**B Souhrnná technická zpráva**

**B.1 Popis území stavby**

a) charakteristika stavebního pozemku,

**Jedná se o udržovací práce v dokončené stavbě v k.ú. Černý most parc.č. 232/560**

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

**Bylo provedeno zaměření stávajícího stavu místností projektantem.**

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

**Netýká se této stavby.**

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

**Nejedná se o záplavové nebo poddolované území**

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

**Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky, neovlivni odtokové poměry v území.**

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

**Nejsou požadavky na asanace, demolice.**

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé),

**Nejsou požadavky na zábory ZPF.**

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

**Jedná se o udržovací práce již dokončené stavby, napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu se nemění.**

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

**Netýká se této stavby.**

**B.2 Celkový popis stavby**

**B.2.1 Účel užívaní stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

**Jedná se o udržovací práce, kapacity stavby se nemění**

**B.2.2 Celkove urbanisticke a architektonicke řešeni**

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

**Jedná se o udržovací práce již dokončené stavby, nedochází ke změnám prostoru ani materiálů.**

**B.2.3 Celkové provozní řešeni, technologie výroby**

**Netýká se této stavby, nejedná se o výrobní objekt.**

**B.2.4 Bezbariérové užívaní stavby**

**Netýká se této stavby.**

**B.2.5 Bezpečnost při užívaní stavby**

**Netýká se této stavby. Stavba bude užívaná ve stávajícím režimu.**

**B.2.6 Základní charakteristika objektů Architektonicko- stavební řešení**

a) stavební řešení,

**Projektová dokumentace řeší udržovací práce (opravy) podlah a dotčeného vybavení v koupelně, suchém skladu a skladu brambor v mateřské škole na ul. Bobkova. Podlahy jsou v havarijním stavu. Je navržená kompletní výměna skladby podlah vč. kročejové izolace.**

b) konstrukční a materiálové řešení,

**Nové podlahy budou z betonové mazaniny vyztužené PP vlákny, položené na tepelné izolaci z EPS. Separační vrstva bude z PE fólie. Finální povrch bude tvořit protiskluzová keramická dlažba hodná do jednotlivých typů místností a v kombinaci s jejich provozem.**

**B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

a) technické řešení,

b) výčet technických a technologických zařízení.

**Netýká se této stavby.**

**B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

**Jedná se o udržovací práce, PBŘ je stávající beze změn.**

**B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

**Jedná se o udržovací práce. Netýká se této stavby.**

b) energetická náročnost stavby,

**Jedná se o udržovací práce. Netýká se této stavby.**

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

**Jedná se o udržovací práce. Netýká se této stavby.**

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

**Jedná se o udržovací práce. Netýká se této stavby.**

**B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

**Jedná se o udržovací práce. Netýká se této stavby.**

b) ochrana před bludnými proudy,

**V místě stavby nejsou bludné proudy předpokládané.**

c) ochrana před technickou seizmicitou,

**Není potřebná ochrana před technickou seizmicitou**

d) ochrana před hlukem,

**Nejsou intenzivní venkovní zdroje hluku, není potřebná zvýšená ochrana před hlukem.**

e) protipovodňová opatření.

**U řešeného objektu nejsou potřebná.**

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

a) napojovací místa technické infrastruktury,

**Jedná se o udržovací práce. Netýká se této stavby.**

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

**Jedná se o udržovací práce. Netýká se této stavby.**

**B.4 Dopravní řešení**

a) popis dopravního řešení,

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

c) doprava v klidu,

d) pěší a cyklistické stezky.

**Jedná se o udržovací práce. Netýká se této stavby.**

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

a) terénní úpravy,

**Jedná se o udržovací práce. Netýká se této stavby.**

b) použité vegetační prvky,

**Jedná se o udržovací práce. Netýká se této stavby.**

c) biotechnická opatření.

