

# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

## 0622/2023/OI\_Oddl/1050

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

### Přestavba komunitního centra na základní školu Baštýřská

mezi:

Název:	Městská část Praha 14
Sídlo:	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO:	00231312
DIČ:	CZ00231312
Právní forma:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Jiří Zajac, starosta
Bankovní spojení:	PPF banka
Číslo účtu:	27-9800050998/6000
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Jiří Zajac, starosta
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„objednatel“)

a

Název:	KVS stavební, s.r.o.
Sídlo:	Kolbenova 616/34, Vysočany, 190 00 Praha 9
IČO:	28982703
DIČ:	CZ28982703
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. C157709
Zastoupení:	Jiří Mittelbach, jednatel Marek Košarišťan, jednatel
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	277856872/0300
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Jiří Mittelbach, jednatel Marek Košarišťan, jednatel
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„zhotovitel“)

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 11. 2023 Smlouvu o dílo, číslo smlouvy objednatele: 0622/2023/OI\_Oddl/1050 (dále také jen „SoD“).
- 1.2. Dle čl. 16.2. SoD ji lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. V souladu s tímto ustanovením tedy smluvní strany uzavírají tento dodatek (dále také jen „Dodatek č. 1 k SoD“).

## 2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany konstatují, že se předmět Smlouvy podle čl. 2, specifikovaný v příloze SoD rozšiřuje o provedení a neprovedení dodatečných prací (vícepráce a méněpráce). Přesný rozsah prací je stanoven v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1 k SoD, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 k SoD.
- 2.2. V souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ rozšiřuje objednatel stavební práce o provedení prací na díle a snižuje o práce dle přílohy č. 1.
- 2.3. V čl. 5 – Cena, se doplňuje o odstavec:
  - 5.6. Cena díla za provedení víceprací a méněprací byla stanovena dohodou smluvních stran na základě podkladů zhotovitele a činí:

Cena bez DPH	2 933 323,83 Kč
DPH 21 %	615 998,00 Kč
Cena vč. DPH	3 549 321,83 Kč

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ


- 3.1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě je vyhotoven v elektronickém originále.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 ke Smlouvě přečetly, že rozumí jejich obsahu a smyslu, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
- 3.3. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 200/RMČ/2024 ze dne 8. 4. 2024.

V

M

J

## Rekapitulace dodatek č.1

Stavba:	Změna využití komunitního centra na Základní školu, Baštyřská 67/2, Praha 9, k.ú. Hostavice		
Objekt:	01	Změna využití komunitního centra na Základní školu, Baštyřská 67/2, Praha 9, k.ú. Hostavice	
Rozpočet:	01	Změna využití komunitního centra na Základní školu, Baštyřská 67/2, Praha 9, k.ú. Hostavice	
Objednatel:	Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha-Černý Most	IČO: 00231312 DIČ: CZ00231312	
Zhotovitel:	KVS stavební, s.r.o. Kolbenova 616/34 190 00 Praha 9	IČO: 28982703 DIČ: CZ28982703	
Rozpis ceny			
			Celkem
1	1a	stavební úpravy CHCU	280 510,78
	1b	elektroinstalace CHCU	960 088,40
	1c	Vzduchotechnika CHCU	296 108,45
2		prostupy stropem - pro rozvody VZT, vody, odpadu	92 113,00
3		požární klapky	207 139,20
4	4a	MaR 1	320 991,20
	4b	MaR 2	578 862,00
	4c	odpočet rozhlasu	-170 241,20
5		elektro práce - nouzové osvětlení, doplnění telefonu pro dveře šatny, HDMI tabule	169 620,00
6		elektro práce - EPS doplnění	198 132,00
<b>Celkem</b>			<b>2 933 323,83</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 Kč
Snížená DPH	0 %		0,00 Kč
Základ pro základní DPH	21 %		2 933 323,83 Kč
Základní DPH	21 %		615 998,00 Kč
Zaokrouhlení			Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>2 933 323,83 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>3 549 321,83 CZK</b>
v	dne	_____	
		_____	
		Za objednatele	

