



ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Název veřejné zakázky:	Zajištění výkonu technického dozoru na akci „Revitalizace budov ÚMČ Praha 14 č. p. 1072 a 1073“
Druh veřejné zakázky:	Služby
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	Městská část Praha 14
Adresa zadavatele:	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO/DIČ zadavatele:	00231312/ CZ00231312
Právní forma zadavatele:	801 - Obec
Zastoupen:	Mgr. Radek Vondra, starosta
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.praha14.cz/

Zadavatel veřejné zakázky, Městská část Praha 14, na základě doporučení hodnotící komise veřejné zakázky „Zajištění výkonu technického dozoru na akci „Revitalizace budov ÚMČ Praha 14 č. p. 1072 a 1073““

rozhoduje o výběru dodavatele

**Project Management Service s.r.o., se sídlem Praha 5 – Motol, Lékařská 291/6,
PSČ 15000, IČO: 272 16 047,**

a tímto Vám své rozhodnutí oznamuje.

Odůvodnění:

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 zákona, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Kritéria pro výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky

č. dílčího kritéria	popis kritéria	váha v %
1.	Nabídková cena za poskytování služeb v Kč bez DPH	80
2.	Kvalifikace a zkušenosti osob plnících veřejnou zakázku	20

Způsob hodnocení nabídek dodavatelů podle dílčích kritérií:

1. kritérium: Zadavatel hodnotil celkovou nabídkovou cenu za výkon technického dozoru investora v Kč bez DPH bodovací metodou. Výše celkové nabídkové ceny za výkon technického dozoru investora v Kč bez DPH byla hodnocena podle její absolutní výše a přepočtena vahou dílčího kritéria hodnocení. Bodové hodnocení bylo vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší celková nabídková cena za výkon TDI v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená celková nabídková cena za výkon TDI v Kč bez DPH}} \times 0,8$$

2. kritérium: Zadavatel hodnotil kvalitu realizačního týmu bodovací metodou, a to tak, že sečetl jednotlivé body získané dle klíče uvedeného dále, s přepočtením vahou dílčího kritéria hodnocení. Bodové hodnocení bylo vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{hodnocený celkový počet získaných bodů}}{\text{nejvyšší celkový počet získaných bodů}} \times 0,2$$

Bodové hodnocení kvality člena realizačního týmu vyplývá z následující tabulky.

Technický dozor investora – vedoucí týmu	
Prokázaná praxe člena realizačního týmu	Bodové hodnocení (max. 10)
Praxe v oblasti technický dozor investora delší než 6 let	2
Praxe v oblasti technický dozor investora delší než 7 let	2
Praxe v oblasti technický dozor investora delší než 8 let	2
Praxe v oblasti technický dozor investora delší než 9 let	2
Praxe v oblasti technický dozor investora delší než 10 let	2

Výše určený člen realizačního týmu byl povinen předložit dokumenty prokazující splnění výše uvedeného. Délka praxe byla doložena prohlášením. Bez těchto údajů nebyly členovi týmu přiděleny body.

Nabídky byly posuzovány na základě těchto kritérií:

1. kritérium: Celková nabídková cena v Kč bez DPH. Hodnotí se celková nabídková cena v Kč bez DPH, a to tak, že nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

2. kritérium: Kvalita realizačního týmu. V tomto dílčím kritériu hodnocení se bude hodnotit kvalita člena realizačního týmu – délka praxe člena realizačního týmu dodavatele.

Pro hodnocení nabídek použila hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria (například cena nabídky) získala hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Jednotlivým dílčím kritériem jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti tak, že jejich součet je celkem 100.

Hodnocení podle bodovací metody provedla hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobila příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanovila pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

Výsledek hodnocení nabídek podle výše uvedených kritérií je následující:

Název účastníka		NATAWARDE s.r.o.	BUNG CZ s.r.o.	Ing. Petr Špinka	Project Management Service s.r.o.	REINVEST spol. s r.o.
Nabídková cena za poskytování služeb v Kč bez DPH		2 160 000,00 Kč	994 500,00 Kč	1 404 000,00 Kč	565 500,00 Kč	775 000,00 Kč
Počet bodů (vč. přepočtu koeficientem)		20,94	45,49	32,22	80,00	58,37
Kvalifikace a zkušenosti osob plnících veřejnou zakázku	Praxe v oblasti technický dozor investora delší než 6 let	2	2	2	2	2
	Praxe v oblasti technický dozor investora delší 7 let	2	2	2	2	2
	Praxe v oblasti technický dozor investora delší 8 let	2	2	2	2	2
	Praxe v oblasti technický dozor investora delší 9 let	0	2	2	2	2
	Praxe v oblasti technický dozor investora delší 10 let	0	2	2	2	2
	Součet bodů	6	10	10	10	10
	Počet bodů (vč. přepočtu koeficientem)	12	20	20	20	20
Celkový počet bodů		32,94	65,49	52,22	100,00	78,37
Pořadí		5.	3.	4.	1.	2.

S ohledem na tato kritéria byla hodnotící komisí jako nejvhodnější vyhodnocena nabídka výše uvedeného účastníka. Hodnotící komise neshledala v žádné nabídce mimořádnou nízkou nabídkovou cenu. Účastník prokázal splnění kvalifikace předložením příslušných dokladů.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat u zadavatele Námitky proti rozhodnutí o výběru dodavatele, které musí být zadavateli doručeny do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele dle § 242 zákona.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele podle § 242 uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem.

V Praze

.....
Městská část Praha 14
Mgr. Radek Vondra, starosta