



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Textová část zadávací dokumentace „Energetická renovace objektů ZŠ v Praze 14“

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) zadávanou v otevřeném zadávacím řízení dle ustanovení § 56 zákona a v souladu s ustanoveními příručky Pravidla pro žadatele a příjemce OPŽP („Pravidla OPŽP“).

OBSAH

1. Základní informace o veřejné zakázce.....	3
2. Informace o lhůtách a místu podání nabídek	3
3. Kontaktní osoba zadávacího řízení.....	3
4. Osoby, které se podíleli na zpracování zadávacích podmínek, zástupce zadavatele v zadávacím řízení	4
5. Poskytování dokumentace.....	4
6. Předmět veřejné zakázky	5
6.1. Předmět veřejné zakázky.....	5
6.2. Místo plnění	6
6.3. Doba plnění	6
7. Klasifikace dle CPV a předpokládaná hodnota	6
7.1. CPV	6
Hlavní CPV kód:	6
45000000 – Stavební práce.....	6
Doplňující CPV kód:	6
45331000-6 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace.....	6
7.2. Předpokládaná hodnota.....	6
8. Prokázání splnění kvalifikace	7
8.1. Základní způsobilost	7
8.2. Profesní způsobilost	8
8.3. Technická kvalifikace.....	8
8.4. Prokazování splnění kvalifikace v nabídce.....	12
8.5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby	12
9. Obchodní a platební podmínky	12
10. Zpracování nabídkové ceny.....	13
11. Hodnoticí kritéria.....	13
12. Další požadavky zadavatele	13
12.1. Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy	13
12.2. Harmonogram.....	14
12.3. Čestné prohlášení o bankovních zárukách	14
12.4. Seznam poddodavatelů	14
12.5. Čestné prohlášení o pojistné smlouvě – platí pro dílčí část 1 a 2	14
12.6. Čestné prohlášení o pojistné smlouvě – platí pro dílčí část 3 a 4	15
13. Jistota.....	15
14. Požadavky na zpracování nabídky	15
14.1. Obecné požadavky	15
14.2. Struktura nabídky.....	16
15. Lhůty, otevírání nabídek, prohlídka místa plnění.....	16
16. Další informace a výhrady	17
17. Přílohy zadávací dokumentace	18

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	Energetická renovace objektů ZŠ v Praze 14
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Otevřené podlimitní řízení
Název zadavatele:	Městská část Praha 14
Sídlo zadavatele:	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO zadavatele:	00231312/ CZ00231312
Právní forma zadavatele:	801 - Obec
Zastoupení:	Mgr. Radek Vondra, starosta
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.praha14.cz/

2. INFORMACE O LHŮTÁCH A MÍSTU PODÁNÍ NABÍDEK

Místo pro podání nabídek:	https://ezak.praha14.cz/
Zahájení zadávacího řízení:	21. 3. 2019
Lhůta pro podání nabídek:	24. 4. 2019 do 10:00
Další informace lze získat:	U kontaktní osoby zadávacího řízení

3. KONTAKTNÍ OSOBA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Smluvní zástupce zadavatele:	PMA tender s.r.o.
Sídlo:	Lipová 906/1, 602 00 Brno
IČO:	035 84 607 / CZ03584607
Kontaktní osoba:	JUDr. Michal Šilhánek
Telefon:	+420 602 162 198
E-mail:	m.silhanek@pmadvisory.cz

4. OSOBY, KTERÉ SE PODÍLELI NA ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK, ZÁSTUPCE ZADAVATELE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

- 4.1.1. Na zpracování zadávacích podmínek se podíleli níže uvedené osoby odlišné od zadavatele.
- 4.1.2. Zpracovatel projektové dokumentace:
a3atelier s.r.o.
se sídlem Praha 1, Konviktská 998/15, PSČ 11000
IČO: 24164500
Zastoupen Ing. arch. David Damaška Ph.D, jednatel
- 4.1.1. Zpracovatel zadávací dokumentace a zástupce zadavatele v zadávacím řízení:
PMA tender s.r.o.
se sídlem Lipová 906/1, 602 00 Brno
IČO: 035 84 607
Zastoupen JUDr. Michalem Šilhánkem, jednatelem

