Smlouva o dílo
č. j. 0532/2023/OI_Odd_Admin/1050

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

MŠ Chvaletická – odstranění havarijního stavu střechy

Název:	**Městská část Praha 14**
Sídlo:	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO:	00231312
DIČ:	CZ00231312
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupen:	Jiří Zajac, starosta

(„**objednatel**“)

a

Název:	**KVS stavební, s.r.o.**
Sídlo:	Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9
IČO:	289 82 703
DIČ:	CZ28982703
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Zápis v OR:	OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 155709
Zastoupení:	Jiří Mittelbach, jednatel Marek Košarišťan, jednatel
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	277856872/0300

(„**zhotovitel**“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

1.1. Objednatelem je zadavatel zadávacího řízení „MŠ Chvaletická – odstranění havarijního stavu střechy“.

1.2. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci zadávacího řízení, se kterým byla na základě tohoto zadávacího řízení uzavřena smlouva.

1.3. Podzhotovitelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané zhotovitelem v zadávacím řízení.

1.4. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací a souvisejících dodávek specifikovaných v čl. 3 této smlouvy.

2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 3 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

2.3. Zhotovitel není oprávněn převést celý závazek provedení díla na jiného zhotovitele. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit škodu vzniklou zejména tím, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky od poskytovatele dotace, jakož i další finanční újmu s tímto související.

3. PŘEDMĚT DÍLA

3.1. Předmětem díla je zejména, nikoli však výlučně, provedení stavebních prací dle projektové dokumentace. Přesná specifikace prováděných prací je rozepsána v nabídce zhotovitele ze dne 30. 8. 2023, v zadávací dokumentaci ze dne 15. 8.2023 včetně příloh a výkazu výměr.

3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je také:

a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odvozu odpadu a likvidace odpadu a zajištění skládky, střežení a ochrana staveniště,
b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
e) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
f) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
g) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
i) provedení přejímky stavby,
j) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
k) fotodokumentace o průběhu prací vč. fotodokumentace stavby před zahájením prací,
l) průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
m) vypracování dokumentace skutečného provedení
n) potřebné geodetické práce nutné pro realizaci díla a nutné pro zápis do katastru nemovitostí
o) zaškolení obsluhy všech technologických částí staveb

3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení („nabídka“).

3.4. Místo plnění je blíže specifikováno projektovou dokumentací.

3.5. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

3.6. Všechny použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

3.7. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (výkazu výměr), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek zadávacího řízení (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru. Toto ustanovení však nevylučuje odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace ani tuto odpovědnost na zhotovitele nepřenáší. Přednost výchozích dokumentů je stanovena následovně: text této smlouvy, položkový rozpočet,

textová část zadávací dokumentace k zadávacímu řízení, projektová dokumentace, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.

3.8. Cena rovněž zahrnuje cenu za vypracování výrobní, dílenské a realizační dokumentace v rozsahu, který určuje projekt pro provedení stavby, či vyhláška č. 499/2006 Sb., v platném znění, dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na udržování čistoty využívaných veřejných komunikací, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

3.9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.

3.10. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

4. DOBA PLNĚNÍ

4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

zahájení díla: v závislosti na ukončení výběrového řízení

dokončení díla: do 31. 12. 2023

4.2. Zahájení díla proběhne ke dni předání staveniště (jeho části). Zhotovitel je povinen vykonat veškerou nezbytnou součinnost. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran. Objednatel je oprávněn předávat zhotoviteli staveniště po částech, a to i s ohledem na zachování svého provozu.

4.3. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc či nepříznivé počasí), může být posunut nejzazší termín dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.

4.4. Dřívější plnění je možné.

5. CENA DÍLA

5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy) a činí:

Cena celkem

Cena bez DPH:	4 784 511,37 Kč
DPH 21 %:	1 004 747,39 Kč
Cena s DPH	5 789 258,76 Kč

5.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.

5.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena obsahuje i vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávacího řízení.

5.4. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.

5.5. Cenu lze změnit pouze v případě, že:

a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).

5.6. Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek. V takovém případě zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle cenové soustavy vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, nedohodnou-li se strany na jiném postupu.

5.6.1. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.

5.7. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

5.8. Objednatel není ve vztahu k danému předmětu plnění osobou povinnou k dani ve smyslu uplatnění přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě daňových dokladů (faktur). Daňové doklady (faktury) budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatelem a odsouhlasených technickým dozorem objednatele („TD“). Faktura musí být

vystavena k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, který je zároveň dnem uskutečnitelného zdanitelného plnění.

6.2. Zhotovitel s daňovým dokladem (fakturou) včetně soupisu prací (výkazu výměr) předloží i elektronickou podobu soupisu prací (výkazu výměr). Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu xls programu MS Excel či jiném otevřeném tabulkovém formátu) ve struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Členění soupisu prací (výkazu výměr) přiloženého k faktuře musí odpovídat soupisu prací (výkazu výměr) z nabídky zhotovitele, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.

6.3. Splatnost daňových dokladů (faktur) činí 30 dní ode dne doručení objednateli.

6.4. Daňový doklad (faktura) je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.

6.5. Daňové doklady (faktury) musí obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, a náležitosti uvedené v této smlouvě, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy V případě, že daňové doklady (faktury) nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

6.6. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

7. STAVENIŠTĚ

7.1. Prostor staveniště je vymezen příslušnou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

7.2. Vytýčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací, průběhu sítí apod. zajistí zhotovitel jako součást díla.

7.3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

7.4. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.

7.5. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli odsouhlasenou projektovou dokumentaci. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.

7.6. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.

7.7. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

7.8. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

7.9. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.

7.10. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.

7.11. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či poddodavatele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.

7.12. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.

7.13. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců zhotovitele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.

7.14. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po předání a převzetí celého díla objednatelem. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.

7.15. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že budou stavební práce na určité části staveniště přerušeny, zajistí zhotovitel ochranu díla před poškozením klimatickými vlivy. V případě, že tyto škody vzniknou, je zhotovitel povinen je v plném rozsahu odstranit na vlastní náklady.

7.16. Zhotovitel je povinen pro své pracovníky a na své náklady zabezpečit na staveništi chemické WC a je povinen zajistit, aby jej používali.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

8.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést jednoduchý záznam o stavbě v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.

