

Kupní smlouva

č. j. 0256/2026/OI_OddI/1010

1. Prodávající

Unikont Group s r.o.

Služeb 609, Malešice

108 00 Praha 10

Česká republika

IČ: 41193113 DIČ: CZ41193113

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 3403702/0800

zastoupená: Radkem Bukovským, jednatelem

(dále jen „**prodávající**“)

a

2. Kupující

Městská část Praha 14

Bratří Venclíků 1073

198 00 Praha 9

Česká republika

IČ: 00231312 DIČ: CZ00231312

zastoupená: Jiřím Zajacem, starostou MČ Praha 14

(dále jen „**kupující**“)

(prodávající a kupující společně dále jako „**smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“)

tuto kupní smlouvu

(dále jen „**smlouva**“)

Čl. I.

Obsah smlouvy

§ 1

1. Smluvní strany vyjadřují svou vůli být vázané při úpravě vzájemných vztahů a z nich plynoucích práv a povinností ustanoveními této smlouvy.
2. Tato kupní smlouva se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**POŘÍZENÍ AKUMULÁTOROVÉHO PODLAHOVÉHO MYCÍHO STROJE**“.

§ 2

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží, tak jak je definováno v čl. II. § 3 této smlouvy, způsobem stanoveným touto smlouvou a umožnit mu nabýt vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje za zboží podle čl. II. § 3 této smlouvy zaplatit prodávajícímu kupní cenu stanovenou v čl. III § 4 této smlouvy způsobem stanoveným v čl. III § 5 této smlouvy, a spolupůsobit při dodávce zboží, zejména pak zboží převzít.

Čl. II.

Předmět plnění

§ 3

Předmětem plnění podle této smlouvy je zboží prodávajícího, kterým se rozumí:

Čistící stroj Hako Scrubmaser B120R TB 90

(dále jen „zboží“)

Čl. III.

Cena a platební podmínky

§ 4

Kupní cena je sjednána mezi prodávajícím a kupujícím následovně:

Popis	Ks.	Jednotková cena Kč bez DPH	DPH 21 % Kč	Jednotková cena Kč včetně DPH
Hako Scrubmaser B120R TB 90	1	542 828,- Kč	113 993,88 Kč	656 821,88 Kč
Cena celkem		542 828,- Kč	113 993,88 Kč	656 821,88 Kč

Způsob placení kupní ceny

§ 5

1. Platba kupní ceny bude provedena bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu na základě faktury vystavené prodávajícím ke dni předání zboží, a to převodem na účet prodávajícího nejpozději do 14 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu.
2. Faktura bude obsahovat povinné údaje o projektu: „Stroj byl zakoupen v rámci projektu „Podpora elektromobility na MČ Praha 14, reg. č. 5251100436“ spolufinancovaného z rozpočtu SFŽP ČR (Výzva NPO č. 11/2025: Udržitelná městská doprava a mobilita / Elektromobily). Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Vyplyvá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZDPH, že prodávající je nespolehlivým plátcem DPH, je kupující oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně prodávajícího.
4. Nebude-li faktura obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy, nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je kupující oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu ve lhůtě její splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě počne nová doba splatnosti běžet doručením řádně opravené faktury kupujícímu.

Čl. IV.

Místo a doba plnění

§ 6

1. Místem dodání zboží je: **Bryksova 542/38, 198 00 Praha 9.**
Prodávající se zavazuje, že zboží bude dodáno: **do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této kupní smlouvy.**
2. Prodávající informuje kupujícího o termínu dodání alespoň 2 dny předem. O dodání a převzetí zboží bude sepsán předávací protokol.
3. Kupující je oprávněn odmítnout převzít zboží pouze v případě, že (i) bylo dodáno jiné zboží než zboží uvedené ve smlouvě, nebo (ii) zboží vykazuje zjevné vady.

