

**Výzva k podání nabídky  
a zadávací dokumentace  
k veřejné zakázce malého rozsahu**

**Napojení elektronického zabezpečovacího systému  
na pult centralizované ochrany na vybraných  
objektech**

veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění  
pozdějších předpisů (dále v zadávací dokumentaci „**zákon**“)

## OBSAH

1. Základní informace o veřejné zakázce .....	4
2. Základní informace o výběrovém řízení .....	4
3. Předmět veřejné zakázky.....	5
3.1. Předmět zakázky.....	5
3.2. Místo plnění.....	6
3.3. Doba plnění .....	6
4. Klasifikace dle CPV a předpokládaná hodnota .....	6
4.1. CPV .....	6
4.2. Předpokládaná hodnota .....	6
5. Poskytování zadávací dokumentace .....	6
6. Prokázání splnění kvalifikace.....	6
6.1. Základní kvalifikační předpoklady.....	6
6.2. Profesionální kvalifikační předpoklady.....	8
6.3. Ekonomická a finanční způsobilost.....	8
6.4. Technické kvalifikační předpoklady .....	8
6.5. Prokazování splnění kvalifikace v nabídce .....	9
6.6. Prokazování splnění kvalifikace více dodavateli zároveň.....	9
6.7. Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele .....	10
6.8. Další způsoby prokázání splnění kvalifikace .....	10
7. Obchodní a platební podmínky .....	11
8. zpracování nabídkové ceny .....	11
9. Hodnotící kritéria .....	12
10. Další požadavky zadavatele .....	13
10.1. Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy.....	13
10.2. Doklady dle § 68 odst. 3 zákona .....	13
10.3. Seznam subdodavatelů .....	13
11. Požadavky na zpracování nabídky .....	14
11.1. Obecné požadavky .....	14
11.2. Struktura nabídky .....	14
12. Lhůty, otevírání obálek.....	14
13. Dodatečné informace.....	15
14. Další informace a výhrady .....	15

15. Obsah zadávací dokumentace..... 16

## 1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	<b>Nápojení elektronického zabezpečovacího systému na pult centralizované ochrany na vybraných objektech</b>
Předmět veřejné zakázky:	služby
Název zadavatele:	Správa majetku Praha 14, a.s.
Sídlo zadavatele:	Praha 9 - Hloubětín, Metujská 907, PSČ 198 00
IČO zadavatele:	256 22 684
Právní forma zadavatele:	121 - Akciová společnost
Zadavatele zastupuje:	Ing. Eva Bažilová, prokuristka

## 2. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ

Druh výběrového řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona
Zahájení výběrového řízení:	10.6. 2014
Lhůta pro podání nabídek:	26.6. 2014
Další informace lze získat:	Ing. Radoslav Kejzlar, T: 281 021 470, E: <a href="mailto:r.kejzlar@spravamaj14.cz">r.kejzlar@spravamaj14.cz</a>

### 3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

#### 3.1. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

- 3.1.1. Předmětem výběrového řízení je výběr nejvhodnější nabídky uchazeče, se kterým bude dále uzavřena smlouva.
- 3.1.2. Účelem výběrového řízení je uzavření smlouvy, na základě níž bude provedeno napojení elektronického zabezpečovacího systému (EZS) na pult centralizované ochrany (PCO) na níže uvedených objektech.
- 3.1.3. Napojení elektronického zabezpečovacího systému na pult centralizované ochrany bude provedeno u následujících objektů - garáží:
  - a.) „A“ vjezd Bryksova 728 , počet čidel 17 ks
  - b.) „A1“ vjezd Bryksova 778, počet čidel – 10 ks
  - c.) „A1\*“ vjezd Kučerova 806, počet čidel -8 ks
  - d.) „C1,C2“ vjezd Bobkova 755, počet čidel – 12 ks
  - e.) „E“ vjezd Kučerova 799, počet čidel – 13 ks
  - f.) F,G“ vjezd Kučerova 770, Bobkova 777, počet čidel – 19 ks
  - g.) „B1,B2“ vjezd Bobkova 749, počet čidel – 30 ks
  - h.) „I1,I2“ vjezd nám.plk. Vlčka 684, počet čidel – 8 ks
  - i.) „H1,H2“ vjezd nám.Plk. Vlčka 692, počet čidel – 10 ks
  - j.) „A“ vnitroblok vjezd Bryksova 728 , počet čidel 1 ks
  - k.) A1“ vnitroblok vjezd Bryksova 778, počet čidel – 1 ks
  - l.) A1\*“ vnitroblok vjezd Kučerova 806, počet čidel - 1 ks
- 3.1.4. Předmětem plnění se rozumí napojení EZS zadavatele na PCO dodavatele kombinovaným způsobem po telefonu a GSM a závazek dodavatele poskytovat ochranu objektu.
- 3.1.5. Dodavatel bude poskytovat ochranu na základě signálu EZS zadavatele do systému PCO dodavatele, a to v následujícím rozsahu:
  - a) Zabezpečení ochrany objektu v době neuzavření objektu nepřetržitě na signál tísňového hlásiče po uzavření objektu na signál EZS,
  - b) Vyslání zásahové skupiny v případě příjmu signálu z EZS zadavatele o narušení objektu nebo zprávy tísňového hlásiče,
  - c) Obeznamení pověřené osoby zadavatele s vyhodnocením skutečného stavu, a to bezprostředně po zásahu,