8.2. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli ke schválení výrobní dokumentaci a vzorky (popř. katalogy vzorků) materiálů, výrobků, vybavení a jiných náležitostí tvořících předmět díla (např. zařizovací předměty, obklady, dlažby apod.), předem dohodnutých na kontrolních dnech, které nejsou výslovně specifikovány v prováděcí projektové dokumentaci nebo v případě, kdy o předložení vzorku požádá objednatel. Zhotovitel předloží tyto vzorky objednateli v dohodnuté lhůtě a objednatel se k nim vyjádří do 7 dnů od předložení.

8.3. Zhotovitel před započetím prací předá zadavateli seznam výrobků, dodavatelů včetně technických listů, které bude používat při realizaci díla. Objednatel je oprávněn vyloučit použití nevhodných materiálů, výrobků a dodavatelů bez udání důvodu

8.4. Jednoduchý záznam o stavbě musí být přístupný na stavbě u mistra nebo stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele a případného koordinátora BOZP stavby, a to každý den minimálně v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.

8.5. TD na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TD provádí objednatel.

8.6. Zhotovitel má povinnost umožnit výkon TD a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví platné a účinné právní předpisy. Zároveň je zhotovitel povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci staveniště.

8.7. TD objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 13.

8.8. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TD objednatele.

8.9. Zhotovitel je povinen předávat TD objednatele zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.

8.10. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech a prokázat toto objednateli, a to i v případě, že by skutečný objem takového materiálu přesahoval objemy uvedené ve výkazu výměr. Pokud bude muset zhotovitel odstranit odlišné množství materiálu, než bylo stanoveno v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, provede zhotovitel jeho přesný soupis včetně ocenění dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. V případě, že zhotovitel může část materiálu, který je dle projektu označen jako nepoužitelný a u kterého v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, ocenil jeho vytěžení, manipulaci s ním, jeho odvoz a poplatky za uložení na skládku a který by musel být zlikvidován ve smyslu zákona o odpadech, využít ať už při stávající stavební nebo jiné stavební akci, provede v rámci konečné fakturace soupis tohoto materiálu a následně tento soupis včetně kalkulace předloží objednateli k odsouhlasení. Tento postup musí být taktéž v souladu s ustanoveními čl. 5.

8.11. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel nebo jím určená osoba a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a objednatelem určený TD, případně autorský dozor. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel nebo jím určená osoba. Součástí kontrolních dnů bude průběžně projednáván postup realizace stavebních prací, včetně jejich dopadu na omezení výroby a jejich přípustnost. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.

8.12. TD objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla, a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TD objednatele dočasně zastaveno.

8.13. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, injektáže, instalační rozvody v budovách, jakož i dalším předepsaným zkouškám, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do jednoduchého záznamu o stavbě nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli. Zhotovitel je povinen účastnit se přejímek zakrytých konstrukcí a tlakových zkoušek svým odpovědným zástupcem, nikoli jen zástupcem subdodavatele. Zhotovitel je povinen k provádění předepsaných zkoušek zajistit příslušnou normu nebo technický předpis, podle kterého se zkouška provádí.

8.14. Zhotovitel vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem do jednoduchého záznamu o stavbě. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.

8.15. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.

8.16. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla. V případě, že zhotovitel navrhuje změnu projektového řešení z jakéhokoli důvodu, je povinen udělat to písemnou formou na samostatném listu, kde bude vždy uvedeno zdůvodnění navrhované změny podepsané oprávněným zástupcem zhotovitele. Součástí navrhované změny vždy bude i vyčíslení předpokládaného cenového rozdílu (dalších, např. časových nároků na realizaci) oproti smluvnímu řešení. Povinnou součástí každého návrhu změny je i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost vyžadovaného řešení spočívá, zejména jaké konkrétní ustanovení příslušné technické normy či jiného technického či právního předpisu je projektovým řešením porušeno.

8.17. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.

8.18. Vznikne-li nově nutnost působení koordinátora BOZP, podle části třetí zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a ve znění prováděcích předpisů, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli. Objednatel je povinen v takovém případě jmenovat koordinátora BOZP.

8.19. Objednatel může rozhodnout, že koordinátor BOZP bude na stavbě působit i tehdy, když právní předpisy jeho působení nevyžadují.

8.20. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.

8.21. Zhotovitel prohlašuje, že před zahájením stavebních prací uskuteční veškeré úkony nutné pro zjištění skrytých překážek pro provedení díla, jimiž jsou myšleny zejména kontrolní průzkumy daného staveniště a ověří tak, že staveniště umožňuje provedení díla dohodnutým způsobem. Dále zhotovitel prohlašuje, že před zahájením stavebních prací provede kontrolu výpočtů pro návrh některých částí díla, překontroluje údaje uvedené ve výkazu výměr a veškeré poskytnuté podklady vzájemně porovná a ověří jejich správnost a proveditelnost díla. Případný soupis vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a dopadu na předmět a cenu díla zhotovitel bezodkladně předá objednateli. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost projektové dokumentace.

8.22. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a dodržování požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb.

8.23. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.

8.24. Stavbyvedoucím je Ing. David Harant. Tato osoba musí osobně při realizací díla vykonávat funkci stavbyvedoucího. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, bude o tom uzavřen dodatek ke smlouvě. Nový stavbyvedoucí musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na stavbyvedoucího obsažené v zadávací dokumentaci k zadávacímu řízení. Stavbyvedoucí je na požádání objednatele povinen prokázat svoji totožnost.

9. PŘEVZETÍ DÍLA

9.1. Zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dnů před termínem dokončení díla objednatele k předání a převzetí díla. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků s výjimkou vad dle čl. 9.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat TD, případně autorský dozor. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Zápis o předání a převzetí musí obsahovat soupis případných vad a nedodělků.

9.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:

- jednoduchý záznam o stavbě
- atesty použitých materiálů a doklady o provedených zkouškách
- dokumentaci skutečného provedení stavby či jejích částí
- vyžadovaná geodetická zaměření
- prohlášení o shodě
- doklady o likvidaci odpadů

- změnové listy.

