

Objednatel: MěČ Praha 14
Bří Venclíků 1073
Praha 9, 198 21

Akce: **STAVEBNÍ ÚPRAVY ŠKOLNICKÉHO BYTU NA TŘÍDU
PRO DĚTSKOU SKUPINU, MŠ ZELENEČSKÁ čp. 500, PRAHA 9 –
K.Ú. HLOUBĚTÍN**

Č. zakázky: 0009 0068 40

Účel: **Dokumentace pro zadání stavby**

B. SOUHRNNÁ ZPRÁVA

Zpracoval: Ing. arch. Jarmila Vyšínová
Praha, duben 2016

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Stavební úpravy budou prováděny v objektu mateřské školy Praha 9, Zelenečská čp. 500 na parcele č. 1072/86 v k.ú. Hloubětín. Dle KN je pozemek zastavěná plocha a nádvoří s budovou čp. 500, která je v KN uvedena jako jiná stavba.

Stavba se nalézá v území VV - veřejné vybavení - území sloužící pro umístění zařízení a areálů veškerého veřejného vybavení města, tj. zejména pro školství a vzdělávání, pro zdravotnictví a sociální péči, veřejnou správu města, záchranný bezpečnostní systém a pro zabezpečení budoucích potřeb veřejného vybavení všeho druhu.

Dotčené území nepodléhá žádné ochraně území.

Objekt je napojen na stávající přípojky inženýrských sítí – plyn, voda, kanalizace, elektro-silnoproud a telefon, je napojen na teplovod a dopraveně na veřejnou komunikaci v ulici Zelenečská.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Firmou R-Projekt 07 Praha s.r.o. byl proveden stavebně technický průzkum, při kterém nebyla zjištěna žádná narušení nosných konstrukcí objektu.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba se nenachází v žádném ochranném a bezpečnostním pásmu.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém území, ani poddolovaném území apod.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít vliv na životní prostředí.

Stavba nebude mít vliv na ochranu přírody, krajiny, vodních zdrojů, nebo léčebných pramenů.

Stavba nevyvolává vznik ochranných a bezpečnostních pásem, nebude mít vliv na odtokové poměry v území.

Po dobu realizace stavby budou dodržovány zásady na omezení hlučnosti a prašnosti ze stavby. Práce náročné na hluk proběhnou ve vymezeném období (mimo dobu klidu dětí).

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nebude mít požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin v území.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavba nevyvolává požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je stávající a nebude stavbou dotčeno. Jako příjezdová komunikace slouží stávající ulice Zelenečská.

Před započítáním stavebních prací je nutné požádat ODO ÚMČ P14 o rozhodnutí ke zvláštnímu užívání se všemi k tomu potřebnými doklady a to i pro základní zajištění místa na komunikaci pro přesun materiálu.

Podmínky pro realizaci budou stanoveny v rozhodnutí, které vydá ODO ÚMČ P14. Případné dodatečné změny musí být znovu projednány na ODO ÚMČ P14.

Po dobu stavby bude stavebník zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavbou.

Při realizaci je nutné zachovat přístup k objektu, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.

Objekt je napojen na stávající přípojky inženýrských sítí. Do přípojek nebude zasahováno.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

S danou stavbou souvisí zrušení stávající kuchyně a její náhrada novým gastronomickým provozem, ve kterém bude zajištěna příprava, expedice a výdej jídel přivezených ze sousední MŠ Sadská – je řešeno samostatným projektem.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o objekt mateřské školky z 60. let 20. století se čtyřmi třídami, kuchyňským provozem a technickým zázemím a s nevyužívaným školnickým bytem. Předmětem stavebních úprav je nové využití školnického bytu další **třídou pro 15 dětí stáří 2-3 roky** s využitím části prostoru stávající kuchyně, která bude zrušena. Rušení stávající kuchyně a její nahrazení novým menším gastronomickým provozem pro dovážená jídla ze sousední mateřské školy Sadská je předmětem samostatného projektu.

Třída pro 15 dětí 2-3 roky

Plochy

Denní místnost: 66,75 m²

Šatna dětí: 8,05 m²

Celková užitná plocha: 89,17 m²

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus

Navržené stavební úpravy se nedotknou stávajícího urbanistického řešení.

b) architektonické řešení

Objekt má 3 nadzemní a 1 podzemní podlaží, střecha je plochá. Je obdélníkového půdorysu, konstrukčně se jedná o podélný dvojtrakt. U štítových stěn (severní a jižní) jsou vyzděny příčné ztužující stěny, schodiště se nachází přibližně v polovině délky objektu.

Obvodové nosné zdivo je vyzděno z plných pálených cihel. Objekt je zateplen kontaktní izolací, jsou osazena plastová okna.

Stavební úpravy se týkají bývalého školnického bytu s využitím části kuchyně, která bude zrušena. Změna stávající kuchyně na nový gastronomický provoz pro dovážená jídla ze sousední MŠ Sadská je předmětem samostatného projektu. Navržené stavební úpravy nebudou mít vliv na stávající architektonické řešení.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

a) Popis navrhovaného provozu

Navržená nová třída pro 15 dětí stárší 2-3 roky bude mít vstup po stávajícím předsazeném schodišti u východního štítu objektu (původní vstup do školnického bytu). Vstup bude přes šatnu pro děti, z které bude přístupná šatna personálu, denní místnost pro děti a umývárna s WC pro děti. Přes umývárnu dětí bude přístupné sociální zázemí personálu – předsíní WC, ve které bude osazeno umyvadlo, výlevka sloužící pro úklid a mytí nočníků a police pro úklidové prostředky. Na denní místnost bude dále navazovat příprava jídel řešená v rámci samostatného projektu gastronomického provozu mateřské školy. Z denní místnosti dětí povede nechráněná úniková cesta přes chodbu gastronomického provozu. Špinavé prádlo bude ukládáno do vestavěné skříně v denní místnosti.

Pro pobyt dětí venku bude sloužit zahrada mateřské školy.

b) Technologické provozy a technologie

V rámci stavebních úprav nebudou umístěny žádné technologické provozy.

c) Likvidace odpadů

Odpady ze stavební činnosti budou v průběhu stavby tříděny a následně předány oprávněné firmě k zajištění likvidace a skladování odpadů. S odpadem vzniklým při stavebních pracích, bude naloženo v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech, což bude při kolaudaci stavební firmou dokladováno.

