
B Souhrnná technická zpráva

Akce:	Altán MŠ, Globus za lepší svět, na p.č. 13/1 k.ú. Černý Most, Praha
Investor:	MŠ Praha 9 - Černý Most, Paculova 1115, 198 00 Praha 14, příspěvková organizace, IČ 70918317
Část:	B
Stupeň:	Dokumentace pro územní souhlas
Číslo zakázky:	OK-P-19-04

Datum:
02/2019

Vypracoval:
Ing. Miroslav Markytán

Číslo paré:

Akce	Altán MŠ, Globus za lepší svět, na p.č. 13/1 k.ú. Černý Most, Praha	Č. zak.	OK-P-19-04
Vypracoval	Ing. Miroslav Markytán	Tel.	+420 737136184

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Pozemek se stavbou se nachází pozemku 13/1 v k.ú. Černý Most. Dle katastru nemovitostí se jedná o ostatní plochu, která má způsob využití: sportoviště a rekreační plocha. Pozemek slouží jako zahrada a sportoviště pro mateřskou školu. Na pozemku se nachází hřiště, zpevněné i zatravněné plochy, keře a stromy. Pozemek je v mírném sklonu směr SV – JZ. Stavba altánu se bude nacházet v SV okraji pozemku, na terasovité vyvýšenině. Na pozemku v místě stavby se nachází pouze travní porost se vzrostlými jehličnatými stromy na jeho okraji.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Geologický průzkum proveden nebyl. Při založení stavby se vychází z minimální únosnosti v základové spáře 150 kPa. Tato hodnota bude ověřena dozorem stavby po započetí výkopových prací. V případě zjištění horších podmínek založení, bude kontaktovat statika, který upraví rozměry základových konstrukcí.

Ostatní průzkumy se k danému objektu nevztahují.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Stavba bude v souladu s vyjádřením správce sítí. Zajistí stavitel.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba neovlivní klimatické poměry, ovzduší, nebude kontaminovat půdu ani nenaruší stabilitu ekosystému, nezasahuje též do zátopových oblastí. Dané pozemky se nenachází v oblasti poddolovaného území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Pro účely stavby bude využíván pouze pozemek v užívání investora. Stavba bude prováděna tak, aby nebyla dotčena práva majitelů sousedních pozemků. Provedením stavby nesmí dojít k zásahu do ochranných pásem jiným způsobem. Odtokové poměry území vychází ze stávajícího stavu a jsou nedotčeny.

Vzhledem k výměře pozemku a velikosti stavby (střechy) se jedná pouze o lokální zachycení dešťových vod (2% plochy pozemku), které budou vsakovány na stejném pozemku, bez negativního dopadu na okolní pozemky a stavby. Není proto důvod tyto poměry měnit.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nebude prováděno.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

K danému záměru se nevztahuje.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Dopravní infrastruktura

Přístupnost na pozemek se nemění, tj. z ulice Paculova. Přístup ke stavbě je dále po stávajících zpevněných komunikacích a plochách.

Kanalizace dešťová

K danému záměru se nevztahuje.

Elektrická energie

Objekt nebude připojen ke zdroji elektrické energie.

Vodovodní přípojka

K danému záměru se nevztahuje.

Akce	Altán MŠ, Globus za lepší svět, na p.č. 13/1 k.ú. Černý Most, Praha	Č. zak.	OK-P-19-04
Vypracoval	Ing. Miroslav Markytán	Tel.	+420 737136184

Vytápění

K danému záměru se nevztahuje.

Datové sítě

K danému záměru se nevztahuje.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

V daném území nejsou známy žádné věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Cílem projektu je vybudování venkovní učebny - altánu, který bude sloužit nejen k environmentální výchově, ale také ke zvýšení kvality a efektivity počátečního vzdělávání v této oblasti. Zastavěná plocha je 39,5 m², obestavěný prostor 140,4 m³, užitná plocha je 35,2 m².

Počet funkčních jednotek: 1

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Charakter stavby neporušuje pravidla územní regulace pro platný územní plán této části města.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Nosnou konstrukcí altánu bude dřevěná trámová konstrukce. Altán bude otevřený, volně osazený do terénu. Střecha bude tvaru pravidelného šestibokého jehlanu. Střešní krytinu tvoří asfaltové (bitumenové) šindele. Základy budou z prostého betonu. Střecha bude o sklonu 22,7°. Výška stavby je 4,3 m. Konstrukce stavby je dřevěná (trámy a fošny) se spojovacími prostředky kolíkového typu (šrouby, hřebíky), které budou zajišťovat obvyklé tesařské přípoje. Podlahu bude tvořit keramická dlažba, lepená k podkladní vrstvě.

