


Smlouva o výkonu funkce odborně způsobilé osoby v oblasti požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a o zajištění systému PO a BOZP č. PO-149/2018


uzavřená v souladu s ustanovením § 1724 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

Níže uvedené smluvní strany

Objednatel:	<u>Mateřská škola Obláček, Praha 9 - Černý Most, Šebelova 874</u>
se sídlem:	<u>Šebelova 874, Černý Most, 198 00 Praha 9</u>
IČO:	<u>70884498</u>
DIČ:	<u></u>
bankovní spojení:	<u>Komerční banka Praha 1</u>
číslo účtu:	<u>19-4039040227</u>
ID datové schránky:	<u>977kvre</u>
zapsán v obchodním rejstříku vedeném:	<u>Městským soudem v Praze, spisová značka Pr 147</u>
zastoupený:	<u></u>

(tato smluvní strana je dále uváděna jako „Objednatel“)

a

Zhotovitel:	<u>PYROSERVIS a.s.</u>
se sídlem:	<u>Kolčavka 69/5, Praha 9 – Libeň, PSČ 190 00</u>
IČO:	<u>00570061</u>
DIČ:	<u>CZ00570061</u>
bankovní spojení:	<u>Komerční banka Praha 1</u>
číslo účtu:	<u>219548011/0100</u>
ID datové schránky:	<u>r9z7ir4</u>
zapsán v obchodním rejstříku vedeném:	<u>Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 305</u>
zastoupený:	<u></u>

(tato smluvní strana je dále uváděna jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále uváděni jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) o výkonu funkce odborně způsobilé osoby (dále jen „OZO“) v oblasti požární ochrany (dále jen „PO“) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) a o zajištění systému PO a BOZP.

Preambule:

Za účelem splnění povinností Objednatele stanovených platnými a účinnými právními předpisy České republiky (dále jen „Právními předpisy“) v oblasti zabezpečení PO a v oblasti zabezpečení BOZP se Smluvní strany dohodly na způsobu provádění souvisejících činností specifikovaných v článku 2. této Smlouvy.

Článek 1.
Úvodní ustanovení

- 1.1. Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s § 11 zákona o požární ochraně č. 133/1985 Sb., v platném znění a v souladu s ostatními Právními předpisy oprávněn poskytovat mimo jiné služby spočívající ve výkonu činnosti OZO v oblasti PO. Dále prohlašuje, že k zajišťování této služby zaměstnává zaměstnance s příslušnou kvalifikací. Toto platí i pro případné subdodavatelské subjekty.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu se Zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci č. 309/2006 Sb. v platném znění a v souladu s ostatními Právními předpisy oprávněn poskytovat mimo jiné služby spočívající ve výkonu činnosti OZO v oblasti BOZP. Dále prohlašuje, že k zajišťování této služby zaměstnává zaměstnance s příslušnou kvalifikací. Toto platí i pro případné subdodavatelské subjekty.