Odpad vznikající při užívání stavby bude likvidován stejným způsobem, jako je v současnosti likvidován z provozu stávající mateřské školy:

- Tříděný (papír a lepenka, sklo, plasty, bio, objemný odpad, nebezpečný odpad) a netříděný - bude ukládán do odpadních kontejnerů a likvidován dle vyhlášky o způsobu nakládání s odpady č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy.
- Organický odpad se bude ukládat v plastických uzavřených nádobách v chladnici na organický odpad – je řešeno v rámci samostatného projektu gastronomického provozu mateřské školy.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Vzhledem k tomu, že objekt je řešen jako bariérový a případné zásahy by byly po technické stránce náročné, nejsou na základě § 2 odst. 2 Vyhlášky č. 398/2009 Ministerstva pro místní rozvoj bezbariérové úpravy navrhovány.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Pro bezpečné užívání budou splněny požadavky příslušných vyhlášek. Předsazená schodiště budou opatřena zábradlím vysokým min. 900 mm. Zábradlí musí být plné, nebo s výplní tabulovou, sloupkovou ze svislých tyčových prvků nebo mřížovou. Mezery v zábradlí

nesmí být širší než 80 mm. Hrozí-li nebezpečí podklouznutí nebo propadnutí, musí být u podlahy zábradlí opatřeno ochrannou lištou nejméně 100 mm vysokou. Šikmé zábradlí schodišť musí být opatřeno madlem, umístěným ve výšce nejméně 900 mm a nejvíce 1200 mm, navíc se musí umístit madlo ve výši 400 až 700 mm. Madlo zábradlí nesmí mít ostré hrany, výstupy apod.

V souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., OTP s § 40 Stavby škol, předškolních, školských a tělovýchovných zařízení, bod 7 – nebudou osazeny dveře kývavé nebo turniketové, pokud by byla použita zasklená křídla, musí být opatřena bezpečnostním sklem a spodní třetina nesmí být zasklena.

Všechny podlahové krytiny v mateřské škole musí mít povrch se součinitelem smykového tření nejméně 0,5 (vyhl. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb). Rovněž ve stravovacím provozu musí být podlahy opatřeny protiskluzovou krytinou dle DIN 51130 skupina R11, úhel skluzu 19 – 27°.

Teplá voda u výtoků v dosahu dětí v mateřské škole nesmí mít teplotu vyšší než 45 °C.

Budou použita desková otopná tělesa, která budou splňovat požadavky bezpečnosti pro použití v mateřských školách.

Zásuvky v denní místnosti a šatně budou opatřeny bezpečnostními zátkami pro zaslepení dutin zásuvek. Poloha zásuvek bude upřesněna v dalším stupni projektové dokumentace. Personál používající silové zásuvky v hernách či šatnách dětí musí být poučen s tím, že po použití silových zásuvek musí být tyto opět zajištěny bezpečnostními zátkami.

Ve smyslu požadavku ČSN 73 0834, příloha C bude objekt MŠ včetně posuzovaného prostoru vybaven zařízením autonomní detekce a signalizace.

Před kolaudačním řízením budou provedeny všechny požadované revize.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stávající stav:

Objekt má 3 nadzemní a 1 podzemní podlaží, střecha je plochá. Je obdélníkového půdorysu, konstrukčně se jedná o podélný dvojtrakt. U štítových stěn (severní a jižní) jsou vyžděny příčné ztužující stěny, schodiště se nachází přibližně v polovině délky objektu. Obvodové nosné zdivo je vyžděno z plných pálených cihel. Objekt je zateplen kontaktní izolací, jsou osazena plastová okna a vnější dveře.

Návrh:

Veškeré použité stavební materiály budou certifikovány. Použité materiály a skladby budou splňovat veškeré tepelně technické, akustické, hydroizolační, požárně bezpečnostní a mechanické vlastnosti dle platných obecně právních předpisů a norem.

Bourání a demontáže:

Pozn.: Před započítáním bouracích prací je bezpodmínečně nutné provést podchycení nosných konstrukcí. Při bourání je nutno zachovávat veškerá bezpečnostní opatření, sledovat chování konstrukcí a při neobvyklých jevech povolat ke konzultaci projektanta statiky.

Budou provedeny následující bourací a přípravné práce:

- Demontáž zařizovacích předmětů, kuchyňské linky, výplní dveřních otvorů a otopných těles,
- Demontáž zábradlí předsazeného schodiště do navržené třídy dětské skupiny a do gastronomického provozu
- Demontáž technologie stolního výtahu
- Vybourání dveřních zárubní
- Vybourání dřevěných a keramických obkladů stěn
- Vybourání povrchů podlah, betonové mazaniny tl. cca 50 mm a vybrání podsypu v tl. cca 30 mm
- Seškrabání maleb na vnitřních stěnách
- Vybourání svislých zděných konstrukcí ve vyznačeném rozsahu – nosných po předchozím podchycení
- Vybourání prostupů a drážek dle požadavků profesí

Nové konstrukce:

Doplnění stropní konstrukce v místě pultového výtahu se provede trapézovým profilem č. 11 081, který se dovyztuží žebírkovou sítí 5/150 x 5/150 a 50 mm nad vlny se zabetonuje betonem min. C16/20 – XC1. Uložení bude do drážky ve zdivu na hloubku 100 mm.

Zděné příčky:

Nové příčky, kromě příček sousedících s provozem gastr., se uvažují zděné např. z tvárníc Ytong tl. 100, 125, 150 mm, nebo keramických příčkových např. Porotherm tl. 115 mm (80 mm).

SDK příčky a předstěny:

Zvukově izolační požárně odolná SDK příčka tl. 100 mm, požadovaná neprůzvučnost $R'_w = 52$ dB, požadovaná požární odolnost 30 min.

(např. Knauf Vidiwall W362 tl.100 mm, izolace na bázi skelného vlákna např. Knauf Insulation, Isover, Ursa, Rotaflex tl. 50 mm – obj, hmotnost min. 16 kg/m³, desky 2 x Vidiwall 12,5 mm)

Instalační předstěny - předsazená sádrokartonová jednostranně opláštěná stěna 2 x 12,5 mm (např. Knauf W 626).

Dozdívky:

Dozdívky ve stávajících zděných konstrukcích budou provedeny z plných cihel. Dozdívky se týkají zazdění dvou okének ze strany interiéru (okna budou ponechána) a niky.

Podhledy:

V sociálním zázemí, kde bude pod stropem instalována vzduchotechnika, budou provedeny zavěšené bezesparé sádrokartonové podhledy Knauf ze SDK desek impregnovaných.

Výplně otvorů:

Okna

Ve stávajícím objektu mateřské školy byla v nedávné době osazena nová plastová okna – nebude do nich zasahováno, jen dvě okénka budou ze strany interiéru zaslepena..

Stávající okna mají tyto parametry:

- rámy z pětikomorových plastových profilů s ocelovými výztuhami (stavební hloubka 70 mm),
- zasklení izolačními dvojskly 4-16-4, celková $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

Okna musí být zajištěna proti rozbití v důsledku průvanu. Přirozené větrání je zajištěno mikroventilací.

