



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. I

Název veřejné zakázky:	Park Bílý kůň, Praha 14
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	Městská část Praha 14
Sídlo zadavatele:	Bratří Venclíků 1073, Černý Most, 198 00 Praha
IČO zadavatele:	00231312
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Jiří Zajac, starosta
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.praha14.cz/
Název projektu:	Bílý kůň, Praha 14
Registrační číslo projektu:	CZ.06.02.02/00/22_065/0006544

(„veřejná zakázka“, „zadávací řízení“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

(k SO 101):

V TZ pro mlatovou cestu s pojezdem je uvažováno s využitím materiálu (výsivky) z lomu Klecany a pro mlatovou cestu pro pěší je uvažováno s využitím materiálu (výsivky) z lomu Třebnuška. Obecně se používá materiál z lovu Chvaletice, který má ideální vlastnosti pro realizaci mlatových cest. Žádáme o upřesnění, jestli máme ocenit materiál dle specifikace v TZ, nebo máme ocenit kvalitnější a dražší materiál.

Odpověď na dotaz:

V projektové dokumentaci není předepsán materiál z lomu Klecany ani Třebnuška. Lomy jsou zmíněny v souvislosti s referenční barevností. Finální barevnost musí být vyvzorkována a odsouhlasena na místě. Zdrojový lom je čistě na volbě uchazeče při splnění daných kritérií.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Dotaz:

(k SO 101):

V TZ pro mlatovou cestu s pojezdem je navržena konstrukční vrstva štěrk 16-22 (DK) v tloušťce 150 mm a pro mlatovou cestu pro pěší je navržena konstrukční vrstva štěrk 16-22 (DK) v tloušťce 100 mm. Ze zkušenosti víme, že takhle navržena frakce vrstvy se nebude dát zhutnit a bude plavat. Jako vhodnější řešení se využítí frakce 0-32, kterou bude možné utáhnout

Odpověď na dotaz:

Souhlasíme se záměnou frakce 16-22 na 0-32.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Dotaz:

po prostudování zadávací dokumentace jsme zjistili, že dokument „03_SoD_P14_BK“ není v otevřeném formátu. Žádáme o dodání v otevřeném formátu, abychom mohli vyplnit do nabídky.

Odpověď na dotaz:

Zadavatel nebude poskytovat smlouvu o dílo v otevřeném formátu. Účastníci mají v nabídkách předložit čestné prohlášení o akceptaci návrhu smlouvy o dílo, a dále uvést informace k doplnění do smlouvy o dílo. Čestné prohlášení i tabulka k vyplnění údajů do smlouvy jsou obsaženy ve formuláři nabídky, který tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Zadavatel po výběru dodavatele sám doplní smlouvu o dílo dle údajů z nabídky vybraného dodavatele.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:

Dotaz:

V poskytnutých podkladech chybí v projektové dokumentaci oddíl E – Dokladová část. Žádáme o doplnění, abychom měli možnost se seznámit s dokumenty.

Odpověď na dotaz:

Doplňujeme aktuální kompletní stanoviska a vyjádření.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:

Dotaz:

Pro SO 702.1 jsme ve výkazu výměr nenašli položky pažení výkopu. Podle vzorového řezu má být výkop proveden v zapažené ryhe. Žádáme o doplnění chybějící položky do výkazu výměr. Zároveň je nutné opravit položku 2 „Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm

strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m³“ na hloubení v zapažené rýhe.

Odpověď na dotaz:

Doplněno do aktualizovaného soupisu prací s výkazem výměr, který je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6:

Dotaz:

Pro SO 702.1 jsme ve výkazu výměr nenašli položku „navrtávací pás“. Žádáme o doplnění do výkazu výměr, abychom novou vodovodní přípojku PE 100 RC SDR 11 Ø40x3,7mm mohli napojit na vodovodní řad LT DN 100.

Odpověď na dotaz:

Navrtávací pas je v soupisu prací s výkazem výměr obsažen v rámci S 702.1 položka 27.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7:

Dotaz:

U SO 702.1 jsme nenalezly podélný profil v obvyklé podobě. V souboru „D.1.4 Kanalizační přípojka - 03 Podélný profil a schémata“ je podélný profil ve schematickém znázornění.