9.3. Předávací řízení je zahájeno kontrolou dokladové části, kterou předá zhotovitel v originálech, s očíslováním jednotlivých dokladů a jejich úplným seznamem. Zhotovitel jako součást dokladové části předloží i oběma stranami podepsané předávací protokoly z přejímek jednotlivých poddodávek, včetně soupisu vad a nedodělků z těchto přejímek. Doba, kterou poskytne zhotovitel objednateli ke kontrole úplnosti dokladové části je jeden pracovní den. V případě předložení neúplné dokladové dokumentace vyzve objednatel zhotovitele k jejímu doplnění a vlastní předávací řízení bude zahájeno v náhradním termínu po jejím doplnění. Minimální doba, kterou zhotovitel poskytne zástupci objednatele ke kontrole předávané části díla a zpracování soupisu vad a nedodělků, je 3 pracovní dny.

9.4. Přejímka je ukončena podpisem předávacího protokolu zmocněnými zástupci obou stran. Podpis předávacího protokolu je datem předání ve smyslu ustanovení čl. 4.1. a 12.1. této smlouvy.

9.5. Ojedinělé drobné vady a drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách.

9.6. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny vady a nedodělky dle čl. 9.5. této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod.

9.7. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.

9.8. Zhotovitel je oprávněn za účelem zajištění realizace předmětu díla v termínech stanovených touto smlouvou provést dílo prostřednictvím svých dalších poddodavatelů. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu poddodavatelů předloženého v nabídce, je povinen o tom informovat objednatele, který je v odůvodněných případech oprávněn nového poddodavatele odmítnout. Ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele, nový poddodavatel musí splňovat minimálně ty kvalifikační předpoklady, jako původní poddodavatel prokázal v rámci zadávacího řízení.

9.9. Má-li být část díla realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém prokázal kvalifikaci.

10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

10.1. Záruční doba začíná plynout od bezvadného předání díla objednateli a je stanovena a 5 let.

10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.

10.3. Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel

neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.

10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie bránící plynulému provozu objednatele započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatelem. Pokud se jedná o vadu omezující provoz (výrobu) objednatele, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.

10.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 10.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

11.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.

11.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

11.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

11.4. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně 3 milionu Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu objednateli na vyžádání.

11.5. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je odpovědný za vzniklou škodu v důsledku neproplacení dotace objednateli z důvodu nedodržení těchto smluvních podmínek, a to zejména nedodržení termínu dokončení díla. Zhotovitel se pak zavazuje uhradit objednateli škodu rovnající se výši neproplacené dotace z důvodu nedodržení smluvních podmínek ze strany zhotovitele. Ostatní nároky na náhradu škody či sankce zůstávají nedotčeny.

12. INSTITUT MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ

12.1. Případné méněpráce a vícepráce vzniklé v průběhu zhotovení díla z titulu požadavku objednatele, nebo vzniklé z důvodu změny stavebně technického řešení oproti předmětné souhrnné projektové dokumentaci a odsouhlasené objednatelem, budou věcně cenově a časově dokladovány změnovým listem.

12.2. Stanovení ceny víceprací a méněprací

12.2.1. v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky.

12.2.2. pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity obecně známé sborníky doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, snížené o 20 %

12.2.3. pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinové sazba. V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnými cenami ÚRS Praha, a. s. ocení se tyto práce takto:

- pro montážní práce 250,- Kč/hod bez DPH

12.2.4. k základním nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přirážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů

12.2.5. stavební práce a dodávky, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem investora provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu.

12.3. Provedení změny v realizaci stavby je možné pouze na základě objednatelem schváleného změnového listu.

12.4. Konkrétní změna smlouvy ve smyslu zvětšení, resp. zmenšení rozsahu prací v důsledku realizace méně či více prací bude provedena vždy až na základě možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona o veřejných zakázkách.

12.5. Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou začleněny do právního rámce této smlouvy o dílo samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo.

12.6. Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po schválení souhrnu víceprací a méněprací zástupcem objednatele, na jehož základě je možné provést dodatek o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě o dílo.

13. SANKCE

13.1. Prodlení s převzetím staveniště nebo se zahájením prací se sjednává jednorázová pokuta ve výši 1 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.

13.2. Za prodlení s termínem předání díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.

13.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení v plnění harmonogramu prací dle přílohy č. 2.

13.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.

13.5. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení.

13.6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč v případě porušení povinností vyplývajících z bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to za každé jednotlivé porušení.

13.7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý započatý den prodlení, v případě havárie smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu (havárii) a za každý započatý den prodlení.

13.8. Jestliže zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele pokračuje ve stavebních pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový případ.

13.9. V případě porušení ustanovení v čl. 7.16. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé porušení (doložené např. fotodokumentací).

13.10. V případě porušení ustanovení v čl. 8.22. nebo 9.9. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé porušení.

13.11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

13.12. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13.13. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

13.14. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

14. BANKOVNÍ ZÁRUKY

14.1. K zajištění závazků vyplývajících z řádného plnění předmětu veřejné zakázky po dobu realizace zhotovitel předal objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku nebo složil finanční prostředky na účet objednatele ve výši 10 % nabídkové ceny vč. DPH, platnou po celou dobu plnění předmětu této smlouvy a dále nejméně dva měsíce od předání díla zhotovitelem.

14.2. K zajištění závazků vyplývajících z řádného plnění záručních podmínek Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši 5 % nabídkové ceny vč. DPH, platnou po celou dobu běhu záruční lhůty, a to v rámci přejímacího řízení díla. Pokud zhotovitel nepředá bankovní záruku ani v dodatečné 10 denní lhůtě, je objednatel oprávněn čerpat

odpovídající částku ze záruky nebo jistoty. Výše uvedenou povinnost může zhotovitel splnit místo předložení bankovní záruky taktéž složením finanční jistoty v odpovídající výši na účet zadavatele. Práva a povinnosti obou stran zůstanou stejná jako v případě bankovní záruky.

15. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

15.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
c) úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
d) vstup zhotovitele do likvidace,
e) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, v případě, že byl zhotovitel na takové nedostatky písemně upozorněn a v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu,
f) nedodržování povinnosti stanovené v odst. 11.4. této smlouvy.

15.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

16.1. Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.