Dveře vnější

Nové vnější bezpečnostní dveře budou plastové, jednokřídlé, ze 2/3 prosklené:

- rámy z pětikomorových plastových profilů s ocelovými výztuhami (stavební hloubka 70 mm), barva rámu bílá
- spáry v napojení na zdivo budou utěsněny
- nové vstupní dveře budou ze 2/3 prosklené s bezpečnostními lepenými skly VSG 4-2-4, vnitřní sklo mat

$U_{\text{rámu}} = 2,2 \text{ W/m}^2\text{K}$

$U_{\text{dveře}} = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$

Dveře vnitřní

Budou osazeny nové dřevěné dveře v obložkové zárubni, jen dveře v chodbě na únikové cestě budou osazeny v ocelové zárubni, dvoje dveře do gastronomického provozu budou dle požadavků PBŘ s požární odolností EW 15DP3 se samozavíračem C3.

Zasklená křídla musí být opatřena bezpečnostním sklem a spodní třetina nesmí být zasklena - §49, odst. 5 vyhl. 268/2009 v platném znění vyhl. 343/2009 Sb.

Podlahy:

Po odstranění stávajících podlahových krytin bude vybourána vrstva betonové mazaniny v předpokládané tl. cca 50 mm vybrán podsyp cca 80 mm. Bude provedena nová skladba podlah. V mokřích provozech budou provedeny hydroizolační stěrky.

P1 *Keramická dlažba v 1.PP - mokré provozy*

- | | |
|--|--------------|
| - keramická dlažba | 10 mm |
| - flexibilní tmel (např. Keraflex) | 4 mm |
| - hydroizolační hmota (např. AQUAFLEX) | 1 mm |
| - betonová mazanina se sítí KARI 4/150x4/150 | 50 mm |
| - separační vrstva (PE folie) | |
| - izolační vrstva (např.Orsil T-N) | 20 mm |
| - podkladní beton | <u>50 mm</u> |
| | 135 mm |

P2 *Keramická dlažba*

- keramická dlažba	10 mm
- flexibilní tmel (např. Keraflex)	5 mm
- betonová mazanina se sítí KARI 4/150x4/150	50 mm
- separační vrstva (PE folie)	
- izolační vrstva (např. Orsil T-N)	20 mm
- podkladní beton	<u>50 mm</u>
	135 mm

P3 *Koberec v 1. NP*

- zátěžový koberec	8 mm
- flexibilní lepidlo	2 mm
- betonová mazanina se sítí KARI 4/150x4/150	50 mm
- separační vrstva (PE folie)	
- izolační vrstva (např. Orsil T-N)	20 mm
- podkladní beton	<u>50 mm</u>
	130 mm

Pozn.: Všechny podlahové krytiny v mateřské škole a hlídacích službách dětí musí mít povrch se součinitelem smykového tření nejméně 0,5 (vyhl. 398/2010 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).

Úpravy povrchů

Stávající vnitřní omítky budou vyspraveny, stará malba oškrabána a budou opatřeny novou malbou nebo obloženy keramickými obklady. Stěny sociálního zázemí budou obloženy do výšky min. 1,5 m.

SDK stěny budou vytmeleny, vybroušeny a natřeny.

Zámečnické práce

Předsazená venkovní schodiště budou opatřena novým ocelovým zábradlím vysokým min. 900 mm. Zábradlí je navrženo se sloupkovou výplní ze svislých tyčových prvků. Mezery v zábradlí nesmí být širší než 80 mm. Šikmé zábradlí schodišť musí být opatřeno madlem, umístěným ve výšce nejméně 900 mm a nejvíce 1200 mm, navíc se musí umístit madlo ve výšce 400 až 700 mm. Madlo zábradlí nesmí mít ostré hrany, výstupy apod.

Izolace

Tepelné a akustické izolace

Do sádkartonových příček a předstěn budou použity izolace z minerálních nebo skelných vláken.

Pod nové podlahové krytiny bude vložena kročejové izolace.

Hydroizolace

V místnostech s mokrým provozem budou v podlahách provedeny hydroizolační stěrky.

b) konstrukční a materiálové řešení

Stávající objekt je obdélníkového půdorysu, vyzdíváný; konstrukčně se jedná o podélný dvojtrakt, v suterénu o podélný trojtrakt. U štítových stěn jsou vyzděny příčné ztužující stěny, vnitřní schodiště se nachází přibližně v polovině délky objektu.

Výškově má objekt suterén (1.PP - původně v části kryt civilní obrany, železobetonová konstrukce) a dále 1.NP až 3.NP. Střecha je plochá.

Obvodové a vnitřní nosné zdivo včetně příček je vyzděno z plných pálených cihel.

Stropy širšího traktu jsou ze železobetonových trámů „I“ a škvárobetonových dutinových vložek. Nosníky jsou osově po 600 mm a výšky 290 mm. Nad užším traktem je užito železobetonových panelů šířky 300 mm. V nestandardních polích je užito monolitického železobetonu.

Statická úprava se hlavně týká vybourání otvoru v příčné nosné stěně a doplnění stropní konstrukce v místě pultového výtahu. Doplnění stropní konstrukce je v podlaze 1.NP, překlad pod stropem nad 1.NP.

c) mechanická odolnost a stabilita

Použité normy :

Eurokód 1 ČSN EN 1991-1-1 Obecná zatížení, ČSN EN 1991-1-3

ČSN 73 0035 Zatížení stavebních konstrukcí

ČSN 73 0038 Navrhování a posuzování stavebních konstrukcí
při přestavbách

ČSN 73 1001 Základová půda pod plošnými základy

Eurokód 6 ČSN EN 1996 - 3 a ČSN 73 1101 Navrhování zděných konstrukcí

ČSN 73 1201 Navrhování betonových konstrukcí

revize ČSN EN 206 -1 Beton - specifikace, vlastnosti

ČSN 73 1401 Navrhování ocelových konstrukcí

KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ :

V denní místnosti dětí bude upravena dispozice zvětšením otvoru v nosné stěně. Nad novým otvorem bude do nadpraží vložen nový překlad z ocelových válcovaných nosníků 3 x I200. Uložení do zdiva bude 200 mm.

Protože není známa kvalita a materiál zdiva zbytkových ostění, jsou zde navrženy ocelové stojky (sloupy) z [280. Tento profil podepře všechny tři nosníky nadpraží. Sloupy budou v temenech a patách opatřeny úložnými plotnami z P20 x 180 – 300.

