



RADNICE PRAHA 14

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

31.05.2019

RADNICE PRAHA 14

IDEOVÁ STUDIE ÚPRAV VSTUPU DO ÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 14

Současná radnice městské části Praha 14 se nachází uprostřed panelové výstavby na ulici Bratří Venclíků. Úřad má sídlo ve dvou ze čtyř panelových domů stojících vedle sebe podél této ulice. Terén klesá směrem k jihovýchodu, z tohoto důvodu jsou jednotlivé domy vzájemně výškově posunuty. I s tímto výškovým rozdílem 1,2 metru jsme se museli při návrhu přístavby radnice vypořádat.

Radnici jsme se snažili dodat vznešenější dojem, přeci jen se jedná o důležitou instituci. Ten jsme dosáhli na první pohled jednoduchou skleněnou hmotou přístavby a jejím vysokým řádem. Už z dálky na radnici upozorňuje zvýrazněné nároží s hodinami, které k radnicím patří od nepaměti.

Dvoupodlažní přístavba má vchod v severozápadní části. Po vstupu do objektu se ocitneme ve vstupní hale přes dvě podlaží. V prvním nadzemním podlaží tvoří důležitou funkci informace pro veřejnost a přepážky, na kterých si můžou občané vyřídit vše potřebné. Celý objekt přístavby včetně předprostor je řešen bezbariérově. Podél vnitřní rampy pozvolně klesá i schodiště, které vytváří jednotlivé stupínky s místy pro sezení během čekání či pro vyplnění formulářů. Toto řešení nám zároveň umožňuje zvýšit poměrně malou světlou výšku, která vychází s výškového uspořádání stávajícího úřadu. V spodní části je pro občerstvení k dispozici i bistro/kavárna, která přesahuje i do venkovního prostoru. V druhém podlaží najdeme zasedací sály a jednací místnosti. Stresující den si můžeme zpříjemnit pobytem na venkovní zelené terase.

V původním objektu radnice byly probourány nenosné zdi ze strany ulice, abychom tak získali prostor otevřený a propojený s navrhovanou přístavbou. Důležitou součástí úprav stávající radnice je i její zateplení a vytvoření fasády,

která naznačuje funkci objektu. Mezi okna byly vloženy desky, které je opticky propojí a vytvoří tak pásová okna typické pro administrativní budovy.

Součástí našeho řešení je i vytvoření příjemného veřejného prostoru v okolí radnice, který si takto významný úřad zaslouží. Objekt radnice má dobrou dopravní dostupnost. Předpokládáme, že většina návštěvníků bude přicházet ze severu od stanice metra, případně autobusové zastávky. Uspořádání veřejného pobytového prostoru přímo u vstupu do radnice tedy kopíruje linii přirozeného pohybu lidí z této strany. Tento veřejný prostor zneprůjemňuje pohled na starší technický objekt. Pro zlepšení estetické kvality okolí radnice bylo navrženo jeho zakrytí zdi.

Komunikace před úřadem městské části Praha 14 bude zklidněná a bude na ni navazovat malé radniční náměstí. Do dlážděné plochy náměstí je integrovaná zeleň a lavičky pro setkávání a odpočinek. Jedná se o prostor určený i pro pořádání veřejných akcí – trhů, poutí ...

Po dobu realizace přístavby se nabízí možnost využívání zadního vstupu do budovy, na kterém bude zrealizována dočasná rampa pro bezbariérový přístup.

Je pro nás důležité vytvoření poměrně subtilních prvků – bezatkové zastřešení přístavby a vysoké sloupy tvoří čisté úzké linie. K podpoření této myšlenky bude na ně použitý bílý beton. V interiéru je na podlaze dilatovaná betonová stěrka imitující velkoformátové dlaždice. Na obložení schodiště a interiérové prvky jsou použity desky s dekorem dřeva. Technické místnosti pro přístavbu jsou umístěny ve stávajícím suterénu v místnostech S08, S010 a S011. Pro nástavbu je technická místnost navržena v tom samém podlaží – v 9. NP.

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratří Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

AUTORSKÁ ZPRÁVA

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.2

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

RADNICE PRAHA 14

IDEOVÁ STUDIE ÚPRAV VSTUPU DO ÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 14

STÁVAJÍCÍ OBJEKT - odhad

Zastavěná plocha	cca	649,5 m ²
HPP	cca	5493,5 m ²
ČPP	cca	4548 m ²

PŘÍSTAVBA

Zastavěná plocha	454,3 m ²
HPP 1.NP	352,0 m ²
2.NP	273,2 m ²
Spolu HPP	625,2 m ²
ČPP 1.NP	352,0 m ²
2.NP	271,8 m ²
Spolu ČPP	623,8 m ²

NÁSTAVBA

HPP	42,3 m ²
ČPP	38,5 m ²

POČET PARKOVACÍCH STÁNÍ dle PSP

Administrativa s velkou návštěvností	45 m ² / 1 parkovací stání
	60% vázané, 40% návštěvnické
HPP přístavba a nástavba	667,5 m ²
Počet parkovacích stání	15
Min 65%	10
Max není stanoveno	

Navržené režimy pro parkování:

- Varianta 1 - víkend, svátek (radnice je uzavřena)
Varianta 2 - út, čt, pá (neúřední den)
Varianta 3 - po, st (úřední den)
Varianta 4 - možnost parkoviště na pozemcích s parcelačními čísly 89 a 92/1

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratří Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

BILANCE PLOCH

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.3

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

Předmětem záměru úprav Úřadu městské části Radnice Praha 14 :

- *přístavba 1. NP a 2.NP budov č.p. 1072 a 1073 směrem do ulice Bratří Venclíků*
- *rekonstrukce stávajících částí budov č.p. 1072 a 1073 bezprostředně ovlivněných přístavbou*
- *nástavba budovy č.p. 1073 v 9.NP*
- *komunikace a náměstí navazující na přístavbu domů při ul. Bratří Venclíků*

KONCEPCE TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

STAVEBNÍ ŘEŠENÍ BUDOVY

Zemní práce a zakládání

Zemní práce pro uvažovanou přístavbu budou obsahovat obecné a zvláštní zemní práce a veškeré nezbytnosti zajištění, rozepření a odvozu zeminy. Veškeré nezbytnosti ohledně čištění stavebních strojů nebo komunikací bude v souladu s dotčenými místními předpisy. Základové konstrukce se předpokládají jako kombinace základové desky a hlubinného založení (piloty). Základová deska je uvažována z vodostavebního betonu. Tloušťka a rozměry prvků budou odpovídat statickému výpočtu. Návrh založení a ochrany proti vodě a radonu bude vycházet z podrobného průzkumu stavebního podloží, výpočet a návrh bude proveden podle požadavků ČSN/EN.

Nosná konstrukce

Řešené objekty tvoří dvě sekce z bloku čtyř budov panelového typu. Budova č.p. 1073 je krajní sekcí s jedním podzemním a devíti nadzemními podlažími, budova č.p. 1072 je vnitřní sekcí s jedním podzemním podlažím a s osmi nadzemními podlažími. Blok budov byl postaven v 70. letech minulého století. Panelový konstrukční systém VVÚ ETA. Obvodové stěny objektu jsou železobetonové stěnové panely (průčelní tl. 190mm, štítové tl. 240mm). Stropní konstrukce tvoří železobetonové dutinové panely tl. 190mm. Obě budovy jsou zastřešeny jednoplášťovou plochou střechou. Nosná konstrukce přístavby resp. nástavby je uvažována formou železobetonového skeletu, kde svislé konstrukce budou tvořeny převážně subtilními pilíři, stropní resp. střešní konstrukce dále pomocí křížem vyztužených betonových desek. Přístavba je uvažována jako samostatný dilatační celek. Vnější resp. vnitřní sloupky skeletů budou navrženy v modulovém rastru podle statického výpočtu a pro zajištění jejich únosnosti a tuhosti bude případně využito spřažení s ocelovými prvky. Viditelné monolitické konstrukce (bez další povrchové úpravy) budou prováděny v pohledové kvalitě odpovídající příslušným ČSN/EN.

Schodiště a výtahy

V rámci přístavby je navrženo dvouramenné schodiště propojující podlaží této přístavby. Bude vytvořeno jako lehká konstrukce pomocí ocelových rámových prvků a skleněných výplní. Z hlediska požárního se bude jednat o schodiště provozní bez nároku na požární odolnost.

Střecha

Střešní pláště přístavby resp. nástavby budou ploché, jednoplášťové (nevětrané) střechy s pohledovou vrstvou z oblázků a na lokálních částech osázené extenzivní zelení. Na střeše přístavby budou umístěny průhledné světlíky (požární funkce) a dále vyústění TZB (odvětrání). Součástí střešních plášťů bude i jímací soustava ochrany před bleskem.

Fasády

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru, jsou obvodové pláště přístavby i části nástavby koncipovány jako celoprosklené. Před tento prosklený obvodový plášť vystupují vertikální a horizontální prvky v podobě subtilních monolitických sloupů a střešní římsy. Fasáda je architektonicky ztvárněna tak, aby dodala radnici reprezentativní vzhled. Na fasádě nástavby bude umístěn název „P14“ a domovní hodiny. Stávající objekt trafostanice severně od budovy radnice bude architektonicky odcloněn železobetonovou stěnou opatřenou názvem „Radnice Praha 14“. Na fasádě přístavby bude dále v blízkosti hlavního vstupu umístěna úřední deska.

Výplně otvorů budou realizovány z hliníkového systému s okenními rámy. Standard kvality bude odpovídat standardním výrobkům na trhu. Ohledně tepelně technických ukazatelů bude návrh fasády splňovat aktuální předpisy a normy ČSN/EN se zřetelem na efektivní energetické vlastnosti (tepelně izolační vlastnosti a tepelnou stabilitu, léto/zima). Z výše uvedených důvodů na zvýšení vnitřní pohody prostředí budou prosklené fasády vybaveny protisluneční clonou - vnějšími horizontálními žaluziemi optimálně s el. ovládaním, které budou umístěny na všechny strany fasády. Vnitřní prostory s požadavky na zatemnění místnosti (např. zasedací sály) budou vybaveny rovněž interiérovými závěsy. Prosklené fasády budou čištěny pomocí mobilních plošin případně pomocí zachytného systému v dostatečném množství pro horolezecké čištění fasády.

Nenosné dělicí konstrukce – příčky

Příčky lze rozdělit dle své konstrukce na plné a prosklené.

Plné příčky budou typové sádrokartonové, tloušťky 100-150 mm na systémové ocelovém rámu, převážně oboustranně dvojité opláštěné.

Prosklené příčky jsou uvažovány jako systémové konstrukce se subtilními rámy případně bezrámové. Konstrukce prosklených stěn bude vycházet z bezpečnostních požadavků provozovatele, a dále z akustických a požárních požadavků vč. přeslechů a napojení na fasádu. Společná dělicí stěna pro zasedací sály zastupitelstva/rady je navržena jako akustická, neprůhledná s možností vertikálního složení a vytvoření tak jednoho společného sálu.

Povrchy stěn vnitřní

Vstupní hala a navazující propojené prostory (chodby, recepcce, přepážky): betonové a zděné konstrukce opatřeny jednovrstvou sádrovou broušenou omítkou, sádrokartonový systém příček s přípravou (vytmelení) pro finální nátěrovou povrchovou úpravu. Povrchová úprava - otěruvzdorný disperzní nátěr, případně kovové panely, bezpečnostní sklo.

