



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Praha – pól růstu ČR



**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě na vyhotovení projektové dokumentace**  
**provedení stavby a poskytnutí energetických služeb**  
**v rámci projektu**  
**„Revitalizace budov ÚMČ Praha 14 č. p. 1072 a 1073“**  
**č j. 0379/2020/OI/1101**

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (občanský zákoník)

mezi:

<b>Název:</b>	<b>Městská část Praha 14</b>
<b>Sídlo:</b>	Bratři Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
<b>IČO:</b>	00231312
<b>DIČ:</b>	CZ00231312
<b>Právní forma:</b>	801 - Obec
<b>Zastoupen:</b>	Mgr. Radek Vondra, starosta

(„objednatel“)

a

<b>Název:</b>	<b>Sdružení pro revitalizaci budov ÚMČ Praha 14</b>
<b>Správce:</b>	<b>ENESA a.s.</b>
<b>Sídlo:</b>	U Voborníků 852/10, 190 00, Praha 9 - Vysočany
<b>IČO:</b>	27382052
<b>DIČ:</b>	CZ27382052
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Milan Dorko, předseda představenstva Ing. Petr Jančár, místopředseda představenstva Ing. Pavlína Rezková, člen představenstva
<b>Bankovní spojení:</b>	Komerční banka, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	123-0726250287/0100
<b>Společník:</b>	<b>Metrostav a.s.</b>
<b>Sídlo:</b>	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň
<b>IČO:</b>	00014915
<b>DIČ:</b>	CZ00014915
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Zastoupen:</b>	Ing. František Kočí, předseda představenstva

	Ing. Zdeněk Šinovský, místopředseda představenstva Ing. Ivan Šesták, člen představenstva Ing. Jaroslav Heran, člen představenstva Ing. Viliam Turanský, člen představenstva Ing. Daniel Knotek, člen představenstva Ing. Radim Čáp, člen představenstva
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	1809071/0100

(„zhotovitel“)

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 4. 2020 Smlouvu na vyhotovení projektové dokumentace provedení stavby a poskytnutí energetických služeb v rámci projektu „Revitalizace budov ÚMČ Praha 14 č. p. 1072 a 1073“, číslo smlouvy objednatele: 0379/2020/OI/1101 (dále také jen „Smlouva“).
- 1.2. Dle čl. 20. Smlouvy ji lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. V souladu s tímto ustanovením tedy smluvní strany uzavírají tento dodatek (dále také jen „Dodatek č. 1 ke Smlouvě“).

## 2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany konstatují, že se předmět Smlouvy podle čl. 2, specifikovaný v příloze Smlouvy rozšiřuje o provedení dodatečných prací (vícepráce). Přesný rozsah prací je stanoven v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě.
- 2.2. V souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ rozšiřuje objednatel stavební práce o provedení prací na díle, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat, a to vše v souladu s položkovým rozpočtem dle přílohy č. 1.
- 2.3. V čl. 12 – Cena, se doplňuje o odstavec:  
12.12. Cena díla za provedení víceprací byla stanovena dohodou smluvních stran na základě podkladů zhotovitele a činí:

Cena bez DPH	714 592,00 Kč
DPH 21 %	150 064,32 Kč
Cena vč. DPH	864 656,32 Kč

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Smluvní strany prohlašují, že uzavřením tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě jsou vypořádány všechny nároky smluvních stran vztahující k vícepracím specifikovaným v příloze č. 1 Dodatku č. 1 a ohledně těchto již zhotovitel nevnese žádné další nároky.
- 3.2. Jednotlivá ustanovení Dodatku č. 1 ke Smlouvě jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost Dodatku č. 1 ke Smlouvě jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti Dodatku č. 1 ke Smlouvě jako takového, bude posuzován, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahoval a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
- 3.3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě je vyhotoven v elektronickém originále.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 ke Smlouvě přečetly, že rozumí jejich obsahu a smyslu, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.
- 3.5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou městské části Praha 14 dne 22. 9. 2020 usnesením č. 571/RMČ/2020.

V Praze

---

Mgr. Radek Vondra, starosta

V Praze

---

Ing. Milan Dorko

---

Ing. Petr Jančár

---

Ing. František Kočí

---

Ing. Jaroslav Heran

**Nabídka na dodávku a montáže 2N vrátníků pro objekty 1072 a 1073  
REVITALIZACE BUDOV ÚMČ PRAHA 14**

Popis dodávky	MJ	Počet	cena za MJ	Celkem
IP Verso - Hlavní jednotka bez kamery	ks	22	9 913	218 083
IP Verso - 5 tlačítek	ks	22	2 081	45 777
HELIOS IP Verso rám 3 moduly povrch	ks	22	1 528	33 611
IP Verso - montážní podložka pro 3 moduly	ks	22	1 626	35 767
<b>Celkem dodávka HW Vrátníci 2N</b>				<b>333 237</b>
UTP cat6 - RACK - vrátník 3ks á 20m	m	60	40	2 400
kabel Vrátník - zámek 12V	m	4	35	140
Zdroj 12V 2A	ks	0,5	788	394
Montáž	ks	1	1 500	1 500
Konfigurace	ks	1	1 875	1 875
kabeláž na 1ks vrátník				6 309
<b>Celkem za montáže vrátníků</b>	ks	22	6 309	<b>138 793</b>
Stavební úpravy, opravy el. magnetů a zámků	ks	1	90 000	90 000
<b>Celkem cena za Vrátníky 2N</b>			<b>Kč bez DPH</b>	<b>562 029</b>

**Nabídka na dodávku a montáže Domácího rozhlasu pro objekt 1072  
REVITALIZACE BUDOV ÚMČ PRAHA 14**

Popis dodávky	Počet MJ	MJ	Cena MJ CZK	Celkem bez DPH CZK
1 AM2160 RCF zesilovač 100V, 160W	1	ks	15 625	15 625
2 BM 3001 Mikrofonní pult stolní 1 zóna	1	ks	3 500	3 500
3 Panel Player	1	ks	8 375	8 375
4 DUP 5EN RCF reproduktor nástěnný bílý plastový, 6W,	10	ks	1 238	12 375
5 Kabelové trasy	1	kpl	18 400	18 400
6 MONT Montážní práce komplet	1	kpl	19 400	19 400
Napojení na EPS, revize	1	kpl	12 600	12 600
Zpracování PD, PD SKP	1	ks	14 400	14 400
<b>Celkem bez DPH</b>				<b>77 675</b>

**Nabídka na dodávku a montáže Domácího rozhlasu pro objekt 1073  
REVITALIZACE BUDOV ÚMČ PRAHA 14**

Popis dodávky	Počet MJ	MJ	Cena MJ CZK	Celkem bez DPH CZK
1 AM2160 RCF zesilovač 100V, 160W	1	ks	15 625	15 625
2 BM 3001 Mikrofonní pult stolní 1 zóna	1	ks	3 500	3 500
3 Panel Player	1	ks	8 375	8 375
4 DUP 5EN RCF reproduktor nástěnný bílý plastový, 6W,	9	ks	1 238	11 138
5 Kabelové trasy	1	kpl	17 500	17 500
6 MONT Montážní práce komplet	1	kpl	18 750	18 750
Napojení na EPS, revize zkoušky	1	kpl	12 600	12 600
Zpracování PD, PD SKP	1	ks	14 400	14 400
<b>Celkem bez DPH</b>				<b>74 888</b>