Článek 2.
Předmět Smlouvy – rozsah díla

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele vykonávat za úplatu ve prospěch Objednatele výkon dále specifikovaných činností v objektech Objednatele a v přímé souvislosti s Objednatelem provozovanými činnostmi (dále jen „Sjednaný rozsah“). Sjednaný rozsah Zhotovitelem vykonávaných činností je určen v bodu 2.2. Smlouvy a v následujících ustanoveních tohoto článku Smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel bude pro Objednatele vykonávat činnost OZO v oboru PO spočívající v následujících činnostech souvisejících se zajištěním PO dle právních předpisů pro oblast PO v následujícím rozsahu:
 - a) Prověření a aktualizace začlenění činností Objednatele do kategorie činností podle podmínek požární bezpečnosti, včetně prověření dokumentace o provedení začlenění do kategorie podle požárního nebezpečí.
 - b) Prověření a aktualizace návrhu stanovení organizace zabezpečení PO s ohledem na míru požárního nebezpečí.
 - c) Kontrola a aktualizace dokumentace PO v rozsahu stanoveném Právními předpisy odpovídající požárnímu nebezpečí Objednatele, a to zejména:
 - požární knihy,
 - tematického plánu a časového rozvrhu školení zaměstnanců a odborné přípravy preventivních požárních hlídek,
 - dokumentace o provedeném školení zaměstnanců a odborné přípravy preventivních požárních hlídek,
 - požární poplachové směrnice,
 - požárního řádu,
 - požárního evakuačního plánu,
 - dokumentace zdolávání požárů,
 - d) Provádění školení zaměstnanců a odborné přípravy preventivních požárních hlídek.
 - e) Provádění cvičných požárních poplachů.
 - f) Doporučování potřebného množství a druhů vybavení věcnými prostředky PO a požárně bezpečnostními zařízeními se zřetelem na požární nebezpečí provozované činnosti.
 - g) Doporučování opatření potřebných pro udržování věcných prostředků PO a požárně bezpečnostních zařízení v provozuschopném stavu.
 - h) Doporučování opatření k vytváření podmínek pro hašení požárů a pro záchranné práce, zejména pro udržování volných příjezdových komunikací, nástupních ploch pro požární techniku, únikových cest, volných přístupů k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie, k uzávěrům vody, plynu, topení a produktovodům, k věcným prostředkům PO a k ručnímu ovládání požárně bezpečnostních zařízení.
 - i) Prověřovat dodržování technických podmínek a návodů vztahujících se k požární bezpečnosti výrobků nebo činností.

- j) Prověřovat označování pracovišť a ostatních míst příslušnými bezpečnostními značkami, příkazy, zákazy a pokyny ve vztahu k PO, a to včetně míst, na kterých se nachází věcné prostředky PO a požárně bezpečnostní zařízení.
- k) Kontrolovat ve lhůtách stanovených Právními předpisy dodržování předpisů o PO a navrhovat opatření k odstranění zjištěných závad.
- l) Účastnit se kontroly plnění povinností na úseku PO prováděné orgány státního požárního dozoru.
- m) Zabezpečit v rozsahu vymezeném předmětem Smlouvy splnění opatření k nápravě uložených orgány státního požárního dozoru při kontrole plnění povinností na úseku PO.
- n) Spolupracovat s orgány státního požárního dozoru při provádění požárně technické expertizy ke zjištění příčin případného požáru.
- o) Zpracovávat za Objednatele oznámení územně příslušnému operačnímu středisku hasičského záchranného sboru kraje o každém požáru vzniklém při činnostech provozovaných Objednatelem nebo v jím vlastněných či užívaných prostorách.
- p) Stanovovat opatření proti vzniku a šíření požáru při spalování hořlavých látek na volném prostranství, zpracovávat za Objednatele oznámení o spalování hořlavých látek na volném prostranství, včetně navrhovaných opatření proti vzniku a šíření požáru příslušnému hasičskému záchrannému sboru kraje.
- q) Prověřovat a aktualizovat podmínky požární bezpečnosti provozovaných činností, případně technologických postupů a zařízení, nejsou-li podmínky provozování činností a zabezpečování údržby a oprav zařízení stanoveny zvláštním Právním předpisem a kontrolovat jejich dodržování.
- r) Kontrolovat zajišťování údržby, kontrol a oprav technických a technologických zařízení způsobem a ve lhůtách stanovených podmínkami požární bezpečnosti nebo výrobcem zařízení.
- s) Stanovovat z hlediska požární bezpečnosti požadavky na odbornou kvalifikaci osob pověřených obsluhou, kontrolou, údržbou a opravami technických a technologických zařízení, pokud to není stanoveno zvláštními předpisy.
- t) Kontrolovat požárně technické charakteristiky vyráběných, používaných, zpracovávaných nebo skladovaných látek a materiálů potřebných ke stanovení preventivních opatření k ochraně života a zdraví osob a majetku.

