

VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU NA SLUŽBY:
ADMINISTRACE PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE
S NÁZVEM „PŘÍRODNÍ KOUPALIŠTĚ S KOŘENOVOU ČISTIČKOU BIOTOP
KYJE“ (DÁLE JEN „VZMR“)**

I. Identifikační údaje zadavatele

Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO: 00231312
DIČ: CZ00231312
zastoupená: Mgr. Robinem Lédlm, vedoucím OPKČ Úřadu městské části Praha 14
číslo účtu: 27-9800050998/6000
kontaktní osoba: Petr Brych, vedoucí OI Úřadu městské části Praha 14
tel.: 281 005 261
e-mail: petr.brych@praha14.cz

II. Předmět VZMR

1. Předmětem plnění této VZMR je komplexní administrace zadávacího řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, blíže specifikované v odst. 3 tohoto článku.
2. Výstupem této VZMR je uzavření Smlouvy o poskytování právních a poradenských služeb s jedním vybraným dodavatelem, která je přílohou č. 2 této výzvy (dále jen „**Smlouva**“).
3. Předmětem plnění je organizační zajištění zadavatelských činností a zadávacích úkonů, konzultace, zpracování smluvních dokumentů a dalších právních činností souvisejících se zadáváním veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), zejména:
 - a) příprava zadávacích podmínek a komplexní administrace podlimitního zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby v rámci projektu „Přírodní koupaliště s kořenovou čističkou Biotop Kyje“ (dále též jen jako „**veřejná zakázka**“) v režimu ZZVZ, do okamžiku ukončení zadávacího řízení, včetně vyhotovení a zveřejnění Písemné zprávy zadavatele a zveřejnění zákonem povinných oznámení ve Věstníku veřejných zakázek; v rámci samotné administrace veřejné zakázky je dodavatel oprávněn využít služeb externího poradce, resp. poddodavatele;
 - b) příprava smlouvy o dílo, jejímž předmětem bude realizace stavby, která je předmětem veřejné zakázky, včetně osobního jednání o návrhu smlouvy a vypořádání připomínek k jejímu návrhu;
 - c) osobní účast při jednáních hodnotící komise zadavatele, a to na jeho přímý pokyn;
 - d) zajištění poradce ve věcech technických, který konzultuje technické podmínky stanovené v zadávacích podmínkách a technické podmínky plnění veřejné zakázky, což zahrnuje zejména kontrolu souladu navrženého řešení se zadávacími podmínkami, tj. podmínkami zadavatele a dalších subjektů (pokud jsou pro veřejnou zakázku či zadavatele závazné), účast poradce na jednáních hodnotící komise. Předpokládaný hodinový rozsah požadovaného technického poradenství do ukončení zadávacího řízení činí 80 hod.;
 - e) poskytování souvisejících právních služeb po ukončení zadávacího řízení, a to na základě požadavku zadavatele (např. zpracování či posouzení dodatků smlouvy, jejichž obsahem může být případná změna závazku) – tyto služby budou poskytovány dle požadavku zadavatele v případě potřeby a fakturovány v odpovídajícím počtu hodin podle skutečně odvedené práce; předpokládaný hodinový rozsah právních služeb po ukončení zadávacího řízení činí 80 hod.;
 - f) poskytování souvisejících služeb poradce ve věcech technických po ukončení zadávacího řízení, a to na základě požadavku zadavatele (součinnost při řešení případných změn

v průběhu výstavby) – tyto služby budou poskytovány dle požadavku zadavatele v případě potřeby a fakturovány v odpovídajícím počtu hodin podle skutečně odvedené práce; předpokládaný hodinový rozsah služeb poradce ve věcech technických po ukončení zadávacího řízení činí 120 hod.

