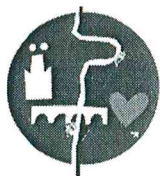


Paré			Počátek 0/0 (projekt, m) lokální systém		
			Výška ±0.00 (projekt, m) 239,99 m Bpv (podlaha 1.NP)		
Projekt	Rekonstrukce domova důchodců Bojčenkova 1099, 198 00 Praha 14 – Černý Most				
Investor	Městská část Praha 14 Bratři Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 IČ 00231312				
Architekt & generální projektant	Dvořák architekti, s.r.o. Krakovská 5, 110 00 Praha 1 IČ 27134822 T 776 272 435, E jan.dvorak@d-arch.cz		Ing. Jan Dvořák		
Stupeň	4	DSP			
Část	E	Dokladová část			
Profese	-				
Zodpovědný projektant části	Dvořák architekti, s.r.o. Krakovská 5, 110 00 Praha 1 IČ 27134822 T 774 712 435, E katerina.havlova@d-arch.cz		Ing. arch. Kateřina Havlová		
Razítko	Název výkresu Závazná stanoviska dotčených orgánů		Číslo výkresu E.1		
	Datum 01/2017	Měřítko bez měřítka			
168.Rozpiska komplet.dgn CAD-soubor		168-4 projekt stupeň	E část	1 číslo výkresu	- rev

Seznam stanovisek

Hlavní město Praha		
E01	Hygienická stanice hlavního města Prahy	3 strany
E02	Hasičský záchranný sbor	1 strana
E03	Technická správa komunikací	5 stran
Magistrát hlavního města Prahy		
E04	Odbor evidence majetku	2 strany
E05	Odbor Kancelář ředitele Magistrátu, oddělení krizového managementu	2 strany
E06	Odbor ochrany prostředí	4 strany
E07	Odbor dopravních agend	1 strana
Městská část Praha 14		
E08	Odbor dopravy a ochrany prostředí	2 strany
Ostatní		
E09	NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s.	1 strana



Váš dopis č. j.: 51/168-4.E01
Ze dne: 20. 10. 2017
Naše č. j.: HSHMP 54384 /2017
Sp. zn.: S-HSHMP 54384 /2017
Vyřizuje: MUDr. Kaňková, Bc. Dvořákova
Tel.: 286 883 001
E-mail: eva.kankova@hygp Praha.cz
V Praze dne: 14. 11. 2017

Dvořák architekti, s.r.o.
Ing. Jan Dvořák
Kraťovská 5
110 00 Praha 1

E01

**Závazné stanovisko k PD k stavebnímu povolení – Rekonstrukce domova důchodců,
Bojčenkova 1099/12, Černý Most, Praha 14**

Na základě žádosti stavebníka M.č. Praha 14, Bratří Venclíků 1073, Praha 9 IČ 00231312 zastoupeného na základě plné moci projektantem Ing. Janem Dvořákem podané dne 20. 10. 2017 posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále „HSHMP“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst.2 písm.i zákona č.258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.258/2000 Sb.“) projektovou dokumentaci zpracovanou ke stavebnímu povolení na stavbu Rekonstrukce domova důchodců, Bojčenkova 1099/12, Černý Most, Praha 9 .

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů o ochraně veřejného zdraví vydává zástupce HSHMP toto závazné stanovisko:

S předloženou projektovou dokumentací na shora uvedenou stavbu se
s o u h l a s í

V souladu s §77 zák.č.258/2000 Sb. se souhlas váže na takto stanovených podmínek:

1. Během demoličních a stavebních činností budou realizací protihlukových opatření a omezením doby práce hlučných stavebních mechanismů na doby stanovené v předložené akustické studii dodrženy hygienické limity ve venkovním chráněném prostoru nejbližších staveb.
2. WC pro personál je nutno řešit s předsíní vybavenou umyvadlem (m.č.1.41, 2.35).
3. V sesternách je nutné kromě dřezu instalovat i umyvadlo na mytí rukou personálu.
4. Budou realizovány akustické úpravy stacionárních zdrojů hluku – akustické zástěny na střeše dle předložené akustické studie.
5. Před započítím užívání stavby (před vydáním kolaudačního souhlasu) je nutno předložit protokol z měření prokazující, že hlučnost všech instalovaných stacionárních zdrojů hluku splňují hygienické limity $L_{Aeq,T}$ ve venkovním chráněném prostoru nejbližší stavby, ve vnitřních chráněných prostorách pak hygienické limity L_{Amax} podle způsobu využití.
6. Rovněž bude předložen doklad o seřízení a zaregulování VZT prokazující splnění projektem navržených hodnot.
7. Bude předložen protokol z měření umělého osvětlení na pracovištích splňující normové požadavky provedený akreditovanou osobou.

