



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



Příloha č. 2 zadávací dokumentace – Návrh kupní smlouvy

VYBUDOVÁNÍ POLYTECHNICKÝCH UČEBEN NA ZÁKLADNÍCH ŠKOLÁCH



Kupní smlouva

Vybudování polytechnických učeben na základních školách

Část [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“)

mezi:

Název:	Městská část Praha 14
Sídlo:	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO:	00231312
DIČ:	CZ00231312
Právní forma:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]"
Bankovní spojení:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]"
Číslo účtu:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]"
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]"
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]"

(„kupující“)

a

Název:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Sídlo:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
IČO:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
DIČ:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Právní forma:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený "[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", sp. zn. "[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Zastoupení:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Bankovní spojení:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Číslo účtu:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	"[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"

(„prodávající“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu dodávku vybavení do polytechnických učeben základních škol, které je blíže specifikováno v příloze č. 1 smlouvy („dodávka“), a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k dodávce a závazek kupujícího dodávku převzít a zaplatit za dodávku dále sjednanou kupní cenu.
- 1.2. Součástí plnění je doprava do místa, vybalení, odborná montáž, instalace, vyzkoušení funkčnosti a likvidace odpadu, který vznikne v souvislosti s plněním veřejné zakázky, a dále odpovídající odborné proškolení pracovníků kupujícího.
- 1.3. Dodané zboží musí být plně funkční, nové, nerepasované, bez dalších dodatečných nákladů ze strany kupujícího na jeho zprovoznění
- 1.4. Prodávající není oprávněn pověřit dodávkou ani její částí bez předchozího písemného souhlasu kupujícího jinou osobu, která by prováděla svoji činnost samostatně a svým jménem. V případě, že tak učiní, je povinen kupujícímu uhradit škodu vzniklou zejména tím, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky od jejich poskytovatele, jakož i další finanční újmu s tímto související.

2. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 2.1. Místem plnění jsou následující objekty: objekt Základní školy Praha 9 – Hloubětín, Hloubětínská 700, 198 00 Praha 9, Základní školy Chvaletická, Chvaletická 918, 198 00 Praha 9 – Lehovec, Základní školy, Praha 9 - Černý Most, Vybíralova 964/8, 198 00 Praha 9; vše Městská část Praha 14 – kód ZÚJ 547361, Hlavní město Praha – kód NUTS CZ010.
- 2.2. O předání dodávky včetně všech součástí plnění bude smluvními stranami sepsán předávací protokol ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží kupující a jedno prodávající. Kupující si vyhrazuje právo vyžadovat předání dodávky po ucelených částech.
- 2.3. Součástí protokolu o převzetí bude uvedení všech položek, které jsou součástí plnění a všechny případné vady, včetně termínu pro jejich odstranění.
- 2.4. Prodávající se zavazuje dodat a odborně namontovat předmět smlouvy ve sjednané době:
zahájení: ke dni stanovenému kupujícím, kupující stanoví termín alespoň týden předem
dokončení: do 31. 12. 2021
- 2.5. V případě omezení postupu dodávek vlivem kupujícího nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností prodávajícího (např. vyšší moc), může být posunut nejzazší termín dokončení. V případě potřeby koordinace s dodavateli dalších veřejných zakázek realizovaných na předmětných základních školách lze po vzájemné dohodě smluvních stran tento termín taktéž prodloužit. V takovém případě bude uzavřen dodatek ke smlouvě.

3. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Kupní cena byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky prodávajícího podané v zadávacím řízení nazvaném „Vybudování polytechnických učeben na základních školách“, část "[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", (dále jen „zadávací řízení“) a činí:
- Cena bez DPH: "[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč
Sazba DPH: "[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" %
Výše DPH: "[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč
Cena s DPH "[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč
- 3.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace smlouvy ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě ke kupní ceně bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 3.3. Cena obsahuje veškeré náklady prodávajícího, nutné k úplné a řádné realizaci předmětu smlouvy, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- 3.4. V případě, že dojde k prodloužení s dodáním předmětu smlouvy z důvodů ležících na straně prodávajícího, je tato cena neměnná až do doby skutečného dodání předmětu smlouvy.
- 3.5. Cenu lze změnit pouze na základě níže uvedených skutečností a vždy v souladu s příslušnými pravidly stanovenými v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů:
- a) při změnách plnění požadovaných kupujícím nad rámec zadávací dokumentace poskytnuté v zadávacím řízení, případně kupujícím vyloučených dodávek z předmětu plnění,
 - b) při změnách rozsahu plnění nepředvídatelnými okolnostmi, které nemohla žádná ze smluvních stran ovlivnit,
 - c) při změně daňových předpisů.
- 3.6. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu ke dni podepsání protokolu o převzetí všech částí dodávky oběma smluvními stranami. Přílohou faktur budou kopie předávacího protokolu na všechny součásti dodávky potvrzeného oprávněnou osobou kupujícího.
- 3.7. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury kupujícím včetně všech příloh.
- 3.8. Za den platby se považuje den, kdy došlo k jejímu odepsání z účtu kupujícího.
- 3.9. Veškeré daňové doklady musí obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, název projektu „Modernizace zařízení a vybavení škol P14 - učebny ZŠ II“, registrační číslo projektu „CZ.07.4.67/0.0/0.0/17_054/0001119“ a název veřejné zakázky, náležitosti uvedené v této smlouvě, případně i další náležitosti, jejichž požadavek kupující písemně sdělí prodávajícímu po podpisu této smlouvy. V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je kupující oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného daňového dokladu.

