

Projektová dokumentace pro provádění stavby

E - DOKLADOVÁ ČÁST

STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY A SPRÁVCŮ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

PARK JAHODNICE - REVITALIZACE IZOLAČNÍ ZELENĚ

<div>PARK JAHODNICE - REVITALIZACE IZOLAČNÍ ZELENĚ</div> <div>k.ú. Kyje, č.p.2663/1, 2663/2, 2663/9, 2663/11, 2664/2, 2664/3, 2665/4, 2665/208, 2665/218, 2665/219, 2665/359, 2665/379, 2670/13, 2670/73, 2821 k.ú. Hostavice, č.p. 978/43, 978/2</div>		<div><div>23 STUDIO</div><div>ARCHITECTURA INTERIÉR DESIGN</div><div>T: +420 775 137 881 E: STUDIO@23STUDIO.CZ W: WWW.23STUDIO.CZ A: LOBEČ 60 277 36 LOBEČ U MŠENA</div></div>	<div><div></div><div>prostora architekti prostora@prostora.cz www.prostora.cz +420 728 264 096</div></div>
INVESTOR: Městská část Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9			STUPEŇ PROJEKTU: DPS
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Jan Pustějovský, Ph.D., ČKA 4432 (A1)			DATUM: 08/08/2018
VYPRACOVAL: Ing. arch. Jan Šembera, Ing. arch. Kryštof Peřestý, Ing. arch. Jaroslav Vorlíček			Č. PARÉ:
ČÁST PROJEKTU:			
E - DOKLADOVÁ ČÁST			

OBSAH

Stanoviska dotčených orgánů státní správy

D-01	magistrát- odbor ochrany prostředí	5
D-02	magistrát- odbor evidence, správy a využití majetku	9
D-03	Úřad MČ P14- odbor správy majetku	11
D-04	Úřad MČ P14- odbor dopravy a životního prostředí	12
D-05.1.	Hygienická stanice- oddělení komunální	15
D-05.2	Hygienická stanice- oddělení výživy (občerstvení SO-01)	16
D-06	Hasičský záchranný sbor	18
D-07	Drážní úřad	19
D-08	Policie ČR	21

Stanoviska správců sítí dotčené technické infrastruktury

S-01	Pražská plynárenská Distribuce, a.s.	23
S-02	Pražská teplárenská a.s.	28
S-03	TCP- správce veřejného osvětlení	30
S-04	TSK- Technická správa komunikací hl.m.Prahy	32
S-05	PRE	37
S-06	Pražské vodovody a kanalizace, a.s.	39
S-07	Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)	43
S-08	Dopravní podnik hl. m. Prahy a. s.- Svodná komise	44
S-09	UPC Česká republika, s.r.o.	45
S-10	T-Mobile Czech Republic a.s.	50
S-11	Net4GAS	59
S-12	SŽDC	62

Stanoviska či smlouvy správců sítí technické infrastruktury ohledně nových přípojek

P-01	PRE- zřízení přípojky	69
P-02	PVK- zřízení přípojky	74

PARK JAHODNICE - TABULKA DOKLADOVÉ ČÁSTI 8.8.2018

D	DOTČENÉ ORGÁNY STÁTNÍ SPRÁVY	ČÍSLO JEDNACÍ	DATUM
1	magistrát - odbor ochrany prostředí	MHMP 258698/2018	14.2.2018
2	magistrát - odbor evidence, správy a využití majetku	EVM/VP/276289/17/pav	12.4.2017
3	Úřad MČ P14 - odbor správy majetku	UMCP14/18/04578/OSM/WEG	29.1.2018
4	Úřad MČ P14 - odbor dopravy a životního prostředí	UMCP14/18/08505/ODOP/KLEH	21.2.2018
5.1.	Hygienická stanice - oddělení komunální	HSMP 04216/2018	22.2.2018
5.2	Hygienická stanice - oddělení výživy (občerstvení SO-01)	HSMP 09459/2018	6.3.2018
6	Hasičský záchranný sbor	HSAA- 987-3/2018	23.2.2018
7	Drážní úřad	MP-SOP0732/17-2/Rj	6.4.2017
8	Policie ČR	KRPA-66939-8/ČJ-2017-0000DŽ	25.1.2018
S	SPRÁVCI SÍTÍ	ČÍSLO JEDNACÍ	DATUM
1	Pražská plynárenská Distribuce, a.s.	2018/OSDS/00278	9.1.2018
2	Pražská teplárenská a.s.	JAR/3413/2017	12.12.2017
3	TCP - správce veřejného osvětlení	TCP VO 3565/A	8.12.2017
4	TSK - Technická správa komunikací hl.m.Prahy	TSK/45539/17/5110/Me	31.1.2018
5	PRE	s21120-1736/pvh,li	21.12.2017
6	Pražské vodovody a kanalizace, a.s.	PVK 66371/OTPČ/17	26.1.2018
7	Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)	790468/17	8.2.2018
8	Dopravní podnik hl. m. Prahy a. s. - Svodná komise	100130/45Ku2581/2636	18.12.2017
9	UPC Česká republika, s.r.o.	2307/2017	8.12.2017
10	T-Mobile Czech Republic a.s.	E44212/17	30.12.2017
11	Net4GAS	2873/17/OVP/Z	19.4.2017
12	SŽDC	S 8351 / s-10529/2018-SŽDC-OŘ PHA-710-Sta	9.1.2018
P	PŘÍPOJKY	ČÍSLO JEDNACÍ	DATUM
1	PRE - zřízení přípojky	smlouva 8831800895	
2	PVK - zřízení přípojky	PVK 20630/OTPČ/17	4.4.2017
	PLNÁ MOC		DATUM
	k zastupování ve věci Park Jahodnice		18.1.2017
	PRŮZKUMY		DATUM
	Geologický průzkum společnosti EKORA		14.12.2016
	Radonový průzkum		19.7.2016

STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY A VLASTNÍKŮ POZEMKŮ

Vorlíček Jaroslav Ing.arch.
SVĚT-HUB coworking
Slovenská 1705/21
12000 Praha 2

Váš dopis zn./ze dne:

22.01.2018

Č. j.:

MHMP 258694/2018

Sp. zn.:

S-MHMP 0127179/2018 OCP

Vyřizuje/tel.:

Ing. Veronika Klajmonová

236 004 439

Počet listů/příloh: 2 / 1

Datum:

14.02.2018

Park Jahodnice - revitalizace izolační zeleně

Park Jahodnice - revitalizace izolační zeleně - dopravní část

parc.č. 2663/1, 2663/2, 2663/9, 2663/11, 2664/2, 2664/3, 2665/4, 2665/208, 2665/218, 2665/219, 2665/359, 2665/379, 2670/13, 2670/73, 2821, k.ú. Kyje

parc.č. 978/43, 978/2, k.ú. Hostavice

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující **závažná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Ing. Martina Němečková, DiS., tel.: 236 004 353, email: martina.nemeckova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Ing. Martina Němečková, DiS., tel.: 236 004 353, e-mail: martina.nemeckova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 14.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Námi chráněné zájmy tak nejsou dotčeny.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Ing. Martina Němečková, DiS., tel.: 236 004 353, e-mail: martina.nemeckova@praha.eu

A) Souhlas k umístění a povolení stavby z hlediska ochrany krajinného rázu:

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen OCP MHMP) jako věcně příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. j) zákona vydává podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona **souhlas** k povolení záměru podle projektové dokumentace „Park Jahodnice – revitalizace izolační zeleně“, kterou zpracoval Ing. Jan Pustějovský, Ph.D. v lednu 2018, a části projektové dokumentace nazvané „Dopravní část“ zpracované Ing. Tomášem Kapalem v prosinci 2017.

Předmětem záměru je revitalizace izolační zeleně na rozhraní k.ú. Hostavice a Kyje, na ploše jižně od tělesa dráhy (Praha - Kolín). Součástí záměru jsou i stavební objekty SO-01 – objekt zázemí (o výšce cca 6 m), SO - 02, SO - 03, SO - 04 – vyhlídkové konstrukce (využívající terénní nerovnosti), objekty zaujmají zastavěnou plochu 115 m² (celkem), dále příjezdov a parkovací plocha, sdílený chodník pro pěší a cyklisty v parku. V zájmovém území i širším okolí se nachází rozptýlená krajinná zeleň.

Dle ustanovení §12 odst. 1 zákona je krajinný ráz zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti. Je chráněn před činností, snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině. Dle odst. 2 téhož ustanovení je k umísťování a povolování staveb, jakož i jiných činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz, nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody.

Toto závazné stanovisko bylo vydáno na základě předložené dokumentace a ortofotosnímků hlavního města Prahy dostupných na www.mapy.cz (panorama, ptačí pohled). Na základě těchto podkladů lze posoudit vliv stavby na krajinný ráz. Tyto podklady podávají informace o řešení záměru (výška, hmota, zastavěná plocha atd.), krajinné matici a charakteru okolní zástavby.

Krajinná matrice je tvořena běžnými a převažujícími typy uspořádání – strukturami - krajiny či jejich opakujícími se kombinacemi. Matici tvoří i typická krajinná mozaika z opakujících se individuálních prvků. To, co je v dané krajině běžné, je logicky i základní platformou pro hodnocení nových zásahů do ní, zejména u místa krajinného rázu.

Místo krajinného rázu tvoří jak výsledky různého způsobu využívání, tak i běžné stavby a zařízení. V krajinách rurálních převažují matrice lesní, zemědělské či smíšené s venkovskými sídly, v krajinách urbánních matrice různých typů zástavby. U matrice je důležitý soulad jejího vzhledu s funkcí, jako výslednice průniku jejích přírodních podmínek a způsobů využívání.

Krajinný ráz oblasti lze charakterizovat jako mozaiku matic, v níž jsou zastoupeny prvky zástavby a nejbližší přírodní prvky.

Krajinný ráz místa (konkrétní naplnění části matrice) je charakterizován prvkem zástavby – objekty k bydlení různých půdorysů a výšek (nicméně až ve vzdálenějším okolí zájmového území) a přírodními prvky – rozptýlená krajinná zeleň.

Navržená stavba se **nedotkne** žádných významných krajinných prvků, zvláště chráněných území (vymezení zvláště chráněných území a významných krajinných prvků na území hl. m. Prahy je veřejně dostupné na stránkách <http://mpp.praha.eu/app/map/atlas-zivotniho-prostredi/cs/ochrana-prirody-a-krajiny>; <http://www.praha-priroda.cz/>), ani kulturních dominant krajiny. Jedná se pouze o drobné stavební objekty související se způsobem využití území – revitalizací a vznikem parku „Jahodnice“.

Dle územně analytických podkladů IPR se řešené území nalézá v oblasti krajinného rázu Počernické údolí Rokytky. Místo samé patří k méně hodnotným celkům se střední krajinnou hodnotou. Na základě výše citovaných podkladů a s přihlédnutím k uvedenému hodnocení lze konstatovat, že kvalita prostředí nemůže být záměrem podstatně ovlivněna a krajinný ráz změněn či snížen, jelikož uvažovaný záměr se stane běžnou součástí stávající krajinné matrice, měřítko a vztahy v krajině zůstanou v současné podobě zachovány.

Poučení o opravném prostředku:

Proti závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Ing. Veronika Klajmonová, tel.: 236 004 439, email: veronika.klajmonova@praha.eu

Předmětem záměru je revitalizace izolační zeleně na rozhraní k.ú. Hostavice a Kyje, na ploše přibližně 36 161 m² jižně od tělesa dráhy (Praha - Kolín). Součástí záměru jsou stavební objekty (objekt zázemí, vyhlídkové konstrukce (využívající terénní nerovnosti)). Objekty mají celkovou zastavěnou plochu 115 m². Dále bude v rámci revitalizace řešena příjezdová a parkovací plocha – SO 102 (9 příčných parkovacích stání) o celkové délce 87 m, sdílený chodník pro pěší a cyklisty v parku – SO 101. Celková délka chodníku bude 278,1 m.

Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

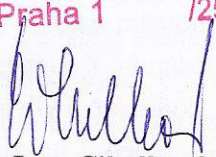
Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /25/

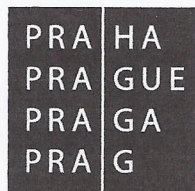


Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Přílohy:

1. dokumentace



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence majetku



Ing. arch. Jaroslav Vorlíček
Blížejev 16
345 45 Blížejev

Váš dopis zn.	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
	EVM/VP/276289/17/pav	Bc. Pavlíková / 3251	12.04.2017

Praha 9 - Kyje, Hostavice, Nedokončená - Českobrodská - Travná a okolí, "Park Jahodnice - Revitalizace izolační zeleně" (investor MČ Praha 14)

Hlavní město Praha, zastoupené Odborem evidence majetku, které je vlastníkem pozemků v k.ú. Kyje, parc. č. 2663/9, 2665/4, 2665/208 a vlastníkem stavby komunikace v k. ú. Kyje, parc. č. 2821, 2674/3, souhlasí s realizací stavby v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujícími podmínkami:

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl.m. Prahy č. 95 ze dne 31.1. 2012 a č. 127 ze dne 28. 1. 2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska TSK HMP zn. TSK/07208/17/5400/Me ze dne 30. 3. 2017.

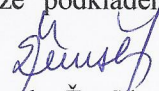
Na zásahy a zábory do komunikací a pozemků ve správě TSK (k. ú. Kyje parc. č. 2674/3, 2821) uzavře investor nebo jím zplnomocněný zástupce **min. jeden měsíc před zahájením stavby** s HMP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu – Sever, Poděbradská 185/218, Praha 9, paní Hauserová, tel. 257 015 623) smlouvu o výpůjčce komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Požadujeme, aby min. jeden měsíc před zahájením prací na pozemcích k. ú. Kyje, parc. č. 2663/9, 2665/4, 2665/208, investor nebo jím zplnomocněný zástupce uzavřel smlouvu o výpůjčce pozemků s Odborem hospodaření s majetkem, oddělení využití majetku (Ing. Pajáková, tel. 236 002 692).

Upozorňujeme, že veškeré nově budované zpevněné komunikační plochy a objekty v parku a veškerou zeleň nebudeme přebírat do naší správy a údržby.

Za vlastníka pozemků v k. ú. Kyje, parc. č. 2663/1, 2663/2, 2663/11, 2664/2, 2664/3, 2665/218, 2665/219, 2665/359, 2665/379, 2674/3, 2821 a v k. ú. Hostavice, parc. č. 978/2, 978/43, které jsou ve svěřené správě Městské části Praha 14, se dle Zákona 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze vyjádří městská část Praha 14.

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro územní a stavební řízení.**


Ing. Lenka Ženíšková
pověřená řízením odboru
evidence majetku

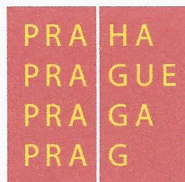
V odpovědi, prosím, uvádějte naše číslo jednací.

Příloha dle textu

Co.: TSK a.s., Řásnovka 770/8, Praha 1
HOM MHMP, odd. VM

Hlavní město Praha
Magistrát hl.m. Prahy
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /159/

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: nám. Franze Kafky 1, 110 01 Praha 1
tel. 236 001 111, fax 236 007 030, ID DS 48ia97h
e-mail: posta@praha.eu



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence majetku
oddělení výkonu vlastnických práv



Ing. arch. Jaroslav Vorlíček
Blížeov 16
345 45 Blížeov

Váš dopis zn. / ze dne

Vyřizuje / linka
Bc. Radomíra Pavlíková / 3251

Č.j.
MHMP 47432/2018

Počet listů / příloh:

Sp. zn.:
S-MHMP 47432/2018

Datum
16.01.2018

Praha 9 - Kyje, Hostavice, Nedokončená - Českobrodská - Travná a okolí, "Park Jahodnice - Revitalizace izolační zeleně" (investor MČ Praha 14)

Hlavní město Praha, zastoupené Odborem evidence majetku MHMP, které je vlastníkem pozemků v k.ú. Kyje parc. č. 2670/13, 2670/73, souhlasí s realizací stavby v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujících podmínek:

Požadujeme, aby min. jeden měsíc před zahájením prací na pozemcích k. ú. Kyje, parc. č. 2670/13, 2670/73, investor nebo jím zplnomocněný zástupce uzavřel smlouvu o výpůjčce s Odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy pozemků, paní Kubínová, tel.: 236002584.

Požadujeme, aby na vedení trasy elektropřípojky (pokud jejím vlastníkem nebude HMP nebo MČ) v pozemku k. ú. Kyje, parc. č. 2670/13, uzavřel investor nebo jím zplnomocněný zástupce smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s HZMP zastoupeným Odborem evidence majetku, odd. výkonu vlastnických práv (tel. 236003250, Ing. Pašková).

Naše vyjádření č. j. EVM/VP/276289/17/pav ze dne 12. 4. 2017 zůstává nadále v platnosti v plném rozsahu.

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem pro územní a stavební řízení.

Ing. Martin Kubelka
ředitel odboru evidence majetku

Hlavní město Praha
Magistrát hl.m. Prahy
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /159/

V odpovědi, prosím, uvádějte naše číslo jednací.

Příloha dle textu

Co.: Technická správa komunikací hl.m.Prahy, a.s., Řásnovka 8, Praha 1
HOM MHMP, odd. VSP



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor správy majetku

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Vážený pan
Ing. Arch. Jaroslav Vorlíček
SVĚT-HUB coworking
Slovenská 1705/21
120 00 Praha 2

VÁŠ DOPIS ZNAČKA:

SPISOVÁ ZNAČKA: S-UMCP14/18/03738/2

ČÍSLO JEDNACÍ: UMCP14/18/04578/OSM/WEG

VYŘIZUJE:

E-MAIL:

TELEFON:

Antonín Wegrecki

Antonin.Wegrecki@praha14.cz

281 005 232, 225 295 232

Praha 29. 1. 2018

PARK JAHODNICE – Revitalizace izolační zeleně a Revitalizace izolační zeleně - doprava

Vážený pane,

odbor správy majetku v zastoupení vlastníka pozemků parc. č. 2663/1, parc. č. 2663/2, parc. č. 2663/11, parc. č. 2664/2, parc. č. 2664/3, parc. č. 2665/218, parc. č. 2665/219, parc. č. 2665/359, parc. č. 2665/379, parc. č. 2821 zapsané jako ostatní plochy v katastrálním území Kyje a parc. č. 978/2, parc. č. 978/43 zapsané jako ostatní plochy, katastrální území Hostavice, které jsou ve svěřené správě nemovitostí městské části Praha 14, nemá námítky k předložené dokumentaci za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Při realizaci budou minimalizovány negativní vlivy na životní prostředí a dopravní obslužnost dané lokality;
2. Budou respektovány podzemní inženýrské sítě a zařízení, které nesmí být v kolizi s výsadbou dřevin a úpravou terénu;
3. Terénními úpravami dotčené pozemky (chodníky, komunikace) budou uvedeny do náležitého stavu;
4. Dokumentace bude respektovat závazné podmínky stanovené jednotlivými dotčenými odbory Úřadu městské části Praha 14;
5. V dostatečném předstihu před zahájením stavebních prací musí být požádáno o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků v majetku HMP a upřesněn jejich rozsah zastavěnosti.

Nedílnou součástí tohoto vyjádření je Situační výkres širších vztahů C.1 a Katastrální situační výkres C.4.

Toto stanovisko se vydává pouze pro účel informování stavebního úřadu, odboru dopravy a ochrany prostředí, úseku územního rozvoje a nezakládá žádné majetkoprávní vztahy.

Za úřad městské části Praha 14

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor správy majetku

Václav Havránek
vedoucí odboru správy majetku

Příloha

Dokumentace Revitalizace izolační zeleně a Revitalizace izolační zeleně - doprava
Situační výkres širších vztahů, Katastrální situační výkres

Na vědomí ODOP, OV, KS ÚÚR



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor dopravy a ochrany prostředí

Bratřů Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Ing.arch. Jaroslav Vorlíček
Slovenská 1705
120 00 Praha 2Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/18/03737/ODOP/KLEH
Číslo jednací: UMCP14/18/08505/ODOP/KLEHVyřizuje: Ing. Hana Klečková
E-mail: hana.kleckova@praha14.cz
Telefon: 225 295 351

Praha dne: 21.2.2018

Stanovisko

Závazná stanoviska a vyjádření Odboru dopravy a ochrany prostředí Úřadu městské části Praha 14, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (ve znění pozdějších předpisů)

k projektové dokumentaci zpracované 11/2017, odpovědný projektant Ing. Jan Pustějovský, na akci

„Park Jahodnice – Revitalizace izolační zeleně“ na pozemcích parc. č. 2663/1, 2663/2, 2663/9, 2663/11, 2664/2, 2664/3, 2665/4, 2665/208, 2665/218, 2665/219, 2665/359, 2665/379, 2670/13, 2670/73, 2821 v k. ú. Kyje a na pozemcích parc. č. 978/2, 978/43 v k.ú. Hostavice

Odbor dopravy a ochrany prostředí Úřadu městské části Praha 14 vydává pro stavební řízení ke shora uvedené akci z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a dopravy závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu:

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 334/1992 Sb.“):

- Bez připomínek.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 500/2004 Sb.).

2. Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“):

- V průběhu stavebních prací je nutné důsledně chránit zachovávanou stávající zeleň dle ČSN 83 90 61 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Případný zásah do dřevin je nutné předem projednat na Úřadu městské části Praha 14.
- Po ukončení stavebních prací je nutné uvést stavbou dotčený terén do původního stavu, a to včetně osetí zatravněných ploch.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb.

IDENTIFIKÁTOR DATOVÉ SCHRÁNKY MČ PRAHA 14: pmabtfa
ELEKTRONICKÁ PODATELNA ÚŘADU: podatelna@praha14.cz
INFORMAČNÍ KANCELÁŘ: informace@praha14.cz
TELEFON INFORMAČNÍ KANCELÁŘ: 225 295 270, 225 295 561

BANKOVNÍ SPOJENÍ: PPF banka, a. s.
ČÍSLO ÚČTU: 19-9800050998/6000



3. Z hlediska ochrany ovzduší:

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 201/2012 Sb.“):

Úřad městské části Praha 14, odbor dopravy a ochrany prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán dle ustanovení § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města, ve znění pozdějších předpisů,

vydává souhlasné závazné stanovisko

dle ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb. ke stavebnímu řízení pro stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 k zákonu (tj. i činnost, která znečišťuje nebo by mohla znečišťovat ovzduší) v rámci realizace záměru „Park Jahodnice – Revitalizace izolační zeleně“.

- Při veškeré stavební činnosti a při manipulaci se sypkými materiály je nutné používat prostředky zajišťující minimální možnou produkci prachu.
- Při odvozu prašného materiálu bude použito plachtování nákladu na ložné ploše automobilů.
- Mezideponie prašného materiálu budou plachtovány nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal.
- Po dobu veškerých stavebních prací, je potřeba používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňující příslušné emisní limity pro mobilní zdroje dle platné legislativy.
- Před výjezdem nákladních vozidel a stavebních mechanismů z prostoru staveniště na veřejnou komunikaci bude, v případě potřeby, zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací staveništní dopravou, bude neprodleně provedeno jejich očištění na náklady stavebníka.
- Nesmí být spalovány jakékoliv odpady včetně bioodpadu.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb.

4. Z hlediska ochrany odpadového hospodářství:

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 185/2001 Sb.“):

Úřad městské části Praha 14, odbor dopravy a ochrany prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán dle ustanovení § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města, ve znění pozdějších předpisů,

vydává souhlasné závazné stanovisko

dle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb. ke stavebnímu řízení v rámci realizace záměru „Park Jahodnice – Revitalizace izolační zeleně“.

- Odpady vzniklé během stavby budou před předáním oprávněné osobě tříděny a zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem do životního prostředí.
- S ukončením stavby budou předloženy doklady o předání odpadů oprávněné osobě k dalšímu využití (odstranění). Tyto doklady budou obsahovat název a množství odpadu, katalogové číslo odpadu a identifikaci oprávněné osoby, které byl odpad předán.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb.

5. Z hlediska dopravy

Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 13/1997 Sb.“):

- Bez připomínek.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb.

Závěr: Odbor dopravy a ochrany prostředí Úřadu městské části Praha 14

souhlasí za splnění podmínek uvedených v bodě 2, 3, 4

bez připomínek v bodě 1, 5

Toto stanovisko není správním rozhodnutím dle zákona č. 500/2004 Sb. a nelze se tudíž proti němu odvolat.



lde
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor dopravy a ochrany prostředí
- 13 -

Ing. Markéta Adámková
vedoucí odboru dopravy a ochrany prostředí



Váš dopis č. j.: sine
Ze dne: 24. 1. 2018
Naše č. j.: HSHMP 04216/2018
Sp. zn.: S-HSHMP 04216 /2018
Vyřizuje: MUDr. Kaňková
Tel.: 286 883 001
E-mail: eva.kankova@hygp Praha.cz
V Praze dne: 22. 2. 2018

Svět –HUB coworking
Ing. Arch. Jaroslav Vorlíček
Slovenská 1705/21
120 00 Praha 2

Závazné stanovisko k PD k stavebnímu povolení – Park Jahodnice – revitalizace izolační zeleně a Park Jahodnice – Revitalizace izolační zeleně – dopravní část, k.ú. Kyje, k.ú. Hostavice, Praha 9

Na základě žádosti stavebníka m.č. Praha 14, Bratří Venclíků 1073 ,Praha 9 IČ 00231312 zastoupeného na základě plné moci Ing. Arch. J. Vorlíčkem podané dne 24. 1. 2018 posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále „HSHMP“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst.2 písm.i zákona č.258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.258/2000 Sb.“) projektovou dokumentaci zpracovanou ke stavebnímu povolení na stavbu **Park Jahodnice – revitalizace izolační zeleně a Park Jahodnice – Revitalizace izolační zeleně – dopravní část, k.ú. Kyje, k.ú. Hostavice**, při ul. Českobrodská a Nedokončená , Praha 14.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů o ochraně veřejného zdraví vydává zástupce HSHMP toto **závazné stanovisko**:

S předloženou projektovou dokumentací na shora uvedené stavby se
s o u h l a s í

V souladu s §77 zák.č.258/2000 Sb. se souhlas váže na takto stanovené podmínky:

- 1.V zázemí prodejny bistra je nutno zřídit úklidovou komoru s výlevkou připojenou na rozvod teplé a studené vody a na odpad DIN 100. V přípravně bistra doplnit umyvadlo na mytí rukou personálu.
2. Před vydáním kolaudačního souhlasu je nutno projednat provoz a sortiment navrhovaného bistra s pracovníky oddělení hygieny výživy , pobočka sever.

Odůvodnění: Předložená PD byla zhotovena firmou prostora architekti + 23 STUDIO, platforma architektů, Blížejev IČ 05069408, v prosinci 2017 , bez zak.č. HSHMP posoudila tuto dokumentaci z hledisek zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zák.č.258/2000 Sb. a prováděcích zvláštních předpisů. Předmětem stavby je revitalizace území a jeho přeměna na park, při ul. Českobrodská , Praha 14. Bude provedena výsadba zeleně, vybudování cest, dále objekt zázemí s občerstvením, vyhlídkové konstrukce, komunikace a parkovací plochy, plocha pro Skill centrum. Objekt zázemí má v 1. NP prodejnu občerstvení se soc. zázemím a skladem, dále jsou zde WC návštěvníků, na 2. NP je terasa, 3.NP – pochozí střecha. Občerstvení je vybaveno lednicí, dřezem a pracovními plochami – chybí umyvadlo. Větrání je přirozené, WC odtaženo nuceně. Objekt bude připojen na inženýrské sítě.

Podmínky jsou dány z důvodu nutnosti sanitace stravovacího zařízení a vyplývají ze zák.č.258/2000 Sb. a z §§ 54, 55 NV č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění, dále z vyhl.č. 607/2006 Sb. o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných.

MUDr. Eva Kaňková, CSc
Vedoucí oddělení hygieny komunální

Příloha: 1x PD





Váš dopis č. j.:

Ze dne: 20.2.2018

Naše č. j.: HSHMP 09459/2018

Sp. zn.: S-HSHMP 09459/2018

Vyřizuje: Bc. Jiří Polanský, DiS.

Tel.: +420 281 000 424

E-mail: jiri.polansky@hygp Praha.cz

V Praze dne: 6. 3. 2018

Ing. arch. Jaroslav Vorlíček

Svět-HUB coworking

Slovenská 1705/21

Praha 2, 120 00

Závazné stanovisko Park Jahodnice - občerstvení v parku kats. území Kbely 2603/1, Praha 9 - Kbely

Na základě žádosti Ing. arch. Jaroslava Vorlíček, Svět-HUB coworking, Slovenská 1705/21 – Praha 2, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, projektovou dokumentaci občerstvení v parku kats. území Kbely 2603/1, Praha 9 – Kbely.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, vydává HSHMP toto závazné stanovisko:

s předloženým návrhem se

s o u h l a s í

s tím, že musí být splněna tato podmínka:

Musí být předložen protokol o seřízení funkčnosti a zaregulování VZT.

Odůvodnění:

Předložený návrh řeší občerstvení v parku kats. území Kbely 2603/1, Praha 9 – Kbely. Interiér je pouze upravený přepravní kontejner o dvou celcích – první část je budoucí prodejna občerstvení, druhá část toaleta pro zaměstnance a návštěvníky parku. Provoz občerstvení bude fungovat stánkovým typem, zakoupené produkty budou vydávány otvorem ve fasádě. Pro pracovníka je zajištěno žázemí spocívající z toalety s umyvadlem a zádveřím, ve kterém se nachází skříňka. Zásobování bude zajištěno na příjezdové komunikaci. Bude nabízen pouze balený sortiment. Nealkoholické nápoje teplé připravované na místě (káva, čaj), které budou baleny do jednorázových obalů. Balené potraviny nepodléhají zkáze a nevyžadují chlazení. Párky v rohlíku budou připravované v párkovači. Chlazené nápoje a bagety a párky budou skladovány v chladničce k tomu určené. Pro mytí provozního nádobí je vyhrazen dvoudřez na pracovní desce. Umyvadlo pro mytí rukou pracovníka bude umístěno přímo v místnosti provozovny. Pro potřeby sanitace a úklidu je vyhrazena skříňka či police pro sanitační prostředky. Navržené jsou 3 toalety – 2 pro návštěvníky parku a 1 pro zaměstnance. Odpadky budou likvidovány pomocí uzavřených igelitových pytlů, v rámci odpadového hospodářství celého objektu, se zajištěním odpovídajícím pravidelným odvozem (smluvně zajištěno). Pro odvětrání celého prostoru slouží instalované VZT zařízení. Odváděný vzduch bude odveden do venkovního prostoru objektu. Rovněž bude provozovna trvale větrána okny. V celém prostoru provozovny je zajištěn omyvatelný povrch podlah.

Protože předložený návrh vyhovuje požadavkům právních předpisů v ochraně veřejného zdraví, bylo možno vyslovit s ním shora uvedený souhlas.

Stanovená podmínka vychází ze zákona č. 258/2000 Sb., v platném znění a z § 11 a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.



Bc. Kateřina Dvořáková, DiS.
vedoucí oddělení hygieny výživy



CO: a.a. HV

Naše č.j.: HSAA- 987-3/2018
Váš dopis zn.: ze dne 23.1.2018
Počet listů: 1
Přílohy: ---
V Praze dne: 23.02.2018

Svět -HUB coworking
Ing.arch. Jaroslav Vorlíček
Slovenská čp. 1705/21
120 00 Praha 2

Vyřizuje za PO: nprap. Lucie Esserová, tel.: 950 850 743, e-mail: lucie.esserova@hzspraha.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO
dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Park Jahodnice-revitalizace izolační zeleně

Park Jahodnice – revitalizace izolační zeleně – dopravní část

Místo stavby: Praha 14 – Kyje, Hostavice, při ul. Nedokončená, poz.č. 2663/1 a další

Stavebník: Městská část Praha 14, Bratří Venclíků čp. 1073, 198 21, Praha 9 – Černý Most

Zpracovatel PBR: Bc.Miroslav Douša, Ing. Jiří Ledinský, číslo ČKAIT: 0012288 prosinec 2017

Předložená dokumentace pro: stavební řízení

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy (dále jen „HZS hl. m. Prahy“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení výše uvedenou projektovou dokumentaci předloženou dne 23.1.2018 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění:


HZS hl. m. Prahy vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení Bc.Miroslav Douša, Ing. Jiří Ledinský, číslo ČKAIT: 0012288, prosinec 2017

Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu požárně bezpečnostního řešení dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS hl. m. Prahy k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Česká republika
Hasičský záchranný sbor
hlavního města Prahy
Sokolská 62, 121 24 Praha 2
10.....

Otisk razítka


mjr. Ing. Bohdan Mrózek
vedoucí oddělení



CRDUX00BDO7S

DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2
sekce stavební - územní odbor Praha

Ing. arch. Jaroslav Vorlíček
 Svět-HUB coworking, Slovenská 1705/21
 12000 Praha 2

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
 /

NAŠE ZNAČKA
 MP-SOP0732/17-2/Rj
 DUCR-20369/17/Rj

VYŘIZUJE / TELEFON
 Rojková-Kovačiková Jana Ing.
 /+420 972 241 841 (linka 206)

V PRAZE DNE
 6. dubna 2017

Závazné stanovisko

Drážní úřad, jako drážní správní úřad, podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"),

vydává

podle § 9 odst. 1 zákona, na základě žádosti, podané u Drážního úřadu dne 27. března 2017 žadatelem Ing. arch. Jaroslav Vorlíček, Svět-HUB coworking, Slovenská 1705/21, 12000 Praha 2, IČ: 05069408,

s o u h l a s k e z ř í z e n í s t a v b y

Praha Kyje

"Park Jahodnice - revitalizace izolační zeleně".

Stavba je navržena z části v ochranném pásmu dráhy železniční tratě Praha Běchovice – Praha Malešice, v žkm cca 3,230 až 3,730 vlevo, v minimální vzdálenosti 15 m od osy krajní koleje (měřeno kolmo na její osu). Stavba se nachází na pozemcích parc. č. 2663/1, 2663/2 a na dalších pozemcích v k.ú. Kyje; a dále na pozemcích parc. č. 978/2, 978/43 v k.ú. Hostavice.

Souhlas vydává Drážní úřad za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
4. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.
5. V ochranném pásmu dráhy nesmí být umístěny stromy, které by při své výšce a vzdálenosti od osy koleje, mohly dopadnout na kolej a tím poškodit drážní zařízení a ohrozit provozování dráhy a bezpečnost přepravovaných osob.

6. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

Tento souhlas:

- **Je závazným stanoviskem** podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, které platí k žádosti o **územní rozhodnutí (souhlas) i o povolení (ohlášení) stavby** v souladu s § 4 odstavce 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- **Nenahrazuje** rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení případně jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy a stanovisko účastníků řízení.

Informace:

Ke stavbě bylo vydáno souhrnné stanovisko vlastníka a provozovatele dráhy, kterým je SŽDC, s.o., č.j.: S 8351/U-11707/2017-SŽDC-OŘ PHA-710-Lin ze dne 17.3.2017.

Dražní úřad
Wilsonova 300/8
121 06 Praha 2



Ing. Miroslav Hron
ředitel územního odboru Praha

Příloha:

- 1x odsouhlasená dokumentace



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

PCR00ETRPO67285531



KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Pomáhat a chránit

Odbor služby dopravní policie

Č. j. KRPA-66939-8/ČJ-2017-0000DŽ

Praha 25. ledna 2018

Počet listů: 1

Svět – HUB coworking
Ing. arch. Jaroslav Vorlíček
Slovenská 1705/21
120 00 Praha 2

Dokumentace "Park Jahodnice-Revitalizace izolační zeleně", Praha 14 – Hostavice, část Revitalizace izolační zeleně a část Revitalizace izolační zeleně-doprava - stanoviska pro účely stavebního povolení

Předložená projektová dokumentace navrhuje výsadbu izolační zeleně a výstavbu přístupové komunikace a komunikací pro chodce a cyklisty. Celkem navrhuje devět parkovacích míst pro návštěvníky. Jedno z těchto parkovacích míst je určeno pro invalidy. Přístupová komunikace je navržena jako obousměrná v šíři 5,5 m a cyklistická stezka má pak šíři 3,0 m s vyústěním cyklistické stezky v šíři 6,0 m.

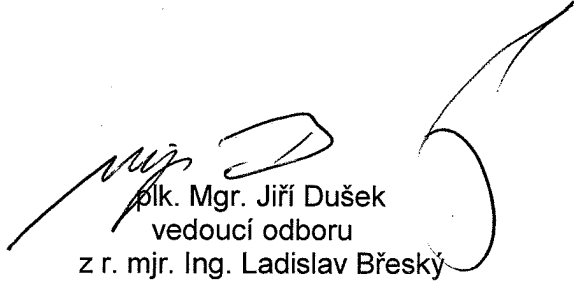
Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dopravní policie, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních, a jako dotčený orgán dle §16 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích vydává

souhlasná stanoviska pro potřeby stavebního povolení
pro

1. Park Jahodnice - část Revitalizace izolační zeleně
2. Park Jahodnice - část Revitalizace izolační zeleně-doprava
a to za dodržení následujících podmínek:

- Návrh dopravně inženýrského opatření a definitivního dopravního značení předložte k posouzení a odsouhlasení v dostatečné lhůtě tak, aby bylo možno splnit podmínky § 77, odst. 5, zákona č. 361/2000 Sb. v platném znění.

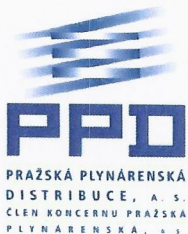
Vyřizuje: kpt. Ing. Martin Hovorka, tel. 974 825 684.


plk. Mgr. Jiří Dušek
vedoucí odboru
z r. mjr. Ing. Ladislav Břesky

Kongresová 1666/2
140 21 Praha 4

STANOVISKA SPRÁVCŮ SÍTÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

(POUZE SPRÁVCI, JEJICHŽ SÍŤ SE NACHÁZÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ)



Ing. arch. Jaroslav Vorlíček
SVĚT-HUB coworking
Slovenská 1705/21
120 00 Praha 2

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

2018/OSDS/00278

Fajt Zdeněk / 602 236 031

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

Praha / 09.01.2018

věc: Park Jahodnice - revitalizace izolační zeleně, Praha 14 - Kyje, Hostavice

- vyjádření **Pražské plynárenské Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.** (dále jen PPD) k projektové dokumentaci, zpracované pro účely povolení stavby dle části třetí, příp. čtvrté zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění.

S předloženou projektovou dokumentací na výše uvedenou stavbu, jejímž stavebníkem je MČ Praha 14, Bratří Venclíků 1073, Praha 9, **souhlasíme, za předpokladu splnění níže uvedených podmínek.**

Požadujeme trvalé zajištění neomezeného přístupu a příjezdu vozidlům údržby, pohotovosti a všem složkám integrovaného záchranného systému na pozemek parc.č. 2665/27 v k.ú. Kyje k VTL RS č.344 Jahodnice z ulice Manželů Dostálových a to 24 hodin denně.

Z hlediska protikoroze ochrany plynárenského zařízení požadujeme dodržet následující podmínky:

- Dle PD bude provedena oprava izolace. Stávající izolace bude odstraněna a potrubí bude očištěno tryskáním na čistotu Sa 2,5. Následně bude potrubí izolováno izolačním systémem Servirap dle technologického postupu. Přejít na stávající asfaltovou izolaci nebo provádění izolačních prací za provozu* (na natlakovaném plynovodu) bude proveden izolačním systémem Serviwrap a bude proveden v celé délce výkopu tj. až po hrany výkopů. Přejít na stávající PE izolaci při odstaveném PZ bude proveden systémem Covalence.
- * Veškeré izolační práce po propojích (tj. za provozu/při toku plynu) budou provedeny izolačním systémem za studena Serviwrap z důvodu předejití předehřevu potrubí. Jedná se zejména o doizolování svárů z propojů. Smršťovací systém lze použít pouze při zajištění kvalitního předejití předehřevu po celou dobu izolování / smršťování tj. při velmi nízkém toku plynu.
- Členité prvky (uzávěry, prvky po odpojích a propojích, případně prvky TDW) budou izolovány termosetovým povlakem Protegol s elektroizolační odolností na 20 kV.

- Předúprava povrchu pro veškeré izolační práce bude tryskáním na čistotu Sa 2,5. Na doizolování svarů a malých ploch se přípouští alternativní metoda se stejným nebo lepším stupněm čistoty – mechanické tryskání metodou MBX („drátkové tryskání“ od firmy Monti).
- Potrubí bude i u systémů za studena (Serviwrap apod.) těsně před prováděním izolačních prací sušeno plamenem z propan-butanového hořáku tak, aby nemohlo dojít k uzavření vlhkosti pod izolačním systémem.
- Bude provedena kontrola izolace sestávající z vizuální kontroly, kontroly poklepem a elektro-jiskrové zkoušky na 25 kV (pro termosety 20 kV, pro páskové izolační systémy 15 kV). V případě pochyb o kvalitě izolace může být provedena destruktivní odtrhová zkouška. Její opravu provádí zhotovitel na své náklady.
- Nejbližší zemnicí soustava (VO – přípojky nn se zemnicím páskem / drátem, veřejné osvětlení, zemnění budov a trafostanic, dopravní signalizace, ovládání vodohospodářských staveb apod.) musí být od VTL plynovodu vzdáleno min. 10 m. Sloupy VO musí být 10 m od povrchu VTL plynovodu. Zemnicí pásek / drát musí být 10 m na obě strany od VTL plynovodu izolován - tj. nesmí zde být položen zemnicí pásek / drát ale musí být nahrazen kabelem CYY nebo vynechán.