## Položkový rozpočet

S:	RProj2401	Změna využití komunitního centra na Základní školu, Baštyřská 67/2, Praha 9, k.ú. Hostavice, Doplněk projektu – Nucené větrání CHÚC
O:	01	Změna využití komunitního centra na Základní školu, Baštyřská 67/2, Praha 9, k.ú. Hostavice, Doplněk projektu – Nucené větrání CHÚC
R:	01	Změna využití komunitního centra na Základní školu, Baštyřská 67/2, Praha 9, k.ú. Hostavice, Doplněk projektu – Nucené větrání CHÚC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>7 356,00</b>
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	4,00000	1 220,00	4 880,00
2	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	4,00000	330,00	1 320,00
3	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	4,00000	289,00	1 156,00
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>38 019,60</b>
4	310239211R00	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	0,89100	7 600,00	6 771,60
				1,8*1,65*0,3	0,89100	
5	318216113RT2	Pločení gabiony š.300 mm, oko 100x50 mm včetně dodávky lomového kamene	m2	4,20000	7 440,00	31 248,00
				(2*0,5+1,1)*2,0	4,20000	
<b>Díl: 342 Stěny a příčky montované lehké</b>						<b>48 893,64</b>
6	342263420R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček	kus	2,00000	600,00	1 200,00
				k rozvaděčům :		
				2	2,00000	
7	342 00	Požární obklad ocelového nosníku ve stropě 1NP ze 2 stran požárně odolným SDK	m2	3,50000	1 936,00	6 776,00
8	342 01	SDK předstěna mezi 2mi úrovněmi podhledů opláštěná požárně odolným SD vč výtuzných profilů	m2	13,00000	1 860,68	24 188,84
9	342 02	Požární obklad rozvaděčů z požárně odolného SDK	m2	7,00000	1 860,80	13 025,60
10	55360245R	Revizní dvířka, EI 30, 850 x 1000 mm	kus	2,00000	1 851,60	3 703,20
<b>Díl: 416 Podhledy a mezistropy montované lehké</b>						<b>4 766,88</b>
11	342266111RU7	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	2,04625	1 460,40	2 988,34
				3NP :		
				boky SDK podhledu :		
				1,2*1,25	1,50000	
				1,15*(2,1+1,25)*0,5	1,92625	
				-1,2*1,15	-1,38000	
12	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	1,38000	1 288,80	1 778,54
				3NP :		
				1,2*1,15	1,38000	
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>1 550,34</b>
13	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	2,97000	522,00	1 550,34
				1PP :		
				1,8*1,65	2,97000	
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>5 197,50</b>
14	622311524RT1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 140 mm s omítkou	m2	2,97000	1 750,00	5 197,50
				1,8*1,65	2,97000	
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>399,09</b>
15	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	2,80000	100,00	280,00
				1PP :		
				2,8*1,0	2,80000	
16	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	1,38000	86,30	119,09
				3NP :		
				1,15*1,2	1,38000	
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>9 814,70</b>
17	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	70,10500	140,00	9 814,70
				1PP :		
				16,3+18,8+11,5+1,5*14,75	68,72500	
				3NP :		
				1,15*1,2	1,38000	