16.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

16.3. Objednatel si vyhrazuje právo nezahájit plnění předmětu smlouvy při nezískání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Za toto odstoupeni od smlouvy nebude zhotovitel nárokovat u objednatele žádné sankce ani finanční kompenzace

16.4. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

16.5. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.

16.6. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

16.7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

16.8. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.

16.9. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.

16.10. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku

16.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.

16.12. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.

16.13. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.

16.14. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

16.15. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

16.16. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.

16.17. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originále.

16.18. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha položkový rozpočet.

16.19. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Praha 14 dne11. 9. 2023 usnesením č. 551/RMČ/2023.

Přílohy:

1. rozpočet

2. finanční a časový harmonogram stavby

V Praze V Praze

[redacted]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 058A/2023
Stavba: Oprava havarijního stavu střechy Mateřské školy Praha 9 - Lehovec

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 30.08.2023

Zadavatel:
Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14
IČ: 00231312
DIČ: CZ00231312

Uchazeč:
KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9
IČ: 28982703
DIČ: CZ28982703

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			**4 784 511,37**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**4 784 511,37**	**1 004 747,39**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**5 789 258,76**

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 058A/2023

Stavba: **Oprava havarijního stavu střechy Mateřské školy Praha 9 - Lehovec**

Místo: Datum: 30.08.2023

Zadavatel: Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14 Projektant:
Uchazeč: KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**4 784 511,37**	**5 789 258,76**
058A/2023	**Oprava havarijního stavu střechy Mateřské školy Praha 9 - Lehovec**	4 784 511,37	5 789 258,76

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava havarijního stavu střechy Mateřské školy Praha 9 - Lehovec

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 30.08.2023

Zadavatel:
Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14
IČ: 00231312
DIČ: CZ00231312

Uchazeč:
KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9
IČ: 28982703
DIČ: CZ28982703

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	**4 784 511,37**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 784 511,37	21,00%	1 004 747,39
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	**v**	**CZK**	**5 789 258,76**

Projektant		**Zpracovatel**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel		**Uchazeč**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava havarijního stavu střechy Mateřské školy Praha 9 - Lehovec

Místo: Datum: 30.08.2023

Zadavatel: Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14 Projektant:
Uchazeč: KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**4 784 511,37**
HSV - Práce a dodávky HSV	977 215,05
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	404 256,24
997 - Přesun sutě	490 908,81
998 - Přesun sutě	82 050,00
PSV - Práce a dodávky PSV	3 652 296,32
712 - Povlakové krytiny	2 066 002,88
713 - Izolace tepelné	699 526,25
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	22 520,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	165 000,00
762 - Konstrukce tesařské	62 196,58
764 - Konstrukce klempířské	306 512,21
765 - Krytina skládaná	163 646,40
767 - Konstrukce zámečnické	166 892,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	155 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	120 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	20 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava havarijního stavu střechy Mateřské školy Praha 9 - Lehovec