Čl. V.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

§ 7

1. Nedodá-li prodávající zboží včas do uplynutí dodací lhůty dle čl. IV. § 6 této smlouvy, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
2. Bude-li kupující v prodlení s úhradou jakékoliv části kupní ceny, je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky za každý den prodlení. Dostane-li se kupující do prodlení s úhradou jakékoliv části kupní ceny delšího než 30 dnů, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Dostane-li se kupující do prodlení s převzetím zboží, je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z celkové kupní ceny za každý den prodlení. Dostane-li se kupující do prodlení s převzetím zboží delšího než 30 dnů, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ujednání o smluvní pokutě se nedotýká práva prodávajícího na náhradu škody.

Čl. VI.

Nebezpečí škody na zboží

§ 8

Nebezpečí škody za zboží přechází na kupujícího v době převzetí zboží od prodávajícího. V případě, že se kupující dostane do prodlení s převzetím zboží, přechází nebezpečí škody na kupujícího v době, kdy mu prodávající umožnil se zbožím nakládat.

§ 9

Škoda na zboží, jež vznikla po přechodu jejího nebezpečí na kupujícího, nemá vliv na jeho povinnost zaplatit kupní cenu, ledaže kupující prokáže, že ke škodě na zboží došlo v důsledku porušení povinností prodávajícího.

Čl. VII.

Nabytí vlastnického práva

§ 10

Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží úplným zaplacením kupní ceny stanovené v čl. III § 4 této smlouvy. Kupující je oprávněn zboží užívat ode dne převzetí zboží.

Čl. VIII.

Záruka za jakost

§ 11

1. Zárukou za jakost zboží přejímá prodávající písemně závazek, že dodané zboží bude způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti, a to po dobu 24 měsíců.
2. Reakční doba servisu nejpozději do 72 hodin od nahlášení.
3. Převzetí závazku ze záruky může vyplynout z písemného prohlášení prodávajícího nebo z jím vystaveného záručního listu.
4. Záruční doba začne běžet ode dne převzetí zboží v místě plnění stanoveném dle čl. IV § 6 této smlouvy.
5. Proávající potvrzuje, že dodané zboží vyhovuje podmínkám dle zvláštních předpisů a je schopné provozu pro daný účel a provozu na komunikacích v ČR.

Čl. IX.

Odpovědnost za vady zboží

§ 12

1. Proávající odpovídá za vadu zboží, kterou má zboží v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na zboží na kupujícího.
2. Proávající odpovídá za jakoukoliv vadu, jež vznikne po uvedené době, jestliže je způsobena porušením jeho povinností.

§ 13

1. Proávající neodpovídá za případné následky (včetně vad) nebo škodu, způsobenou chybnou manipulací, skladováním nebo dopravou dodaného zboží ze strany kupujícího.
2. Vznikne-li kupujícímu (či třetí osobě) újma:
 - a. z důvodu pozdního dodání zboží, a/nebo
 - b. v souvislosti s vadou zboží,

pak se strany dohodly na úplném vyloučení povinnosti prodávajícího k náhradě újmy způsobené kupujícímu (či třetí osobě) a současně se kupující v takových případech svého práva na náhradu újmy vzdává.

Čl. X.

Reklamac

§ 14

1. Kupující je povinen podat prodávajícímu zprávu o zjištěných vadách zboží bez zbytečného odkladu po tom, co ji mohl při včasné prohlídce a dostatečné péči zjistit (dále jen „reklamac“).
2. Reklamac musí mít písemnou formu a musí obsahovat tyto základní náležitosti:
 - a. označení vadného zboží s uvedením množství vadného zboží
 - b. druh a rozsah vad
 - c. datum převzetí zboží
 - d. datum uplatnění reklamac a podpis kupujícího
 - e. jaký způsob odstranění požaduje kupující
3. Proávající nastoupí na záruční opravu max. druhý pracovní den po termínu obdržení výzvy kupujícího.

Čl. XI.