Kanceláře a zasedací místnosti: betonové a zděné konstrukce opatřeny jednovrstvou sádrovou broušenou omítkou, sádrokartonový systém příček s přípravou (vytmelení) pro finální nátěrovou povrchovou úpravu. Povrchová úprava – otěruvzdorný disperzní nátěr.

Bistro / kavárna: betonové a zděné konstrukce opatřeny štukovou omítkou. Sádrokartonový systém příček - desky pro vlhké prostředí. Povrchová úprava - otěruvzdorný disperzní nátěr, keramický obklad stěn.

Prostory sociálních zařízení: betonové a zděné konstrukce opatřeny štukovou omítkou. Sádrokartonový systém příček - desky pro vlhké prostředí. Pro zařizovací předměty a revizní otvory se použijí systémové kotvicí a upevňovací elementy. Povrchová úprava - keramické obklady cca 300 x 600 mm, přechodové a rohové lišty, barva keramického obkladu dle návrhu architekta, výška obkladu do výšky dveřní zárubně, výše otěruvzdorný disperzní nátěr ke stropu, v pásu nad umyvadly zapuštěná zrcadla cca 600 x 900 mm

Technické místnosti: betonové a zděné konstrukce opatřeny štukovou omítkou, sádrokartonový systém příček s přípravou (vytmelení) pro finální nátěrovou povrchovou úpravu. Povrchová úprava - otěruvzdorný disperzní nátěr.

Podlahové krytiny

Vstupní hala a navazující chodby: dlažba přírodní kámen tl. min. 30 mm.

Kanceláře a zasedací místnosti: v prostorách s přístupem veřejnosti zátěžové PVC. Prostory s omezeným přístupem veřejnosti zátěžový koberec antistatický, lepený ve čtvercích s kobercovým soklem, typ koberce umožňující čištění mokrou cestou.

Bistro / kavárna: keramická dlažba kombinovaná s PVC dle výběru investora.

Prostory sociálních zařízení: keramická dlažba cca 300 x 600 mm dle výběru investora.

Technické místnosti: dle požadavku daného provozu - keramická dlažba, stěrková hmota, antistatické PVC.

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratří Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

KONCEPCE TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.4

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

Podhledy

Vstupní hala a navazující chodby: řešen nad částí prostoru v závislosti na světlé výšce - perforovaný (akustický) sádrokarton v kombinaci se standardním sádrokartonem s povrchovou úpravou pomocí otěruvzdorného disperzního nátěru. Variantou jsou lakované perforované kovové panely se zvukově izolační vložkou. Alternativně uvažovat pro vstupní halu možnost originálního provedení dle projektu řešení interiéru. Betonové stropní konstrukce budou povrchově sjednoceny s úpravou navrženou na stěnách.

Kanceláře a zasedací místnosti: z důvodů menší světlé výšky (cca 2,5m) stávajících podlaží domů se bude jednat pouze o kryty instalací v nezbytně nutném rozsahu - podhledy systémové sádrokartonové alt. v suchých provozech z rozebíratelných minerálních kazet hladkých s polozapuštěným rastrem. Nové a stávající betonové stropní konstrukce budou povrchově sjednoceny s úpravou navrženou na stěnách. Povrchová úprava – otěruvzdorný disperzní nátěr.

Bistro / kavárna: Z důvodů menší světlé výšky (cca 2,5m) stávajících podlaží domů se bude jednat pouze o kryty instalací v nezbytně nutném rozsahu - podhledy systémové sádrokartonové. Nové a stávající betonové stropní konstrukce budou povrchově sjednoceny s úpravou navrženou na stěnách. Povrchová úprava – otěruvzdorný disperzní nátěr.

Prostory sociálních zařízení: Z důvodů menší světlé výšky (cca 2,5m) stávajících podlaží domů se bude jednat pouze o kryty instalací v nezbytně nutném rozsahu - podhledy systémové sádrokartonové. Nové a stávající betonové stropní konstrukce budou povrchově sjednoceny s úpravou navrženou na stěnách. Budou užity sádrokartonové desky pro vlhké prostředí. Povrchová úprava – otěruvzdorný disperzní nátěr.

Technické místnosti: Betonové stropní konstrukce – stěrková hmota s otěruvzdorným disperzním nátěrem.

Dveře

V budovách úřadu bude navržen systém generálního klíče.

Vstupní hala a navazující chodby:

Hlavní vstupní dveře: automatické posuvné dveře (včetně zá dveří, v prosklené fasádní stěně ze stejného systému), dvoukřídlé, možnost mechanického uzamčení.

Dveře oddělující přístavbu od stávajících domovních komunikací: dvoukřídlé, zasklené čirým sklem na celou výšku a šířku dveřního otvoru s bočními světlíky, s příslušnou protipožární odolností, v ocelovém rámu, barva rámu RAL dle požadavku investora, nerezové kování, zavírač dveří – přístupový systém dle koncepce zabezpečení celé budovy a monitorování pohybu osob.

Zasedací sály: dveře otvíravé, součástí prosklených dělicích stěn s požadovanou požární odolností a akustickými parametry.

Kanceláře a prostory zázemí: dveře v systému budovy, jednokřídlé / dvoukřídlé, např. dřevěné, povrch lamino, rozetové kování nerez, ocelové zárubně, s požadovanou požární odolností a akustickými parametry.

Prostory sociálního zařízení: dveře v systému budovy, jednokřídlé, např. dřevěné, povrch lamino, rozetové kování nerez, ocelové zárubně.

Technické místnosti: Ocelové dveře dvoukřídlé nebo jednokřídlé s požadovanou protipožární odolností.

Vybavení interiéru

Zahrnuje zejména informační systém – úřední desky, směrové ukazatele, štítky s označením místností apod.

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ BUDOVY

Nová dvoupodlažní přístavba je staticky nezávislá na stávajícím objektu, stejně jako požárně bezpečnostní řešení přístavby. Přístavba je navržena v nehořlavém konstrukčním systému DP1 s požární výškou $h < 6\text{ m}$, což je podlaží 2.NP přístavby.

Dispozičně je řešena tak, že ve vstupním podlaží jsou navrženy pro veřejnost (podatelna, recepce apod.) a ve 2.NP jsou navrženy variabilní zasedací místnosti, které lze vzájemně spojit pomocí skládacích přiček.

Zasedací sály v 2.NP - návrh vychází z předpokládaného počtu osob dle ČSN 730818, který bude větší jak 150 osob, proto musí být sály vybaveny ZOKT (zařízením pro odvod kouře a tepla). V daném případě by se jednalo o přirozené větrání, kdy je zajištěn přívod vzduchu a odvod vzduchu je řešen světlíky ve stropě zasedacích místností. Přístavba bude doplněna zařízením EPS (elektrická požární signalizace) a při případném požáru se od signálu EPS otevrou otvory pro přívod vzduchu a následně otvory pro odvod vzduchu. Pro tato navržená bezpečnostní zařízení bude zajištěn i náhradní zdroj proudu.

Mimo EPS, ZOKT budou dané prostory vybaveny nouzovým osvětlením a hydranty.

Stávající objekt bude od přístavby důsledně požárně oddělen požárně dělicími konstrukcemi i požárními uzávěry. Hlavní schodiště objektu tvoří CHÚC typu „A“ (chráněnou únikovou cestu), které bude vyústěno přímo na terén na opačné straně budovy mimo přístavbu.

Při podrobnější zpracování požárně bezpečnostního řešení budou respektovány ČSN 730802, ČSN 730831 a další související normy, což bude řešeno v dalších stupních projektové dokumentace.

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ BUDOVY A PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Vzduchotechnika

Větrání všech řešených prostor přístavby resp. nástavby je uvažované nucené se zpětným získáváním tepla (rekuperací) a teplovodním dohřevem. Strojovna VZT pro přístavbu je situována do suterénu stávající budovy, strojovna pro nástavbu bude umístěna v nejvyšším 9.NP případně na střeše domu.

Nucené větrání je uvažováno v prostorách:

- Vstupní hala
- Zasedací místnosti
- Kavárna
- Sociální zařízení

Vytápění

Objekty jsou vytápěny pomocí centrálního zdroje tepla plynové kotelny umístěné v 9.NP domu č.p.1073 – není součástí tohoto záměru.

Nástavba bude vytápěna klasickou teplovodní soustavou s otopnými tělesy, která dodají prostoru příjemnou sálavou složku.

V přístavbě (vstupní hala, zasedací sály), kde jsou navrženy velké prosklené plochy, je uvažováno s podlahovými konvektory nebo otopnými lavicemi, které odkloní chladné proudění a dodají příjemnou sálavou složku. Primárně však bude vytápění v těchto otevřených velkých prostorech zajištěno cirkulačními jednotkami Fan-coil s požadavkem na čtyřcestnou klimatizaci. Hlavní vstupní dveře do vstupní haly budou vybaveny tepelnou clonou.

Chlazení:

Prostory přístavby (vstupní hala, zasedací sály) a další vybrané místnosti (dle požadovaného provozu) budou vybaveny chlazením s dostatečným výkonem pro zajištění kvalitního vnitřního prostředí v teplém období roku. Systém chlazení je navržen jako moderní čtyřcestná klimatizace s interiérovými podstropními jednotkami Fan-coil (v místech kde nebude konstrukčně možné budou navrženy parapetní jednotky).

Pro prostory gastro (bistro) bude navržen samostatný zdroj chladu pro chladicí a mrazicí boxy. Strojovna chlazení bude situována v suterénu stávající budovy.

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratří Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

KONCEPCE TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.5

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

V prostoru nástavby v 9.NP (zasedací sál) je uvažován systém chlazení s přímým vstřikováním chladiva (multi split nebo VRV).

Zdravotně technické instalace

Rozvody ZTI související s prostory přístavby a nástavby budou napojeny na stávající přípojná místa v panelových budovách. Bude se jednat o napojení na domovní vodovod a splaškovou kanalizaci, a to sanitárních jader (toalety), gastronomického zázemí kavárny, úklidových komor, technických místností a případně dalších. Dešťové vody budou odváděny převážně z ploch střechy a terasy přístavby a dále nástavby domu.

Ohřívání teplé užitkové vody bude zajištěno z centrálního zdroje teplé vody. U rozvodů teplé vody bude na všech úrovních zajištěna cirkulace.

Požární vodovod a hydrantové skříně budou napojeny na stávající domovní rozvody požárního vodovodu dle požadavků požárně bezpečnostního řešení v dalším stupni PD.

Elektroinstalace – silnoproudé rozvody

Napájení proudem bude realizováno z napájecí sítě dodavatele elektrické energie pro stávající objekty. Pro nově budovanou přístavbu a nástavbu budou zřízeny potřebné podružné rozváděče, kabelové rozvody, koncové prvky a svítidla. Jednotlivé elektrické obvody budou rozděleny na funkční jednotky (jednotlivé kancelářské úseky, společné plochy, strojovny – každý samostatně, gastronomické zařízení apod.).

Kabelové rozvody

Pro kabelové rozvody budou v případě stávající budovy využity již existující kabelové trasy – instalační šachty, kryté žlaby vedené po povrchu konstrukcí apod. Podobně budou vedeny rozvody v zázemí nově budovaných prostor, kde bude omezen přístup veřejnosti (kanceláře, recepce, zasedací sály apod.), a to formou žlabů po povrchu resp. v rámci skladby podlahy (pro podlahová přípojná místa - floorbox) např. v zasedacích sálech. V exponovaných prostorách vstupní haly a navazujících chodeb budou rozvody vedeny skrytě v konstrukcích.