**Netýká se.**

**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

**Jedná se o udržovací práce. Netýká se této stavby.**

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

**Jedná se o udržovací práce. Netýká se této stavby.**

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

**Netýká se.**

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

**Netýká se.**

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

**Netýká se.**

**B.7 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

**Netýká se této stavby.**

**B.8 Zásady organizace výstavby**

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

**Pro potřeby stavby bude odebírána silová elektřina ze stávající elektroinstalace v řešeném objektu. Bude osazen odečtový elektroměr.**

**Zdroj pitné vody pro účely stavby bude upřesněn při jednání mezi investorem a dodavatelskou firmou. Na odběrné místo bude osazen odečtový vodoměr.**

b) odvodnění staveniště,

**Není zapotřebí.**

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

**Napojení staveniště na dopravní infrastrukturu je stávající z ul. Bobkova.**

**Napojení na technickou infrastrukturu zůstává stávající.**

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

**Veškera stavební činnost se bude dít výhradně na pozemcích stavebníka a nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.**

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

**Není zapotřebí. Netýká se této stavby.**

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé),

**Pro dočasnou stavební činnost bude částečně využita venkovní plocha u budovy mateřské školy. Bude využitá převážně pro umístění kontejnerů na odpad a stavební suť.**

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

**V průběhu realizace stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů: papírové obaly, dřevo, zbytky řeziva, zbytky suti, úlomky betonu, odpad železa a oceli, odřezky polystyrenu, igelitové obaly a stavební keramika. Výsledné množství suti, vzniklé během výstavby objektu bude upřesněno na základě výkazu výměr. Veškeré odpady budou náležitě zlikvidované ve smyslu ustanoveni zak.č..185/2001 Sb., o odpadech, výhl.č.381/2001 Sb., výhl.č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících.**

**Nelze je např. volně spalovat na otevřeném prostranství. Veškeré odpady vzniklé stavební činnosti budou předávané pouze oprávněným osobám, které mají uděleny souhlas krajským úřadem k provozování zařízení, k odstraňovaní, k využívaní nebo ke sběru nebo výkupu příslušného druhu odpadu. Dále je nutné při stavební činnosti vést průběžnou evidenci o veškerých odpadech.**

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

**Není zapotřebí, netýká se této stavby.**

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

**Při výstavbě budou respektované všechny hygienické předpisy, zejména ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy a ochrana před prachem. Stavba bude realizovaná tak, aby negativně neovlivnila okolní prostředí. Stavební práce budou probíhat během běžné pracovní doby.**

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,

**Vedením stavby bude ze strany zhotovitele - dodavatelské firmy pověřen stavbyvedoucí, osoba s příslušnou autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů.**

**Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při prací na staveništi podle zákona č.309/2006 Sb. §15, odst.2 zajistí podle druhu a velikosti stavby zadavatel stavby, budou-li na staveništi vykonávané práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví.**

**Povinnosti stavbyvedoucího je dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení prošla příslušnými revizemi a zda je obsluha zařízení patřičně kvalifikovaná. Dále se od stavbyvedoucího očekává dohled nad skladováním materiálů (výška skládky), na ochranu materiálů, výrobků a celé stavby před poškozením a zcizením.**

**Během provádění stavebních prací musí byt dodržované ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při prací na staveništích a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při prací na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo**

**do hloubky, a veškeré další právní předpisy na úseku BOZP, včetně norem o elektrických zařízeních staveniště apod.**

**Jedna se zejména o zemní, demoliční, stavební, montážní a udržovací práce a práce s nimi související. Odpovědnost za bezpečnost spočívá na zadavateli, zhotoviteli i stavebním dozoru.**

**Vzhledem k rozsahu navržených prací lze předpokládat, že na staveništi se budou pohybovat pracovnici více než jednoho dodavatele, takže je pravděpodobná nutnost přítomnosti koordinátora bezpečnosti.**

**Upozorňuje se na obecná ustanovení o bezpečnosti práce podle zákoníku práce např. ČSN 050610, ČSN 050630 a ČSN 733050. Je nutno seznámit všechny pracovníky s potřebnými předpisy ještě před zahájením prací. Při pracích budou pracovnici používat předepsané ochranné pomůcky.**

**V rámci provádění stavby v prostorách stávající budovy musí byt zajištěna opatření požární ochrany – osadit přenosné hasicí přístroje. Na staveništi bude k dispozici požární plán. V rámci platných ustanovení musí byt prováděny instruktáže a odstraňované možné příčiny požáru.**

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

**Netýká se této stavby.**

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

**Netýká se této stavby.**

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

**Speciální podmínky pro provádění určí provozovatel mateřské školy na základě období, kdy budou práce prováděny (prázdniny, provoz)**

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

**Postup výstavby a stanoveni dílčích terminů, bude součásti nabídky vybraného dodavatele.**

**Vypracoval : Ing. Jaroslav Kubala**