Odůvodnění: Předložená PD byla zhotovena firmou Dvořák architekti, s.r.o. , IČ 27134822, bez zak.č. v lednu a únoru 2017 . HSHMP posoudila předloženou dokumentaci z hledisek zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zák.č.258/2000 Sb. a prováděcích zvláštních předpisů Předmětem rekonstrukce objektu domova důchodců, rozšíření 3. NP nad celý objekt , vestavba kapacitního stravovacího zařízení, rozšíření parkovacích stání o 14 míst, budou nově vybudovány pěší komunikace a terasy, nové oplocení. Po dobu rekonstrukce bude objekt prázdný. Před zahájením stavebních prací budou demolovány přístupové rampy, betonové desky, původní pískoviště a vybavení zahrady, oplocení, terasy, střešního pláště pro realizaci nástavby, některé interiérové konstrukce. V 1. NP je hlavní vstup a dále vstup zvenku do jídelny se zádveřím. Na hlavní vstup navazuje zádveř, rozvodny, školící místnost s kuchyňskou linkou, schodiště a výtah, recepce, koupelna s WC pro klienty, WC muži, WC ženy, úklid v s výlevkou, čistící místnost, kadeřnictví a pedikúra- vybaveno

Čj: HSHMP 54384/2017

umyvadlem, sklad čistého prádla, pokoje se soc. zázemím, sklady, společenská místnost a WC invalidní, 2x jídelna, výdejna jídel s umývárnou, technické prostory, WC personálu bez předsíně, navazuje v nice umístěná čajová kuchyňka a úklid s výlevkou, dále jsou zde šatny, umývárny a WC personálu, WC invalida.

Ve 2.NP je u schodiště jídelna s kuchyňskou linkou, sklad, koupelna s WC pro klienty, kanceláře, sklad čistého prádla, pokoje se soc. zázemím, WC muži, WC ženy, čistící místnost, úklid s výlevkou, sesterna vybavená pouze dřezem, WC invalida, společenská místnost, WC pro personál bez předsíně, úklid, šatna, umývárna a WC personálu s předsíní, denní místnost, kuchyně, hrubá přípravná, kancelář, sklad obalů, sklad odpadu, suchý sklad, chlazené sklady, zásobovací vstup .

Ve 3. NP je u schodiště sesterna – chybí umyvadlo, WC invalida, sklad čistého prádla, pokoje se soc. zázemím, čistící místnost, velká koupelna, 3x úklid s výlevkou, sklady, WC ženy, WC muži, WC personál – opět bez předsíně s umyvadlem, sklady, společenská místnost a navazující jídelna vybavená kuchyňskou linkou s dřezem, denní místnost, WC invalida, pokoje se soc. zázemím, prádelna a sklad, technická místnost. Pro zásobování jídlem slouží jídelní výtah.

Kapacita kuchyně se předpokládá 290 jídel denně, pro 60 klientů (stravování na pokojích nebo v jídelnách pomocí tabletového systému), 25 porcí je určených pro personál, 110 porcí pro externí strávníky – budou stravování společně v jídelně. Počet míst k sezení – 50. Výroba pokrmů bude probíhat z čerstvých surovin. Sortiment podávaných jídel pro ubytované klienty ve skladbě : snídaně, svačina, oběd, svačina, teplá/studená večeře, druhá večeře.

Stravovací provoz je umístěn ve dvou podlažích. V 1. NP je umístěna společná jídelna s výdejnou jídel.

Ve 2. NP se nachází výrobní část se sklady potravin, výrobní kuchyní, zázemí pro personál. Podlaží jsou spojena schodištěm a výtahem určeným pouze pro stravovací provoz.

Sklady jsou rozděleny dle slučitelnosti potravin. Je vyčleněna stavebně oddělená hrubá přípravná zeleniny vybavená dřezem pro oplach zeleniny. Pro skladování ostatní zeleniny slouží chladicí box s regály. Samotná kuchyně je vybavena pracovními plochami s návazností na technologické dřezy, je umístěno umyvadlo na ruce. Bude zde 1)úsek masa, vajec a přípravy těsta 2) čistá přípravná zeleniny, studená kuchyně 3) úsek tepelné přípravy pokrmů , kde nad tepelnými zdroji bude umístěna digestoř s odtahem nad střechu objektu. Pokrmy lze zachladit pomocí šokovacího zařízení a pro regeneraci je k dispozici konvektomat 4) prostor pro expedici 5) výdejna jídel v 1. NP. Samostatně je zřízena umývárna stolního nádobí. Na každém podlaží je umístěna úklidová komora s výlevkou připojenou na teplou a studenou vodu a na odpad DIN 100.

Obklady ve výrobních prostorách do výšky 2000 mm, podlaha bude dobře omyvatelná a čistitelná.

Projekt vzduchotechniky zpracoval Ing. Zdenek Pojman , Pod Hybšovkou 3059, Praha 5 v únoru 2017.

Je navrženo větrání gastroprovozu a jídelen kombinovanou rekuperační jednotkou umístěnou na střeše objektu. Samostatně je větráno zázemí zaměstnanců v 1. NP, odtažena jsou hygienická zařízení s vnitřní dispozicí, koupelny jsou větrány dvouotáčkovým ventilátorem. Společenské místnosti jsou větrány rekuperačními jednotkami, nasávání z fasády . Pro odvod tepla z pokojů, prostorů pro zaměstnance a společenských místností je navrženo cirkulační chlazení , kompresorová jednotka je umístěna na střeše. **Není řešeno větrání prádelny, přirozené větrání okny může být v zimním období nedostatečné.**

Výtah je umístěn u obvodové stěny, nesousedí s vnitřními chráněnými prostory.

Objekt je připojen na městské inženýrské sítě a vytápěn horkovodem.

V objektu bude 32 pokojů pro klienty s předpokládanou max. kapacitou 64 klientů, počet vyvážení porcí – max. 290, počet zaměstnanců – 47, počet parkovacích stání – 27.

Součástí předložené PD je akustická studie, která byla zpracována firmou SONING Proha , a.s., Plzeňská 66, Praha 5 v říjnu 2017. Studie posuzuje neprůzvučnost dveří a vnitřních dělicích konstrukcí, hlukem ze stacionárních zdrojů – navrhuje akustické zástěny k odtlumení VZT jednotek umístěných na střeše.

