

Smlouva o dílo

č. j. 0323/2024/OI_Odd_Admin/1050

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova

Název:	Městská část Praha 14
Sídlo:	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO:	00231312
DIČ:	CZ00231312
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupení:	Jiří Zajac, starosta
Bankovní spojení:	PPF banka
Číslo účtu:	27-9800050998/6000

(„objednatel“)

a

Název:	KVS stavební, s.r.o.
Sídlo:	Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 - Vysočany
IČO:	289 82 703
DIČ:	CZ28982703
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Zápis v OR:	OR vedený u Městského soudu, oddíl C, vložka 157709
Zastoupení:	Jiří Mittelbach, jednatel Marek Košarišťan, jednatel
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	277856872/0300

(„zhotovitel“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatel je zadavatel zadávacího řízení „Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova“.
- 1.2. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci zadávacího řízení, se kterým byla na základě tohoto zadávacího řízení uzavřena smlouva.
- 1.3. Podzhotovitelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané zhotovitelem v zadávacím řízení.
- 1.4. Příslušnou či projektovou dokumentací je projektová dokumentace na akci Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („soupis prací“). Zhotovitelem projektové dokumentace je PLÁN PLUS, s.r.o., se sídlem Horňátecká 19, 182 00 Praha 8, IČO: 62917544. Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů („vyhláška č. 169/2016 Sb.“).
- 1.5. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací a souvisejících dodávek specifikovaných v čl. 3 této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 3 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zejména, nikoli však výlučně, provedení stavebních prací dle projektové dokumentace. Přesná specifikace prováděných prací je rozepsána v nabídce zhotovitele ze dne 11. 6. 2024, v zadávací dokumentaci z I. Q. 2024 včetně příloh a výkazu výměr.
- 3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je také:
 - a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odvozu odpadu a likvidace odpadu a zajištění skládky, střežení a ochrana staveniště,
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,

- e) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
 - f) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - g) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - i) provedení přejímky stavby,
 - j) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - k) fotodokumentace o průběhu prací vč. fotodokumentace stavby před zahájením prací,
 - l) průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
 - m) vypracování dokumentace skutečného provedení
 - n) potřebné geodetické práce nutné pro realizaci díla a nutné pro zápis do katastru nemovitostí
 - o) zaškolení obsluhy všech technologických částí staveb
- 3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení („nabídka“).
- 3.4. Místo plnění je blíže specifikováno projektovou dokumentací.
- 3.5. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveníště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 3.6. Všechny použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 3.7. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (výkazu výměr), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek zadávacího řízení (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo

mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru. Toto ustanovení však nevylučuje odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace ani tuto odpovědnost na zhotovitele nepřenáší. Přednost výchozích dokumentů je stanovena následovně: text této smlouvy, položkový rozpočet, textová část zadávací dokumentace k zadávacímu řízení, projektová dokumentace, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.

- 3.8. Cena rovněž zahrnuje cenu za vypracování výrobní, dílenské a realizační dokumentace v rozsahu, který určuje projekt pro provedení stavby, dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na udržování čistoty využívaných veřejných komunikací, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
- 3.9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 3.10. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
zahájení díla: ihned po uzavření SoD
dokončení díla: do 31. 8. 2024
- 4.2. Zahájení díla proběhne ke dni předání staveniště (jeho části). Zhotovitel je povinen vykonat veškerou nezbytnou součinnost. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran. Objednatel je oprávněn předávat zhotoviteli staveniště po částech, a to i s ohledem na zachování svého provozu.
- 4.3. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc či nepříznivé počasí), může být posunut nejzazší termín dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 4.4. Dřívější plnění je možné.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy) a činí:

Cena celkem

Cena bez DPH: 5 782 914,81 Kč

DPH 21 %: 1 214 412,11 Kč

Cena s DPH 6 997 326,92 Kč

- 5.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 5.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena obsahuje i vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávacího řízení.
- 5.4. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 5.5. Cenu lze změnit pouze v případě, že:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).
- 5.6. Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek. V takovém případě zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle cenové soustavy vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, nedohodnou-li se strany na jiném postupu.
- 5.6.1. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 5.7. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.
- 5.8. Objednatel není ve vztahu k danému předmětu plnění osobou povinnou k dani ve smyslu uplatnění přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě daňových dokladů (faktur). Daňové doklady (faktury) budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatelem a odsouhlasených technickým dozorem objednatele („TD“). Faktura musí být

- vystavena k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, který je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.2. Zhotovitel s daňovým dokladem (fakturou) včetně soupisu prací (výkazu výměr) předloží i elektronickou podobu soupisu prací (výkazu výměr). Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu xls programu MS Excel či jiném otevřeném tabulkovém formátu) ve struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Členění soupisu prací (výkazu výměr) přiloženého k faktuře musí odpovídat soupisu prací (výkazu výměr) z nabídky zhotovitele, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 6.3. Splatnost daňových dokladů (faktur) činí 30 dní ode dne doručení objednateli.
- 6.4. Daňový doklad (faktura) je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.
- 6.5. Daňové doklady (faktury) musí obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, a náležitosti uvedené v této smlouvě, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že daňové doklady (faktury) nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 6.6. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Prostor staveniště je vymezen příslušnou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 7.2. Vytýčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací, průběhu sítí apod. zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 7.3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelům a s požadavky objednatele.
- 7.4. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelům předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 7.5. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli odsouhlasenou projektovou dokumentaci. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 7.7. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- 7.9. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 7.10. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 7.11. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či poddodavatele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.
- 7.12. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 7.13. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců zhotovitele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.
- 7.14. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po předání a převzetí celého díla objednatel. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.
- 7.15. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že budou stavební práce na určité části staveniště přerušeny, zajistí zhotovitel ochranu díla před poškozením klimatickými vlivy. V případě, že tyto škody vzniknou, je zhotovitel povinen je v plném rozsahu odstranit na vlastní náklady.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést jednoduchý záznam o stavbě v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli ke schválení výrobní dokumentaci a vzorky (popř. katalogy vzorků) materiálů, výrobků, vybavení a jiných náležitostí tvořících předmět díla (např. zařizovací předměty, obklady, dlažby apod.), předem dohodnutých na kontrolních dnech, které nejsou výslovně specifikovány v prováděcí projektové dokumentaci nebo v případě, kdy o předložení vzorku požádá objednatel. Zhotovitel předloží tyto vzorky objednateli v dohodnuté lhůtě a objednatel se k nim vyjádří do 7 dnů od předložení.
- 8.3. Zhotovitel před započítím prací předá zadavateli seznam výrobků, dodavatelů včetně technických listů, které bude používat při realizaci díla. Objednatel je oprávněn vyloučit použití nevhodných materiálů, výrobků a dodavatelů bez udání důvodu
- 8.4. Jednoduchý záznam o stavbě musí být přístupný na stavbě u mistra nebo stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele a případného koordinátora BOZP stavby, a to každý den minimálně v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.
- 8.5. TD na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TD provádí objednatel.
- 8.6. Zhotovitel má povinnost umožnit výkon TD a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud

to stanoví platné a účinné právní předpisy. Zároveň je zhotovitel povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci staveniště.

- 8.7. TD objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 13.
- 8.8. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TD objednatel.
- 8.9. Zhotovitel je povinen předávat TD objednatel zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.
- 8.10. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech a prokázat toto objednateli, a to i v případě, že by skutečný objem takového materiálu přesahoval objemy uvedené ve výkazu výměr. Pokud bude muset zhotovitel odstranit odlišné množství materiálu, než bylo stanoveno v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, provede zhotovitel jeho přesný soupis včetně ocenění dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. V případě, že zhotovitel může část materiálu, který je dle projektu označen jako nepoužitelný a u kterého v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, ocenil jeho vytěžení, manipulaci s ním, jeho odvoz a poplatky za uložení na skládku a který by musel být zlikvidován ve smyslu zákona o odpadech, využít ať už při stávající stavební nebo jiné stavební akci, provede v rámci konečné fakturace soupis tohoto materiálu a následně tento soupis včetně kalkulace předloží objednateli k odsouhlasení. Tento postup musí být taktéž v souladu s ustanoveními čl. 5.
- 8.11. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel nebo jím určená osoba a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a objednatelem určený TD, případně autorský dozor. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel nebo jím určená osoba. Součástí kontrolních dnů bude průběžně projednáván postup realizace stavebních prací, včetně jejich dopadu na omezení výroby a jejich přípustnost. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatel učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.
- 8.12. TD objednatel je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla, a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TD objednatel dočasně zastaveno.
- 8.13. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatel k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména

pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, injektáže, instalační rozvody v budovách, jakož i dalším předepsaným zkouškám, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do jednoduchého záznamu o stavbě nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli. Zhotovitel je povinen účastnit se přejímek zakrytých konstrukcí a tlakových zkoušek svým odpovědným zástupcem, nikoli jen zástupcem subdodavatele. Zhotovitel je povinen k provádění předepsaných zkoušek zajistit příslušnou normu nebo technický předpis, podle kterého se zkouška provádí.