<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>			<b>4 011,65</b>	
18	968061113R00	Vyvěšení dřevěných a plastových okenních křídel pl. nad 1,5 m2	kus	1,00000	41,60	41,60
19	968083003R00	Vybourání plastových oken do 4 m2 1,8*1,65	m2	2,97000	275,00	816,75
					2,97000	
20	970031100R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 100 mm 3NP : 0,3	m	0,30000	10 000,00	3 000,00
					0,30000	
21	970033100R00	Příp. za jádr. vrt. ve H nad 1,5m cihel do D 100mm	m	0,30000	511,00	153,30
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>			<b>2 844,03</b>	
22	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	4,91197	579,00	2 844,03
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>			<b>10 862,50</b>	
23	72100	Napojení kondenzátu z výfukového potrubí	kompl	1,00000	9 875,00	9 875,00
24	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	98,75000	10,00	987,50
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>			<b>8 420,00</b>	
25	762088113R00	Zakrývání provizorní plachtou 12x15m,vč.odstranění	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00
26	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	420,00000	1,00	420,00
<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>			<b>14 300,00</b>	
27	765 00	Demontáž střešního pláště vč.podkladních vrstev a jejich zpětná montáž (dopojení) k VZT komínu	kompl	1,00000	13 000,00	13 000,00
28	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	260,00000	5,00	1 300,00
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>			<b>62 078,10</b>	
29	767 00	D+M čelního zákrytu z tahokovu v bílé barvě 1,2x1,15 m	kompl	1,00000	25 700,00	25 700,00
30	767 01	D+M odvětrávacího komínu VZT 1,05x1,05 m výška 1,15 m vč.povrchové úpravy	kompl	1,00000	34 570,00	34 570,00
31	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	602,70000	3,00	1 808,10
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>			<b>447,74</b>	
32	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x na omítky : 2,97 na SDK : 2,04625+1,38	m2	6,39625	25,00	159,91
					2,97000	
					3,42625	
33	784195412R00	Malba na omítky 2 x	m2	2,97000	45,00	133,65
34	784195612R00	Malba na SDK 2 x	m2	3,42625	45,00	154,18
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>			<b>964 888,84</b>	
35	210 00T00	Provedení silnoproudé elektroinstalace viz samostatná část PD	kompl	1,00000	960 088,40	960 088,40
36	P 210T00	Stavební přípomoci	%	9 600,88400	0,50	4 800,44
<b>Díl: M24</b>		<b>Montáže vzduchotechnických zařízení</b>			<b>302 030,62</b>	
37	240 00T00	Provedení VZT - viz samostatná část PD	kompl	1,00000	296 108,45	296 108,45
38	P 240T00	Stavební přípomoci	%	2 961,08450	2,00	5 922,17
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>			<b>826,40</b>	
39	979990105R00	Poplatek za uložení sutí - cihelné výrobky, skupina odpadu 170102 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 19 : 0,00424 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,00000	t	0,00424	180,00	0,76
					0,00424	
40	979990163R00	Poplatek za uložení sutí - plast + sklo, skupina odpadu 170904 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 17 : 0,02000 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 18 : 0,11880	t	0,13880	2 090,00	290,09
					0,02000	
					0,11880	
41	979011221R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	0,14304	343,00	49,06
42	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,14304	240,00	34,33
43	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,71774	24,00	65,23
44	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,14304	2 500,00	357,60
45	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,57216	40,00	22,89
46	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	0,14304	45,00	6,44
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>			<b>50 000,00</b>	
47	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
48	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
<b>Celkem</b>					<b>1 536 707,63</b>	

Poznámky uchazeče k zadání

KRYCÍ LIST SOUPISU

**Stavba:** Změna využití komunitního centra na Základní školu, Baštyřská 67/2, Praha 9, k.ú. Hostavice, Doplněk projektu – Nucené větrání CHÚC  
 Praha 9, k.ú. Hostavice  
**Profese:** DOPLNĚK PROJEKTU NUCENÉ VĚTRÁNÍ CHÚC  
 Elektroinstalace – silnoproud  
**Místo:** ZŠ Baštyřská 67/2, Praha 9, k.ú. Hostavice  
**Zodpovědný projektant:** Jiří Flosman  
**Rozpočet zpracoval:** Jiří Flosman  
**Poznámka:**

Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, výkresové dokumentace).  
 Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit.  
 Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.  
 Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční

Cena bez DPH 960 088,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ A MATERIÁLU

**Stavba:** Změna využití komunitního centra na Základní školu, Baštyřská 67/2, Praha 9, k.ú. Hostavice, Doplněk projektu – Nucené větrání CHÚC  
 Praha 9, k.ú. Hostavice  
**Profese:** Elektroinstalace – silnoproud  
**Místo:** ZŠ Baštyřská 67/2, Praha 9, k.ú. Hostavice  
**Zodpovědný projektant:** [REDAKOVANÉ]  
**Rozpočet zpracoval:** [REDAKOVANÉ]