2.3. Zhotovitel bude pro Objednatele vykonávat činnost OZO v oblasti BOZP na úseku prevence rizik ve smyslu § 9 zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění a na úseku vytváření systému BOZP a kontroly dodržování přijatých opatření v následujícím rozsahu:

- a) Prověření a aktualizaci systému organizace BOZP pro Objednatele dle Zákona 262/2006 Sb., zákoníku práce v platném znění (dále jen Zákoník práce).
- b) Prověření a aktualizaci vyhodnocení pracovních rizik z hlediska všeobecných preventivních zásad dle Zákoníku práce.
- c) Provádění školení zaměstnanců o předpisech k zajištění BOZP, ověřování jejich znalostí a vedení příslušné dokumentace dle Zákoníku práce.
- d) Prověření a aktualizaci kategorizace prací dle zákona č. 258/2000 Sb. v platném znění.
- e) Prověření a aktualizace systému přidělování osobních ochranných pracovních pomůcek dle § 104 Zákoníku práce a v souladu s nařízením vlády č. 495/2001 Sb.
- f) Zajišťování označení objektu Objednatele bezpečnostními značkami dle § 6 zákona č. 309/2006 Sb. a v souladu s nařízením vlády č. 11/2002 Sb. v platném znění.
- g) Prověření a aktualizaci systému vyšetřování příčin a okolností vzniku pracovních úrazů, systému jejich evidence, hlášení a zasílání záznamů o úrazech dle § 105 Zákoníku práce a v souladu s nařízením vlády č. 201/2010 Sb. v platném znění.
- h) Provádění pravidelných prověrek úrovně zajištění BOZP a navrhování opatření k odstranění závad v četnosti 1 x ročně.
- i) Účastnit se kontrol plnění povinností na úseku BOZP prováděných orgány státního dozoru.
- j) Zabezpečit splnění opatření k nápravě, uložených orgány státního dozoru při kontrole plnění povinností na úseku BOZP v rozsahu vymezeném předmětem Smlouvy;
- k) Spolupracovat s orgány státního dozoru při provádění šetření ke zjištění příčin mimořádné události.

2.4. Předmětem Smlouvy není zajištění kontrol a provozuschopnosti věcných prostředků požární ochrany a požárně bezpečnostních zařízení (dále jen „VP“ a „PBZ“).

- 2.5. Za zvláštní úplatu nad rámec cen uvedených v článku 5. budou poskytovány následující plnění a dodávky:
- aktualizace nebo zpracování posouzení požárního nebezpečí a jeho schválení orgánem státního požárního dozoru,
 - aktualizace dokumentace PO a BOZP provedená nad rámec legislativních změn z důvodů organizačních změn na straně Objednatele,
 - dodávky nových výstražných a bezpečnostních značek,
 - dodávky chybějícího vybavení, nových VP a PBZ, případně náhradních dílů VP a PBZ.
- Tato plnění a dodávky budou realizována na základě samostatných objednávek dle aktuální cenové nabídky Zhotovitele, která bude zpracována s ohledem na náročnost konkrétních případů. Samostatné objednávky je možné nahradit osobním ujednáním, na jehož základě dojde k přímému potvrzení realizace dodávky Objednatelem.

Článek 3.

Místo a způsob plnění díla

- Zhotovitel se zavazuje plnit předmět Smlouvy ve lhůtách předepsaných Právními předpisy. Pro případ, že by některé úkoly, které jsou předmětem Smlouvy, nebyly splněny ke dni uzavření Smlouvy ve lhůtách stanovených Právními předpisy, se Smluvní strany dohodly na náhradním termínu pro jejich splnění, a to na lhůtě jednoho měsíce ode dne uzavření Smlouvy.
- Předmět Smlouvy bude Zhotovitelem vykonáván v objektech uvedených v následující tabulce:

Název subjektu	**	Mateřská škola Obláček, Praha 9 - Černý Most, Šebelova 874
Adresy objektů pro výkon činnosti OZO v PO a BOZP	1.	Šebelova 874
	2.	Šebelova 875
	3.	