5. POSKYTOVÁNÍ DOKUMENTACE

- 5.1.1. Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.praha14.cz/>, který je zároveň profilem zadavatele. Veškeré úkony včetně předložení Dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 5.1.2. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:
<https://ezak.praha14.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
https://ezak.praha14.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf
- 5.1.3. Písemnosti v zadávacím řízení budou doručovány elektronickými prostředky – prostřednictvím systému E-ZAK na <https://ezak.praha14.cz>.
- 5.1.4. Za okamžik doručení se v případě elektronického doručování považuje den a hodina doručení elektronické zprávy.
- 5.1.5. Test nastavení internetového prohlížeče a test podání nabídky je k dispozici na https://ezak.praha14.cz/test_index.html.
- 5.1.6. Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Zadávací dokumentace bude poskytnuta v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://ezak.praha14.cz>. Odkaz pro tuto konkrétní veřejnou zakázku je https://ezak.praha14.cz/contract_display_853.html. Textová část zadávací

dokumentace bude poskytnuta (zveřejněna) na uvedeném odkazu neomezeným a přímým dálkovým přístupem.

6. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

6.1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 6.1.1. Cílem zadávacího řízení je uzavření smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž předmětem je provedení stavebních prací dle požadavků zadavatele.

Veřejná zakázka je rozdělena na následující samostatné části:

Část 1: Rekuperace ZŠ Vybíralova

Část 2: Rekuperace ZŠ Generála Janouška

Část 3: Rekuperace ZŠ Chvaletická SO 01

Část 4: Rekuperace ZŠ Chvaletická SO 02

- 6.1.2. Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace – úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 6.1.3. Předmět stavebních prací je blíže specifikován v projektové dokumentaci, která je vyhotovena pro každou dílčí část samostatně, ve smlouvě o dílo a v jejích přílohách a spočívá v provedení stavebních prací souvisejících s energetickou renovací řešených objektů (školských zařízení).
- 6.1.4. Dodavatel může podat nabídku na jednu nebo na více částí, a to dle jeho vlastního uvážení. Dodavatel podá pro každou dílčí část nabídku samostatně.
- 6.1.5. Dodávka bude spolufinancována Evropskou unií – Operační program Životní prostředí.

Dílčí část 1:

Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006293

Číslo výzvy: 05_17_070

Název výzvy: MŽP_70. výzva, PO 5, SC 5.1, průběžná

Název projektu: Energetická renovace objektu ZŠ Vybíralova

Dílčí část 2:

Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006294

Číslo výzvy: 05_17_070

Název výzvy: MŽP_70. výzva, PO 5, SC 5.1, průběžná

Název projektu: Energetická renovace objektu ZŠ Generála Janouška

Dílčí část 3:

Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006292

Číslo výzvy: 05_17_070

Název výzvy: MŽP_70. výzva, PO 5, SC 5.1, průběžná

Název projektu: Energetická renovace objektu ZŠ Chvaletická SO 01 - dolní budova

Dílčí část 4:

Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006295

Číslo výzvy: 05_17_070

Název výzvy: MŽP_70. výzva, PO 5, SC 5.1, průběžná

Název projektu: Energetická renovace objektu ZŠ Chvaletická SO 02 - horní budova

6.2. MÍSTO PLNĚNÍ

6.2.1. Hlavní město Praha – kód NUTS CZ010

6.2.2. Městská část Praha 14 – kód ZÚJ 547361

6.3. DOBA PLNĚNÍ

6.3.1. zahájení díla: dle SoD

6.3.2. dokončení díla: dle SoD

7. KLASIFIKACE DLE CPV A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

7.1. CPV

Hlavní CPV kód:

45000000 – Stavební práce

Doplňující CPV kód:

45331000-6 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace

7.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 68 452 317,71 Kč bez DPH, přičemž:

Dílčí část 1

22 598 231,07 Kč bez DPH

Dílčí část 2

25 796 147,22 Kč bez DPH

Dílčí část 3

9 308 172,14 Kč bez DPH

Dílčí část 4

10 749 767,28 Kč bez DPH

8. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

8.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

- 8.1.1. Způsobilým podle § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který
- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- 8.1.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat
- a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- 8.1.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.
- 8.1.4. Způsob prokázání splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice v nabídce předložením:
- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
 - b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
 - c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
 - d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
 - e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,

- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

8.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

- 8.2.1. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 8.2.2. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto zadávacího řízení, případně výpisu ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá. Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli zejména: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- 8.2.3. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona prokáže dodavatel předložením dokladu osvědčujícího, že je členem profesní samosprávné komory nebo jiné profesní organizace.

