

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace k veřejné zakázce  
malého rozsahu na služby

**„Označení únikových cest v BD ve správě MČ Praha 14 “**

veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále v zadávací dokumentaci „zákon“)

## 1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	<b>Označení únikových cest v BD ve správě MČ Praha 14</b>
Předmět veřejné zakázky:	Služby
Dle předpokládané hodnoty:	veřejná zakázka malého rozsahu
Název zadavatele:	Městská část Praha 14
Sídlo zadavatele:	Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha
IČO zadavatele:	00231312
Zastoupen:	Správou majetku Prahy 14
Se sídlem:	Metujská 907, 198 00 Praha 9
IČO:	25622684
DIČ:	CZ25622684
Jednající:	Vladimír Mitáš, ředitel

## 2. INFORMACE O LHŮTÁCH A MÍSTU PODÁNÍ NABÍDEK

Místo podání nabídek:	Správa majetku Praha 14 a.s., Metujská 907 190 00 Praha 9
Lhůta pro podání nabídek:	<b>5.6.2018 10:00 hod.</b>
Další informace lze získat:	u kontaktní osoby výběrového řízení

## 3. KONTAKTNÍ OSOBA VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Kontaktní osoba:	JUDr. Tatiana Jirásková
Telefon:	+420 377 227 278, +420 602 656 909
E-mail:	<a href="mailto:jiraskova@aksvejkovsky.cz">jiraskova@aksvejkovsky.cz</a>

**Veškerá komunikace účastníka směřující k zadavateli vyjma podání nabídek bude probíhat prostřednictvím kontaktní osoby.**

Zadavatel se při provádění úkonů podle ZZVZ souvisejících se zadávacím řízením nechal smluvně zastoupit společností AK Svejkovský, Kabelková, Šlauf a spol. Příkazník je zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelských činností. Příkazník je tak zmocněn k některým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení s výjimkou rozhodování. Příkazníkovi tak není uděleno zmocnění nahradit hodnotící komisi, provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení.

## 4. POSKYTOVÁNÍ DOKUMENTACE

4.1.1. Zadávací dokumentace je přístupná v plném rozsahu na profilu zadavatele

[https://ezak.praha14.cz/profile\\_display\\_2.html](https://ezak.praha14.cz/profile_display_2.html)

V případě nejasností se obračejte e-mailem na kontaktní osobu.

## 5. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 5.1. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

5.1.1. Předmětem veřejné zakázky je instalace značení únikových cest v bytových domech ve správě majetku Městské části Praha 14. Značení musí vyvést ohrožené osoby z daného prostoru na volné prostranství nebo do jiného bezpečného prostoru. Značení musí upozornit unikající osoby na všechna nebezpečí, která osobám na únikové cestě mohou hrozit, zejména střet s překážkou nebo možnost pádu, především označení schodišť, kde je potřebné upozornit unikající osoby na změnu sklonu únikové cesty značkou umístěnou na počátku změny sklonu (schodišťového ramene) v zorném poli unikajících osob a současně označením např. hrany prvního a posledního schodišťového stupně ve schodišťovém rameni. Značení únikových cest a nouzových východů bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy a normami, vztahující se k dané problematice, zejména s Vyhláškou Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, Nařízení vlády č.375/2017 Sb., o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů, ČSN ISO 3864 Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky atd.

5.1.2. Předmět veřejné zakázky bude proveden aplikací těchto bezpečnostních značení:

- Protiskluzný pás žlutočerný v šíři 5cm - (s vyrovnávacím podkladem a konturou pro jednodušší údržbu)
- Luminiscenční značení v podobě kolečka o průměru 5cm - orientace ve tmě

- Luminiscenční značení v podobě šipky – o velikosti 40x40cm (svítivost po plném nasvícení až 8 h.)

5.1.3. Přehled bytových domů, ve kterých bude veřejná zakázka prováděna:

- Bobkova 736-738, 747-749, 755, 777
- Batří Venclíků 1070, 1071
- Bryksova 728, 739, 740, 742, 813
- Náměstí Plukovníka Vlčka 684 – 686, 692 – 695
- Rochovská 764 – 767
- Ronešova 1133-1135
- Maňáková 743 – 746, 753, 754
- Kardašovská 670, 753 – 756
- Kučerova 770, 735, 799