<u>Náklady soupisu celkem</u>	<u>960 088,40</u>
Kabely a kabelové trasy	118 977,20
Rozvaděčová technika	130 160,00
UPS a AP	393 200,00
Ústředna pro větrání CHÚC	163 901,60
Elektrické přístroje silnoproud 1.PP – 3.NP	90 849,60
Montážní a inženýrská činnost	63 000,00

SOUPIS PRACÍ A MATERIÁLU

**Stavba:** Změna využití komunitního centra na Základní školu, Baštyřská 67/2, Praha 9, k.ú. Hostavice, Doplněk projektu – Nucené větrání CHÚC  
**Profese:** Elektroinstalace – silnoproud  
**Místo:** ZŠ Baštyřská 67/2, Praha 9, k.ú. Hostavice  
**Zodpovědný projektant:** Jiří Flosman  
**Rozpočet zpracoval:** Jiří Flosman  
**Poznámky:**

Dodávkou profese elektro - silnoproud není:

~~Součástí~~  
 dodávky  
 Kabeláž  
 nro

**Náklady soupisu celkem** 960 088,40

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]
<b>Kabely a kabelové trasy</b>								<b>118 977,20</b>
1	M+P	1-CXKH-V-J 5x4	nápečecí kabel RPO	m	10,000	163,2	300,0	4 632,00
2	M+P	1-CXKH-V-J 5x2,5	UPS	m	10,000	112,8	300,0	4 128,00
3	M+P	CXKH-V 5x1,5	k ventilátoru	m	4,000	81,6	240,0	1 286,40
4	M+P	CXKH-V 3x1,5	k servopohonu přívodní klapky	m	3,000	56,4	240,0	889,20
5	M+P	CXKH-V 3x1,5	k servopohonu odvodní klapky	m	20,000	56,4	240,0	5 928,00
6	M+P	1-CXKH-V-J 4x1,5	k ústředně	m	3,000	67,2	240,0	921,60
7	M+P	JE-H(S)H E90 - 4 x 2 x 0,8 mm	k tlačítkům	m	50,000	43,2	300,0	17 160,00
8	M+P	JE-H(S)H E90 - 2 x 2 x 0,8 mm	k požárním čidlům	m	170,000	59,6	320,0	64 532,00
9	M+P	Kabelové příchytky požárně odolné se zachováním funkce		ks	250,000	42,0	36,0	19 500,00
<b>Rozvaděčová technika</b>								<b>130 160,00</b>
<b>Úpravy v nadřazeném rozvaděči</b>								
<b>Rozvaděč HR</b>								
10	M+P	Doplňení jističe pro RPO 3x20A/B, 10kA		ks	1,000	1 440,0	9 600,0	11 040,00
<b>Rozvaděč RPO</b>								
11	M+P	Montáž, dodávka, připojení a vyzbrojení rozvaděče, dodávka včetně vnitřní výzbroje a její připojení, provést dle výkresové dokumentace		kpl	1,000	82 080,0	37 040,0	119 120,00
<b>UPS a AP</b>								<b>393 200,00</b>
12	M	OFF-LINE záložní zdroj 52kVA/5kVA/3F/10M-EI30	záložní zdroj s požární odolností EI30 DP1-S	kpl	1,000	298 400,0	22 200,0	320 600,00

13	P	Montáž zdroje		kpl	1,000	0,0	20 000,0	20 000,00
14	P	Požární prostup		kpl	1,000	15 000,0	7 000,0	22 000,00
15	M	Doprava		kpl	1,000	0,0	5 400,0	5 400,00
16	M+P	AP (Automatický přepínač sítě) do 40A	4-pólové provedení, montáž na DIN lištu do rozvaděče	kpl	1,000	22 320,0	2 880,0	25 200,00