Zadavatel požaduje k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu, aby uchazeč doložil autorizaci udělenou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, a to pro obor Pozemní stavby nebo Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb.

- 8.2.4. Splnění profesní způsobilosti se prokazuje předložením příslušných dokladů.

8.3. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

- 8.3.1. Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c), d) a l) zákona.
- 8.3.2. Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Požadovaná minimální úroveň pro dílčí část 1:

3 stavby spočívající v rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejichž předmětem bylo provedení energetických opatření v hodnotě minimálně 4.000.000 Kč bez DPH každá z nich.

Součástí alespoň jedné z výše uvedených referencí bylo provedení energetických opatření včetně realizace systému nuceného větrání, případně instalace jiného systému TZB - např. elektrorozvodů, topení, kanalizace, vodovod, aj.

Požadovaná minimální úroveň pro dílčí část 2:

3 stavby spočívající v rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejichž předmětem bylo provedení energetických opatření v hodnotě minimálně 4.000.000 Kč bez DPH každá z nich.

Součástí alespoň jedné z výše uvedených referencí bylo provedení energetických opatření včetně realizace systému nuceného větrání, případně instalace jiného systému TZB - např. elektrorozvodů, topení, kanalizace, vodovod, aj.

Požadovaná minimální úroveň pro dílčí část 3:

3 stavby spočívající v rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejichž předmětem bylo provedení energetických opatření v hodnotě minimálně 4.000.000 Kč bez DPH každá z nich.

Součástí alespoň jedné z výše uvedených referencí bylo provedení energetických opatření včetně realizace systému nuceného větrání, případně instalace jiného systému TZB - např. elektrorozvodů, topení, kanalizace, vodovod, aj.

Požadovaná minimální úroveň pro dílčí část 4:

3 stavby spočívající v rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejichž předmětem bylo provedení energetických opatření v hodnotě minimálně 4.000.000 Kč bez DPH každá z nich.

Součástí alespoň jedné z výše uvedených referencí bylo provedení energetických opatření včetně realizace systému nuceného větrání, případně instalace jiného systému TZB - např. elektrorozvodů, topení, kanalizace, vodovod, aj.

Způsob prokázání:

Seznam zakázek obdobného charakteru dle výše uvedené specifikace. Seznam zakázek obdobného charakteru bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za něj. Přílohou seznamu budou osvědčení objednatele. Pokud byla obdobná zakázka plněna ve sdružení, uchazeč je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném) se na celkovém objemu zakázky podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení.

- 8.3.3. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Požadovaná minimální úroveň – platí pro všechny dílčí části společně:

Funkce stavbyvedoucí – 1 osoba

Způsob prokázání:

Seznam techniků či technických útvarů ve formě čestného prohlášení, který bude zahrnovat všechny výše uvedené funkce. Tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za něj.

Tato osoba bude výslovně uvedena ve smlouvě o dílo a bude povinna se podílet na plnění veřejné zakázky dle své funkce.

- 8.3.4. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Požadovaná minimální úroveň pro dílčí část 1:

Funkce stavbyvedoucí – VŠ nebo SŠ vzdělání, praxe na této pozici v délce minimálně 5 let, autorizace Pozemní stavby nebo Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb, zkušenost s obdobnými zakázkami - **3 stavby** spočívající v rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejichž předmětem bylo provedení energetických opatření v hodnotě minimálně 4.000.000 Kč bez DPH každá z nich, které vedl. Součástí alespoň jedné z výše uvedených referencí bylo provedení energetických opatření včetně realizace systému nuceného větrání, případně instalace jiného systému TZB - např. elektrorozvodů, topení, kanalizace, vodovod, aj. Součástí alespoň jedné z výše uvedených referencí bylo provádění stavebních prací na budově za provozu.