Výpočet hluku ze stavební činnosti predikuje možnost dodržení hygienického limitu $L_{Aeq,T} 65$ dB za předpokladu protihlukových a organizačních opatření. Studii si ponechávám pro vlastní potřebu.

Čj: HSHMP 54384/2017

Podmínka č.1 byla dána z důvodu ochrany obyvatel okolní zástavby před nadměrným hlukem ze stavební činnosti. Podmínka č. 4 a 5 jsou dány z důvodu ochrany obyvatel stavby a obyvatel okolní zástavby před nadlimitním hlukem stacionárních zdrojů instalovaných v novostavbě.

Podmínky č. 2, 6 a 7 vyplývají z požadavků NV č.361/2007 Sb. v platném znění, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci včetně zezávaněné ČSN 734108 : Hygienická zařízení a šatny. **Nutnost realizovat WC s předsíní pro personál byla stanovena podmínkou závazného stanoviska k územnímu řízení čj HSHMP 48168/2016 , kterou projektant nerespektoval.**

Podmínka č. 3 byla stanovena z důvodů, že v sesternách dochází k manipulaci s biologickým materiálem a dále nutností častého mytí rukou – vyplývá z vyhl.č.92/2012 Sb. – vybavení pracoviště sester.

Podmínky č. 1, 4 a 5 vyplývají z § 30 zák.č.258/2000 Sb. a z §§ 11, 12 NV č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších změn a předpisů.



MUDr. Eva Kaňková, CSc

Vedoucí oddělení hygieny komunální



Příloha: 1x PD

Co: HK, aa



Naše č.j.: HSAA- 11677-2/2017

Váš dopis zn.: ze dne 4.9.2017

Počet listů: 1/1

Přílohy: PD

V Praze dne: 03.10.2017

Dvořák architekti s.r.o.,

E02

Krakovská 5,

110 00 Praha 1

Vyřizuje za PO: kpt. Bc. Jarmila Vařeková, tel.: 950 855 788/799

e-mail: jarmila.varekova@hzspraha.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO
dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Rekonstrukce domova důchodců Bojčenkova

Místo stavby: Praha 14 - Černý Most, Bojčenkova 1099

Stavebník: MČ Praha 14

Zpracovatel PBŘ: Ing. Martin Dvorský, ze dne 01/2017

Předložená dokumentace pro: stavební řízení

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 4.9.2017 a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Posouzená dokumentace specifikovaná v úvodu závazného stanoviska splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb. Stanovisko je vydáno pro potřeby příslušného stavebního úřadu.

Poučení:

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci si Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí.

Česká republika
Hasičský záchranný sbor
hlavního města Prahy
Sokolská 62, 121 24 Praha 2
21

mjr. Ing. Martin Moudrý
vedoucí oddělení stavební prevence

Dvořák architekti s.r.o.
Ing. Jan Dvořák
Krakovská 5
110 00 Praha 1

E03

Váš dopis	Naše č.j. TSK/31699/17/5110/Me	Vyřizuje/linka Meidlová/ 257 015 586	V Praze dne 26. 10. 2017
-----------	-----------------------------------	---	-----------------------------

Praha 14, Černý Most, Bojčenkova č.p. 1099/12, Paculova, parc.č. 113, 112/1, 112/2, 172 a 173, rekonstrukce domova důchodců, (investor MC Praha 14), DSP.

Projednali jsme dokumentaci pro stavební řízení a vydáváme toto **technické stanovisko**:

- za vlastníka HMP souhlasíme, podle § 10 zákona 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, s připojením stavby na komunikace Bojčenkova a Paculova,

- nově budované úpravy komunikace Paculova, včetně přeloženého chodníku, šikmých parkovacích stání přilehlých k vozovce a dopravního značení, převezmeme prostřednictvím EVM-MHMP do naší správy a údržby za předpokladu vyřešení majetko-právních vztahů, a to i pro uložená vedení inženýrských sítí a pro příslušné části pozemků,

- čtyři parkovací stání při komunikaci Bojčenkova, přemístěná na pozemek investora, a ostatní nově budované zpevněné komunikační plochy, objekty a zeleň nebudeme přebírat do naší správy a údržby,

- při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě", schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014,

- veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému paní Hauserová, číslo telefonu: 257 015 623,

Z hlediska oddělení správy dopravního značení (oddělení 2270) požadujeme, aby dopravní značení bylo provedeno dle „Technických podmínek pro svislé a vodorovné dopravní značení“ (viz. příloha);

upozorňujeme, že do naší správy a údržby budeme přebírat pouze dopravní značení sloužící pro potřeby provozu na komunikaci Paculova ve správě TSK a.s.,

- před termínem kolaudace požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) do oddělení 5140 TSK a.s. (geodetické zaměření včetně i nově realizovaného svislého a vodorovného dopravního značení + realizační dokumentace, bližší informace Ing. Žáčková nebo paní Kotátková, číslo telefonu: 257 015 236). Výkresy s geodetickým zaměřením budou předány v digitální formě (formát např. dgn, dxf, dwg, vyk, vtx) a označeny číslem akce 2012-1025-02618, přiděleným oddělením koordinace TSK a.s. Kladné vyjádření od oddělení 5140 k předání této DSPS je nezbytnou součástí pro ukončení výkopového povolení a výpůjční smlouvy,