4. Podrobný popis projektu „Přírodní koupaliště s kořenovou čističkou Biotop Kyje“ je uveden v příloze č. 1 této výzvy.

Pozn.: Veškeré předpokládané počty hodin (předpokládaný hodinový rozsah) poptávaných činností, uvedené v této výzvě a jejich přílohách, jsou kvalifikovaným odhadem zadavatele a slouží pouze jako orientační předpoklad pro účely stanovení nabídkové ceny a hodnocení nabídek.

III. Prokázání kvalifikace

1. Profesní způsobilost

Účastník předloží kopie dokladů opravňujících ho k výkonu činnosti vyplývající z předmětu VZMR, a to:

- a) kopii výpisu z obchodního rejstříku,
- b) kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, v rozsahu odpovídajícím předmětu VZMR, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

2. Technická kvalifikace:

Účastník doloží níže požadované skutečnosti týkající se služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zveřejněním této výzvy, a to:

- a) 3 významné služby, které spočívaly v administraci zadávacího řízení, z čehož:
 - alespoň ve dvou případech se jednalo o zadávací řízení na stavební práce s předpokládanou hodnotou vyšší než 35.000.000,- Kč bez DPH a došlo k uzavření smlouvy a
 - ve všech případech byla součástí plnění příprava zadávacích podmínek a smlouvy o dílo;
 - alespoň ve dvou případech se jednalo o administraci v režimu Design and Build;
- b) 3 významné služby, které spočívaly v sepisu závazného vzoru smlouvy pro plnění veřejné zakázky, z čehož:
 - ve všech případech se jednalo o stavební práce;
 - alespoň v jednom případě se jednalo o smlouvu formou dodávky stavby na klíč.

Způsob prokázání:

- a) seznam významných služeb dle výše uvedené specifikace, který musí obsahovat (i) název objednatele, (ii) stručný popis služeb, ze kterého bude zřejmé splnění požadavků na kvalifikaci, (iii) dobu poskytování služeb a (iv) kontakt na objednatele;
- b) účastník dále předloží seznam členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění předmětu VZMR bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, z něhož bude vyplývat, že dodavatel má k dispozici realizační tým sestávající z:

- Vedoucího týmu, který splňuje následující parametry:
 - právník;
 - alespoň 7 let praxe v oblasti veřejných zakázek;
 - zkušenost alespoň se třemi projekty dle shora specifikovaných významných služeb a z toho alespoň jeden z nich realizován v režimu Design and Build;
- Člena týmu, který splňuje následující parametry:
 - právník;
 - alespoň 3 roky praxe v oblasti veřejných zakázek;
 - zkušenost alespoň s jedním projektem dle shora specifikovaných významných služeb.

Přílohou tohoto seznamu musí být příslušnými osobami podepsané profesní životopisy, obsahující následující údaje:

- jméno a příjmení osoby;
- údaj o zaměstnavateli;
- vztah k dodavateli (pracovněprávní, poddodavatelský či jiný);
- označení pozice na plnění referenční veřejné zakázky;
- detailní informace o projektech či praxi, jejichž realizace je požadována jako referenční, a to v takovém detailu, aby zadavatel mohl ověřit splnění požadovaných parametrů, zejména ve vztahu k minimálně požadované praxi;
- označení referenčních projektů a detailní informace o těchto projektech, kterými příslušná osoba prokazuje, že disponuje zkušeností s realizací projektů dle požadavku zadavatele.

IV. Předpokládaná hodnota VZMR a požadavek na zpracování nabídkové ceny

1. Předpokládaná hodnota VZMR činí 928 500,- Kč bez DPH.
2. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka nutné k realizaci činností vymezených v předmětu této VZMR a musí být zpracována v souladu s touto výzvou a ve struktuře dané její přílohou č. 4 v členění cena bez DPH, sazba DPH, cena s DPH.