Při realizaci stavby požadujeme dodržet následující podmínky:

1. Navrhovaný nadzemní objekt zázemí a restaurace bude umístěn mimo 40-ti metrové bezpečnostní pásmo stávajících VTL plynovodů DN 500 a DN 300.
2. V ochranném pásmu VTL plynovodů nedojde k navýšení krytí plynovodů, současně minimální krytí plynovodů určené technickými předpisy bude dodrženo.
3. Po celou dobu provádění terénních prací nedojde k pojezdu těžké staveništní dopravy nad potrubím VTL plynovodů. Prostor nad plynovody bude zajištěn zábrany, případně výstražnou páskou.
4. Železobetonovou desku založenou mezi plynovody a konstrukci komunikace požadujeme položit do rostlého terénu a na její vrch uložit výstražnou folii. Deska bude rozebiratelná, maximální šířka jednotlivých kusů bude činit 1 metr.
5. V místě výstavby komunikace požadujeme provést opravu izolace potrubí s příslušným přesahem. Oprava bude provedena izolačním systémem Serviwrap doplněným o cemento-vláknitou ochranu izolace (Ergelit, Cemtex). Opravu izolace provede společnost s patřičným oprávněním na náklady stavebníka.
6. Součástí stavby není realizace veřejného osvětlení.
7. Při křížení a souběhu kabelu s VTL plynovodem požadujeme dodržet ČSN EN 1594 resp. TPG 702 04 tj. při křížení bude minimální vzdálenost kabelu 0,3 metru od povrchu potrubí VTL plynovodu a souběh bude minimálně 2 metry od povrchu VTL plynovodu, přičemž kabel bude uložen do chráničky proti mechanickému poškození.
8. V místě křížení kabelu s VTL plynovodem bude kabel uložen do tvárnice chráničky, nebo do betonového korýtko (v chráničce odolné proti mechanickému poškození) 2 metry na každou stranu od povrchu VTL plynovodu.

9. Pokud bude současně s kabelem kladen zemnicí vodič (pásek), musí být 10 metrů na obě strany od VTL plynovodu izolován od země, tj. uložen do kopoflexové chráničky, nebo izolován smršťovacím izolačním systémem, nebo v daném úseku vyměněn za izolovaný vodič, nebo jiné adekvátní řešení.
10. Před záhozem požadujeme být přizváni ke kontrole dodržení výše uvedených odstupových vzdáleností, případně ke kontrole stávajících propojovacích objektů (jejich proměření) a v případě odkrytí VTL plynovodu k jeho diagnostické kontrole a ke kontrole izolace.

Z hlediska ochrany stávajícího plynárenského zařízení požadujeme dodržet následující podmínky:

- 1.) Požadujeme plně respektovat stávající plynárenské zařízení, nacházející se v oblasti stavby.
- 2.) Za správnost zákresu provozovaných plynárenských zařízení v předložené projektové dokumentaci zodpovídá projektant.
- 3.) Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení stávajícího plynárenského zařízení. Vytyčení plynárenských zařízení, vybudovaných do roku 1996, provede na vyžádání naše společnost (viz poslední odstavec vyjádření), a to do 30 dnů od objednání.

Vytyčení plynárenských zařízení, vybudovaných po roce 1996, si zajistí stavebník prostřednictvím oprávněného geodetického pracovníka. Plynárenské zařízení musí být vytyčeno v rozsahu stavby a o jeho vytyčení musí být učiněn záznam ve stavebním deníku předmětné stavby. Podklady k vytyčení si zajistí stavebník na provozu technické dokumentace PPD na adrese: U plynárny 500, Praha 4- Michle, budova č. 19, 2. patro, č. dveří 333, návštěvní dny pondělí a středa 7,30 – 12,00 hod a 13,00 – 15,00 hod.

Bez vytyčení a přesného určení plynárenského zařízení nesmějí být zahájeny stavební práce. Stavebník je povinen všechny osoby, provádějící stavební činnost, prokazatelně seznámit s polohou stávajícího plynárenského zařízení, rozsahem jeho ochranného (případně bezpečnostního) pásma a těmito podmínkami.

- 4.) Podle § 68 odst. (3) zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, je v ochranném pásmu plynárenského zařízení zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit plynárenská zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu a při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo něj nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení. Ochranné pásmo činí u STL a NTL plynovodu (plynovody A2 a A1) 1 metr, **u VTL plynovodu DN 500 a DN 300 (plynovodu B1) 4 metry na obě strany od povrchu potrubí.**
- 5.) Dodržet nařízení vlády 406/2004 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, v platném znění, krytí podle ČSN 73 6005 a dále ustanovení ČSN EN 12007, ČSN EN 1594, technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01 a technických předpisů souvisejících.
- 6.) Při křížení a souběhu s plynovody dodržet ČSN 73 6005, ČSN EN 1594 a **TPG 702 04 – tabulka č. 7**, při provádění zemních prací ČSN 73 61 33 a ČSN EN 1610 a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

Na základě zmocnění, uděleného v § 68 odst. (4) bodu b) zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon, v platném znění: [provozovatel plynárenské soustavy] udělí písemný souhlas se stavební činností, umístěním staveb..., zemními pracemi, zřizováním skládek a uskladňováním materiálu v ochranném pásmu; souhlas musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen.“, **Vám sdělujeme, že pro vydání souhlasného stanoviska s prováděním prací v blízkosti plynárenského zařízení je nutné dodržet následující požadavky:**

- 7.) Termín předání staveniště oznamte písemně minimálně 14 dní před vlastním zahájením stavební činnosti na adresu naší společnosti, k rukám odpovědného technika, uvedeného v záhlaví tohoto vyjádření. Přílohou dopisu musí být situace z projektové dokumentace s vyznačením rozsahu stavby. Na tomto předání staveniště Vám bude uděleno písemné stanovisko (viz předchozí odstavec), a to formou Zápisu o předání staveniště, včetně konkrétních podmínek pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení. Základní požadavky pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení jsou uvedeny níže pod body 8. - 13.
- 8.) Do vzdálenosti menší než 2,5 metru od plynárenského zařízení po dobu realizace neumísťovat objekty zařízení staveniště, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavín. U VTL plynovodu (plynovodu B1) je minimální vzdálenost umístění uvedených objektů a zařízení určena v závislosti na dimenzi a uvedení plynovodu do provozu. Ochranné pásmo plynovodu bude uvolněno.
- 9.) Stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 metr od plynárenského zařízení provádět pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů.
- 10.) U odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu – diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam.
- 11.) Dojde-li při stavbě k poškození izolace, je stavební podnikatel (zhotovitel) stavby povinen zajistit její opravu a pozvat našeho technika k ověření její kvality.
- 12.) Před obsypem odhaleného plynárenského zařízení požadujeme být přizváni ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005 u STL a NTL plynovodů. ČSN EN 1594 a **TPG 702 04 – tabulka č. 7 u VTL plynovodů**. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
- 13.) Podsyp a obsyp odhaleného plynárenského zařízení provést pískem bez ostrohranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí.
- 14.) Po provedení záhozů stavebník zajistí u potrubí z PE (STL a NTL plynovody) prověření funkčnosti signalizačního vodiče. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
- 15.) Po skrytí konstrukční vrstvy vozovky a chodníku nebo frézování a po zhutnění konstrukční vrstvy požadujeme být přizváni na kontrolu těsnosti provozovaného plynárenského zařízení.

- 16.) V ochranném pásmu plynárenského zařízení provádět hutnění konstrukčních vrstev vozovky a chodníku bez vibrací.
- 17.) Po dokončení výstavby komunikace požadujeme být přizváni ke kontrole povrchových znaků. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.

Vytyčení plynovodu, dílčí kontrolu, kontrolu před obsypem, a kontrolu funkčnosti signalizačního vodiče objednejte u PPD – odbor provozu distribuční soustavy na tel. **267 175 920**. **Tyto činnosti provádí PPD zdarma.**

Předloženou projektovou dokumentaci (nebo část projektové dokumentace) si ponecháme pro možnost provádění kontroly stavby při výstavbě.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky ode dne vydání.

Toto vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace.

S pozdravem

Pražská plynárenská Distribuce, a. s.
člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.
Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08
(13)

Mgr. Jindřich Zenger
vedoucí odboru
správy distribuční soustavy

Ing. Arch. Jaroslav Vorlíček
 SVĚT-HUB coworking
 Slovenská 1705/21
 120 00 Praha 2

Váš dopis značky | ze dne

- / 30.11.2017

Naše značka

JAR/3413/2017

Vyřizuje | linka

Jarolímek / 2328

Místo odeslání | dne

Praha 12.12.2017

Park Jahodnice – Revitalizace izolační zeleně
 (prostora architekti + 23 studio – 11/2017) – DSP

Konstatujeme, že stavbou jsou dotčeny stávající tepelné rozvody CZT vč. sdělovacích kabelů Pražské teplotárenské a.s. a splašková kanalizace Pražské teplotárenské a.s.

Z hlediska ochrany stávajícího rozvodného tepelného zařízení požadujeme dodržet následující podmínky:

- Dodržet povinnosti plynoucí ze „Smlouvy o podmínkách udělení souhlasu se stavbou v ochranném pásmu RTZ“ č. 4400003275 uzavřenou mezi Pražskou teplotárenskou a.s. a investorem stavby, kterým je Městská část Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9.
- Respektovat a dodržet v oblasti stavby ochranné pásmo stávajících tepelných rozvodů CZT, a to ve smyslu §87 zákona č.458/2000Sb. v platném znění.
Upozorňujeme, že ochranné pásmo tepelných rozvodů CZT je u bezkanálového uložení předizolovaného potrubí oboustranně 2,5m měřeno od pískového lože uloženého předizolovaného potrubí v ochranné geotextilii (nikoliv od stěny či osy předizolovaného potrubí), u kanálového uložení potrubí pak 2,5m od vnější stěny kanálu včetně tloušťky hydroizolace, u venkovního uložení potrubí na patkách je 2,5m od vnější stěny zaizolovaného potrubí.
- Respektovat a dodržet ochranné pásmo sdělovacího kabelu Pražské teplotárenské a.s. ve znění § 102 zákona č. 127/2005 Sb. (t.j. 1,0m - měřeno svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení ve vodorovné vzdálenosti kolmo k tomuto zařízení).
- Respektovat a dodržet v oblasti stavby ochranné pásmo stávající kanalizační stoky Pražské teplotárenské a.s., a to ve smyslu §23 zákona č.274/2001Sb. v platném znění.
- Dodržet ČSN 73 6005 pro prostorovou úpravu vedení technického vybavení při křížení či souběhu navržených přípojek inženýrských sítí se stávajícími tepelnými rozvody CZT.
- V ochranném pásmu tepelných rozvodů CZT postupovat při provádění výkopových prací s co největší opatrností ručním výkopem, v případě nejistoty ověřit přesnou polohu tepelných rozvodů CZT ručně kopanou sondou ve spolupráci se správcem oblasti.
- Neumísťovat do ochranného pásma stávajících tepelných rozvodů CZT objekty zařízení staveniště vč. stavebních buněk, skládky vytěžené zeminy, stavebního a jiného materiálu, neparkovat těžkou mechanizací a v nezpevněném terénu nepřejíždět tepelné rozvody CZT těžkou stavební mechanizací
- Zahájení stavby oznámit prokazatelným způsobem Pražské teplotárenské a.s. min. 14 dnů předem na adresu:

Pražská teplárenská a.s. - výrobní úsek (p. Petr Neužil, správce oblasti)
 Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7

a vyzvat správce oblasti k účasti při vytýčení stávajících tepelných rozvodů CZT v místě navržené stavby "Park Jahodnice – Revitalizace izolační zeleně" a k vydání písemného souhlasu se zahájením stavebních prací v oblasti jejich zákonného ochranného pásma (musí být zapsáno ve stavebním deníku).

Upozorňujeme, že vytýčení inženýrských sítí v oblasti stavby provádí autorizovaný geodet, kterého zajišťuje stavebník. Pražská teplárenská a.s. vytýčení svých sítí neprovádí.

- Předložit před vlastním zahájením stavby správci oblasti k odsouhlasení prováděcí dokumentaci stavby s detailním řešením (okótovaný řez) místa dotčenosti tepelných rozvodů CZT Pražské teplárenské, a.s. (platí i pro zákonné ochranné pásmo) t.j. křížení souběh. Souhlas Pražské teplárenské a.s. s prováděcí projektovou dokumentací musí být zapsán ve stavebním deníku.
- Prokazatelným způsobem vyzvat správce oblasti ke kontrole stavu tepelných rozvodů CZT v každém místě dotčenosti zařízení Pražské teplárenské a.s. Vaší stavbou v průběhu výstavby.
- Upozorňujeme, že veškerá stavební činnost v oblasti tepelných rozvodů a zařízení CZT Pražské teplárenské, a.s. a jejich zákonného ochranného pásma může probíhat pouze s vědomím a za souhlasu správce oblasti (správce sdělovacího kabelu):

správce oblasti: p. **Petr Neužil**,
 tel.: **266753663**, **737250537**, e-mail: **pneužil@ptas.cz**

správce sdělovacího kabelu: **Ing. Leo Nogly**,
 tel.: **266752807**, e-mail: **lnogly@ptas.cz**

- Za správnost zakreslení stávajících tepelných rozvodů zodpovídá ze zákona projektant předložené dokumentace. Podrobnější podklady z dokumentace GIS (souřadnice, hloubky, řezy) poskytne na požádání projektanta odbor správy majetku naší společnosti (kontaktní osoba: **Ing. Hana Smáhová**, tel.: **266 752 774**, e-mail: **hsmahova@ptas.cz**).
- Ohlásit prokazatelným způsobem ukončení stavby správci oblasti a vyzvat ho ke kontrole stavu tepelných rozvodů CZT v místě jejich dotčenosti stavbou. O této kontrole musí být proveden zápis do stavebního deníku.

Za předpokladu dodržení našich výše uvedených podmínek a požadavků nemáme námitek vůči vydání stavebního povolení pro stavbu „Park Jahodnice – Revitalizace izolační zeleně“.

Upozorňujeme, že v ochranném pásmu tepelných rozvodů a zařízení CZT je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu. V případě poškození majetku Pražské teplárenské a.s. provede investor stavby opravu tohoto majetku na vlastní náklady a uhradí Pražské teplárenské a.s. veškeré vzniklé ztráty včetně ztrát z důvodu přerušení dodávky tepla odběratelům.

Stavebník je při provádění prací povinen respektovat požadavky uvedené v tomto vyjádření.

Platnost vyjádření je 1 rok.

 PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

Úsek elektřiny

170 00 Praha 7, Partyzánská 1/7

5


 Pavel Jarolímek
 specialista rozvoje tepelných sítí II

Příloha k vyjádření: TCP č.j. 3565/17

Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s.

Vyjádření k projektové dokumentaci obsahuje závazné stanovisko TCP, a.s., které slouží jako podklad ke stavebnímu či územnímu řízení v rámci plánované stavební činnosti na území hlavního města Prahy. **Vyjádření se netýká majetkoprávních vztahů. Za správnost, celistvost a úplnost projektové dokumentace odpovídá ze zákona projektant.** Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci se podává poštou, případně e-mailem na adresu: vyjadrenivo@tcp-as.cz nebo osobně do sekretariátu společnosti TCP a.s. včetně požadovaných příloh (koordinační situace, průvodní, technické zprávy atd.). Lhůta na vyřízení žádosti je 30 dní.

Vyjádření k projektové dokumentaci je platné 1 rok od data vydání. Případné prodloužení platnosti je možno provést pouze na originále výkresové dokumentace, kde je uvedeno číslo původního vyjádření. Koordinační situace musí obsahovat zákres sítí veřejného osvětlení (dále jen „VO“).

Výdej mapových podkladů veřejného osvětlení zajišťuje společnost PRE distribuce, oddělení Kmenová data sítě. Poskytování mapových podkladů probíhá při osobní návštěvě ve vyhrazených úředních hodinách. Podklady jsou poskytovány ve formě tištěných mapových listů nebo na vyžádání také v digitální podobě.

Povinnosti stavebníka (jeho dodavatele)

Nově navržené zařízení veřejného osvětlení musí být v souladu s platnými normami ČSN EN 13 201-5 „Osvětlení pozemních komunikací“ a Pražskými stavebními předpisy PSP/2016. Správce veřejného osvětlení musí odsouhlasit způsob nově budovaného VO, případně SO (slavnostní osvětlení) v každém stupni projektové dokumentace. Příkon elektrické energie pro nově budované zapínací místo si stavebník zajistí u dodavatele z distribučního rozvodu NN. Náklady včetně poplatků za jistič na zřízení nového ZM hradí stavebník. Návrh na připojení nových světelných míst na stávající rozvody veřejného osvětlení musí být předem projednány se správcem VO.

Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na poruchovou linku distribuce: poruchyvo@pre.cz, a na dispečink 26705 5471 nebo 26705 5483.

Telefonicky musí být oznámeno bezprostředně před započítím prací a po ukončení prací !!!

Při činnosti v ochranném pásmu zařízení VO ve vzdálenosti menší než 1 m od vyznačení trasy podzemního vedení nesmí stavebník používat strojní mechanismy.

V místech vjezdů a přejezdů musí být kabely uloženy do obetonované chráničky DN 110 mm s krytím 1 m. Konce chrániček musí být zapěněny.

Stožáry VO musí být uzemněny v celé trase zemnicím drátem FeZn o průměru 10 mm.

Při umísťování zařízení VO musí být respektovány Pražské stavební předpisy a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb. Musí být dodržena ochranná pásma ostatních správců.

Stromy a keře musí být vysazeny mimo kabelovou trasu. Kmeny stromů by měly být minimálně 5 m od stožárů VO. Po jejich vzrůstu nesmí dojít k zastínění svítidel a musí být dodrženo osvětlení komunikace podle ČSN EN 13201-5.

Kolem zapínacích míst (ZM) a stožárů VO musí být dodržen manipulační prostor 1 m. ZM musí být uzamčeno zámkem FAB. Případnou výměnu (navýšení) hlavního jističe u stávajícího ZM hradí včetně poplatků stavebník.

Stožáry musí být ve spodní části opatřeny vnějším i vnitřním ochranným nátěrem. Stožáry bez patic musí být ve spodní části opatřeny ochrannou manžetou nebo protikorozním nátěrem.

Příloha k vyjádření: TCP č.j. 3565/17

U sadových ohraněných stožárů je možné použít kabely do max. průřezu 16 mm², u silničních ohraněných stožárů do max. průřezu 25 mm².

V místech ztíženého přístupu mechanizace, např. na pěších cestách, je možno postavit stožáry max. výšky 5 m, na schodišti pouze do výšky 4 m.

Ke stožáru uprostřed kruhové křižovatky musí být vybudován zpevněný příjezd pro mechanizaci minimální šířky 3 m.

Při umístění stožáru VO na chodníku by měl zůstat čistý průchod pro pěší min. 1,5m, je-li to vzhledem k šířce a uspořádání uličního profilu možné.

Pokud dojde ke změně nivelity komunikace, musí stavebník zajistit na vlastní náklady úpravu osazení patic, stožárů, elektrické výzbroje a uložení kabelů podle příslušných norem.

Při přeložce stožáru VO o více než 3 m musí být doložen nový světelný výpočet osvětlení komunikace. Kabely mezi jednotlivými stožáry nesmí být spojovány.

Všechny zásahy stavebníka do zařízení (VO, SO) správce, včetně přeložek, demontáží stávajícího a nových staveb musí být se správcem předem projednány a odsouhlaseny. Tyto práce budou hrazeny stavebníkem dle odsouhlaseného protokolu. Pokud bude stávající zařízení demontováno, je stavebník povinen odevzdat je na určené místo. Stožáry nesmí být uřezány, ale vytaženy vcelku a očištěny od základu, evidenční štítky musí být předány správci. Pokud dojde k likvidaci dřevěných nebo betonových stožárů, je stavebník povinen odvézt je přímo k likvidaci na skládku.

V případě dočasné demontáže VO je stavebník povinen zajistit a provozovat náhradní osvětlení (stupeň a intenzita musí odpovídat třídě komunikace), než bude zprovozněno nové VO.

Pokud dojde k poškození nebo jinému zásahu do zařízení VO, je stavebník povinen ohlásit to neprodleně na dispečink – tel. 224 915 151, také mailem na poruchyvo@pre.cz, příp. jiné aktuální číslo uvedené na webových stránkách správce VO.