4. ZÁRUKA, VADY, REKLAMACE, POJIŠTĚNÍ

- 4.1. Délka záruční doby na dodávku je stanovena na 24 měsíců ode dne převzetí dodávky kupujícím, pokud není v příloze této smlouvy uvedena jiná záruční doba. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže kupující dodávku řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající. Po záruční dobu garantuje prodávající kupujícímu, že zboží bude vykazovat vlastnosti odpovídající sjednanému účelu koupě.
- 4.2. Kupující je povinen prohlédnout dodávku v den předání a převzetí v rozsahu znalostí rozhodných pro uživatele dodávky. V případě zjištěných vad či rozporu s podanou nabídkou prodávajícího v rámci zadávacího řízení či požadovanou technickou specifikací, může kupující odmítnout převzetí dodávky. V případě odmítnutí převzetí dodávky sdělí kupující neprodleně písemně vady dodávky či zjištěný rozpor s podanou nabídkou prodávajícího a poskytne prodávajícímu lhůtu k nápravě v délce trvání 10 pracovních dní ode dne doručení sdělení. Pokud v této lhůtě prodávající neprovede potřebné opravy vad dodávky či uvedení dodávky do souladu s podanou nabídkou, či technickou specifikací, je toto prodlení považováno za podstatné porušení smlouvy.
- 4.3. V případě, že kupující během záruční doby zjistí, že výrobek vykazuje vady, pro které nemůže zařízení řádně užívat, pak má kupující právo při (nebo po) písemném uplatnění nároku z odpovědnosti vad určit mezi následujícími možnostmi uspokojení nároky kupujícího vyplývající z vadného plnění poskytnutého prodávajícím:
- a) odstranění vad dodáním náhradní věci či náhradní části věci,
 - b) dodání chybějící věci či chybějící části věci,
 - c) odstranění vad věci či vad části věci opravou věci či opravou části věci,
 - d) poskytnutí přiměřené slevy z kupní ceny nebo
 - e) odstoupení od smlouvy.
- 4.4. Po písemném nahlášení vady v záruční době kupujícím na e-mail prodávajícího: "[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" je prodávající povinen odstranit reklamované vady v co nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s kupujícím. Pokud se jedná o vadu omezující provoz, je prodávající povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže se prodávající nedohodne s kupujícím na termínu odstranění reklamované vady nebo prodávající neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je kupující oprávněn na náklady prodávajícího vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Kupující je povinen umožnit prodávajícímu odstranění vady. Proávající je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává. V případě neoprávněné reklamace má prodávající nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů.
- 4.5. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy kupujícímu provede prodávající protokolárně.
- 4.6. Vady, poruchy nebo reklamace všech položek dodávky kupující uplatňuje přímo u prodávajícího písemnou formou, přičemž za písemnou formu je považován i e-mail. V případě, že dojde ke změně doručovací adresy na straně prodávajícího, je tento povinen tuto změnu bez zbytečného odkladu písemně oznámit kupujícímu.

- 4.7. Poruší-li prodávající povinnost dodat zboží řádně zabalené, včas a v náležitém množství a kvalitě, vyhrazuje si kupující právo odmítnout zboží převzít.
- 4.8. Prodávající se zavazuje, že bude mít ke dni zahájení dodávky uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činností prodávajícího včetně možných škod způsobených pracovníky prodávajícího, a to minimální ve výši své nabídkové ceny. Prodávající se zavazuje, že bude po celou dobu plnění takto pojištěn. Prodávající předloží pojistnou smlouvu kupujícímu před uzavřením této smlouvy a dále vždy na vyžádání.

5. SANKCE

- 5.1. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury má prodávající nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý den prodlení.
- 5.2. V případě prodlení prodávajícího s montáží dodávky je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny dodávky včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 5.3. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady uvedené v protokolu o předání a převzetí ve sjednaném termínu je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 5.4. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i jen započatý den prodlení.
- 5.5. Zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.
- 5.6. Jiné smluvní pokuty nejsou přípustné.
- 5.7. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. Kupující si vyhrazuje právo započítat vyúčtované a neuhrazené smluvní pokuty proti neuhrazené faktuře vydané prodávajícím.

6. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Prodávající se zavazuje, že dodá zboží dle své nabídky podané v rámci zadávacího řízení „Vybudování polytechnických učeben na základních školách“, část "[Doplň zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" a dle zadávací dokumentace k tomuto zadávacímu řízení. Po domluvě s kupujícím lze dodat i jiné zboží stejné nebo lepší specifikace, než je uveden v položkovém rozpočtu včetně specifikace. Ve výjimečných případech, které nemohly být předem známy, lze po zdůvodnění a odsouhlasení ze strany kupujícího provést částečné úpravy technické specifikace, nikdy však nesmí dojít k dodání zboží horšího standardu, než byl uveden v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce.
- 6.2. Prodávající je povinen do 10 pracovních dnů po uzavření této smlouvy předložit vzorky materiálů, z nichž bude nábytek vyroben, a to včetně nábytkových hran,

úchytek, pantů, zámků, kovových prvků, zakrývacích a kabelových lišt, koncových prvků elektra a slaboproudu a dalších komponentů. Pokud je to možné, zhotovitel předloží vždy alespoň 6 variant materiálů a barev.

- 6.3. Prodávající si je vědom, že v místě plnění může zároveň plnit své povinnosti více subjektů na základě smluv uzavřených s kupujícím, a tímto se zavazuje, že tyto další subjekty nebude omezovat v jejich činnosti a že bude respektovat pokyny kupujícího vydané pro koordinaci činností všech dodavatelů v místě plnění. Prodávající výslovně prohlašuje, že je připraven koordinovat provádění díla s dalšími dodavateli, kteří se budou účastnit realizace projektu v místech plnění.
- 6.4. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu spolu s předmětným zbožím i doklady (popř. i čestná prohlášení), kterými potvrdí, že jednotlivé dodané prvky odpovídají specifikaci uvedené v položkovém rozpočtu včetně specifikace, který je součástí této smlouvy, a dále doklady, které se ke zboží vztahují a jsou potřebné k jeho řádnému užívání, zejména návod k obsluze v českém jazyce a prohlášení o shodě.
- 6.5. Prodávající je oprávněn za účelem zajištění realizace veřejné zakázky poskytnout dodávky prostřednictvím svých poddodavatelů. Prodávající je povinen zajistit, aby se na realizaci veřejné zakázky podíleli poddodavatelé, jejichž prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. V případě, že by prodávající hodlal provést změnu v osobě poddodavatele, prostřednictvím kterého prodávající prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nový poddodavatel splňovat tytéž kvalifikační předpoklady jako poddodavatel původní.
- 6.6. Prodávající se svými poddodavateli se zavazuje, že bude dodržovat striktní zákaz kouření v objektech školy.
- 6.7. Postoupení nebo zastavení pohledávek prodávajícího vůči kupujícímu z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu kupujícího, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

7. Odstoupení od smlouvy, ukončení dohodou

- 7.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení prodávajícího s plněním o více než 30 dnů,
 - b) úpadek prodávajícího ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) prodlení prodávajícího dle čl. 6.2 této smlouvy o déle než 5 pracovních dní,
 - d) neodstranitelné vady dodávky,
 - e) nedodržování povinností stanovené v odst. 4.8. této smlouvy.
- 7.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 7.3. Tuto smlouvu je rovněž možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Veškerá jednání při realizaci smlouvy budou probíhat v českém jazyce.

- 8.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 8.3. Prodávající není oprávněn bez souhlasu kupujícího postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 8.4. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 8.5. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena okamžikem tohoto odmítnutí nebo znemožnění převzetí.
- 8.6. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 8.7. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 8.8. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen věcně příslušným soudem v místě sídla kupujícího.
- 8.9. Platnost a účinnost této smlouvy nastává připojením platného uznávaného elektronického podpisu podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, obou smluvních stran do této smlouvy.
- 8.10. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 8.11. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Tato smlouva bude uveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
- 8.12. Prodávající se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 8.13. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 8.14. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originále.
- 8.15. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet včetně specifikace

9. DOLOŽKA SCHVÁLENÍ PODLE § 43 ZÁKONA Č. 131/2000 SB., O HLAVNÍM MĚSTĚ PRAZE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

- 9.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Praha 14 dne [k doplnění] 2021, usnesením [k doplnění].

Kupní smlouva „Vybudování polytechnických učeben na základních školách“

V Praze dne __. __. 2021

V _____ dne __. __. 2021

kupující

prodávající