Koncové prvky

Rozsah a rozmístění koncových prvků bude určeno na základě požadavku uživatele. Předběžně uvažujeme na jedno trvalé pracovní místo osazení 3xUTP a 4x silová zásuvka 220V, pro pracovní hnízda bude navrženo (dvojpracoviště) 3xUTP a 4x silová zásuvka 220V. Jednací místnosti budou osazeny ekvivalentem jednoho pracovního místa na 3 pracovní místa zasedací místnosti rozdělených do krabic dle dispozice jednací místnosti. Pro společná tisková místa bude navrženo 4x UTP a 6x silovou zásuvkou. Rezerva silových zásuvek pro čajové kuchyňky, recepci navržena dle zvyklostí. Dále objektu budou instalovány zásuvky na stěnách pro účely úklidu a pro provoz budovy, minimálně 1x v místnosti nebo ve vzdálenostech maximálně 15 m. Po jedné zásuvce bude vždy ve skladech a technických místnostech. V technických místnostech bude rovněž instalováno po jedné zásuvce 400V.

Osvětlení

Osvětlení je uvažováno převážně LED osvětlením, světla budou instalována do podhledu v použitém modulu nebo přisazena ke stropní konstrukci. V exponovaných prostorách vstupní haly a zasedacích sálu budou navržena designová svítidla. Osvětlení ve společných prostorách je ovládáno lokálně i centrálně, bude počítáno s úsporným režimem. Osvětlení v sociálních zařízeních (WC) bude s pohybovými senzory. Pro nouzové osvětlení v budou nainstalována LED svítidla doplněná o fluorescenční tabulky značící směr úniku s bateriovými zdroji splňujícími požadavky únikového osvětlení. Součástí návrhu je rovněž designové venkovní osvětlení (vstupy do budovy, nasvícení fasád).

Elektroinstalace – slaboproudé rozvody

Slaboproudé systémy budou primárně napojeny na již existující slab. rozvody využívané ve stávajících budovách. Rozvody budou vedeny po snadno přístupných odstíněných trasách, které umožní dodatečnou montáž nebo změny. Vertikálně budou vedeny rozvodné větve obdobně jako kabelové trasy silových rozvodů, uloženy na odstíněné rošty/žlaby.

Navrhované řešení uvažuje s následujícím rozsahem slaboproudých zařízení:

- Kamerový systém (CCTV)

- Systém strukturované kabeláže
- Elektrický zabezpečovací systém (EZS)
- Elektrická požární signalizace (EPS)
- Přístupový systém (prostory přístavby) vč. VoIP (Voice over Internet Protokol)
- Vyvolávací systém (přepážkový provoz v prostoru přístavby)
- Audio systém (vybavení zasedacích sálů pasivními prvky – reproduktory, přenosný mikrofon)
- Elektronická úřední deska (venkovní a vnitřní)
- Vnitřní hodiny a domovní hodiny umístěné na fasádě domů

Přípojky a přeložky venkovních inženýrských sítí

Napojení budov na technickou infrastrukturu

Pro napojení přístavby a nástavby bude využito stávajících napojovacích bodů v budově. Dle současného stavu rozmístění sítí v území není uvažováno s budováním nových přípojek inž. sítí.

Přeložky inženýrských sítí

Realizace přístavby vyvolá lokální přeložku kabelového vedení veřejného osvětlení umístěného v ploše chodníku podél ulice Bratří Venclíků. Součástí překládky bude přemístění dvou sloupů VO.

1.1. KOMUNIKACE A NÁMĚSTÍ

Venkovní zpevněné plochy

Komunikace v ul. Bratří Venclíků před budovou úřadu bude zklidněna a bude na ní nově navazovat menší náměstí. V současné době bude nutno plochu náměstí primárně využít pro parkování (dopravu v klidu), v budoucnu by však měl tento prostor plnit funkci veřejnou – místo pro setkávání obyvatel apod.

Specifické požadavky na plnění funkce města při ochraně civilního obyvatelstva budou navrženy dle příslušné legislativy v dalších stupních projektové dokumentace.

Zpevněné plochy budou vytvořeny za pomoci velkoformátové a maloformátové dlažby, kde budou rozlišeny plochy pojížděné a pro pěší. Součástí nového dopravního řešení bude rovněž systém vodorovného a svislého dopravního značení, prvky pro zabezpečení osob se sníženou schopností pohybu a orientace apod. Jejich rozmístění, provedení a instalace bude v souladu s platnou legislativou a ČSN.

Dále bude součástí řešení veřejné osvětlení plochy náměstí, které bude napojeno na stávající uliční vedení VO.

Zeleň a mobiliář

Volné plochy mimo zpevněné plochy jsou v návrhu využity pro výsadbu zeleně.

Plochy zeleně můžeme rozdělit na nově navrhované a rekonstruované. Mezi parkovacími stáními na terénu jsou navrženy stromy. Ve zbylých částech pozemku je navržena travnatá plocha na terénu a nízké keře.

Nový venkovní mobiliář bude tvořit zejména odpočinkové lavičky, stojánky na jízdní kola, odpadkové koše apod.

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratří Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

KONCEPCE TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.6

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

KATASTRÁLNÍ MAPA



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

KATASTRÁLNÍ MAPA

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.7

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

ORTOFOTOMAPA



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhána v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

ORTOFOTOMAPA

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.8

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

SITUACE



LEGENDA

- ŘEŠENÝ OBJEKT
- NAVRHOVANÁ PŘÍSTAVBA
- POJÍZDNÁ KOMUNIKACE
- KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ
- ZKLIDNĚNÁ KOMUNIKACE, DLAŽBA
- KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ, DLAŽBA
- KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ, NÁMĚSTÍ
- OKOLNÍ OBJEKTY
- ZELEŇ NA ROSTLÉM TERÉNU
- ZELEŇ NA KONSTRUKCI
- VCHOD DO OBJEKTU



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

SITUACE

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.9

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:300 (A3)

SITUACE POPIS + INSPIRACE

ZPOMALOVACÍ PRAHY



RADNIČNÍ NÁMĚSTÍ



ZKLIDNĚNÁ KOMUNIKACE
(DLÁŽDĚNÁ)



VSTUPNÍ PŘEDPROSTOR

ZAKRYTÍ TECHNICKÉHO
OBJEKTU

PROSTOR PRO PŘÍSTAVBU

ZELENÁ TERASA



PŘÍSTŘEŠEK PRO
TŘÍDĚNÝ ODPAD

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

SITUACE POPIS + INSPIRACE

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.10

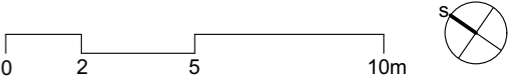
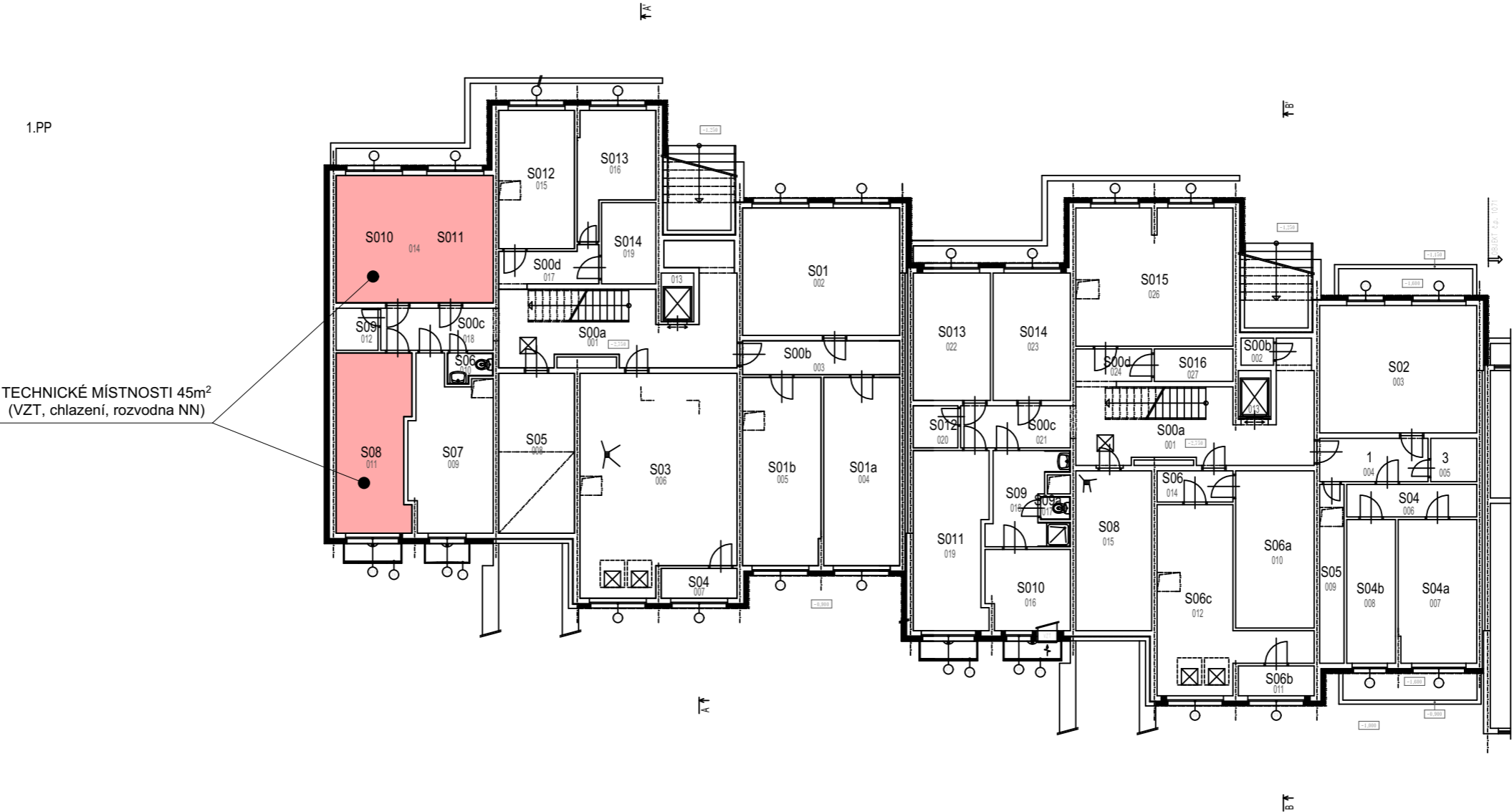
Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:500 (A3)

PŮDORYS 1.PP



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

PŮDORYS 1.PP

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.11

Datum / Date

31.05.2019

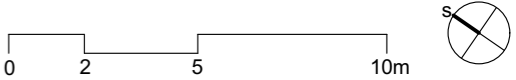
Meřítko / Scale

1:200 (A3)