V. Závazné obchodní podmínky

1. Účastník předloží návrh Smlouvy, pokrývající celý předmět plnění VZMR, dle závazného vzoru uvedeného v příloze č. 2 této výzvy.
2. Návrh Smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem, nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka, v takovém případě doloží účastník toto oprávnění (např. plnou moc) v nabídce. Účastník doplní příslušné údaje do návrhu Smlouvy na místech k tomu určených, přičemž není oprávněn činit jiné změny či doplnění návrhu Smlouvy, s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka.
3. Místem plnění je sídlo zadavatele.
4. Závazné lhůty plnění:

- a) skutečný termín uzavření Smlouvy se může změnit v závislosti na délce trvání výběrového řízení;
- b) termín zahájení realizace VZMR: ode dne účinnosti Smlouvy;
- c) předpokládaný termín pro zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku: 31. 8. 2022;
- d) ukončení realizace VZMR: do ukončení zadávacího řízení na stavební práce v rámci veřejné zakázky, vyjma služeb, které mohou být poskytovány na základě uzavřené Smlouvy v případě potřeby zadavatele i po ukončení zadávacího řízení.

VI. Požadavky na zpracování nabídky (obsah nabídky)

Nabídka bude obsahovat:

- a) krycí list nabídky, jak je uvedeno v příloze č. 3 této výzvy;
- b) stanovení nabídkové ceny ve struktuře dle přílohy č. 4 této výzvy;
- c) doklady ke splnění kvalifikace, jak je uvedeno v čl. III. této výzvy;
- d) doklad o oprávnění osoby, která podepsala nabídku, zastupovat účastníka (pokud tato skutečnost nevyplývá z předloženého výpisu v obchodním rejstříku);
- e) podepsaný návrh Smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této výzvy.
- f) čestné prohlášení dle přílohy č. 5 této výzvy.

VII. Hodnocení a posouzení nabídek

1. Zadavatel stanovil jediné hodnotící kritérium, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH za plnění celé VZMR.
2. Nabídky budou seřazeny podle absolutní výše nabídkové ceny, stanovené dle čl. IV. této výzvy, od nejnižší po nejvyšší, s tím, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou danou dle předchozího odstavce.

VIII. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek a forma nabídky

1. Místo pro podání nabídek: E-ZAK.
2. Adresa pro podání nabídek: <https://ezak.praha14.cz/>.
3. Zahájení zadávacího řízení: 22. 4. 2022.
4. Lhůta pro podání nabídek: 3. 5. 2022 do 10:00 hod.
5. Účastník je povinen zaslat zadavateli nabídku v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to ve lhůtě pro podání nabídek uvedené v odst. 4 tohoto článku.
6. Za čas podání nabídky odpovídá účastník. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas doručení nabídky zadavateli způsobem uvedeným v tomto článku výzvy.
7. Zadavatel komunikuje s účastníky zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníkem bude probíhat zásadně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
8. Nabídky doručené po lhůtě pro podání nabídek budou vyřazeny.

IX. Ostatní ustanovení

1. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace předložené účastníkem.
2. Nikdo z účastníků výběrového řízení nemá nárok na náhradu nákladů vyplývajících z podání nabídky.
3. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit či doplnit podmínky VZMR, VZMR zrušit i bez udání důvodu, popřípadě veškeré přijaté nabídky účastníků odmítnout. Zadávací lhůta činí 90 dnů.
5. Tato VZMR je zadávána mimo režim ZZVZ.
6. Nedílnou součástí této výzvy jsou tyto její přílohy:
 - a) Příloha č. 1 - Dokumentace pro vydání společného povolení vyhotovené spol. Terén Design, s.r.o. z října 2020 a Rozhodnutí odboru výstavby Úřadu městské části Praha 14 č.j. UMPCP14/21/48097/OV/RANI ze dne 29. 11. 2021
 - b) Příloha č. 2 - Návrh Smlouvy
 - c) Příloha č. 3 - Krycí list nabídky
 - d) Příloha č. 4 - Struktura nabídkové ceny
 - e) Příloha č. 5 - Čestné prohlášení o splnění podmínek zadavatele dle § 6 odst. 4 ZZVZ

Mgr. Robin Lédl
vedoucí OPKČ
Úřad městské části Praha 14