Článek 4.

Doba plnění díla

- Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností ode dne dle odstavce 7.7. Smlouvy.
- Smlouvu může vypovědět každá ze Smluvních stran, a to z jakéhokoliv důvodu nebo i bez uvedení důvodu, písemnou výpovědí doručenou druhé Smluvní straně. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po dni doručení výpovědi.
- Smlouvu lze vypovědět s okamžitou platností v případě, že Zhotovitel hrubě zanedbá své povinnosti plynoucí ze Smlouvy nebo v případě, že Objednatel opakovaně neplní pokyny Zhotovitele a tím znemožňuje Zhotoviteli jeho plnění. Smlouvu lze vypovědět s okamžitou platností i v případě, že je Objednatel v prodlení s placením sjednané ceny díla více než 45 dnů. Výpovědní doba sjednaná pro skončení Smlouvy dle tohoto bodu je 15 dnů ode dne doručení oznámení o výpovědi Smlouvy dle tohoto bodu druhé Smluvní straně, přičemž výpovědní důvody dle tohoto bodu musí být ve výpovědi jednoznačně definovány a nelze je dodatečně měnit.

Článek 5.

Cena za plnění díla a způsob vyúčtování

5.1. Cena za plnění díla se stanoví dohodou Smluvních stran s přihlédnutím k charakteru a rozsahu prováděných prací na jednotlivých objektech takto:

<input type="checkbox"/> za provedení kontroly zajištění PO (jedna kontrola)	3.900,00 Kč
<input type="checkbox"/> za provedení prověrky BOZP (jedna prověrka)	2.900,00 Kč
<input type="checkbox"/> za školení zaměstnanců o PO a BOZP (jedno školení)	3.900,00 Kč
<input type="checkbox"/> za aktualizaci a dopracování dokumentace PO	9.500,00 Kč
<input type="checkbox"/> za aktualizaci a dopracování dokumentace BOZP	8.000,00 Kč
<input type="checkbox"/> za výkon dalších činností OZO v oblasti PO a BOZP se stanoví cena 1 hod. práce	570,00 Kč
<input type="checkbox"/> za výkon činnosti osoby autorizované ČKAIT se stanoví cena 1 hod. práce	750,00 Kč
<input type="checkbox"/> za výkon činnosti servisního technika VP a PBZ se stanoví cena 1 hod. práce	315,00 Kč
<input type="checkbox"/> pro případ mimořádných cest se sjednává náhrada jízdních výdajů za 1 km ve výši	8,50 Kč

Sjednané ceny jsou uvedeny bez DPH, DPH bude účtována v souladu s Právními předpisy.

5.2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla dle Smlouvy bude vyúčtována řádným daňovým dokladem (dále jen „Fakturou“) vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, a to v rozsahu poskytnutých plnění a dodávek.

5.3. Smluvní strany se dohodly, že Faktura je splatná do 15 dnů ode dne jejího doručení Objednateli a úhrada bude Objednatelem provedena formou bezhotovostního převodu na číslo účtu Zhotovitele uvedené v záhlaví Smlouvy. Pro účely Smlouvy se v případě pochybností považuje za den doručení Faktury 3. den následující po jejím odeslání Zhotovitelem do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví Smlouvy, pokud nebude Objednatelem prokázán jiný den doručení.

5.4. Smluvní strany se dohodly, že při prodlení s úhradou Faktury zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou až do úplného zaplacení. Smluvní pokuta není závislá na zavinění Objednatele. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto bodu není dotčeno právo Zhotovitele na náhradu škody v plné výši.