Požadovaná minimální úroveň pro dílčí část 2:

Funkce stavbyvedoucí – VŠ nebo SŠ vzdělání, praxe na této pozici v délce minimálně 5 let, autorizace Pozemní stavby nebo Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb, zkušenost s obdobnými zakázkami - **3 stavby** spočívající v rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejichž předmětem bylo provedení energetických opatření v hodnotě minimálně 4.000.000 Kč bez DPH každá z nich, které vedl. Součástí alespoň jedné z výše uvedených referencí bylo provedení energetických opatření včetně realizace systému nuceného větrání, případně instalace jiného systému TZB - např. elektrorozvodů, topení, kanalizace, vodovod, aj. Součástí alespoň jedné z výše uvedených referencí bylo provádění stavebních prací na budově za provozu.

Požadovaná minimální úroveň pro dílčí část 3:

Funkce stavbyvedoucí – VŠ nebo SŠ vzdělání, praxe na této pozici v délce minimálně 5 let, autorizace Pozemní stavby nebo Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb, zkušenost s obdobnými zakázkami - **3 stavby** spočívající v rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejichž předmětem bylo provedení energetických opatření v hodnotě minimálně 4.000.000 Kč bez DPH každá z nich, které vedl. Součástí alespoň jedné z výše uvedených referencí bylo provedení energetických opatření včetně realizace systému nuceného větrání, případně instalace jiného systému TZB - např. elektrorozvodů, topení, kanalizace, vodovod, aj. Součástí alespoň jedné z výše uvedených referencí bylo provádění stavebních prací na budově za provozu.

Požadovaná minimální úroveň pro dílčí část 4:

Funkce stavbyvedoucí – VŠ nebo SŠ vzdělání, praxe na této pozici v délce minimálně 5 let, autorizace Pozemní stavby nebo Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb, zkušenost s obdobnými zakázkami - **3 stavby** spočívající v rekonstrukci nebo opravě budov občanské vybavenosti a jiné obdobné stavby (např. školské a zdravotnické zařízení), jejichž předmětem bylo provedení energetických opatření v hodnotě minimálně 4.000.000 Kč bez DPH každá z nich, které vedl. Součástí alespoň jedné z výše uvedených referencí bylo provedení energetických opatření včetně realizace systému nuceného větrání, případně instalace jiného systému TZB - např. elektrorozvodů, topení, kanalizace, vodovod, aj. Součástí alespoň jedné z výše uvedených referencí bylo provádění stavebních prací na budově za provozu.

Způsob prokázání:

Funkce stavbyvedoucí – Doklad prokazující VŠ nebo SŠ vzdělání, doklad o autorizaci, strukturovaný životopis podepsaný dotyčnou osobou osvědčující praxi,

zkušenost s obdobnými zakázkami (u těchto bude uvedeno: období realizace, cena, kontakt na objednatele, vykonávaná funkce na dané zakázce)

- 8.3.5. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. l) zákona prokáže dodavatel předložením technického listu od výrobce VZT jednotky.

Požadovaná minimální úroveň pro dílčí část 1:

Součástí díla je dodávka decentrálních VZT kompaktních podstropních jednotek:

vzduch. množství (návrhový průtok): min. 870 m³/h

(dle stanovení průtoku venkovního vzduchu
a bilance CO₂ v učebně)

účinnost rekuperace: min. 90%,

komfortní ovládání: vzdálené automatizované řízení z centrálního pultu a současně přímé ovládání v prostoru učebny prostřednictvím panelu či dálkového ovladače (ovládání musí mít možnost zabezpečení proti neoprávněné manipulaci)

IR senzor CO₂, s možností chlazení vzduchu do vybraných místností, sběr a ukládání dat o provozu jednotky a další specifikace dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Požadovaná minimální úroveň pro dílčí část 2:

Součástí díla je dodávka decentrálních VZT kompaktních podstropních jednotek:

vzduch. množství (návrhový průtok): min. 870 m³/h

(dle stanovení průtoku venkovního vzduchu
a bilance CO₂ v učebně)

účinnost rekuperace: min. 90%,

komfortní ovládání: vzdálené automatizované řízení z centrálního pultu a současně přímé ovládání v prostoru učebny prostřednictvím panelu či dálkového ovladače (ovládání musí mít možnost zabezpečení proti neoprávněné manipulaci)