- 8.14. Pokud charakter a rozsah stavebních prací, které jsou předmětem této smlouvy, takové úkony vyžaduje, vyzve zhotovitel kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zajištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem do jednoduchého záznamu o stavbě.
- 8.15. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 8.16. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla. V případě, že zhotovitel navrhuje změnu projektového řešení z jakéhokoli důvodu, je povinen udělat to písemnou formou na samostatném listu, kde bude vždy uvedeno zdůvodnění navrhované změny podepsané oprávněným zástupcem zhotovitele. Součástí navrhované změny vždy bude i vyčíslení předpokládaného cenového rozdílu (dalších, např. časových nároků na realizaci) oproti smluvnímu řešení. Povinnou součástí každého návrhu změny je i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost vyžadovaného řešení spočívá, zejména jaké konkrétní ustanovení příslušné technické normy či jiného technického či právního předpisu je projektovým řešením porušeno.
- 8.17. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 8.18. Vznikne-li nově nutnost působení koordinátora BOZP, podle části třetí zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a ve znění prováděcích předpisů, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli. Objednatel je povinen v takovém případě jmenovat koordinátora BOZP.
- 8.19. Objednatel může rozhodnout, že koordinátor BOZP bude na stavbě působit i tehdy, když právní předpisy jeho působení nevyžadují.

- 8.20. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.
- 8.21. Zhotovitel prohlašuje, že před zahájením stavebních prací uskuteční veškeré úkony nutné pro zjištění skrytých překážek pro provedení díla, jimiž jsou myšleny zejména kontrolní průzkumy daného staveniště a ověří tak, že staveniště umožňuje provedení díla dohodnutým způsobem. Dále zhotovitel prohlašuje, že před zahájením stavebních prací provede kontrolu výpočtů pro návrh některých částí díla, překontroluje údaje uvedené ve výkazu výměr a veškeré poskytnuté podklady vzájemně porovná a ověří jejich správnost a proveditelnost díla. Případný soupis vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a dopadu na předmět a cenu díla zhotovitel bezodkladně předá objednateli. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost projektové dokumentace.
- 8.22. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a dodržování požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb.
- 8.23. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.
- 8.24. Stavbyvedoucím je Ing. David Harant. Tato osoba musí osobně při realizaci díla vykonávat funkci stavbyvedoucího. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, bude o tom uzavřen dodatek ke smlouvě. Nový stavbyvedoucí musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na stavbyvedoucího obsažené v zadávací dokumentaci k zadávacímu řízení. Stavbyvedoucí je na požádání objednatele povinen prokázat svoji totožnost.

9. PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dnů před termínem dokončení díla objednatele k předání a převzetí díla. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků s výjimkou vad dle čl. 9.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat TD, případně autorský dozor. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Zápis o předání a převzetí musí obsahovat soupis případných vad a nedodělků.
- 9.2. K zahájení převjímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
- jednoduchý záznam o stavbě
 - atesty použitých materiálů a doklady o provedených zkouškách
 - dokumentaci skutečného provedení stavby či jejích částí
 - vyžadovaná geodetická zaměření
 - prohlášení o shodě
 - doklady o likvidaci odpadů

- změnové listy.

- 9.3. Předávací řízení je zahájeno kontrolou dokladové části, kterou předá zhotovitel v originálech, s očíslováním jednotlivých dokladů a jejich úplným seznamem. Zhotovitel jako součást dokladové části předloží i oběma stranami podepsané předávací protokoly z přejímek jednotlivých poddodávek, včetně soupisu vad a nedodělků z těchto přejímek. Doba, kterou poskytne zhotovitel objednateli ke kontrole úplnosti dokladové části je jeden pracovní den. V případě předložení neúplné dokladové dokumentace vyzve objednatel zhotovitele k jejímu doplnění a vlastní předávací řízení bude zahájeno v náhradním termínu po jejím doplnění. Minimální doba, kterou zhotovitel poskytne zástupci objednatele ke kontrole předávané části díla a zpracování soupisu vad a nedodělků, je 3 pracovní dny.
- 9.4. Přejímka je ukončena podpisem předávacího protokolu zmocněnými zástupci obou stran. Podpis předávacího protokolu je datem předání ve smyslu ustanovení čl. 4.1. této smlouvy.
- 9.5. Ojedinelé drobné vady a drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách.
- 9.6. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny vady a nedodělky dle čl. 9.5. této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod.
- 9.7. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.
- 9.8. Zhotovitel je oprávněn za účelem zajištění realizace předmětu díla v termínech stanovených touto smlouvou provést dílo prostřednictvím svých dalších poddodavatelů. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu poddodavatelů předloženého v nabídce, je povinen o tom informovat objednatele, který je v odůvodněných případech oprávněn nového poddodavatele odmítnout. Ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele, nový poddodavatel musí splňovat minimálně ty kvalifikační předpoklady, jako původní poddodavatel prokázal v rámci zadávacího řízení.
- 9.9. Má-li být část díla realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém prokázal kvalifikaci.

10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Záruční doba začíná plynout od bezvadného předání díla objednateli a je stanovena a 5 let.
- 10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 10.3. Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel

neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.

- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie bránící plynulému provozu objednatele započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamovanou vadu v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatelem. Pokud se jedná o vadu omezující provoz (výrobu) objednatele, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.
- 10.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 10.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 11.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 11.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně 3 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu objednateli na vyžádání.

12. INSTITUT MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ

- 12.1. Případné méněpráce a vícepráce vzniklé v průběhu zhotovení díla z titulu požadavku objednatele, nebo vzniklé z důvodu změny stavebně technického řešení oproti předmětné souhrnné projektové dokumentaci a odsouhlasené objednatelem, budou věcně cenově a časově dokladovány změnovým listem.
- 12.2. Stanovení ceny víceprací a méněprací

- 12.2.1. v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky.
- 12.2.2. pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity obecně známé sborníky doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, snižené o 20 %
- 12.2.3. pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinové sazba. V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrny cenami ÚRS Praha, a. s. ocení se tyto práce takto:
- pro montážní práce 250,- Kč/hod bez DPH
- 12.2.4. k základním nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů
- 12.2.5. stavební práce a dodávky, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem investora provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu.
- 12.3. Provedení změny v realizaci stavby je možné pouze na základě objednatel schváleného změnového listu.
- 12.4. Konkrétní změna smlouvy ve smyslu zvětšení, resp. zmenšení rozsahu prací v důsledku realizace méně či více prací bude provedena vždy až na základě možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona o veřejných zakázkách.
- 12.5. Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou začleněny do právního rámce této smlouvy o dílo samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo.
- 12.6. Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po schválení souhrnu víceprací a méněprací zástupcem objednatele, na jehož základě je možné provést dodatek o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě o dílo.

13. SANKCE

- 13.1. Za prodlení s převzetím staveniště nebo se zahájením prací se sjednává jednorázová pokuta ve výši 1 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 13.2. Za prodlení s termínem předání díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 13.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení v plnění harmonogramu prací dle přílohy č. 2.
- 13.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 13.5. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení.