5.5. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel nabývá vlastnictví kvěcným dodávkám realizovaných Zhotovitelem v rámci plnění předmětu Smlouvy dnem úplného zaplacení ceny vyúčtované Zhotovitelem za jejich dodávku. Tím není dotčena povinnost Objednatele zaplatit sjednanou cenu za poskytnutá plnění.

Článek 6.

Práva a povinnosti Smluvních stran

6.1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při uskutečňování činností sjednaných Smlouvou s odbornou péčí, závazky stanovené ve Smlouvě plnit v požadovaném nebo smluvně dohodnutém rozsahu, kvalitě, druhu a četnosti. Zhotovitel se rovněž zavazuje zachovat mlčenlivost o důvěrných záležitostech týkajících se Objednatele, bude-li na tuto skutečnost předem upozorněn.

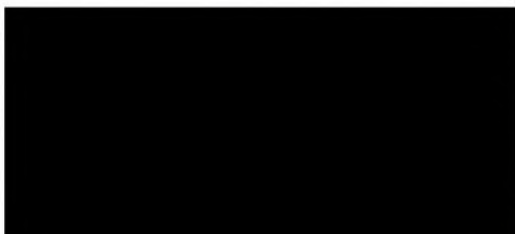
6.2. Při zpracování osobních údajů se Smluvní strany zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů. Osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění této Smlouvy a po dobu jejího trvání, popř. za účelem plnění povinností vyplývajících z právních předpisů a po dobu těmito předpisy stanovenou.

- 6.3. Činnosti, ke kterým se Zhotovitel Smlouvou zavázal, je povinen uskutečňovat v souladu se zájmy Objednatele. Zhotovitel však není vázán pokyny, které jsou v rozporu s odborným posouzením věci. Na tuto skutečnost je povinen neprodleně Objednatele upozornit.
- 6.4. Zhotovitel je oprávněn stanovit termíny pro provádění jednotlivých činností na objektech uvedených v odstavci 3.2. Smlouvy, které oznámí Objednateli alespoň 5 dnů před zahájením činností.
- 6.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů písemně oznámit Objednateli zjištěné závady, jejichž odstranění není předmětem Smlouvy.
- 6.6. Pokud Zhotovitel ze svého zavinění prokazatelně nesplní své závazky uvedené ve Smlouvě ve vztahu k Objednateli, uhradí Objednateli prokázanou škodu, která mu tím vznikla, zejména ve vztahu k sankcím eventuálně uloženým orgány státního dozoru v rozsahu svých nesplněných závazků.
- 6.7. Zhotovitel neodpovídá za škodu, která vznikne Objednateli v souvislosti s nerespektováním pokynů nebo návrhů Zhotovitele nebo s neposkytnutím potřebné součinnosti Objednatele.
- 6.8. Zhotovitel na základě samostatné objednávky Objednatele zajistí v rámci svých možností odstranění zjištěných závad, které jsou nad rámec Smlouvy. Rozsah, termín a cena tvoří samostatné ujednání a budou dohodnuty vždy předem.
- 6.9. Vyžaduje-li to povaha věci bezprostředně související s plněním předmětu Smlouvy, je Objednatel povinen zabezpečit pověřenému pracovníkovi Zhotovitele vstup do všech částí nebo příslušenství objektů a jejich jednotlivých pracovišť, které jsou Smlouvou definovány jako místo plnění předmětu Smlouvy. Pokud bude Zhotovitel požadovat vstup do objektu mimo pracovní dobu Objednatele, upozorní na to Objednatele předem v dostatečné době a současně uvede důvod, předpokládanou dobu zahájení a ukončení prací.
- 6.10. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost při plnění předmětu Smlouvy, zejména je povinen poskytnout Zhotoviteli veškerou dokumentaci PO a BOZP a další informace potřebné k plnění předmětu Smlouvy.
- 6.11. Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli provedení auditu za účelem zjištění skutečného stavu plnění povinností na úseku PO a BOZP.
- 6.12. Objednatel je povinen neprodleně informovat Zhotovitele o avizované nebo náhlé kontrole zaměřené na dodržování úkolů ve Sjednaném rozsahu na úseku PO a BOZP ze strany orgánů státního dozoru.
- 6.13. Objednatel je rovněž povinen neprodleně informovat Zhotovitele o zamýšleném provedení činností se zvýšeným rizikem v oblasti PO a BOZP nebo o vzniku mimořádných událostí (např. požáru, provozní poruše, pracovním úrazu atp.), které mají souvislost s PO a BOZP ve Sjednaném rozsahu.
- 6.14. V případě, že je Objednatel v prodlení s předáním potřebných dokladů nebo informací, nese Zhotovitel odpovědnost za následky spojené s eventuálním neplněním povinností vyplývajících ze Smlouvy.
- 6.15. Objednatel se zavazuje, že veškeré změny týkající se předmětu Smlouvy nebo Sjednaného rozsahu, zejména změny adres objektů, osob zajišťujících součinnost a jejich kontaktních spojení, osob zmocněných pro věcná jednání, oznámí neprodleně písemně Zhotoviteli. Nesplní-li Objednatel tuto povinnost, má se za to, že ke změně nedošlo.
- 6.16. V případě neprovedení Smlouvou sjednaných činností z důvodů na straně Objednatele se Objednatel zavazuje Zhotoviteli nahradit náklady a škody, které mu vznikly v souvislosti s neprovedenou činností, například cestovné, ztráta času zaměstnanců Zhotovitele atp.