Odpověď na dotaz:

Jedná se o znázornění podélného řezu přípojky s výškami a sklony, odpovídající stupni dokumentace DSP.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 8:

Dotaz:

Pro SO 702.2 jsme ve výkazu výměr nenašli položky pažení výkopu. Podle vzorového řezu má být výkop proveden v zapažené rýhe. Žádáme o doplnění chybějící položky do výkazu výměr. Zároveň je nutné opravit položku 2 „Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m³“ na hloubení v zapažené rýhe.

Odpověď na dotaz:

Doplněno do aktualizovaného soupisu prací s výkazem výměr, který je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 9:

Dotaz:

U SO 702.2 jsme nenalezly podélný profil v obvyklé podobě. V souboru „D.1.4 Kanalizační přípojka - 03 Podélný profil a schémata“ je podélný profil ve schematickém znázornění.

Odpověď na dotaz:

Jedná se o znázornění podélného řezu přípojky s výškami a sklony, odpovídající stupni dokumentace DSP.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 10:

Dotaz:

Budou přípojky vodovodu (SO 702.1) a kanalizace (SO 702.2) po dokončení stavby předané PVK? Jestli ano, tak koncové šachty vodovodu a kanalizace neodpovídají „Pražskému standardu“ PVK.

Odpověď na dotaz:

Doplňujeme provedení šachet přípojek dle standardů PVK. Takto to bylo i povoleno.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 11:

Dotaz:

Pro SO 401 jsme ve výkazu výměr nenašli položky pažení výkopu. Podle vzorového řezu pro uložení kabelů dle ČSN 33 2000-5-52 ed.2 se výkop provádí v zapažené rýhe. Zároveň je nutné opravit položku 35 „Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm hloubky 70 cm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4“ a položku 36 „Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 50 cm hloubky 120 cm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4“, na hloubení v zapažené rýhe.

Odpověď na dotaz:

Doplněno do aktualizovaného soupisu prací s výkazem výměr, který je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 12:

Dotaz:

V koordinačním výkresu je zakreslené vedení „nové SS 102-OT (výměna)“. Je tohle vedení součástí zadávací dokumentace? V projektové dokumentaci a ve výkazu výměr k tomuto vedení chybějí podklady.

Odpověď na dotaz:

Nová přípojka NN pro budoucí objekty v parku není součástí zadávací dokumentace. Jedná se o koordinační zobrazení. Realizace přípojky NN bude řešena na základě uzavřené SOSB o připojení mezi Prahou 14 a PRE Distribuce.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 13:

Dotaz:

Žádáme o poskytnutí inženýrsko - geologického průzkumu, pokud je k dispozici.

Odpověď na dotaz:

Doplňujeme v příloze IGP průzkumy, statický projekt zaklopení podzemí ŽB deskou a zprávu Báňské služby z kontroly podzemních prostor.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 14:

Dotaz:

Žádáme zadavatele o zvážení posunutí termínu odevzdání nabídky, vzhledem ke skutečnosti, že výzva byla vypsaná před Vánočním obdobím a některé dodávky musíme poplat u dodavatelů (např. prvky mobiliáře), kdy většina dodavatelů se vrací do pracovního procesu v týdnu od 5.1.2026. Zároveň se pravděpodobně ve vazbě na dotazy bude upravovat výkaz výměr se nabízí posunutí termínu odevzdání.

Odpověď na dotaz:

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek v souvislosti s opožděným uveřejněním vysvětlení zadávací dokumentace a s ohledem na provedené úpravy, blíže vizte níže změnu lhůty pro podání nabídek.

Změna projektové dokumentace a soupisu prací:

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací v aktualizovaném

znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Projektová dokumentace a soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, jsou poskytnuty současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o jeden pracovní den v souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ, a to o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění vysvětlení 3 pracovní dny, tj. o 1 pracovní den.

Zadavatel dále prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 4 pracovní dny z důvodu doplnění projektové dokumentace a úpravy soupisu prací s výkazem výměr.

Zadavatel tedy prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **23. 1. 2026 v 10:00**.

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

V Brně dne 12. 1. 2026

Za městskou část Praha 14

LAWYA, advokátní kancelář s.r.o., smluvní zástupce zadavatele

Mgr. Vanessa Vilhelmová