

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce plynové kotelny v objektu Pilská čp. 9
Druh veřejné zakázky:	Dodávky
Režim veřejné zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu
Název zadavatele:	Městská část Praha 14
Adresa zadavatele:	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO/DIČ zadavatele:	00231312/ CZ00231312
Právní forma zadavatele:	801 - Obec
Zastoupen:	Mgr. Radek Vondra, starosta
Adresa profilu zadavatele	https://ezak.praha14.cz

V souladu s ustanovením § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („zákon“). Sděluje všem dodavatelům, kteří byli vyzváni k podání nabídek, vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

Musí se dodržet dodávka stacionárních kotlů? Můžou se použít závěsné na konzolích v prostoru (dnes velký standard + cena)?

Odpověď

Zadavatel požaduje kotle stacionární.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Dotaz:

Je navržen ekvitermní regulace centrálně pro všechny okruhy – neekonomický provoz

Odpověď

Zadavatel požaduje ekvitermní regulace pro všechny okruhy dohromady z důvodu, že topný rozvod a dělení větví je stávající a vůbec není děleno dle fasád. Proto dělení na více směšování by bylo samoučelné a investice navíc.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Dotaz:

Proč dopouštění vody do topného systému ručně? (lze doplnit přes elektromagnetický ventil dle potřebného tlak v systému)

Odpověď

Zadavatel trvá na dopouštění ručně a to z důvodu, že se jedná o velmi malou kotelnu.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:

Dotaz:

Elektromagnetická úpravna nesplňuje podmínky pro kondenzační kotle. Je potřeba řešit pH (podmínka výrobců kondenzačních kotlů).

Číslo

Odpověď

Byly navrženy kotle Viessmann, které mají nerezový výměník. Dodavatel kotlů netrvá na nutnosti chemické úpravy vody, ta by byla nutná pro kotle s výměníkem AI (např. Buderus)

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:**Dotaz:**

Mají se použít elektronická čerpadla. U kotlů nejsou předepsané (standart kondenzačního režimu je doporučuje)

Odpověď

Oběhové čerpadlo do topného systému je použito s elektronickou regulací. Kotlová čerpadla a čerpadlo pro ohřev TUV nemusí být elektronicky regulované.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6:**Dotaz:**

Rozdělovač a sběrač vč. vývodů. Uvedený RaS nelze vyrobit, protože se nevyrábí T kus 80x40x80 a níže. Navrhujeme z oceli.

Odpověď

Zadavatel připouští variantu z oceli.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7:**Dotaz:**

Rozvod v kotelně v materiálu Cu. Tím jsou spojené bronzové přechody pro armatura apod. (velice nákladné). Navrhujeme z oceli.

Odpověď

Zadavatel připouští variantu z oceli.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 8:**Dotaz:**

Má se dodat plastová vložka do komína (o 70 % dražší než Antikorová přetlaková vložka, kterou doporučujeme), výška komína je 2x20 m (dle projektu celkem 30m).

Odpověď

Zadavatel nemá námitky proti použití vložky z nerez.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 9:**Dotaz:**

MaR – tlačítko ve skřínce se nemůže použít (musí se použít vyrážecí tlačítko, které je 3x dražší).

Odpověď

Zhotovitel použije vyrážecí tlačítko

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 10:**Dotaz:**

Elektro – Pro napojení nového rozvaděče nelze použít stávající rozvaděč na chodbě před kotelnou (neřeší projekt). Musí se nechat udělat nový nebo nový přívod navrhnout z jiného rozvaděče, který je dostačující příkonem.

Odpověď

Pro napojení nového rozvaděče je v projektové dokumentaci elektro NN navržen nový přívod ze stávajícího jističe ve stávajícím rozvaděči v 1.NP. Stávající rozvaděče v kotelně jsou navrženy ke zrušení. Význam stávajícího rozvaděče na chodbě před kotelnou není znám a nebyl ani zjišťován. Jestli souvisí se stávající kotelnou, může být také zrušen.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 11:**Dotaz:**

Ve výkazu výměr se uvádí rozdělovač a sběrač z CU DN 80, 5 hrdel, l=1200 2 ks. Má být skutečně vyroben z potrubí a tvarovek v provedení Cu – Měď – toto je u rozdělovače dost nestandardní a hlavně o cca 400 % dražší než standardně používaný kombirozdělovač z oceli. Potrubí v objektu je také z oceli

Odpověď

Zadavatel připouští variantu z oceli.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 12:**Dotaz:**

Ve výkazu výměr se uvádí – potrubí CU DN – má být potrubí a tvarovky skutečně v provedení Cu – Měď, standardně se v takových kotelnách používá ocel.

Odpověď

Zadavatel připouští variantu z oceli.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 13:**Dotaz:**

V návrhu smlouvy v části 8.22. je požadavek doplnit jméno stavbyvedoucího, tato oblast smlouvy je ovšem uzamčena a není možné dělat jakékoli úpravy. V oblasti pro podpis smlouvy je vymezené okno pro vyplnění, ale není možné psát do více řádků, při přechodu na další řádek se rozhodí oblast pro podpis objednatele. V oblasti údajů zhotovitele je v kolonce pro vyplnění IČa závorka napsaná před oblastí s povoleným upravováním, není tak možné ji smazat a zůstane před vyplněným IČem.

Odpověď

Zadavatel poskytuje opravenou smlouvu.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 14:**Dotaz:**

Prosím o zaslání odemknuté verze smlouvy o dílo, jedná se o část 8.22 – nelze vyplnit stavbyvedoucího.

Odpověď

Zadavatel poskytuje opravenou smlouvu.

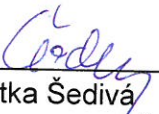
Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 15:**Dotaz:**

Označení kotle v PD je uvedeno „Kotel plynový kondenzační stacionární 16-80 kW při 50/30°C rozměry ... Třída Nox 6 (max. 56 mg/kWh) hmotnost 238 kg. Potřebujeme upřesnit výrobce kotle – stacionární třída Nox 6 (max. 56 mg/kWh) hmotnost 238 kg“ se nám nepodařilo určit.

Odpověď

Jedná se např. o kotle Viessmann Vitocrossal 300, typ CM3.

V Praze dne 13. 6. 2018



Ing. Jitka Šedivá
Za zadavatele MČ Praha 14

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor investiční