Pod všemi svislými nosnými konstrukcemi (sloupy) bude proveden betonový základ (pasy). Podrobnosti založení jsou součástí výkresové části dokumentace. Podrobnější popis jednotlivých konstrukcí, rozměry stavby a jednotlivých konstrukčních prvků je v architektonicko-stavebním řešení. Barva prvků dřevěné konstrukce stavby bude červeno-hnědá (palisandr). Podlahu bude tvořit keramická dlažba do lepidla na podkladní vrstvu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

K danému záměru se nevztahuje.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Pro překonání výškového rozdílu podlahy altánu od upraveného terénu (150mm) bude provedena rampa o sklonu 1:16.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s požadavky předpisů a příslušných norem. Stavba po dokončení umožňuje svým charakterem její bezpečné užívání. Při užívání objektu dodržovat bezpečnostní předpisy dle vyhlášky ČUBP č. 309/2006 Sb.

Akce	Altán MŠ, Globus za lepší svět, na p.č. 13/1 k.ú. Černý Most, Praha	Č. zak.	OK-P-19-04
Vypracoval	Ing. Miroslav Markytán	Tel.	+420 737136184

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení,*
- b) konstrukční a materiálové řešení,*
- c) mechanická odolnost a stabilita.*

Mechanická odolnost a stabilita je prokázána statickým výpočtem a zajištěna navrženými materiály a konstrukčními prvky uvedenými v architektonicko-stavebním řešení. Všechny použité stavební materiály a navržené konstrukce vyhovují v dané expozici. Stavební činnosti budou provedeny tak, aby nedošlo v průběhu stavby a užívání k situaci, která by měla vliv na statiku a stabilitu objektu a nedošlo k poškození stavby. Pro použití standardně vyráběných prvků a konstrukčních dílů musí být dodrženy montážní postupy od jednotlivých výrobců těchto prvků. Na všechny prvky, výrobky, v konstrukci musí být vydáno prohlášení o shodě.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení,*
- b) výčet technických a technologických zařízení.*

K danému objektu se nevztahuje.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,*
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,*
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,*
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,*
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,*
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,*
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),*
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),*
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,*
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.*

Požárně – bezpečnostní řešení stavby je řešeno samostatnou požární zprávou, která je součástí projektové dokumentace. Stavebník bude respektovat veškeré podmínky uvedené v požárně-bezpečnostním řešení stavby.

Akce	Altán MŠ, Globus za lepší svět, na p.č. 13/1 k.ú. Černý Most, Praha	Č. zak.	OK-P-19-04
Vypracoval	Ing. Miroslav Markytán	Tel.	+420 737136184

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení,*
- b) energetická náročnost stavby,*
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.*

K danému objektu se nevztahuje.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Stavba je provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita; požární bezpečnost; ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí; ochrana proti hluku; bezpečnost při užívání; Stavba splňuje základní požadavky na stavby při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby. Běžným provozem nebude vznikat nadměrný hluk, vibrace ani prašnost.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží*
- b) ochrana před bludnými proudy*
- c) ochrana před technickou seismicitou*
- d) ochrana před hlukem,*
- e) protipovodňová opatření.*

Vzhledem k lokalitě a druhu stavby (objektu) nebudou prováděna opatření, která budou chránit před výše uvedenými vlivy. Jiné požadavky se k danému objektu nevztahují.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,*
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.*

K danému objektu se nevztahuje.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení,*

Přístupnost na pozemek se nemění, tj. z ulice Paculova. Přístup ke stavbě je dále po stávajících zpevněných komunikacích a plochách.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,*
Stávající.

- c) doprava v klidu,*
Stávající.

- d) pěší a cyklistické stezky.*

K danému záměru se nevztahuje.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,*

Akce	Altán MŠ, Globus za lepší svět, na p.č. 13/1 k.ú. Černý Most, Praha	Č. zak.	OK-P-19-04
Vypracoval	Ing. Miroslav Markytán	Tel.	+420 737136184

V řešeném území nebudou prováděny rozsáhlé terénní úpravy. Výkopové práce se týkají pouze základových pasů a úpravy terénu kolem. Výška terénních úprav nepřesahuje 1,5 m.

Veškerá odtěžená přebytečná zemina bude použita k vyrovnaní terénu na stejném pozemku.

b) použité vegetační prvky,

Při dokončovacích pracích bude terén kolem stavby dorovnan orníci a oset travní směsí. Jiné vegetační prvky s ohledem na stávající stav nejsou zapotřebí.

c) biotechnická opatření.

K danému záměru se nevztahuje. Biotechnická opatření nejsou nutná.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Negativní vliv na životní prostředí není znám.

Pro nakládání s odpady platí zákon o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění, klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu atd. Odpady nebudou odstraňovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Pouze výkopová zemina a hlušina bude využita v areálu k terénním úpravám okolí objektů. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Nedojde k ovlivnění přírody a krajiny. Plochy, které budou výstavbou dotčeny, jsou částečně zpevněné, zastavěné nebo zatravněné. V místě stavby se nenachází zvláště chráněné nebo regionálně významné druhy rostlin.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

V zájmovém území stavby se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky. Posuzovaný záměr leží mimo oblasti soustavy Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby nepožaduje.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma lesních porostů (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb. nejsou polohou a vlivy posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nebudou záměrem dotčena.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Napájení na TI si určí stavební firma v součinnosti s investorem. Zejména jde o napojení podružného rozvaděče NN ze stávajících rozvodů. Voda bude případně napojena, taktéž ze stávajícího objektu.