---

**Ústředna pro větrání CHÚC** **163 901,60**

17	M+P	Ústředna CHÚC	ústředna umožňující připojení kouřových čidel a tlačítek, s reléovým výstupem pro sepnutí ventilátoru CHÚC	kpl	1,000	54 261,6	21 840,0	76 101,60
18	M+P	Skříň pro ústřednu CHÚC	skříň s nehořlavou konstrukcí včetně uzávěru, třídy reakce na oheň A1 nebo A2	kpl	1,000	35 000,0	52 800,0	87 800,00

---

**Elektrické přístroje silnoproud 1.PP – 3.NP** **90 849,60**

19	M+P	Tlačítko ohlášení požáru	tlačítko musí umožňovat připojení k ústředně CHÚC	ks	4,000	2 070,0	1 800,0	15 480,00 Kč
20	M+P	Kouřové čidlo	čidlo musí umožňovat připojení k ústředně CHÚC	ks	8,000	2 341,2	1 800,0	33 129,60 Kč
21	M	Drobný montážní materiál		kpl	1,000	6 000,0	6 000,0	12 000,00 Kč
22	M	Elektroinstalační materiál		kpl	1,000	12 000,0	18 000,0	30 000,00 Kč
23	M+P	Štítky a značení		kpl	1,000	180,0	60,0	240,00 Kč

---

**Montážní a inženýrská činnost** **63 000,00**

24	P	Stavební přímocce		kpl	1,000	15 000,0		15 000,00 Kč
25	P	Nastavení a oživení systému		kpl	1,000	18 000,0		18 000,00 Kč
26	P	Komplexní provozní zkoušky		kpl	1,000	18 000,0		18 000,00 Kč
27	P	Výchozí revize		kpl	1,000	12 000,0		12 000,00 Kč

**Změna využití komunitního centra na Základní školu,  
Baštyřská 67/2, Praha 9, k.ú. Hostavice, Doplněk  
projektu – Nucené větrání CHÚC  
D.1.4 - VZDUCHOTECHNIKA  
SOUPIS PRACÍ**

Pořadové č. položky	Zkrácený popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena D+M	Celková cena D+M
	<b><u>Zařízení č.3 - Větrání CHÚC</u></b>				
	<b><u>Přívod</u></b>				
3.01	Ventilátor radiální do čtyřhranného potrubí, rozměr 800 x 500 mm - $V_p = 3500 \text{ m}^3/\text{h}$ , $p_{ext} =$ , $P_{el} = 3 \text{ kW} / 400 \text{ V} / 6,37 \text{ A}$ - vč. dilatačních vložek rozměr 800 x 500 mm - vč. regulační klapky s vývodem pro servopohon, rozměr 800 x 500 mm + servopohon na 230 V s havarijní funkcí	ks	1	74 242 Kč	74 242 Kč
		ks	2	2 857 Kč	5 713 Kč
		ks	1	9 880 Kč	9 880 Kč
		ks	1	4 500 Kč	4 500 Kč
3.02	Protidešťová žaluzie, materiál hliník, rozměr 400 x 630 mm, vč. ochranného síta barva dle požadavku stavby	ks	1	2 326 Kč	2 326 Kč
		soubor	1	5 000 Kč	5 000 Kč
3.03	Mřížka na potrubí s pletivem, rozměr 710 x 355 mm barva dle požadavku stavby	ks	1	2 922 Kč	2 922 Kč
		soubor	1	2 000 Kč	2 000 Kč
3.20	Čtyřhranné potrubí z pozink. plechu sk I, třída těsnosti II	m2	36	907 Kč	32 659 Kč
3.30	Kruhové potrubí plastové voděodolné DN 400	bm	5	7 803 Kč	39 015 Kč
	Protipožární izolace kompletního potrubí přívodu od vstupu do budovy až za prostup do prostoru CHÚC - <b>jednosměrná izolace</b>	m2	35	893 Kč	31 248 Kč
	<b><u>Odvod</u></b>				
3.50	Protidešťová žaluzie, materiál hliník, rozměr 710 x 630, vč. ochranného síta barva dle požadavku stavby	ks	1	3 931 Kč	3 931 Kč
		soubor	1	5 000 Kč	5 000 Kč
3.51	Regulační klapka vícelistá s vývodem pro servopohon, rozměr 630 x 630 mm + servopohon na 230 V s havarijní funkcí	ks	1	7 088 Kč	7 088 Kč
		ks	1	4 176 Kč	4 176 Kč
1.70	Čtyřhranné potrubí z pozink. plechu sk I, třída těsnosti II	m2	10	907 Kč	9 072 Kč
	<b><u>SPOLEČNÉ POLOŽKY</u></b>				
	<b><u>Požární ucpávky</u></b> Realizace požárních ucpávek kolem VZT rozvodů požární odolnost dle stavební konstrukce - maximálně 90 minut vč. zpracování dokladové části na realizované požární ucpávky 3 ks	soubor	1	27 200 Kč	27 200 Kč
	<b><u>Protipožární izolace</u></b> desky z minerální plsti přichycované na trny, obalené Al folií, požární odolnost obousměrná, dle požadavku PBR - 30 minut				
	<b><u>VZT potrubí</u></b> Čtyřhranné potrubí z pozink. plechu sk.I dle PM 12 04 03				
	<b>Montážní, spojovací, těsnící a závěsový materiál vč. materiálu pro eliminaci přenosu vibrací do stav. konstrukcí</b>	soubor	1	3 456 Kč	3 456 Kč