PŮDORYS 1.NP

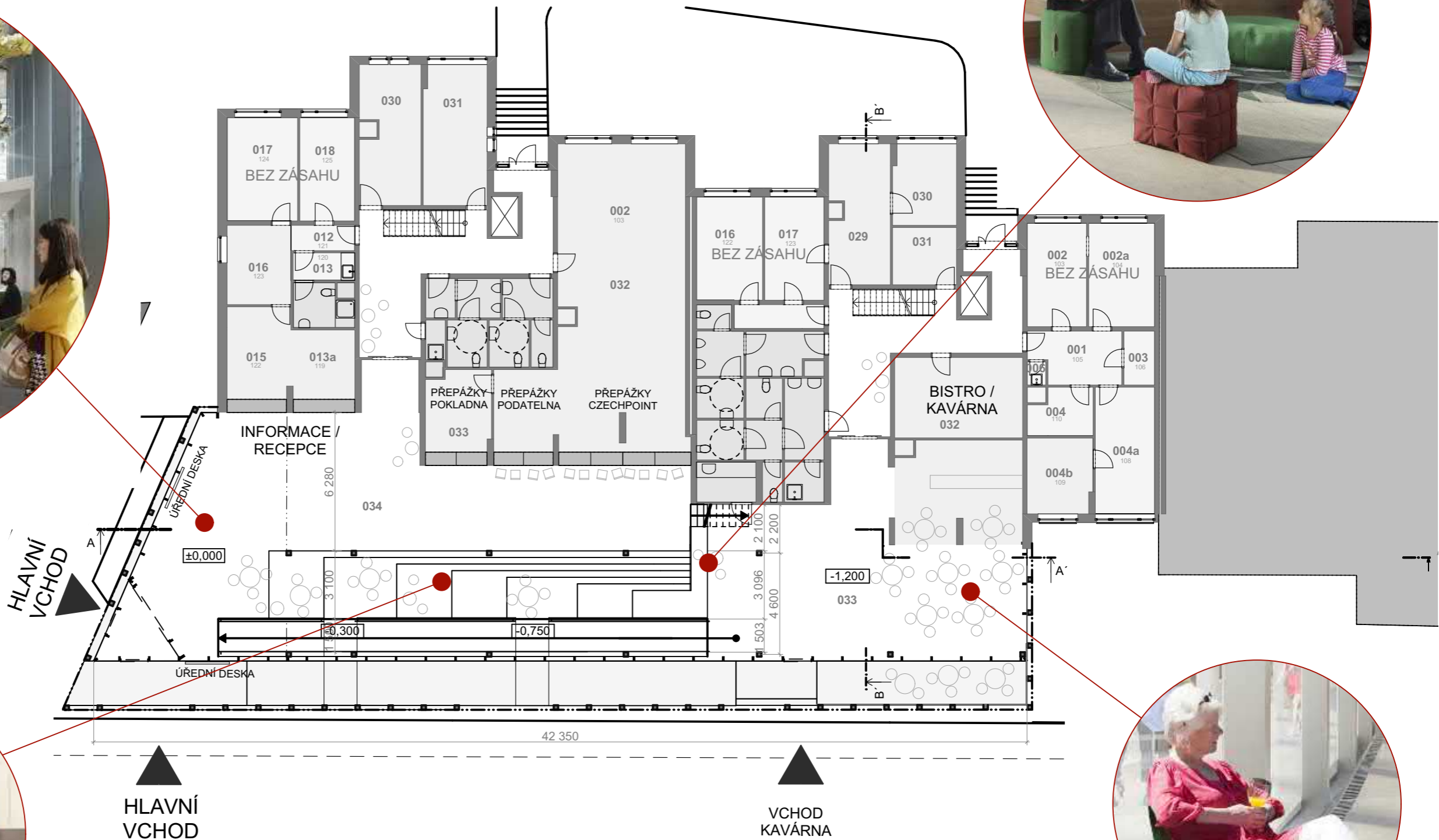


HPP PŘÍSTAVBA 1.NP cca 350 m²



<p>Autor / Author</p> <p>LOXIA architectes ingenierie</p> <p>LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o. Perucká 26, 120 00 Praha 2 T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu</p> <p><small>Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved! Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoli jeho části bude stíhána v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.</small></p>	<p>Klient / Clients</p> <p>MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14</p> <p>Bratří Venclíků 1073 198 21 Praha 9</p> <p></p>	<p>Akce / Projekt</p> <p>STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14</p> <p>Stupeň dokumentace / Project Stage</p> <p>ARCHITEKTONICKÁ STUDIE</p>	<p>Obsah výkresu / Content of drawing</p> <p>PŮDORYS 1.NP</p> <p>Číslo výkresu / Drawing's No.</p> <p>01.12</p>	<p>Datum / Date</p> <p>31.05.2019</p> <p>Meřítko / Scale</p> <p>1:200 (A3)</p>
---	---	---	---	--

PŮDORYS 1.NP



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhána v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními uhlavami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratří Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

PŮDORYS 1.NP

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.13

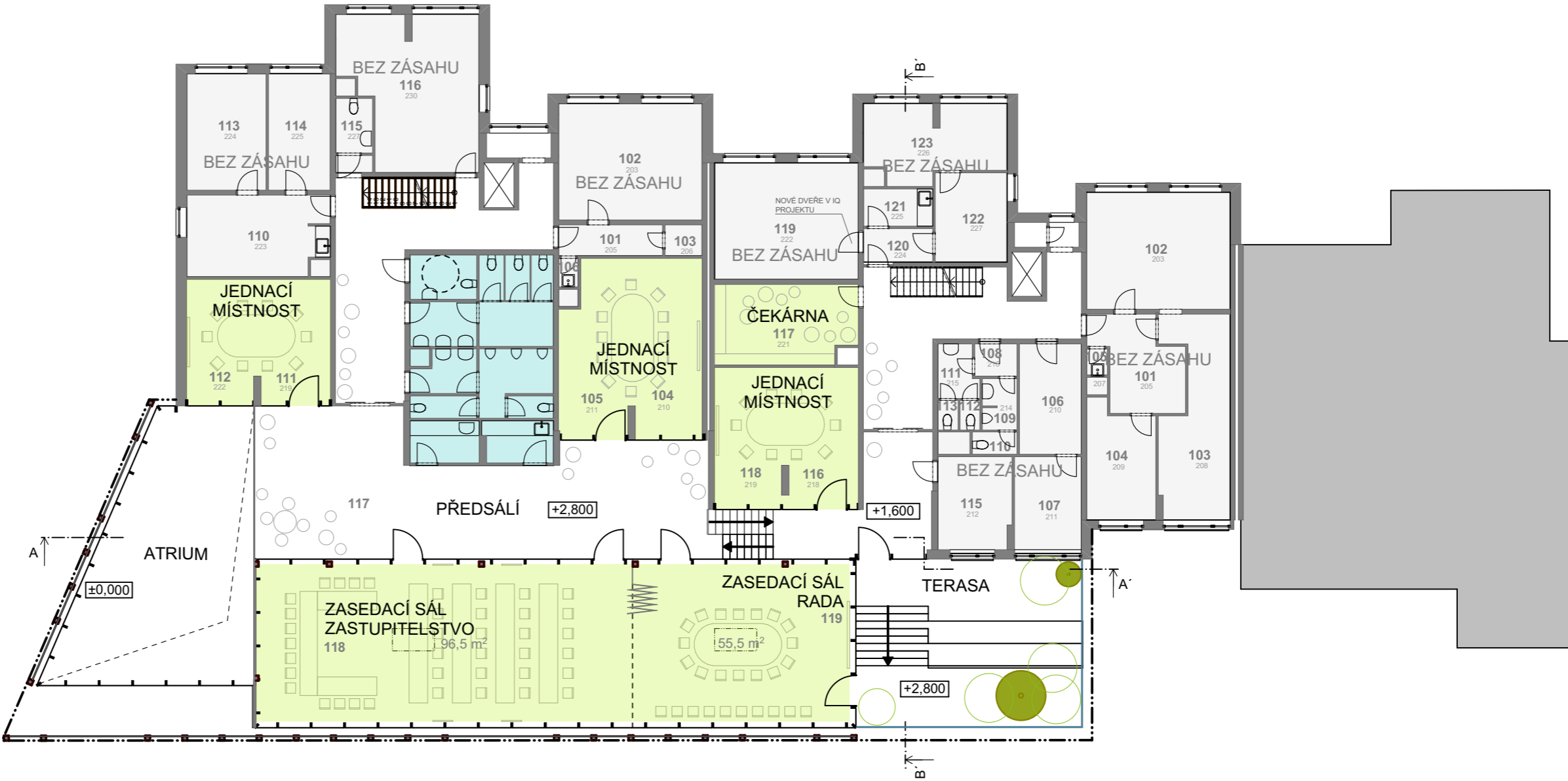
Datum / Date

31.05.2019

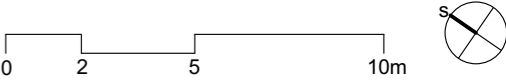
Meřítko / Scale

1:200 (A3)

PŮDORYS 2.NP



HPP PŘÍSTAVBA 2.NP cca 350 m²



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

PŮDORYS 2.NP

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.14

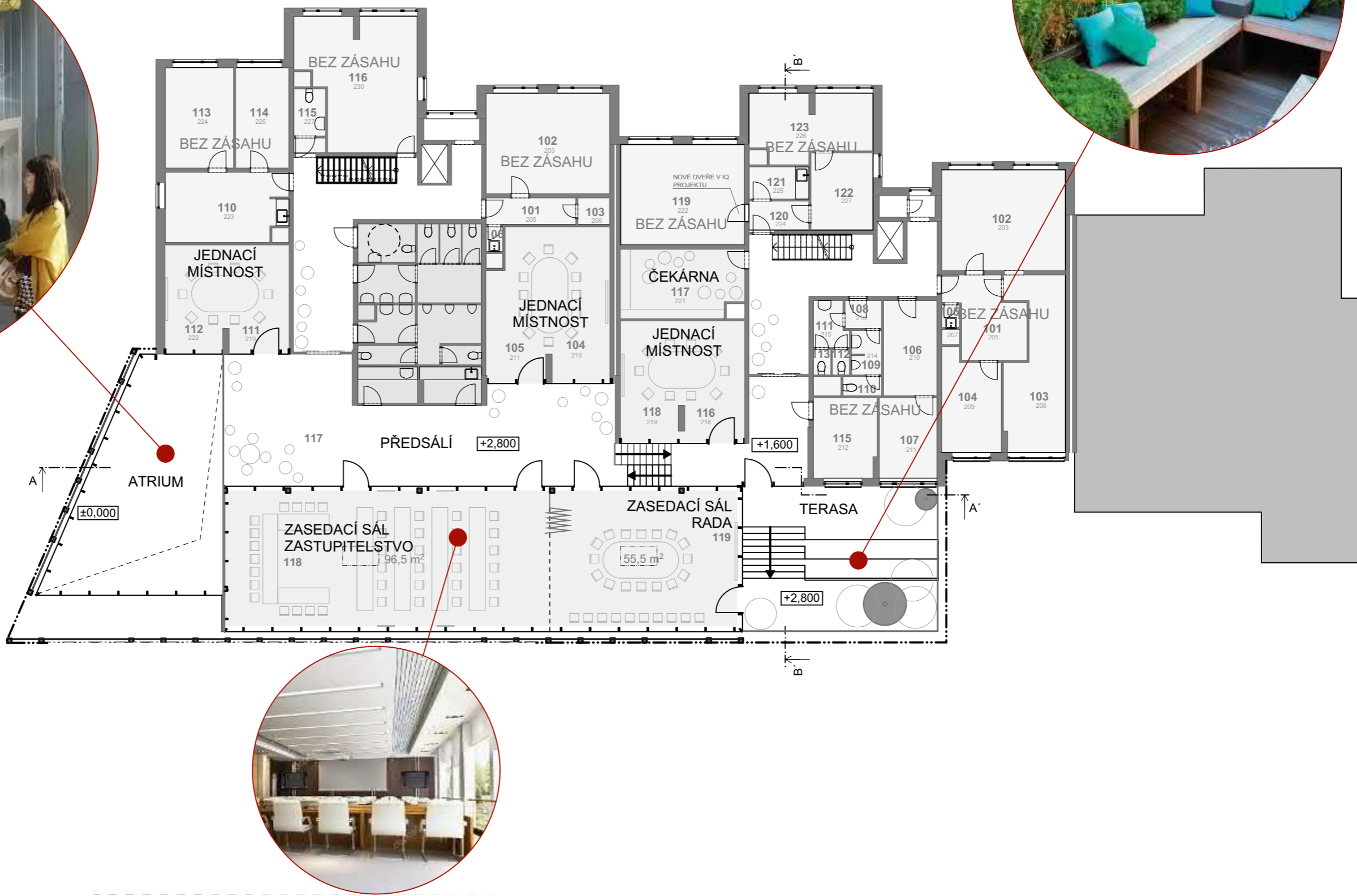
Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:200 (A3)