IR senzor CO₂, s možností chlazení vzduchu do vybraných místností, sběr a ukládání dat o provozu jednotky a další specifikace dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Požadovaná minimální úroveň pro dílčí část 3:

Součástí díla je dodávka decentrálních VZT kompaktních podstropních jednotek:

vzduch. množství (návrhový průtok): min. 870 m³/h

(dle stanovení průtoku venkovního vzduchu
a bilance CO₂ v učebně)

účinnost rekuperace: min. 90%,

komfortní ovládání: vzdálené automatizované řízení z centrálního pultu a současně přímé ovládání v prostoru učebny prostřednictvím panelu či dálkového ovladače (ovládání musí mít možnost zabezpečení proti neoprávněné manipulaci)

IR senzor CO₂, s možností chlazení vzduchu do vybraných místností, sběr a ukládání dat o provozu jednotky a další specifikace dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Požadovaná minimální úroveň pro dílčí část 4:

Součástí díla je dodávka decentrálních VZT kompaktních podstropních jednotek:

vzduch. množství (návrhový průtok): min. 870 m³/h

(dle stanovení průtoku venkovního vzduchu
a bilance CO₂ v učebně)

účinnost rekuperace: min. 90%,

komfortní ovládání: vzdálené automatizované řízení z centrálního pultu a současně přímé ovládání v prostoru učebny prostřednictvím panelu či dálkového ovladače (ovládání musí mít možnost zabezpečení proti neoprávněné manipulaci)

IR senzor CO₂, s možností chlazení vzduchu do vybraných místností, sběr a ukládání dat o provozu jednotky a další specifikace dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Způsob prokázání:

Předložení technického listu potvrzeného výrobcem VZT, ze kterého budou zřejmé tyto údaje: výrobce, typ jednotky, prokázání splnění technických parametrů stanovených v projektové dokumentaci (zejména: minimální množství vyměněného vzduchu [v m³/h], suchá účinnost ZZT [v %], vybavení jednotky IR senzory CO₂).

8.4. PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE V NABÍDCE

- 8.4.1. V souladu s ustanovením § 45 odst. 1 zákona předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů. Čestné prohlášení se nepřipouští vyjma výslovně dovolené možnosti v této zadávací dokumentaci.
- 8.4.2. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 8.4.3. **Zadavatel upozorňuje, že v rámci součinnosti před podpisem smlouvy o dílo bude vyžadovat předložení originálů nebo úředně ověřených dokladů k prokázání splnění kvalifikace, nebyly-li již dodavatelem předloženy či nestanoví-li ZZVZ jinak.**

8.5. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY

- 8.5.1. V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby je dodavatel povinen doložit doklady dle § 83 odst. 1 písm. a), b), c) zákona a dále podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona písemný závazek jiné osoby, z něhož bude srozumitelně vyplývat, že jiná osoba bude vykonávat takové plnění v rámci plnění této veřejné zakázky, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje; součástí písemného závazku musí být některé ujednání ve smyslu § 83 odst. 2 zákona.

9. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 9.1.1. Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy o dílo obligatorního charakteru, jejíž nedílnou

součástí jsou uvedené podmínky. Smlouva o dílo je zpracována na každou část veřejné zakázky samostatně. Dodavatel vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění. Smlouva bude podepsána (ve všech částech k podpisu určených) osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Nabídka, která bude obsahovat pozměněný obsah smlouvy mimo místa určená k vyplnění, může být ze soutěže vyřazena a dodavatel vyloučen pro nesplnění podmínek zadání.

9.1.2. **Účastník pro každou dílčí část zpracuje smlouvu samostatně.**

10. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 10.1.1. Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu pro veřejnou zakázku absolutní částkou v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a absolutní částku v Kč včetně DPH.
- 10.1.2. Nabídková cena bude zpracována v souladu s touto zadávací dokumentací a jejími přílohami v závazném návrhu smlouvy o dílo, který bude součástí nabídky.
- 10.1.3. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 10.1.4. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k řádnému a včasnému provedení příslušné části zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti smlouvy, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

11. HODNOTICÍ KRITÉRIA

- 11.1.1. Zadavatel stanovil pro zadání zakázky základní hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídky.
- 11.1.2. **Každá dílčí část veřejné zakázky bude hodnocena samostatně.**
- 11.1.3. Základní hodnotící kritérium je:

Č. dílčího kritéria	Popis kritéria	Váha v %
1.	Nabídková cena za předmět plnění v Kč bez DPH	100

- 11.1.4. Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH stanovená v souladu s touto zadávací dokumentací, a to tak, že jako nejvhodnější bude určena nabídka, která bude obsahovat nejnižší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Ostatní nabídky budou seřazeny dle celkových nabídkových cen v Kč bez DPH dle pořadí.
- 11.1.5. V případě rovnosti nabídkových cen u nejlépe hodnocených nabídek o pořadí nabídek rozhodne los. K losování budou přizváni zástupci dotčených účastníků.

12. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

12.1. DOKLAD O OPRÁVNĚNÍ OSOBY, KTERÁ PODEPSALA NÁVRH SMLOUVY

- 12.1.1. Součástí nabídky bude doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy o dílo, zastupovat účastníka (např. výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii, výpis

z obchodního rejstříku v prosté kopii + plná moc, která musí být doložena vždy v originále nebo v ověřené kopii).

12.2. HARMONOGRAM

- 12.2.1. Dodavatel jako součást nabídky předloží harmonogram provádění prací a platební harmonogram, který bude odpovídat době plnění díla a bude zpracován v podrobnostech stanovených smlouvou o dílo.
- 12.2.2. Dodavatel jako součást nabídky předloží plán organizace výstavby, jehož součástí bude finanční a časový harmonogram, který bude odpovídat době plnění díla.
- 12.2.3. POV a časový harmonogram a musí být zpracován tak, aby práce probíhající v období provozu školy/školky tento provoz plně respektovaly a omezovaly ho v minimální možné míře. Pokud bude docházet k instalaci VZT jednotek ve třídách v období provozu školy/školky, musí probíhat výhradně o víkendech nebo ve dnech pracovního volna/klidu. Po provedení prací ve třídě je zhotovitel povinen provést čistý úklid všech prostor dotčených stavebními a montážními pracemi, do kterých vstupují děti, a to tak, aby mohl být takový prostor v plném rozsahu a bez omezení používán.

12.3. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O BANKOVNÍCH ZÁRUKÁCH

- 12.3.1. K zajištění závazků vyplývajících z řádného plnění předmětu veřejné zakázky po dobu realizace Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku nebo složí finanční prostředky na účet objednatele ve výši 5 % nabídkové ceny bez DPH, platnou po celou dobu plnění předmětu této smlouvy a dále nejméně dva měsíce od předání díla zhotovitelem. **Účastník v nabídce předloží čestné prohlášení, že je schopen a připraven předložit takovou bankovní záruku nebo složit finanční prostředky na účet objednatele před podpisem Smlouvy o dílo.**
- 12.3.2. K zajištění závazků vyplývajících z řádného plnění záručních podmínek Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši 2,5 % nabídkové ceny bez DPH, platnou po celou dobu běhu záruční lhůty. **Účastník v nabídce předloží čestné prohlášení, že je schopen a připraven předložit takovou bankovní záruku nebo složit finanční prostředky na účet objednatele do předání a převzetí zhotoveného díla.**

12.4. SEZNAM PODDODAVATELŮ

- 12.4.1. Účastník je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatele).
- 12.4.2. Vzor seznamu poddodavatelů je obsažen v příloze č. 3 zadávací dokumentace.

12.5. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O POJISTNÉ SMLouvĚ – PLATÍ PRO DÍLČÍ ČÁST 1 A 2

- 12.5.1. Součástí nabídky musí být čestné prohlášení, že je účastník připraven před podpisem smlouvy předložit pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v minimální výši 20 mil. Kč za jednu pojistnou událost.

12.6. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O POJISTNÉ SMLOUVĚ – PLATÍ PRO DÍLČÍ ČÁST 3 A 4

- 12.6.1. Součástí nabídky musí být čestné prohlášení, že je účastník připraven před podpisem smlouvy předložit pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v minimální výši 8 mil. Kč za jednu pojistnou událost.