Kotvení úložného plechu - 2 x chemická kotva M20, podlití cementovou maltou 20 mm; kotvení každého sloupu do ostění nad patou a pod temenem chemickou kotvou do zdiva M16. S ohledem na neznámou výšku stěny v 1.PP je potřeba určit přesnou délku každého sloupu až po rozkrytí konstrukce v místech uložení sloupů.

Otvor bude technologicky prováděn dle příslušných pravidel pro tyto práce : podepření přilehlé části stropní konstrukce, vysekání kapsy na poloviční tl. zdiva a založení

dvou nosníků nadpraží, vyklínování zdiva a všech dutin a zalití kvalitní cementovou maltou. Po vytvrdnutí malty postup zopakovat i z druhé strany. Vybourají se svislé pruhy zdiva pro osazení krajních sloupů. Po založení nosníků a sloupů ostění včetně vytvrdnutí „klínovací“ malty se otvor vybourá.

Ocelové stojky budou v temeni i patě zhoblovány do roviny, aby kontaktně dosedly na úložné plotny. Svary pak budou konstrukční, tloušťky 4 mm.

Doplnění stropní konstrukce v místě pultového výtahu se provede trapézovým profilem č. 11 081, který se dovyztuží žebírkovou sítí 5/150 x 5/150 a 50 mm nad vlny se zabetonuje betonem min. C16/20 – XC1. Uložení bude do drážky ve zdivu na hloubku 100 mm.

Nově vyzdívané příčky budou z přesných plynosilikátových tvárnic, nadpraží nad otvory budou systémová.

Hmotnost nových příček je v rovnováze s bouranými, tím nedochází k přítěžování stropní konstrukce.

Velikost užitných zatížení použitých ve statickém posouzení

Užitné rovnoměrné charakteristické zatížení :

stropní konstrukce na 1.NP (školka) : 3.00 kNm^{-2}

Všeobecně

Použitá válcovaná ocel bude pevnostní řady 37 (11 375).

Ocel bude natřena nátěrem proti korozi, trapézový profil bude bez nátěru, je pozinkovaný.

Zálivkový beton nad trapézovým profilem bude min. C16/20 – XC1.

Výšky spodních hran nosníků - viz výkresy a řezy architektonicko stavební části.

Před výrobou a montáží se všechny rozměry prvků zkontrolují přeměřením přímo na stavbě, ověří se tak skutečný stav konstrukcí a jejich soulad s projektem.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

ZTI

Kanalizace

Nové vnitřní rozvody kanalizace budou napojeny na stávající kanalizaci v 1.PP objektu. Na rozvod se umístí nový čistící kus pro případné čištění rozvodu kanalizace. Připojovací potrubí od jednotlivých zařizovacích předmětů v objektu a rozvody mimo obytné místnosti budou provedeny z polypropylenu, svislé odpady a ventilační potrubí vedené v obytných místnostech budou provedeny z plastových trub. Stoupací potrubí bude ukončeno přísávacími hlavicemi pod stropem v 1.NP v instalačních nikách s plastovými dvířky s otvory, které zajistí přístup a přísun vzduchu.

Předpokládaný roční objem odpadních vod z třídy dětské skupiny činí cca 48 m^3 .

Předpokládaný maximální denní objem odpadních vod z třídy dětské skupiny činí cca $0,2 \text{ m}^3$.

Vodovod

Vnitřní vodovod slouží k rozvodu studené a teplé vody k jednotlivým zařizovacím předmětům. Potrubí je vedeno převážně pod stropem a ve stěnách pod omítkou. Napojení na stávající rozvod bude proveden v 1.PP objektu.

Pro nově zřizovanou třídu budou osazeny podružné vodoměry v místě stávajících vodoměrů pro školnický byt. Teplá voda u výtoků v dosahu dětí v mateřské škole nesmí mít teplotu vyšší než 45 °C.

Spotřeba vody:

Předpokládaná roční spotřeba vody pro třídu dětské skupiny činí cca 48 m³.

Předpokládaná maximální denní spotřeba vody třídy dětské skupiny činí cca 0,2 m³.

Předpokládaná maximální okamžitá spotřeba vody třídy dětské skupiny činí cca 0,5 l.s⁻¹.

Ohřev TUV je zajištěn prostřednictvím stávajícího zásobníku TUV.

VZT

Část prostorů (denní místnost dětí, záchody dětí a šatna personálu) má možnost být větrána přirozeným způsobem otevíracími okny. Šatna dětí má možnost být větrána přes šatnu personálu – příčka mezi oběma místnostmi bude ukončena 55 cm pod stropem.

Hygienické zázemí v m. č. 1.5 a 1.6 je větráno podtlakově pomocí podhledového ventilátoru, umístěného v místnosti WC č. 1.5. Vzduchový výkon ventilátoru je stanoven na 180 m³/hod. Na WC připadne 50 m³/hod., na výlevku 50 m³/hod. a na umyvadlo 30 m³/hod. odváděného vzduchu.

VYTÁPĚNÍ

Vytápění mateřské školy je centrální s připojením na teplovod .

V objektu je instalována teplovodní otopná soustava s litinovými článkovými radiátory a ocelovými rozvody. Při stavebních úpravách budou stávající tělesa demontována a budou osazena nová ocelová desková tělesa. Desková tělesa musí splňovat požadavky na bezpečnost při použití v mateřských školách.

Provoz otopného systému je stávající a beze změny. Na otopných tělesech budou osazeny termostatické ventily s hlavicemi.

Cirkulace topné vody je nucená, pomocí stávajícího oběhového čerpadla.

Jednotlivé okruhy vytápění jsou navrženy s následujícími parametry:

- Okruh otopných těles - spád 75/60°C.

Pro tlakové vyvážení soustavy otopných těles **bez ventilové vložky** jsou u těles osazeny dvojregulační armatury na vstupu a regulační šroubení na výstupu. Nastavení odporu těchto armatur je uvedeno na výkresech a je podmínkou vyvážené funkce systému.

SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

V rámci stavebních úprav budou řešeny a provedeny nové silnoproudé rozvody dle platných norem a el. předpisů. Pro upravovanou část bude osazen elektroměr v místě původního elektroměru pro školnický byt (v 1.NP v chodbě naproti dveřím do kuchyně).

ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ÚDAJE

Energetická bilance

Název odběru	P_i (kW)	P_p (kW)
Navržená třída	5	4

Objekt mateřské školky je připojený na rozvodnou síť PREDi přes stávající rozvody, které nejsou předmětem této PD. Nové rozvody pro nově vzniklé prostor budou napojené ve stávajícím elektroměrovém rozvaděči RE, kde bude provedeno napojení na stávající jistič 1*25A pro původní byt školníka, kdy z tohoto jističe bude napojený nový silový přívod kabelem CYKY 3x6mm². Nový kabel bude veden pod omítkou přes nové prostory až do místa, kde bude instalovaný nový podružný rozvaděč R-1. Z tohoto nového rozvaděče R-1 budou napojené všechny nové rozvody v dotčených nových prostorech doplněné třídy a souvisejících místností.