Místo: Datum: 30.08.2023

Zadavatel: Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14 Projektant:
Uchazeč: KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**4 784 511,37**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				977 215,05
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				404 256,24
1	K	941321111	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	683,000	76,00	51 908,00
	PP		Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m				
	VV		683		683,000		
2	K	941321211	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému š 1,2 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	40 980,000	1,30	53 274,00
	PP		Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému š 1,2 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití				
	VV		683,000*60		40 980,000		
3	K	941321811	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	683,000	60,00	40 980,00
	PP		Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m				
4	K	944611111	Montáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	683,000	21,00	14 343,00
	PP		Montáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken				
	VV		683		683,000		
5	K	944611211	Montáž ochranné plachty Příplatek za první a každý další den použití plachty k ceně -1111	m2	40 980,000	0,70	28 686,00
	PP		Montáž ochranné plachty Příplatek za první a každý další den použití plachty k ceně -1111				
	VV		683,000*60		40 980,000		
6	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	683,000	12,00	8 196,00
	PP		Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken				
7	K	945411111	Výsuvná šplhací plošina motorová s jedním podvozkem a jedním stožárem v do 80 m	den	60,000	1 750,00	105 000,00
	PP		Výsuvná šplhací plošina motorová s jedním podvozkem a jedním stožárem v do 80 m				
8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	681,860	134,00	91 369,24
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m				
	VV		"střecha malá 1NP"25,48		25,480		
	VV		"střecha větší 1NP"103,2		103,200		
	VV		"střecha 2NP"562,72		562,720		
	VV		"odpočet zastřešení na střeše 2NP"-4,77*2		-9,540		
	VV		Součet		681,860		
9	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	105,000	50,00	5 250,00
	PP		Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení				
10	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	1 050,000	5,00	5 250,00
	PP		Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km				
	VV		105,000*10		1 050,000		
	D	997	Přesun sutě				490 908,81
11	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	123,700	1 900,00	235 030,00
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně				
12	K	997013312	Montáž a demontáž shozu suti v přes 10 do 20 m	m	16,000	650,00	10 400,00
	PP		Montáž a demontáž shozu suti v přes 10 do 20 m				
13	K	997013322	Příplatek k shozu suti v přes 10 do 20 m za první a ZKD den použití	m	320,000	45,00	14 400,00
	PP		Příplatek k shozu suti v přes 10 do 20 m za první a ZKD den použití				
	VV		16,000*20		320,000		
14	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	94,989	340,00	32 296,26
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 899,780	13,80	26 216,96
	PP		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
	VV		94,989*20		1 899,780		
16	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	5,989	2 310,00	13 834,59
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02				
17	K	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	56,300	560,00	31 528,00
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04				
18	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	32,700	3 890,00	127 203,00
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04				
	D	998	Přesun sutě				82 050,00
19	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	54,700	1 500,00	82 050,00
	PP		Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 652 296,32
	D	712	Povlakové krytiny				2 066 002,88
20	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	789,614	50,00	39 480,70
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým				
	VV		Oživení stávající hydroizolace pro napojení nové				
	VV		Koruna atiky				
	VV		"atika š.0,54m" 143,24*0,54		77,350		
	VV		"atika š.0,38m"80,01*0,38		30,404		
	VV		Mezisoučet		107,754		
	VV		Plocha střech				
	VV		"střecha malá 1NP"25,48		25,480		
	VV		"střecha větší 1NP"103,2		103,200		
	VV		"střecha 2NP"562,72		562,720		
	VV		"odpočet zastřešení na střeše 2NP"-4,77*2		-9,540		
	VV		Mezisoučet		681,860		
	VV		Součet		789,614		
21	*M*	*DEK.2230101076*	*DEKPRIMER (bal/25l)*	*litr*	*236,884*	*34,00*	*8 054,06*
	PP		DEKPRIMER (bal/25l)				
	VV		výměra skladby*koeficient				
	VV		F0002*0,3		236,884		
22	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	789,614	205,00	161 870,87
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše				
	VV		F0002		789,614		
23	*M*	*DEK.1010151880*	*GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)*	*m2*	*908,056*	*210,00*	*190 691,76*
	PP		GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)				
	VV		výměra skladby*koeficient				
	VV		F0002*1,15		908,056		
24	K	712361705	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	789,614	284,00	224 250,38
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji				
	VV		Koruna atiky				
	VV		"atika š.0,54m" 143,24*0,54		77,350		
	VV		"atika š.0,38m"80,01*0,38		30,404		
	VV		Mezisoučet		107,754		
	VV		Plocha střech				
	VV		"střecha malá 1NP"25,48		25,480		
	VV		"střecha větší 1NP"103,2		103,200		
	VV		"střecha 2NP"562,72		562,720		
	VV		"odpočet zastřešení na střeše 2NP"-4,77*2		-9,540		
	VV		Mezisoučet		681,860		
	VV		Součet		789,614		
25	*M*	*28343012*	*fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl 1,8mm*	*m2*	*908,058*	*310,00*	*281 497,98*
	PP		fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl 1,8mm				
	VV		789,616		789,616		
	VV		789,616*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		908,058		
26	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	137,000	221,00	30 277,00
	PP		Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	712363354	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm	m	114,000	221,00	25 194,00
	PP		Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm				
28	K	712363369	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m příklopná lišta rš 100 mm	m	138,500	221,00	30 608,50
	PP		Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m příklopná lišta rš 100 mm				
29	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	789,614	61,00	48 166,45
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy				
	VV		F0002		789,614		
30	*M*	*69311068*	*geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2*	*m2*	*829,095*	*29,90*	*24 789,94*
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2				
	VV		výměra skladby*koeficient				
	VV		F0002*1,05		829,095		
31	K	712300854	Demontáž lišt poplastovaných	m	298,000	36,00	10 728,00
	PP		Demontáž lišt poplastovaných				
32	K	712340833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvé	m2	197,870	121,00	23 942,27
	PP		Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvé				
	VV		Počítáno jen 30% (bude upřesněno dle skutečnosti)				
	VV		"střecha malá 1NP"7,64		7,640		
	VV		"střecha větší 1NP"30,96		30,960		
	VV		"střecha 2NP"168,81		168,810		
	VV		"odpočet zastřešení na střeše 2NP"-4,77*2		-9,540		
	VV		Součet		197,870		
33	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	89,300	33,00	2 946,90
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním				
	VV		F0003		89,300		
34	*M*	*DEK.2230101076*	*DEKPRIMER (bal/25l)*	*litr*	*35,720*	*34,00*	*1 214,48*
	PP		DEKPRIMER (bal/25l)				
	VV		výměra skladby*koeficient				
	VV		F0003*0,4		35,720		
35	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	829,095	75,00	62 182,13
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy				
36	*M*	*69311082*	*geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2*	*m2*	*966,310*	*48,78*	*47 136,60*
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2				
	VV		829,095*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		966,310		
37	K	712771201	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy z kameniva tl do 100 mm sklon do 5°	m2	240,000	178,00	42 720,00
	PP		Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy z kameniva tl do 100 mm sklon do 5°				
	VV		Doplnění kačírku 30% (bude upřesněno dle skutečnosti)				
	VV		240		240,000		
	VV		Součet		240,000		
38	*M*	*58337401*	*kamenivo dekorační (kačírek) frakce 8/16*	*t*	*28,340*	*2 304,00*	*65 295,36*
	PP		kamenivo dekorační (kačírek) frakce 8/16				
39	K	712771613	Osazení ochranné kačírkové lišty navařením na hydroizolaci u vpustí	m	15,000	93,70	1 405,50
	PP		Osazení ochranné kačírkové lišty navařením na hydroizolaci u vpustí				
40	*M*	*69334020*	*lišta kačírková Al výška 40-50mm*	*m*	*15,300*	*531,00*	*8 124,30*
	PP		lišta kačírková Al výška 40-50mm				
	VV		15*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		15,300		
41	K	712831101	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy na sucho AIP, NAIP nebo tkaninou	m2	89,300	61,00	5 447,30
	PP		Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy na sucho AIP, NAIP nebo tkaninou				
	VV		F0003		89,300		
42	*M*	*69311068*	*geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2*	*m2*	*93,765*	*29,90*	*2 803,57*
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2				
	VV		výměra skladby*koeficient				
	VV		F0003*1,05		93,765		
43	K	712841559	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy přitavením NAIP	m2	89,300	221,00	19 735,30
	PP		Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy přitavením NAIP				
	VV		F0003		89,300		
44	*M*	*DEK.1010151880*	*GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)*	*m2*	*107,160*	*210,00*	*22 503,60*
	PP		GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		výměra skladby*koeficient				
	VV		F0003*1,2		107,160		
45	K	712861705	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	89,300	360,00	32 148,00
	PP		Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce fólií lepenou se svařovanými spoji				
	VV		F0003		89,300		
46	*M*	*28322012*	*fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá*	*m2*	*93,765*	*238,00*	*22 316,07*
	PP		fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá				
	VV		89,3*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		93,765		
47	K	712341659	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením bodově	m2	681,860	178,00	121 371,08
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením bodově				
	VV		F0004		681,860		
48	*M*	*DEK.1010301469*	*GLASTEK AL 40 MINERAL (role/7,5m2)*	*m2*	*784,139*	*210,00*	*164 669,19*
	PP		GLASTEK AL 40 MINERAL (role/7,5m2)				
	VV		výměra skladby*koeficient				
	VV		F0004*1,15		784,139		
49	K	712800843	Odstranění povlakové krytiny svislých ploch od zbytkového asfaltového pásu odsekáním	m2	164,450	231,00	37 987,95
	PP		Odstranění povlakové krytiny svislých ploch od zbytkového asfaltového pásu odsekáním				
	VV		"svislá na atika"253*0,65		164,450		
	VV		Součet		164,450		
50	K	712840862	Odstranění povlakové krytiny ze svislých ploch z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvé	m2	177,100	231,00	40 910,10
	PP		Odstranění povlakové krytiny ze svislých ploch z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvé				
	VV		"hydroizolace na atice"253*0,7		177,100		
	VV		Součet		177,100		
51	K	712961703	Provedení povlakové krytiny zesílením spár fólií rš 330 mm přilepenou v plné ploše	m	180,000	210,00	37 800,00
	PP		Provedení povlakové krytiny zesílením spár fólií rš 330 mm přilepenou v plné ploše				
52	*M*	*28343012*	*fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl 1,8mm*	*m2*	*66,600*	*310,00*	*20 646,00*
	PP		fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl 1,8mm				
	VV		180*0,37 "Přepočtené koeficientem množství		66,600		
53	K	71296190	Provedení údržby průniků povlakové krytiny vpustí, ventilací nebo komínů fólií přilepenou zplna	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00
	PP		Provedení údržby průniků povlakové krytiny vpustí, ventilací nebo komínů fólií přilepenou zplna				
54	K	712990813	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° násypu nebo nánosu tl přes 50 do 100 mm	m2	1 373,260	79,00	108 487,54
	PP		Odstranění povlakové krytiny střech do 10° násypu nebo nánosu tl přes 50 do 100 mm				
	VV		Přemístění dle posudku po střeše pro další použití 2x				
	VV		Kačírek				
	VV		"střecha malá 1NP"25,48*2		50,960		
	VV		"střecha větší 1NP"103,2*2		206,400		
	VV		"střecha 2NP"562,72*2		1 125,440		
	VV		"odpočet zastřešení na střeše 2NP"-4,77*2		-9,540		
	VV		Součet		1 373,260		
55	K	712998005	Montáž atikového chrliče z PVC DN 125	kus	6,000	1 000,00	6 000,00
	PP		Montáž atikového chrliče z PVC DN 125				
56	*M*	*28342471*	*chrlič atikový DN 125 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P*	*kus*	*6,000*	*2 100,00*	*12 600,00*
	PP		chrlič atikový DN 125 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P				
57	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	200 000,000	0,20	40 000,00
	PP		Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m				
	D	713	Izolace tepelné				699 526,25
58	K	713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	89,300	2 382,00	212 712,60
	PP		Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek				
	VV		Atika bok				
	VV		"atika bok v0,4"223,25*0,4		89,300		
	VV		Součet		89,300		
59	*M*	*28375912*	*deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 80mm*	*m2*	*93,765*	*900,00*	*84 388,50*
	PP		deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 80mm				
	VV		89,3*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		93,765		
60	K	713141311	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	681,860	170,00	115 916,20
	PP		Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně, spádová vrstva				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		F0004		681,860		
61	*M*	*28376141*	*klín izolační EPS 100 spád do 5%*	*m3*	*104,325*	*2 150,00*	*224 298,75*
	PP		klín izolační EPS 100 spád do 5%				
	VV		výměra skladby*koeficient				
	VV		F0004*0,153		104,325		
62	K	713140822	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z polystyrenu nasáklého vodou tl do 100 mm	m2	681,860	70,00	47 730,20
	PP		Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z polystyrenu nasáklého vodou tl do 100 mm				
	VV		Vrstva na asfaltové hydroizolaci				
	VV		"střecha malá 1NP"25,48		25,480		
	VV		"střecha větší 1NP"103,2		103,200		
	VV		"střecha 2NP"562,72		562,720		
	VV		"odpočet zastřešení na střeše 2NP"-4,77*2		-9,540		
	VV		Součet		681,860		
63	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	7 240,000	2,00	14 480,00
	PP		Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m				
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				22 520,00
64	K	721210823	Demontáž vpustí střešních DN 125	kus	4,000	630,00	2 520,00
	PP		Demontáž vpustí střešních DN 125				
65	K	721233213	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzné střechy svislý odtok DN 125	kus	8,000	2 300,00	18 400,00
	PP		Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzné střechy svislý odtok DN 125				
	VV		4,000*2		8,000		
66	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m	%	200,000	8,00	1 600,00
	PP		Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m				
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				165 000,00
67	K	955010030.1	Nová hromosvodová soustava dle ČSN 341390	kpl	1,000	135 000,00	135 000,00
	PP		Nová hromosvodová soustava dle ČSN 341390				
68	K	741421810/R	Demontáž hromosvodu	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
	PP		Demontáž hromosvodu				
69	K	741810001	Revize hromosvodu	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	PP		Revize hromosvodu				
	D	762	Konstrukce tesařské				62 196,58
70	K	762341670	Montáž bednění štítových okapových říms z dřevotřískových na sraz	m2	107,754	320,00	34 481,28
	PP		Montáž bednění štítových okapových říms z dřevotřískových na sraz				
71	*M*	*60722253*	*deska dřevotřísková surová 2070x2800mm tl 16mm*	*m2*	*113,142*	*200,00*	*22 628,40*
	PP		deska dřevotřísková surová 2070x2800mm tl 16mm				
72	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	2,263	1 300,00	2 941,90
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí				
73	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	650,000	3,30	2 145,00
	PP		Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m				
	D	764	Konstrukce klempířské				306 512,21
74	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	223,250	223,00	49 784,75
	PP		Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti				
	VV		"střecha malá 1NP"4,92+5,84+4,92		15,680		
	VV		"střecha větší 1NP"(6,67+17,84)*2		49,020		
	VV		"střecha 2NP"6,58+20,12+2,48+2,45+2,68+18,22+1,08+5,84+3,06+4,07+4,14+7,82+5,84+10,26+4,54+53,55+5,82		158,550		
	VV		Součet		223,250		
75	K	764224406	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 500 mm	m	80,010	894,00	71 528,94
	PP		Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 500 mm				
76	K	764224407	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 670 mm	m	143,240	1 123,87	160 983,14
	PP		Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 670 mm				
77	K	764225446	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) z Al plechu rš přes 400 mm	kus	32,000	371,20	11 878,40
	PP		Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) z Al plechu rš přes 400 mm				
78	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	29 304,000	0,42	12 336,98