V průběhu stavby musí stavebník vyzvat správce **ke kontrole uložení kabelové trasy** VO, SO před zásypem, a to **minimálně 7 dní předem**. Pokud se správce nedostaví ke kontrole, platí, že souhlasí se zásypem kabelové trasy. V případě zásypu kabelové trasy bez vyzvání předem (tj. bez souhlasu správce) je stavebník povinen na své náklady vykopat na vyzvání správce sondy za účelem kontroly hloubky a způsobu uložení kabelu. **Kontaktní osoba: Milan Fraňo (milan.frano@seznam.cz).**

Při zemních pracích v blízkosti kabelového vedení VO je stavebník povinen zajistit, aby nedošlo ke změně nivelity nebo prostorového uspořádání. Při stavbě musí být dodržována norma ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Odkryté kabelové vedení je stavebník povinen zajistit proti poškození, odcizení a prověšení. Trasa kabelového vedení nesmí být přejížděna vozidly nebo jinou stavební mechanizací až do doby, kdy bude zabezpečena proti mechanickému poškození. Pokud dojde k přepravě vysokého nákladu stavebníka pod trasou nadzemního vedení, musí být respektována výška vedení nad zemí, aby nedošlo k jeho poškození.

Stavebník si musí nechat od správce vytyčit stávající kabelové vedení předem. Vytyčení bude zpoplatněno. Kontakt je uveden na stránkách www.tcp-as.cz.

Stavebník je povinen po dobu provádění své činnosti zajistit, aby zařízení správce bylo přístupné a ovladatelné 24 hodin denně.

Přisvětlení přechodu pro chodce či místa pro přecházení musí být zřízeno tak, aby bylo umožněno jeho samostatné zapínání nezávisle na síti veřejného osvětlení.

Při nedodržení výše uvedených podmínek může správce odmítnout převzít zařízení do své správy.

Jestliže nedodržením výše uvedených podmínek vzniknou na zařízení VO škody, vzniká tímto pro TCP, a.s. nárok na náhradu těchto škod.

Ing. arch. Jaroslav Vorlíček
SVĚT-HUB coworking
Slovenská 1705/21
120 00 Praha 2

Váš dopis	Naše č.j. TSK/45539/17/5110/Me	Vyřizuje/linka Meidlová/ 257 015 586	V Praze dne 31. 1. 2018
-----------	-----------------------------------	---	----------------------------

Praha 14, Kyje a Hostavice, Nedokončená - Českobrodská - Travná -
Manželů Dostálových, „PARK JAHODNICE - REVITALIZACE IZOLAČNÍ
ZELENĚ“, (investor MČ Praha 14), DSP.

Projednali jsme dokumentaci pro stavební řízení a vydáváme toto **technické stanovisko:**

- upozorňujeme, že z dotčených komunikací jsou v naší správě a údržbě pouze komunikace Českobrodská a Nedokončená (pouze vlastní stavba bez pozemku),

- za vlastníka HMP souhlasíme, podle § 10 zákona 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, s připojením stavby na komunikaci Nedokončená,

- veškeré nově budované zpevněné komunikační plochy a objekty v parku a veškerou zeleň nebudeme přebírat do naší správy a údržby,

- přechod vozovky komunikace Nedokončená kabelem elektro požadujeme provést bez narušení povrchu - například protlakem,

- při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě", schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014,

- veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému paní Hauserová, číslo telefonu: 257 015 623,

Z hlediska oddělení přípravy a realizace bezmotorové dopravy (oddělení 4020) nemáme námitek,

- před termínem kolaudace požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) do oddělení 5140 TSK a.s. (geodetické zaměření + realizační dokumentace, bližší informace Ing. Žáčková nebo paní Kotátková, číslo telefonu: 257 015 236). Výkresy s geodetickým zaměřením budou předány v digitální formě (formát např. dgn, dxf, dwg, vyk, vtx) a označeny číslem akce 2017-1025-01316, přiděleným oddělením koordinace TSK a.s. Kladné vyjádření od oddělení 5140 k předání této DSPS je nezbytnou součástí pro ukončení výkopového povolení a výpůjční smlouvy,

- k této projektové dokumentaci přikládáme stanovisko od oddělení koordinace TSK a.s., které si ponechává PD pro vlastní potřebu,

- závěrem upozorňujeme, že **toto technické stanovisko TSK a.s. slouží pouze jako podklad pro stanovisko vlastníka EVM - MHMP, Praha 1, náměstí Franze Kafky 1, se kterým je rovněž nutné řešit majetko-právní vztahy u komunikací a pozemků, které jsou ve správě TSK a.s.**

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl. m. PRAHY, a.s.
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8
SVODNÁ KOMISE
-1-

Ing. Š u m a Viktor
předseda svodné komise

Přílohy:

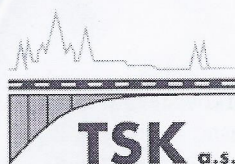
koordinační vyjádření TSK/42/18/5130/Še k akci č. 2017-1025-01316

Kopie:

TSK a.s. – 2120, 4020, 5130, 5140, 5110/SK - ev.č. 2195/2017,
MHMP-DOP, MHMP-EVM + návrh majetko-právního řešení

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelé a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.



Technická správa komunikací hl.m.Prahy, a.s.
 Řásnovka 770/8
 110 00 Praha 1 - Staré Město

Vorlíček Jaroslav Ing. arch.
SVĚT-HUB coworking
 Slovenská 1705/21
 Praha 2
 120 00

Váš dopis

Naše č.j.
 TSK/42/18/5130/Še

Vyřizuje/linka
 Šebelka/810

V Praze dne
 29.1.2018

Věc : Park Jahodnice - revitalizace izolační zeleně, Praha 14 - DSP

K předložené dokumentaci Vám zasíláme následující koordinační vyjádření. Při dalších jednáních uvádějte přidělené číslo akce.

KOORDINAČNÍ VYJÁDŘENÍ

Číslo akce : 2017-1025-01316
 Název akce : Nedokončená, Travná, park Jahodnice P14
 Plánovaný termín : 16.03.2018 - 31.12.2018

Typ akce : vodovod, elektro, kanalizace, zábor staveniště a ohrada, vjezd do objektu, parkovací stání, nově budovaný chodník

INVESTOR : MČ PRAHA 14
 Odpovědný pracovník : Adámková Ing.
 Ulice : Bratří Venclíků 1073/8
 Obec : Praha 14
 Místo :
 PSČ : 198 21

Tel. : 281 005 325
 Fax :

INŽENÝRING : Vorlíček Jaroslav Ing. arch.
 Odpovědný pracovník : Vorlíček Ing. arch.
 Ulice : Slovenská 1705/21
 Obec : Praha 2
 Místo :
 PSČ : 120 00

Tel. : 728 264 096
 Fax :

V případě, že bude investor provádět souvislou úpravu povrchů v celé šíři (vozovky, chodníku, parkoviště, atp.), je povinen před zahájením těchto úprav požádat oddělení koordinace TSK o nové vyjádření. Souhlasné stanovisko k zahájení akce (číslo VK) vydá oddělení koordinace po splnění podmínek předepsané koordinace. Toto vyjádření nenahrazuje stanovisko svodné komise TSK.

PŘEDEPSANÁ KOORDINACE

Nutno dodržet podmínky stanovené EVM MHMP (svodnou komisí TSK).

Akce č. **2011-1025-02851** **OBJÍZDNÁ, TECHNOLOGICKÝ PARK** **P14**

Plán : 16.03.2018 - 31.12.2018

Investor : MHMP

Adresa : Mariánské nám. 2, Praha 1, 110 01

Zastoupený : Svoboda Mgr. Telefon : 236 002 050

Inženýring : OWO.CZ, S.R.O.

Adresa : Davídkova 675/76, Praha 8, 182 00

Zastoupený : Novotná Telefon : 775 595 765

Dále upozorňujeme na nové kryty

Nový povrch : 28.08.2016 - 28.08.2020

Akce č. **2016-1025-02754** Název nového krytu **Nedokončená BÚ**

P14

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl. m. PRAHY, a.s.
Řásnovka 770/8, 110 15 PRAHA 1

Ing. Monika Burianová
ved. odd. koordinace TSK

Šebelka

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelý a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.

I N F O R M A Č N Í L E T Á K T S K a.s.

Svodná komise TSK a.s.

Od ledna 2002 vydáváme pouze **jedno** souhrnné stanovisko za TSK a.s. ke studii stavby, územnímu souhlasu, územnímu řízení a stavebnímu řízení - a to **Svodnou komisi**, součástí které je i **koordinační vyjádření**.

Od žadatele požadujeme spolu se žádostí předložit:

1 x kompletní PD pro územní řízení nebo stavební řízení dle zákona č.183/2006 Sb. v platném znění, kterým se provádí některá ustanovení stavebního zákona (PD musí mimo jiné obsahovat přehlednou koordinační situaci s názvy komunikací, rozlišení vozovek a chodníků, zakreslení požadované akce, nejbližší křižovatku, číslo popisné/orientační, číslo parcelní, katastrální mapu) **nebo studii stavby**

Název akce: Praha ?, k.ú. ???, ulice + č.p., parc.č. ???, název stavby

Termín realizace: např. 1.4.17 - 31.8.17 (stačí předpokládaný od - do)

Investor: název nebo jméno
adresa
IČO (u soukromých investorů rodné číslo nebo datum narození)
odpovědný pracovník + jeho telefon

Inženýring: název nebo jméno
adresa
IČO (u soukromých investorů rodné číslo nebo datum narození)
odpovědný pracovník + jeho telefon
plná moc od investora akce

Pracoviště Svodné komise: **Praha 1, Řásnovka 770/8, 2. patro**

Hodiny pro veřejnost: **pondělí + středa 8.00 - 12.00 13.00 - 15.00 hodin**

Kontakty: 257 015 586 - Iva Meidlová
257 015 567 - Jitka Kusyn Adamová
257 015 568 - Jaroslav Vejmelka

Projektovou dokumentaci (se všemi výše uvedenými náležitostmi a se žádostí adresovanou na Svodnou komisi TSK a.s.) **podávejte do TSK a.s. poštou nebo osobně prostřednictvím podatelny.**

Upozorňujeme, že **informace ohledně našich kabelových sítí** nevyřizujeme písemně, ale je možné je obdržet osobně na adrese Praha 2, Na Bojišti 5, 6. patro, Ing. Krouský, číslo telefonu: 257 015 396 - **každou středu od 7.30 do 12.00 hodin** a Praha 1, Řásnovka 8, 4. patro, Ing. Burian, číslo telefonu: 257 015 833.

Potřebujete-li pouze **souhlas s připojením vjezdu** na komunikaci dle zákona 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů pro potřeby odboru dopravy nebo **souhlas TSK a.s. s provedením prací pro ohlášení stavebnímu úřadu**, adresujte Vaše podání na **TSK a.s. - příslušná oblastní správa pro Prahu ???, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1** (poštou nebo osobně prostřednictvím podatelny).

Ing. Arch. Jaroslav Vorlíček
SVĚT-HUB coworking
Slovenská 1705/21
Praha 2
120 00

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
 ---// 30. 11. 2017

NAŠE ZNAČKA
 S21120-1736/pvh,li

VYŘIZUJE/LINKA
 Horák/2121
 Limburský/2167

PRAHA dne
 21. 12. 2017

Vyjádření k PD pro vydání stavebního povolení

Akce: Park Jahodnice – Revitalizace izolační zeleně – vše v k.ú. Kyje a k.ú. Hostavice
Projektant: Prostora architekti + 23 studio (Ing. Arch. Jaroslav Vorlíček), Blížeov 16, 345 45 Blížeov
Investor: MČ Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9

Při realizaci stavby dle předložené projektové dokumentace je nutno v plném rozsahu dodržet ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. (Zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů - energetický zákon) a respektovat platné normy, zejména ČSN 33 2000 - 5 - 52 Výběr soustav a stavba vedení a ČSN 73 60 05 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Požadujeme:

1. respektování ochranných pásem dle §46 a §98 odst. 2, zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. V těchto pásmech nelze bez souhlasu PREDistribuce, a.s. (dále jen PREDi) provádět zemní práce, zřizovat stavby, či umisťovat konstrukce a provádět činnosti, které by jinak znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu. V těchto pásmech je rovněž zakázáno vysazovat trvalé porosty a přejíždět podzemní vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.
2. Stavba bude prováděna podle předložené PD z 11/2017.
3. výkopové práce v ochranném pásmu silových kabelů musí být prováděny ručně!
4. výkopové práce v ochranném pásmu venkovního vedení 110 kV musí být prováděny technikou s hydraulickým pohonem, jejíž nejvyšší vyložení nebo zdvih nepřekročí výšku 5 m!
5. ochranné pásmo dotčeného venkovního vedení činí 12 m, podle zákona č. 458/2000 Sb., §46 ve znění pozdějších předpisů, měřeno kolmo na vedení.
6. Navrhované keře, stromy a parkové VO musí být umístěny mimo ochranné pásmo podzemního kabelového vedení VN, NN a kabelového sdělovacího vedení. Za tuto skutečnost odpovídá zpracovatel PD.
7. v ochranném pásmu venkovního vedení VVN je zákaz používání jeřábu.
8. Veškeré kovové konstrukce umístěné v ochranném pásmu venkovního vedení musí být uzemněny.
9. v ochranném pásmu venkovního vedení se nesmí navršovat zemina ani skladovat žádný materiál, které by mohlo vést k ohrožení provozu vedení 110 kV a pohybujících se osob pod venkovním vedením.

Strana 1 (celkem 2)

10. nahlášení zahájení prací v ochranných pásmech a výzvu ke kontrole stavu před opětovným záhozem energetického zařízení na mail: inspektori@pre.cz nebo na tel.: 2 6705 2167.
11. respektování vzdálenosti krajního silového kabelu od stavebního objektu (regulační čáry), která je dána ČSN a má být alespoň 0,6 m. Toto pásmo je vyhrazeno silovým energetickým kabelům a kabelům dispečerského řízení energetiky a nelze jej využít pro žádné jiné technologické nebo obslužné zařízení.
12. uložení podzemních vedení na nově vzniklém přejezdu do půlených kabelových trub AROT.cz nebo do kabelových betonových žlabů (výrobce Sloupárna Majdaléna) pro mechanickou ochranu kabelů,
13. Vámi navrhovaná stavba může vyvolat přeložku zařízení 22 a 0,4 kV, se kterou souhlasíme za předpokladu splnění následujících podmínek:
 - a. tato přeložka bude v souladu s §47 zák. 458/2000 Sb. zajišťována naší společností na náklad toho, kdo ji vyvolal. Vlastnictví zařízení se po realizaci nezmění. Na základě písemné žádosti investora a pravomocného územního rozhodnutí /stavebního povolení/, ve kterém bude zahrnuta i tato přeložka, bude pracovníky PREDi zpracován technicko-ekonomický návrh stavby. Po obdržení písemného oznámení vyvolavatele, že záměr bude realizován, bude mezi stranami uzavřena "Smlouva o přeložce", kterou budou sjednány všechny vzájemné vztahy a součinnosti.

V rámci stavebního povolení akce je nutné si zajistit za úplaty v útvaru Kmenová data sítě (Svornosti 3199/19a, Praha 5) aktuální stav průběhu všech sítí PREDi, včetně razítka výkopového povolení. Návštěvní dny jsou pondělí a středa 8.00-15.30 hod., úterý 8.00-12.00 hod., čtvrtek po tel. objednání na čísle 26705 2169, 26705 2353 od 8.00-14.00 hod., Váš projekt si vezměte s sebou!

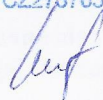
Za správnost zákresu odpovídá projektant. Při realizaci nepoužívejte trasové výkresy PREDi starší jeden měsíc. K vyloučení kolize s naším zařízením je investor povinen 3 pracovní dny před zahájením stavby toto ohlásit na útvar Dohled správy sítě, Svornosti 3199/19a, Praha 5 (v pracovní dny 7 – 8 hod.) K datu zahájení stavby provede odpovědný pracovník kontrolu stavu distribuční soustavy (zákresu vystaveného útvaru Kmenová data sítě) za období 1 měsíce zpětně. S případnými změnami investora seznámí a potvrdí předložený zákres. Případné škody na zařízení PREDi budou řešeny dle platné legislativy. Vytyčení distribuční sítě v terénu se neprovádí, pokud jsou trasy kabelů okótovány nebo geodeticky zaměřeny. V případě, že je trasa kabelů geodeticky zaměřena, požádejte v útvaru Kmenová data sítě o soubor souřadnic, pomocí kterých Váš geodet určí polohu našeho zařízení. Bude-li investor na vytyčení přesto trvat, hradí veškeré náklady s tímto spojené. Předpokladem je osvědčení právního zájmu a uzavření hospodářské smlouvy na pracovišti Diagnostika a měření, Praze 9, Novovysočanská 696/3. Vaši návštěvu je vhodné dohodnout předem na telefonním čísle 267 052 352.

Toto vyjádření nenahrazuje výkopové povolení ani souhlas s činností v ochranném pásmu venkovního vedení 110 kV. O tento souhlas musí požádat zhotovitel před započatím prací. K této žádosti předloží odsouhlasený POV investorem stavby a seznam mechanismů použitých pro tuto část stavby.

Platnost vyjádření 1 rok.

S pozdravem

PREDistribuce, a. s.
Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
IČ: 27376516
DIČ: CZ27376516 30



Petr Václav Horák
Správa rozvoden a sítě VVN

Kopie
S 21 130, S 21 120

Strana - 2 - (celkem 2)

PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 10158
Bankovní spojení: ČSOB Praha, č. účtu: 17494043/0300
Tel.: 267 051 111

Korespondenční adresa: Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10
IČ: 27376516
fax: 267 310 817
DIČ: CZ27376516
e-mail: preforum@pre.cz



Váš dopis zn.

Ze dne 6.12.2017

Naše značka PVK 66371/OTPČ/17

Vyřizuje Ing. Tomáš Květoň

Operativní útvar provozního ředitele

Dykova 3, Praha 10

Tel. / fax 221 501 168 / 221 501 194

E-mail tomas.kveton@pvk.cz

Datum 26.1.2018

SVĚT-HUB coworking

Vážený pan

Ing. Arch. Jaroslav Vorlíček

Slovenská 1705/21

120 00 PRAHA 2

Vyjádření k dokumentaci pro stavební řízení akce

Park Jahodnice – revitalizace izolační zeleně

Praha 9 - k. ú. Kyje, Hostavice, mezi ul. Nedokončená, Českobrodská, Manželů Dostálových, parc.č. Kyje: 2663/1-2, 2663/9, 2663/11, 2664/2-3, 2665/2, 2665/4, 2665/79, 2665/207-208, 2665/218-219, 2665/359, 2665/379, Hostavice: 978/43, 978/2

Investor: Městská část Praha 14, Bratří Venclíků 1073, Praha 9

Na základě Vašeho písemného požadavku o naše vyjádření k výše uvedené stavební akci sdělujeme, že jsme postoupenou projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) posoudili.

Předmětem předložené dokumentace je revitalizace území tvořené především izolační zelení a jeho přetvoření na park. Stavba zahrnuje doplnění zeleně a výsadbu dřevin, vybudování cestní sítě pro pěší a cyklisty, osazení laviček a herních prvků pro děti, realizaci objektu zázemí s prodejem občerstvení a vyhlídkové objekty, přístupové komunikace a parkovací stání. Území je zhruba vymezeno ulicemi Nedokončená na západě, vedením vysokého napětí na jihu, stávajícími objekty a ul. Travná na východě a železničním valem na severu. Pro prodejnu s občerstvením bude zřízena nová přípojka napojená na stávající řad LT DN 300 (přípojka řešena samostatným vyjádřením PVK). Při ul. Nedokončená bude zřízen nový nadzemní hydrant. V prostoru stavby se vyskytují četné sítě v provozování PVK (vodovod LT DN200, DN400 a DN800 a stoky KT DN300-400, BET DN800-1000).

