

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Název zakázky: **Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s., II** (dále též „VZ“).

1. Označení zadavatele

Městská část Praha 14

se sídlem Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha
zastoupený Jiřím Zajacem, starostou
(dále jen „Zadavatel“)

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je uzavření rámcové smlouvy na dobu 4 let, na základě které budou prováděny zejména tyto činnosti:

- údržbářské práce,
- topenářské práce,
- instalatérské práce,
- stavební a zednické práce,
- zámečnické práce,
- elektrikářské práce,
- malířské a lakýrnícké práce,
- truhlářské práce.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Cena byla v rámcové smlouvě sjednávána v jednotkových cenách za soubor stavebních prací. Konkrétní rozsah prací a ceny budou sjednávány ve dílčích smlouvách o dílo, zadávaných na základě rámcové smlouvy.

4. Druh zadávacího řízení

VZ byla zadávána v otevřeném podlimitním řízení na rámcovou dohodu.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka číslo 1:	Účastník: BAUREKON s.r.o. Sídlo: Nad Vršovskou Horou 416, 140 00 Praha 10 IČ: 02877813
Nabídková cena bez DPH	6 496 248,68 Kč
Nabídka číslo 2:	Účastník: BAB mont s.r.o. Sídlo: Klíčovská 805/11, 190 00 Praha 9 IČ: 61498858

Nabídková cena bez DPH	5 935 045, 21 Kč
Nabídka číslo 3:	Účastník: T O P O , s.r.o. Sídlo: Klánova 323/27, 14700 Praha 4 IČ: 60472391
Nabídková cena bez DPH	6 510 209, 49 Kč
Nabídka číslo 4:	Účastník: Etmet Corp a.s. Sídlo: Školská 689/20, 110 00 Praha 1 IČ: 10775773
Nabídková cena bez DPH	7 436 512, 40 Kč

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

V souladu se zadávací dokumentací byla smlouva uzavřena se 3 dodavateli:

BAB mont s.r.o.

Sídlo: Klíčovská 805/11, 190 00 Praha 9

IČ: 61498858

BAUREKON s.r.o.

Sídlo: Nad Vršovskou Horou 416, 140 00 Praha 10

IČ: 02877813

T O P O , s.r.o.

Sídlo: Klánova 323/27, 14700 Praha 4

IČ: 60472391

8. Označení poddodavatele/ů

Ani u jednoho dodavatele nebude plněno prostřednictvím poddodavatelů.

9. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Praze dne 10.9. 2025

Městská část Praha 14
zastoupena JUDr. Tatianou Jiráskovou
advokátkou JP Legal s.r.o., advokátní
kancelář