Akce	Altán MŠ, Globus za lepší svět, na p.č. 13/1 k.ú. Černý Most, Praha	Č. zak.	OK-P-19-04
Vypracoval	Ing. Miroslav Markytán	Tel.	+420 737136184

b) odvodnění staveniště

Výskyt spodní vody na projektem stanovené úrovni dna výkopu se nepředpokládá. Stavba tedy nevyžaduje odvodnění stavby. V případě potřeby (přívalové deště) bude voda odčerpána ponornými kalovými čerpadly na pozemek investora.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Stavební objekt je napojen na stávající přilehlou zpevněnou plochu.

Napojení na TI si určí stavební firma v součinnosti s investorem. Zejména jde o napojení podružného rozvaděče NN ze stávajících rozvodů. Voda bude v případě potřeby napojena, taktéž ze stávajícího objektu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Pouze zde může být zvýšený hluk v době výstavby.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude zajištěno výlučně na pozemku užívaným stavebníkem. Navazující komunikace nebudou záměrem dotčeny.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

K danému záměru se nevztahuje.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Veškeré odpady vzniklé při stavbě (prázdné papírové a plastové obaly, dřevo, stavební suť a další) budou odváženy do nejbližšího sběrného dvora odpadů.

17 01 01	Beton
17 01 02	Cihly
17 01 03	Tašky a keramické výrobky
17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky
17 01 07	Směsi, nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 01 03	Plasty
17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 03 03*	Uhelný dehet a výrobky z dehtu
17 04 01	Měď, bronz, mosaz
17 04 02	Hliník
17 04 03	Olovo
17 04 04	Zinek
17 04 05	Železo a ocel
17 04 06	Cín
17 04 07	Směsné kovy
17 04 09*	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10
17 05 03*	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky

Akce	Altán MŠ, Globus za lepší svět, na p.č. 13/1 k.ú. Černý Most, Praha	Č. zak.	OK-P-19-04
Vypracoval	Ing. Miroslav Markytán	Tel.	+420 737136184

- 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
- ~~17 05 05* Vytěžená hlšina obsahující nebezpečné látky~~
- ~~17 05 06 Vytěžená hlšina neuvedená pod číslem 17 05 05~~
- ~~17 05 07* Štěrka ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky~~
- ~~17 05 08 Štěrka ze železničního svršku neuvedená pod číslem 17 05 07~~
- ~~17 06 01* Izolační materiál s obsahem azbestu~~
- ~~17 06 03* Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky~~
- ~~17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03~~
- ~~17 06 05* Stavební materiály obsahující azbest~~
- ~~17 08 01* Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami~~
- ~~17 08 02 Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01~~
- ~~17 09 01* Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť~~
- ~~17 09 02* Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnicí materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené díly obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)~~
- ~~17 09 03* Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky~~
- ~~17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03~~

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V řešeném území nebudou prováděny rozsáhlé terénní úpravy. Výkopové práce se týkají pouze základových pasů nebo patek. Veškerá odtěžená přebytečná zemina bude použita k vyrovnaní stejného pozemku.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Navržená stavba a materiály konstrukce nebudou zátěží pro životní prostředí. Stavebník a pracovníci budou při stavbě postupovat tak, aby životní prostředí nebylo nevhodnými postupy nebo stroji dotčeno.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění všech stavebních prací bude dodavatel stavby (popř. koordinátor stavby) povinen v plném rozsahu dodržovat předpisy BOZP a především pak zákon č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb., č. 378/2001 Sb. a č. 591/2006 Sb., včetně příslušných příloh k těmto nařízením. Při realizaci a provozu stavby bude zároveň nutné, aby zhotovitel a provozovatel stavby plnil povinnosti dané příslušnými ustanoveními zákoníku práce a souvisejících předpisů z hlediska bezpečnosti práce a technických zařízení a stanovených pracovních podmínek.

Rozsah úkolů a odpovědnosti v oblasti BOZP je dán jednak Zákoníkem práce a jeho prováděcím předpisem, jednak postavením pracovníků (funkce, profese, zařazení).

Při provádění všech stavebních prací budou rovněž dodržovány příslušné ČSN, hygienické, požární a další související předpisy a technologické postupy předepsané výrobcí jednotlivých stavebních materiálů.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

K danému záměru se nevztahuje.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

K danému záměru se nevztahuje.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude prováděna mimo hlavní provoz, případně podle dohody s provozovatelem areálu.

Akce	Altán MŠ, Globus za lepší svět, na p.č. 13/1 k.ú. Černý Most, Praha	Č. zak.	OK-P-19-04
Vypracoval	Ing. Miroslav Markytán	Tel.	+420 737136184

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby a dílčí termíny budou předmětem jednání mezi zhotovitelem stavby, investorem stavby a autorským dozorem.

Orientační plán kontrolních prohlídek stavby:

- 1) Po provedení výkopových prací pro základové konstrukce.
- 2) Po dokončení hrubé stavby.
- 3) Po dokončení stavby.

Výše uvedené hlavní prohlídky budou doplněny dalšími prohlídkami, dle okolností a důležitostí plánovaných prací.