Z pohledu provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále PVK) s předloženou projektovou dokumentací stavby a zahájením stavebního řízení souhlasí za předpokladu dodržení následujících požadavků:

- 1) Bezpodmínečně požadujeme zřídit zpevněný příjezd k šachtám a zpevněnou plochu nad šachtami pro údržbu stok, a to pro šachty přilehlých pojízdným povrchům (stoka splašková KT DN 400 na kótě dna 226,72 m a stoka dešťová BET DN 1000 na kótě dna 227,32 m, šachtě na stoce KT DN 300 na kótě 229,82 při ul. Manželů Dostálových a šachtě na téže stoce KT DN 300 při podchodu dráhy na kótě 227,72 m). Pro zpevnění povrchů postačí zatravnovací dlažba nebo plastové rošty (např. Recyfix) s minimální únosností nákladního vozu o hmotnosti 33 tun. *MAJITELŮV KONFLIKT VE SVAZU... ZPEV. PLOCHA PRO 229,82 a 227,72 SE NEPODAŘÍ*
- 2) Ve spolupráci s PVK – Provoz sítě oblast 1 (kontakt: Milan Zeliska) požadujeme obnovu povrchových znaků kanalizace resp. vodovodu v řešeném území.
- 3) V prostoru stavby nesmí docházet k navyšování nebo snižování nivelety terénu v prostoru ochranných pásem vodovodů a kanalizací. Jakékoliv terénní úpravy musí být prováděny mimo jejich ochranná pásma. **JOUKLETVŮ HLINĚNÉ PÁTKY LOKÁLNĚ NEVADÍ*
- 4) K zajištění ochrany námi provozovaných sítí požadujeme při návrhu a provedení stavby dodržet platné normy a předpisy, zejména ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a dodržení **Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. města Prahy v platném znění** (vydaných Pražskou vodohospodářskou společností a.s. (dále PVS) na www.pvs.cz; dále jen „Městské standardy“ nebo „MS“), včetně podmínek pro provedení a navrhování vodovodních a kanalizačních přípojek.



- 5) **Vodovodní přípojka bude řešena samostatným vyjádřením našeho oddělení PVK – OTPČ a musí být dále řešena v souladu s jeho podmínkami. Dokumentaci přípojky předložíte samostatně.**
- 6) Osazení nadzemního hydrantu musí být provedeno podle Městských standardů. Přednostně požadujeme dimenzi DN 80, osazení na odbočku bude přes redukci, šoupě a patkové koleno (a dále dle MS).
- 7) Pokud se provádění stavebních prací dotkne stávajících povrchových znaků vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování PVK, požadujeme jako podmínku realizace akce jejich rektifikaci na náklady investora. Kanalizační šachtové poklopy budou dle MS z tvárné litiny, poklop s pražským znakem a rámem DN 600, s kloubem, s ventilačními otvory, s pojistkou proti samovolnému uzavření a možností osazení zámku PVK, dále musí splňovat podmínky ČSN EN 124 – třídy D 400 (výměna kónusů, osazení betonových rektifikačních prstenců apod.). Ovládací armatury vodovod. potrubí a souvisejících přípojek upravit do nové nivelety terénu. V nebezpečném terénu upravit povrch. znaky dle MS kap. A-4.2.9 a přílohy B-4.13.
- 8) **Veškeré nově navržené objekty vč. zařízení staveniště a skládky materiálu musí být navrženy mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu (včetně jejich přeložek) dle zákona 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích § 23 odst. 3):**
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m,
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok od DN > 200 mm se při neověřené hloubce uložení potrubí ochranné pásmo rozšiřuje o 1 m.
- 9) **Veškeré nově navržené objekty vč. zařízení staveniště a skládky materiálu musí být navrženy mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace.**
- 10) V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace na obě strany provádět výkopové práce ručně, tento požadavek platí i pro místa křížení.
- 11) Při výsadbě zeleně respektujte ČSN 73 6005 a "Dohodu o technických zásadách spolupráce při ochraně, obnově a tvorbě stromořadí včetně podmínek pro ukládání inženýrských sítí ve vztahu k zeleni v hl. m. Praze" (Příloha č. 11 MS) uzavřenou mezi MHMP - PVS a.s. - PVK a.s. (Vzájemný vztah ochranných pásem inž. sítí a stromů.)
- 12) Zajistit stavební a výkopový materiál proti napadání nebo splavení do kanalizačních objektů a stok. Finanční náklady na vyčištění kanalizací zanesených v důsledku stavební činnosti budou uplatněny u investora akce.
- 13) Investor nebo dodavatel prací odpovídají za veškeré škody, které vzniknou případně i dalším subjektům (fyzickým či právnickým osobám) v důsledku poškození kanalizačního zařízení nebo jeho ucpaní.
- 14) V prostoru staveniště je třeba respektovat stávající vodovodní řady a stoky, to znamená, že v průběhu celé stavby bude umožněn přístup PVK k těmto řadům, stokám a jejich ovládacím armaturám a poklopům za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. Stejná podmínka se týká stok a vstupních či manipulačních objektů nalézajících se v prostoru staveniště.
- 15) Po dobu stavby umožnit provozovateli veřejných vodovodů a kanalizací přístup k ovládacím vodovodním armaturám a ke vstupům do kanalizačních objektů a stok.
- 16) V případě havárie nebo nezbytné údržby sítí PVK musí být objekty na těchto sítích přístupné nebo neprodleně zpřístupněny, a to na náklady investora (odstranění překážek).
- 17) V době sníženého nadloží nepojiždět nad vodovodním řadem a kanalizační stokou těžkou nákladní technikou.
- 18) Případně odkryté vodovodní a kanalizační potrubí zabezpečit proti poklesu a vybočení.
- 19) **V případě odběru vody nebo vypouštění odpadních vod vč. odpadních vod ze staveniště v rámci projednávané akce má investor povinnost uzavřít s PVK „Smlouvu o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu“.**
 - Tato smlouva bude uzavřena na základě předchozího projednání dokumentace dočasných nebo trvalých přípojek nebo jiného způsobu dodávky vody a odvádění odpadních vod, včetně stanovení obchodních a technických podmínek; v případě, že smlouva již existuje, je třeba



uzavřít dodatek k platné smlouvě tehdy, pokud dojde ke změně množství dodávané vody nebo ke změně množství či kvality vypouštěných vod do kanalizace, oproti platné smlouvě.

- Bude-li odběratel vypouštět do kanalizace odpadní vody obsahující zvláště nebezpečné látky uvedené příloze č. 1 vodního zákona, nebo odpadní vody překračující limity znečištění uváděné v kanalizačním řádu, pak tyto případy projedná s PVS a k uzavření smlouvy s PVK předloží povolení vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod.
 - Vypouštění odpadních vod ze staveniště se vztahuje i na vypouštění vod ze stavebních jam, ražených štol a také na vody srážkové. Veškerá napojení do stokové sítě musí být vybavena předčisticím zařízením – objektem s usazovacím prostorem na zachycení splavenin a plavenin.
- 20) Před zahájením stavebních prací uzavřete písemnou smlouvu „O podmínkách vzájemných vztahů smluvních stran souvisejících s ochranou vodovodního a kanalizačního zařízení provozovaného PVK, a.s.“, ve smyslu příložené **Přílohy k podmínkám PVK**.
- 21) Zahájení stavebních prací oznamte v předstihu 14 dnů písemně na adresu PVK, Ke Kablu 971, Praha 10 – Hostivař, 102 00.
- 22) Před vlastní realizací stavby - **přizvat na předání staveniště pracovníka PVK – p. Samek**, Na Rozhraní 1, Praha 8 (tel.: 284 013 244, mobil: 724 174 338) před zahájením a po skončení stavby.

Projektovou dokumentaci vracíme zpět s potvrzenou situací.

Platnost našeho vyjádření je dva roky od data jeho vystavení.

S pozdravem

Ing. Michal Vyskočil
manažer operativního útvaru
provozního ředitele

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
102 00 Praha 10, Ke Kablu 971
Úsek provozního ředitele
725

Přílohy: 1 x PD, Příloha k podmínkám PVK
CO: PVS, Provoz sítě – oblast 1, OTPČ, Podatelna

a k podmínkám Pražských vodovodů a kanalizací, a.s.**Pražské vodovody
a kanalizace**

Požadujeme, aby investor, příp. stavbu provádějící subjekt, před zahájením vlastní stavební činnosti
vřel „**Smlouvu o podmínkách vzájemných vztahů smluvních stran souvisejících s ochranou
dovodního a kanalizačního zařízení provozovaného PVK, a.s.**“

oblast 1 Rudolf Samek

tel.: 284 013 244, 724 174 338

rudolf.samek@pvk.cz

Praha 8, Na Rozhraní 1

oblast 2 Milena Břízová

tel.: 241 767 384, 606 743 868

milena.brizova@pvk.cz

Praha 4, Gen.Šišky 20

oblast 3 Petr Kořista

tel.: 233 343 361, 724 174 339

petr.korista@pvk.cz

Praha 6, Svatovítská 1

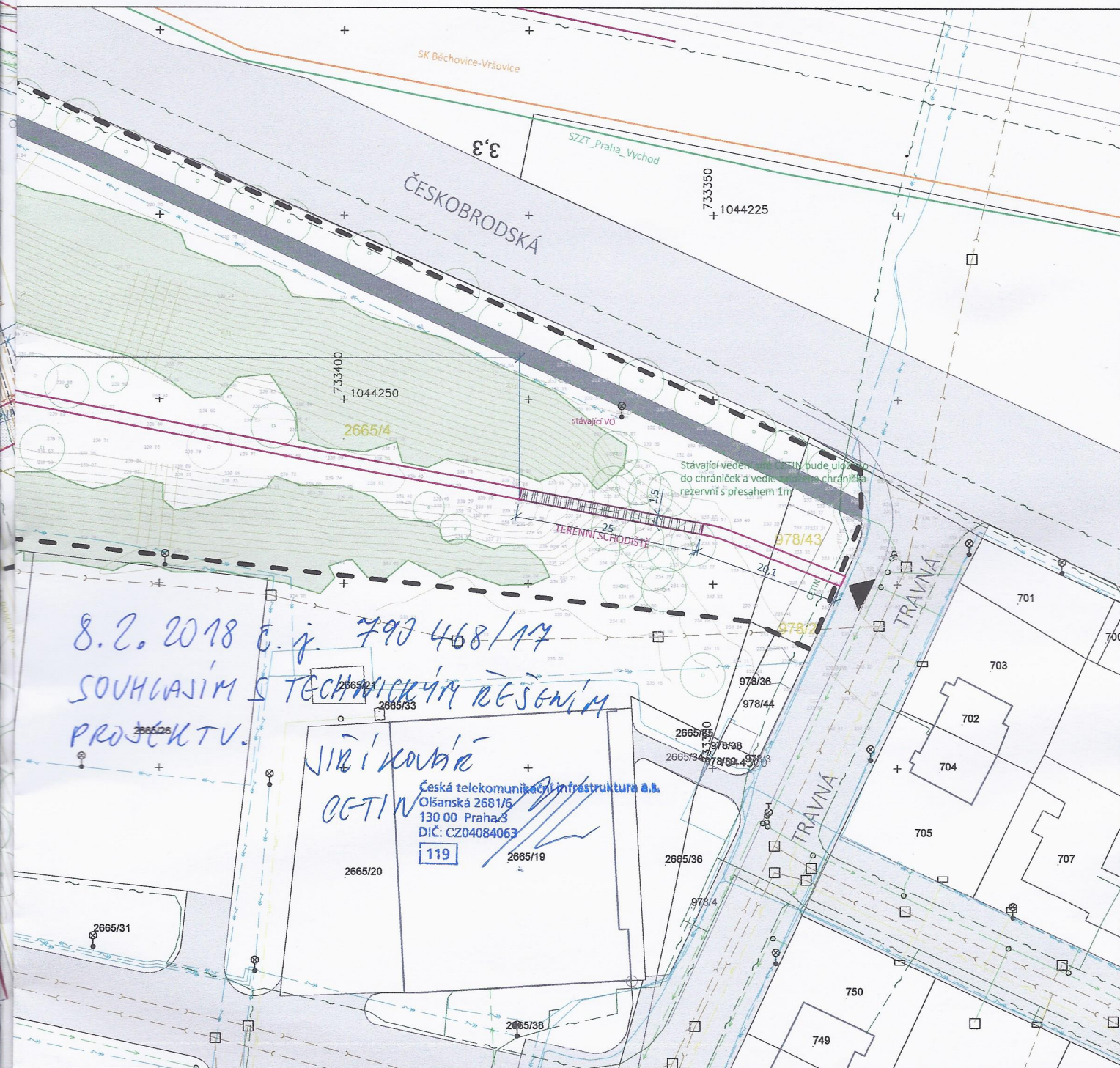
Stavební akce je v „Operativním útvaru provozního ředitele – OTPČ“ vedena pod jednacím číslem...../18

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Praze dne.....
26.1.2018

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
102 00 Praha 10, Ke Kablo 971
Úsek provozního ředitele
732

NICKOU INFRASTRUKTUROU M1:250



PARK JAHODNICE - REVITALIZACE IZOLAČNÍ ZELENĚ

k.ú. Kyje, č.p.2663/1, 2663/2, 2663/9, 2663/11, 2664/2, 2664/3, 2665/4, 2665/208, 2665/218, 2665/219, 2665/359, 2665/379 k.ú. Hostavice, č.p. 978/43, 978/2

INVESTOR: Městská část Praha 14, Bratří Vencíků 1073, 198 21 Praha 9

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Jan Pustějovský, Ph.D., ČKA 4432 (A1)

VYPRACOVAL: Ing. arch. Jan Šembera, Bc. Kryštof Peřestý, Ing. arch. Jaroslav Vorlíček

ČÁST PROJEKTU C - situační výkresy Architektonicko - stavební část

NÁZEV VÝKRESU:

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

23 STUDIOARCHITEKTURA | INTERIÉR | DESIGN
E: STUDIO@23STUDIO.CZ
W: WWW.23STUDIO.CZ
A: LOBEC 60 277 36 LOBEC U MŠENAprostora architekti
prostora@prostora.cz
www.prostora.cz
+420 728 264 096

STUPEŇ PROJEKTU: DSP

DATUM: 29/11/2017

FORMÁT: 6xA4 Č. PARÉ

MĚŘÍTKO: 1:750

ČÁST PROJEKTU: Č. VÝKRESU:

C

3

Váš dopis značky / ze dne

naše značka 100130/48Ku2581/2636

vyřizuje / linka Kudrna/296193162

místo odeslání / dne Praha/18.12.2017

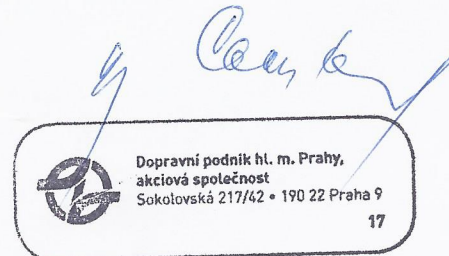
Ing. arch. Jaroslav Vorlíček
SVĚT-HUB coworking
Slovenská 1705/21
120 00 Praha 2

Věc: SŘ Park Jahodnice – revitalizace, ul. Českobrodská, Nedokončená., Praha 14

Na základě projednání výše uvedené věci ve Svodné komisi Dopravního podniku hlavního města Prahy, a.s. vám za naši akciovou společnost vydáváme toto souhrnné stanovisko:

Z hlediska zájmů DP, a.s. nemáme připomínky. Vydáváme tímto souhrnné souhlasné stanovisko k vydání stavebního povolení.

Ing. Ladislav Urbánek
dopravní ředitel



**UPC Česká republika, s.r.o.**

Závišova 5, 140 00 Praha 4, Česká republika

IČ: 00562262

T +420 261 107 111 F +420 261 107 100

zastoupena společností

InfoTel, spol. s r.o.

Novolišeňská 2678/18, 628 00 Brno-Líšeň

IČ: 46981071

T +420 544 422 111 F +420 544 422 155

Ing.Arch.Jaroslav Vorlíček**SVĚT-HUB coworking****Slovenská 1705/21****120 00 Praha 2**

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ (VVKS)
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
SPOLEČNOSTI UPC Česká republika, s.r.o.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Číslo žádosti:

Název akce/stavby:

Park Jahodnice – Revitalizace izolační zeleně, Praha 14

Vyřizuje:

Syřiště Jaroslav / +420 606 776 154

Naše značka:

2307/2017

Datum:

8.12.2017

Umístěno:

Katastrální území:

Kyje, Hostavice

Číslo parcely:

Důvod vydání vyjádření:

Stavební řízení

Popis důvodu žádosti:

Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením:

Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou:

Společnost InfoTel, spol. s r.o. (dále jen *InfoTel*) zplnomocněna od 1.3.2017 k zastupování společnosti UPC Česká republika, s.r.o. (dále jen *UPC*) jako vlastníka sítě elektronických komunikací ve správních, stavebně – správních, povolovacích a jiných řízeních na základě Vaší žádosti o vyjádření o existenci sítě po předložení situace č.C.3 - 1:750 z 11/2017 a na základě stanovení důvodu pro vydání vyjádření vydává **následující vyjádření:**

ve staveništi předmětné stavby se nachází vedení veřejné komunikační sítě a jeho ochranné pásmo

společnosti UPC, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKS (dále jen *Ochranné pásmo*).

Podzemní VVKS jsou uloženy v pískovém loži volně v zemní rýze, kryty cihlou, folií nebo zákrytovou deskou nebo v chráničkách PE, optické kabely v chráničkách HDPE.

(1) Vyjádření je platné pouze v rámci předmětné stavby a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti UPC

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti UPC a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činností s VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního VVKS (dále jen PVVKS) se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti UPC vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKS

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS (pověřená osoba společnosti InfoTel, spol. s r.o.) a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
3. Při provádění zemních prací v blízkosti PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS. Odkryté PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
4. Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze PVVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje POS, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVVKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVVKS vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti UPC.
7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo Stavební mechanizací, a to až do doby, než PVVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVVKS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivellitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS.

12. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVVKS (nadzemního vedení veřejné komunikační sítě), aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVVKS.

13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.

III. Práce v budovách a odstraňování budov

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti UPC bezpečné odpojení VVKS.

2. Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

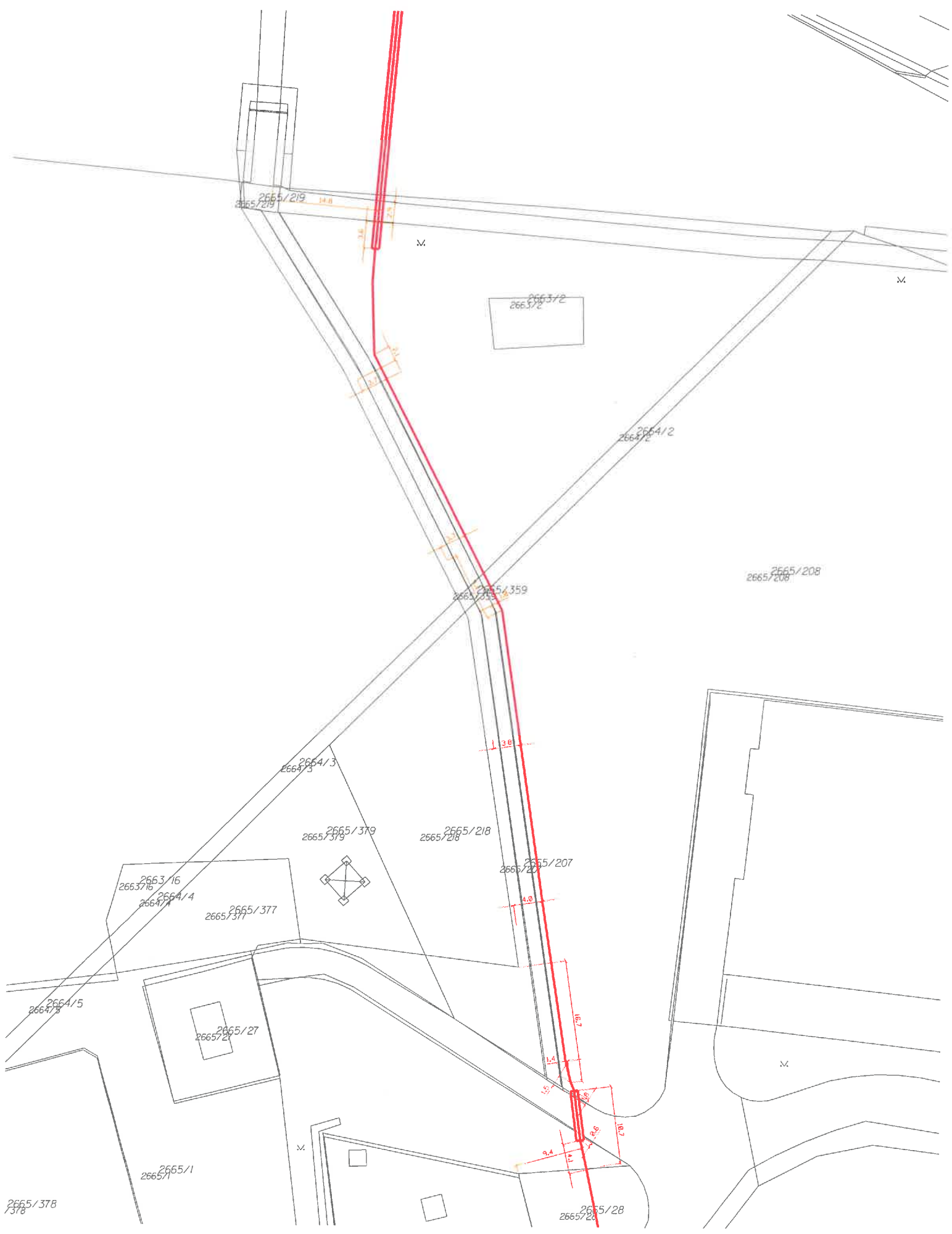
IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.

3. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

Vydáno spol. UPC Česká republika, s.r.o. dne: 8.12.2017





Vyřizuje: Fojtová Petra

E-mail: petra.fojtova@t-mobile.cz

Jaroslav Vorlíček
Svět-HUB, Slovenská
1705/21
12000 Praha 2

Číslo jednací: **E44212/17**V Praze dne: **30.12.2017****Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.**

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: Park Jahodnice - revitalizace izolační zeleně

Stupeň: Stavební řízení

V dané lokalitě se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**, která je nezbytná pro provoz elektronického zařízení veřejné telekomunikační sítě.

Dle předložené dokumentace dojde ke kolizi s TI typu:

Kolizí se rozumí jakékoliv dotčení, odkrytí nebo poškození TI naší společnosti.

Druh TI	TI v kolizi	Příloha
Optické trasy	Ano	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.3
Mikrovlnné (MW) spoje	Ano	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.4
Elektropřípojky (vedení NN)	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.5
Základnové stanice	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6
Body sítě	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6

Při splnění podmínek uvedených v přílohách podle druhu kolize s TI souhlasí společnost T-Mobile Czech Republic a.s. s výstavbou v zájmovém území.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právních povinností podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích.

Toto stanovisko má platnost 1 rok. Vydané stanovisko nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko.

T-Mobile

T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomíčkova 2144/1
149 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

068

Ochrana sítí
Technologický úsek

Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E44212/17**
Název stavby /akce: **Park Jahodnice - revitalizace izolační zeleně**
Datum podání žádosti: **30.12.2017**
Důvod žádosti: **Stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace:
IČ
DIČ
Kontaktní osoba: **Jaroslav Vorlíček**
Adresa: **Svět-HUB, Slovenská 1705/21**
Město / obec: **Praha 2**
PSČ: **12000**
Stát:
E-mail: **vorlicek@prostora.cz**
Telefonní číslo: **728264096**

Stavebník

Firma / organizace: **MČ Praha 14**
Kontaktní osoba: **Ing. Markéta Adámková**
Adresa: **Bratří Venclíků 1073**
Město / obec: **Praha 9**
PSČ: **198 21**
Stát:
E-mail: **Marketa.Adamkova@praha14.cz**
Telefonní číslo: **225 295 325**

Stavba

Výška nad terénem (metry): **9 m**
Projektant: **Ing. arch. Jaroslav Vorlíček**
Druh stavby: **Stavby pro sport a rekreaci**
Hodnota projektu: **10 mil. Kč**
Měsíc zahájení stavby: **04/2018**
Měsíc ukončení stavby: **10/2018**

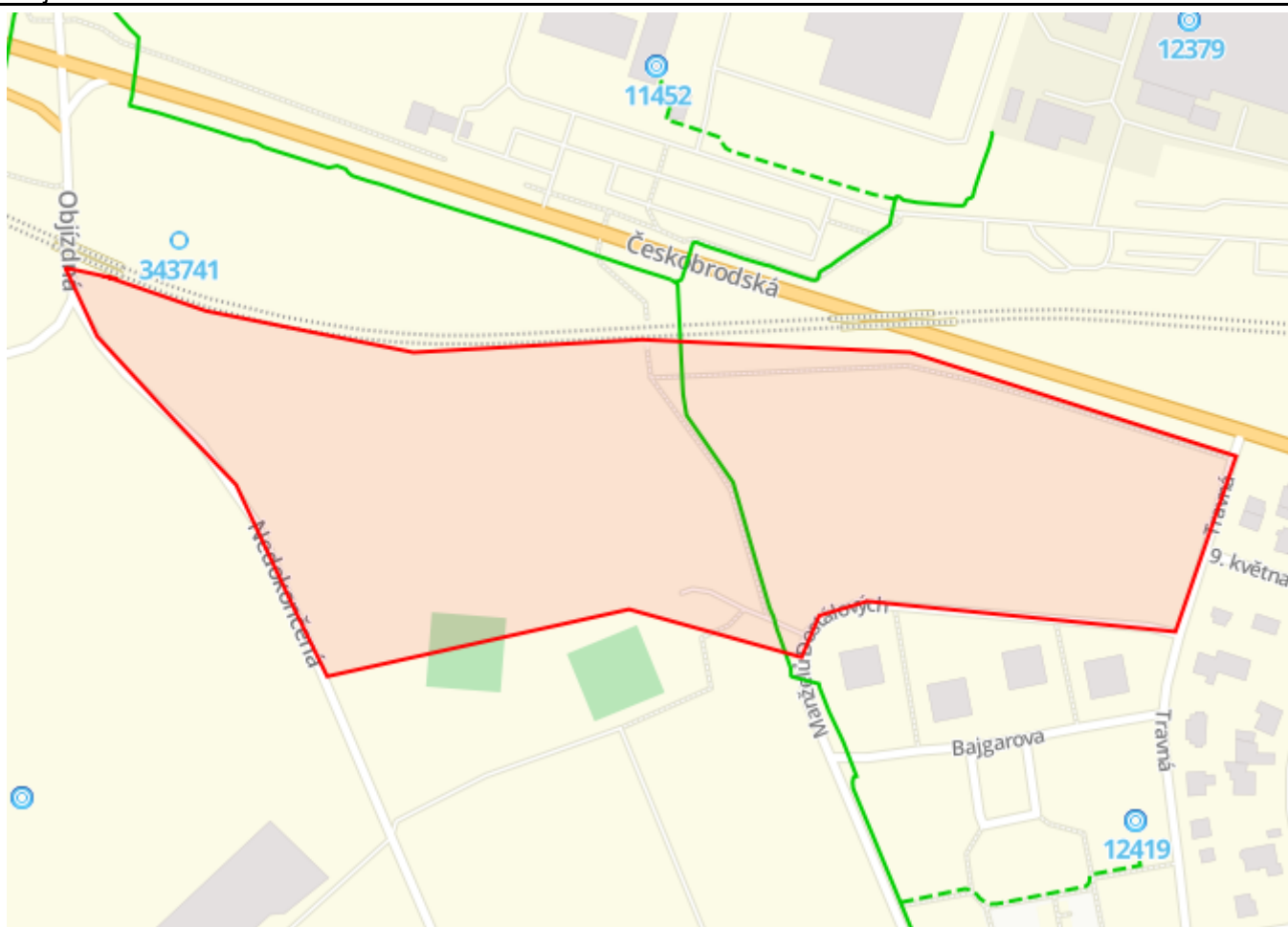
Odeslání stanoviska

E-mail: **vorlicek@prostora.cz**

Příloha č. 2

Situační plánek podzemních sítí

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Legenda:

	Optické trasy TMCZ 1		Optické trasy TMCZ 2 a sítě PASNET		Elektro trasy NN		Základnové stanice
	Optická technologie TMCZ 1		Optická technologie TMCZ 2 a sítě PASNET		Elektro technologie NN		Základnové stanice s elektropřípojkou
							Body sítě

Druhy sítí:

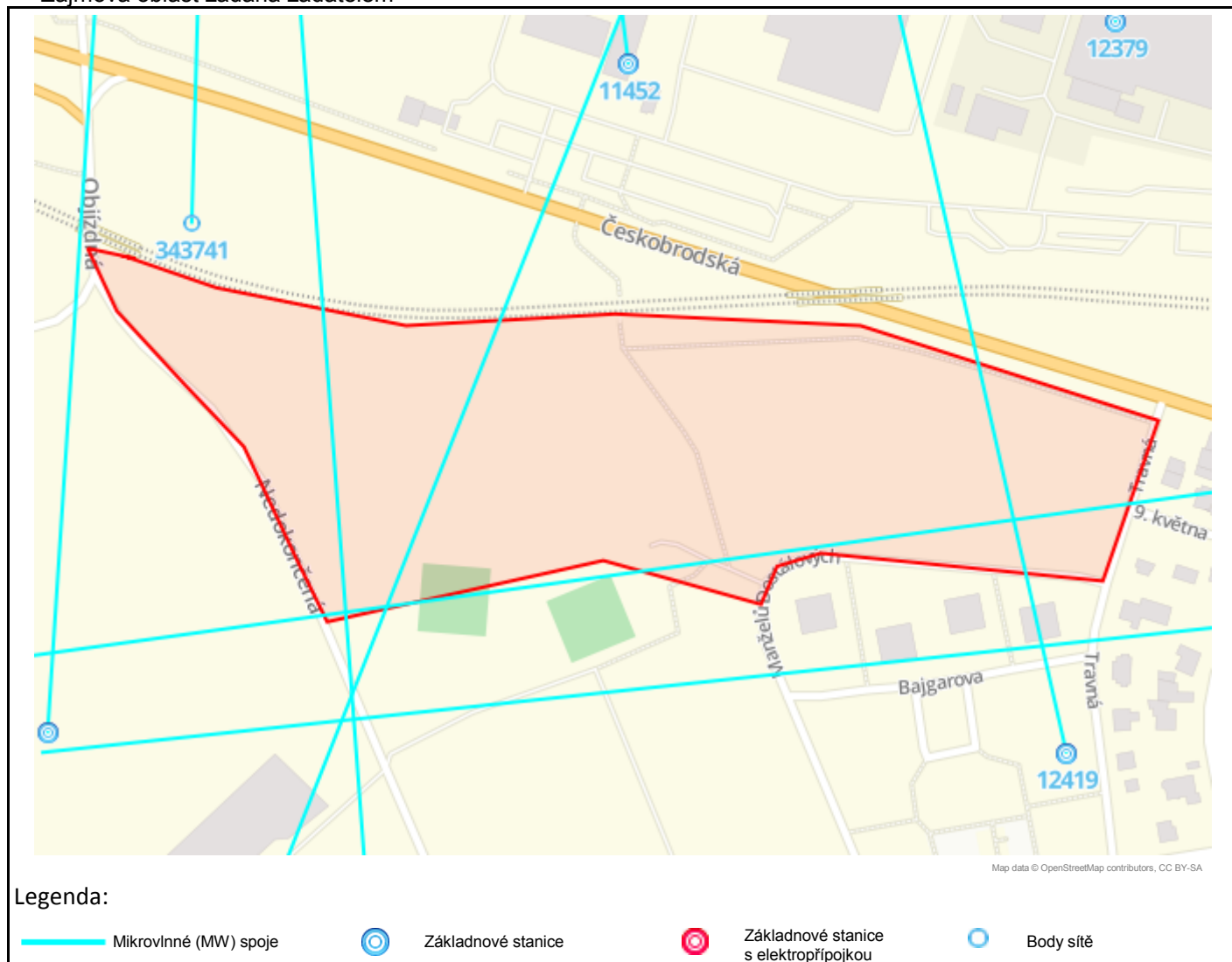
	Geodeticky zaměřené		Přibližný průběh		Plánovaný průběh		Nadzemní vedení
--	---------------------	--	------------------	--	------------------	--	-----------------

Jestliže zaměření kabelové trasy v příloze není, tak v elektronické podobě neexistuje a bude nutné vytýčení na náklady investora.

Vytýčení naše společnost nezajišťuje, pro upřesnění kontaktujte zástupce servisní organizace viz kontakty v přílohách.

Situační plánek mikrovlnných (MW) spojů

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

GEOMETRYCOLLECTION(POLYGON((-733865.921437828 -1044102.63825644,-733855.139776492 -1044137.32706299,-733824.642561258 -1044180.87635675,-733798.542319277 -1044216.87434005,-733779.092642586 -1044279.01177162,-733767.549178098 -1044313.80477638,-733619.435815577 -1044301.47556654,-733540.364786727 -1044335.39618047,-733529.317097249 -1044316.80765339,-733505.566734633 -1044313.07966519,-733360.696306417 -1044347.43494795,-733320.45500955 -1044267.90808793,-733468.951829557 -1044197.51984947,-733595.932856406 -1044174.09062311,-733705.543791524 -1044165.38057028,-733801.760071634 -1044132.21849941,-733846.000156881 -1044109.98130445,-733845.239421283 -1044110.08468319,-733865.921437828 -1044102.63825644)))

Příloha č.3

Podmínky řešení kolizí s optickou trasou

V dotčeném území stavby se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ) - optické trasy, jejichž existence a poloha je zakreslena v přiloženém situačním plánu.

Společnost TMCZ stanovuje podmínky pro udělení souhlasu s umístěním stavby v zájmovém území, aby nedošlo k poškození TI stavebními pracemi tím, že zajistí:

- písemné vyrozumění o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem
- před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase)
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení)
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci
- upozornění pracovníků, že při provádění stavebních prací je nutné dodržet platné normy ČSN pro souběh a křížení telekomunikačních kabelů, zejména ČSN 736005 a dále výkopové práce provádět ručně,
- dodržení ochranného pásma sítě v souladu s ustanovením § 102 ZEK stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení sítě
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, odcizení
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací
- nad trasou TI dodržování zákazu skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup k TI (včetně, např. trvalých parkovišť apod.)
- bez souhlasu majitele, správce nesnižoval, ani nezvyšovat krytí nad kabelovými trasami
- stavebník, nebo jím pověřená osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti TMCZ
- ohlášení ukončení stavby na oddělení provozu infrastruktury TMCZ vystavba@t-mobile.cz a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby, aby prováděné práce respektovaly podmínky zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.

Toto vyjádření **se nevztahuje** na způsob provedení přeložek. Vynucené úpravy kabelů sítě TMCZ je nutno projednat a smluvně ošetřit s našim odd. výstavby vystavba@t-mobile.cz. Při jakémkoliv odkrytí kabelů naší optické sítě je nutno okamžitě zastavit další práce a neprodleně informovat naše uvedené pracovníky, případně **dohledové centrum s nepřetržitým provozem** na tel. 236 099 777.

V případě, že stavebník poškodí TI v majetku nebo správě TMCZ vzniká TMCZ právo na náhradu škody.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právních povinností podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích.

Kontaktní pracovníci v případě kolize TMCZ 2 a sítě PASNET:

p. Jan Chrpá - tel. 236 099 824

p. Jan Kárník - tel. 236 099 814

p. Petr Špindler - tel. 236 099 633

e-mail: vystavba@t-mobile.cz



Příloha č.4

Podmínky řešení kolizí s MW spoji**Na základě doloženého zakresu dojde ke kolizi s MW spoji.**

V dané lokalitě společnost T-Mobile Czech Republic a.s. provozuje **MW spoje, ve výškových hladinách od 25m do 69m**. Tyto spoje jsou nezbytné pro funkci veřejné telekomunikační sítě. V případě, že budou instalovány jeřáby, požadujeme předložení ZOV k posouzení.

Nedojde-li při realizaci uvedené akce k dosažení výšky uvedených MW spojů (včetně činnosti stavebních strojů) s výstavbou souhlasíme.

V případě dosažení výšky uvedených MW spojů s realizací stavby souhlasíme za podmínky uzavření „Smlouvy o úhradě vynaložených nákladů“ na základě které budou uvedené MW spoje přeloženy na náklady investora.

Smlouva bude podepsána, před vydáním stavebního povolení, mezi investorem akce a společností T-Mobile Czech Republic a.s..

V souvislosti se zněním § 100 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, upozorňujeme stavebníka, že za rušení provozu elektronických komunikačních zařízení a sítí nebo provozování rádiových služeb, je považováno i rušení způsobené stíněním nebo odrazy elektromagnetických vln stavbami nebo činnostmi stavebních strojů. Náklady na odstranění rušení stavbami nese vlastník dotčené stavby, náklady na odstranění rušení činnostmi souvisejícími s prováděním stavby nese stavebník. Dále bychom chtěli upozornit na znění §118 a násl. zákona o elektronických komunikacích, kde za porušení výše uvedených činností, v ochranném pásmu komunikačních vedení, je možno uložit pokutu až do výše 2 mil. Kč.

Kontaktní pracovník T-Mobile Czech Republic a.s. ohledně MW spojů:

Petr Dundáček – 603603671, petr.dundacek@t-mobile.cz

Příloha č.5

Podmínky řešení kolizí s elektropřípojkou

V dotčeném území stavby se nachází kabelová trasa elektropřípojky k základnové stanici (ZS) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ).

S ohledem na výstavbu nad stávající trasou a v jejím ochranném pásmu požadujeme splnění následujících podmínek:

- Pro řešení níže uvedeného, kontaktujte kontaktního pracovníka TMCZ.

Stavebník je dále povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození vedení elektropřípojky a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- písemné vyrozumění o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
- před zahájením zemních prací vytyčení trasy elektropřípojky,
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého kabelového vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního kab. vedení (zařízení) proti poškození, odcizení
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací
- nad kabelovou trasou dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům (včetně, např. trvalých parkovišť" apod.)
- bez souhlasu majitele, správce nesnižovat, ani nezvyšovat krytí nad kabelovou trasou,
- při křížení, příp. souběžích podzemních kab. vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- ohlášení ukončení stavby na servisního partnera TMCZ a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby, aby prováděné práce respektovaly podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích a zákona 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.

V případě, že stavebník poškodí TI v majetku nebo správě TMCZ vzniká TMCZ právo na náhradu škody.

Při splnění výše uvedených podmínek TMCZ souhlasí s výstavbou v zájmovém území.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právních povinností podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích.

Kontaktní pracovník v případě kolize s elektropřípojkou:

servisní partner TMCZ, firma **S COM s.r.o. - Ing.Trnka 603 256 144**, e-mail: jaroslav.trnka@scom.cz, v jehož odpovědnosti je kompletní řešení dotčení sítí pro TMCZ, včetně zajištění schválení na TMCZ, vypracování všech požadovaných stupňů PD, geodetického zaměření a dohledu nad realizací stavby.



Příloha č.6

Podmínky řešení kolizí se základnovou stanicí nebo bodem sítě

V dotčeném území je instalována základnová stanice (ZS) nebo bod sítě (zařízení) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ) vč. konstrukcí, technologie, napájení a rozvodů.

Seznam dotčených základových stanic a bodů sítě:

S realizací akce souhlasíme za podmínky dodržení níže uvedených pravidel:

1. Minimálně 1 měsíc před realizací oznamte zahájení uvedené akce, a to včetně plánovaného výpadku napájení ZS nebo bodu sítě, na e-mailovou adresu ez@t-mobile.cz.
2. Stavebník nebude provádět žádnou manipulaci s technologií a konstrukcemi společnosti TMCZ.
3. Všechny práce, úpravy aj. činnosti, které mohou ovlivnit konstrukci, přístup, napájení nebo technologii ZS nebo bodu sítě musí být v předstihu min. 14 dnů nahlášeny na e-mail adresy:

sosmu-dispatching@t-mobile.cz; property@t-mobile.cz

V souvislosti se zněním § 100 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, upozorňujeme stavebníka, že za rušení provozu elektronických komunikačních zařízení a sítí nebo provozování rádiových služeb, je považováno i rušení způsobené stíněním nebo odrazy elektromagnetických vln stavbami nebo činnostmi stavebních strojů. Náklady na odstranění rušení stavbami nese vlastník dotčené stavby, náklady na odstranění rušení činnostmi souvisejícími s prováděním stavby nese stavebník. Dále bychom chtěli upozornit na znění §118 a násl. zákona o elektronických komunikacích, kde za porušení výše uvedených činností, v ochranném pásmu komunikačních vedení, je možno uložit pokutu až do výše 2 mil. Kč.



Příloha č.7

Popis DGN výkresů s průběhy tras optických vedení a elektropřípojky (vedení NN)

V případě kolize s trasou vedení optické sítě nebo trasou elektropřípojky (vedení NN) jsou součástí e-mailu obsahujícího toto stanovisko soubory DGN výkresů s průběhem tras vedení.

V případě kolize s trasou optické sítě je zaslán soubor "Opticke trasy vedeni <číslo žádosti>.dgn" ("<číslo žádosti>" je nahrazeno skutečným číslem žádosti).

V případě kolize s trasou elektropřípojky (vedení NN) je zaslán soubor "Elektro trasy vedeni NN <číslo žádosti>.dgn" ("<číslo žádosti>" je nahrazeno skutečným číslem žádosti).

Soubory DGN výkresů jsou vytvářeny pouze v případě kolize s průběhem trasy (čáry). V případě kolize pouze s bodovým objektem sítě nejsou výkresy generovány (odesílány).

