

Smlouva o dílo

(uzavřená dle § 536 a násl., obchodního zákoníku v platném znění)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

MATEŘSKÁ ŠKOLA
Praha 9 - Hostavice
U Hostavického potoka 803/71
IČO: 070 20 724

(dále jen **objednatel**)

a

Martin Marousek

ICO: 170 43 271

(dále jen **zhotovitel**)

Uzavřely tuto

smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy, cena za dílo, platební podmínky

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo:

-V termínu- od 1.5.2020 do 5.7.2020

-cena díla- 55 807,00 Kč

Způsob platby: 10.5.2020 25000,-kč/záloha

Práce: Výmalba prostor mateřské školy

Na svůj náklad a na své nebezpečí (tj. zhotovitel nese odpovědnost za případnou škodu vzniklou při zhotovování díla) a objednatel se touto smlouvou zavazuje zhotoviteli zaplatit cenu díla, jež je stanovena smluvně a za podmínek touto smlouvou stanovených. Cena díla je sjednána a je uvedena ve výše uvedeném rozsahu prací. Cenu sjednaného materiálu stavby spolu s jeho dovozem hradí objednatel, o vlastní odvoz materiálu může být požádán zhotovitel. Objednatel hradí zhotoviteli i odvoz sutě a starých zbouraných a nepotřebných částí objektu, za vlastní odvoz je však zodpovědný zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zásady bezpečnosti práce a požárních předpisů.

2. Pro placení ceny díla je sjednán platební kalendář.

3. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli. Tyto náklady mohou být objednatelem zhotoviteli uhrazeny pouze pokud je objednatel uzná za oprávněné.

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se výslovně zavazuje dílo zhotovit a řádně předat objednateli do sjednané doby dle konce jednotlivých etap stavebních prací.

2. Dokončení celého díla je požadováno do 5.7.2020

Článek III.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen dnem nabytí účinnosti této smlouvy předat zhotoviteli: klíč ke stavbě a tím umožnit zhotoviteli realizaci provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 kalendářních dnů vyzvat objednatele k revizi prací, které jsou dle této smlouvy realizovány.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla.

Článek IV.
Splnění závazku zhotovitele

1. Zhotovitel je po ukončení prací povinen neprodleně osobně vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.
2. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků předmětného díla se zaznamená v zápise o převzetí, jež musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a stane se dodatkem této smlouvy.

Článek V.
Odpovědnost zhotovitele za vady a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za dílo bez závad, jeho řádné provedení, dle specifikace této smlouvy.
2. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v obvyklé délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne písemného předání a převzetí poslední zbývající části díla.
3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností plynoucích z této smlouvy, nebo zjistí-li vady díla, je oprávněn žádat zhotovitele k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. Případně neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním. Jinak platí ustanovení článku VI., o smluvních pokutách a o zjištěných vadách se učiní písemný záznam.

Článek VI.
Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se výslovně zavazuje ke smluvní pokutě v případě nedodržení svých povinností plynoucích z této smlouvy:
- za nesplnění termínu plnění dle článku I.1. zaplatí zhotovitel objednateli sankci 500kč za každý započatý den prodlení a to do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
2. Objednatel se výslovně zavazuje ke smluvní pokutě v případě nedodržení svých povinností plynoucích z této smlouvy:
- Za prodlení s úhradou splátek (záloh, doplateků) ceny za provedení díla dle jednotlivých etap. zaplatí objednatel zhotoviteli sankci 500kč za každý započatý den prodlení a to do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek VII. Součinnost

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost dle dojednaného scénáře jednotlivých etap. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Obsah této smlouvy je možné měnit pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými dodatky.

2. V případě závažného porušení smluvních povinností, plynoucích z této smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit.

3. Závažným porušením této smlouvy rozumí:

- nesplnění některé z etap díla v termínu
- prodlení zhotovitele s předáním poslední zbývající části díla
- prodlení objednavatele se zaplacením záloh na cenu díla
- upravením ceny díla v rozporu s ustanovením §547 obchodního zákoníku

4. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 513/1991 Sb. obchodním zákoníkem, v platném znění.

5. Tato smlouva se uzavírá ve 2 vyhotoveních z nichž každá smluvní strana obdrží 1.

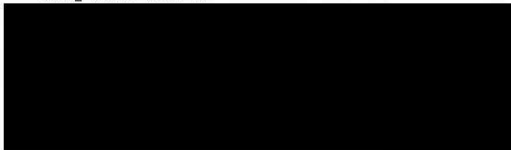
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Praze dne 28. 4. 2020

Podpisy:

Objednatel:



MATEŘSKÁ ŠKOLA
Praha 9 – Hostavice
U Hostavického potoka 803/71
IČ: 070 20 724

Zhotovitel:



MARTIN MAROUŠEK



ICO: 170 43 271