



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby - 2 -

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/18/08708/OV/SRBJ
Číslo jednací: UMCP14/18/15503/OV/SRBJ

Vyřizuje: Jana Srbová
E-mail: jana.srbova@praha14.cz
Telefon: 225 295 409

Praha dne: 1.6.2018

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 11.7.2018

Podpis: [podpis]

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 22.2.2018 podala

Městská část Praha 14, ÚMČ Mgr. Radek Vondra, starosta, IČO 00231312, Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha, kterou zastupuje a3atelier s.r.o., Ing. arch. David Damaška, IČO 24164500, Konviktská 998/15, 110 00 Praha

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**„Komunitní centrum Jahodnice“
Praha, Hostavice č.p. 67, Baštyřská 2**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 696 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 697 (zahrada), parc. č. 698 (zahrada) v katastrálním území Hostavice.

Stavba obsahuje:

- novostavbu komunitního centra
- zpevněné plochy
- plotové a opěrné zdi
- přípojky a domovní rozvody vody, kanalizace a elektro

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Novostavba komunitního centra se skládá se ze dvou částí, a to z podsklepené o dvou nadzemních podlažích s valbovou střechou ve tvaru obdélníka o půdorysných rozměrech cca 25,5 x 12,5 m a z druhé jednopodlažní o půdorysných rozměrech cca 9,0 x 12,0 m s plochou střechou s extenzivní zelení umístěnou kolmo k první. Novostavba bude umístěna na pozemku parc. č. 696 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 697 (zahrada), parc. č. 698 (zahrada) v katastrálním území Hostavice. Maximální výška hřebene střechy bude 11,830 m od $\pm 0,000$ = podlaha 1. NP. Stavba (vyšší část) bude umístěna rovnoběžně s pozemkem parc. č. 712 v katastrálním území Hostavice ve vzdálenosti 4,3 m a 8,2 m od pozemku komunikace parc. č. 965 v katastrálním území Hostavice. Podsklepené zádveří objektu o výšce atiky 4,1 m od $\pm 0,000$ a půdorysných rozměrech 8,85 x 2,0 m bude umístěno min. 2,4 m od sousedního pozemku parc. č. 712 v katastrálním území Hostavice. Přízemní část

objektu umístěná do prostoru areálu bude vzdálena cca 11,0 m od hranice sousedního pozemku parc. č. 975 v katastrálním území Hostavice.

2. Nově tvořená volně přístupná plocha areálu je bezbariérová a převážně zpevněná, v severovýchodní části pozemku mezi novostavbou a parkovištěm na severní a východní straně bude situována zahrada. U novostavby budou umístěny dvě terasy, jedna na jižní straně vyššího objektu o půdorysných rozměrech cca 6,1 x 9,4 m a druhá podél severní strany přízemního objektu o půdorysných rozměrech cca 5,0 x 12,0 m.
3. Na severní straně pozemku jsou umístěna tři parkovací stání a na jižní straně dvě vč. jednoho stání ZTP určená pro komunitní centrum a na východní straně dvě parkovací stání vč. jednoho stání ZTP určená pro stávající základní uměleckou školu.
4. Gabionové oplocení o max. výšce 2,00 m bude provedeno podél severní a východní strany zahrady, na východní straně bude ukončeno přístřeškem pro odpadové nádoby. Na severní straně bude navazovat průhledné oplocení a další gabionové oplocení s posuvnou bránou pro zásobování.
5. Dešťové vody z novostavby i zpevněných ploch budou likvidovány provedením nové dešťové kanalizace s ukončením do vsakovacího zařízení v severní části vlastního pozemku. Odvodnění nové budovy bude pomocí gravitačního systému, odvodnění ploch bude zajištěno spádováním povrchů do okolního terénu a liniovými žlaby.
6. Při severní stěně přízemní části stavby budou umístěny tři tepelná čerpadla vzduch /voda.
7. Vodovodní přípojka DN50 z PE-HD 100 – SDR 11 dl. cca 12,00 m bude napojena navrtávacím pasem na vodovodní řad PE 225/2003DN 100 LT v ulici 9. května, na pozemku parc.č. 977, k.ú. Hostavice. Vodovodní přípojka bude ukončena vodoměrnou sestavou v 1. PP novostavby.
8. Kanalizační splašková přípojka DN 200 z kameniny dl. cca 7,7 m bude napojena odbočkou 300/200 na řad DN 300 KT v ulici 9. května, na pozemku parc.č. 977 k.ú. Hostavice. Kanalizační přípojka bude ukončena v RŠ o průměru 1000 mm na pozemku stavebníka parc.č. 697 k.ú. Hostavice a dále bude pokračovat domovní rozvod.
9. Připojení novostavby na distribuční síť bude provedeno vnitřním rozvodem ukončeným v elektroměrném rozvaděči umístěným u přípojkové skříně na hranici pozemku.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: a3atelier s.r.o, Konviktská 998/15, Praha 1, IČ: 24164500 případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) provedení základových konstrukcí
 - b) dokončení hrubé stavby
 - c) provedení dokončovacích prací
3. Pro potřebu stavby budou jako staveniště sloužit pouze pozemky parc. č. 697,696 a 698 v katastrálním území Hostavice.
4. Vjezd pro zásobování z ul. Českobrodská do komunitního centra bude pouze k 1.NP. Zásobování 1. PP bude řešeno výtahem, který bude mimo sousedství objektu č.p. 566.
5. Tlaková kanalizace, která je na pozemku parc. č. 697 k.ú. Hostavice bude nově provedena a opatřena chráničkou.
6. Požadavky uplatněné v závazných stanoviscích, stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů stavebník zabezpečí takto:
 - a) Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku HS hl. m. Prahy ze dne 15.1.2018 pod č. j. HSHMP 63340/2017:
 - Během stavební činnosti je nutno dodržet hygienické limity ve venkovním chráněném prostoru nejbližších staveb.
 - Před vydáním kolaudačního souhlasu je nutno předložit protokoly z měření prokazující, že hlučnost všech instalovaných stacionárních zdrojů hluku splňují hygienické limity ve venkovním chráněném prostoru nejbližší stavby, ve vnitřních chráněných prostorách pak hygienické limity L_{Aeq} podle způsobu využití.