- k této projektové dokumentaci přikládáme stanovisko od oddělení koordinace TSK a.s., které si ponechává PD pro vlastní potřebu,

- závěrem upozorňujeme, že **toto technické stanovisko TSK a.s. slouží pouze jako podklad pro stanovisko vlastníka EVM - MHMP, Praha 1, náměstí Franze Kafky 1, se kterým je rovněž nutné řešit majetko-právní vztahy u komunikací a pozemků, které jsou ve správě TSK a.s.**

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ

hl. m. PRAHY, a.s.
110 15 Praha 1, Ráسنovka 770/8
SVODNÁ KOMISE
-1-

Ing. Š u m a Viktor
předseda svodné komise

Přílohy:

koordinální vyjádření TSK/2043/17/5130/Še k akci č. 2012-1025-02618,
„Technické podmínky pro svislé a vodorovné dopravní značení“

Kopie:

TSK a.s. – 2120, 2260, 2270, 5130, 5140, 5110/SK - ev.č. 1531/2017,
MHMP-DOP, MHMP-EVM + návrh majetko-právního řešení

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelý a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.



Technická správa komunikací hl.m.Prahy, a.s.
Oddělení koordinace zvláštního užívání komunikací
Řásnovka 770/8 - Praha 1, PSČ 110 00
Tel.: 257 015 111 Fax: 257 015 965

Dvořák architekti s.r.o.
Dvořák Ing.
Krakovská 5
Praha 1
110 00

Váš dopis značky

Naše značka
TSK/2043/17/5130/Še

Vyřizuje/linka
Šebelka/810

Praha dne
26.9.2017

Věc : Rekonstrukce domova důchodců Bojčenkova 1099, Černý Most 198 00, Praha 14 - DSP

K předložené dokumentaci Vám zasíláme následující koordinační vyjádření. Při dalších jednáních uvádějte přidělené číslo akce.

KOORDINAČNÍ VYJÁDŘENÍ

Číslo akce : **2012-1025-02618**
Název akce : **Bojčenkova 1099, domov důchodců** **P14**
Plánovaný termín : 16.03.2018 - 30.09.2019

Typ akce : elektro, jiné, zábor staveniště a ohrada, nástavby a přístavby, rekonstrukce chodníku, parkovací stání

INVESTOR : MČ PRAHA 14
Odpovědný pracovník : Vondra Bc.
Ulice : Bratří Venclíků 1073/8
Obec : Praha 14
Místo :
PSČ : 198 21

Tel. : 225 295 201
Fax :

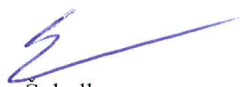
INŽENÝRING : Dvořák architekti s.r.o.
Odpovědný pracovník : Dvořák Ing.
Ulice : Krakovská 5
Obec : Praha 1
Místo :
PSČ : 110 00

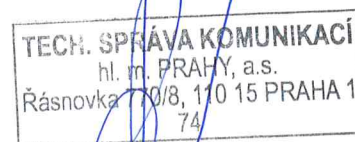
Tel. : 776 272 435
Fax :

V případě, že bude investor provádět souvislou úpravu povrchů v celé šíři (vozovky, chodníku, parkoviště, atp.), je povinen před zahájením těchto úprav požádat oddělení koordinace TSK o nové vyjádření. Souhlasné stanovisko k zahájení akce (číslo VK) vydá oddělení koordinace po splnění podmínek předepsané koordinace. Toto vyjádření nenahrazuje stanovisko svodné komise TSK.

PŘEDEPSANÁ KOORDINACE

b e z n á m i t e k


Sebelka



Ing. Monika Burianová
ved.odd.koordinace TSK

Svislé dopravní značení

Navržené dopravní značení bude odpovídat ustanovení zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a vyhlášce MDS č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprav a řízení provozu na pozemních komunikacích. Navržené provedení a umístění značek bude odpovídat ČSN EN 12899-1 Stálé svislé dopravní značky – část 1: Stálé dopravní značky, včetně národní přílohy NA 1.

Provedení a umístění SDZ bude v souladu s TP 65, VL 6.1 a s dalšími souvisejícími předpisy a normami.

Kvalitativní a technické podmínky pro svislé dopravní značení

Kvalita svislého dopravního značení musí splňovat podmínky ČSN EN 12899-1, včetně národní přílohy, TK a ZTKP vydané MD a TSK hl. m. Prahy a.s.

Činná plocha dopravních značek musí odpovídat ČSN EN 12899-1 a ZTKP stanovené TSK hl. m. Prahy. Grafika provedení činné plochy, světelné technické vlastnosti, barevné provedení, typ písma a symboly dopravních značek budou odpovídat platné ČSN EN 12899-1, a platným Vzorovým listům staveb pozemních komunikací – VL 6.1., „Svislé dopravní značky“.

Všechny standardní značky se provedou lisované s dvojitým ohybem z pozinkovaného plechu s plným rohy. Spojovací materiál bude nekorodující. Objímky mohou být z AL slitin. Poloměr zaoblení rohů štítů značek umístěných vedle vozovky musí být min. 20 mm. Značky musí splňovat požadavky třídy P3 dle čl. NA.2.5 národní přílohy ČSN EN 12899-1. Značky umístěné vedle vozovky musí splňovat požadavky nejméně třídy E2 dle čl. NA.2.6 národní přílohy ČSN EN 12899-1. Činná plocha značek musí být z retroreflexní fólie třídy RA2.