<b>Likvidace odpadů</b>	soubor	1	1 728 Kč	1 728 Kč
<b>Popisy zařízení</b>	soubor	1	1 152 Kč	1 152 Kč
<b>Zprovoznění a komplexní vyzkoušení zařízení</b>	soubor	1	5 880 Kč	5 880 Kč
<b>Proměření a zaregulování výkonnostních parametrů VZT zařízení vč. vypracování protokolu</b>	soubor	1	6 880 Kč	6 880 Kč
<b>Výrobní (dílenská) dokumentace</b>	soubor	1	720 Kč	720 Kč
<b>Dokumentace skutečného provedení</b>	soubor	1	720 Kč	720 Kč
<b>Dodavatelská dokumentace</b> protokoly, atesty, revizní zprávy	soubor	1	720 Kč	720 Kč
<b>Doprava</b>	soubor	1	8 880 Kč	8 880 Kč
<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>				<b>296 108,45 Kč</b>



## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Změna využití komunitního centra na ZŠ Baštyřská 67/2, Praha 9

Objekt: **stavební úpravy - zpravení prostupů VZT**

Místo:

Datum: 04.04.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Ce nov á
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>92 113,00</b>	
<b>prostupy stropem - pro nové rozody instalací</b>							<b>92 113,00</b>	
D			<b>PŘÍPOČET</b>				92 113,00	
2		pol1	přepojení rozvodů podlahového vytápění mimo otvor	ks	7	5 184,00 Kč	36 288,00 Kč	
3		pol2	Stavební přípomoc	ks	7	7 975,00 Kč	55 825,00 Kč	
			místa dle přílohy - PD půdorys NP3, 1x otvor pod umyvadlem, 1x po přifčce					



## Měření a regulace

		POPIS	MJ	počet	cena za ks	ena celkem v Kč bez dph
	pol1	QA55-200804 + PODSTAVEC A BOČNICE	kpl	1	89 496,00	89 496,00
	pol2	drobný materiál rozvodnice (svorky, pojistky jističe, přepětová ochrana, kabel CYA)	kpl	1	47 832,00	47 832,00
	pol3	mark MX.2	ks	1	29 928,00	29 928,00
	pol4	displej HT200	ks	1	18 924,00	18 924,00
	pol5	W852-111 průmyslový switch Wago	ks	1	5 436,00	5 436,00
	pol6	čidlo teploty a vlhkosti (RFTF-U)	ks	6	3 979,20	23 875,20
	pol7	drobný materiál	kpl	1	24 684,00	24 684,00
	pol8	revize	kpl	1	12 816,00	12 816,00
	pol9	zprovoznění systému	kpl	1	58 000,00	58 000,00
	pol10	projektová dokumentace	kpl	1	10 000,00	10 000,00
<b>Celkem v Kč bez dph</b>						<b>320 991,20</b>