PŮDORYS 2.NP



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratří Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

PŮDORYS 2.NP

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.15

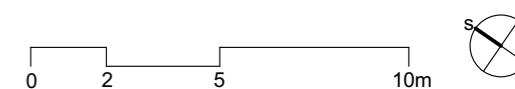
Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:200 (A3)

PŮDORYS 3.NP



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhána v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními ujednáními o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

PŪDORYS 3.NP

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.16

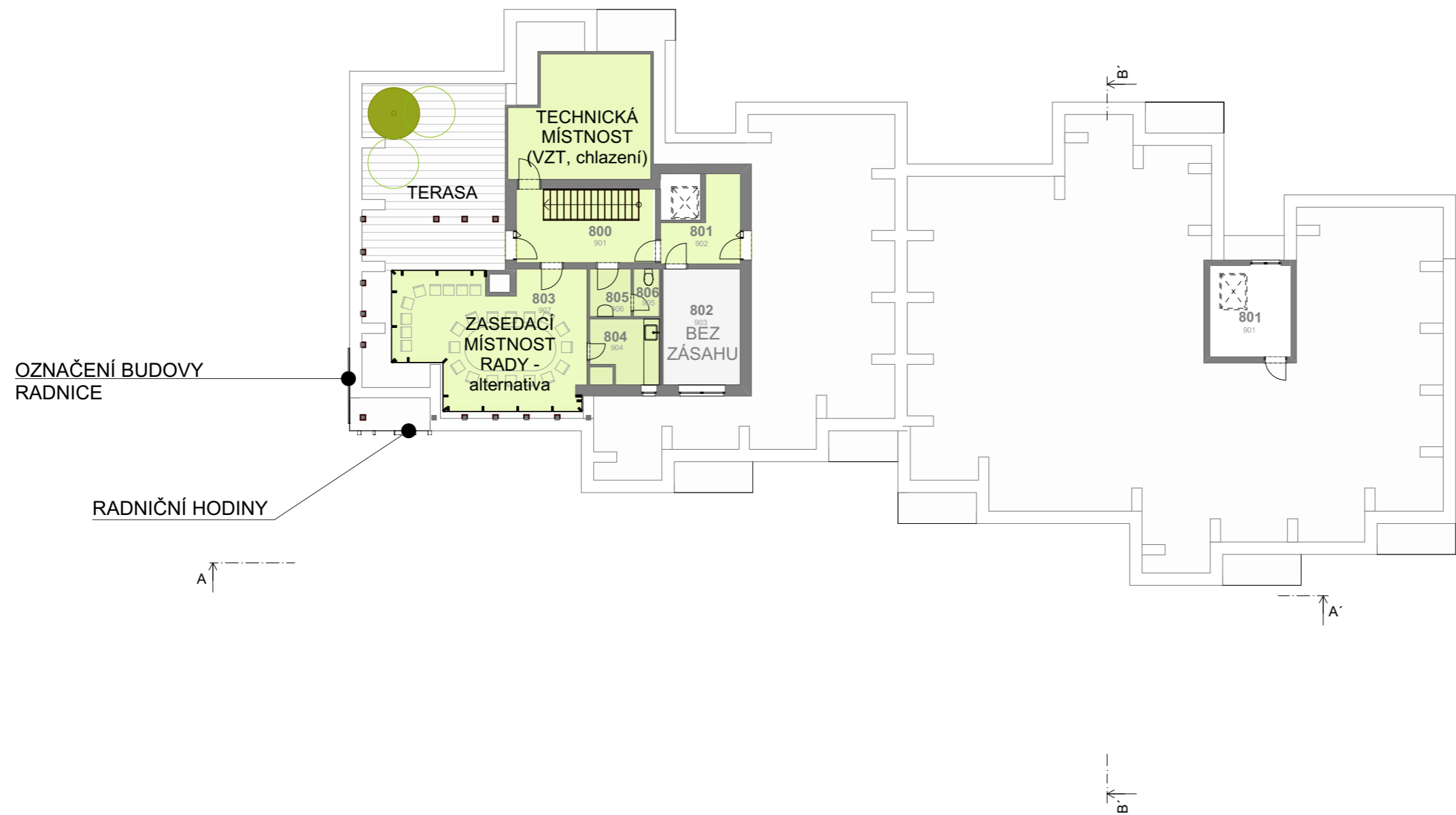
Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:200 (A3)

PŮDORYS 9.NP



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Vencliků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

PŮDORYS 9.NP

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.17

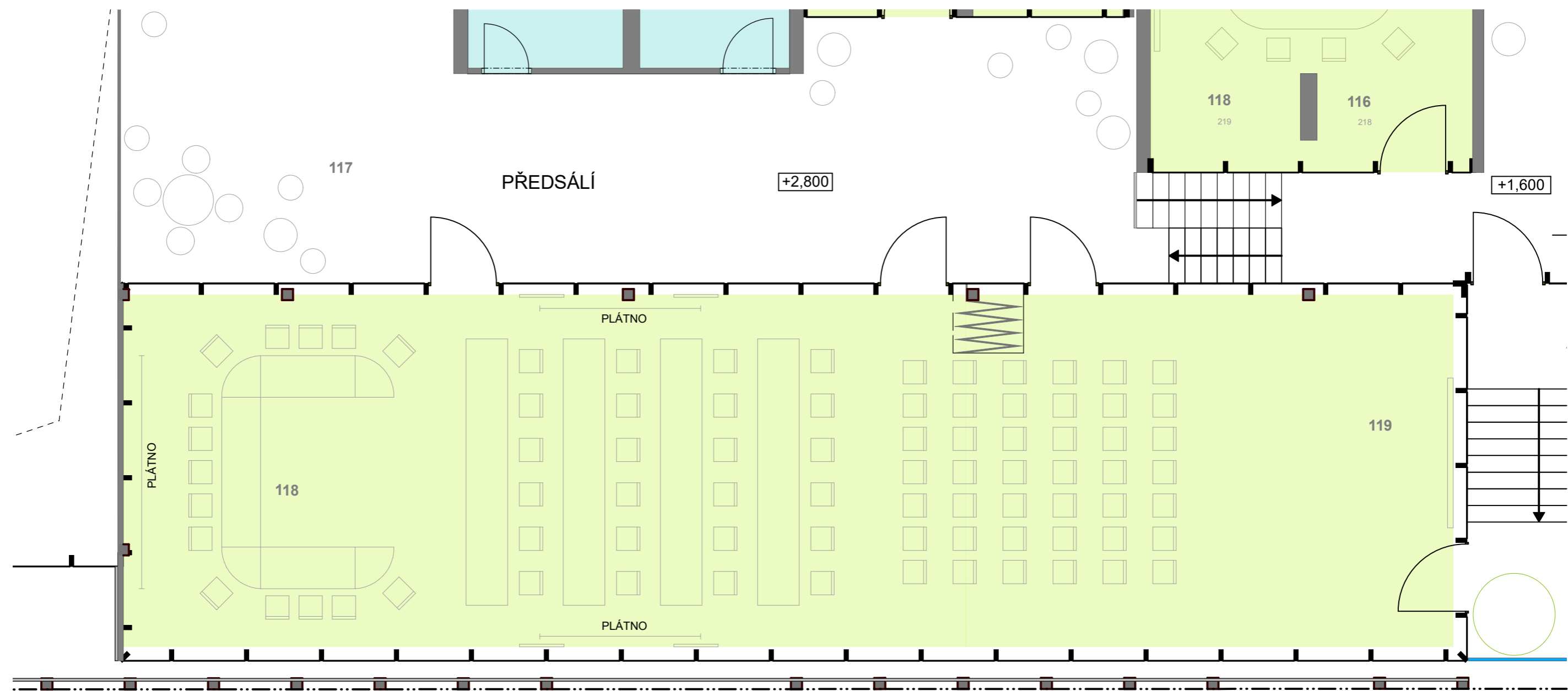
Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:200 (A3)

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Zasedání zastupitelstva (31 zastupitelů + 8 přísedících)



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhána v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Zastupitelé

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.18

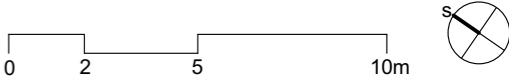
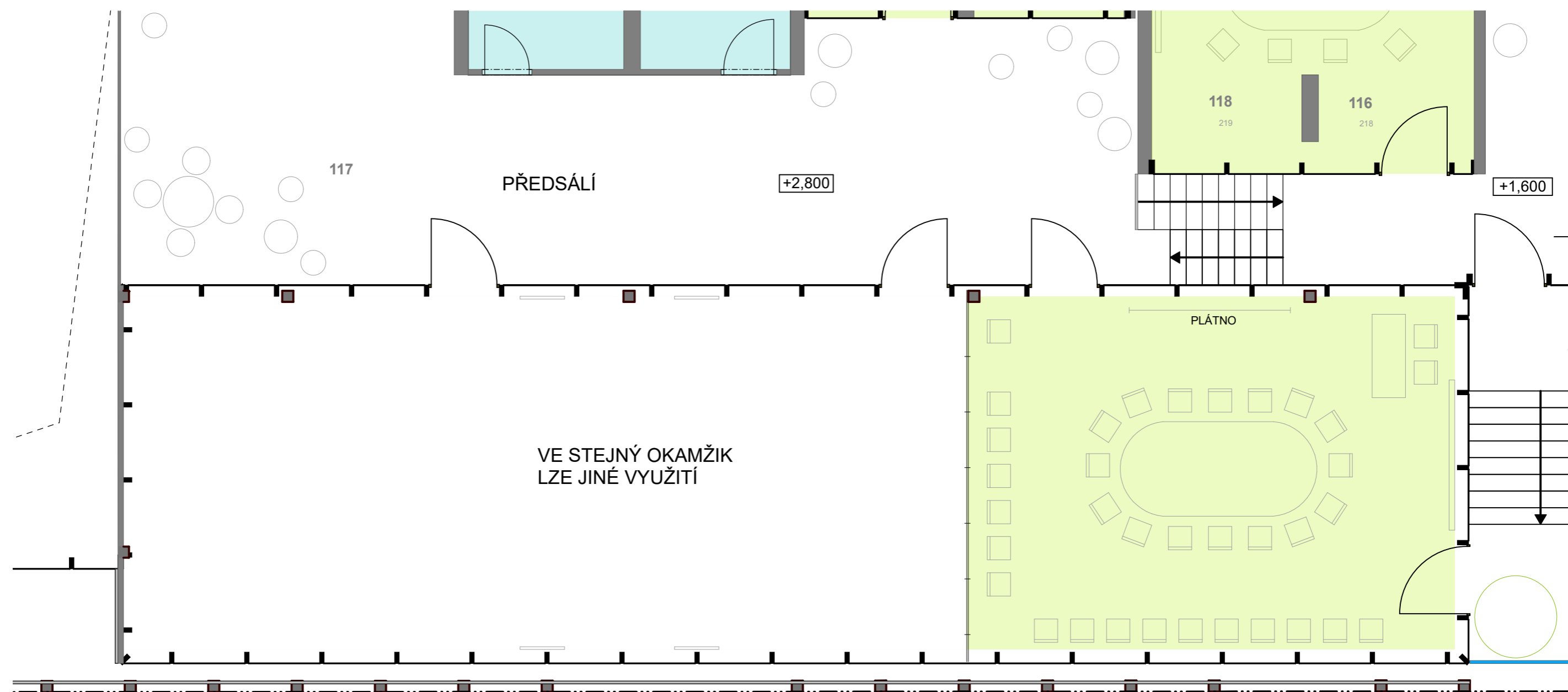
Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:75 (A3)