Právní vady zboží

§ 15

Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou žádná práva třetích osob.

Čl. XII.

Závěrečná ustanovení

§ 16

1. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění v Registru smluv zajistí kupující.
2. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
3. Pokud podle této smlouvy je nutno něco doručovat nebo vzájemně se informovat, platí za komunikační styk zpráva prostřednictvím mailové korespondence.
4. Stanovuje se oboustranná povinnost smluvních stran potvrzovat důležité telefonické ujednání způsobem popsaným v odstavci 3 tohoto paragrafu.
5. Zánik smlouvy se nijak nedotýká nároků smluvních stran vzniklých před jejím zánikem ani těch ustanovení smlouvy, u nichž to vyplývá z povahy věci, přičemž taková ujednání zůstanou v platnosti i po ukončení smlouvy (zejména právo na úhradu smluvních pokut a náhrady škody).

§ 17

1. Změny a dodatky této smlouvy vyžadují písemnou formu.
2. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
3. Nedílnou součástí této kupní smlouvy je příloha č. 1 – Technická specifikace požadovaná zadavatelem.

Prodávající

Kupující

Za Unikont Group s.r.o.:

Za Městskou část Praha 14:

Radek Bukovský
jednatel společnosti

Jiří Zajac
starosta MČ Praha 14

TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Název zakázky / veřejné zakázky:

POŘÍZENÍ AKUMULÁTOROVÉHO PODLAHOVÉHO MYCÍHO STROJE

Technické požadavky na zařízení (minimální parametry):

Parametr	Minimální požadovaná hodnota
Typ stroje	Profesionální akumulátorový podlahový mycí stroj s pojezdem, diskovými kartáči a nádrží na čistou i znečištěnou vodu, určený pro strojní čištění rozsáhlých ploch.
Pracovní šířka	min. 85 cm
Šíře stírací lišty	min. 105 cm
Teoretický mycí výkon	min. 5 500 m ² /h
Počet kartáčů	min. 2 ks
Průměr kartáče	min. 45 cm
Otáčky kartáče	min. 800 ot./min.
Napájení	Akumulátorové, s výdrží min. 4 hod. provozu
Doba nabíjení	max. 8 hod.
Objem nádrže na čistou vodu	min. 110 l
Objem nádrže na špinavou vodu	min. 110 l
Max. pracovní rychlost	min. 6 km/h
Rozměry šířka (bez/stěrka)	max. 95 / 112 cm
Hmotnost stroje	max. 750 kg
Hnací výkon motoru	min. 750 W
Dodavatel je povinen doložit v rámci technické dokumentace, prohlášení o shodě nebo označení standardní značkou CE, že nabízený konkrétní typ stroje neobsahuje olovo, rtuť, šestimocný chrom a	

Parametr	Minimální požadovaná hodnota
kadmium, s výjimkami uvedenými v příloze II směrnice Evropského parlamentu a Rady č. 2000/53/ES ze dne 18. září 2000 o vozidlech s ukončenou životností.	

Předmět zakázky:

- dodání nového, profesionálního, akumulátorového podlahového mycího stroje s pojezdem, diskovými kartáči a nádrží na čistou i znečištěnou vodu, určeného pro strojní čištění rozsáhlých ploch.

Obsah zakázky/dodávky:

- dodání stroje s plně nabitou baterií a včetně veškerého standardního příslušenství;
- zaškolení obsluhy;
- uvedení stroje do provozu – sestavení, nastavení, spuštění a ověření funkčnosti stroje a veškerých komponent;
- záruka 2 roky na stroj včetně povinných servisních prohlídek předepsaných výrobcem
 - o v rámci servisu bude zajištěna reakce servisní společnosti do 72 hodin a zpětný odběr baterií dle evropské legislativy,
 - o servisní podmínky jako součást smlouvy.

Další podmínky:

- termín dodání stroje do 30 dnů od účinnosti podepsané smlouvy s vybraným dodavatelem.