

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

### 1 Identifikační údaje zadavatele

---

název: **Městská část Praha 14**  
sídlo: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9  
IČ: 00231312

osoba oprávněná jednat: Jiří Zajac, starosta  
kontaktní osoba: Petr Brych, vedoucí odboru investičního  
tel.: +420 225 295 261  
e-mail: petr.brych@praha14.cz  
adresa profilu zadavatele: <https://ezak.praha14.cz/>  
ID datové schránky: pmabtfa

### 2 Identifikace zadávacího řízení

---

název veřejné zakázky: **Oprava sociálních zařízení vč. instalací v objektu Základní školy Šimanovská 16, Praha 9 - Kyje**  
datum zahájení ZŘ: 17. dubna 2024  
ev. č. ve VVZ: Z2024-016543  
VZ na profilu zadavatele: [https://ezak.praha14.cz/contract\\_display\\_1276.html](https://ezak.praha14.cz/contract_display_1276.html)

(zadávací řízení dále jen jako „zadávací řízení“, veřejná zakázka jako „veřejná zakázka“)

### 3 Informace o zadávacím řízení a výsledku zadávacího řízení

---

#### Předmět plnění

- 3.1 Předmětem plnění jsou stavební práce a související dodávky a služby za účelem opravy sociálních zařízení vč. instalací v ZŠ Šimanovská 16, Praha 9 – Kyje.

#### Použitý druh zadávacího řízení

- 3.2 Veřejná zakázka byla zadávána ve otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ.

#### Účastníci zadávacího řízení a jejich nabídkové ceny

- 3.3 Zadávacího řízení se účastnily následující společnosti:

- 3COMP s.r.o., IČ 27695557, sídlem Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1 – Staré Město, nabídková cena 5.815.837,94 Kč bez DPH;
- Tudos Solution s.r.o., IČ 14011158, sídlem Klánovická 591/1, 198 00 Praha 9 – Hloubětín, nabídková cena 4.871.835,- Kč bez DPH;

3. TZB Kladno s.r.o., IČ 28428161, sídlem Třebízského 466, Švermov, 273 09 Kladno, nabídková cena 4.920.542,16 Kč bez DPH;
4. Společnost „ZŠ ŠIMANOVSKÁ“, vedoucí společník KVS stavební, s.r.o., IČ 28982703, sídlem Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 – Vysočany, nabídková cena 6.399.788,12 Kč bez DPH;
5. Urban centre družstvo, IČ 02347300, sídlem Pod pekárny 262/15, 190 00 Praha 9 – Vysočany, nabídková cena 4.681.538,42 Kč bez DPH;
6. PARECO s.r.o., IČ 27165329, sídlem Podohradská 1655/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, nabídková cena 6.709.991,18 Kč bez DPH,
7. ANARKADA s.r.o., IČ 05291411, sídlem Václavské náměstí 175/9, 284 01 Kutná Hora – Vnitřní město, nabídková cena 5.169.646,97 Kč bez DPH.

#### **Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel zadávací řízení zrušil postupem dle § 127 odst. 2 písm. g) ZZVZ, neboť z podaných nabídek vyplynulo, že byl oprávněn veřejnou zakázku zadat jako veřejnou zakázku malého rozsahu.

#### **Ostatní údaje dle § 127 odst. 2 ZZVZ nejsou pro toto zadávací řízení relevantní / použitelné.**

V Praze dne dle elektronického podpisu

Jiří Zajac,  
starosta