## 5.2. MÍSTO PLNĚNÍ

5.2.1. hlavní město Praha – kód NUTS CZ010

5.2.2. městská část Praha 14 – kód ZÚJ 547361

## 5.3. DOBA PLNĚNÍ

5.3.1. Předpokládaný termín zahájení plnění: bezodkladně po podpisu smlouvy

5.3.2. Předpokládaný termín ukončení plnění smlouvy: 60 dnů od podpisu smlouvy

# 6. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

## 6.1. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

6.1.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **950 000,-Kč bez DPH**. Předpokládaná hodnota je současně **maximální možnou nabídkovou cenou**. Nabídky s vyšší nabídkovou cenou budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

# 7. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

## 7.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST DLE

7.1.1. Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

7.1.2. Způsob prokázání základní způsobilosti v nabídce:

Základní způsobilost prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení. Z čestného prohlášení musí vyplývat, že dodavatel splňuje všechny uvedené základní kvalifikační předpoklady. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Uchazeč použije vzor dle Přílohy č. 2 této Výzvy a ZD.

## 7.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

- 7.2.1. Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- 7.2.2. Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto výběrového řízení, případně výpisu ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá.
- 7.2.3. Profesní kvalifikační předpoklady prokazuje účastník předložením příslušných dokladů.

## 7.3. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

- 7.3.1. Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, ze kterého bude vyplývat, že dodavatel provedl minimálně 1 obdobnou zakázku v celkové hodnotě 300 000,-Kč bez DPH v posledních 3 letech.

## 7.4. PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE V NABÍDCE

- 7.4.1. Dodavatel předkládá k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů. Zadavatel je oprávněn požadovat před uzavřením smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace od účastníka, se kterým má být uzavřena smlouva.
- 7.4.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno

splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Zadavatel k prokázání kvalifikace nepřipouští informativní výpisy pořízené na internetu.

7.4.3. Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona nebo platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 zákona v rozsahu uvedeném na certifikátu.

7.4.4. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

7.4.5. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle čl. 7.2.1. každý dodavatel samostatně.

7.4.6. Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria čl. 7.2.1. požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle čl. 7.2.1. jinou osobou,

b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle čl. 7.3. vztahující se k takové osobě, musí dokument podle čl. 7.4.6. písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## **8. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

8.1.1. Zadavatel stanovil obchodní a platební pro realizaci veřejné zakázky, a to formou návrhu Smlouvy o dílo. Závazný text smlouvy je Přílohou č.3 této výzvy a zadávací dokumentace. Uchazeč vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění, a tutéž smlouvu použije jako součást nabídky. Smlouva bude podepsána osobou

oprávněnou jednat jménem/za uchazeče. Nepodepsaná smlouva je nepodepsanou nabídkou ve smyslu zákona a je proto právně neúčinná. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu nebo bude obsah smlouvy pozměněn mimo místa určená k vyplnění, bude ze soutěže vyřazena a uchazeč bude vyloučen pro nesplnění podmínek zadání.

## **9. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

- 9.1.1. Uchazeč v nabídce uvede jednotkové ceny a celkovou nabídkovou cenu za realizaci celé veřejné nabídky, a to vyplněním Přílohy č.4 této Výzvy a ZD - Cenová nabídka. Nabídková cena bude uvedena v českých korunách bez DPH a s DPH. Celková nabídková cena bude také uvedena v návrhu rámcové smlouvy a na krycím listu nabídky.
- 9.1.2. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 9.1.3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky.

## **10. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA**

- 10.1.1. Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky hodnotící kritérium, kterým je nejnižší nabídková cena.
- 10.1.2. Stanovení pořadí nabídek bude provedeno podle výše celkových nabídkových cen bez DPH s tím, že nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH určuje nejvhodnější nabídku. Ostatní nabídky budou seřazeny podle výše celkových nabídkových cen v Kč bez DPH vzestupně.

## **11. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

### **11.1. OBECNÉ POŽADAVKY**

- 11.1.1. Uchazeči jsou povinni do nabídky zapracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek.
- 11.1.2. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- 11.1.3. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.

- 11.1.4. Nabídka bude předložena v listinné podobě v českém jazyce ve dvojnásobném vyhotovení (1x originál, 1x prostá kopie).
- 11.1.5. Obě vyhotovení nabídky budou zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volné konce budou zapečetěny nebo přelepeny nebo jinak ukončeny tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možné žádný list volně vyjmout.
- 11.1.6. Všechny listy nabídky budou číslovány vzestupnou nepřerušovanou číselnou řadou.
- 11.1.7. Uchazeč ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru.
- 11.1.8. Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: „**Označení únikových cest v BD ve správě MČ Praha 14** “ a nápisem: „**Neotvírat**“. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné vrátit nabídku podanou po lhůtě pro podání nabídek.
- 11.1.9. Místem pro podání nabídek je: sekretariát a podatelna Správy majetku Praha 14, a.s., na adrese Metujská 907, 190 00 Praha 9, v úředních hodinách:  
PO + ST 8:00 – 10:00 hod. a 14:00 -16:00 hod.  
ÚT + ČT + PÁ 8:00 – 10:00 hod.
- 11.1.10. Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.
- 11.1.11. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu podaných nabídek.