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Zasedání rady nebo odborných komisí



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhána v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Zasedání rady

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.19

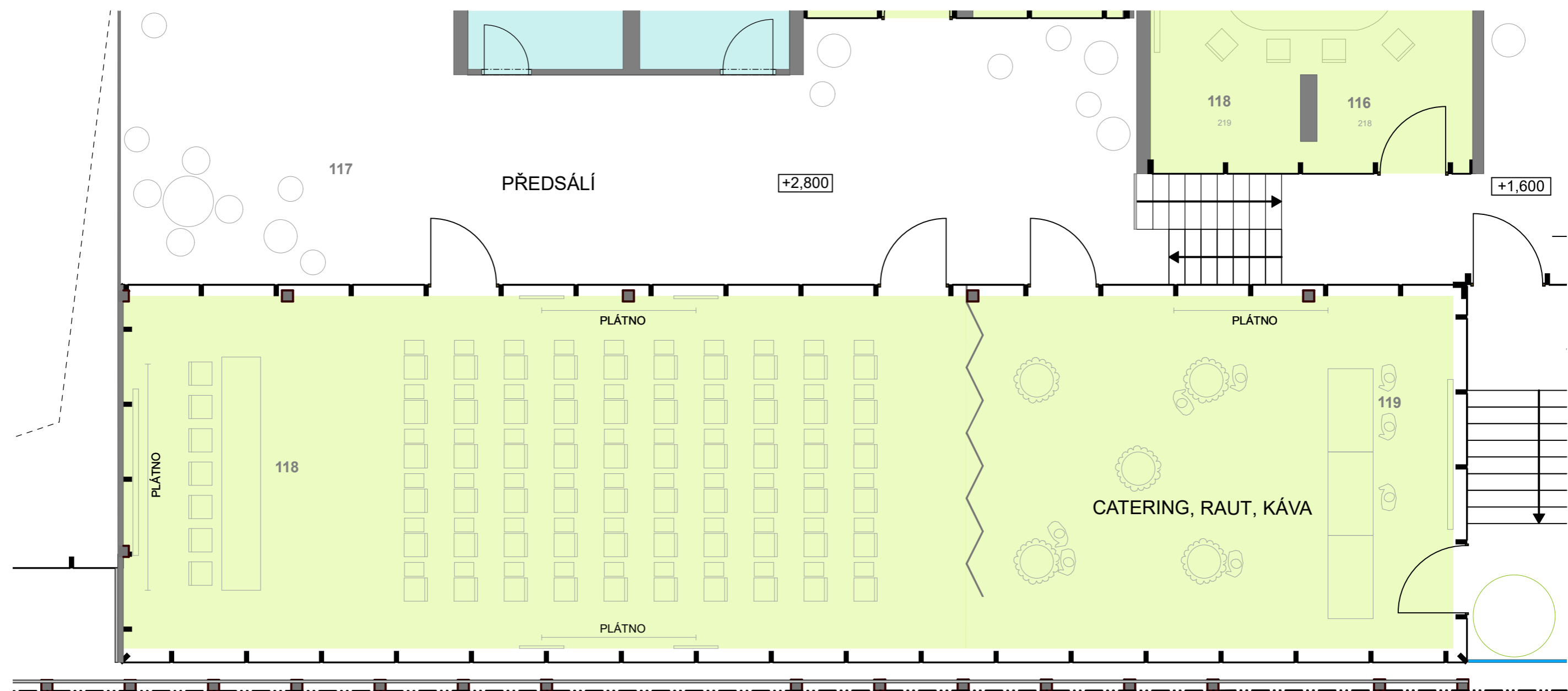
Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:75 (A3)

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Konference, přednáška, školení, shůze SVJ



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratří Vencliků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Konference

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.20

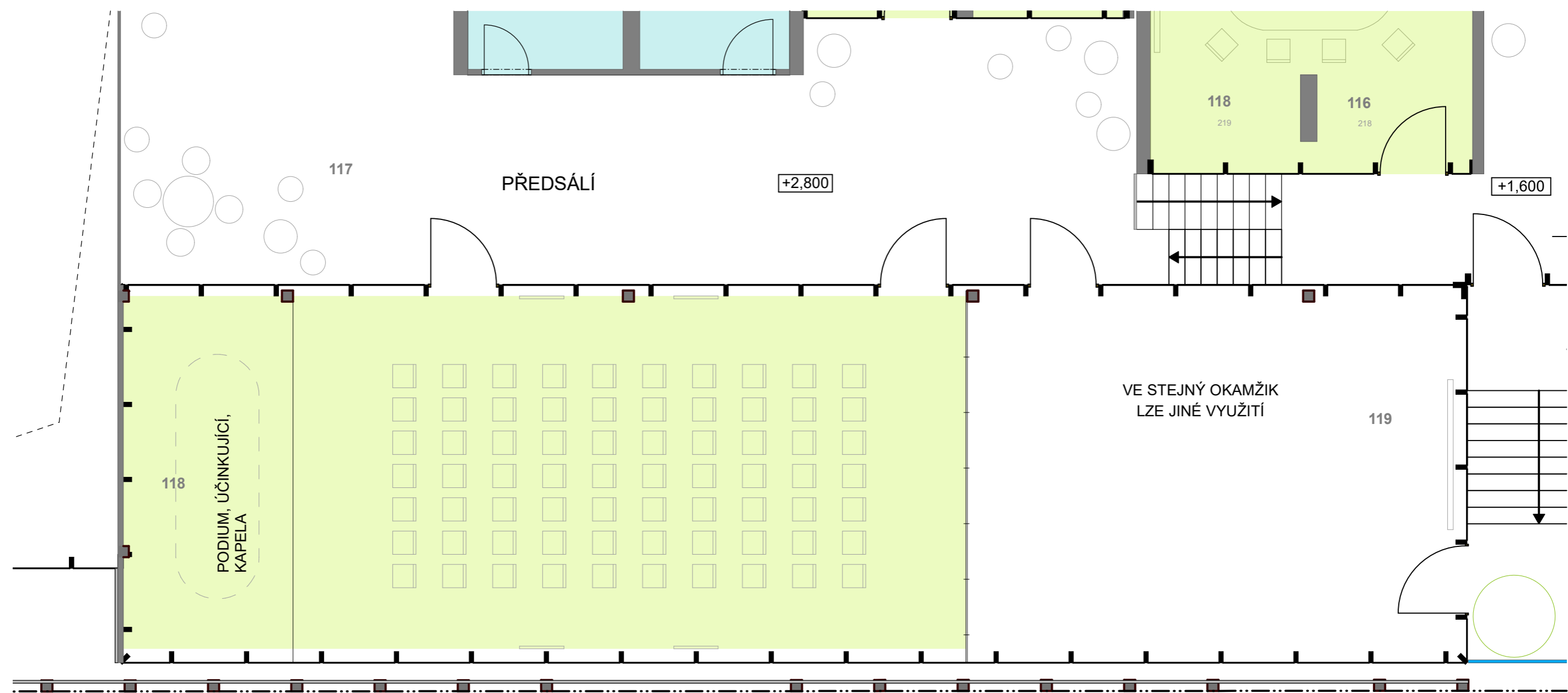
Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:75 (A3)

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Divadlo, koncert, školní představení, shůzka zájmového spolku



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Divadlo

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.21

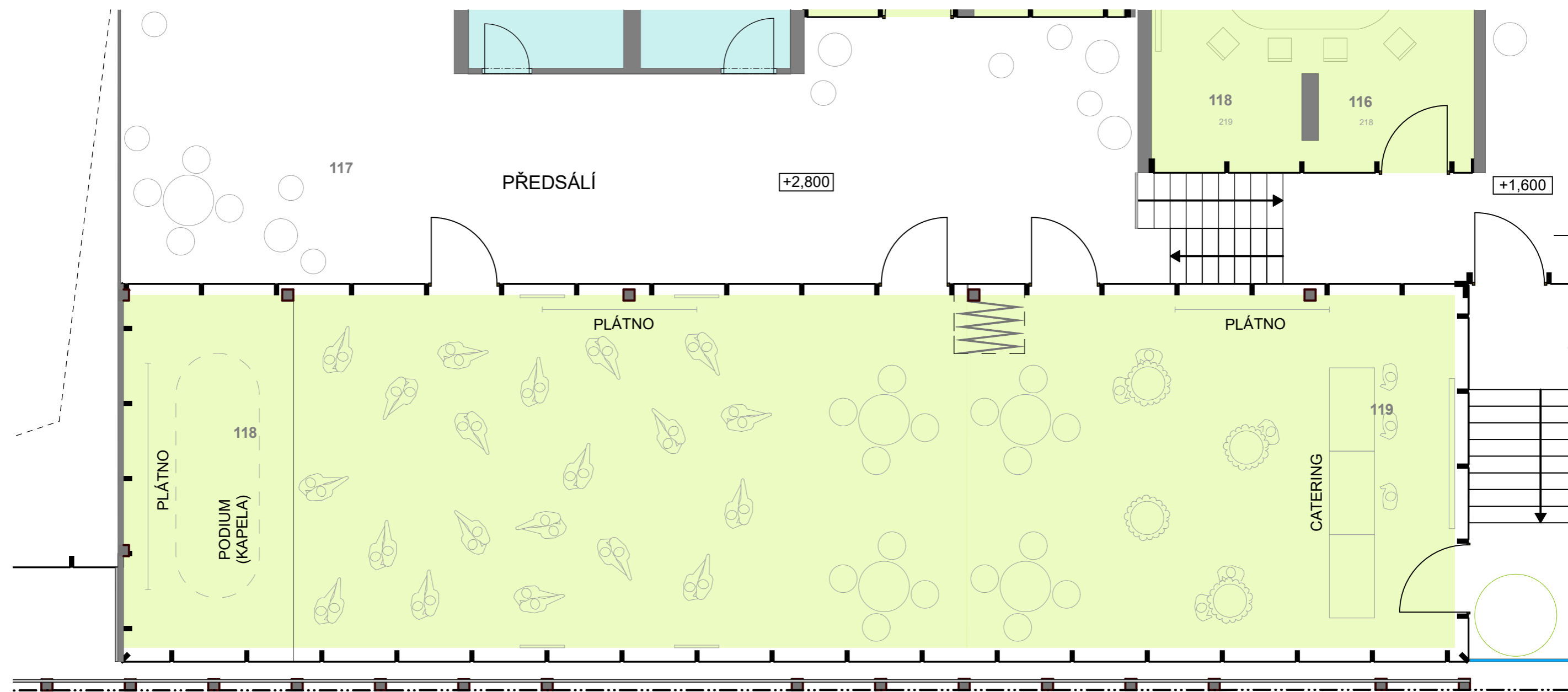
Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:75 (A3)