Sloupky standardních značek se provedou z ocelových žárově zinkovaných trubek o průměru 70 mm s tloušťkou stěny nejvýše 3 mm. Osazené budou do základových patek z prostého betonu. V případě použití dvousloupcové konstrukce je vzájemná rozteč sloupků v rozmezí 30-45 cm. Tomu je přizpůsobena i šířka základu 90x50x70 cm. Základy budou provedeny z prostého betonu tř. C 16/20-XF 2. V případě možnosti osazení značky na sloup veřejného osvětlení je toto preferováno.

Svislé dopravní značky včetně jejich nosných konstrukcí musí být certifikovány autorizovanou zkušebnou a musí být schváleny MD k užití na pozemních komunikacích v ČR.

Vodorovné dopravní značení

Vodorovné dopravní značení na celé stavbě musí být provedeno jednotným způsobem s plynulým napojením na VDZ navazujících staveb.

Vodorovné dopravní značení bude provedeno ve dvou etapách (pouze v případě nového asfaltového povrchu, jinak se provádí ihned aplikace z dvousložkových plastů) v první etapě se na nový koberec položí kompletní VDZ pouze jednosložkovou barvou. Po stabilizování vlastností povrchu vozovky (odstranění posypu pro počáteční zdrsnění, vyprchání těkavých látek), případně po uplynutí zimního období se provede druhá etapa, kdy se značení provede z dvousložkových plastů. Materiál užitý pro obě etapy provedení VDZ musí být schválen MD. Pokládka VDZ bude provedena technologií stěrkového plastu, popřípadě strukturálního plastu, nepoužívat dvousložkové stříkané tenkovrstvé plasty. Na dlažbě bude proveden vždy nástřík jednosložkovou barvou.

Kvalitativní a technické podmínky pro vodorovné dopravní značení

Kvalita vodorovného dopravního značení musí splňovat podmínky platné ČSN EN 1436 „Vodorovné dopravní značení“, Vzorové listy staveb pozemních komunikací, VL 6 – Vybavení pozemních komunikací, část 6.2 Vodorovné dopravní značky a TP 133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.

Předávání značení do správy TSK

Neprodleně po dokončení stavby předá investor výstavby, popř. jím pověřená osoba (zástupce TDI, inženýringu, nebo dodavatele) správnímu techniku TSK a.s., odd. 2270 - dopravní značení, do správy. Přejímka proběhne na místě stavby (není-li dohodnuto se správním technikem jinak) a následně z této přejímky bude sepsán přejímací protokol. Nedílnou součástí přejímacího protokolu bude Stanovení místní úpravy provozu vydané příslušným silnič. správním úřadem a orazítkováná situace dopr. značení (razítka silničního správního úřadu a Policie ČR), tuto dokumentaci předloží předávající strana. Ještě před fyzickou přejímkou DZ bude na TSK - odd. 2270 emailem zaslána situace DZ ve formátu pdf. Kontaktní email: vladimir.musil@tsk-praha.cz

E04

Dvořák architekti, s.r.o.
Ing. Jan Dvořák
Krakovská 5
110 00 Praha 1

Váš dopis zn.	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
	EVM/VP/ 1758493/17 /su	Sudová / 2631	10.11.2017

Praha 14, Černý Most, Bojčenkova 1099/12, rekonstrukce domova důchodců, (investor MČ Praha 14), DSP.

Hlavní město Praha, zastoupené Odborem evidence majetku, které je vlastníkem pozemků v k.ú. Černý Most parc. č. 112/2, 216, 218, souhlasí s realizací stavby v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujícími podmínkami:

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl.m. Prahy č. 95 ze dne 31.1.2012 a č. 127 ze dne 28.1.2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl.m.Prahy, a.s., (dále jen TSK) zn. TSK/31699/17/5110/Me ze dne 26.10.2017.

Na vjezd a výjezd ze staveniště, na staveništní dopravu a na zásahy do komunikací a pozemků ve správě TSK (k.ú. Černý Most parc. č. 216 a 218) uzavře investor nebo jím zplnomocněný zástupce **min. jeden měsíc před zahájením stavby** s HMP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu – Sever, Poděbradská 185/218, Praha 9, pí. Hauserová, tel. 257 015 623, p. Bartejs, tel. 257 015 620) smlouvu o výpůjčce komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

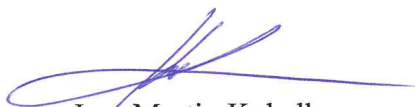
Na zábor pozemku v k.ú. Černý Most parc. č. 112/2 požadujeme uzavřít smlouvu o výpůjčce s HOM MHMP, odd. využití a správy pozemků, Ing. Pajáková, tel. 236 002 692.

Požadujeme, aby investor smluvně majetkově vypořádal investici – nově budované úpravy kom. Paculova, vč. přeloženého chodníku, šikmých parkovacích stání přilehlých k vozovce a dopravního značení, s Odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy objektů, tel. 236 002 150 (včetně pozemků).

TSK převezme do své správy nově budované úpravy kom. Paculova, vč. přeloženého chodníku, šikmých parkovacích stání přilehlých k vozovce a dopravního značení za následujících podmínek:

- v průběhu stavby komunikace bude investor pravidelně zvat OS TSK pro Prahu - Sever na kontrolní dny, před zakrytím inž. sítí, provádění konstrukčních vrstev apod.,
- bude předána veškerá projektová dokumentace vč. stavebního a kolaudačního rozhodnutí a zaměření skutečného stavu v digitální formě,
- po předání městu převezme TSK komunikaci včetně pozemku prostřednictvím Odboru hospodaření s majetkem, odd. využití a správy objektů do své správy.