## **11.2. STRUKTURA NABÍDKY**

- 11.2.1. Doporučuje se strukturovat nabídku následujícím způsobem:
- Krycí list nabídky
  - Doklady k prokázání splnění kvalifikace
  - Návrh Smlouvy o dílo v souladu s Přílohou č.3 této Výzvy a ZD
  - Cenová nabídka v souladu s Přílohou č. 4 této Výzvy a ZD
  - Případné další dokumenty

## **12. LHŮTY**

- 12.1.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **5.6. 2018 v 10.00 hod.**



- 12.1.2. Zadávací lhůta trvá 90 dní. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni.
- 12.1.3. Otevírání obálek se uskuteční neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Z kapacitních důvodů je umožněna účast pouze jednomu zástupci každého dodavatele.

## 13. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 13.1.1. Zadavatel umožní prohlídku místa plnění dne 31.5.2018. Konkrétní hodinu další podrobnosti si uchazeč předem sjedná s panem Michalem Žáčkem telefonicky na tel. č. 281 021 479.
- 13.1.2. Zadavatel doporučuje, aby se uchazeč zúčastnil prohlídky místa plnění, kde si bude moci ověřit, upřesnit a prozkoumat údaje, technické požadavky či postupy, uváděné v projektové dokumentaci. Zadavatel považuje prohlídku místa plnění za zásadní pro jednoznačné a bezchybné stanovení úplné nabídkové ceny.

## 14. DODATEČNÉ INFORMACE

- 14.1.1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
- 14.1.2. Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně (např. elektronickou formou e-mailem na adresu kontaktní osoby (jiraskova@aksvejkovsky.cz) dodatečné informace k požadavkům na kvalifikaci a k zadávacím podmínkám nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 14.1.3. Zadavatel bude odesílat dodatečné informace včetně přesného znění žádosti pouze elektronickou formou e-mailem. Zadavatel odešle žadateli dodatečné informace k požadavkům na kvalifikaci nebo k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku uchazeče. Pro ostatní uchazeče uveřejní zadavatel dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na profilu dodavatele.

## 15. DALŠÍ INFORMACE A VÝHRADY

- 15.1.1. Zadavatel umožňuje dodavateli zadat části veřejné zakázky poddodavateli.
- 15.1.2. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 15.1.3. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat dle § 88 zákona.
- 15.1.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- 15.1.5. Zadavatel upozorňuje, že toto výběrové řízení není zadávacím řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Pokud je v této zadávací dokumentaci užito pojmu odkazu na § tohoto zákona, jedná se pouze o názorný odkaz. V žádném případě to není projevem vůle směřujícím k závaznému postupu dle tohoto zákona.
- 15.1.6. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, a to i bez udání důvodu. Zadavatel zruší výběrové řízení bez zbytečného odkladu, pokud: (a) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky, nebo (b) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky splňující požadavky zadavatele na předmět plnění zakázky, resp. byly všechny nabídky vyřazeny, nebo (c) byly zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby v oznámení o zahájení výběrového řízení, resp. výzvě, zadávací dokumentaci, nebo (d) odmítl uzavřít smlouvu i uchazeč třetí v pořadí, s nímž bylo možné smlouvu uzavřít. Zadavatel může zrušit výběrové řízení bez zbytečného odkladu, pokud: (a) v průběhu výběrového řízení se vyskytly důvody zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby ve výběrovém řízení pokračoval, nebo (b) vybraný uchazeč, popřípadě uchazeč druhý v pořadí, odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost.
- 15.1.7. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.
- 15.1.8. Zadavatel může požadovat, aby uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, předložil zadavateli před jejím podpisem originály nebo úředně ověřené kopie

dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

## 16. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1 – Krycí list
- Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 3 – Vzor Smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 – Cenová nabídka

V Praze dne 29.5.2018

---

Městská část Praha 14  
zastoupena JUDr. Tatianou Jiráskovou  
advokátkou AK Svejkovský, Kabelková, Šlauf a spol.