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m				
	D	765	Krytina skládaná				163 646,40
79	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	681,860	240,00	163 646,40
	PP		Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou				
	VV		"střecha malá 1NP"25,48		25,480		
	VV		"střecha větší 1NP"103,2		103,200		
	VV		"střecha 2NP"562,72		562,720		
	VV		"odpočet zastřešení na střeše 2NP"-4,77*2		-9,540		
	VV		Součet		681,860		
	D	767	Konstrukce zámečnické				166 892,00
80	K	76788	Montáž bodů záchytného systému do železobetonu expanzní kotvou, samořeznými vruty, sevřením	kpl	1,000	37 212,00	37 212,00
	PP		Montáž bodů záchytného systému do železobetonu expanzní kotvou, samořeznými vruty, sevřením				
81	*M*	*70921315*	*kotvicí bod pro betonové konstrukce do předvrtaného otvoru pomocí hmoždinky nebo chemické kotvy dl 0mm*	*kpl*	*1,000*	*51 338,00*	*51 338,00*
	PP		kotvicí bod pro betonové konstrukce do předvrtaného otvoru pomocí hmoždinky nebo chemické kotvy dl 0mm				
82	K	767881152	Montáž nástavců (středový-rohový-dělící) v záchytném systému poddajného kotvícího vedení přes 50 do 200 m	soubor	1,000	9 830,00	9 830,00
	PP		Montáž nástavců (středový-rohový-dělící) v záchytném systému poddajného kotvícího vedení přes 50 do 200 m				
83	*M*	*RMAT0001*	*Tahová zkouška*	*soubor*	*1,000*	*4 300,00*	*4 300,00*
	PP		Tahová zkouška				
84	K	767881161	Montáž lana do nástavců v záchytném systému poddajného kotvícího vedení	kpl	1,000	12 036,00	12 036,00
	PP		Montáž lana do nástavců v záchytném systému poddajného kotvícího vedení				
85	*M*	*31452200*	*nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvicí vedení tl 6mm*	*kpl*	*1,000*	*6 942,00*	*6 942,00*
	PP		nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvicí vedení tl 6mm				
86	K	STAV1.1	Bourání stávajícího souvrství pro kotvení záchytného systému	kpl	1,000	45 234,00	45 234,00
	PP		Bourání stávajícího souvrství pro kotvení záchytného systému				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				155 000,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				120 000,00
87	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00
	PP		Zařízení staveniště				
88	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	PP		Zrušení zařízení staveniště				
89	K	039002000.1	Úprava terénu a úklid po zrušení zařízení staveniště a ukončení stavebních úprav	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	PP		Úprava terénu a úklid po zrušení zařízení staveniště a ukončení stavebních úprav				
	D	VRN4	Inženýrská činnost				20 000,00
90	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	PP		Zkoušky bez rozlišení				
91	K	045303000	Koordinační činnost	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
	PP		Koordinační činnost				
	D	VRN7	Provozní vlivy				15 000,00
92	K	071103000	Provoz investora	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
	PP		Provoz investora				