- d) Obezpečení příslušných orgánů (PČR, Hasiči) po vyhodnocení situace zásahovou jednotkou, jestliže tato vlastními silami nemůže zabránit vzniku škod a nebo v případě podezření spáchání přestupku nebo trestného činu,
- e) Kontrola objektu zásahovou jednotkou a provedení nezbytných opatření k zajištění bezpečnosti objektu, zejména vnějším střežením objektu do příjezdu pověřené osoby zadavatele a případně orgánů činných v trestním řízení, pokud zadavatel nevydá jiný pokyn,

3.1.6. Předmět výběrového řízení bude plněn na základě uzavřené smlouvy.

### **3.2. MÍSTO PLNĚNÍ**

3.2.1. Hlavní město Praha – kód NUTS CZ010

3.2.2. Praha 14 – kód ZÚJ 547361

### **3.3. DOBA PLNĚNÍ**

3.3.1. Zahájení: 11/2014

3.3.2. Dokončení: na dobu neurčitou

## **4. KLASIFIKACE DLE CPV A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA**

### **4.1. CPV**

4.1.1. 3.7.1.9710000-4 Bezpečnostní služby

### **4.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA**

4.2.1. 1.600.000,- Kč bez DPH, a to jako součet ceny za 4 roky plnění.

## **5. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

5.1.1. Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele: <http://spravamaj14.profilzadavatele.cz>.

## **6. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

### **6.1. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

6.1.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a), b), c), d), e), f), g), h), i), j) a k) zákona.

6.1.2. Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

6.1.3. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů v nabídce:

Základní kvalifikační předpoklady prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení. Z čestného prohlášení musí vyplývat, že dodavatel splňuje všechny uvedené základní kvalifikační předpoklady. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat uchazeče.

## 6.2. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

- 6.2.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění následujících profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 54 písm. a) a b) zákona.
- 6.2.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- 6.2.3. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto výběrového řízení, případně výpisu ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá.
- 6.2.4. Způsob prokázání profesních kvalifikačních předpokladů v nabídce:  
Profesní kvalifikační předpoklady prokazuje uchazeč předložením příslušných dokladů. Zadavatel upozorňuje, že se nesmí jednat o informativní výpisy pořízené na internetu.

## 6.3. EKONOMICKÁ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOST

- 6.3.1. Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona, podepsaného osobou oprávněnou zastupovat uchazeče.

## 6.4. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

- 6.4.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 56 odst. 2 písm. a) zákona.



6.4.2. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 1 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu významných dodávek poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:

- a) osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- b) osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- c) smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu b) od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

**Požadovaná minimální úroveň:**

3 zakázky obdobného charakteru, každá v minimální výši plnění 500.000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pokud byla obdobná zakázka plněna ve sdružení, uchazeč je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném) se na celkovém objemu zakázky podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení.

**Způsob prokázání:**

Seznam významných služeb obdobného charakteru dle výše uvedené specifikace, který musí obsahovat alespoň: název, stručný popis, cenu a dobu poskytování služeb s uvedenými přílohami. Seznam významných služeb bude podepsán osobou oprávněnou zastupovat uchazeče.

**6.5. PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE V NABÍDCE**

6.5.1. V souladu s ustanovením § 57 odst. 1 zákona předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů. Zadavatel je oprávněn požadovat před uzavřením smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace od uchazeče, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona.