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro stavební řízení**.



Ing. Martin Kubelka
ředitel odboru evidence majetku

Hlavní město Praha
Magistrát hl.m. Prahy
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /159/

Co.: TSK, Řásnovka 8, Praha 1
HOM MHMP – VSO
HOM MHMP – VSP, Ing. Pajáková

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: nám. Franze Kafky 1, 110 01 Praha 1
tel. 236 001 111,
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h



E05

DVOŘÁK
architekti, s.r.o.

pan Jan Dvořák
Krakovská 5
110 00 Praha 1

Váš dopis zn./ze dne:
51/168-4.E05/23.08.2017

Č. j.:

MHMP 1500547/2017

Sp. zn.:

S-MHMP 1341430/2017

Vyřizuje/tel.:

Ing. Klement Šajbidor

236 004 810

Počet listů/příloh: **2/PD**

Datum:

25.09.2017

Závazné stanovisko ke stavbě

**Rekonstrukce domova důchodců, na pozem. parc. č. 113, 112/1, 112/2, 172 a 173 v k. ú.
Černý Most, ulice Bojčenkova 1099, Praha 9.**

Magistrát hlavního města Prahy, jakožto dotčený správní úřad dle § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, v souladu s ustanovením § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a na základě zmocnění v nich ustanovených, ke shora uvedené stavbě toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO pro stavební řízení.

Oddělení krizového managementu odboru "Kancelář ředitele Magistrátu" Magistrátu hlavního města Prahy

souhlasí

s povolením stavby.

Odůvodnění:

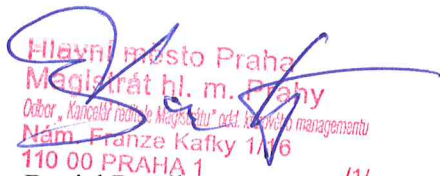
1/ V oblasti dotčené stavbou se nenachází žádná stavba civilní ochrany podle § 7 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, evidovaná podle § 15 odst. 2 písm. g) téhož zákona.

2/ Stavba se nenachází v inundačním území Vltavy podle zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Nemůže tak dojít ke zhoršení průběhu případné povodně a ovlivnění odtokových režimů na území hl. m. Prahy a není nutné plánovat povodňové záchranné a zabezpečovací práce v dotčeném území.

3/ Stavba se nenachází v zóně havarijního plánování podle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií). Není tak nutné řešit ochranu obyvatelstva před vlivy nebezpečných látek a plánovat opatření k zabezpečení ochrany jeho života, zdraví a majetku.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat pouze prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí podmíněnému tímto závazným stanoviskem.



Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
Oddělení „Kancelář ředitele Magistrátu“ odd. krizového managementu
Nám. Fránze Kafky 1/16
110 00 PRAHA 1

Mgr. Daniel Barták

/1/

vedoucí oddělení krizového managementu

Přílohy:

1. Projektová dokumentace stavby



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

PID

Dvořák architekti, s.r.o.
Ing. Jan Dvořák
Krakovská 5
110 00 Praha 1

E06

Váš dopis zn./ze dne:
51/168-4.E06/23.8.2017
Č. j.:
MHMP 1470463/2017
Sp. zn.:
S-MHMP 1342824/2017 OCP

Vyřizuje/tel.:
Ing. Tomáš Novotný
236 004 278
Počet listů/příloh: **2/0**
Datum:
18.09.2017

Rekonstrukce domova důchodců Bojčenkova 1099, parc. č. 113, 112/1, 112/2, 172, 173, 155, 171, 217, 218, 156, 216, k. ú. Černý Most

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Ing. Milena Štefková, tel.: 236 004 445, e-mail: milena.stefkova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Ing. Milena Štefková, tel.: 236 004 445, e-mail: milena.stefkova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 14.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Námi chráněné zájmy tak nejsou dotčeny.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Ing. Milena Štefková, tel.: 236 004 445, e-mail: milena.stefkova@praha.eu

A) Vyjádření k možnému vlivu stavby či záměru na krajinný ráz:

Stavba je situována do vysoce urbanizovaného prostředí (sídlíšní zástavba), které nelze označit za krajinu ve smyslu zákona.

Rozhodně zde nelze hovořit o řídké zástavbě či území, v němž by byly významnou měrou zastoupeny přírodní prvky jako zvláště chráněná území, významné krajinné prvky (les, rybník, jezero, vodní tok apod.), územní systém ekologické stability, výrazné nezastavěné svahy apod. Městská zeleň, která dotváří prostředí městské zástavby a případně několik volně žijících živočichů nemůže z vysoce urbanizovaného prostředí činit krajinu ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. m) zákona. Jedná se stále o městskou zástavbu, přičemž tyto přírodní prvky jsou přítomny i na těch nejvíce urbanizovaných místech.

OCP MHMP konstatuje, že vzhledem k absenci krajiny ve smyslu zákona nejsou dány předpoklady pro postup dle § 12 odst. 2 zákona. Věcné posuzování možného dotčení krajinného rázu je v případě dané lokality bezpředmětné. Uvedený závěr má oporu rovněž v judikatuře správních soudů (srov. např. rozsudek Nejvyššího správního soudu 7 As 23/2014 - 57 ze dne 11. 6. 2014).