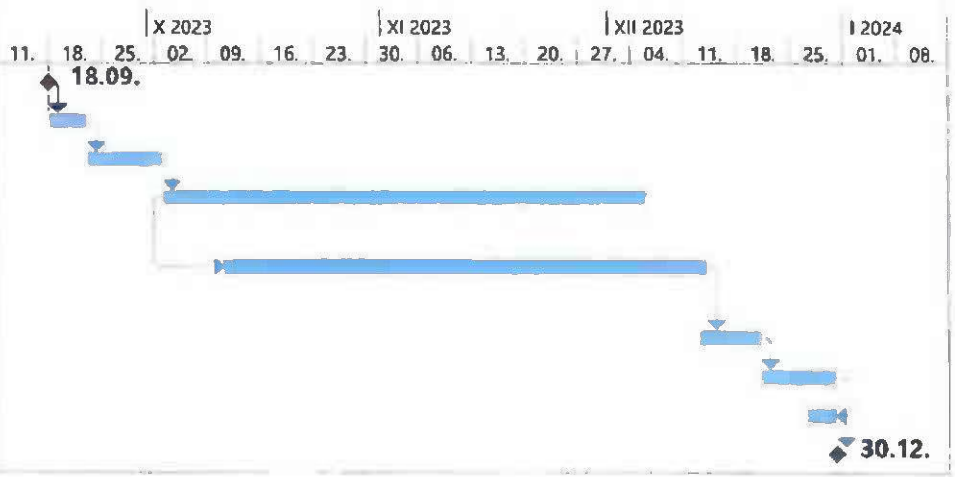
SEZNAM FIGUR

Kód: 058A/2023
Stavba: **Oprava havarijního stavu střechy Mateřské školy Praha 9 - Lehovec**

Datum: 30.08.2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
058A/2023	**Oprava havarijního stavu střechy Mateřské školy Praha 9 - Lehovec**		
F0002	**Koruna atiky E4H.311**	**m2**	**789,614**
Použití figury:			
712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	789,614
712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	789,614
762341670	Montáž bednění štítových okapových říms z dřevotřískových na sraz	m2	107,754
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	2,263
60722253	deska dřevotřísková surová 2070x2800mm tl 16mm	m2	113,142
69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	829,095
DEK.1010151880	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	908,056
DEK.2230101076	DEKPRIMER (bal/25l)	litr	236,884
F0003	**Izolace atiky E4H.312**	**m2**	**89,300**
Použití figury:			
711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	89,300
712831101	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy na sucho AIP, NAIP nebo tkaninou	m2	89,300
712841559	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy přitavením NAIP	m2	89,300
712861705	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	89,300
69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	93,765
DEK.1010151880	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	107,160
DEK.2230101076	DEKPRIMER (bal/25l)	litr	35,720
F0004	**DEK Střecha ST.2001C**	**m2**	**681,860**
Použití figury:			
712341659	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením bodově	m2	681,860
713141311	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	681,860
28376141	klín izolační EPS 100 spád do 5%	m3	104,325
DEK.1010301469	GLASTEK AL 40 MINERAL (role/7,5m2)	m2	784,139