- 13.6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč v případě porušení povinností vyplývajících z bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to za každé jednotlivé porušení.
- 13.7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý započatý den prodlení, v případě havárie smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu (havárii) a za každý započatý den prodlení.
- 13.8. Jestliže zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele pokračuje ve stavebních pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový případ.
- 13.9. V případě porušení ustanovení v čl. 8.22. nebo 9.9. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé porušení.
- 13.10. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 13.11. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 13.12. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 13.13. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

14. BANKOVNÍ ZÁRUKY

- 14.1. Zhotovitel předá v rámci přejímacího řízení objednateli záruční listinu bankovní záruky (vystavené bankou v obvyklé formě) ve smyslu § 2029 občanského zákoníku za řádné plnění povinností zhotovitele v záruční době ve výši 5 % z nabídkové ceny bez DPH. Tato bankovní záruka bude platná nejméně 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.) z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených ve smlouvě, které zhotoviteli plynou ze záruky za jakost díla, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Zhotovitel je alternativně oprávněn složit částku (jistotu) ve výši 5 % z nabídkové ceny bez DPH na účet objednatele (č. účtu 130008-9800050998, kód banky 6000, bankovní spojení PPF banka, a.s., variabilní symbol – IČO zhotovitele). Objednatel je oprávněn z této částky čerpat finanční prostředky z důvodů porušení povinností zhotovitele obdobně, jako by se jednalo o bankovní záruku. Objednatel je povinen vrátit složenou jistotu (poníženou o případné čerpané finanční prostředky) k prvnímu pracovnímu dni 61. měsíce po předání a převzetí díla. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na úhradu úroků z jistoty objednatelem.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
 - c) úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
 - d) vstup zhotovitele do likvidace,
 - e) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, v případě, že byl zhotovitel na takové nedostatky písemně upozorněn a v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu,
 - f) nedodržování povinnosti stanovené v odst. 11.4. této smlouvy.
- 15.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 16.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 16.3. Objednatel si vyhrazuje právo nezahájit plnění předmětu smlouvy při nezískání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Za toto odstoupení od smlouvy nebude zhotovitel nárokovat u objednatele žádné sankce ani finanční kompenzace.
- 16.4. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.5. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 16.6. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 16.7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 16.8. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 16.9. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.

- 16.10. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku
- 16.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 16.12. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedorazí k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 16.13. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 16.14. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 16.15. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 16.16. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 16.17. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu.
- 16.18. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha položkový rozpočet.
- 16.19. Uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 308/RMČ/2024 ze dne 3. 6. 2024.

Přílohy:

1. rozpočet
2. finanční a časový harmonogram stavby

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 29042024
Stavba: Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova

KSO:
Místo: Paculova 1115, Praha 14

CC-CZ:
Datum: 11.06.2024

Zadavatel:
MČ Praha 14

IC: 00231312
DIČ:

Uchazeč:
KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 - Kolbenova

IC: 28982703
DIČ: CZ28982703

Projektant:
PLÁN PLUS, s.r.o.

IC: 62917544
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			5 782 914,81
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	5 782 914,81	1 214 412,11
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			6 997 326,92

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

29042024

Stavba:

Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova

Místo:

Paculova 1115, Praha 14

Datum:

11.06.2024

Zadavatel:

MČ Praha 14

Projektant:

PLÁN PLUS, s.r.o.

Uchazeč:

KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 - Kc

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		5 782 914,81	6 997 326,92	
01	Stavební část	3 312 184,92	4 007 743,75	STA
02	Ústřední vytápění	2 042 429,89	2 471 340,17	STA
03	Vedlejší rozpočtové náklady	428 300,00	518 243,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova
Objekt:
01 - Stavební část

KSO:
Místo: Paculova 1115, Praha 14

Zadavatel:
MČ Praha 14

Uchazeč:
KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 - Kolbenova

Projektant:
PLÁN PLUS, s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 11.06.2024

IC:
DIČ: 00231312

IC:
DIČ: 28982703
CZ28982703

IC:
DIČ: 62917544

IC:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			3 312 184,92
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	3 312 184,92 0,00	21,00% 12,00%	695 558,83 0,00
Cena s DPH		v CZK	4 007 743,75

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova
Objekt:

01 - Stavební část

Místo: Paculova 1115, Praha 14Datum: 11.06.2024

Zadavatel: MČ Praha 14Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Uchazeč: KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 - KolbenovaZpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	3 312 184,92
HSV - Práce a dodávky HSV	1 727 148,83
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	582 389,56
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	555 245,74
997 - Přesun sutě	465 891,93
998 - Přesun hmot	123 621,60
PSV - Práce a dodávky PSV	1 585 036,09
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	21 835,00
751 - Vzduchotechnika	800,00
763 - Konstrukce suché výstavby	99 263,50
766 - Konstrukce truhlářské	405 766,70
771 - Podlahy z dlaždic	79 198,95
776 - Podlahy povlakové	322 319,43
781 - Dokončovací práce - obklady	49 613,10
783 - Dokončovací práce - nátěry	32 478,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	461 060,81
990.r01 - Protipožární opatření	112 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova
Objekt: 01 - Stavební část

Místo: Paculova 1115, Praha 14

Datum: 11.06.2024

Zadavatel: MČ Praha 14

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Uchazeč: KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 - Kolbenova