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Banket, koktejl, recepce, ples



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Banket

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.22

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:75 (A3)

POHLED JIHOZÁPADNÍ

FASÁDNÍ HODINY



0 2 5 10m

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratří Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

POHLED JIHOZÁPADNÍ

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.23

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:200 (A3)

POHLED JIHOVÝCHODNÍ



0 2 5 10m

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

POHLED JIHOVÝCHODNÍ

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.24

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:200 (A3)

POHLED SEVEROZÁPADNÍ



0 2 5 10m

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratří Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

POHLED SEVEROZÁPADNÍ

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.25

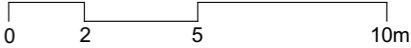
Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:200 (A3)

POHLED SEVEROZÁPADNÍ



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratří Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

POHLED SEVEROVÝCHODNÍ

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.26

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:200 (A3)

ŘEZ A-A'



0 2 5 10m

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

ŘEZ A-A'

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.27

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:200 (A3)

ŘEZ B-B´



0 2 5 10m

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

ŘEZ B-B´

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.28

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:200 (A3)



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratří Vencliků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

VIZUALIZACE 01

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.29

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhána v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratří Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

VIZUALIZACE 02

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.30

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

VIZUALIZACE 03

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.31

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoli jeho části bude stíhána v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratří Vencliků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

VIZUALIZACE 04

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.32

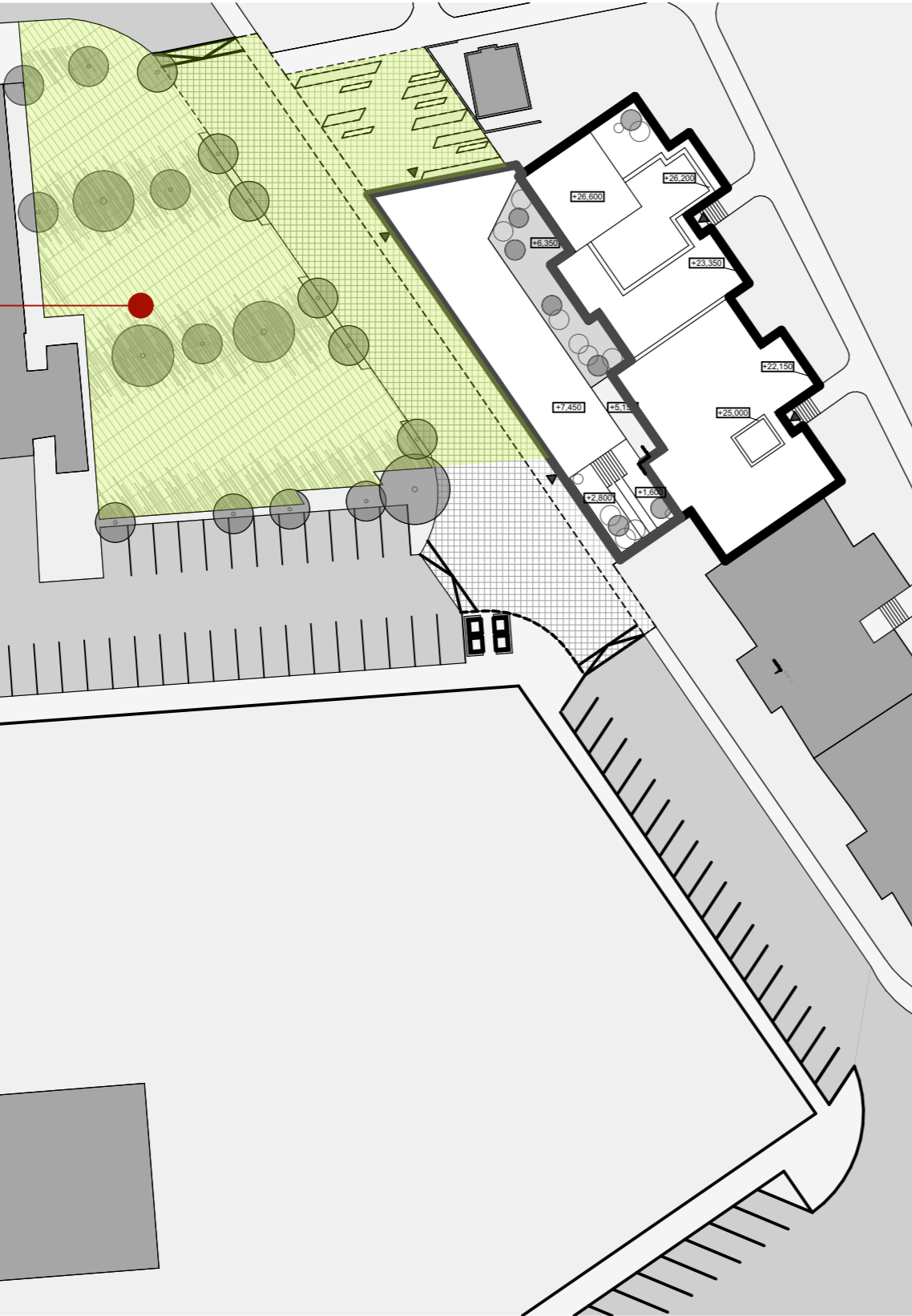
Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

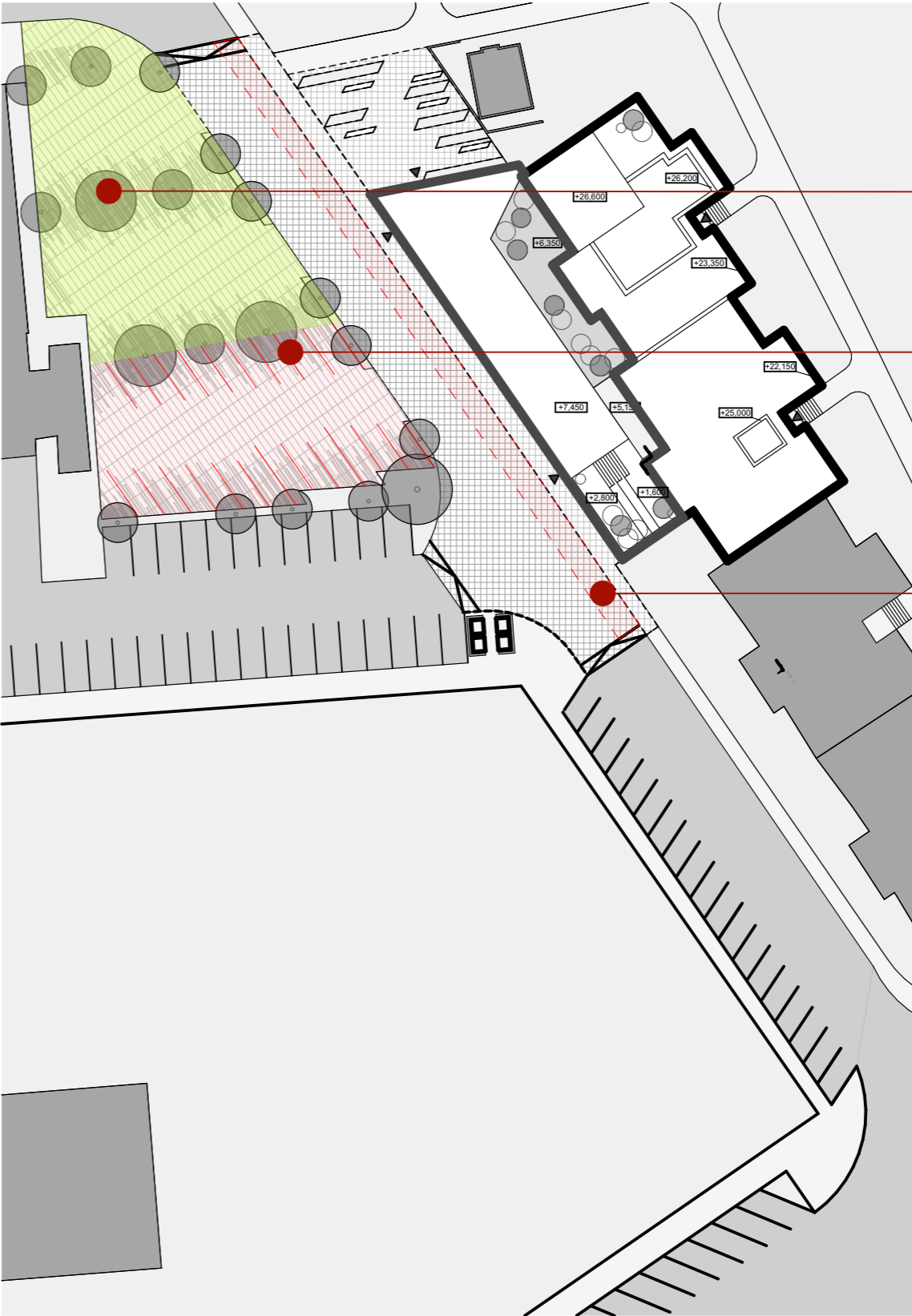
PARKOVÁNÍ

VARIANTA 1 - víkend, svátek (radnice je uzavřena)



RADNIČNÍ
NÁMĚSTÍ
Konání akcí,
trhů, poutí ...

VARIANTA 2 - út, čt. pá (neúřední den)



RADNIČNÍ
NÁMĚSTÍ
Konání akcí,
trhů, poutí ...

