



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. I

Název veřejné zakázky:	Energetická renovace objektů MŠ v Praze 14
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	Městská část Praha 14
Sídlo zadavatele:	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO zadavatele:	00231312
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Jiří Zajac, starosta
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.praha14.cz/
Název projektu:	Rekuperace MŠ Generála Janouška
Registrační číslo projektu:	CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011585
Název projektu:	Rekuperace MŠ Chvaletická
Registrační číslo projektu:	CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011584
Název projektu:	Rekuperace MŠ Jahodnice, Kostlivého 1218
Registrační číslo projektu:	CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011586
Název projektu:	Rekuperace MŠ Korálek, Bobkova 766
Registrační číslo projektu:	CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011587
Název projektu:	Rekuperace MŠ Paculova
Registrační číslo projektu:	CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011588
Název projektu:	Rekuperace MŠ Vybíralova
Registrační číslo projektu:	CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011589
Název projektu:	Rekuperace MŠ Zelenečská
Registrační číslo projektu:	CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011590

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. I:

Dotaz:

*jako uchazeč o realizaci veřejné zakázky „**Energetická renovace objektů MŠ v Praze 14**“ bychom chtěli požádat o upřesnění technické kvalifikace.*

Předmětem veřejné zakázky jsou, dle čl. 5.1.1. ZD, stavební práce spočívající v provedení nuceného větrání – rekuperace včetně provádění servisních prací dle smlouvy o dílo. Pro splnění technické kvalifikace je dle čl. 7.4. ZD musí stavbyvedoucí i uchazeč disponovat těmito referencemi „minimálně 3 stavební práce spočívající v rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně XXX Kč bez DPH; přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídavného chladícího komponentu.“ Chtěli bychom vědět, jestli je možné použít referenční zakázky, kde je jednalo o novostavbu?

Dotaz se týká všech 7 samostatných částí, jelikož jsou kvalifikační předpoklady shodné, vyjma výše hodnoty referenční zakázky (označená je v textu výše XXX).

Odpověď na dotaz:

Zadavatel upravuje znění čl. 7.4.2 zadávací dokumentace tak, že umožňuje prokázat splnění referenční zakázky ve všech částech zakázky i prostřednictvím novostavby. Požadavek zní nyní následovně (změna je vždy vyznačena tučně):

Požadovaná minimální úroveň pro část 1:

a) minimálně 3 stavební práce spočívající v **novostavbě či** rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 000 000 Kč bez DPH; přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídavného chladícího komponentu.

Požadovaná minimální úroveň pro část 2:

a) minimálně 3 stavební práce spočívající v **novostavbě či** rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 000 000 Kč bez DPH; přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídavného chladícího komponentu.

Požadovaná minimální úroveň pro část 3:

a) minimálně 3 stavební práce spočívající v **novostavbě či** rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních

prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 000 000 Kč bez DPH; přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídatného chladícího komponentu.

Požadovaná minimální úroveň pro část 4:

a) minimálně 3 stavební práce spočívající v **novostavbě či** rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 500 000 Kč bez DPH; přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídatného chladícího komponentu.

Požadovaná minimální úroveň pro část 5:

a) minimálně 3 stavební práce spočívající v **novostavbě či** rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 000 000 Kč bez DPH; přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídatného chladícího komponentu.

Požadovaná minimální úroveň pro část 6:

a) minimálně 3 stavební práce spočívající v **novostavbě či** rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 3 000 000 Kč bez DPH; přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídatného chladícího komponentu.

Požadovaná minimální úroveň pro část 7:

a) minimálně 3 stavební práce spočívající v **novostavbě či** rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 000 000 Kč bez DPH; přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídatného chladícího komponentu.

Zadavatel upravuje požadavek na zkušenost člena týmu stavbyvedoucí dle čl. 7.4.4 zadávací dokumentace ve všech částech veřejné zakázky následovně (změna je vyznačena tučně):

Požadovaná minimální úroveň pro část 1:

a) pozice stavbyvedoucí

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Pozemní stavby nebo Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb,
- praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let,
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. s odborným vedením provádění stavby) v posledních 10 letech:

minimálně 3 stavební práce spočívající v **novostavbě či** rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 000 000 Kč bez DPH, přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídavného chladicího komponentu.

Požadovaná minimální úroveň pro část 2:

a) pozice stavbyvedoucí

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Pozemní stavby nebo Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb,
- praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let,
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. s odborným vedením provádění stavby) v posledních 10 letech:

minimálně 3 stavební práce spočívající v **novostavbě či** rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 000 000 Kč bez DPH, přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídavného chladicího komponentu.

Požadovaná minimální úroveň pro část 3:

a) pozice stavbyvedoucí

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Pozemní stavby nebo Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb,
- praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let,

- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. s odborným vedením provádění stavby) v posledních 10 letech:

minimálně 3 stavební práce spočívající v **novostavbě či** rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 000 000 Kč bez DPH, přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídavného chladícího komponentu.

Požadovaná minimální úroveň pro část 4:

a) pozice stavbyvedoucí

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Pozemní stavby nebo Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb,
- praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let,
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. s odborným vedením provádění stavby) v posledních 10 letech:

minimálně 3 stavební práce spočívající v **novostavbě či** rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 500 000 Kč bez DPH, přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídavného chladícího komponentu.

Požadovaná minimální úroveň pro část 5:

a) pozice stavbyvedoucí

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Pozemní stavby nebo Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb,
- praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let,
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. s odborným vedením provádění stavby) v posledních 10 letech:

minimálně 3 stavební práce spočívající v **novostavbě či** rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 000 000 Kč bez DPH, přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídavného chladícího komponentu.

Požadovaná minimální úroveň pro část 6:

a) pozice stavbyvedoucí

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Pozemní stavby nebo Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb,
- praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let,
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. s odborným vedením provádění stavby) v posledních 10 letech:

minimálně 3 stavební práce spočívající v **novostavbě či** rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 3 000 000 Kč bez DPH, přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídavného chladícího komponentu.

Požadovaná minimální úroveň pro část 7:

a) pozice stavbyvedoucí

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Pozemní stavby nebo Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb,
- praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let,
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. s odborným vedením provádění stavby) v posledních 10 letech:

minimálně 3 stavební práce spočívající v **novostavbě či** rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejíž součástí bylo provedení energetických opatření ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 000 000 Kč bez DPH, přičemž v případě dvou z těchto referenčních zakázek muselo jít o realizaci VZT jednotky a přídavného chladícího komponentu.

Ostatní ustanovení zadávací dokumentace zůstávají nezměněna.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek ve všech částech takto:

Lhůta pro podání nabídek ve všech částech končí dne **13.04.2022 v 10:00:00**.

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

V Praze dne 14. 3. 2022

Za městskou část Praha 14
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Alena Holásková