Síť zálohovaná náhradním zdrojem nepřetržitého napájení

Vybraná zařízení části slaboproudých rozvodů jsou vybavené svými lokálními bateriemi, které jsou dodávkou slaboproudých systémů.

Svítlidla nouzového osvětlení mají lokální baterie instalované přímo ve svítidlech NO a ve svítidlech protipanického osvětlení.

Rozvaděč R-1 je navržený jako zapuštěný rozvaděč, viz výkresová část PD. Přívod a vývody do rozvaděče R-1 jsou provedené horem.

Rozvaděč R-1 je připojený k uzemnění celého objektu v místě rozvaděče RE. HDUB (HOP) je stávající a není předmětem tohoto projektu.

Dle ČSN 33 2000-5-54 ed. 3 čl. 546.2.1 a dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2 Z1 čl. 413.1.3.2 bude provedeno rozdělení na soustavu TN-S (vodič PEN rozdělen na PE a N) již v rozvaděči RE. Rozvaděč R-1 je proveden v krytí IP 30/20 z důvodu obsluhy osob bez elektrické kvalifikace, tj. jen osobami poučenými dle ČSN 34 3100. Poučení provede realizační firma při předání.

Pro celý objekt MŠ je navrženo vypínání objektu tlačítky Central stop a Total stop, které je stávající. V rámci tohoto projektu je řešeno pouze vypínání hlavním vypínačem instalovaným v novém rozvaděči R-1.

Celý systém vypínání musí být v rámci realizace prověřen a musí být zohledněné aktuální požadavky PBŘS případně požadavky aktuálních norem a předpisů, které předepisují podmínky pro tuto problematiku!

Zařízení, která musí být funkční při požáru

Při požáru jsou požadovány funkční systémy:

- Nouzové osvětlení únikových cest (lokální baterie přímo ve svítidlech NO)
- Nouzové osvětlení protipanické (lokální baterie přímo ve svítidlech NO)

Napájení těchto zařízení musí být zajištěno ze dvou na sobě nezávislých zdrojů i při požáru, při vypnutém objektu CENTRAL STOPEM.

Světelná instalace

Svítlidla

Dle projektu osvětlení jsou v PD navržena svítidla na osvětlenost dle ČSN-EN. Rozmístění svítidel a typy svítidel - osvětlení je navrženo s ohledem na interiér, kde rozmístění a výpočet UOS respektují příslušné ČSN a hygienické normy. Výpočet je součástí PD.

Projektant doporučuje svítidla vybavit elektronickými předřadníky z důvodu lepšího spínání osvětlení, větší četnosti spínání, delší životnosti světelných zdrojů, atd.

Jakákoliv změna svítidel musí být projednána se zpracovatelem projektové dokumentace osvětlení, projektantem elektroinstalace a hlavním projektantem, neboť každá změna má vliv na světelně technické rozvody v objektu.

Osvětlení společných prostor

Osvětlení společných prostor (chodby) je stávající, pouze se doplní únikové nouzové osvětlení, viz výkres silnoprůdu.

Osvětlení denní místnosti

Osvětlení v denní místnosti je řešeno přisazenými zářivkovými svítidly, která budou opatřena prismatickým krytem. Nad umyvadlem bude navíc instalované nástěnné svítidlo. Ovládání bude provedeno konvenčně pomocí přepínačů a vypínačů u vstupů do místností.

Osvětlení soc. zázemí, šatny, atd.

Osvětlení je řešeno přisazenými svítidly, zářivkami. Ovládání osvětlení bude provedeno vypínači a přepínači od vstupů.

Nouzové únikové osvětlení

Je navrženo nouzové osvětlení – protipanické nouzové osvětlení a nouzové osvětlení únikových cest, které je instalované na všech únicích. Svítidla nouzového osvětlení únikových cest jsou navržena tak, že intenzita tohoto osvětlení přesahuje požadavky ČSN EN 1838.

Nouzové osvětlení musí být v souladu s článkem 9.15 z ČSN 73 0802:

Vnější osvětlení

Vnější venkovní osvětlení je řešeno dvěma svítidly na fasádě (nad vstupy do MŠ), kdy svítidla jsou spínána pohybovými čidly. Jedná se o vstup do šatny a o vstup do gastronomického provozu školky.

Zásuvkové vývody

Silové zásuvky pro PC a elektroniku doporučujeme vybavit přepět'ovou ochranou (viz odstavec o přepět'ových ochranách).

Rozmístění zásuvkových vývodů je navrženo dle uvažovaného standardu a předpokládaného interiéru.

Zásuvky instalované sólo (úklidové zásuvky, atd.) – jsou instalovány dle požadavku uživatele a jsou instalované v příslušné výšce nad podlahou.

Veškeré zásuvkové vývody musí respektovat projekt interiéru a požadavky uživatele.

Zásuvkové vývody jsou vybavené proudovými chrániči.

Zásuvky jsou rozděleny dle typu obvodů na dvě skupiny, zásuvky s navrhovanou přepět'ovou ochranou (optická signalizace) a zásuvky bez ochrany. Zásuvky s přepět'ovou ochranou instalovanou dle příslušných předpisů by měly být barevně odlišené od ostatních zásuvek. V rámci PD se uvažuje s tím, že když jsou zásuvky instalované v sestavách (minimálně vždy dvě vedle sebe), tak minimálně jedna bude vždy vybavená přepět'ovou ochranou.

Autonomní požární hlásiče

V souladu s vyhl. 23/2008 Sb budou prostory navržené třídy vybaveny autonomními požárními hlásiči kouře certifikovanými dle ČSN EN 14604. Tyto hlásiče budou umístěny na stropě v denní místnosti a šatně ve směru úniku, s odstupem min. 300 mm od svítidla a 500 mm od vyústku vzduchotechniky. Autonomní požární hlásiče jsou vybaveny akustickou signalizací, která se aktivuje v případě, že požární hlásič detekuje kouř.

Hlásiče jsou napájeny vlastní akubaterií a jako požární zařízení podléhají pravidelným kontrolám a roční revizi, jejíž provedení si musí uživatel bytu zajistit u odborné servisní firmy.

SLABOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

V prostoru vstupu bude instalované tablo domácího videotelefonu se zvonkovým tlačítkem, který bude komunikovat s videotelefonem umístěným v denní místnosti. Napájení rozvodů videotelefonu bude provedeno v rozvaděči R-1, kde bude instalovaná napájecí jednotka a jednotka pro připojení sběrnice propojující videotelefon, vstupní tablo s napájecí jednotkou.