Popis prací a dodávek	Typ	Doporučený výrobce	Měr.jed.	Množství	Jednotková cena dodávky	Cena Kč celkem
<b>A)REGULACE PODLAHOVÉHO TOPENÍ 1.PP</b>						
čidlo prostorové teploty UT001, Domat	UT001	DOMAT	ks	9	1194,00	10746,00
zapojení hlavice rozdělovač	DN10-32 230VAC, NC	Hydronic Systems Optima	ks	12	240,00	2880,00
kabel pro hlavice Jyty 14x1	JYTY-O 14x1	PRAKAB	m	50	110,40	5520,00
kabel pro teploty Jyty 4x1	JYTY-O 4x1	PRAKAB	m	250	62,40	15600,00
plechový žlab + víka		KOPOS	m	35	624,00	21840,00
oblouk 90° + víka		KOPOS	ks	2	403,20	806,40
spojka kloubová		KOPOS	ks	4	206,40	825,60
podpěra na stěnu		KOPOS	ks	20	280,80	5616,00
drobný materiál plechový žlab			kpl	1	1800,00	1800,00
elektroinstalační trubka tuhá		KOPOS	m	10	91,20	912,00
MONOFLEX trubka		KOPOS	m	10	43,20	432,00
drobný materiál plastové trubky			kpl	1	1800,00	1800,00
Celkem						<b>68778,00</b>
<b>B)REGULACE PODLAHOVÉHO TOPENÍ 1.NP</b>						
čidlo prostorové teploty	UT001	DOMAT	ks	12	1194,00	14328,00
zapojení hlavice rozdělovač	DN10-32 230VAC, NC	Hydronic Systems Optima	ks	22	240,00	5280,00
kabel pro hlavice	JYTY-O 14x1	PRAKAB	m	110	110,40	12144,00
kabel pro teploty	JYTY-O 4x1	PRAKAB	m	420	62,40	26208,00
Celkem						<b>57960,00</b>
<b>C)REGULACE PODLAHOVÉHO TOPENÍ 2.NP</b>						
čidlo prostorové teploty	UT001	DOMAT	ks	10	1194,00	11940,00
zapojení hlavice rozdělovač	DN10-32 230VAC, NC	Hydronic Systems Optima	ks	15	240,00	3600,00
kabel pro hlavice	JYTY-O 14x1	PRAKAB	m	90	110,40	9936,00
kabel pro teploty	JYTY-O 4x1	PRAKAB	m	350	62,40	21840,00
Celkem						<b>47316,00</b>
<b>D)REGULACE PODLAHOVÉHO TOPENÍ 3.NP</b>						
čidlo prostorové teploty	UT001	DOMAT	ks	2	1194,00	2388,00
zapojení hlavice rozdělovač	DN10-32 230VAC, NC	Hydronic Systems Optima	ks	3	240,00	720,00
kabel pro hlavice	JYTY-O 14x1	PRAKAB	m	35	132,00	4620,00
kabel pro teploty	JYTY-O 4x1	PRAKAB	m	90	62,40	5616,00
kabel rezerva	JYTY-O 4x1	PRAKAB	m	35	62,40	2184,00
Celkem						<b>15528,00</b>
<b>E)ŘÍDÍCÍ SYSTÉM</b>						
modul Ai	R560	DOMAT	ks	5	7898,40	39492,00
modul Do	R220	DOMAT	ks	5	6588,00	32940,00
Celkem						<b>72432,00</b>
<b>F)ROZVODNICE</b>						
ZVĚTŠENÍ ROZVODNICE			kpl	1	48000,00	48000,00
drobný materiál rozvodnice			kpl	1	54000,00	54000,00
Celkem						<b>102000,00</b>
<b>G)STATNÍ</b>						
SOFTWARE			ks	101	648,00	65448,00
grafika displej			ks	101	360,00	36360,00
webserver			ks	101	288,00	29088,00
funkční zkoušky			kpl	1	22000,00	22000,00
revize elektro			kpl	1	3000,00	3000,00
projektová dokumentace			kpl	1	22000,00	22000,00
Celkem						<b>177896,00</b>
<b>H)DOPLNĚNÍ PK</b>						
kabel pro PK	JYTY-O 4x1	PRAKAB	m	120	62,40	7488,00
krabice	IP55 100x100x40 200	OBO	ks	10	190,80	1908,00
modul Di	R430	DOMAT	ks	1	6876,00	6876,00
SOFTWARE			ks	10	648,00	6480,00
grafika displej			ks	10	360,00	3600,00
webserver			ks	10	288,00	2880,00
funkční zkoušky			kpl	1	7720,00	7720,00
Celkem za doplnění PK						<b>36952,00</b>
<b>CELKEM v Kč bez dph</b>						<b>578862,00</b>