Výše uvedené závěry byly učiněny na základě předložené projektové dokumentace nazvané „Rekonstrukce domova důchodců, Bojčenkova 1099, 198 00 Praha 14 - Černý Most“ zpracované společností Dvořák architekti, s.r.o., Krakovská 5, 110 00 Praha 1 a ortofotosnímku hl. m. Prahy z roku 2016.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

B) Vyjádření k ochraně zvláště chráněného druhu - rorýse obecného:

Upozorňujeme, že některé druhy zvláště chráněných živočichů, např. rorýs obecný nebo různé druhy netopýrů využívají domy jako svoje náhradní sídlo. Pokud se na předmětném domě zvláště chránění živočichové vyskytují, je nutné dodržet základní podmínky ochrany zvláště

chráněných živočichů dle ustanovení § 50 zákona. V případě, že stavební záměr bude představovat škodlivý zásah do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů, tzn., dojde např. k jejich rušení nebo usmrcování, či budou ničena nebo poškožována jimi užívaná sídla (hnízda), je nezbytné si opatřit výjimku dle ustanovení § 56 zákona.

Na území hlavního města Prahy je navíc účinné „Nařízení o ochraně hnízdní populace rorýse obecného při rekonstrukcích budov č. 18/2009 Sb. HMP“. Pokud se na daný objekt nařízení vztahuje, je nutné jej v průběhu stavební činnosti plně respektovat.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Ing. Tomáš Novotný, tel.: 236 004 278, e-mail: tomas.novotny@praha.eu

Předmětem předložené dokumentace pro vydání stavebního povolení (Dvořák architekti, s.r.o. - Ing. Jan Dvořák; 02/2017) je rekonstrukce domova důchodců v ulici Bojčenkova v Praze 14.

Sdělujeme, že pro tento záměr bylo odborem ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydáno sdělení podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Podle tohoto sdělení č. j. MHMP 2207484/2016/EIA/3542P/Nov ze dne 12. 12. 2016 záměr „Rekonstrukce domova důchodců Bojčenkova 1099, Praha 9, parc. č. 113, 112/1, 112/2, 172, 173, 155, 171, 217, 218, 156, 216, k. ú. Černý Most“ nepodléhá zjišťovacímu řízení.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) v platném znění:

Ing. Petra Procházková, tel.: 236 004 317, e-mail: petra.prochazkova@praha.eu

Předložená projektová dokumentace ke stavebnímu řízení z 02/2017 řeší rekonstrukci domova důchodců v ul. Bojčenkova 1099, Praha 14 - Černý Most. Půdorysné rozměry stávajícího objektu se téměř nezmění, pouze bude na severní straně přistavěn elektrický lanový výtah. Stávající objekt domova důchodců je nepodsklepený, dvoupodlažní s ustupujícím 3. NP, kde je situován byt správce. Rekonstrukcí a nástavbou 3.NP dojde ke zvýšení komfortu a zkvalitnění služeb. Dojde k navýšení počtu pokojů o 12, nově bude vybudována kapacitní kuchyně nejen pro obyvatele domova důchodců (výtah pro kuchyni bude také řešen jako elektrický lanový). Součástí záměru je dále zastřešení atria, vybudování teras, zahradního altánu, nových zpevněných ploch a cest, oplocení apod.

Zásobování vodou je řešeno stávající přípojkou z veřejného vodovodního řádu v ul. Bojčenkova. Splaškové vody budou svedeny stávající splaškovou kanalizační přípojkou do splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu v ul. Bojčenkova. Splaškové vody z provozu kuchyně budou

předčištěny v nově navrženém odlučovači tuků. Srážkové vody budou svedeny do 2 akumulčních nádrží, budou využity k závlaze pozemku a přebytečné vody budou svedeny přípojkou do dešťové kanalizace vedené v souběhu se splaškovou.

Pro účely stavebního řízení:

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků, a ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání závazného stanoviska ke stavbám obecným příslušným dotčeným orgánem vodoprávní úřad městské části Praha 14.

Ke stavbě vodních děl není vodoprávní úřad dotčeným orgánem ve smyslu ust. § 104 odst. 9 vodního zákona. Pro stavbu vodních děl je vodoprávní úřad speciálním stavebním úřadem dle ust. § 15 stavebního zákona a tudíž nemá postavení dotčeného orgánu. Příslušným speciálním stavebním úřadem je vodoprávní úřad příslušné městské části Praha 14.

OCP MHMP upozorňuje:

- V projektu zmiňované nevhodné podmínky pro likvidaci srážkových vod vsakem na vlastním pozemku a jejich navržené regulované odvádění do dešťové kanalizace je nutno doložit hydrogeologickým posudkem.
- Vypouštěné odpadní vody z odlučovače tuků musí splňovat jakostní limity dle schváleného kanalizačního řádu.