PARKING
17 stávajících
míst + 4
navržená

PARKING
stávající
podélná stání

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými
zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclíků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

PARKOVÁNÍ VARIANTY 1 + 2

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.33

Datum / Date

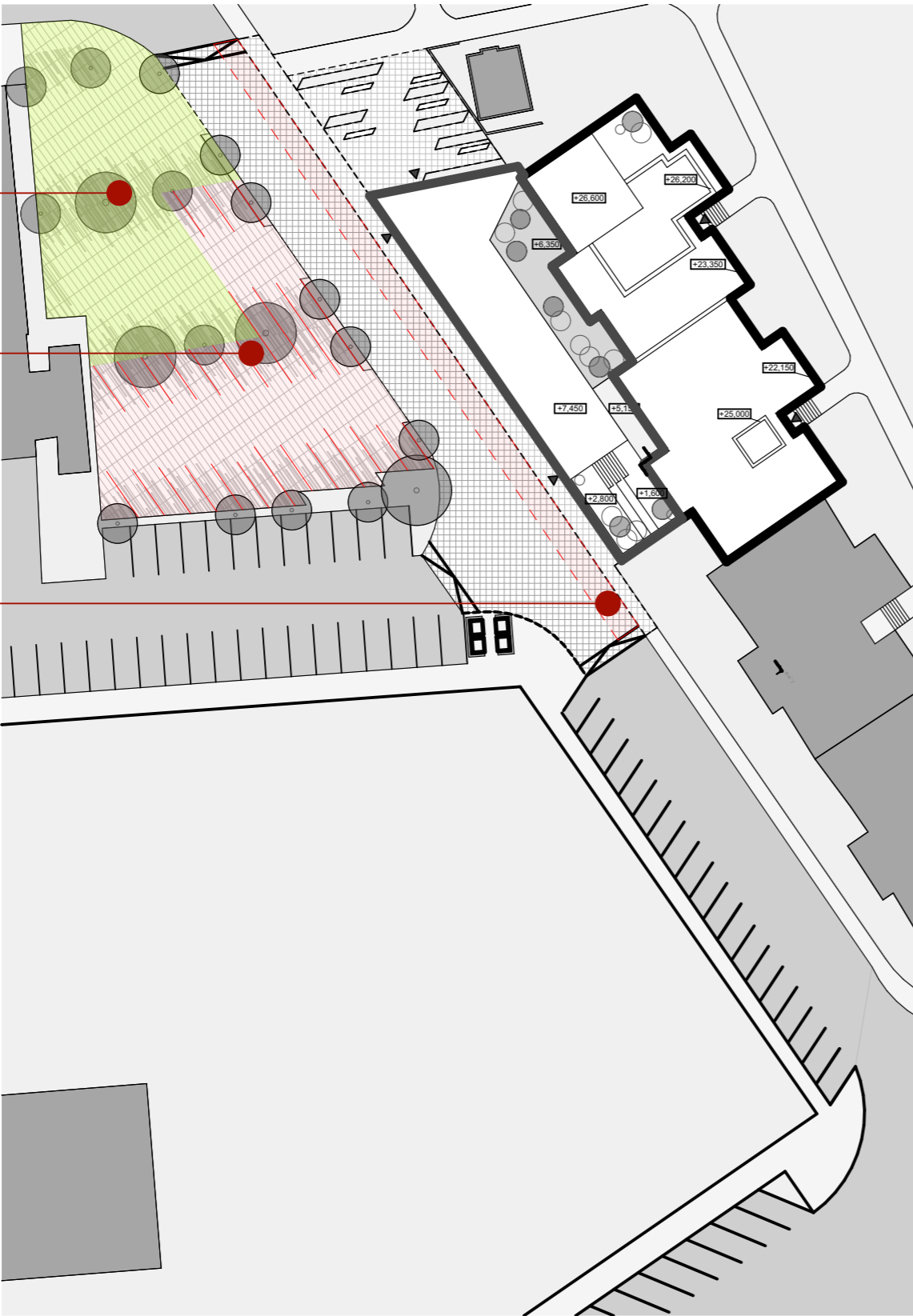
31.05.2019

Meřítko / Scale

1:600 (A3)

PARKOVÁNÍ

VARIANTA 3 - po, st (úřední den)

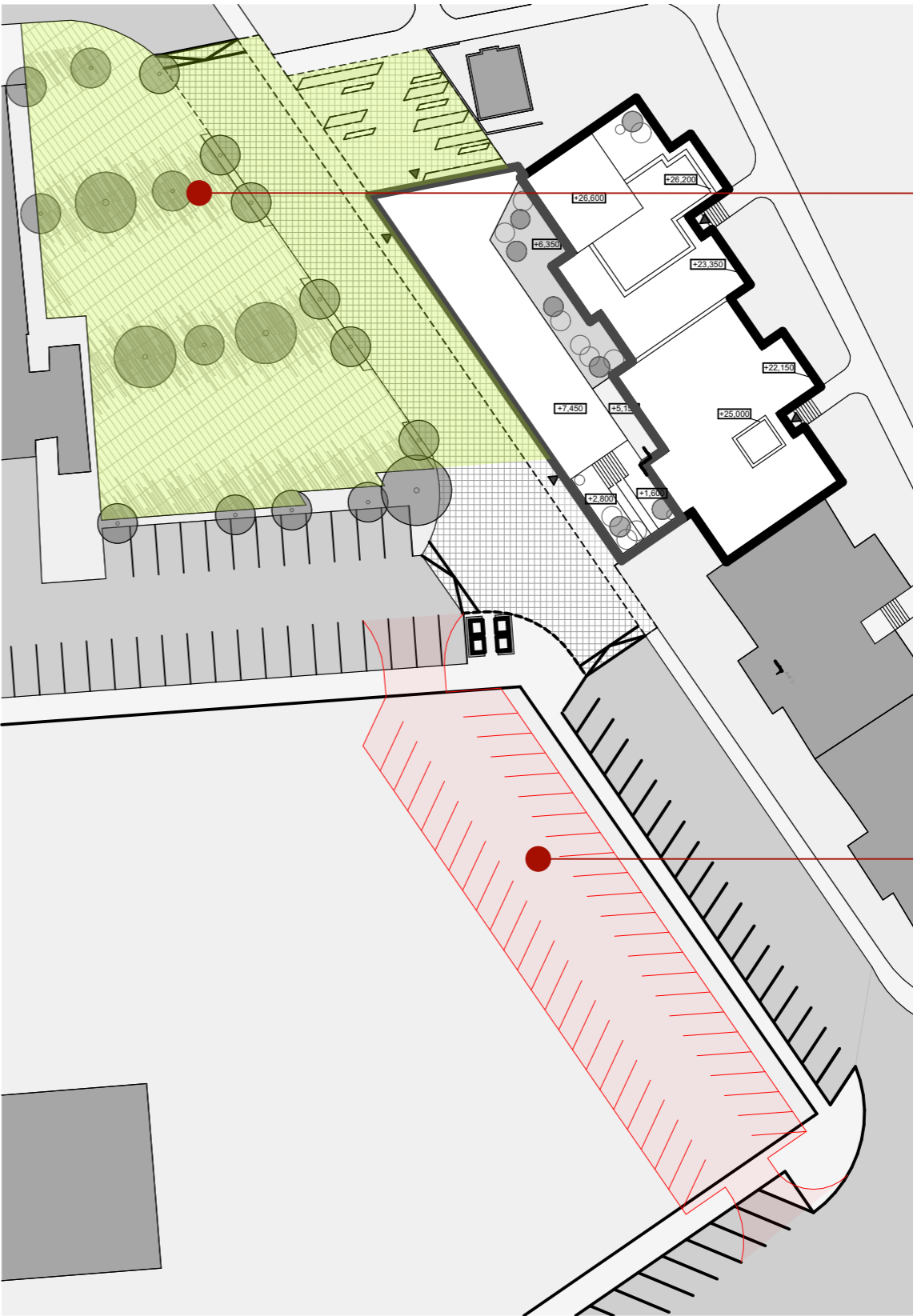


**RADNIČNÍ
NÁMĚSTÍ**
Konání akcí,
trhů, poutí ...

PARKING
17 stávajících
míst + 10
navržených

PARKING
stávající
podélná stání

VARIANTA 4 - možnost parkoviště na pozemcích 89 a 92/1



**RADNIČNÍ
NÁMĚSTÍ**
Konání akcí,
trhů, poutí ...

PARKING
35 stávajících
míst + 10
navržených

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakékoliv jeho části bude stíhaná v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmluvami o ochraně autorských práv platných na území ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratří Vencliků 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

PARKOVÁNÍ VARIANTY 3 + 4

Číslo výkresu / Drawing's No.

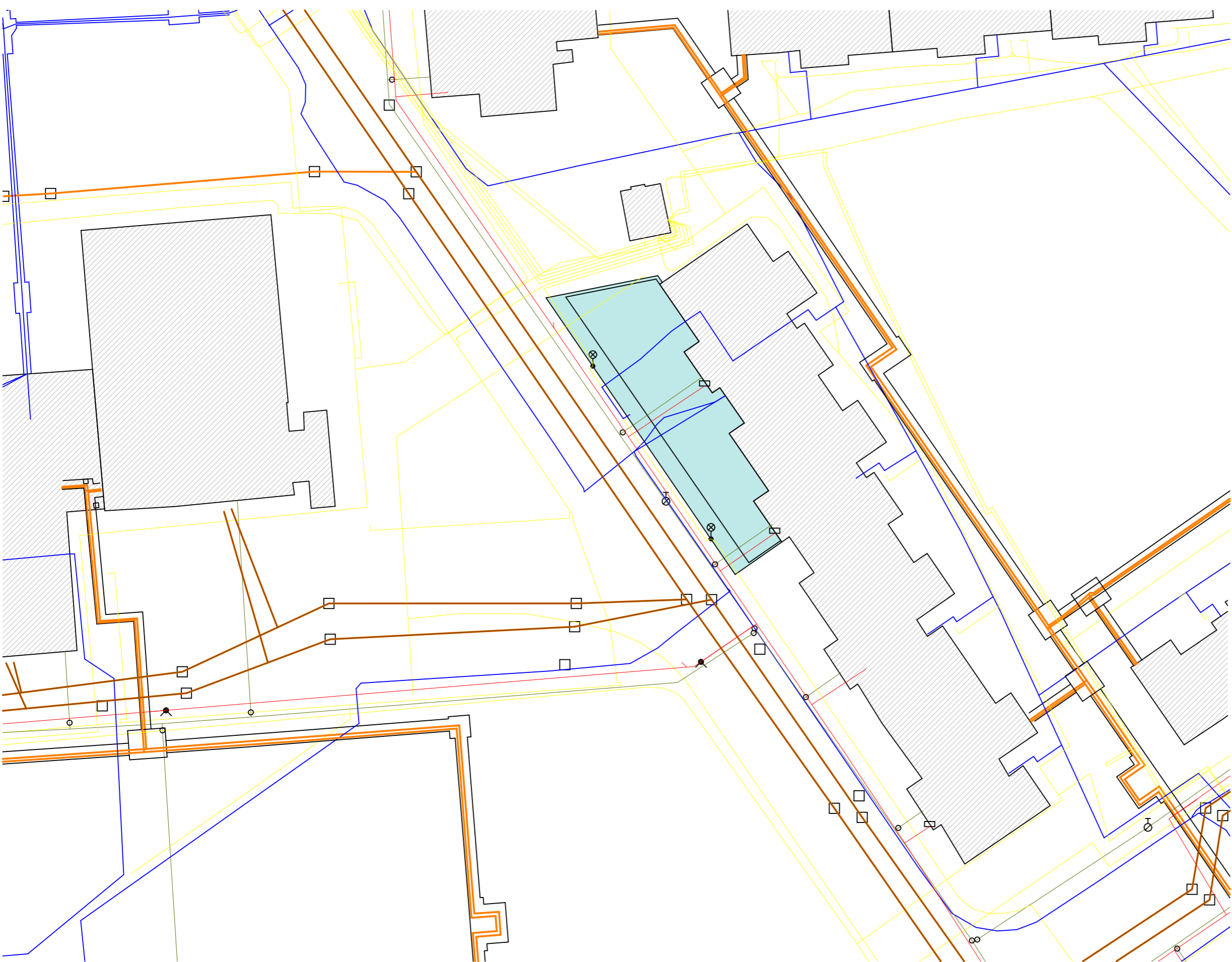
01.34

Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:600 (A3)



LEGENDA

- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- NAVRHOVANÝ OBJEKT
- TEPLOVOD
- SILNOPROUD
- SLABOPROUD
- KANALIZACE
- VODOVOD
- PLYNOVOD

Poznámka: Vedení inženýrských sítí je pouze orientační. V navazujících projekčních stupních bude obrys objektu upraven dle skutečného (zaměřeného) vedení sítí tak, aby ke kolizím nedocházelo.