6.5.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

**6.6. PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE VÍCE DODAVATELI ZÁROVEŇ**

6.6.1. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.

6.6.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tato smlouva musí být podepsána (ve všech částech k podpisu určených) osobami oprávněnými zastupovat všechny dodavatele.

## 6.7. PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

6.7.1. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1) písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem, a
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

6.7.2. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

## 6.8. DALŠÍ ZPŮSOBY PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

6.8.1. Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel **v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka**, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem

podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyku.

6.8.2. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění

- základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 nebo 2 a
- profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

6.8.3. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

## **7. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

7.1.1. Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky. Závazný text smlouvy je přílohou této zadávací dokumentace. Uchazeč vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění, a tutéž smlouvu použije jako součást nabídky. Smlouva bude podepsána (ve všech částech k podpisu určených) osobou oprávněnou zastupovat uchazeče. Nepodepsaná smlouva je nepodepsanou nabídkou ve smyslu zákona a je proto právně neúčinná. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu nebo bude obsah smlouvy pozměněn mimo místa určená k vyplnění, bude ze soutěže vyřazena a uchazeč bude vyloučen pro nesplnění podmínek zadání. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

## **8. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

8.1.1. Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH.

8.1.2. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

- 8.1.3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k řádnému a včasnému poskytování dodávek. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti smlouvy, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce platnosti smlouvy.
- 8.1.4. Nabídková cena díla musí být zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace.
- 8.1.5. Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních a platebních podmínkách. Cenu díla lze měnit písemným dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran pouze za následujících podmínek:
- a) při změnách dodávek požadovaných zadavatelem nad rámec zadávací dokumentace, případně zadavatelem vyloučených služeb z předmětu plnění,
  - b) při změnách rozsahu dodávek nepředvídatelnými okolnostmi, které nemohla žádná ze smluvních stran ovlivnit.

## 9. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

- 9.1.1. Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 78 odst. 1, písm. a) zákona základní hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídky.
- 9.1.2. Nabídky budou hodnoceny podle následujících hodnotících kritérií:
- |   |           |
|---|-----------|
| A. Celková cena za napojení jednoho EZS do systému PCO v Kč bez DPH                       | váha 10 % |
| B. Celková cena střežení jednoho objektu pomocí PCO – měsíční paušál                      | váha 40 % |
| C. Hodinová sazba za ostrahu objektu v případě narušení                                   | váha 5 %  |
| D. Celková cena za patrolování objektu na vyžádání odběratele - paušál za jednu patrolaci | váha 5 %  |
| E. Celková cena za jeden dokonáný výjezd zásahové skupiny                                 | váha 40 % |
- 9.1.3. Kritérium A-E: Nabídková cena v Kč bez DPH. Hodnotí se celková nabídková cena v Kč bez DPH, a to tak, že nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
- 9.1.4. Uchazeči předloží ve svých nabídkách k jednotlivým dílčím kritériím následující údaje a doklady, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky:
- Ke všem dílčím kritériím: Uchazečem vyplněný návrh smlouvy, vyplněný Krycí list nabídky.
- 9.1.5. Způsob hodnocení nabídek uchazečů podle dílčích hodnotících kritérií:

Kritérium A-E: Zadavatel bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH bodovací metodou. Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bude hodnocena podle její absolutní výše. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

[nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH] děleno [hodnocená celková nabídková cena v Kč bez DPH] násobeno 100 (bodů) násobeno 0,X (tj. kde X bude vyjadřovat konkrétní procentuální váhu hodnotícího kritéria)

- 9.1.6. Pro celkové zhodnocení příslušné nabídky budou sečteny počty bodů dosažené v rámci jednotlivých hodnotících kritérií.
- 9.1.7. Stanovení pořadí nabídek bude provedeno podle počtu dosažených bodů celkem s tím, že nejvyšší počet dosažených bodů celkem určuje nejvhodnější nabídku.

## 10. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

### 10.1. DOKLAD O OPRÁVNĚNÍ OSOBY, KTERÁ PODEPSALA NÁVRH SMLOUVY

- 10.1.1. Součástí nabídky bude doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy, zastupovat uchazeče (např. výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii, výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii + plná moc, která musí být doložena vždy v originále nebo v ověřené kopii).