Struktura DGN výkresů:

Přesnost	Číslo vrstvy
Geodeticky zaměřeno	1
Z dokumentace	2
Přibližný průběh	3
Plánováno (ve výstavbě)	4

Druh trasy	Styl čáry
Trasa vedení podzemní, v chráničce/žlabu	0
Trasa vedení v kabelovodu, v kolektoru, v metru, ...	3
Trasa vedení nadzemní, vedení na konstrukci	7

- Výkres ve formátu DGN V7.
- Kresba umístěna ve třetím kvadrantu v normální orientaci, přičemž souřadnice y, x v S-JTSK jsou v reálných souřadnicích výkresu MicroStationu stejné souřadnice se zápornými znaménky (y v JTSK = -x v souřadnicích výkresu, x v JTSK = -y v souřadnicích výkresu).



ing. arch. Jaroslav Vorlíček
Tylovo náměstí 645/2
120 00 Praha

Naše značka:
2873/17/OVP/Z

Vyřizuje:
Ing. Přemysl Brajer

Datum:
19.4.2017

Toto vyjádření je vydáváno ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. a zákona č. 183/2006 Sb., má platnost 2 roky od data jeho vydání.

Toto vyjádření se vztahuje výhradně k sítím ve vlastnictví NET4GAS, s.r.o.

Věc: Park Jahodnice - revitalizace izolační zeleně

**okres: Hlavní město Praha
k.ú.: Hostavice, Kyje**

Dotčené sítě:

Plynárenská zařízení:
žádná

Plynárenská telekomunikační zařízení:
Metalický kabel

Podmínky:

1. Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat na e-mailové adrese data@net4gas.cz.
2. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany.
3. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě.
4. V zájmovém území stavby "Park Jahodnice - revitalizace izolační zeleně" se nachází kabel Telekomunikační sítě NET4GAS.
5. Na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme, že s výše uvedenou akcí souhlasíme za následujících podmínek:
 - Požadujeme předložit časový harmonogram prací a realizační projekt s detaily křížení, které musí být projednány a odsouhlaseny servisní organizací NET4GAS pro zajištění provozu dálkových kabelů, kontakt p.Hess: e-mail: ladislav.hess@fiberservices.cz, mobil: 603 151 951.
 - Do realizačního projektu požadujeme zpracovat tyto podmínky:
 - V místě výstavby příjezdové cesty ze štěrkového trávníku požadujeme uložení kabelu Telekomunikační sítě NET4GAS do dělené chráničky, např. KOPOHALF, s přesahem 1,5 m za okraj cesty
 - V místě křížení přípojky elektřiny z TS 401 do PS požadujeme uložení kabelu pod kabel Telekomunikační sítě NET4GAS, kabel NET4GAS bude opatřen dělenou chráničkou, např. KOPOHALF, s přesahem 1,5 m na obě strany od místa křížení.
 - Při výstavbě v ochranném pásmu kabelového vedení Telekomunikační sítě NET4GAS požadujeme dodržení ČSN 73 6005.

6. Místa případných přejezdů sdělovacích kabelů těžkou technikou v době stavby musí být zpevněna rozebíratelnými silničními panely s přesahem min. 1,5 m od sdělovacího kabelu na obě strany a je třeba zřídit taková opatření, aby jiný přejezd nebyl možný. Jízdy v podélném směru kabelu nejsou dovoleny.

7. Další závazné podmínky:

- Před zahájením prací se musí vytyčit telekomunikační zařízení NET4GAS včetně určení hloubky uložení.
- Veškeré zemní práce v ochranném pásmu telekomunikačních zařízení NET4GAS budou prováděny ručně za přímého dozoru pracovníků servisní organizace Fiber Services, kteří jsou oprávněni stanovit další podmínky a požadavky k ochraně kabelů telekomunikační sítě NET4GAS.
- O vytyčení a stanovení podmínek pro práce v ochranném pásmu požádejte min. 15 dní před zahájením prací příslušný Region Fiber Services.
- Bez vytyčení a přesného určení uložení všech zařízení NET4GAS nesmí být stavební činnosti zahájeny. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- Vytyčení podzemních zařízení a event. dozor při pracích v blízkosti telekomunikačních zařízení Vám na základě objednávky provede příslušný Region. V písemné objednávce prací uveďte následující adresu: Fiber Services, a.s., Křížkova 237/36a, 186 00 Praha 8.
- Před záhrnem stavby nám bude předáno zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení/souběhu. Zaměření bude dodáno ve formátu *.dgn v S-JTSK. Bude uveden typ vedení (nadzemní, podzemní), investor stavby a v místě křížení bude vyznačen výškový rozdíl mezi stavbou a telekomunikačním zařízením. Bez tohoto zaměření nebude provedeno řádné převzetí křížení zpět majiteli.

8. V případě nedodržení podmínek našeho vyjádření se Vaší činností dopouštíte přestupku/správního deliktu dle energetického zákona.

9. Toto vyjádření je podkladem pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Kontakty na vytyčení nebo oznámení o zahájení prací:

Žádost o vytyčení plynárenských a telekomunikačních zařízení nebo oznámení o zahájení prací podejte elektronicky na: <https://v3s.net4gas.cz/ZadostVytyceni>.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo našeho vyjádření.

NET4GAS, s.r.o.
Na Hřebenech II 1718/8, P.O.BOX 22
140 21 Praha 4 - Nusle
IČ: 27260364
DIČ: CZ27260364 (43)



Aleš Novák
Manažer, Dokumentace soustavy



Příloha k vyjádření: 2873/17/OVP/Z

Seznam souřadnic předmětu vyjádření:

Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK).

Polygon č. 1 / 1

Y [m]	X [m]
733335.279	1044311.043
733314.183	1044260.737
733447.251	1044199.072
733481.329	1044184.467
733622.511	1044177.976
733747.465	1044156.880
733854.568	1044101.705
733849.700	1044152.011
733818.867	1044181.221
733778.297	1044229.905
733770.183	1044265.606
733536.504	1044351.613
733520.276	1044320.780
733523.521	1044265.606
733377.471	1044289.947



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
 Partyzánská 24
 170 00 Praha 7

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN. (č.j.): S 8351 / S-10529/2018-SŽDC-OR PHA-710-Sta

UKLÁDACÍ ZN.:

SKART. ZN.-LH.: S5

POČ. LISTŮ: 2

POČ. PŘÍLOH: 1

POČ. LISTŮ PŘ.: 1

VYŘIZUJE: Bc. Vojtěch Starý

TEL.: 972 226 416

FAX: 972 224 815

E-MAIL: StaryV@szdc.cz

DATUM: 9. 1. 2018

Vážený pan
 Ing. arch. Jaroslav Vorlíček
 SVĚT-HUB coworking
 Slovenská 1705/21
 120 00 Praha 2

Souhrnné stanovisko
Správy železniční dopravní cesty, státní organizace
k žádosti pro stavební řízení

Na základě předložené žádosti a dokumentace vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen „SŽDC“), Oblastní ředitelství Praha (dále jen „OR Praha“) podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

Souhrnné stanovisko k žádosti o vydání stavebního povolení
 pro stavbu:

Název stavby: Park Jahodnice – revitalizace izolační zeleně
Místo stavby: p. p. č. 2663/1, 2663/2, 2663/9, 2663/11, 2664/2, 2664/3, 2665/4, 2665/208, 2665/219, 2665/359, 2665/379 k. ú. Kyje; p. p. č. 978/43, 978/2 k. ú. Hostavice
Trat': Praha Běchovice – Praha Malešice, žkm 3,234 – 3,725 vlevo trati, v min. vzdálenosti 17 m od osy krajní koleje, mimo pozemky SŽDC a ČD, a.s.
TÚDÚ: 1504 02
Žadatel: Ing. arch Jaroslav Vorlíček, Blížejev 16, 345 45 Blížejev
Stavebník / Investor: Městská část Praha 14, Bratři Venclíků 1073, 198 21 Praha 9

Předmětem předložené projektové dokumentace ke stavebnímu povolení je revitalizace území tvořené především izolační zelení, jeho přetvoření na park – doplnění zeleně a výsadba dřevin, vybudování cestní sítě pro pěší a cyklisty, realizaci objektu zázemí s drobným prodejem občerstvení a vyhlídkovými objekty, přístupové komunikace a parkovací stání. Objekt zázemí je sezónní nevytápěná stavba umožňující venkovní prodej „stánkového charakteru“, objekt bude napojen na sítě technické infrastruktury – vodovod, kanalizace, elektřina.

Stavba se nachází částečně v **ochranném pásmu dráhy, mimo pozemky SŽDC.**

V prostoru dotčeném stavbou **se nachází** inženýrské sítě a zařízení v majetku SŽDC.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely stavebního řízení u příslušného stavebního úřadu a k realizaci stavby a zároveň je souhlasným vyjádřením organizace oprávněné hospodařit s pozemkem České republiky (SŽDC) sousedícím s pozemkem stavby a vystavuje se pro účely vydání stavebního povolení.

Doručovací adresa: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
 Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7

Obchodní firma: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 48384

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ 709 94 234

www.szdc.cz

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace s vydáním stavebního povolení a realizací stavby pro výše uvedenou stavbu

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy. Na případné stížnosti na negativní vlivy plynoucí z provozu železniční dopravy a souvisejících činností nebude brán zřetel.
3. Realizací stavby nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽDC. Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
4. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽDC.
5. Musí být dodržen zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech. Během stavby nesmí být na přilehlé pozemky SŽDC ukládán stavební odpad. Odstraňování náletových dřevin musí být provedeno v souladu se zákonem 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a v souladu se zákonem o drahách č. 266/1994 Sb., nesmí být při této činnosti ohrožena bezpečnost dráhy.
6. Zařízení staveniště se nebude nacházet na pozemcích dráhy.
7. **Plán výsadby bude zpracován tak, aby za žádných okolností (faktor růstu stromů, nepříznivé klimatické podmínky apod.) nemohlo v budoucnu dojít k pádu stromu do průjezdného průřezu kolejiště, tj. oboustranný prostor 2,5 m od osy koleje.**
8. **Přebytečný materiál a zemina nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.**
9. Nesmí být zasahováno do drážního tělesa, pokud dojde v důsledku stavebních prací, nebo dopravy stavebního materiálu k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa, nebo narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.
10. Stavební práce budou prováděny **v blízkosti provozované trati**, kde je nutné dbát zvýšené opatrnosti při pohybu osob a manipulaci s materiálem. **Během provádění prací nesmí být dotčen průjezdný průřez ani volný schůdný a manipulační prostor 2,5 m od osy koleje. Do tohoto prostoru nesmí zasahovat žádné překážky (nářadí, mechanizace, materiál apod.).**
11. Upozorňujeme, že prostor do vzdálenosti 3 m od osy krajní koleje je **prostorem veřejně nepřístupným** (§ 4a zákona drahách č. 266/1994 Sb. ve znění pozdějších novel). V tomto prostoru se mohou pohybovat pouze osoby, které splňují stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a které absolvovaly příslušná drážní školení. Pro všechny osoby, které se budou v rámci přípravy a realizace stavby pohybovat v tomto prostoru musí být vydáno povolení ke vstupu do prostor Správy železniční dopravní cesty, státní organizace a do provozované železniční dopravní cesty.

Povolení ke vstupu vydává Odbor bezpečnosti Správy železniční dopravní cesty, státní organizace a to na základě žádosti výhradně elektronickou formou – e-mailem. Vydávání povolení se řídí předpisem SŽDC Ob 1 v aktuálním znění. Veškeré potřebné informace o postupu pro získání povolení vč. příslušných formulářů a kontaktů naleznete na serveru SŽDC: www.szdc.cz → Další informace → Povolování vstupu na provozovanou ŽDC.
12. **Stavební materiál ani odpad nebude ukládán na přivrácenou stranu ke kolejišti.**
13. Hranice zájmového území stavby je v souběhu s kabelovou trasou Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Praha východ (SSZT Pv). Kabelová trasa je vedena vlevo trati Praha Běchovice – Praha Malešice v prostoru mezi železničním náspem a chodníkem cca 15 m od osy krajní koleje. **Uvedenou trasu bude nutno před zahájením stavebních prací vytýčit.** (Vytýčení je nutné objednat min. se 14 denním předstihem na tel. č. 724 053 527, pan Jiří Kolář.)
14. V blízkosti zájmového území jsou vedeny kabelové trasy VN 6kV s příloží Správy elektrotechniky a energetiky (SEE) OŘ Praha v majetku SŽDC. Kabelové vedení **nesmí být nijak dotčeno ani na něm nesmí být zřízeno zařízení cizího právního subjektu a veškeré kabelové trasy je**

nutné s předstihem vytyčit. Je nutno zachovat ochranné pásmo kabelů, včetně zákazu přejíždění kabelů vozidly s hmotností nad 6 t. Veškeré zemní práce v jejich blízkosti je nutno provádět ručně za zvýšené opatrnosti.

- vytyčení objednejte u vedoucího střediska SZČ – p. Lukáš Tichý, tel.: 972 257 136 s dostatečným předstihem před zahájením akce
- veškeré stavební práce v blízkosti zařízení je nutné provádět pod dohledem správců zařízení:
 - o VM 6kV - p. Jiří Škrdla - tel.: 724 333 287

15. Upozorňujeme, že se plánovaná stavební činnost nachází v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 3kV, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti TV pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110 – 1 ed. 3 a TNŽ 34 3109.

Podmínky pro realizaci:

Realizace stavebních prací musí respektovat "minimální hranici přiblížení stavby" k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed.2. obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119 ed.2 tabulka 2. V případě, že stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením.

Upozorňujeme, že stavební práce musí být realizovány takovým způsobem, aby eliminovaly mechanické poškození podpěr trakčního vedení včetně jejich základů. Veškeré zemní práce uskutečňované v blízkosti stávajících trakčních podpěr, nesmí narušit jejich statiku a musí respektovat jejich ochranné pásmo.

16. Při realizaci akce dojde ke styku s telekomunikačním vedením (SK Běchovice – Vršovice, OK Praha – Kolín (GSM-R)) v majetku SŽDC, které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD Telematika č. j. 1201719241 ze dne 19. 12. 2017, vyjádření bylo již zasláno žadateli.

Požadujeme před stavbou objednat u ČD Telematika vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem tj. SŽDC, TÚDC Praha dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽDC.

Upozorňujeme, že v ochranném pásmu kabelu (1 m na obě strany od kabelu) se nesmí vysazovat trvalé porosty a budovat zpevněné plochy.

17. **Zahájení prací ohlásí stavebník minimálně 14 dní předem písemně OŘ Praha** na e-mailovou adresu orphatech@szdc.cz a současně telefonicky, **Správě tratí Praha východ**, vedoucímu TO (traťový okrsek) ;Praha Běchovice, pan **Vladimír Svoboda, na tel. 728 761 354**. V ohlášení uveďte č. j. tohoto souhrnného stanoviska.
18. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s úpravou přilehlého terénu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.
19. **Investor požádá v přiměřeném předstihu před žádostí o vydání kolaudačního souhlasu OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby** a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby je kladné vyjádření SŽDC, OŘ Praha.

*Vzhledem k tomu, že přilehlá železniční trať je elektrifikovaná stejnosměrnou trakční soustavou o napětí 3 kV s možností vzniku bludných proudů a na související povinnosti vyplývající z ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách; **veškeré inženýrské sítě a zařízení uložené v zemi musí být opatřeny účinnou protikorozní ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi** - doporučujeme konzultaci se SŽDC, Technickou ústřednou dopravní cesty, Specializované středisko diagnostiky korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9, kontakty: Ing. Jan Matouš, tel.: 972 228 747, 602 766 220, e-mail: jan.matous@tudc.cz, nebo Ing. Michal Svoboda, tel.: 972 228 749, 724 500 145, e-mail: michal.svoboda@tudc.cz.*

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3, nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách. Stavebník požádá o souhlas se stavbou v ochranném pásmu dráhy rovněž Drážní úřad, sekci stavební - oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 (bližší informace na www.ducr.cz → Činnosti → Speciální stavební úřad).

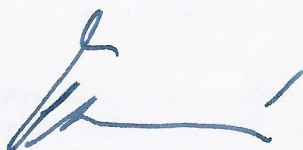
Trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly zapracovány do podmínek povolení jako nezbytně závazné, s uvedením č.j. a datem vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby **a platí 2 roky** od data vydání. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné povolení, je stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli číslo jednací tohoto souhrnného stanoviska pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

Příloha:

1 x kabelová trasa SEE OŘ Praha 1x A4



Libor Škvára
náměstek ředitele pro techniku
Oblastní ředitelství Praha

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Partyzánska 24, 170 00 Praha 7
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(701)

okablove' trasy Sítě OP Praha

km: 9 420 - 102m od osy koleje
 1x TS 5 - upravená
 1x MX G104 kV - 5 kVA
 430 FaZn 30x4 mm

45m □ - 35180
 4x24 4x26mm

HR. JAHODNICE
 TP0106

UPRAVENA TS
 5kVA

RD 5A 10V

80m přechod po mostě

KABEL PLYN 3x30mm² - 6kV

ULOZEN NA MOSTE V KRYTÍ - ZOBRAZEN NA ZOBRAZILI

48m □ - 35180

2653
3

33

2653
5

2653
6

2653
6

2653
7

2653
8

2653
9

2653
10

2653
11

2653
12

2653
13

2653
14

2653
15

PARK JAHODNICE - REVITALIZACE IZOLAČNÍ ZELENĚ

k.ú. Kyje, č.p.2663/1, 2663/2, 2663/9, 2663/11, 2664/2, 2664/3, 2665/4, 2665/208, 2665/218, 2665/219, 2665/359, 2665/379 k.ú. Hostavice, č.p. 978/43, 978/2

INVESTOR: Městská část Praha 14, Bratři Venclíků 1073, 198 21 Praha 9

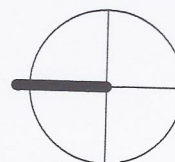
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

VYPRACOVAL: Ing. arch. Jan Šembera, Bc. Kryštof Peřestý, Ing. arch. Jaroslav Vorlíček

ČÁST PROJEKTU C - situační výkresy Architektonicko - stavební část

NÁZEV VÝKRESU:

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES


$$+0.000 (1NP\ SO-01) = 234.93\ BpV$$

+0.000 jednotlivých objektů se liší

PŘÍPOJKY

**Smlouva o smlouvě budoucí
o připojení na napěťové hladině NN (přípojka)**

Číslo smlouvy

8831800895

Číslo SPP

D-144755

Číslo Žádosti

25113121

**Provozovatel distribuční soustavy
(na straně jedné): PREdistribuce, a.s.**

sídlo: Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00
zapsaný v OR Městského soudu v Praze, spisová
značka B 10158

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě
1492/4, PSČ 100 05

zastoupený: Ing. Josefem Krejčím, vedoucím
oddělení Příprava staveb

IČ: 273 76 516 DIČ: CZ 273 76 516

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 17494043/0300

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění
smlouvy

(dále jen osoba pověřená):

Irena Janoušková, oddělení Příprava staveb,
tel.: 267052848, email: irena.janouskova@pre.cz

adresa datové schránky: vgsfsr3

dále jen "PREdi"

Žadatel (na straně druhé):

Městská část Praha 14

sídlo: Bratří Venclíků 1073/8

198 00 Praha 14 - Černý Most

zastoupená: Mgr. Radkem Vondrou, starostou

IČ: 002 31 312

DIČ: CZ 002 31 312

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: 000027-9800050998/0800

dále jen "Žadatel"

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O SMLouvě BUDOUcí O PŘIPOJENÍ (dále jen „Smlouva“)

podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen „Zákon“), a jeho prováděcích právních předpisů (dále jen „příslušné prováděcí předpisy“), jak následuje:

1. Předmět smlouvy

Předmětem této Smlouvy je za níže dohodnutých podmínek:

- a) závazek Žadatele a PREdi uzavřít v budoucnu smlouvu o připojení zařízení Žadatele specifikovaného v čl. 3. této smlouvy k distribuční soustavě PREdi.
- b) závazek PREdi provést v kvalitě a způsobem stanoveným v této Smlouvě potřebná opatření v distribuční soustavě PREdi, která umožní připojení odběrného elektrického zařízení Žadatele.
- c) závazek Žadatele uhradit zálohu na podíl na oprávněných nákladech v souladu s čl. 5. Smlouvy.

