


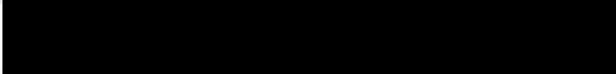
**Smlouva**  
**o přípravě a provedení strategického dokumentu s názvem**  
**„Koncepte bezbariérovosti 2025+“**  
**a zajištění dalších služeb s tím souvisejících**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „**Občanský zákoník**“ a „**Smlouva**“), mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Městská část Praha 14**  
se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, 198 21 Praha 9 - Černý Most  
IČO: 00231312  
DIČ: CZ00231312  
zastoupena: Jiřím Zajacem, starostou  
bankovní spojení: PPF banka a.s. Praha 6, č. účtu 27-9800050998/6000  
kontaktní osoba: 

(dále jen „**Objednatel**“ nebo „**MČ Praha 14**“)

a

Dodavatel: **Pražská organizace vozíčkářů, z.s.**  
zapsaný/á v: spolkovém rejstříku, oddíl L, vložka 2130  
se sídlem: Benediktská 688/6, 110 00 Praha 1  
IČO: 00676098  
DIČ: CZ00676098  
zastoupený/á: Jaroslavou Frankovou  
bankovní spojení: ČSOB, Praha 1, č. účtu 162 757 735/ 0300  
kontaktní osoba: 

(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel společně dále jen „**Smluvní strany**“)

**I.**  
**Předmět a účel Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je příprava a zpracování strategického dokumentu s názvem „**Koncepte bezbariérovosti 2025+**“, včetně všech souvisejících činností (dále jen „**Koncepte**“), který bude deklarovat dlouhodobé vize a cíle rozvoje v oblasti bezbariérovosti na území MČ Praha 14. Cílem Koncepte bude zejména podpora začlenění ohrožených či vyloučených osob z důvodu zhoršeného zdravotního stavu (pohybového, smyslového charakteru) či jiných omezení při pohybu ve veřejném či veřejně přístupném prostoru.
2. Účelem této Smlouvy je vytvoření Koncepte a následná implementace navržených opatření z ní vyplývajících, kdy v následujících letech dojde k posílení samostatnosti, nezávislosti a omezení rizik sociálního vyloučení osob se sníženou schopností pohybu a/nebo orientace.

3. Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje k provedení všech činností specifikovaných v příloze č. 1 této Smlouvy – Přesná specifikace činností včetně harmonogramu prací, jejichž výstupem bude Koncepce (společně dále jen „**Dílo**“).

## **II.**

### **Doba a místo plnění Smlouvy**

1. Dodavatel se zavazuje provést Dílo nejpozději do 10 měsíců ode dne podpisu smlouvy. Provedením Díla se rozumí jeho řádné dokončení a předání Objednateli.
2. Místem plnění je sídlo Objednatele.

## **III.**

### **Cena a platební podmínky**

1. Cena za Dílo činí:

- celková cena bez DPH:	<b>375.000,00 Kč;</b>
- sazba DPH:	<b>21 %;</b>
- výše DPH:	<b>78.750,00 Kč;</b>
- celková cena včetně DPH:	<b>453.750,00 Kč;</b>

(dále jen „**Cena díla**“).
2. Cena díla je cenou konečnou a zahrnuje veškeré náklady Dodavatele nutné k provedení všech prací potřebných k úplnému splnění Díla.
3. Objednatel neposkytuje zálohy.
4. Objednatel se zavazuje uhradit Cenu díla na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Dodavatelem po řádném předání Díla. Splatnost faktury nesmí být kratší než 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
5. Za den úhrady faktury (Ceny díla) se považuje den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Dodavatele, uvedeného v této Smlouvě.
6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platné právní úpravy. V případě, že faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě. Po opravě nebo novém vyhotovení faktury běží nová lhůta splatnosti po jejím opětovném doručení Objednateli. Faktura bude Objednateli zaslána elektronicky ve formátu PDF prostřednictvím datové schránky.