Článek 7.
Závěrečná ustanovení

- 7.1. Pokud nebylo ve Smlouvě dohodnuto jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení Občanského zákoníku a další obecně závazné Právní předpisy související s plněním předmětu Smlouvy.
- 7.2. Pro věcná jednání ke Smlouvě byli zmocněni:

Za Objednatele



tel.:



Za Zhotovitele

e-mail:

mobil:

tel./fax

e-mail:

- 7.3. Veškeré změny nebo doplňky ke Smlouvě musí být provedeny písemně formou číslovaných dodatků, které se stanou platnými po podpisu oběma Smluvními stranami. Změny nebo doplňky podepsané oběma Smluvními stranami se stávají nedílnou součástí Smlouvy. U změn sídla, bankovního spojení a osob zmocněných pro věcná jednání kterékoli Smluvní strany, se Smluvní strany dohodly, že tyto změny jsou realizovány prostým písemným nebo e-mailovým oznámením zaslaným osobě zmocněné pro věcná jednání za druhou Smluvní stranu.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu nebo její část nelze bez předchozí písemné dohody, uzavřené statutárními zástupci Smluvních stran, převést či postoupit jakékoliv jiné osobě.
- 7.5. Smlouva byla vypracována ve dvojím vyhotovení, přičemž oba exempláře mají platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva je platná ode dne podpisu oběma Smluvními stranami a účinným dnem doručení podepsaného vyhotovení Zhotoviteli.
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu v souladu s Právními předpisy a jejich vnitřními předpisy za ně uzavřely osoby k tomuto v celém rozsahu zmocněné, a že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou vůli, že byla učiněna dobrovolně, svobodně a vážně a na důkaz toho připojují své podpisy.

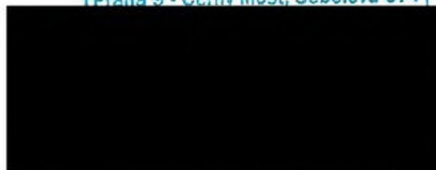
V Praze dne

15. 5. 2019

V Praze dne

15. 5. 2019

Mateřská škola Obláček,
Praha 9 - Černý Most, Šebelova 874



za Objednatele
razítko a podpis

 PYROSERVIS



za Zhotovitele
razítko a podpis