2. Podmínky připojení

1. Podmínky a způsob provedení potřebných opatření v distribuční soustavě PREdi v souvislosti s plněním této Smlouvy se řídí Zákonem, příslušnými prováděcími předpisy a Pravidly provozování distribuční soustavy schválenými Energetickým regulačním úřadem (dále jen "PPDS").
2. PREdi a Žadatel se zavazují uzavřít spolu po splnění této Smlouvy Smlouvu o připojení, jejímž předmětem bude připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě PREdi v kvalitě a způsobem podle Zákonu, příslušných prováděcích předpisů a PPDS a zároveň závazek Žadatele uhradit PREdi podíl na nákladech spojených s připojením odběrného zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu dle této Smlouvy. Smlouva o připojení na energetické dílo dle této Smlouvy bude uzavřena po zprovoznění energetického díla uvedeného v čl. 3. této Smlouvy ve lhůtě 30 dní od doručení výzvy kterékoli ze smluvních stran.
3. Způsob připojení dle této Smlouvy bude proveden jako standardní a umožní zajistit pro Žadatele v místě připojení dle této Smlouvy standardní kvalitu dodávky elektřiny stanovenou příslušným prováděcím předpisem.

4. Místo a způsob připojení zařízení Žadatele jsou blíže specifikovány v článku 3. a Příloze č. 1 této Smlouvy.

3. Specifikace místa a způsobu připojení zařízení

1. Místo připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě PREDi je následující:
 Místo připojení: **Nedokončená, parcela 2663/1, Praha 14 - Kyje**
 Napěťová úroveň: NN
 Rezervovaný příkon ve výši jmenovité hodnoty hlavního jističe před elektroměrem:
 - 3 fázové připojení: 25 A
 Hranice vlastnictví:
 - Zařízení Žadatele začíná na horních svorkách pojistek v přípojkové kabelové skříni
 - Distribuční soustava PREDi končí na dolních svorkách v přípojkové kabelové skříni
 Tato rozhraní jsou zároveň předávacími místy pro dodávku elektřiny.
2. PREDi se zavazuje provést ve své distribuční soustavě za účelem připojení zařízení Žadatele v místě připojení dle této Smlouvy opatření, která spočívají ve vybudování: ze stávající trafostanice TS 401 volného pole sekundárního rozvaděče se položí nový kabel do nové kabelové přípojkové skříně SP 5 s ER. (dále jen "energetické dílo"). Schéma způsobu připojení je specifikováno v Příloze č. 1. této Smlouvy.

PREDi se zavazuje zejména:

- 2.1 zajistit na základě žádosti Žadatele a Žadatelem předaného pravomocného územního rozhodnutí nebo stavebního povolení a projektové dokumentace zahrnující energetické dílo realizaci a zprovoznění energetického díla v termínu **do 5 měsíců** ode dne předání a převzetí staveniště po dokončení stavební připravenosti Žadatele dle článku 4.3. Termín realizace a zprovoznění může být prodloužen o dobu nepříznivých klimatických podmínek, které neumožnily provádění prací v souladu s technologickými předpisy PREDi, se kterými se Žadatel seznámil na webových stránkách PREDi www.predistribuce.cz.

4. Povinnosti Žadatele

1. Žadatel se zavazuje poskytnout při plnění této Smlouvy potřebnou součinnost, zejména:

předat PREDi ověřenou kopii pravomocného stavebního povolení nebo územního rozhodnutí nebo územního souhlasu nebo společného povolení v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. včetně situace potvrzené stavebním úřadem na realizaci svého záměru zahrnujícího i energetické dílo - termín předání **do 6 měsíců** od uzavření této Smlouvy. Žadatel se rovněž zavazuje uzavřít s PREDi dohodu o převodu práv a povinností vztahujících se k energetickému dílu z výše uvedených rozhodnutí, a to nejpozději do 30 dnů od předání povolení stavby.
2. Žadatel se zavazuje uzavřít s PREDi smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, v rámci řešení majetkoprávních vztahů k dotčené nemovitosti Žadatele, na umístění energetického díla v termínu do vydání rozhodnutí o povolení stavby.
3. Žadatel se zavazuje zajistit stavební připravenost nejpozději do 2 let od uzavření této Smlouvy. Stavební připravenost pro pokládku kabelového vedení se všeobecně rozumí předání volné trasy na stavebním pozemku Žadatele (polohopisné a výškopisné vyměření) včetně dosypání terénu na nulovou úroveň, dále dokončení pilířků pro osazení rozvodných skříní nebo možnost jejich osazení do obvodové zdi budovy, vše v souladu s projektovou dokumentací.
4. Žadatel se zavazuje 1 měsíc předem písemně oznámit na e-mail adresu pripojky@pre.cz předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.
5. Po dokončení energetického díla a jeho geodetickým a geometrickém zaměření uzavře s PREDi smlouvu o zřízení věcného břemene na jeho umístění.
6. Pokud je Žadatel povinnou osobou ke zveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., Žadatel se zavazuje, že neprodleně po uzavření Smlouvy provede zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Žadatel se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat této Smlouvy uvede také adresu datové schránky PREDi a číslo této smlouvy PREDi.
7. V případě, že Žadatel nesplní povinnost uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv ani do 15 dnů ode dne uzavření této Smlouvy, pak je PREDi oprávněna Smlouvu zaslat správci registru smluv sama.

5. Podíl Žadatele na nákladech PREDi

1. Žadatel je povinen uhradit PREDi podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu ve výši stanovené v souladu s příslušným ustanovením vyhlášky ERÚ č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, v platném znění. Výše podílu Žadatele se vypočte jako součin Žadatelem požadovaného rezervovaného příkonu a částky za jednotku příkonu uvedené v příloze předmětné vyhlášky.

Podíl Žadatele:

25A x 500,- Kč/A = 12.500,- Kč

2. Žadatel je povinen uhradit PREDi v souladu s ustanovením příslušné vyhlášky ERÚ zálohu na podíl na oprávněných nákladech ve výši 50%, tj. **6.250 Kč. Záloha bude Žadatelem uhrazena na účet č. 17494043/0300, v.s. 8831800895 do 30 dnů po uzavření této Smlouvy.** Zbývající část podílu ve výši **6.250 Kč** bude Žadatelem uhrazena k termínu uzavření Smlouvy o připojení dle čl. 2.2. této Smlouvy.
3. Výše podílu Žadatele dle této Smlouvy může být změněna v souladu s ustanovením čl. 5.1 této Smlouvy v případě, že dojde v průběhu realizace připojení ke změně rezervovaného příkonu. O změně rezervovaného příkonu a výše podílu Žadatele uzavřou smluvní strany Dodatek k této Smlouvě.

6. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran může od Smlouvy odstoupit, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani v dodatečně poskytnuté lhůtě. Pokud dojde k odstoupení od této Smlouvy, má smluvní strana, která odstoupení od Smlouvy nezavinila, právo požadovat po druhé smluvní straně úhradu již prokazatelně vynaložených nákladů, případně náhradu škody dle platných právních předpisů.
2. Dojde-li dohodou smluvních stran ke zrušení Smlouvy, má smluvní strana, která již vynaložila náklady na splnění svého závazku, nárok na jejich úhradu nebo vrácení.

7. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je uzavřena do doby jejího splnění.
2. Pokud tato Smlouva podléhá registraci dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. PREDi je registrovaným správcem osobních údajů. Je-li druhá smluvní strana fyzickou osobou nebo podnikatelem - osobou samostatně výdělečně činnou, bere tímto na vědomí, že PREDi zpracovává osobní údaje svých smluvních partnerů
 - v rozsahu identifikačních, adresních a kontaktních údajů,
 - v listinné i elektronické podobě,
 - za účelem plnění této smlouvy,
 - po dobu účinnosti smlouvy, resp. po dobu trvání lhůt pro vypořádání nároků plynoucích z této smlouvy,
 - a veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně práv, které druhá smluvní strana v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů má, jsou uvedeny v dokumentu: "Zásady ochrany osobních údajů", který je umístěn na: www.predistribuce.cz.
4. V případě, že se druhá smluvní strana rozhodne za účelem zkvalitnění vzájemné komunikace poskytnout PREDi své kontaktní údaje (zejména telefon, e-mail), činí tak dobrovolně a souhlas s tímto zpracováním svých osobních údajů může kdykoli odvolat.
5. Pro účely této Smlouvy jsou používány odborné pojmy a terminologie v souladu se Zákonem a jeho prováděcími a souvisejícími předpisy.
6. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, číslovanými vzestupně a podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Žadatel obdrží jeden (1) stejnopis, PREDi obdrží jeden (1) stejnopis.
8. Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, její ustanovení jsou jim jasná a vyjadřují jejich svobodnou vůli.

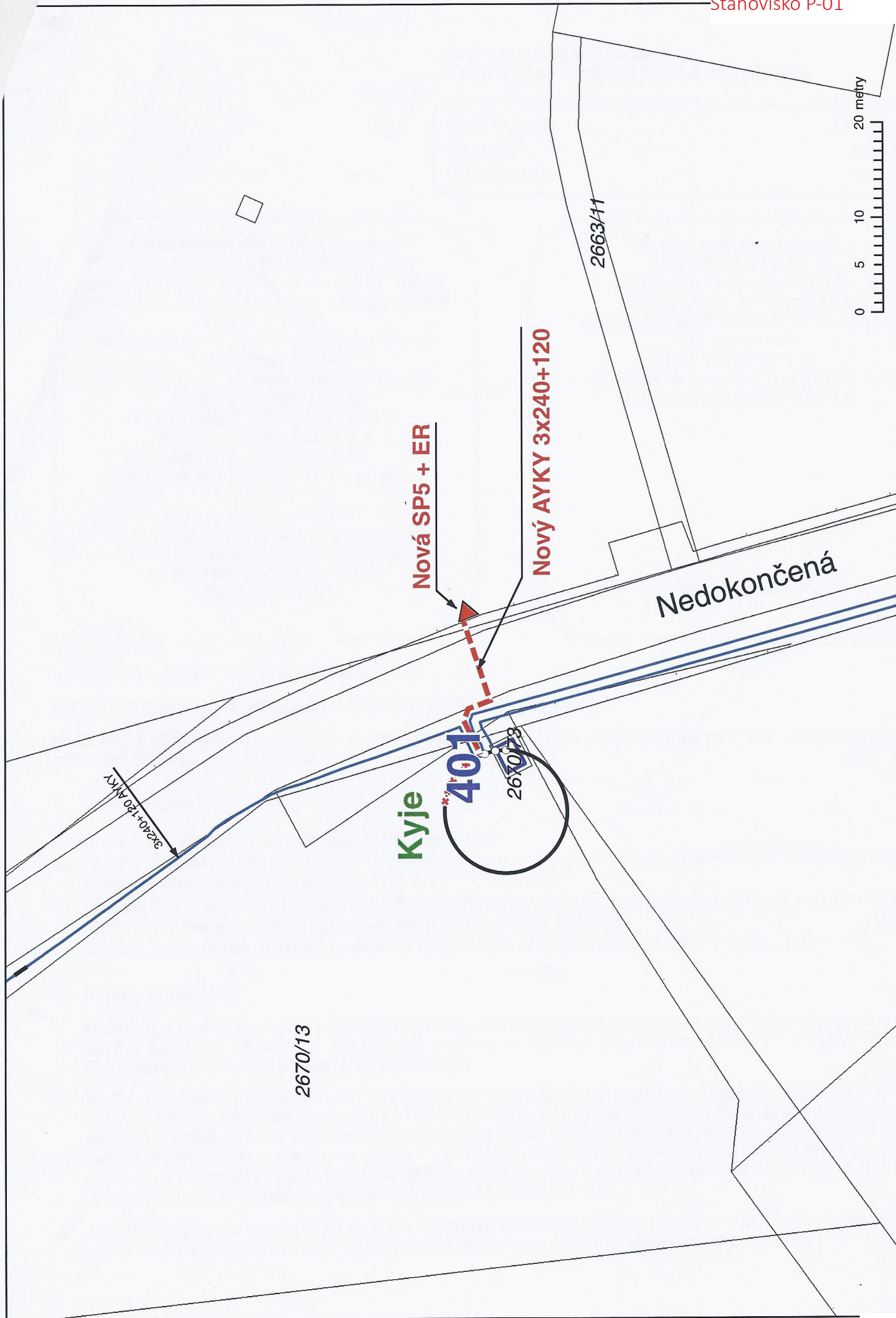
9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:
- č. 1: Schéma způsobu připojení

V Praze dne
PREdi

Ing. Josef Krejčí
vedoucí oddělení Příprava staveb

V Praze dne
Žadatel

Mgr. Radek Vondra
starosta





Váš dopis zn.

Ze dne 4.4.2017

Naše značka **PVK 20630/OTPČ/17**

Vyřizuje Josef Žíla

Operativní útvar provozního ředitele

Dykova 3, Praha 10

Tel. / fax 221 501 124

E-mail josef.zila@pvk.cz

Datum 12.4.2017

SVĚT – HUB coworking

Ing. arch. Jaroslav Vorlíček

Slovenská 1705/21

120 00 Praha 2

Vyjádření k projektu pro umístění stavby vodovodní a kanalizační přípojky a podmínky pro jejich realizaci

Stavebník: Městská část Praha 14, Bratří Venclíků 1073, Praha 9, IČ: 00231312

předložil akciové společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen PVK) žádost o vyjádření k projektu na stavbu vodovodní a kanalizační přípojky pro nemovitost (objekt): **PARK JAHODNICE**

Praha: 9	katastrální území: Kyje	číslo katastrální: 2663/1,2,9,11
ulice: Nedokončená	Číslo popisné:	číslo orientační:

Navrhovaná vodovodní přípojka :

průměr:	d 40(DN32)	materiál:	PEHD 100 – SDR 11				
bude ukončena v:	Šachta 1200mm	vodoměrnou sestavou s vodoměrem:	Q3 4m³/hod TYP420 DN 20 Q3 4-B 190 DN 20				
a bude připojena na vodovodní řad:	DN 400 LT	Napojení po dohodě s provozem					
délka přípojky:	2,00 m						
povolujeme odběr vody ve výši:							
$Q_h = 0,01$	l/s	$Q_d = 0,287$	m ³ /den	$Q_r = 105$	m ³ /rok	$Q_{pož} =$	l/s

Navrhovaná **splašková kanalizační přípojka pro objekt bude ukončena revizní šachtou o průměru 1000 mm na pozemku stavebníka : povodí ÚČOV .**

průměr:	DN 200	materiál:	kamenina
bude zaústěna do:	DN 300 KT	napojení bude provedeno:	odbočkou
délka veřejné části přípojky:	2,00 m		



Vše musí být provedeno v souladu s Městskými standardy vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy (www.pvs.cz) a Technickými požadavky PVK a.s. (www.pvk.cz) v platném znění.

Pražské vodovody a kanalizace a.s. souhlasí s předloženou projektovou dokumentací za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Veškeré nově navržené objekty musí být navrženy mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace (včetně jejich přeložek) pro veřejnou potřebu dle zákona 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích § 23 odst.3 – U vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně 1,5m, u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm 2,5m, u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod upraveným povrchem se vzdálenost podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0m.
2. Stavba vodovodní a kanalizační přípojky bude provedena nákladem investora podle schválené projektové dokumentace.
3. Veškeré změny proti schválené projektové dokumentaci (zejména změny materiálů, umístění i velikosti vodoměrné sestavy, vodoměrné a revizní šachty) je nutno předem projednat a schválit v Oddělení technicko provozní činnosti PVK, Dykova 2514/3, Praha 10.
4. Provedení vodovodní a kanalizační přípojky musí odpovídat Technickým požadavkům společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s., pro napojení vodovodní nebo kanalizační přípojky na vodovod nebo kanalizaci pro veřejnou potřebu na území hlavního města Prahy – dostupné na www.pvk.cz.
5. **Napojení vodovodní a kanalizační přípojky na řad pro veřejnou potřebu, který PVK, provozují, je oprávněn provádět pouze příslušný provoz PVK bez ohledu na to, zda připojovací místo již dříve bylo nebo zda teprve bude zřízeno. Požadavek na napojení vodovodní nebo kanalizační přípojky navrtávkou je nutné oznámit na příslušný provoz min. 5 pracovních dnů před požadovaným termínem. Při napojení vodovodní přípojky výsekem je nutné projednat přerušení dodávky vody min. 5 týdnů před požadovaným termínem napojení.**
6. Bezprostředně po vybudování vodovodní i kanalizační přípojky a před záhozem výkopu je povinností investora přizvat zaměstnance PVK, k tlakové zkoušce potrubí a ke kontrole, zda byla přípojka provedena dle schválené projektové dokumentace. Po úspěšné tlakové zkoušce PVK vystaví zápis o kontrole. Zaměstnanec PVK, musí být přizván včas (minimálně 2 pracovní dny předem) tak, aby prohlídka bylo možno uskutečnit na odkrytém, tj. nezaházeném, nezazdřeném nebo jinak zakrytém potrubí.
7. **Geodetické zaměření skutečného provedení vodovodní / kanalizační přípojky dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, v platném znění, je nutno předat do oddělení GIS PVK, Dykova 2514/3, Praha 10. "Pokud stavebník PVK nepředá geodetické zaměření skutečného provedení přípojky do dvou měsíců od data její realizace, nebude stavebníkovi vydáno souhlasné stanovisko k užívání vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky."**
8. Bude-li odběratel vypouštět do kanalizace odpadní vody obsahující zvláště nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1 vodního zákona, nebo odpadní vody překračující limity znečištění uváděné v kanalizačním řádu, pak tyto případy nejprve projedná s Pražskou vodohospodářskou společností a.s., Žatecká 2, Praha 1 a k uzavření smlouvy s PVK předloží povolení vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod.
9. Vypouštění odpadních vod ze stavení se vztahuje i na vypouštění podzemních vod ze stavebních jam, ražených štol a také na vody srážkové. V případě využití stávajících přípojek je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě tehdy, pokud dojde ke změně množství dodávané vody nebo ke změně množství či kvality vypouštěných vod do kanalizace, oproti platné smlouvě.
10. Kde není zřízena podle předchozího schválení mycí plocha motorových vozidel, vybavená příslušným lapačem benzínu a oleje, nesmí být prováděno mytí motorových vozidel na dvorech ani v garáži.
11. Do kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí být vypuštěna voda teplejší jak 40 °C (26 °C u oddílné srážkové kanalizace). Za dodržení tohoto ustanovení odpovídá odběratel připojený na kanalizaci pro veřejnou potřebu.



12. Odpadní vody vypouštěné do kanalizace pro veřejnou potřebu z výrobních a jiných závod a provozoven musí vyhovovat Kanalizačnímu řádu v povodí příslušné ČOV.
13. **Zahájení odběru vody (odvádění odpadních vod) přípojkou, je podmíněno vydáním souhlasu PVK s užíváním této přípojky a ohlášením užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu.**

Podmínky provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu pro činnost v ochranných pásmech provozovaných sítí:

14. V ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu a stávajících veřejných částí přípojek vodovodu a kanalizace provádět výkopové práce ručně. Upozorňujeme, že ochranné pásmo vodovodu a kanalizace do DN 500 včetně je 1,5 m od vnějšího obrysu potrubí na obě strany, u profilů nad DN 500 je ochranné pásmo 2,5 m od vnějšího obrysu potrubí na obě strany; u kanalizačních a vodovodních přípojek 0,75 m na obě strany od vnějšího líce potrubí.
15. Vodovodní armatury stávajícího vodovodu musí být po celou dobu výstavby přístupné a nesmí dojít stavební činností k jejich poškození.
16. Nad stávajícími vodovodními řady a kanalizačními stokami nesmí být skladován stavební ani výkopový materiál, který musí být zajištěn tak, aby nedošlo k jeho napadání nebo splavení do kanalizačních objektů či potrubí (finanční náklady na vyčištění budou uplatněny u investora akce).
17. **Zařízení staveniště nesmí být situováno v ochranném pásmu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu.**
18. Investor nebo dodavatel stavby odpovídá za veškeré škody, které vzniknou při realizaci stavby na stávajících zařízeních v provozování PVK nebo které vzniknou dalším subjektům v důsledku poškození vodovodního nebo kanalizačního zařízení při realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření je dva roky od data jeho vyhotovení.

Pokud se rozhodnete pro realizaci přípojek, dostavte se osobně nejpozději 10 pracovních dnů před realizací, v návštěvní dny (pondělí a středa 8:00 – 18:00 hodin) do PVK, Dykova 3, Praha 10.

Do oddělení technickoprovozní činnosti přineste:

1. toto vyjádření
2. rozhodnutí o umístění stavby, územní souhlas nebo jiný doklad vydaný stavebním úřadem s vyznačením nabytí právní moci.

Do oddělení smluv přineste:

1. výpis z katastru nemovitostí nebo kupní smlouvu s potvrzením katastrálního úřadu o účincích vkladu
2. výpis z obchodního rejstříku (pouze právnické a podnikající fyzické osoby) plnou moc – pokud zastupujete vlastníka.

S pozdravem

Ing. Michal Vyskočil
manažer operativního útvaru
provozního ředitele

Pražské vodovody a kanalizace, a. s.
102 00 Praha 10, Ke Kablu 971
Úsek provozního ředitele
723