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						3 312 184,92		
D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 727 148,83		
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				582 389,56		
1	K	611325221	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropch, plochy jednotlivé do 0,09 m2	kus	32,000	453,00	14 496,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/611325221 32"N10			32,000		
2	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	112,764	410,00	46 233,24	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321141 f006			112,764		
3	K	612325221	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivé do 0,09 m2	kus	100,000	283,00	28 300,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325221 19*2"N8 11*2"N9 2*2"N9a 14*2"N15 2*4"N16 Součet			38,000 22,000 4,000 28,000 8,000 100,000		
4	K	612325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	3 543,434	55,00	194 888,87	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325421 f014			3 543,434		
5	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	1 481,160	180,00	266 608,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619996145 f013			1 481,160		
6	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	680,281	45,00	30 612,65	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991011 f032 f033*2 Součet			333,997 346,284 680,281		
7	K	631311136	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 25/30	m3	0,125	10 000,00	1 250,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC P			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631311136 Poznámka k položce: □ Včetně zřízení a odstranění bednění.			0,125		
VV			f012*0,25					
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				555 245,74		
8	K	9.r01	Zednické zapravení průchodu podlahou	m2	8,000	10 000,00	80 000,00	vlastní
P			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111 Poznámka k položce: □ Opravný materiál dle pozice otvoru - keramická dlažba/PVC/koberec. (0,5*0,5)*32"N10			8,000		
VV								
9	K	9.r02	Demontáž, zpětná montáž svítidla	kus	3,000	900,00	2 700,00	vlastní
P			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977151112 Poznámka k položce: □ Demontáž šetrným způsobem. Uložení svítidla po dobu stavebních prací. Po zpětné montáži bude provedena revize.			3,000		
VV			3"N11					
10	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	1 481,160	70,00	103 681,20	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111 f013			1 481,160		
11	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	1 481,160	108,00	159 965,28	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111 f013			1 481,160		
12	K	965042121	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,125	4 300,00	537,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965042121 f012*0,25			0,125		
13	K	977151112	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 35 do 40 mm	m	5,030	3 000,00	15 090,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977151112 f015			5,030		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 40 do 50 mm	m	33,920	3 000,00	101 760,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977151113					
W			f030		32,000			
W			f016		1,920			
W			Součet		33,920			
15	K	977151114	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 50 do 60 mm	m	11,572	3 000,00	34 716,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977151114					
W			f008		7,670			
W			f009		3,902			
W			Součet		11,572			
16	K	977151117	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 80 do 90 mm	m	0,570	3 000,00	1 710,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977151117					
W			f010		0,570			
17	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	3 543,434	13,00	46 064,64	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013121					
W			f014		3 543,434			
18	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	112,764	80,00	9 021,12	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013191					
W			f006		112,764			
D			997 Přesun sutě				465 891,93	
19	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	88,187	2 200,00	194 011,40	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013214					
20	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	1 322,805	89,00	117 729,65	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013219					
W			88,187*15		1 322,805			
21	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	88,187	260,00	22 928,62	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501					
22	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	4 321,163	12,00	51 853,96	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509					
P			Poznámka k položce: □					
W			Do 50 km od stavby: 88,187*49		4 321,163			
23	K	997013635	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01	t	88,187	900,00	79 368,30	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013635					
P			Poznámka k položce: □					
			Všechny druhy odpadu na stavbě.					
D			998 Přesun hmot				123 621,60	
24	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	103,018	1 200,00	123 621,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011010					
D			PSV Práce a dodávky PSV				1 585 036,09	
D			735 Ústřední vytápění - otopná tělesa				21 835,00	
25	K	735291800	Demontáž konzol nebo držáků otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu	kus	397,000	55,00	21 835,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735291800					
D			751 Vzduchotechnika				800,00	
26	K	751322012	Montáž talířových ventilů, anemostatů, dýz talířového ventilu, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751322012					
W			2"N18		2,000			
27	K	751322811	Demontáž talířových ventilů, anemostatů, dýz talířového ventilu, průměru do 200 mm	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751322811					
P			Poznámka k položce: □					
			Demontáž provádět šetřím způsobem. Po dokončení prací bude zpětně namontováno.					
W			2"N18		2,000			
D			763 Konstrukce suché výstavby				99 263,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	763121811	Demontáž přesazených nebo šachtových stěn ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	2,400	100,00	240,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121811					
VV			(f019+f020)*1,2		2,400			
29	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	13,800	940,00	12 972,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131451					
VV			f011		5,400			
VV			f017		5,400			
VV			f018		3,000			
VV			Součet		13,800			
30	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	13,800	30,00	414,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131714					
31	K	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	13,800	70,00	966,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131771					
32	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	13,800	70,00	966,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131821					
VV			f011		5,400			
VV			f017		5,400			
VV			f018		3,000			
VV			Součet		13,800			
33	K	763131912	Zhotovení otvorů v podhledech a podkrovních ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily, velikost přes 0,10 do 0 25 m2	kus	63,000	600,00	37 800,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131912					
34	K	763164641	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m	24,745	1 200,00	29 694,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763164641					
VV			f019+f020		2,000			
VV			f021+f022		22,745			
VV			Součet		24,745			
35	K	763171821	Demontáž instalační techniky pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních klapky nebo dvířek pro podhledy, velikost do 1,00 m2	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763171821					
P			Poznámka k položce: □					
			Demontáž provádět šetrným způsobem. Po dokončení prací bude zpětně namontováno.					
VV			2"N18		2,000			
36	K	763172351	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro podhledy velikost (šxv) 200 x 200 mm	kus	11,000	450,00	4 950,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763172351					
VV			7"N20		7,000			
VV			2"N21		2,000			
VV			2"N18 - zpětná montáž stávajících demontovaných		2,000			
VV			Součet		11,000			
37	M	59030710	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x200mm	kus	9,000	780,00	7 020,00	CS ÚRS 2024 01
38	K	998763122	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,591	5 000,00	2 955,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763122					
39	K	998763129	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvěščený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	1,773	500,00	886,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763129					
VV			0,591*3		1,773			
D			766 Konstrukce truhlářské		405 766,70			
40	K	766.r01	Úprava stávajících dřevěných zákrytů radiátorů N1, N5	m2	47,800	3 000,00	143 400,00	vlastní
P			Poznámka k položce: □					
			Včetně jejich šetrného uložení po dobu stavebních prací.					
VV			f001"rozsahu dle N1		44,548			
VV			f005"rozsahu dle N5		3,252			
VV			Součet		47,800			
41	K	766.r01a	Úprava stávajících dřevěných zákrytů radiátorů N3	m2	10,194	3 000,00	30 582,00	vlastní
P			Poznámka k položce: □					
			Včetně jejich šetrného uložení po dobu stavebních prací.					
VV			f003"rozsahu dle N3		10,194			
42	K	766.r02	Výroba nových dřevěných zákrytů radiátorů	m2	12,124	3 000,00	36 372,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce: □ Včetně jejich dopravy na stavbu.</i>					
W			f002"rozsahu dle N2		9,244			
W			f004"rozsahu dle N4		2,880			
W			Součet		12,124			
43	K	766111820.r01	Demontáž dřevěných zákrytů radiátorů	m2	70,118	1 300,00	91 153,40	vlastní
W			f001"Demontáž provádět šetrným způsobem. Po dokončení prací bude zpětně namontováno.		44,548			
W			f002		9,244			
W			f003"Demontáž provádět šetrným způsobem. Po dokončení prací bude zpětně namontováno.		10,194			
W			f004		2,880			
W			f005"Demontáž provádět šetrným způsobem. Po dokončení prací bude zpětně namontováno.		3,252			
W			Součet		70,118			
44	K	766121210.r01	Montáž dřevěných zákrytů radiátorů	m2	70,118	1 300,00	91 153,40	vlastní
W			f001		44,548			
W			f002		9,244			
W			f003		10,194			
W			f004		2,880			
W			f005		3,252			
W			Součet		70,118			
45	K	766.R02.1	Demontáž a montáž garnýž do l=2,5m	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	vlastní
46	M	61100000	garnýž dřevěná z masívu včetně zakončovacích rohů do 4m	m	4,900	1 000,00	4 900,00	CS ÚRS 2024 01
W			f023		4,900			
47	K	998766123	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,407	2 200,00	3 095,40	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766123					
48	K	998766129	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	4,221	500,00	2 110,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766129					
W			1,407*3		4,221			
D		771	Podlahy z dlaždic				79 198,95	
49	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	24,450	15,00	366,75	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771111011					
W			f012		0,500			
W			f026		7,500			
W			f027		6,500			
W			f031		9,950			
W			Součet		24,450			
50	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	24,450	50,00	1 222,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121011					
W			f012		0,500			
W			f026		7,500			
W			f027		6,500			
W			f031		9,950			
W			Součet		24,450			
51	K	771151024	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	24,450	650,00	15 892,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771151024					
W			f012		0,500			
W			f026		7,500			
W			f027		6,500			
W			f031		9,950			
W			Součet		24,450			
52	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	8,000	155,00	1 240,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771474113					
W			1"N15		1,000			
W			2,5"N12		2,500			
W			4,5"NP3		4,500			
W			Součet		8,000			
53	M	59761175	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	8,800	320,00	2 816,00	CS ÚRS 2024 01
W			8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		8,800			
54	K	771553810	Demontáž podlah z dlaždic teracových lepených	m2	6,500	55,00	357,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771553810					
W			f027		6,500			
55	K	771554116	Montáž podlah z dlaždic teracových lepených flexibilním lepidlem přes 19 do 25 ks/ m2	m2	6,500	900,00	5 850,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771554116					
56	M	59247474.r01	dlaždice teracová broušená 200x200mm	m2	7,150	1 230,00	8 794,50	vlastní
		P	<i>Poznámka k položce: □ Včetně dodávky listů a soklíků. Před dodáním bude upřesněno investorem.</i>					
W			f027		6,500			
W			6,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		7,150			
57	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	8,000	120,00	960,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771573810					
W			f012		0,500			
W			f026		7,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		Součet		8,000				
58	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	17,950	900,00	16 155,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771574416					
P			Poznámka k položce:☐ Včetně montáže lišt a soklíků.					
59	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R10/B do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	19,745	600,00	11 847,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce:☐ Včetně dodávky lišt a soklíků. Před dodáním bude upřesněno investorem.					
W		f012			0,500			
W		f026			7,500			
W		f031			9,950			
W		Součet			17,950			
W		17,95*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			19,745			
60	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	17,950	400,00	7 180,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591112					
W		f012			0,500			
W		f026			7,500			
W		f031			9,950			
W		Součet			17,950			
61	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	24,450	50,00	1 222,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771592011					
W		f012			0,500			
W		f026			7,500			
W		f027			6,500			
W		f031			9,950			
W		Součet			24,450			
62	K	998771123	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,431	2 200,00	3 148,20	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771123					
63	K	998771129	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	4,293	500,00	2 146,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771129					
W		1,431*3			4,293			
D		776	Podlahy povlakové				322 319,43	
64	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	245,070	40,00	9 802,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776111116					
W		f024			30,000			
W		f025			40,000			
W		f028			79,030			
W		f029			96,040			
W		Součet			245,070			
65	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	245,070	10,00	2 450,70	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776111311					
W		f024			30,000			
W		f025			40,000			
W		f028			79,030			
W		f029			96,040			
W		Součet			245,070			
66	K	776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace nefeděná podlah	m2	245,070	45,00	11 028,15	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776121321					
W		f024			30,000			
W		f025			40,000			
W		f028			79,030			
W		f029			96,040			
W		Součet			245,070			
67	K	776141114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	245,070	350,00	85 774,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776141114					
W		f024			30,000			
W		f025			40,000			
W		f028			79,030			
W		f029			96,040			
W		Součet			245,070			
68	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	255,020	50,00	12 751,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201812					
W		f024			30,000			
W		f025			40,000			
W		f028			79,030			
W		f029			96,040			
W		f031			9,950			
W		Součet			255,020			
69	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	109,030	220,00	23 986,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776211111					
P			Poznámka k položce:☐ Včetně montáže lišt a soklíků.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	M	69751061	koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1	m2	119,933	450,00	53 969,85	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:☐ Včetně dodávky lišt a soklíků. Před dodáním bude upřesněno investorem.					
	W		f024		30,000			
	W		f028		79,030			
	W		Součet		109,030			
	W		109,03*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		119,933			
71	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	136,040	220,00	29 928,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776231111					
	P		Poznámka k položce:☐ Včetně montáže lišt a soklíků.					
72	M	28411103.r01	PVC vinyl heterogenní akustický tl 2mm, nášlapná vrstva >1mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření $\mu >=0,5$, třída zátěže 34/43, útlum 17dB, otlak 0,06, R10	m2	136,040	450,00	61 218,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:☐ Včetně dodávky lišt a soklíků. Před dodáním bude upřesněno investorem.					
	W		f025		40,000			
	W		f029		96,040			
	W		Součet		136,040			
73	K	776991141	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně	m2	136,040	40,19	5 467,45	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776991141					
	W		f025		40,000			
	W		f029		96,040			
	W		Součet		136,040			
74	K	776991222	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění včetně ošetření polymerním nátěrem jednosložkovým dvourstevným	m2	136,040	72,38	9 846,58	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776991222					
	W		f025		40,000			
	W		f029		96,040			
	W		Součet		136,040			
75	K	998776123	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	4,350	2 200,00	9 570,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998776123					
76	K	998776129	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	13,050	500,00	6 525,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998776129					
	W		4,350*3		13,050			
	D	781	Dokončovací práce - obklady					49 613,10
77	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	23,060	20,00	461,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781111011					
	W		f007		19,560			
	W		(0,5*0,5)*14"N15		3,500			
	W		Součet		23,060			
78	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	23,060	55,00	1 268,30	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011					
	W		f007		19,560			
	W		(0,5*0,5)*14"N15		3,500			
	W		Součet		23,060			
79	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	23,060	300,00	6 918,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781151031					
	W		f007		19,560			
	W		(0,5*0,5)*14"N15		3,500			
	W		Součet		23,060			
80	K	781472217	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	23,060	900,00	20 754,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781472217					
	P		Poznámka k položce:☐ Včetně montáže profilů.					
81	M	59761712	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	25,366	600,00	15 219,60	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:☐ Včetně dodávky profilů.☐ Přesný typ bude upřesněn investorem.					
	W		f007		19,560			
	W		(0,5*0,5)*14"N15		3,500			
	W		Součet		23,060			
	W		23,06*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		25,366			
82	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	19,560	120,00	2 347,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781473810					
	W		f007		19,560			
83	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	23,060	25,00	576,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781495211					
	W		f007		19,560			
	W		(0,5*0,5)*14"N15		3,500			
	W		Součet		23,060			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
84	K	998781123	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,559	2 200,00	1 229,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781123								
85	K	998781129	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	1,677	500,00	838,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781129 VV 0,559*3 1,677								
D 783 Dokončovací práce - nátěry							32 478,60	
86	K	783801201	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru obroušení	m2	84,360	20,00	1 687,20	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783801201 VV f034 84,360								
87	K	783801403	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení	m2	84,360	15,00	1 265,40	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783801403 VV f034 84,360								
88	K	783817121.r01	Krycí dvojnásobný olejový nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	84,360	350,00	29 526,00	vlastní
P Poznámka k položce: Včetně penetračního nátěru. VV f034 84,360								
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							461 060,81	
89	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	4 385,131	15,00	65 776,97	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121003 VV f014+f014a 5 024,594 VV -f006 -112,764 VV -f007 -19,560 VV -f032 -333,997 VV -f033 -173,142 VV Součet 4 385,131								
90	K	784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	4 385,131	7,00	30 695,92	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121013 VV f014+f014a 5 024,594 VV -f006 -112,764 VV -f007 -19,560 VV -f032 -333,997 VV -f033 -173,142 VV Součet 4 385,131								
91	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu	m2	4 557,349	20,00	91 146,98	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181101 VV f006 112,764 VV ((0,3*0,3)*19)*2"N8 3,420 VV ((0,3*0,3)*11)*2"N9 1,980 VV (0,5*0,5)*32"N10 8,000 VV ((0,8*0,8)*2)*2"N16 2,560 VV f014+f014a 5 024,594 VV -f006 -112,764 VV -f007 -19,560 VV -f032 -333,997 VV -f033 -173,142 VV f011 5,400 VV f017+f018 8,400 VV (f019+f020)*1,2 2,400 VV (f021+f022)*1,2 27,294 VV Součet 4 557,349								
92	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných	m2	4 557,349	60,00	273 440,94	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101								
D 990.r01 Protipožární opatření							112 700,00	
93	K	990.r01	Protipožární ucpávky	kus	98,000	1 150,00	112 700,00	vlastní
VV 11*2"N9 22,000 VV 2*2"N9a 4,000 VV 32*2"N10 64,000 VV 2*4"N16 8,000 VV Součet 98,000								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova

Objekt:

02 - Ústřední vytápění

KSO:

Místo: Paculova 1115, Praha 14

CC-CZ:

Datum: 11.06.2024

Zadavatel:

MČ Praha 14

IC:

00231312

DIČ:

Uchazeč:

KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 - Kolbenova

IC:

28982703

DIČ:

CZ28982703

Projektant:

PLÁN PLUS, s.r.o.

IC:

62917544

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

2 042 429,89

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 042 429,89	21,00%	428 910,28
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 471 340,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova
Objekt: 02 - Ústřední vytápění

Místo: Paculova 1115, Praha 14 Datum: 11.06.2024
Zadavatel: MČ Praha 14 Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.
Uchazeč: KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 - Kolbenova Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		2 042 429,89
PSV - Práce a dodávky PSV		2 042 429,89
D1 - Potrubí		618 494,47
D2 - Armatury		46 100,50
D3 - Otopná tělesa - radiátory		881 429,35
D4 - Radiátorové armatury		152 252,12
D5 - Nátěry		61 612,40
D6 - Izolace		25 055,50
D7 - Demontáže		187 582,82
D8 - Ostatní		69 902,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova
Objekt: 02 - Ústřední vytápění

Místo: Paculova 1115, Praha 14

Datum: 11.06.2024

Zadavatel: MČ Praha 14

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Uchazeč: KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 - Kolbenova

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 042 429,89

D PSV Práce a dodávky PSV

2 042 429,89

D D1 Potrubí

618 494,47

1	K	Pol1	Potrubí z ocelových trubek závitových včetně fitinek DN 50	m	15,000	977,48	14 662,20	vlastní
2	K	Pol2	Potrubí z ocelových trubek závitových včetně fitinek DN 32	m	45,000	604,03	27 181,35	vlastní
3	K	Pol3	Potrubí z ocelových trubek hladkých 60,3/2,9	m	50,000	925,32	46 266,00	vlastní
4	K	Pol4	Potrubí z trubek měděných 42x1,5 včetně přechodů a tvarovek	m	8,000	1 874,89	14 999,12	vlastní

P Poznámka k položce:
spojuje pájením nebo lisováním

5 K Pol5 Potrubí z trubek měděných 35x1,5 včetně přechodů a tvarovek

m 60,000 1 319,49 79 169,40 vlastní

P Poznámka k položce:
spojuje pájením nebo lisováním

6 K Pol6 Potrubí z trubek měděných 28x1,2 včetně přechodů a tvarovek

m 75,000 1 069,05 80 178,75 vlastní

P Poznámka k položce:
spojuje pájením nebo lisováním

7 K Pol7 Potrubí z trubek měděných 22x1,0 včetně přechodů a tvarovek

m 120,000 603,81 72 457,20 vlastní

P Poznámka k položce:
spojuje pájením nebo lisováním

8 K Pol8 Potrubí z trubek měděných 18x1,0 včetně přechodů a tvarovek

m 125,000 482,89 60 361,25 vlastní

P Poznámka k položce:
spojuje pájením nebo lisováním

9 K Pol9 Potrubí z trubek měděných 15x1,0 včetně přechodů a tvarovek

m 480,000 465,04 223 219,20 vlastní

P Poznámka k položce:
spojuje pájením nebo lisováním

D D2 Armatury

46 100,50

10	K	Pol10	Kulový kohout závitový DN 63	kus	2,000	3 045,37	6 090,74	vlastní
11	K	Pol11	Kulový kohout závitový DN 50	kus	2,000	1 708,89	3 417,78	vlastní
12	K	Pol12	Kulový kohout závitový DN 32	kus	4,000	866,81	3 467,24	vlastní
13	K	Pol13	Kulový kohout závitový DN 25	kus	8,000	667,78	5 342,24	vlastní
14	K	Pol14	Kulový kohout závitový DN 20	kus	2,000	458,86	917,72	vlastní
15	K	Pol15	Kulový kohout závitový DN 15	kus	2,000	328,79	657,58	vlastní

P Poznámka k položce:
Vyvažovací ventil D9505 Hydronic Systems

16	K	Pol16	Vyvažovací ventil D9505 Hydronic Systems DN 25	kus	1,000	2 487,79	2 487,79	vlastní
17	K	Pol17	Vyvažovací ventil D9505 Hydronic Systems DN 20	kus	3,000	2 078,29	6 234,87	vlastní
18	K	Pol18	Vyvažovací ventil D9505 Hydronic Systems DN 15	kus	2,000	1 877,86	3 755,72	vlastní
19	K	Pol19	Kohout plnicí a vypouštěcí DN 20	kus	2,000	268,19	536,38	vlastní
20	K	Pol20	Kohout plnicí a vypouštěcí DN 15	kus	48,000	240,21	11 530,08	vlastní
21	K	Pol21	Automatická odvzdušňovací nádoba DN15 vč. zpětného ventilku	kus	6,000	277,06	1 662,36	vlastní

D D3 Otopná tělesa - radiátory

881 429,35

22	K	Pol22	Otopné těles VK 21/500/1000	kus	1,000	7 399,23	7 399,23	vlastní
23	K	Pol23	Otopné těles VK 21/600/800	kus	2,000	7 282,90	14 565,80	vlastní
24	K	Pol24	Otopné těles VK 21/600/1000	kus	1,000	8 100,43	8 100,43	vlastní
25	K	Pol25	Otopné těles VK 21/900/400	kus	1,000	7 721,90	7 721,90	vlastní
26	K	Pol26	Otopné těles VK 21/900/500	kus	1,000	7 844,37	7 844,37	vlastní
27	K	Pol27	Otopné těles VK 21/900/1400	kus	1,000	12 769,27	12 769,27	vlastní
28	K	Pol28	Otopné těles VK 21/900/1600	kus	1,000	13 031,38	13 031,38	vlastní
29	K	Pol29	Otopné těles VK 22/500/900	kus	1,000	8 708,19	8 708,19	vlastní
30	K	Pol30	Otopné těles VK 22/500/1400	kus	1,000	10 320,14	10 320,14	vlastní
31	K	Pol31	Otopné těles VK 22/500/1600	kus	4,000	11 282,04	45 128,16	vlastní
32	K	Pol32	Otopné těles VK 22/500/1800	kus	3,000	11 985,96	35 957,88	vlastní
33	K	Pol33	Otopné těles VK 22/500/2300	kus	2,000	12 995,34	25 990,68	vlastní
34	K	Pol34	Otopné těles VK 22/600/1000	kus	2,000	9 469,94	18 939,88	vlastní
35	K	Pol35	Otopné těles VK 33/500/1600	kus	5,000	13 727,97	68 639,85	vlastní
36	K	Pol36	Otopné těles VKL 21/500/1000	kus	1,000	7 052,85	7 052,85	vlastní
37	K	Pol37	Otopné těles VKL 21/900/1400	kus	1,000	12 492,68	12 492,68	vlastní
38	K	Pol38	Otopné těles VKL 21/900/1600	kus	1,000	12 685,40	12 685,40	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	Pol39	Otopné těles VKL 22/500/1200	kus	1,000	9 239,35	9 239,35	vlastní
40	K	Pol40	Otopné těles VKL 22/500/1600	kus	7,000	10 674,20	74 719,40	vlastní
41	K	Pol41	Otopné těles VKL 22/600/1000	kus	1,000	9 212,50	9 212,50	vlastní
42	K	Pol42	Otopné těles VKL 22/600/1200	kus	1,000	9 535,38	9 535,38	vlastní
43	K	Pol43	Otopné těles VKL 22/900/600	kus	1,000	8 990,15	8 990,15	vlastní
44	K	Pol44	Otopné těles VKL 22/900/700	kus	2,000	10 257,15	20 514,30	vlastní
45	K	Pol45	Otopné těles VKL 33/500/1600	kus	5,000	13 547,54	67 737,70	vlastní
46	K	Pol46	Otopné těles PLAN VK 21/600/700	kus	2,000	11 379,96	22 759,92	vlastní
47	K	Pol47	Otopné těles PLAN VK 22/600/700	kus	2,000	13 196,47	26 392,94	vlastní
48	K	Pol48	Otopné těles PLAN VK 22/900/700	kus	2,000	14 898,30	29 796,60	vlastní
49	K	Pol49	Otopné těles PLAN VK 33/600/500	kus	1,000	15 305,55	15 305,55	vlastní
50	K	Pol50	Otopné těles PLAN VKL 21/600/700	kus	2,000	11 863,33	23 726,66	vlastní
51	K	Pol51	Otopné těles PLAN VKL 22/600/700	kus	3,000	13 146,85	39 440,55	vlastní
52	K	Pol52	Otopné těles PLAN VKL 22/900/700	kus	2,000	14 314,59	28 629,18	vlastní
53	K	Pol53	Otopné těles Maternelle VK 32/500/1200	kus	4,000	11 555,31	46 221,24	vlastní
54	K	Pol54	Otopné těles Maternelle VK 32/600/1600	kus	1,000	14 714,31	14 714,31	vlastní
55	K	Pol55	Otopné těles Maternelle VK 32/600/1800	kus	1,000	17 434,56	17 434,56	vlastní
56	K	Pol56	Otopné těles Maternelle VKL 32/500/1200	kus	4,000	12 868,46	51 473,84	vlastní
57	K	Pol57	Otopné těles Maternelle VKL 32/600/1600	kus	1,000	15 737,56	15 737,56	vlastní
58	K	Pol58	Otopné těles Maternelle VKL 32/600/1800	kus	1,000	15 794,77	15 794,77	vlastní
59	K	Pol59	Otopné žebřík KLMM 1220/600 včetně integrované armatury HM rohové	kus	2,000	5 614,65	11 229,30	vlastní
60	K	Pol60	Elektrické topné těleso Z-KT7R-0700-10 s regulátorem teploty	kus	2,000	2 218,09	4 436,18	vlastní
61	K	Pol61	Odbočka "T"	kus	2,000	419,06	838,12	vlastní
62	K	Pol62	Svěrné šroubení pro trubky DN15	sada	2,000	100,60	201,20	vlastní

D D4 Radiátorové armatury 152 252,12

63	K	Pol63	Dvojité šroubení s kulovými kohouty pro kompaktní ventilová tělesa	kus	73,000	793,93	57 956,89	vlastní
----	---	-------	--	-----	--------	--------	-----------	---------

P *Poznámka k položce: VK Korado, typ Vekolux RLV-K rohový (1/2" / 3/4", rozteč 50 mm)*

64	K	Pol64	Svěrné šroubení pro trubky DN15	sada	73,000	98,15	7 164,95	vlastní
65	K	Pol65	Termostatická hlavice Heimeier K	kus	45,000	556,88	25 059,60	vlastní
66	K	Pol66	Termostatická hlavice Heimeier F	kus	28,000	2 216,81	62 070,68	vlastní

D D5 Nátěry 61 612,40

67	K	Pol67	Nátěry ocelového potrubí černého základové syntetické - do DN 50	m	110,000	71,42	7 856,20	vlastní
68	K	Pol68	Nátěry ocelového potrubí černého - 2x vrchní syntetické DN 32	m	45,000	103,56	4 660,20	vlastní
69	K	Pol69	Nátěry reaktivní bílé měděného potrubí - 42 až 15	m	800,000	61,37	49 096,00	vlastní

D D6 Izolace 25 055,50

70	K	Pol70	Izolace potrubí vč. tvarovek, ocelové trubky černé, hadicemi z minimální vlny s Al polepem - tloušťky 25 mm, závitové trubky DN 50	m	15,000	393,00	5 895,00	vlastní
71	K	Pol71	Izolace potrubí vč. tvarovek, ocelové trubky černé, hadicemi z minimální vlny s Al polepem - tloušťky 25 mm, hladké trubky 60/3	m	50,000	383,21	19 160,50	vlastní

D D7 Demontáže 187 582,82

72	K	Pol72	Vypuštění okruhů VZT a mateřské školky	soubor	2,000	1 727,26	3 454,52	vlastní
73	K	Pol73	Demontáže stávajících litinových článkových těles Kalor 500/160 resp- 900/160 - 30 článků - do odpadu	soubor	42,000	960,93	40 359,06	vlastní
74	K	Pol74	Demontáže stávajících deskových těles Korado včetně armatur typ VK21/22 - délka do 1600 mm - do odpadu	soubor	31,000	767,28	23 785,68	vlastní
75	K	Pol75	Demontáže stávajících koupelnových žebříků - do odpadu	soubor	2,000	478,52	957,04	vlastní
76	K	Pol76	Demontáž napojovacích armatur otopných těles - do odpadu	kus	150,000	114,29	17 143,50	vlastní
77	K	Pol77	Demontáže stávajících potrubních rozvodů ocelových a měděných DN 15 až DN 50 - do odpadu	m	800,000	87,80	70 240,00	vlastní
78	K	Pol78	Přesun hmot a odvoz sutě	soubor	1,000	31 643,02	31 643,02	vlastní

D D8 Ostatní 69 902,73

79	K	Pol79	Napuštění nového okruhu těles v Mateřské školce	soubor	1,000	15 301,51	15 301,51	vlastní
80	K	Pol80	Napuštění nového okruhu přípojky VZT jednotek	soubor	1,000	1 955,95	1 955,95	vlastní
81	K	Pol81	Tlaková zkouška těsnosti systému ÚT dle ČSN 06 0310 včetně přípravných prací - okruh napojení VZT jednotek	soubor	1,000	1 398,28	1 398,28	vlastní
82	K	Pol82	Tlaková zkouška těsnosti systému ÚT dle ČSN 06 0310 včetně přípravných prací - okruh těles v prostorách mateřské školky	soubor	1,000	5 799,56	5 799,56	vlastní
83	K	Pol83	Topná zkouška ÚT - nastavení předregulace radiátorových ventilů	h	20,000	536,92	10 738,40	vlastní
84	K	Pol84	Lešení pro montáž rozvodů ve výšce 2,9 metru	soubor	1,000	32 956,52	32 956,52	vlastní
85	K	Pol85	Dokumentace skutečného stavu po montáži	soubor	1,000	1 752,51	1 752,51	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova
Objekt:
03 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Paculova 1115, Praha 14

Zadavatel:
MČ Praha 14

Uchazeč:
KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 - Kolbenova

Projektant:
PLÁN PLUS, s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 11.06.2024

IC:
DIČ: 00231312

IC:
DIČ: 28982703
CZ28982703

IC:
DIČ: 62917544

IC:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			428 300,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	428 300,00	21,00%	89 943,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	518 243,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova
Objekt:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Paculova 1115, Praha 14Datum: 11.06.2024

Zadavatel: MČ Praha 14Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Uchazeč: KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 - KolbenovaZpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	428 300,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	428 300,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	172 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	58 000,00
VRN5 - Finanční náklady	19 800,00
VRN9 - Ostatní náklady	158 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova
Objekt:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Paculova 1115, Praha 14 Datum: 11.06.2024
Zadavatel: MČ Praha 14 Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.
Uchazeč: KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 - Kolbenova Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							428 300,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							428 300,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							20 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000								
D VRN3 Zařízení staveniště							172 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	135 000,00	135 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000								
3	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/032903000								
4	K	033103000	Připojení energií	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/033103000								
5	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	...	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/033203000								
6	K	034103000	Oplocení staveniště	...	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/034103000								
7	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/039002000								
D VRN4 Inženýrská činnost							58 000,00	
8	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	55 000,00	55 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045002000								
9	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	...	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/049303000								
D VRN5 Finanční náklady							19 800,00	
10	K	051002000	Pojistné	...	1,000	19 800,00	19 800,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/051002000								
D VRN9 Ostatní náklady							158 500,00	
11	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu	...	1,000	150 000,00	150 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/094103000								
12	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	...	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/094104000								

SEZNAM FIGUR

Kód: 29042024
 Stavba: Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova

Datum: 11.06.2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
01	Stavební část		
f001	N1 - 1NP,2NP	m2	44,548
Použití figury:			
766.r01	Úprava stávajících dřevěných zákrytů radiátorů N1, N5	m2	47,800
766111820.r01	Demontáž dřevěných zákrytů radiátorů	m2	70,118
766121210.r01	Montáž dřevěných zákrytů radiátorů	m2	70,118
f002	N2 - 1NP,2NP	m2	9,244
Použití figury:			
766.r02	Výroba nových dřevěných zákrytů radiátorů	m2	12,124
766111820.r01	Demontáž dřevěných zákrytů radiátorů	m2	70,118
766121210.r01	Montáž dřevěných zákrytů radiátorů	m2	70,118
f003	N3 - 1NP,2NP	m2	10,194
Použití figury:			
766.r01a	Úprava stávajících dřevěných zákrytů radiátorů N3	m2	10,194
766111820.r01	Demontáž dřevěných zákrytů radiátorů	m2	70,118
766121210.r01	Montáž dřevěných zákrytů radiátorů	m2	70,118
f004	N4 - 1NP	m2	2,880
Použití figury:			
766.r02	Výroba nových dřevěných zákrytů radiátorů	m2	12,124
766111820.r01	Demontáž dřevěných zákrytů radiátorů	m2	70,118
766121210.r01	Montáž dřevěných zákrytů radiátorů	m2	70,118
f005	N5 - 1NP,2NP	m2	3,252
Použití figury:			
766.r01	Úprava stávajících dřevěných zákrytů radiátorů N1, N5	m2	47,800
766111820.r01	Demontáž dřevěných zákrytů radiátorů	m2	70,118
766121210.r01	Montáž dřevěných zákrytů radiátorů	m2	70,118
f006	N6 - 1NP,2NP,3NP	m2	112,764
Použití figury:			
612321141	Omítka vápnocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	112,764
735291800	Demontáž konzol nebo držáků otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu	kus	397,000
784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	4 385,131
784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	4 385,131
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu	m2	4 557,349
978013191	Otlučení vápenných nebo vápnocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	112,764
f007	N7 - 1NP,2NP,3NP	m2	19,560
Použití figury:			
735291800	Demontáž konzol nebo držáků otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu	kus	397,000
781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	23,060
781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	23,060
781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	23,060
781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	19,560
781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	23,060
784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	4 385,131
784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	4 385,131
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu	m2	4 557,349
59761712	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	25,366
f008	N8 - 1NP	m	7,670

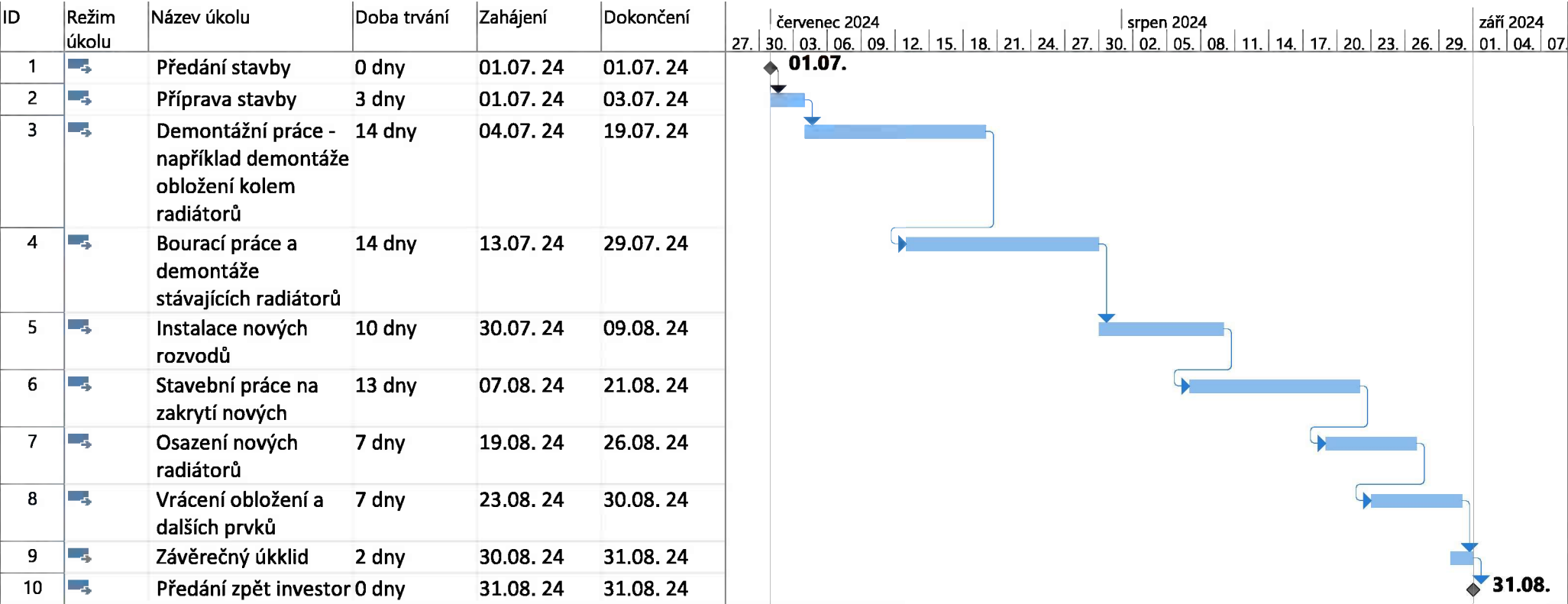
Použití figury:

Kód	Popis	MJ	Výměra
977151114	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 50 do 60 mm	m	11,572
f009	N9 - 1NP	m	3,902
Použití figury:			
977151114	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 50 do 60 mm	m	11,572
f010	N9a - 1NP	m	0,570
Použití figury:			
977151117	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 80 do 90 mm	m	0,570
f011	N11 - 1NP,2NP	m2	5,400
Použití figury:			
763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	13,800
763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	13,800
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu	m2	4 557,349
f012	N12 - 1NP	m2	0,500
Použití figury:			
631311136	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 25/30	m3	0,125
771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	24,450
771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	24,450
771151024	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	24,450
771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	8,000
771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	17,950
771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	24,450
965042121	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,125
59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R10/B do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	19,745
f013	N13 - 1NP,2NP,3NP	m2	1 481,160
Použití figury:			
619996145	Ochrana samostatných konstrukcí a prvků obalením geotextilií	m2	1 481,160
949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešerňové podlahy do 1,9 m	m2	1 481,160
952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	1 481,160
f014	N14 - 1NP,2NP,3NP - stěny	m2	3 543,434
Použití figury:			
612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	3 543,434
784121003	Oškrábání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	4 385,131
784121013	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	4 385,131
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu	m2	4 557,349
978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	3 543,434
f014a	N14 - 1NP,2NP,3NP - stropy	m2	1 481,160
Použití figury:			
784121003	Oškrábání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	4 385,131
784121013	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	4 385,131
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu	m2	4 557,349
f015	N15 - 1NP,2NP,3NP	m	5,030
Použití figury:			
977151112	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 35 do 40 mm	m	5,030
f016	N16 - 1NP	m	1,920
Použití figury:			
977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 40 do 50 mm	m	33,920
f017	N17 - 1NP	m2	5,400
Použití figury:			
763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	13,800
763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	13,800

Kód	Popis	MJ	Výměra
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu	m2	4 557,349
f018	N18 - 1NP	m2	3,000
Použití figury:			
763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	13,800
763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	13,800
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu	m2	4 557,349
f019	N19 - 1NP	m	1,500
Použití figury:			
763121811	Demontáž přesazených nebo šachtových stěn ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	2,400
763164641	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m	24,745
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu	m2	4 557,349
f020	N19a - 1NP	m	0,500
Použití figury:			
763121811	Demontáž přesazených nebo šachtových stěn ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	2,400
763164641	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m	24,745
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu	m2	4 557,349
f021	N20 - 1NP	m	20,480
Použití figury:			
763164641	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m	24,745
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu	m2	4 557,349
f022	N21 - 1NP	m	2,265
Použití figury:			
763164641	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m	24,745
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu	m2	4 557,349
f023	N22 - 1NP	m	4,900
Použití figury:			
61100000	garnýž dřevěná z masivu včetně zakončovacích rohů do 4m	m	4,900
f024	NP1 - 1NP,2NP	m2	30,000
Použití figury:			
776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	245,070
776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	245,070
776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	245,070
776141114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	245,070
776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	255,020
69751061	koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1	m2	119,933
f025	NP2 - 1NP,2NP	m2	40,000
Použití figury:			
776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	245,070
776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	245,070
776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	245,070
776141114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	245,070
776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	255,020
776991141	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně	m2	136,040
776991222	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění včetně ošetření polymerním nátěrem jednosložkovým dvouvrstvý	m2	136,040
28411103.r01	PVC vinyl heterogenní akustický tl 2mm, náslapná vrstva >1mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření $\mu \geq 0,5$, třída zátěže 34/43, útlum 17dB, otlak 0,06, R10	m2	136,040
f026	NP3 - 1NP,2NP,3NP	m2	7,500
Použití figury:			
771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	24,450
771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	24,450
771151024	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	24,450

Kód	Popis	MJ	Výměra
771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	8,000
771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	17,950
771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	24,450
59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R10/B do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	19,745
f027	NP4 - 1NP,2NP,3NP	m2	6,500
Použití figury:			
771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	24,450
771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	24,450
771151024	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	24,450
771553810	Demontáž podlah z dlaždic teracových lepených	m2	6,500
771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	24,450
59247474.r01	dlaždice teracová broušená 200x200mm	m2	7,150
f028	NP5 - 1NP,2NP,3NP	m2	79,030
Použití figury:			
776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	245,070
776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	245,070
776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	245,070
776141114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	245,070
776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	255,020
69751061	koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1	m2	119,933
f029	NP6 - 1NP,2NP	m2	96,040
Použití figury:			
776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	245,070
776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	245,070
776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	245,070
776141114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	245,070
776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	255,020
776991141	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně	m2	136,040
776991222	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění včetně ošetření polymerním nátěrem jednosložkovým dvouvrstvým	m2	136,040
28411103.r01	PVC vinyl heterogenní akustický tl 2mm, nášlapná vrstva > 1mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření $\mu \geq 0,5$, třída zátěže 34/43, útlum 17dB, otlak 0,06, R10	m2	136,040
f030	N10 - 2NP,3NP	m	32,000
Použití figury:			
977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 40 do 50 mm	m	33,920
f031	NP7 - 2NP	m2	9,950
Použití figury:			
771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	24,450
771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	24,450
771151024	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	24,450
771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	17,950
771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	24,450
776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	255,020
59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R10/B do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	19,745
f032	Plocha stávajících oken	m2	333,997
Použití figury:			
629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	680,281
784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	4 385,131
784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	4 385,131
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu	m2	4 557,349
f033	Plocha stávajících dveří	m2	173,142
Použití figury:			
629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	680,281
784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	4 385,131

Kód	Popis	MJ	Výměra
784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	4 385,131
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu	m2	4 557,349
f034	Olejový nátěr m.č. 127,139,207	m2	84,360
Použití figury:			
783801201	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru obroušení	m2	84,360
783801403	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení	m2	84,360
783817121.r01	Krycí dvojnásobný olejový nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	84,360



Projekt: 20240611_Harmonogra

Datum: 11.06. 24

Úkol

Rozdělení

Milník

Souhrnný

Souhrn projektu

Neaktivní úkol

Neaktivní milník

Neaktivní souhrn

Ruční úkol

Pouze s dobou trvání

Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu

Ruční souhrn

Pouze zahájení

Pouze s datem dokončení

Vnější úkoly

Vnější milník

Konečný termín

Průběh

Průběh ručně zadanéh

FINANČNÍ HARMONOGRAM - AKCE "Výměna rozvodů vytápění MŠ Paculova "

Rok 2024

ČERVENEC	SRPEN	Celkem profinancováno
2 444 183,81 Kč	3 338 731,00 Kč	5 782 914,81 Kč

Stránka 1