- b) Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku a vyjádření ODOP ÚMČ Praha 14 spis. zn. UMCP14/17/51277/ODOP/KLEH ze dne 18.12.2017
7. Stanovisko vlastníka technické infrastruktury Pražské vodovody a kanalizace ze dne 13.12.2017 k možnosti napojení:
- Připojení stavby a odběr z vodovodního řadu je podmíněno nabytím právní moci na stavbu č. stavby 40555- Zaokružování vodovodního řadu DN 1200 Chodovská – Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec.
8. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, který při realizaci zabezpečí odborné provádění stavby stavbyvedoucím.
9. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu. Současně předloží příslušné oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací.
10. Stavba bude dokončena do 23.9.2019.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha 14, ÚMČ, Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 22.2.2018 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Záměrem je vybudovat novostavbu komunitního centra, která bude sestávat z dvoupodlažní podsklepené budovy s využívaným podkrovím, na kterou bude kolmo navazovat komunitní sál. Spodní stavba hlavního objektu je navržena ve formě železobetonové vany, nosné budou vyžděny z keramických tvárnic. Stropní desky jsou navrženy železobetonové monolitické, nad podkrovím je navržen valbový ocelový krov s dvouplášťovou střechou. Založení stavby komunitního sálu bude na základových pasech, obvodové stěny sálu budou proskleny s ocelovými nosnými sloupy a železobetonovými průvlaky, střecha sálu bude plochá z železobetonových panelů.

V 1. PP budou umístěny sklady, technické zázemí budovy, zkušebna, konzultační místnost, WC, sprchy a šatny – muži, ženy. V 1.NP bude umístěna kavárna s gastroprovozem a se sociálním zázemím pro personál i veřejnost, nízkoprahový klub, kancelář a komunitní sál. Ve 2.NP budou prostory výtvarného ateliéru, keramické dílny a grafické dílny, kancelář, sklad a místnost pro rodinnou terapii a prostory technického a sociálního zázemí. V podkroví bude umístěna kancelář, strojovna VZT, umývárna a WC personálu.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracována oprávněnou osobou, tak jak je stanoveno ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Ke dni 1.8.2016 vstoupilo v účinnost nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), dále jen „PSP“. V souladu s ust. § 85 odst. 4 citovaného nařízení vzhledem k datu zpracování

doložené projektové dokumentace (10/2017), stavební úřad v souladu s ust. § 90 a § 111 odst. 1 stavebního zákona ověřil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze dle ustanovení uvedeného nařízení, a dospěl k těmto závěrům:

- stavba je v souladu s ust. § 20 odst. 1 PSP, kterým je stanoveno, že při umísťování staveb musí být přihlédnuto k charakteru území, zejména ke vztahu zástavby k veřejným prostranstvím, půdorysným rozměrům okolních staveb a jejich výšce.
- stavba je v souladu s ust. § 32 PSP, kterým jsou stanoveny požadavky na kapacity parkování.
- stavba je v souladu s ust. § 39 PSP, kterým je stanoveno, že stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost a přístupnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana; stavba musí splňovat požadavky výše uvedené při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby; výrobky, materiály a konstrukce navržené a použité pro stavbu musí zaručit, že stavba splní požadavky výše uvedené.
- stavba je v souladu s ust. § 41 PSP, kterým jsou stanoveny požadavky na zakládání staveb.
- stavba je v souladu s ust. § 66 PSP, kterým jsou stanoveny požadavky na úsporu energie a tepelnou ochranu. Budovy musí být navrženy a provedeny tak, aby spotřeba primární energie na jejich vytápění, větrání, umělé osvětlení, přípravu teplé vody, popřípadě chlazení budovy a úpravu vlhkosti vzduchu byla co nejnižší.

