

Došlo dne: 1. 9. 17
Přílohy:
Číslo: 130/2017

R-Projekt 07 Praha, s.r.o.
Ing. Jiří Padevět
ředitel společnosti
Ke Strašnické 1795/8
100 00 Praha 10 - Strašnice

Váš dopis zn./ze dne Č. j.
MSJ 01/JP/17 MHMP 1373567/2017
26.7.2017
Sp. zn.
S-MHMP 1182942/2017

Vyřizuje / linka Datum
RNDr. Helena Potměšilová, 30.8.2017
CSc./4422

Počet listů 3 / příloh 1

Věc: Stavební úpravy a přístavba ZŠ Šimanovská, Šimanovská 16, parc.č. 19/1, 21/1, 21/4, 21/5, 22, 6, k.ú. Kyje

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy **vydává pro účely územního rozhodnutí, územního souhlasu a pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, z hlediska ochrany složek životního prostředí **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Mgr. Petra Fousová, tel.: 236 004 258, e-mail: petra.fousova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Mgr. Petra Fousová, tel.: 236 004 258, e-mail: petra.fousova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona

č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 14.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 2 písm. b) a c) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Jitka Polanská, tel.: 236 004 367, e-mail: jitka.polanska@praha.eu

Předmětem předložené projektové dokumentace (Stavební úpravy a přístavba ZŠ Šimanovská č.p.16, Praha 9 - k.ú. Kyje, projekt vypracovala společnost R-Projekt 07 Praha s.r.o., stupeň DUR + DSP, datum 06/2017) je návrh a realizace přístavby ke stávající budově ZŠ. V přístavbě bude umístěna tělocvična včetně místnosti pro školníka a dvou nových učeben (dílky a cvičná kuchyňka).

Vzhledem k dispozičním změnám, úpravám a přístavbě nové tělocvičny bude stávající objekt kotelny při jihovýchodním rohu zbourán a kotelna bude přemístěna do přízemí stávající budovy školy. V kotelně budou nově instalovány dva plynové kondenzační kotle Guillot Varmax 225, každý o tepelném příkonu 224 kW.

Z hlediska platné legislativy ochrany ovzduší bude plynová kotelna vyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, uvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Závazné stanovisko k umístění a provedení stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Předmětem závazného stanoviska je přemístění plynové kotelny do přízemí stávající budovy základní školy a výměna stávajících plynových kotlů. Žádost o toto závazné stanovisko doložil žadatel výše uvedenou projektovou dokumentací k územnímu a stavebnímu řízení.

V současné době je objekt školy vytápěn z plynové kotelny, která je osazena dvěma plynovými kotli REMEHA GAS 312 DUO, každý o tepelném výkonu 180 kW z roku 1995 a dvěma přímotopnými plynovými zásobníky vody - QUANTUM QT -100-260 NEFE o tepelném výkonu 65 kW a QUANTUM-300-44 o tepelném výkonu 39,2 kW. Tato kotelna bude zrušena a nahrazena novou kotelnou.

Nová plynová kotelna bude umístěna v přízemí stávající budovy školy a bude osazena dvěma plynovými kondenzačními kotli Guillot Varmax 225, každý o tepelném příkonu 224 kW. Celkový jmenovitý tepelný příkon kotelny bude činit 448 kW. Odtah spalin bude realizován do výšky 15 m nad terénem.

Dle předložené projektové dokumentace jsou garantovány měrné emise NO_x do 65 mg/kWh a měrné emise CO do 26 mg/kWh. Lze tedy očekávat plnění specifických emisních limitů stanovených v bodu 1. Části II Přílohy č. 2 k vyhlášce MŽP č. 415/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V průběhu správního řízení byla Česká inspekce životního prostředí Oblastní inspektorát Praha (ČIŽP) požádána v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 zákona o vyjádření k vydání závazného stanoviska podle § 11 odst. 2 písm. c) k vyjmenovanému zdroji uvedeném v příloze č. 2 k zákonu. Ve svém vyjádření č.j. ČIŽP/41/2017/1154 ze dne 17. 8. 2017. ČIŽP uvedla, že souhlasí s provedením stavby zdroje „Plynová kotelna ZŠ Šimanovská 16, Praha 9“.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OCP MHMP) jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou žádost, projektovou dokumentaci a další dostupné podklady. Na základě předložených podkladů konstatuje, že předmětná plynová kotelna je navržena v souladu s platnými předpisy ochrany ovzduší. Rovněž předložené podklady vyhovují příslušným předpisům v ochraně ovzduší.

Jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší a § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, OCP MHMP

souhlasí

dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) a c) zákona o ochraně ovzduší s umístěním a provedením stavby shora uvedeného vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší – plynové kotelny v přízemí stávajícího objektu základní školy, která bude osazena dvěma plynovými kondenzačními kotli Guillot Varmax 225, každý o tepelném příkonu 224 kW, s měrnými emisemi oxidů dusíku (NO_x) do 65 mg/kWh a měrnými emisemi oxidu uhelnatého (CO) do 26 mg/kWh, celkový tepelný příkon kotelny činí 448 kW, v objektu školy na adrese Šimanovská 16, Praha 9 - Kyje, na pozemku parc. č. 16, k.ú. Kyje, v rámci stavby „Stavební úpravy a přístavba ZŠ Šimanovská č.p.16, Praha 9 - k.ú. Kyje“.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

A) Vyjádření k otázce, zda stavba mění či snižuje krajinný ráz:

Předmětem záměru je jsou stavební úpravy a přístavba stávající budovy. Z předložené projektové dokumentace nazvané: „Stavební úpravy a přístavba ZŠ Šimanovská č.p.16, Praha 9 - k.ú. Kyje“, projekt vypracovala společnost R-Projekt 07 Praha s.r.o., stupeň DUR + DSP, datum 06/2017, je naprosto zřejmé, že měřítko stavby nemůže krajinný ráz ovlivnit, neboť z hlediska krajinného rázu dojde jen ke stavbě jednopodlažní budovy mezi budovy větších objemů a hmot. Souhlas se zásahem do krajinného rázu je totiž nezbytný jen u takového, zásahu u něhož existuje nikoli bezvýznamná pravděpodobnost, že jeho následkem bude změna krajinného rázu (ať již pozitivní nebo negativní) nebo snížení krajinného rázu, tj. snížení jeho estetické nebo přírodní

hodnoty; viz rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 17.6.2011, č.j.7As 21/2011-87, dostupný z www.nssoud.cz.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

B) Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona k ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí:

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona po posouzení předmětného záměru vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality (dále jen EVL) ani ptačí oblasti.

Záměr nezasahuje na území žádné EVL ani ptačí oblasti.

Nejbližší EVL od navrhovaného záměru je EVL **CZ0113774 - Praha – Letňany**, která je od záměru vzdálena vzdušnou čarou cca 3,6 km. Předmětem ochrany v této EVL je prioritní druh sysel obecný (*Spermophilus citellus*).

Ptačí lokality nejsou na území hlavního města vymezeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona, ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání závazného stanoviska příslušným dotčeným orgánem vodoprávní úřad městské části Praha 14.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Závěr: Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy shrnuje:

- závazné stanovisko bez podmínek - viz bod – 4
- vyjádření, sdělení - viz bod – 1, 2, 3, 5A, 5B, 6, 7, 8

Poučení o opravném prostředku:

Proti závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /25/

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Příloha: dokumentace