Pro slaboproudé rozvody je připravená v místě učitelského stolku jedna datová zásuvka a jedna telefonní zásuvka, kdy vlastní připojení na stávající rozvody jak telefonní, tak datové sítě, musí být prověřeno v rámci realizace.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Nebudou instalována žádná technická a technologická zařízení.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Viz samostatná část „Požárně bezpečnostní řešení“.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Pro navržené stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu se neposuzuje.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Pro tuto stavbu nejsou navrženy alternativní zdroje energie.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů, apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost, apod.)

Větrání

Převážná část prostorů má možnost být větrána přirozeným způsobem otevíravými okny, pro vnitřní prostory sociálního zázemí se zřizuje vzduchotechnické zařízení – podhledový ventilátor. Přirozené větrání musí je zajištěno mikroventilací. Průměrná intenzita větrání čerstvým vzduchem v době využití interiéru musí při přirozeném větrání vyhovovat požadavkům na výměnu čerstvého vzduchu viz. níže:

Požadavky na větrání a parametry mikroklimatických podmínek – příloha č.3 k vyhl. 410/2005 v platném znění:

Množství přiváděného čerstvého vzduchu

Typ prostoru	množství vzduchu (m ³ /hod.)
Učebny	20- 30 na 1 žáka
Šatny	20 na 1 žáka
Umývárny	30 na 1 umyvadlo
Sprchy	150 – 200 na 1 sprchu
Záchody	50 na 1 kabinu (nočník nahrazující WC)

Vytápění

Navržený ústřední systém je teplovodní, předání tepla zajišťují:

- Otopná tělesa o teplotním spádu 75/60 °C.

Cirkulace topné vody je nucená, pomocí stávajícího oběhového čerpadla.

Zdroj tepla pro vytápění je stávající a beze změny.

Vytápění prostor nové třídy musí vyhovovat požadavkům vyhl. 410/2005 v platném znění
vyhlášky 343/2009 Sb:

Průměrné hodnoty výsledných teplot, rychlostí proudění a relativní vlhkosti vzduchu

Typ prostoru/ relativní vlhkost rh (%)	Výsledná teplota tg (°C)			Rychlost (m/s)
	Min.	Opt.	Max.	

Denní místnost dětí/ 30-65%	20	22 +/-2	28	0,1-0,2
Šatny	20	22 +/-2	28	
Sprchy	24	-	-	
Záchody	18	-	-	
Chodby	18	-	-	

Osvětlení

Denní osvětlení obytných místností je zajištěno svislými okny a bude vyhovovat normovým požadavkům, případně vzhledem k tomu, že se jedná o již užívanou stavbu, je možné po projednání s orgánem ochrany veřejného zdraví použít celkové sdružené osvětlení. Toto osvětlení musí být v souladu s normovými požadavky upravujícími sdružené osvětlení. Parametry umělého osvětlení ve vnitřních prostorech bude odpovídat normovým hodnotám.

Zásobování vodou

Nový rozvod studené i teplé vody se napojí na stávající rozvody v objektu. Teplá voda u výtoků v dosahu dětí v mateřské škole nesmí mít teplotu vyšší než 45 °C.

Spotřeba vody:

na 1 dítě předškolního věku: 60l/den

Likvidace odpadu

Tříděný (papír a lepenka, sklo, plasty, bio, objemný odpad, nebezpečný odpad) a netříděný - bude ukládán do odpadních kontejnerů umístěných na pozemku mateřské školy a likvidován dle vyhlášky o způsobu nakládání s odpady č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy. Organický odpad se bude ukládat v plastických uzavřených nádobách - je řešeno v rámci gastronomického provozu mateřské školy.

Řešení ochrany proti hluku

Obvodové konstrukce, výplně otvorů a skladby stropů musí odpovídat z hlediska zvukové a vzduchové neprůzvučnosti nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací – tj. nesmí být překročeny ekvivalentní hladiny akustického tlaku A v chráněném vnitřním prostoru stavby. Vzhledem k tomu, že se jedná o fungující stávající mateřskou školu a konstrukce upravované části jsou stejné jako v části užívané, předpokládá se, že požadavky na zvukovou a vzduchovou neprůzvučnost jsou

stávajícími konstrukcemi splněny. Navržená třída bude od gastronomického provozu oddělena SDK příčkou s požadovanou neprůzvučností min. $R'_w = 52$ db.

Požadavky na zvukovou izolaci mezi místnostmi dle ČSN 73 0532:

	stěny - R'_w	dveře - R'_w	stropy - R'_w	L_{nw}
Herna dětí	47	-	52	63
Chodby, schodiště MŠ	47	32	52	63
Hlučné prostory	52	-	55	48

Vliv stavby na okolí

Stavba bude prováděna s maximální ohleduplností k okolí, hlučnost a prašnost bude omezena na minimum. Hlučnost mechanismů a zařízení používaných na stavbě nesmí přesáhnout hodnoty stanovené nařízením vlády č. 272/2011, tj. hluk ze stavební činnosti ve venkovním chráněném prostoru staveb nepřesáhne ve dne 65 dB v $L_{Aeq,14h}$ a v chráněném vnitřním prostoru stavby 55 dB v $L_{Aeq,14h}$. Stavební práce budou prováděny v době od 7.00 do 21.00 hod. Práce náročné na hluk navíc budou probíhat ve vymezeném období (mimo dobu klidu dětí).

Suť při bouracích pracích, manipulaci a přepravě bude kropena. Po dobu stavby bude stavebník zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavbou. Přepravní prostředky musí být při přepravě stavebního odpadu zcela uzavřeny, nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou. Pokud dojde při přepravě k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit. Stavební mechanismy a dopravní prostředky budou před výjezdem ze stavby řádně očištěny. Z důvodů ochrany ovzduší bude používán pouze kompresor na elektrický pohon. Při eventuálním dotčení veřejných prostranství stavební činností bude prováděn denní úklid těchto prostranství mokrou cestou.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) **ochrana před pronikáním radonu z podloží**
Stávající ochrana před pronikáním radonu z podloží do interiéru se nemění.
- b) **ochrana před bludnými proudy**
Navržená stavba není ohrožena bludnými proudy.
- c) **ochrana před technickou seizmicitou**
Navržená stavba není ohrožena technickou seizmicitou.
- d) **ochrana před hlukem**
Stávající stavební obvodové konstrukce včetně otvorových výplní svými vlastnostmi dostatečně ochrání vnitřní prostory před hlukem pronikajícím z venkovního prostoru.
- e) **protipovodňová opatření**
Stavba se nenalézá v povodňovém území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Do stávajících napojovacích míst technické infrastruktury nebude zasahováno.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojení na místa technické infrastruktury je stávající a kapacitně dostačující.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Objekt je napojen na veřejnou komunikaci v ulici Zelenečská.

