

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. III

Název veřejné zakázky:	ZŠ Jahodnice – projektová dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení
Druh veřejné zakázky:	Služby
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	Městská část Praha 14
Sídlo zadavatele:	Bratří Venclíků 1073, Černý Most, 198 00 Praha
IČO zadavatele:	00231312
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Jiří Zajac, starosta
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.praha14.cz/

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5

Dotaz:

„Zadavatel uvádí, že část plnění spočívající v přípravě zadání pro zadávací řízení například formou knihy standardů či jiným vhodným způsobem formou design & build (požadavky na výkon a funkci), bude provedena například formou knihy standardů či jiným vhodným způsobem.

Kniha standardů/kniha místností je poměrně široký pojem, který si každý účastník může vyložit různě. Tyto dokumenty budou mít tedy rozdílnou úroveň podrobnosti a kvality, což bude mít za následek nejen možné negativní dopady na realizaci stavby, ale i možnou neporovnatelnost nabídek přijatých v tomto zadávacím řízení. Žádáme zadavatele o stanovení minimální úrovně podrobnosti těchto podkladů.“

Odpověď na dotaz:

Zadavatel nebude v této chvíli zveřejňovat bližší požadavky na obsah knihy standardů/knihy místností a uvádí, že podklady pro zadávací řízení na stavební práce mají být zpracovány v takovém rozsahu a míře podrobnosti všech dílčích částí stavby, aby obsahovala veškeré požadavky objednatele na výkon a funkci díla ve smyslu § 92 odst. 2 ZZVZ a aby mohli zájemci o takovou veřejnou zakázku podat úplné nabídky, které budou současně porovnatelné. Je na odborných znalostech dodavatele, aby vyhodnotil rozsah a míru podrobnosti takového

dokumentu.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6

Dotaz:

„ZD/SoD neobsahuje požadavky na výkon autorského dozoru. Žádáme zadavatele o upřesnění požadavků na AD, zejm. zamýšlenou četnost kontrolních dní a jiných koordinačních schůzek.“

Odpověď na dotaz:

Četnost kontrolních dní a jiných koordinačních schůzek bude vycházet ze smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby. Zadavatel tak v tuto chvíli nedisponuje jednoznačným harmonogramem plnění díla, což mimo jiné bude záviset i od podkladů připravených vybraným dodavatelem z tohoto zadávacího řízení, přičemž ani nelze stanovit dopředu, zda se autorský dozor bude účastnit všech kontrolních dní.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7

Dotaz:

„Žádáme tímto zadavatele o uveřejnění Návrhu smlouvy o dílo v editovatelné podobě.“

Odpověď na dotaz:

Zadavatel s ohledem na skutečnost, že návrh smlouvy o dílo není součástí podané nabídky, nebude poskytovat návrh smlouvy o dílo v editovatelné podobě.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek, neboť to povaha vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace nevyžaduje.

V Praze dne 5. 3. 2025

Za Městskou část Prahu 14
LAWYA, tender s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Nikola Sýkorová