## **IV.**

### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli součinnost potřebnou pro řádné dokončení Díla, zejména mu poskytne jím požadované související podklady a informace.
2. Dodavatel se zavazuje
  - a) provést Dílo řádně a včas;
  - b) provést Dílo s ohledem na nabídku podanou v rámci zadávacího řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy a v rozsahu a v kvalitě v ní uvedené;
  - c) poskytovat v průběhu platnosti této Smlouvy Objednateli písemné informace o stavu realizace Díla, a to bez zbytečného odkladu po doručení dotazu Objednatele;



- d) odevzdat Objednateli Konceptci v písemné i digitální podobě a prezentovat výsledky v ní obsažené osobně, po dohodě s Objednatелеm, nejpozději do 10 měsíců ode dne podpisu smlouvy;
  - e) zachovávat mlčenlivost o zjištěních a vstupech získaných v souvislosti s realizací Díla.
3. Dodavatel se dále zavazuje, že Konceptce, ani žádná z pracovních verzí před jejím dokončením, nebude obsahovat skutečnosti, které mohou zasáhnout do práv a oprávněných zájmů třetích osob nebo mohou být v rozporu s platným právním řádem, dobrými mravy, pravidly hospodářské soutěže apod. Dnem předání Konceptce Objednateli se tato stává majetkem Objednatele. Dodavatel uděluje Objednateli výhradní licenci k Dílu (včetně jeho částí a jednotlivých pracovních verzí, jsou-li tyto částí autorskými díly podle příslušných právních předpisů) v neomezeném rozsahu územním a k neomezeným způsobům užití, a to na dobu 20 let, přičemž odměna za udělení výhradní licence je zahrnuta v ceně Díla a Dodavatel nemá nárok na jakoukoli dodatečnou odměnu. Dodavatel ručí za původnost vytvořeného Díla a za správnost užití podkladů dodaných Objednatелеm a prohlašuje, že je plně oprávněn nakládat s díly svých zaměstnanců a spolupracujících osob, která budou využita při realizaci Díla.

#### V.

#### Vady Díla a sankční ustanovení

1. V případě, že Konceptce nebude obsahovat veškeré požadavky Objednatele stanovené v této Smlouvě anebo bude vyhotovena v nedostatečné kvalitě, sdělí tuto skutečnost Objednatel Dodavateli a vyzve jej k odstranění vytýkaných nedostatků. Objednatel je povinen sdělit Dodavateli přesnou specifikaci vytýkaných skutečností. Dodavatel provede úpravu Konceptce v přiměřené lhůtě stanovené Objednatелеm, za tímto účelem mu Objednatel poskytne maximální součinnost.
2. Dodavatel je v případě porušení smluvních povinností povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu takto:
  - a) v případě, že Dodavatel neprovede ve stanovené lhůtě či v požadovaném rozsahu a kvalitě úpravu Konceptce dle čl. V. odst. 1 Smlouvy, zaplatí Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč a dále smluvní pokutu dle písm. b) tohoto odstavce, a to až do řádného předání upravené Konceptce v požadovaném rozsahu a kvalitě;
  - b) v případě prodlení s provedením a předáním kompletního bezvadného Díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,4 % z Ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení se zaplacením řádně fakturované Ceny díla je Dodavatel oprávněn požadovat po Objednateli zákonný úrok z prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši.
5. Splatnost smluvních pokut činí 15 dnů ode dne doručení písemného vyúčtování Dodavateli. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty je jednostranně započitatelná proti jakýmkoli pohledávkám Zhotovitele.

#### VI.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.



MĚSTSKÁ ČÁST  
PRAHA 14

2. Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. Občanským zákoníkem.
3. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
4. Dodavatel je oprávněn postoupit pohledávku vyplývající z plnění dle této Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
5. Tato Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno dodavatel.
6. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osoby uvedené v záhlaví této Smlouvy jsou oprávněny jednat za Smluvní strany ve věcech realizace této Smlouvy. V případě změny kontaktní osoby nebo jejích kontaktních údajů se Smluvní strany zavazují oznámení změny doručit písemně druhé Smluvní straně bez zbytečného odkladu (bez nutnosti uzavřít dodatek ke Smlouvě).
7. Uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 706/RMČ/2023 ze dne 20. 11. 2023.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha č. 1 - Přesná specifikace činností včetně harmonogramu prací.

Objednatel:

V Praze dne 4 - 12. 2023

Dodavatel:

