

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. I

Název veřejné zakázky:	ZŠ Jahodnice – projektová dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení
Druh veřejné zakázky:	Služby
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	Městská část Praha 14
Sídlo zadavatele:	Bratří Venclíků 1073, Černý Most, 198 00 Praha
IČO zadavatele:	00231312
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Jiří Zajac, starosta
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.praha14.cz/

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1

Dotaz:

„Zadavatel v odst. 7.2.4. ZD uvádí: "Zadavatel požaduje k prokázání tohoto požadavku na kvalifikaci, aby účastník doložil doklad o odborné způsobilosti, a to doklad o autorizaci udělené podle zákona č. 360/1992Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, („autORIZAČNÍ zákon“), případně potvrzení (osvědčení) o registraci podle § 30I nebo § 30r autORIZAČNÍHO zákona, a to pro obory:

a) Pozemní stavby"

Účastník má za to, že neuznání autorizace v oboru architektura jako vyhovující pro plnění této veřejné zakázky je v rozporu se zákonem č. 360/1992 o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Autorizace v oboru architektura plně odpovídá svým obsahem předmětu plnění této veřejné zakázky.

Žádáme tímto o nápravu“.

Odpověď na dotaz:

Zadavatel upravil zadávací dokumentaci a odstranil požadavek na prokázání profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2

Dotaz:

„Zadavatel v odst. 7.4.4.a) ZD u pozice Hlavního architekta požaduje "zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. projektant pozemních staveb) v posledních 5 letech" Jde pravděpodobně o chybu vzniklou přepisem, nicméně žádáme tímto o nápravu.“

Odpověď na dotaz:

Zadavatel doplnil v zadávací dokumentaci požadavek tak, aby bylo postaveno najisto, že tento požadavek může splnit rovněž autorizovaný architekt.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3

Dotaz:

„Zadavatel v odst. 7.4.2.a) uvádí, že: "alespoň 1 z těchto služeb se týkala zařízení určeného pro vzdělávání" a "alespoň 1 z těchto služeb se týkala krytého sportovního zařízení". Tento požadavek na prokázání zkušenosti se zpracováním projektové dokumentace na konkrétní stavbu určenou pro vzdělávání a sport se jeví jako nepřiměřený, protože autorizované osoby v oboru "architektura i pozemní stavby" jsou oprávněny (mimo jiné) ke zpracování projektových dokumentací "pozemních staveb". Do skupiny pozemních staveb patří stavby pro bydlení, občanské stavby (jejichž součástí jsou školské stavby i sportovní stavby), průmyslové stavby a zemědělské stavby. Žádáme tímto zadavatele o přehodnocení jeho požadavků.“

Odpověď na dotaz:

Zadavatel mění odst. 7.4.2 textové části zadávací dokumentace, tedy podmínky upravující splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ, a to následovně:

„Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ prokáže dodavatel předložením seznamu významných služeb poskytnutých za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Zadavatel prodlužuje lhůtu za účelem co nejširší hospodářské soutěže.

Požadovaná minimální úroveň:

minimálně 5 služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí zpracování projektové dokumentace pro vydání územního povolení a stavebního povolení, případně dokumentace pro vydání společného povolení, podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, nebo dokumentace pro povolení stavby podle stavebního zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění

pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, včetně související komplexní inženýrské činnosti, pro realizaci pozemní stavby), přičemž:

- *alespoň 1 z těchto služeb se musela týkat stavby, jejíž rozpočtové náklady prováděných stavebních prací musely dosáhnout finančního objemu minimálně 250 000 000 Kč bez DPH,*

Způsob prokázání:

Seznam významných služeb podle výše uvedené specifikace včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Součástí seznamu významných služeb musí být popis a cena významných služeb, ze kterých musí výslovně vyplývat splnění minimálních požadavků zadavatele, dále doba a místo poskytnutí významných služeb, kontakt na objednatele pro ověření reference (jméno, telefon nebo e-mail). Pokud byla významná služba plněna ve společnosti či jiném spojení dodavatelů, účastník je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném a finančním) se na celkovém objemu významné služby podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení.“

Zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, je poskytnuta současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **18. 3. 2025 v 10:00.**

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

V Praze dne 28. 2. 2025

Za Městskou část Prahu 14
LAWYA, tender s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Nikola Sýkorová