

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky: Přestavba komunitního centra na základní školu Baštyřská
Druh veřejné zakázky: Stavební práce
Režim veřejné zakázky: Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele: Městská část Praha 14
Sídlo zadavatele: Bratří Venclíků 1073, Černý Most, 198 00 Praha
IČO zadavatele: 00231312
Právní forma zadavatele: 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele: Jiří Zajac, starosta
Adresa profilu zadavatele: <https://ezak.praha14.cz/>

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Zadavatel, městská část Praha 14, tímto v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), předkládá písemnou zprávu zadavatele.

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

městská část Praha 14, se sídlem: Bratří Venclíků 1073, Černý Most, 198 00 Praha, IČO: 00231312

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve změně stavby před jejím dokončením – přestavbě rozestavěného objektu a zajištění následné kolaudace díla. Namísto komunitního centra bude objekt využíván jako základní škola se 4 třídami, 2 kabinety, jídelnou, výdejnou, šatnou a skladem.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ, POKUD BYLA UZAVŘENA

19 998 475,52 Kč bez DPH

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zjednodušené podlimitní řízení

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	Metrostav DIZ s.r.o.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
IČO:	25021915
Nabídková cena:	21 000 271,91 Kč bez DPH

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	KVS stavební, s.r.o.
Sídlo:	Kolbenova 616/34, Vysočany, 190 00 Praha 9
IČO:	28982703
Nabídková cena:	19 998 475,52 Kč bez DPH

6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Není relevantní.

7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	KVS stavební, s.r.o.
Sídlo:	Kolbenova 616/34, Vysočany, 190 00 Praha 9
IČO:	28982703

Vybraný dodavatel podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Kritéria hodnocení

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny.

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky byly hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Stanovení pořadí nabídek bylo provedeno podle výše celkových nabídkových cen v Kč bez DPH, přičemž nabídky byly seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny s tím, že nejvýhodnější byla nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Výsledek hodnocení

Na základě kritérií hodnocení uvedených výše bylo stanoveno pořadí nabídek následovně:

Pořadí	Účastník	Číslo nabídky	Nabídková cena
1.	KVS stavební, s.r.o.	2	19 998 475,52 Kč bez DPH
2.	Metrostav DIZ s.r.o.	1	21 000 271,91 Kč bez DPH

Odůvodnění výsledku hodnocení

Viz výše.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Poddodavatel č. 1	
Obchodní firma:	KOMONT, spol. s r.o.
Sídlo:	Praha 4, Hornokrčská 651/27, PSČ 14000
IČO:	48034070
Plnění:	Sádkartonové konstrukce, 11 %

Poddodavatel č. 2	
Obchodní firma:	SGS EU s.r.o.
Sídlo:	Nová 312, 257 44 Netvořice
IČO:	24307289
Plnění:	Elektroinstalace, 8 %

Poddodavatel č. 3	
Obchodní firma:	KALMAX s.r.o.
Sídlo:	Třebohostická 564/9, Strašnice, 100 00 Praha 10
IČO:	28903978
Plnění:	ZTI a ÚT, 5 %

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Není relevantní.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO

Není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Není relevantní.

14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Není relevantní.

15. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

**16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ
OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ,
POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Není relevantní.

V Brně dne 5. 12. 2023

Za městskou část Praha 14
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Anna Holycross