V Praze dne 24. 11. 2023

**Městská část Praha 14**  
Jiří Zajac, starosta

**Pražská organizace vozíčkářů, z.s.**  
Jaroslava Franková



**Příloha č. 1 Smlouvy - Přesná specifikace činností včetně harmonogramu prací**

**„KONCEPCE BEZBARIÉROVOSTI 2025+“  
(DÁLE JEN „KONCEPCE“)**

**PŘESNÁ SPECIFIKACE ČINNOSTÍ VČETNĚ HARMONOGRAMU PRACÍ**

Základním předpokladem účinnosti Koncepce musí být její jazyková, obsahová a komplexní srozumitelnost. Texty musí být obsahově a systematicky provázány a členěny tak, aby byl naplněn princip předvídatelnosti a komplexní úrovně porozumění. Vize, cíle a opatření musí být navázány na územně plánovací dokumentaci a další strategické dokumenty na úrovni městské části, HMP, kraje, státu a dalších úrovní, pokud jsou tyto dokumenty platné na úrovni MČ Praha 14. Cíle a opatření budou stanoveny pro vymezené objekty a veřejný prostor na celém území MČ Praha 14 s vazbou k širším územním vztahům, zejména pak k hl. městu Praha. Koncepce musí být zpracována pro území MČ Praha 14, tzn. bez zahrnutí dalších obcí správního obvodu obce s rozšířenou působností. S ohledem na skutečnost, že MČ Praha 14 je součástí metropolitního území hl. m. Praha, je nutné brát při zpracování Koncepce zřetel i na tuto skutečnost.

**I.**

**Cílové skupiny**

1. Cílovou skupinou jsou zejména osoby se sníženou schopností pohybu a/nebo orientace, které žijí na území MČ Praha 14.
2. Konkrétně se tedy jedná o osoby:
  - s tělesným postižením;
  - se zrakovým postižením;
  - se sluchovým postižením;
  - seniory;
  - rodiny s malými dětmi.

**II.**

**Obsah a členění Koncepce**

1. Koncepce bude obsahovat část:
  - analytickou, včetně SWOT analýzy;
  - návrhovou;
  - implementační.
2. Dodavatel provede následující aktivity/činnosti v rámci jednotlivých fází realizace předmětu plnění Díla:
  - **ANALYTICKÁ FÁZE:**  
Během této fáze dodavatel provede zejména:
    - zhodnocení stávajícího stavu v oblasti dopravy:
      - analýza bariér v oblasti vyhrazených parkovacích míst;
      - analýza bariér v oblasti zastávek, stanic a přístupů k prostředkům veřejné dopravy;
      - analýza bariér v oblasti vybraných přechodů pro chodce, v rámci páteřních bezbariérových tras navržených dodavatelem;
    - zhodnocení stávajícího stavu v oblasti objektů:
      - analýza bariér v oblasti přístupů a pohybu ve veřejně přístupných budovách (úřady a veřejné instituce, zdravotnictví, poskytovatelé sociálních služeb, kultura a volný čas, obchody a služby, školská zařízení, přírodní a kulturní památky;
      - analýza bariér v bytových domech ve správě MČ Praha 14 a v bytových domech hl. m. Prahy určených pro osoby s handicapem a vozíčkáře);



- analýza zajištění bezpečnosti osob se sníženou schopností pohybu a orientace ve veřejně přístupných budovách a v bytových domech, které jsou primárně určené pro osoby s handicapem a vozíčkáře s ohledem na možnosti případné evakuace;
- zhodnocení stávající situace v oblasti tras a komunikací s ohledem na klimatické podmínky:
  - analýza bariér v oblasti veřejných komunikací a prostranství a možnosti jejich propojování, včetně Naučné stezky Prahy 14;
  - analýza potřeb osob se sníženou pohyblivostí, schopností orientace;
- zhodnocení stávající situace v oblasti informačních a technologických bariér:
  - analýza přístupnosti informačních a úředních desek.

Na základě získaných informací dodavatel zpracuje Pasport bezbariérovosti, který bude nedílnou součástí Konceptce.

Mezi další aktivity v rámci analytické fáze patří:

- zpracování analýzy možností financování (prostředky EU, ČR, HMP, Nadace);
- zpracování analýzy legislativních požadavků týkající se problematiky bezbariérovosti – výčet relevantních legislativních požadavků.

Při zpracování a získávání relevantních informací v rámci analytické fáze bude dodavatel spolupracovat s příslušnými Komisemi RMČ Praha 14, RMČ Praha 14, příp. ZMČ Praha 14, Odborem sociálních věcí a zdravotnictví ÚMČ Praha 14 a dalšími odbory ÚMČ Praha 14 dle jejich působnosti, které se vztahují k problematice bezbariérovosti. Současně bude dodavatel spolupracovat a využívat získané informace od organizací zabývajících se danou problematikou a jedinců z řad cílových skupin dle seznamu, který poskytne zadavatel před zahájením aktivit.