### 10.2. DOKLADY DLE § 68 ODS. 3 ZÁKONA

- 10.2.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění dalších požadavků zadavatele dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona. Součástí nabídky musí být tedy:
- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
  - b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
  - c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

### 10.3. SEZNAM SUBDODAVATELŮ

- 10.3.1. Uchazeč je povinen v nabídce dále uvést v souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona, které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvést identifikační údaje každého subdodavatele (seznam subdodavatelů). Pokud dodavatel nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít subdodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna subdodavatelsky).

## 11. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

### 11.1. OBECNÉ POŽADAVKY

- 11.1.1. Uchazeči jsou povinni do nabídky zpracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze zákona.
- 11.1.2. Obálka bude řádně označena názvem veřejné zakázky a nápisem NEOTEVÍRAT – NABÍDKA. Dále bude na obálce zřetelně označen uchazeč.
- 11.1.3. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- 11.1.4. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
- 11.1.5. Uchazeč ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru.
- 11.1.6. Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné technickými problémy na straně uchazeče.
- 11.1.7. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu podaných nabídek.
- 11.1.8. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány.

### 11.2. STRUKTURA NABÍDKY

- 11.2.1. Zadavatel doporučuje následující strukturu:
  - Krycí list nabídky
  - Doklady k prokázání základních kvalifikačních předpokladů (čestné prohlášení)
  - Doklady k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů
  - Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti plnit zakázku
  - Doklady k prokázání technických kvalifikačních předpokladů.
  - Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy, zastupovat uchazeče
  - Návrh smlouvy včetně příloh
  - Doklady dle § 68 odst. 3 zákona
  - Seznam subdodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna subdodavatelsky
  - Případné další dokumenty.

## 12. LHŮTY, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

- 12.1.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne 26.6. 2014 v 12:00 hod.
- 12.1.2. Nabídky budou přijímány v podatelně Správy majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9, a to v pracovní době:

Po, St od 7:30 – 17:30 hod,

Út, Čt od 8:00 – 14:00 hod,

Pá 8:00 – 13:30 hod.

12.1.3. Otevírání obálek je neveřejné.

12.1.4. Zadávací lhůta trvá 90 dní. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni.

## 13. DODATEČNÉ INFORMACE

13.1.1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu dle § 49 zákona.

13.1.2. Žádost uchazeče o poskytnutí dodatečných informací musí být doručena v písemné podobě nebo na výše uvedené kontakty.

13.1.3. Zadavatel bude odesílat dodatečné informace včetně přesného znění žádosti pouze elektronickou formou prostřednictvím elektronického tržiště.

## 14. DALŠÍ INFORMACE A VÝHRADY

14.1.1. V případě, že zadávací dokumentace včetně všech příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

14.1.2. Zadavatel upozorňuje, že toto výběrové řízení není zadávacím řízením dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Pokud je v této zadávací dokumentaci užito pojmu odkazu na § tohoto zákona, jedná se pouze o názorný odkaz. V žádném případě to není projevem vůle směřujícím k závaznému postupu dle tohoto zákona.


14.1.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, a to i bez udání důvodu. Zadavatel zruší výběrové řízení bez zbytečného odkladu, pokud: (a) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky, nebo (b) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky splňující požadavky zadavatele na předmět plnění zakázky, resp. byly všechny nabídky vyřazeny, nebo (c) byly zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby v oznámení o zahájení výběrového řízení, resp. výzvě, zadávací dokumentaci, nebo (d) odmítl uzavřít smlouvu i uchazeč třetí v pořadí, s nímž bylo možné smlouvu uzavřít. Zadavatel může zrušit výběrové řízení bez zbytečného odkladu, pokud: (a) v průběhu

- výběrového řízení se vyskytly důvody zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby ve výběrovém řízení pokračoval, nebo (b) vybraný uchazeč, popřípadě uchazeč druhý v pořadí, odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost.
- 14.1.4. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 14.1.5. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 zákona.
- 14.1.6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- 14.1.7. Vybraný uchazeč je rovněž povinen poskytnout zadavateli veškeré podklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů vyžádaných kontrolními orgány.
- 14.1.8. Vybraný uchazeč je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.
- 14.1.9. Vybraný uchazeč je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy. Po tuto dobu je vybraný uchazeč povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

## 15. OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 15.1.1. Příloha č. 1 – Krycí list  
15.1.2. Příloha č. 2 – Smlouva  
15.1.3.

V Praze dne 10.6. 2014

  
**Správa majetku Praha 14, a.s.**  
Ing. Eva Bažilová, prokuristka