ODPOČET ŠKOLNÍHO ROZHLASU

Skolní rozhlas								-170 241,20
22	M+P	Nástěnný reproduktor	Jmenovitý výkon: 5W Maximální výkon: 10W Frekvenční rozsah: 160Hz - 15kHz Citlivost: 91 dB Rozměry: 260x180x130 mm Příkon RMS: 6 W Provedení: 100V Citlivost (dB): 90 dB	ks	-5,000	1 616,40	660,00	-11 382,00
23	M+P	Stropní reproduktor do podhledu	Frekvenční rozsah (Hz): 150-15000 Hz Průměr: 130 mm Průměr reproduktoru: 130 mm Montáž. hloubka: 65 mm Montáž. otvor: 142 mm	ks	-4,000	1 616,40	660,00	-9 105,60
24	M+P	Keramická svorkovnice s tepelnou pojistkou včetně krabice		ks	-9,000	475,20	420,00	-8 056,80
25	M+P	Regulátor hlasitosti		ks	-9,000	1 189,20	420,00	-14 482,80
26	M+P	Ústředna s vestavěným MP3 přehrávačem, IR – 120W	Ústředna s MP3 přehrávačem s dálkovým ovladačem. Vstupy: 3 x MIC (MIC 1 paging), 3 x AUX, vestavěný MP3 přehrávač z USB disku nebo z SD karty. MASTER VOLUME, LED indikace výstupní úrovně, společné korekce basů a výšek, napájení: 230V AC, výkon: 120W (100V, 70V, 4-8-16 Ohm), GONG, 480 x 88 x 390 mm, hmotnost: 11 kg.	ks	-1,000	39 938,40	4 200,00	-44 138,40
27	M+P	19" RACK jednotlivý 6U	Rack pro umístění ústředny rozhlasu včetně veškerého montážního příslušenství, umístění při realizaci v m.č. 2.08 Frekvenční rozsah: 60Hz - 12kHz	ks	-1,000	8 568,00	4 200,00	-12 768,00
28	M+P	Drátový mikrofon	Impedance: 1000 Ohm Senzitivita: 6mV/Pa/1kHzRozměry: 75x25x110 mm Délka: 200 mm Hmotnost: 500g	ks	-1,000	6 627,60	600,00	-7 227,60
29	M+P	CYKY-O 4x1,5		m	-300,000	31,20	84,00	-34 560,00
30	M+P	Svazkový držák	pro vedení kabeláže v podhledech, kotveno ke stropu nebo stěně	ks	-100,000	43,20	60,00	-10 320,00
31	P	Oživení a nastavení systému		kpl	-1,000	500,00	5 400,00	-5 900,00
32	P	Komplexní zkoušky systému		kpl	-1,000	500,00	3 000,00	-3 500,00
33	P	Podružný instalační materiál, kotevní prvky kabeláže, instalační krahlice, konektory a pod.		kpl	-1,000	500,00	4 800,00	-5 300,00
34	P	Výchozí revize		kpl	-1,000	500,00	3 000,00	-3 500,00