Toto je vyjádření dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr: Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy shrnuje:

- vyjádření, sdělení - viz bod - 1, 2, 3, 4, 5A, 5B, 6, 7, 8.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171

Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí



MHMPXP76Q5E8

Dvořák architekti, s.r.o.
Sloupecká 43
252 06 Měchenice

E07

Sp.zn.
S-MHMP
1342236/2017ODA

Č.j.
MHMP-1395607/2017/O4/Vo

Vyřizuje / linka
Ing. Vopava/4247
Datum
4.9.2017

Počet stránek/příloh

**Věc: Stanovisko ke stavebnímu řízení pro akci: REKONSTRUKCE DOMOVA
DŮCHODCŮ BOJČEKOVA 1099, PRAHA 14 - ČERNÝ MOST**

Vzhledem k tomu, že dle předložené dokumentace nebudou dotčeny sledované zájmy na úseku dopravy na komunikacích, kde je příslušným silničním správním úřadem odbor dopravních agend MHMP, Vám sdělujeme, že k této akci nemáme námitek. Upozorňujeme Vás, že ve smyslu příslušných právních předpisů je příslušným silničním správním úřadem, ve věci Vašeho podání, kompetentní odbor Úřadu MČ Praha 14.

Protože výše uvedená stavba nenaplňuje znaky, uvedené v ustanovení § 7, odst. 3 nebo § 9, odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, odbor dopravních agend MHMP jako příslušný drážní správní úřad souhlas ke stavbě v ochranném pásmu metra neuděluje.

Ing. Jan Heroudek
ředitel odboru dopravních agend
v.z. Ing. Jiří Bureš

06-09-2017

Na vědomí:
ODA-O4 sektor Vo



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor dopravy a ochrany prostředí

Bratří Vencíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Dvořák architekti, s.r.o.
Sloupecká 43
252 06 Měchenice

E08

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/17/38356/ODOP/KLEH
Číslo jednací: UMCP14/17/44469/ODOP/KLEH

Vyřizuje: Ing. Hana Klečková
E-mail: hana.kleckova@praha14.cz
Telefon: 225 295 351

Praha dne: 25.10.2017

Stanovisko

Závazná stanoviska a vyjádření Odboru dopravy a ochrany prostředí Úřadu městské části Praha 14, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (ve znění pozdějších předpisů)

k projektové dokumentaci zpracované 02/2017, odpovědný projektant Ing. Jan Dvořák, na akci

„Rekonstrukce domova důchodců, Bojčenkova 1099/12“ na pozemcích parc. č. 112/1, 112/2, 113, 155, 156, 171, 172, 173, 216, 217, 218 v k.ú. Hloubětín

Odbor dopravy a ochrany prostředí Úřadu městské části Praha 14 vydává pro stavební řízení ke shora uvedené akci z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a dopravy závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu:

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 334/1992 Sb.“):

- Bez připomínek.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 500/2004 Sb.).

2. Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“):

- V průběhu stavebních prací je nutné důsledně chránit zachovávanou stávající zeleň dle ČSN 83 90 61 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Případný zásah do dřevin je nutné předem projednat na Úřadu městské části Praha 14.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb.

3. Z hlediska ochrany ovzduší:

- Bez připomínek.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb.

4. Z hlediska ochrany odpadového hospodářství:

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 185/2001 Sb.“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

- Veškeré nakládání s odpady ze stavby musí být prováděno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a předpisy tento zákon provádějícími, především pak v souladu s ustanovením § 9a – hierarchie způsobu nakládání s odpady, § 10 – předcházení vzniku odpadů a § 16 – povinnosti původců odpadů.
- Při kolaudačním řízení je nutné předložit doklady o nakládání s odpady během stavby včetně průběžné evidence nakládání s odpady vedené dle § 39 zákona č. 185/2001 Sb. a § 21 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb.

5. Z hlediska dopravy

Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 13/1997 Sb.“):

- U parkovacích stání pro osoby na invalidním vozíku doporučujeme provést u chodníku snížené obruby v celé šířce obou parkovacích stání..
- Před uvedením do provozu úprav komunikací je potřeba v dostatečném časovém předstihu na ODOP Úřadu městské části Praha 14 zažádat o stanovení místní úpravy provozu podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb.

Závěr: Odbor dopravy a ochrany prostředí Úřadu městské části Praha 14

souhlasí za splnění podmínek uvedených v bodě 2, 4, 5

bez připomínek v bodě 1, 3

Toto stanovisko není správním rozhodnutím dle zákona č. 500/2004 Sb. a nelze se tudíž proti němu odvolat.



Ing. Markéta Adámková
vedoucí odboru dopravy a ochrany prostředí

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor dopravy a ochrany prostředí
- 13 -

Dvořák architekti, s.r.o.

E09

Sloupecká 43

252 06 Měchenice

Vaše žádost ze dne, značka:
26.11.2017

Naše značka:
108170195
(108/188)

Vyřizuje:
Ing. Jiří Frolík

Karlínské nám.59/12,
Praha 8 dne:
27.11.2017

Věc: Rekonstrukce domova důchodců Bojčenkova 1099, 198 00 Praha 14 - Černý most

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely z. č. 350/2012 Sb., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Praha 14 - Černý Most, Bojčenkova 1099

Stavebník: Městská část Praha 14, Odbor investiční, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9

Projektant: Dvořák architekti, s.r.o. Sloupecká 43, 252 06 Měchenice

Č. zakázky: 168-4

Datum: 11/2017

Předmětem předložené dokumentace je " Rekonstrukce domova důchodců Bojčenkova 1099, 198 00 Praha 14 - Černý most"

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci nemáme připomínky.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek.

Příloha: Předložená projektová dokumentace byla doručena v elektronické podobě.

S pozdravem



NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBOBNÝ KONZULTANT 108

Ing. Jiří Frolík, Odborný konzultant

Adr. střediska: Karlínské náměstí 59/12, 186 00 Praha 8 - Karlín
+420 602234105, frolik@jirifrolik.cz