13. JISTOTA

- 13.1.1. Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 41 zákona, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto řízení poskytli jistotu ve výši uvedené níže, a to jednou z forem stanovených v § 41 odst. 3 zákona: složení peněžní částky na účet zadavatele č.: **130008-9800050998/6000**, variabilní symbol: = **IČO DODAVATELE**, vedený u PPF banka, a. s. (dále jen „peněžní jistota“) nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky. Poskytne-li účastník jistotu formou složení peněžní částky na účet zadavatele, musí být peněžní částka odpovídající výši jistoty připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Součástí nabídky musí být doklad o poskytnutí jistoty. Účastník v nabídce dále uvede bankovní spojení, číslo účtu a platební symboly, se kterými má být jistota vrácena po jejím uvolnění. Poskytne-li účastník jistotu formou bankovní záruky či formou pojištění záruky, musí být originál záruky předložen zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky jako součást nabídky účastníka. V takovém případě je účastník povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty dle § 40 zákona.
- 13.1.2. Originál bankovní záruky či pojištění záruky nebo doklad o složení jistoty bude součástí nabídky.
- 13.1.3. Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele
- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
 - b) poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.
- 13.1.4. Zadavatel stanovuje dle ustanovení § 41 odst. 2 zákona povinnost účastníka složit jistotu ve výši
- a) Dílčí část 1: 300 000 Kč
 - b) Dílčí část 2: 300 000 Kč
 - c) Dílčí část 3: 100 000 Kč
 - d) Dílčí část 4: 100 000 Kč

14. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

14.1. OBECNÉ POŽADAVKY

- 14.1.1. Dodavatelé jsou povinni do nabídky zpracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze zákona.

- 14.1.2. Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Pokud budou některé doklady nebo dokumenty v nabídce předloženy v jiném jazyce, musí být, s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a dokladů o vzdělání v latinském jazyce, předloženy společně s překladem do českého jazyka. Překlady nemusí být úředně ověřené. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků.
- 14.1.3. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
- 14.1.4. Nabídky se podávají v plném rozsahu elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na https://ezak.praha14.cz/profile_display_2.html. Účastník je povinen se řídit pravidly a pokyny stanovenými provozovatelem elektronického nástroje.
- 14.1.5. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru. Na e-mailovou adresu kontaktní osoby mohou být doručovány dokumenty související se zadávacím řízením (např. žádost o objasnění nebo doplnění údajů či dokladů, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny apod.).
- 14.1.6. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel.
- 14.1.7. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, se nepovažují za nabídky podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

14.2. STRUKTURA NABÍDKY

- 14.2.1. Zadavatel doporučuje dodavatelům strukturovat nabídku následujícím způsobem:
- Krycí list nabídky
 - Obsah nabídky
 - Doklady k prokázání splnění kvalifikace
 - Návrh smlouvy
 - Seznam poddodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů
 - Případné další dokumenty výše neuvedené a zadavatelem požadované

15. LHŮTY, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 15.1.1. Lhůta pro podání nabídek končí **24. 4. 2019 do 10:00 hod.**
- 15.1.2. Otevírání obálek v souladu se zákonem proběhne neveřejně.
- 15.1.3. Prohlídka místa plnění proběhne dne **3. 4. 2019:**
- a) **od 9 hod.** na místě plnění pro dílčí část 1.
 - b) **od 10 hod.** na místě plnění pro dílčí část 2.
 - c) **od 11 hod.** na místě plnění pro dílčí část 3 a 4.
- 15.1.4. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 4 měsíců.

16. DALŠÍ INFORMACE A VÝHRADY

- 16.1.1. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem.
- 16.1.2. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce nad rámec zákona. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání zakázky.
- 16.1.3. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 16.1.4. V případě, že nelze zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 zákona vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem,
a
 - b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - 2. seznam akcionářů,
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 16.1.5. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).

17. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

17.1.1. Zadávací dokumentace má následující přílohy:

Příloha č. 1 – Smlouva o dílo

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace včetně výkazu výměr pro každou dílčí část

Příloha č. 3 – Editovatelné přílohy

- Krycí list nabídky
- Čestné prohlášení k základní způsobilosti
- Prohlášení o vztahu odborně způsobilé osoby
- Seznam referenčních zakázek
- Seznam techniků
- Strukturovaný životopis
- Seznam poddodavatelů

V Praze dne 21. 3. 2019

Městská část Praha 14