Před započítáním stavebních prací je nutné požádat ODO ÚMČ P14 o rozhodnutí k zvláštnímu užívání se všemi k tomu potřebnými doklady a to i pro základní zajištění místa na komunikaci pro přesun materiálu.

Podmínky pro realizaci budou stanoveny v rozhodnutí, které vydá ODO ÚMČ P14. Případné dodatečné změny musí být znovu projednány na ODO ÚMČ P14. Při realizaci je nutné zachovat přístup ke stávajícím objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Území je součástí stávající dopravní infrastruktury hl. m. Prahy.

c) doprava v klidu

Návrh řešení dopravy v klidu

Výpočet odstavných a parkovacích stání dle čl.14.1.4 a 14.1.11 ČSN 736110:

Výpočet základního počtu odstavných a parkovacích stání - O_o a P_o

O_o :

třída pro 15 dětí0 stání

P_o :

třída pro 15 dětí1 stání/5 dětí.....3 stání

k_a (součinitel vlivu stupně automobilizace) **$k_a=1,25$**

k_p (součinitel redukce počtu stání) – skupina 3C... **$k_p=0,25$**

Celkový počet stání pro posuzovanou stavbu N:

$N = O_o \cdot k_a + P_o \cdot k_a \cdot k_p = 0 \cdot 1,0 + 3 \cdot 1,25 \cdot 0,25 = 0 + = 0,9375 \dots 1$ stání

Dle ČSN 736110 je požadováno pro navrženou třídu **1 parkovací stání**.

Vzhledem k tomu, že se ruší školnický byt, pro který sloužilo 1 odstavné stání, bude toto odstavné stání využito pro parkovací stání navržené třídy.

d) pěší a cyklistické stezky

Jedná se o zástavbu, kde silnice jsou lemovány chodníky pro pěší. Cyklistická stezka zde není vymezena.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy
- b) použité vegetační prvky
- c) biotechnická opatření

Navržené stavební úpravy objektu nemají vliv na okolní řešení vegetace ani terénní úpravy. Na přilehlém chodníku se nenacházejí žádné stávající dřeviny, dřeviny v zahradě na vlastním pozemku nebudou stavbou dotčeny.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Z hlediska ochrany veřejného zdraví musí být po dobu realizace stavby dodržovány zásady na omezení hlučnosti ze stavby tak, aby byly dodrženy hygienické limity hluku v chráněném vnitřním prostoru stavby vlastní i staveb sousedících a v chráněném venkovním prostoru staveb tak, aby byly splněny požadavky §11 a 12 nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavba bude prováděna s maximální ohleduplností k okolí, hlučnost bude omezena na minimum. Hlučnost mechanismů a zařízení používaných na stavbě nesmí přesáhnout hodnoty stanovené nařízením vlády č. 272/2011, tj. hluk ze stavební činnosti ve venkovním chráněném prostoru staveb nepřesáhne ve dne 65 dB v $L_{Aeq,14h}$ a v chráněném vnitřním prostoru stavby 55 dB v $L_{Aeq,14h}$. Stavební práce budou prováděny v době od 7.00 do 21.00 hod. Doba provádění hlučných prací bude korigována dle doby odpočinku dětí mateřské školy.

K bourání bude použito takových postupů a prostředků, které zajistí minimální produkci prachu do ovzduší.

Mezideponie suti a jiného prашného materiálu budou plachtovány nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal.

Při veškeré stavební činnosti a při manipulaci se sypkými materiály je nutné eliminovat produkci prachu do ovzduší. V případě potřeby bude mezideponie prашného materiálu kropena nebo plachtována. Před výjezdem nákladních vozidel a stavebních mechanismů z prostoru staveniště na veřejnou komunikaci bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.

Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, bude neprodleně provedeno jejich očištění na náklady stavebníka.

Po dobu demoličních, stavebních a ostatních prací je třeba používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.

Nesmí být spalovány jakékoliv odpady včetně bioodpadu.

Veškerou stavební činnost je nutno provádět takovým způsobem, aby nemohlo docházet ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami (oleje, barvy, rozpouštědla apod.)

S odpady vznikajícími při stavbě, je nutno nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a předpisy tento zákon provádějícími.

Z hlediska ochrany vod dle §104 odst. 9 vodního zákona nemůže mít předmětná stavba vliv na ochranu vodních zdrojů, nebo léčebných pramenů.

Stavba nevyvolává vznik ochranných a bezpečnostních pásem, nebude mít vliv na odtokové poměry v území.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. 1) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF v platném znění a z hlediska lesů dle §48 odst. 2 písm. zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění nejsou chráněné zájmy dotčeny.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Navržená stavba se nedotkne žádných stromů, rostlin a živočichů. Ekologické vazby a funkce v krajině nebudou dotčeny.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Soustava chráněných území Natura 2000 nebude dotčena.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího zařízení nebo stanoviska EIA

Neposuzuje se.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nevznikají požadavky na ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva: stavba nebude mít vliv na stávající systém ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.

Odběr vody a elektrické energie pro stavbu bude řešen napojením na stávající instalační rozvody v objektu.

b) Odvodnění staveniště

Tato stavba nevyžaduje odvodnění staveniště. Stavba bude probíhat v objektu.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro příjezd k objektu slouží stávající místní obslužná komunikace -ulice Zelenečská. Před započatím stavebních prací je nutné požádat ODO ÚMČ P14 o rozhodnutí k zvláštnímu užívání se všemi k tomu potřebnými doklady a to i pro základní zajištění místa na komunikaci pro přesun materiálu.

Podmínky pro realizaci budou stanoveny v rozhodnutí, které vydá ODO ÚMČ P14. Případné dodatečné změny PD musí být znovu projednány na ODO ÚMČ P14.

Po dobu stavby bude stavebník zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavbou.

Při realizaci je nutné zachovat přístup ke stávajícím objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba bude mít minimální negativní vliv na okolí a životní prostředí. Stavba bude prováděna s maximální ohleduplností k okolí, hlučnost a prašnost bude omezena na minimum. Hlučnost mechanismů a zařízení používaných na stavbě nesmí přesáhnout hodnoty stanovené nařízením vlády č. 272/2011, tj. hluk ze stavební činnosti ve venkovním chráněném prostoru staveb nepřesáhne ve dne 65 dB v $L_{aeq,14h}$ a v chráněném vnitřním prostoru stavby 55 dB v $L_{Aeq,14h}$. Stavební práce budou prováděny v době od 7.00 do 21.00 hod. Doba provádění hlučných prací bude korigována dle doby odpočinku dětí mateřské školy.

