





Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“ a „**smlouva**“), mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Základní škola, Praha 9 – Hloubětín, Hloubětínská 700**
se sídlem: Hloubětínská 700, 198 00 Praha 9 - Hloubětín
IČO: 496251128
zastoupen: Mgr. Jaromírem Horníčkem, ředitelem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo bankovního účtu: 2000936369/0800
kontaktní osoba: 
e-mail/tel.: 
(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel: **LAMA PB s.r.o.**
zapsán v: Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 171123
se sídlem: Brod 45, 261 01 Příbram
IČO: 24749044
DIČ: CZ24749044
zastoupen: Michal Mašek - jednatel
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
číslo bankovního účtu: 11077011/0300
kontaktní osoba: 
e-mail/tel.: 
(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „**smluvní strany**“)

I. Předmět a místo plnění

- 1.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, spočívající ve výmalbě vnitřních prostor budovy objednatele, dle podmínek této smlouvy včetně její přílohy č. 1 - technická specifikace a výkaz výměr, jež byla součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „ZŠ Hloubětín – výmalba prostor 2023“ (dále jen „**dílo**“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 1.2 Místem plnění díla je budova objednatele na adrese: **Hloubětínská 700, 198 00 Praha 9 - Hloubětín**.
- 1.3 Zhotovitel konstatuje, že splňuje všechny požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci požadované právními předpisy, včetně požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

II. Doba plnění

- 2.1 Zahájení realizace díla: **10. 7. 2023.**
- 2.2 Dokončení díla (nejpozději): **31. 7. 2023.**

III.

Cena a platební podmínky

- 3.1 Celková cena za dílo bez DPH činí: **313 240 Kč,**
sazba DPH činí: **21 %,**
výše DPH činí: **65 780,40 Kč,**
celková cena za dílo včetně DPH činí: **379 020,40 Kč.**
- 3.2 Cena dle předchozího odstavce zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla, přičemž jde o cenu maximální, dle cenové nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky. Jakákoli plnění nad rámec předmětu této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
- 3.3 Cena za řádně dokončené a předané dílo bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po vzájemném odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací a dodávek, se splatností 15 dnů od doručení objednateli.
- 3.4 Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 3.5 V případě, že faktura nebude obsahovat požadované náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli, který je povinen vystavit novou fakturu s novou 15denní lhůtou splatnosti od data doručení objednateli.
- 3.6 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

IV.

Ostatní ujednání

- 4.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 4.2 Zhotovitel konstatuje, že splňuje všechny požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci požadované právními předpisy, včetně požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla dle této smlouvy postupovat s odbornou znalostí a péčí, dodržovat závazné předpisy/normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit rovněž výchozími podklady objednatele a jeho pokyny.
- 4.4 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provádění díla.

V.

Předání a převzetí díla

- 5.1 O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.
- 5.2 Objednatel je povinen řádně dokončené dílo převzít do pěti kalendářních dnů ode dne, kdy bude k převzetí díla zhotovitelem vyzván, pokud dílo nebude vykazovat vady a nedodělky.
- 5.3 Drobné vady a nedodělky díla budou sepsány v předávacím protokolu, přičemž objednatel zároveň stanoví přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odst. 6.1 této smlouvy.

VI. Sankce

- 6.1 V případě, že zhotovitel řádně nedokončí a nepředá dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. II. odst. 2.2 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.2 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele domáhat se náhrady škody v plné výši.
- 6.3 Splatnost smluvní pokuty činí 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli.
- 6.4 Objednatel je oprávněn jednostranně započítat smluvní pokutu proti jakékoli pohledávce zhotovitele.

VII. Záruka za jakost díla

- 7.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání 24 měsíců.
- 7.2 Záruční doba počíná běžet ode dne řádného předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 7.3 Případné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 7.4 Zhotovitel je povinen začít s odstraňováním oznámené vady bez zbytečného odkladu po jejím oznámení, nejpozději však do pěti kalendářních dnů ode dne jejího oznámení a odstranit ji v přiměřené lhůtě (rozsahu a povaze vady), která však nepřesáhne 30 kalendářních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě stanovené po dohodě s objednatelem.

VIII. Ukončení smlouvy

- 8.1 Smluvní strany jsou oprávněny ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou nebo písemným odstoupením od smlouvy, doručeným druhé smluvní straně, a to z níže uvedených důvodů.
- 8.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel podstatně porušil její podmínky. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla delším než 15 dnů,
 - b) postup zhotovitele při provádění díla v rozporu s touto smlouvou.
- 8.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, nebo
 - b) zhotovitel vstoupil do likvidace, nebo
 - c) zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě.
- 8.4 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s platbou dle této smlouvy, které je delší než 30 dnů.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

č.j.: Hlo161/23/Hk

- 9.2 Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. občanským zákoníkem.
- 9.3 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 9.5 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 9.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
- 9.7 Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1 – technická specifikace a výkaz výměr.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Praze

V Příbrami



Mgr. Jaromír Horníček, ředitel

Michal Mašek, jednatel