ID	Režim úkolu	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
1		Předání staveniště	0 dny	18.09. 23	18.09. 23
2		Přípravné práce	5 dny	18.09. 23	22.09. 23
3		Postavení lešení	8 dny	23.09. 23	02.10. 23
4		Demontáž stávajícího střešní	55 dny	03.10. 23	05.12. 23
5		Montáž nového střešního souvrství	55 dny	11.10. 23	13.12. 23
6		Montáž Hromosvodu	7 dny	13.12. 23	20.12. 23
7		Demontáž lešení	5 dny	21.12. 23	30.12. 23
8		Úklid	4 dny	27.12. 23	30.12. 23
9		Předání zpět investor	0 dny	30.12. 23	30.12. 23



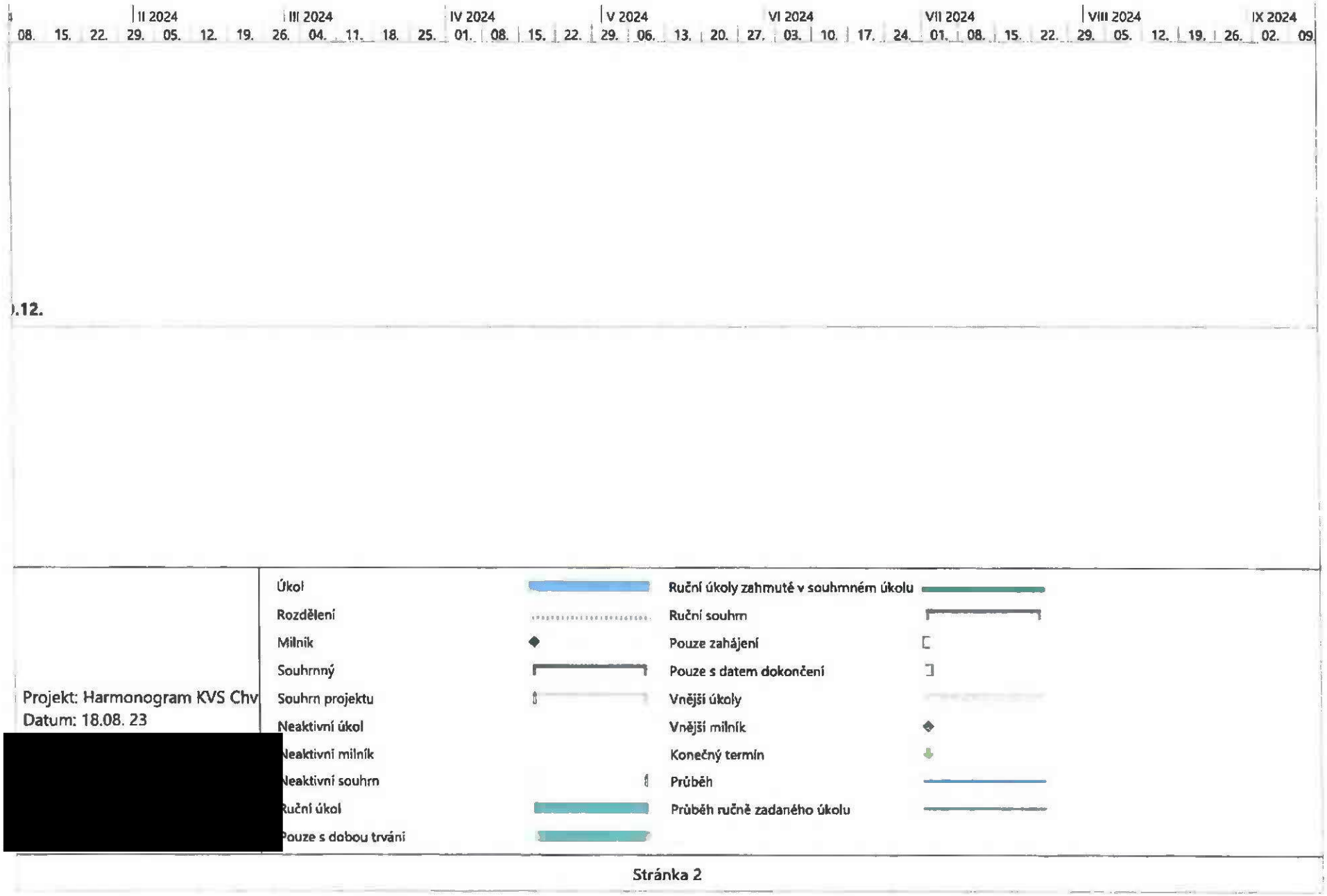
MŠ Chvaletická – odstranění havarijního stavu střechy - FINANČNÍ HARMONOGRAM				
Rok 2023				
ZÁŘÍ	ŘÍJEN	LISTOPAD	PROSINEC	Celkem profinancováno
749 864,00 Kč	1 482 642,37 Kč	1 548 747,00 Kč	1 003 258,00 Kč	4 784 511,37 Kč

Projekt: Harmonogram KVS Chv
Datum: 18.08. 23

[redacted]

Úkol		Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	
Rozdělení		Ruční souhrn	
Milník		Pouze zahájení	
Souhrnný		Pouze s datem dokončení	
Souhrn projektu		Vnější úkoly	
Neaktivní úkol		Vnější milník	
aktivní milník		Konečný termín	
aktivní souhrn		Průběh	
ční úkol		Průběh ručně zadaného úkolu	
uze s dobou trvání			

0000052


II 2024
III 2024
IV 2024
V 2024
VI 2024
VII 2024
VIII 2024
IX 2024
08. 15. 22. 29. 05. 12. 19. 26. 04. 11. 18. 25. 01. 08. 15. 22. 29. 06. 13. 20. 27. 03. 10. 17. 24. 01. 08. 15. 22. 29. 05. 12. 19. 26. 02. 09.
.12.
Úkol
Rozdělení
Milník
Souhrnný
Souhrn projektu
Neaktivní úkol
Neaktivní milník
Neaktivní souhrn
Ruční úkol
Pouze s dobou trvání
Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu
Ruční souhrn
Pouze zahájení
Pouze s datem dokončení
Vnější úkoly
Vnější milník
Konečný termín
Průběh
Průběh ručně zadaného úkolu
Projekt: Harmonogram KVS Chv
Datum: 18.08. 23
[redacted]
Stránka 2