**Výstupem analytické fáze bude:**

- 1. Analytická část Konceptce bezbariérovosti 2025+, včetně SWOT analýzy;**
- 2. Pasport bezbariérovosti.**

**Výstupy analytické fáze budou dodavatelem zadavateli předány nejpozději do 6 měsíců ode dne podpisu smlouvy.**

▪ **KOMUNIKAČNÍ FÁZE:**

Během této fáze dodavatel provede následující činnosti a zapracuje je do Komunikačního plánu:

- identifikuje cílové skupiny, které je vhodné zapojit do přípravy Konceptce (jako např. veřejnost, odborná veřejnost, politická reprezentace, členové relevantních Komisí RMČ Praha 14 atd.);
- určí hlavní cíle;
- určí komunikační nástroje a vhodné metody pro zapojení cílových skupin (např. články do měsíčníku Čtrnáctka, využití sociálních sítí, veřejné diskuze, panelové diskuze, kulaté stoly, dotazníková šetření, webové prezentace atd.);
- zapojí cílové skupiny a relevantní orgány do zpracování analytické a návrhové části Konceptce a zajistí z jeho strany (strana zpracovatele) součinnost při projednání v orgánech samosprávy (RMČ, příp. ZMČ, Komise RMČ aj.).

Další případné aktivity mohou vyplynout v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky.

**Veškeré činnosti v rámci Komunikační fáze budou realizovány průběžně po celou dobu realizace projektu.**

**Díličí výstupy činnosti dodavatele jako např. prezentace, články, zprávy apod. bude dodavatel předávat zadavateli průběžně v elektronické podobě. Jejich zveřejnění je podmíněno souhlasem ze strany zadavatele.**



**MĚSTSKÁ ČÁST  
PRAHA 14**

**Výstupem komunikační fáze bude dokument:  
Komunikační plán**

**Výstup komunikační fáze bude dodavatelem zadavateli předán nejpozději do 1 měsíce ode dne podpisu smlouvy.**

• **NÁVRHOVÁ FÁZE:**

Na základě výstupů, které vzniknou v rámci předchozí aktivity, zpracuje dodavatel návrhovou a implementační část Koncepce.

Definované vize, cíle, jednotlivá opatření a na ně navázané indikátory musí odpovídat nejen zjištěním z prováděných analýz, ale také musí zohledňovat finanční možnosti MČ Praha 14 a jeho potenciál získávání finančních prostředků z vnějších zdrojů.

Indikátory, které měří naplňování Koncepce, musí být definovány jednoznačně, srozumitelně, včetně organizačních útvarů a subjektů, odpovědných za jejich naplňování.

Návrhová a implementační část Koncepce musí obsahovat vize, strategické cíle a opatření, vedoucí k naplnění strategických cílů v oblastech:

- doprava;
- objekty;
- bezbariérové vozíčkářské trasy a komunikace;
- informační a technologické bariéry.

Další související aktivitou je zpracování Zásobníku projektů/Seznamu opatření na období 2025 - 2035, který bude obsahovat projekty/opatření, které lze na MČ Praha 14 realizovat v daném období.

Vybrané projekty/opatření budou průběžně zařazovány do příslušných tříletých Akčních plánů Strategie udržitelného rozvoje 2025+ (dále jen „SUR25+“). Projekty/opatření, jejichž realizace bude naplánována na pozdější období, budou zařazeny do tzv. Zásobníku projektů v rámci SUR25+. Každé navržené opatření bude mít svou Kartu projektu. Strukturu a obsah karet projektů navrhne dodavatel a předá zadavateli k vyjádření. Po zpracování všech připomínek budou ze strany dodavatele zpracovány karty projektů všech navržených opatření, která budou realizovatelná v letech 2025 - 2027.

**Nedílnou součástí Koncepce bude i implementační část.** V rámci implementační části budou nastíněny konkrétní kroky k úspěšnému řízení Koncepce s jasnou vazbou na proces rozpočtování, projektové a finanční řízení, výběr projektů a v neposlední řadě na vyhodnocování plnění indikátorů jednotlivých vizí, cílů a opatření. Tyto kroky budou popsány v dokumentu **Metodika řízení Koncepce bezbariérovosti MČ Praha 14**. Součástí tohoto dokumentu budou i postupy pro průběžný monitoring naplňování Koncepce.

**Výstupy návrhové fáze budou:**

1. Dokument „Koncepce bezbariérovosti 2025+“;
2. Dokument „Zásobník projektů/Seznam opatření“ + Karty projektů;
3. Dokument „Metodika řízení Koncepce bezbariérovosti MČ Praha 14“.

**Výstupy návrhové fáze budou předány nejpozději do 10 měsíců ode dne podpisu smlouvy.**