Suť při bouracích pracích, manipulaci a přepravě bude kropena. Po dobu stavby bude stavebník zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavbou. Přepravní prostředky musí být při přepravě stavebního odpadu zcela uzavřeny, nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou. Pokud dojde při přepravě k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit. Stavební mechanismy a dopravní prostředky budou před výjezdem ze stavby řádně očištěny. Z důvodů ochrany ovzduší bude používán pouze kompresor na elektrický pohon. Při eventuálním dotčení veřejných prostranství stavební činností bude prováděn denní úklid těchto prostranství mokrou cestou.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevyvolá požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin.

f) Maximální zábory pro staveniště

Pro staveniště nebudou potřeba zábory.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Hospodaření s vybouranými materiály

Vybourané materiály budou na staveništi tříděny. Kovový materiál bude odvážen do sběrných surovin, beton, cihelné zdivo a živice budou odvezeny k recyklaci, ostatní materiály budou odváženy na vhodné skládky.

Na staveništi nesmí být pálen hořlavý odpadní materiál (dřevo, asfaltová lepenka, igelit apod.).

Nakládání s odpady

Odpad při demolici bude tvořen především bouraným stavebním materiálem – cihelné zdivo, podlahové krytiny, dřevěné a keramické obklady, ocelové zárubně, dřevěná dvevní křídla.

Zatřídění odpadu

Přehled druhů odpadů vznikajících při výstavbě:

Poř. č.	Název	Kategorie	Kód odpadu
1	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	08 01 11
2	Papírové a lepenkové obaly	O	15 01 01
3	Plastové obaly	O	15 01 02
4	Dřevěné obaly	O	15 01 03
5	Směsné obaly	O	15 01 06
6	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N	15 01 10
7	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	15 02 02
8	Beton	O	17 01 01
9	Cihly	O	17 01 02
10	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N	17 01 06
11	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod 17 01 06	O	17 01 07
12	Dřevo	O	17 02 01
13	Sklo	O	17 02 02
14	Plasty	O	17 02 03
15	Zemina a kamení obsahující nebezpeč. látky	N	17 05 03
16	Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03	O	17 05 04
17	Vytěžená hlušina obsah. nebezpečné látky	N	17 05 05
18	Vytěžená hlušina neuvedená pod 17 05 05	O	17 05 06
19	Izolační materiál obsahující nebezpeč. látky	N	17 06 03
20	Izolační materiály neuvedené pod 17 06 03	O	17 06 04
21	Barvy, lepidla a pryskyřice	N	20 01 27
22	Směsný komunální odpad	O	20 03 01
23	Biologicky rozložitelný odpad (kácení dřevin)	O	20 02 01
24	Uliční smetky	O	20 03 03

Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu a skončí před jejím předáním do provozu. Před uvedením stavby do provozu budou předloženy doklady o odstranění odpadů.

Hospodaření s odpady na plochách zařízení staveniště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

h) **Bilance zemních prací**

Stavba nebude vyžadovat provedení zemních prací.

i) **Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Akce nepodléhá hodnocení vlivu stavby na životní prostředí ve smyslu zákona ČNR 100/2001 Sb. O posuzování vlivu na životní prostředí v platném znění.

Odpady ze stavební činnosti budou tříděny, v maximální míře recyklovány a odváženy na řízenou skládku k ekologické likvidaci. Před uvedením stavby do provozu budou předloženy doklady o odstranění odpadů.

Při stavbě nebudou ohroženy žádné stávající dřeviny.

Stavba bude prováděna s maximální ohleduplností k okolí, hlučnost a prašnost bude omezena na minimum. Hlučnost mechanismů a zařízení používaných na stavbě nesmí přesáhnout hodnoty stanovené nařízením vlády č. 272/2011, tj. hluk ze stavební činnosti ve venkovním chráněném prostoru staveb nepřesáhne ve dne 65 dB v $L_{Aeq,14h}$ a v chráněném vnitřním prostoru stavby 55 dB v $L_{Aeq,14h}$. Doba provádění hlučných prací bude korigována dle doby odpočinku dětí mateřské školy.

Suť při bouracích pracích, manipulaci a přepravě bude kropena. Přepravní prostředky musí být při přepravě stavebního odpadu zcela uzavřeny, nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou. Pokud dojde při přepravě k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit. Stavební mechanismy a dopravní prostředky budou před výjezdem ze stavby řádně očištěny. Z důvodů ochrany ovzduší bude používán pouze kompresor na elektrický pohon.

Při eventuálním dotčení veřejných prostranství stavební činností bude prováděn denní úklid těchto prostranství mokrou cestou.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných předpisů

Při provádění stavby je bezpodmínečně nutno dodržovat zákon č. 309/2006 o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zvláště § 3 požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi a §§ 14, 15, 16. Při této stavbě není nutné zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Všechny konstrukce musí být provedeny dle ČSN (a musí odpovídat ČSN). Odborné práce musí provádět odborná firma (nebo patřičně kvalifikovaní řemeslníci). Při nejasnostech a podezřeních musí být neprodleně přivolán statik.

Je nutno dodržovat projektovou dokumentaci, odchylky od ní nebo od stavu předpokládaného v dokumentaci je nutno konzultovat s projektantem.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Vzhledem k tomu, že objekt je řešen jako bariérový a případné zásahy by byly po technické stránce náročné, nejsou na základě § 2 odst. 2 Vyhlášky č. 398/2009 Ministerstva pro místní rozvoj bezbariérové úpravy navrhovány.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Doprava materiálu a suti bude prováděna určenými trasami.

Pokud bude při stavebních pracích prováděn jakýkoliv zábor veřejného prostranství na přilehlých místních komunikacích, je nutno požádat příslušný silniční správní úřad o vydání příslušného rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude prováděna mimo provozu mateřské školy. Pokud by byla prováděna částečně při provozu, bude doba provádění hlučných prací korigována dle doby odpočinku

děti mateřské školy. Část objektu, kde budou probíhat stavební práce, bude uzavřena tak, aby se zabránilo šíření prachu do ostatních částí MŠ.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

- Demontáže a bourací práce (po případném podchycení)
- Provedení nových příček a dozdívek
- Provedení hrubých podlahových vrstev
- Osazení dveřních zárubní
- Zhotovení vnitřních technických rozvodů
- Zhotovení/oprava vnitřních omítek
- Zhotovení SDK podhledů
- Dokončení vnitřních prací – osazení zařizovacích předmětů, položení nášlapných vrstev podlah, provedení obkladů, montáž otopných těles, montáž osvětlení, montáž nových vnitřních dveří

Praha, duben 2016

Vypracoval: Ing. arch. Jarmila Vyšínová