V souladu s ust. § 111 odst. 1 písm. d) stavebního zákona stavební úřad ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněnými dotčenými orgány, které stavební úřad zohlednil v podmínkách uvedených ve výroku č. II. tohoto rozhodnutí, a které jsou zapracovány do předložené projektové dokumentace.

Stanoviska sdělili:

- Hygienická stanice hlavního města Prahy č.j. HSHMP 46248/2017 ze dne 20.9.2017
- MHMP OOP pod zn. S-MHMP-1611750/2017/1/OCP ze dne 12.10.2017.
- Rozhodnutí povolení zřízení sjezdu vydal ÚMČ Praha 14 ODOP pod spis. zn. UMCP14/17/33064/ODOP/SAFP dne 4.9.2017
- MČ Praha 14 ODOP ze dne 6.9.2017 pod spis. zn. UMCP14/17/33066/ODOP /KLEH

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníkem společného územního a stavebního řízení podle § 94k stavebního zákona je:

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 14 posoudil okruh účastníků společného územního a stavebního řízení podle § 94k stavebního zákona tak, že účastníkem tohoto řízení podle písm. a) je:

- Městská část Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9
- podle písm. b) je:

- Hlavní město Praha, které v řízení zastupuje Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 28
- podle písm. b) je:
- podle písm. c) a d) je: stavebník
- podle písm. e) je:
- Městská část Praha 14, odbor správy majetku, Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9, HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor evidence majetku, Mariánské nám. č.p. 2/2, 110 00 Praha 1, Martin Domanský V chaloupkách 358/20 198 00, Praha 9, Jana Domanská, V chaloupkách 358/20 198 00, Praha 9, Michal Frolík, 9. května č.p. 65, Praha 9

Upozornění:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto povolení nenabude právní moci.
- Společné rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však pět let.
- Dobu platnosti společného rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti před uplynutím lhůty. Podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.
- Společné rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.
- Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Stavebník musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství, dále musí před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
- Výrobky pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, jsou stanoveny a posuzovány podle zvláštních právních předpisů, kterými jsou zejména nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb. a nařízení vlády č. 128/2004 Sb. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad o požadovaných vlastnostech použitých výrobků.
- Zhotovitel stavby a stavebník jsou povinni při provádění stavby respektovat a dodržet ustanovení vyhlášek č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů a č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na dodržování požadavků zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při veškeré stavební činnosti a při manipulaci se sypkými materiály je nutno aplikovat taková účinná opatření, která povedou k minimalizaci zátěže s okolním prachem.
- Mezideponie prašného materiálu budou plachtovány nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal.
- Před výjezdem nákladních vozidel a stavebních mechanismů z prostoru staveniště na veřejnou komunikaci bude, v případě potřeby, zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací v důsledku stavební činnosti či dopravou s ní související, bude neprodleně stavebníkem, na jeho náklady, provedeno jejich očištění.
- Po dobu výkopových a stavebních prací je potřeba používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity pro mobilní zdroje na základě platné legislativy.
- Nespalovat jakékoliv odpady včetně bioodpadu.
- Veškerou stavební činnost je nutno provádět takovým způsobem, aby nemohlo docházet ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami (oleje, barvy, rozpouštědla, apod.).

- S opady, vznikajícími při stavbě, je nutno nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., odpadech, v platném znění a předpisy tento zákon provádějící.
- Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech)
- Při provádění stavebních prací je nutné postupovat tak, aby byly splněny povinnosti stanovené zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (např. aby nedocházelo k nadměrnému zraňování nebo úhynu živočichů nebo k ničení jejich biotopů).
- Při provádění stavby je nutno zajišťovat čistotu na veřejném prostranství při případném znečištění provozem stavby podle vyhlášky č. 8/1980 Sb. NVP o čistotě na území hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby

Obdrží:

účastníci

1. Městská část Praha 14, ÚMČ Mgr. Radek Vondra, starosta, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
2. a3atelier s.r.o., IDDS: e676dwb
sídlo: Konviktská č.p. 998/15, 110 00 Praha 1-Staré Město
3. Michal Floryk, 9. května č.p. 65, Praha 9-Hostavice, 198 00 Praha 98
4. Městská část Praha 14, Odbor správy majetku, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
5. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
6. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
7. Martin Domanský, V chaloupkách č.p. 358/20, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98
8. Jana Domanská, V chaloupkách č.p. 358/20, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98
9. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Rásoňka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město
10. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

dotčené správní orgány

11. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, Oddělení péče o zeleň, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
12. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor dopravních agend, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
13. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor Kancelář ředitele Magistrátu, odd. krizového managementu, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
14. Městská část Praha 14, Odbor dopravy a ochrany prostředí, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
15. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
16. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqi2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

na vědomí

17. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov