

Název stavby:

Rekonstrukce gastroprovozu objektu Parník

Ul. Gen. Janouška 902, 190 00 Praha 9
Parc. č. 221/148, 221/550, 221/551, k. ú. Černý Most

Stupeň:

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

(dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499 / 2006 Sb. Ve znění k 1.1.2018)

Část dokumentace:

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Investor:

Městská část Praha 14

Bratří Venclíků 1073

198 21 Praha 9



Zpracovatel projektové dokumentace:

A6 atelier, s.r.o.

Patočkova 978/20, 169 00 Praha 6

A6 atelier

Vypracoval: Ing. arch. Jan Mudra

Datum: 24.6.2021

Aktuální datum: 24.6.2021 index

Kopie:

Obsah

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území....	4
b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,	4
c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,.....	5
d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,.....	6
e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,.....	8
f) ochrana území podle jiných právních předpisů ¹⁾ ,	8
g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	8
h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,.....	8
i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,.....	8
j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	8
k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,.....	8
l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,.....	8
m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí, 9	
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.....	9
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	9
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	9
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	11
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	12
Gastroprovoz	12
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	18
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	18
B.2.6 Základní charakteristika objektů	18

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	20
a) Rozváděče řešených prostor.....	23
b) Zásuvkové rozvody	23
c) Požadavky na umělé osvětlení.....	23
d) Nouzové osvětlení	26
e) Technická a technologická zařízení	27
f) Způsob uložení kabelových vedení	27
g) Ochrana proti impulsnímu přepětí	28
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	28
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.....	29
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	29
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	33
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	34
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	34
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....	35
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	35
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA	39
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	39
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	45

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) *Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Řešený objekt se nachází v ulici Gen. Janouška č.p. 902, Praha 9, parc. č. 221/148, 221/550, 221/551, k.ú. Černý Most.

Pozemek je ve stabilizovaném zastavěném území podle územního plánu určeném pro Veřejné vybavení (VV). Pozemek je místě objektu svažité směrem k severu. Stavba je v souladu s charakterem území, dosavadním využitím i zastavěností území. Jedná se o rekonstrukci části restaurace v 1. NP ve stávajícím objektu.

Zastavěná plocha objektu:	1725 m ²
Celková plocha pozemku parc. č. 221/148:	1725 m ²
Celková plocha pozemku parc. č. 221/550:	12 m ²
Celková plocha pozemku parc. č. 221/551:	8 m ²

- b) *údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,*

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací - platným územním plánem.

Stavba se nachází na ploše s funkčním využitím VV – Veřejné vybavení.

Monofunkční plochy

(1) VEŘEJNÉ VYBAVENÍ

1a) VV – Veřejné vybavení

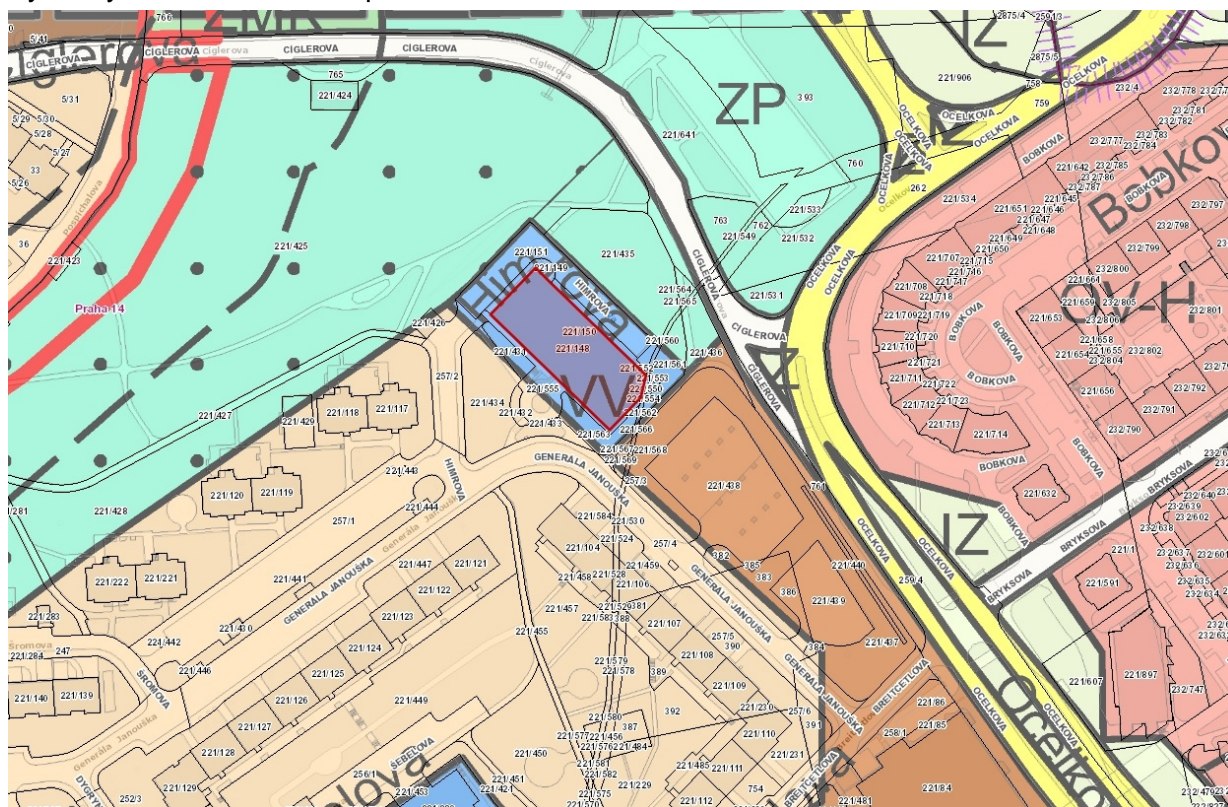
Území a plochy sloužící pro umístění zařízení a areálů veškerého veřejného vybavení města, tj. zejména pro školství a vzdělávání kromě vysokoškolského, pro zdravotnictví a sociální péči, veřejnou správu města, záchranný bezpečnostní systém a pro zabezpečení budoucích potřeb veřejného vybavení všeho druhu.

Při umisťování veřejného vybavení na plochy VV musí být přednostně zohledněny základní potřeby obytných celků z oblasti školství, zdravotnictví a sociální péče s přihlédnutím k optimální dostupnosti zařízení.

Funkční využití:

Školy a školská zařízení³, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, městské úřady, krematoria a obřadní síně, ostatní veřejné vybavení všeho druhu.

Sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, kulturní zařízení, kostely a modlitebny, služby (to vše související s vymezeným funkčním využitím).



d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky závazných stanovisek jsou v dokumentaci zohledněny:

Číslo jednací ZADOST202103808

Vyřizuje PVS Ing. Monika Matúšková

matuskovam@pvs.cz 251 170 263

Divize rozvoje

Žatecká 110/2, Praha 1, 110 00

Vyřizuje PVK Ing. Jana Sochová

jana.sochova@pvk.cz 221 501 122

útvár technicko-provozní činnosti Dykova 3, Praha 10, 101 00

Datum 24.03.2021

Společnosti PVK a PVS souhlasí s předloženou projektovou dokumentací v případě, že budou splněny následující podmínky:

1. Předčistící zařízení:

Vody předčištěné v odlučovači tuků a vypouštěné do kanalizace musí svou kvalitou splňovat limity dané kanalizačním řádem.

Funkčnost předčistícího zařízení v provozu bude prokazována odběrem a následnou analýzou vzorků s četností min. 1x za 3 měsíce, tj. celkem 4 rozbory ročně. Akreditovanou laboratoří budou stanovovány NL a ukazatel tuky a oleje.

V kuchyňském provozu nesmí být používán drtič odpadů, neboť kuchyňské odpady at' ve formě pevné nebo rozmělněné, které se dají likvidovat tzv. „suchou cestou“, nejsou odpadními vodami, tudíž je není možné likvidovat do kanalizace.

Umístění odlučovače tuků musí vyhovovat hygienickým předpisům pro manipulaci se škodlivými látkami a musí umožňovat vyklízení odloučených tuků a usazených kalů. Odlučovač tuků musí být řádně odvětrán nad střechu objektu.

Podmínkou pro vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí je vypracování provozního řádu, ve kterém bude stanovena četnost kontrol odlučovače, vyvážení usazených kalů a odloučených tuků specializovanou firmou, četnost odběru vzorků předčištěných vod, situace kanalizace, jmenovitě

2. Toto vyjádření je platné i pro účely stavebního řízení, jelikož stavebník předložil PVS a PVK projektovou dokumentaci v odpovídajícím rozsahu.

3. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant. PVS a PVK upozorňují, že je nezbytné dodržet požadavky plynoucí z Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění (www.pvs.cz) a Technických požadavků společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném znění (www.pvk.cz).

4. Veškeré změny ve schválené projektové dokumentaci, které se týkají materiálu, dimenze, umístění, uložení nebo způsobu provedení vodovodů a kanalizací nebo na ně mohou mít vliv, musí být opětovně předloženy k posouzení PVS a PVK. Výše uvedené se týká i změn bilančního návrhu projektu.

5. V povodí předmětné ČOV je možné vypouštění odpadních vod pouze v souladu s § 18

zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění a dle platného kanalizačního řádu.

Vnitřní vodovod a kanalizace

6. PVS a PVK se nevyjadřuje k projektové dokumentaci vnitřního vodovodu (veškeré instalace za vodoměrem) a vnitřní kanalizaci (potrubí určené k odvádění odpadních vod, popřípadě i srážkových vod ze stavby, k jejímu vnějšímu líci. V případech, kdy jsou odváděny odpadní vody, popřípadě i srážkové vody ze stavby i pozemku vně stavby, je koncem vnitřní kanalizace místo posledního spojení vnějších potrubí).
7. V souladu s §11 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění vnitřní vodovod a rozvody užitkových nebo provozních vod nesmí být vzájemně přímo propojeny. Při návrhu vnitřního vodovodu a rozvodu užitkových nebo provozních vod musí být splněny technické požadavky dle ČSN EN 806, ČSN EN 1717, ČSN 75 5409 a ČSN EN 16941-1. Navržená ochranná jednotka musí odpovídat třídě tekutiny podle ČSN EN 1717. V případě, že by mohla nějaká znečišťující látka proniknout ochranným zařízením (např. volným výtokem nebo zavzdušněním) do rozvodu pitné vody v průběhu normálního provozu, je nutno provést sekundární ochranné opatření v souladu s ČSN EN 1717. Za návrh ochranné jednotky a její umístění odpovídá projektant. Za pravidelnou kontrolu funkčnosti ochranné jednotky odpovídá vlastník připojené stavby. V případě napojení vypouštěcího potrubí bezpečnostního přelivu akumulární nádrže na kanalizaci musí být dodrženy limity pro vypouštění odpadních vod, uvedené v kanalizačním řádu příslušné čistírny odpadních vod a splněny požadavky ČSN EN 12056 a ČSN EN 13564-1.
8. Nezabezpečené přímé nebo provozní propojení vnitřního vodovodu s rozvodem užitkových nebo provozních vod je důvodem k přerušení dodávky pitné vody do doby, než pomine důvod k přerušení podle § 9 odst. 6 písm.
 - b) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
9. V případě produkce odpadních vod z jiných zdrojů vody a její vypouštění do kanalizace (využívání podzemní, povrchové, srážkové nebo přečištěné šedé vody ke splachování WC, praní apod.) je stavebník povinen předložit samostatnou projektovou dokumentaci k posouzení (žádost o činnosti na stávající přípojce - <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=151>). Následně je nutné uzavřít novou smlouvu na odvádění odpadních vod (v případě vypouštění odpadních vod z jiných zdrojů vody) v souladu s §19 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
10. Produkce odpadních vod z jiných zdrojů vody a její vypouštění do kanalizace (např. splachování WC, praní apod.) je bez souhlasu PVK a uzavření nové smlouvy na odvádění odpadních vod (v případě vypouštění odpadních vod z jiných zdrojů vody) v souladu s §19 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění považována za nepovolené vypouštění odpadních vod v souladu s §9 odst. 6 písm. f) zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně

některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.

- e) *výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,*

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nebyl proveden geologický, hydrogeologický, stavebně historický průzkum, stavebně technický průzkum ani radonový průzkum

Bylo provedeno stavební zaměření předmětné části objektu

- f) *ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,*

Území ani budovy nejsou památkově chráněny, nejedná se o kulturní památku.

- g) *poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,*

Stavba se nenalézá v záplavovém ani poddolovaném území

- h) *vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,*

Stavba nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky ani na odtokové poměry v území.

- i) *požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,*

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není zapotřebí provádět asanace, demolice ani kácení dřevin není potřebné.

- j) *požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,*

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není zapotřebí dočasný ani trvalý zábor zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

- k) *územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,*

Objekt je napojen na stávající technickou infrastrukturu. V rámci rekonstrukce gastro provozu je nutné navýšení kapacit elektrické energie. Dopravně je objekt napojen na stávající příjezdovou komunikaci. Objekt je navržen jako bezbariérový.

- l) *věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,*

Stavba nemá žádné věcné ani časové vazby, vyvolané ani související investice.

m) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,*

Dotčené pozemky:

parc. č. 221/148

Plocha pozemku: 1725 m²
Katastrální území: Černý Most
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1
Svěřená správa: Městská část Praha 14, Bratři Venclíků 1073/8 Černý Most, 198 00 Praha 9

parc. č. 221/550

Plocha pozemku: 12 m²
Katastrální území: Černý Most
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo: Čumpelík Karel, Šplechnerova 895/26, Horní Počernice, 193 00 Praha 9
Čumpelíková Jindřiška, Šplechnerova 895/26, Horní Počernice, 193 00 Praha 9

parc. č. 221/551

Plocha pozemku: 8 m²
Katastrální území: Černý Most
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo: Čumpelík Karel, Šplechnerova 895/26, Horní Počernice, 193 00 Praha 9
Čumpelíková Jindřiška, Šplechnerova 895/26, Horní Počernice, 193 00 Praha 9

Sousední pozemky:

Parc.č. 221/149, 221/150, 221/552, 221/553, 221/554, 221/555, 221/561, 221/562, 221/563 vše v k. ú. Černý Most

n) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.*

Ochranné nebo bezpečnostní pásmo nevzniká. Zachováno je stávající ochranné pásmo lesa.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o rekonstrukci gastro provozu ve stávajícím objektu polikliniky.

b) účel užívání stavby,

objekt veřejné vybavenosti – gastro provoz v objektu polikliniky

c) trvalá nebo dočasná stavba,

trvalá stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nejsou vydány povolení výjimce z technických požadavků na stavby. Bezbariérové užívání je umožněno díky bezbariérovému přístupu.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky závazných stanovisek jsou v dokumentaci zohledněna – viz bod B.1.d)

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Území ani budovy nejsou památkově chráněny.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Kapacita restaurace: 32 míst 48,80 m²

Personál: 5 osob

Počet jídel: cca 250 za den

Užitná plocha gastro provozu: 62,10 m²

Užitná plocha zázemí pro veřejnost: 13,10 m²

Užitná plocha zázemí pro personál: 17,60 m²

Celková plocha v 1. NP: 174,90 m²

Celková plocha v 1. PP: 27,10 m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Vzhledem k charakteru stavebních úprav a funkčního využití se spotřeby médií a hmot nemění. Produkce odpadů, emisí a třída energetické náročnosti budovy se také nemění.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Orientační lhůta výstavby objektu s přihlédnutím k rozsahu stavby, použitým materiálům a technologiím je odborným odhadem stanovena na **8 měsíců**. Průběh výstavby bude upřesněn dle možnosti čerpání finančních prostředků investorem a klimatických podmínek.

Vydání stavebního povolení	05/2021
Vlastní realizace stavby	08/2021 – 12/2021
Ukončení stavby (kolaudační souhlas) – nejpozději do	12/2021

Zahájení stavby: 08/2021

Dokončení stavby: 12/2021

Stavba není členěna na etapy

j) orientační náklady stavby.

Náklady stavby budou známy po výběru dodavatele ve výběrovém řízení.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Architektonické a tvarové řešení

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno

Materiálové a barevné řešení

Podlahy: restaurace zátěžové PVC - barevné, kuchyně a přípravný, zázemí pro veřejnost a personál - zátěžové PVC - protiskluz R10, neutrální odstín.

Stěny: keramické obklady, barevná malba, betonová stěrka dle projektu interiéru

Stropy: SDK podhledy, malby

Dispoziční řešení

1. NP

Hlavní prostor pro odbyt návštěvníků 1.01 je přístupný z ulice i vnitřních prostorů polikliniky.

Na vstup z ulice navazuje zázemí gastro provozu tvořené hrubou přípravnou a skladu 1.02, mytím nádobí 1.03, čistou přípravnou 1.04 a kuchyní s výdejem jídla 1.05.

V levé části dispozice je řešeno sociální zázemí pro návštěvníky, zázemí pro personál (šatna, toaleta, umývárna, úklidová místnost pro zázemí a úklidová místnost pro gastro provoz). Zázemí personálu je tvořeno kanceláří. Provozně navazuje na kancelář sklad s nákladním výtahem.

1.PP

Zásobování a odvoz odpadu z provozu je řešen přes rampu přístupnou ze zásobovací zóny objektu v 1. PP. Na zásobovací rampu navazuje chodba 0.01 s nákladním výtahem 0.02, sklad odpadu 0.03 s výlevkou a také místnost pro Lapol 0.04.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Gastroprovoz

Úvod

Cílem zpracování návrhu modernizace gastronomického provozu je hlavně změna stávající úrovně občerstvení, aby více odpovídala potřebám polikliniky v souladu se snahou o neustálé zkvalitňování služeb poskytovaných MČ Praha 14 svým obyvatelům. S novou dispozicí a nezbytnou obměnou technologie souvisí změna dispozice provozu, obměna instalací elektro, ZTI a VZT včetně kompletní obnovy povrchů stěn a podlah v rekonstruovaném provozu. Cílem je připravit podmínky k vybavení potřebnou technologií s ohledem na současné platné normy a právní předpisy. Provoz je navržen tak, aby splňoval podmínky Nařízení Evropského parlamentu a rady (ES) č. 852/2004 o hygieně potravin.

Kapacita a sortiment

Základní údaje:

Provozní doba:.....7.00-16.00 hod všední dny, případně podle potřeby delší

Počet jídel:250 porcí hotových pokrmů teplé kuchyně

Počet pracovníků:.....5

Nabídka.....snídaně, dopolední a odpolední svačiny, teplé obědy

Sortiment:

Výrobky vlastní teplé kuchyně:

polévky, v nabídce budou teplé polévky celý den, různé druhy, i vegetariánské,

hotová jídla, v denní nabídce bude více druhů, i vegetariánská, případně sladká jídla,

jídla na objednávku, v omezeném časovém úseku v období oběda

Výrobky vlastní studené kuchyně:

saláty

Výrobky dovážené od výrobců hlavně z Prahy 14:

pečivo, chlebíčky, bagety, sendviče, cukrářské výrobky, mléčné výrobky atd.

Nápoje:

káva, čaje, mléčné nápoje, nealko, pivo a víno v lahvích

Koncepční řešení

Vzhledem k výše uvedenému a s přihlédnutím k současným požadavkům na vybavení kuchyní odpovídající kapacity a charakteru je navrženo nové vybavení varné technologie, zařízení pro přípravu, umývání nádobí, výdej jídel, skladování surovin a chladicí technologie.

Stavební řešení v souvislosti s návrhem technologického vybavení: Dispozičně se bude měnit celý provozní i odbytový prostor.

Projekt bude zpracovávat technologické řešení celého provozu a bude zahrnovat následující oblasti:

technologickou – technologický tok musí zaručovat maximálně možnou plynulou návaznost činností bez křížení „čistých“ a „nečistých“ cest. Pro vybavení kuchyně technologickým zařízením budou navrženy typy strojů a vybavení s vysokými užitnými parametry, odpovídající všem zákonným podmínkám bezpečnosti práce a vyhovující k jejich užití pro styk s potravinami ve stravovacích provozech. Vybraná zařízení jsou vybavena výstupy pro připojení na kontrolní systém HACCP.

hygienickou – řešení stravovacího provozu maximálně vytvoří podmínky pro naplnění požadavků právních norem platných pro stravovací provozovny. V kontrolním systému HACCP budou popsány všechny kritické body a bude v souladu s platnými předpisy pravidelně prováděno jejich vyhodnocení.

Rekonstrukce vzduchotechniky zajistí požadované klimatické podmínky na pracovišti.

Úprava osvětlení pracovišť bude v souladu s platnými předpisy řešena v části elektroinstalace.

Řešení technologického toku výroby jídel vytvoří podmínky pro naplnění požadavků právních norem platných pro stravovací provozovny:

- nařízení EP a rady (ES) č. 852/2004 o hygieně potravin,
- vyhlášky č. 137/2004 Sb. o hygienických požadavcích na stravovací služby, ve znění vyhlášky č. 602/2006 Sb. o školním stravování,
- nařízení EP a rady (ES) č. 178/2002 o potravinovém právu,

bezpečnostní – podmínky bezpečnosti a hygieny práce budou zajištěny potřebnými úpravami instalací včetně stavebních úprav, uplatněním vhodných technologických zařízení a provozním řádem.

Nově navržený provoz bude v souladu s vládním nařízením 361/2007 platným od 1. 1. 2008, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Popis provozu

Vstup do provozovny bude z venku stávající do prostoru restaurace a nově z budovy polikliniky do prostoru výdeje m. č. 1.06. Projektem je navržena samoobslužná výdejní část pro nápoje a některé druhy pokrmů a výdejní část obsluhovaná pracovníkem výdeje. V samoobslužné části budou studené i teplé nápoje a dezerty. Obsluhovaný výdej m. č. 1.05 bude pro všechny druhy teplých jídel včetně polévek a saláty. Vyhřívané výdejní pulty o kapacitě 5x GN 1/1 poskytnou dostatečný prostor pro udržování jídel v požadované teplotě a kvalitě před výdejem. Chlazený výdejní pult o kapacitě 2x GN 1/1 bude sloužit k výdeji salátů a zeleninové oblohy. Výdej bude chráněn hygienickým zákrytem. Jídlo bude podáváno na porcelánových talířích a miskách, nápoje v šálcích a skleničkách, používány budou nerezové příbory. Plastové obaly budou používány pouze pro zabalení jídla s sebou. Platit se bude u obsluhované pokladny na konci výdeje.

Podnosy s použitým nádobím budou strážníci odkládat do regálových vozíků přímo v restauraci m. č. 1.01, u regálů bude možnost odhodit odpadky, např. ubrousky, obaly cukrů, obaly mléka do kávy atd.

Příprava teplých jídel je v m. č. 1.05 v bezprostřední návaznosti na výdej s obsluhou. Vybavení varné části plně zaručí přípravu běžného a případně i speciálního sortimentu jídel s ohledem k případné poptávce po dietních, vegetariánských a jinak zaměřených pokrmech. Pro sestavu konvektomat o kapacitě 10xGN 1/1, multifunkční zařízení o kapacitě 2x 40l (2x GN1/1) se třemi druhy provozu: vaření, fritování a pečení, dále varná a grilovací deska, neutrální modul a fritéza budou instalovány VZT zákryty a podlahové vpusti v potřebné velikosti. Je zde rovněž počítáno s instalací šokeru a chladicího podnoží pod technologii.

Přípravna m. č. 1.04 je rozdělena na jednotlivé úseky. Čistá příprava zeleniny bude vybavena chladícím stolem a kombinovaným krouhačem zeleniny s kutrem. Chladícím stolem bude vybaven i úsek přípravy masa a vajec. Maso bude dodáváno v kuchyňské úpravě. Příprava těsta bude vybavena stolním univerzálním robotem.

Umývání provozního nádobí bude vybaveno stolem se dvěma velkými dřezy a regálem na uložení provozního nádobí, dále bude instalována podlahová vpust.

V dobrém dosahu všech výše uvedených pracovišť bude nerez umývadlo s kompletem: zásobník ručníků, zásobník mýdla a koš na použité ručníky.

Pro umývání stolního nádobí v m. č. 1.03 je navržena instalace průchozí myčky stolního nádobí s přídatnými stoly. V umývárně bude VZT zákryt odpovídajících rozměrů a podlahová vpust.

V tomto úseku bude instalován změkčovač pro úpravu vody nejen pro myčku, ale také pro konvektomat.

Rozvod upravené vody bude řešen v části ZTI.

V hrubé přípravě brambor a zeleniny v m. č. 1.02 je počítáno s instalací malé stolní škrabky na stůl s dřezem. Pro skladování bude prostor vybaven dřevěnou rohoží, regály a chladicími

skříněmi. Umývadlo pro tento úsek je plánováno v kombinaci s výlevkou a s kompletem: zásobník ručníků, zásobník mýdla a koš na použité ručníky.

Sklad pro chladicí a mrazicí techniku je navržen v prostoru m. č. 1.20 u výtahu. Zde bude možné také uložení surovin do regálů.

Samostatně je umístěna úklidová komora s výlevkou m.č.1.15a.

Kanceláře a denní místnost bude v m. č. 1.19, sociální zázemí pro zaměstnance: v m.č. 1.12 šatna, v m.č. 1.13 předsíň WC a 1.14 WC.

V suterénu v m.č. 0.03 sklad organického odpadu, kde bude instalována chladicí skříň s nádobou na organický odpad. Zde budou také ukládány použité oleje a tuky. Odvoz organického odpadu, použitých olejů a tuků budou zajištěny smluvně.

Zásobování pitnou vodou bude z vodovodní přípojky veřejného vodovodu. TUV bude zajištěna stávajícím způsobem. Pro konvektomat a myčku bude upravována voda automatickým změkčovačem.

Odpadní vody budou svedeny do veřejné splaškové kanalizace, z části provozu přes lapol.

Použité stroje a zařízení budou provozovány na elektrickou energii, 230 V a 400 V. Rozvody elektrické energie budou provedeny podle platných norem a budou zohledněna pracovní prostředí, ve kterých budou instalovány.

Kovové části technologických zařízení budou chráněny vzájemným pospojováním a propojením na zemnicí okruh (projekt elektro).

Stavební úpravy budou spočívat ve vytvoření legislativou požadovaných hygienických podmínek pro uvažované činnosti v rekonstruovaném provozu. Povrch stěn provozních místností bude do výšky min. 2000 mm obložen novým keramickým obkladem, obnoveny budou kompletně i povrchy podlah. Podrobný popis povrchů podlah a úpravy stěn jsou uvedeny v legendě místností.

Vytápění místností bude zajištěno soustavou ústředního vytápění.

Součástí projektu technologie bude výkres s umístěním gastronomického vybavení.

Nároky na energie

Pro technologické vybavení je nutné zajistit následující:

Elektrická energie, dále uvádím odhad pro potřeby technologie:

Instalovaný el. příkon 93 kW

soudobost 0,7

skutečný příkon..... 65 kW

Stanovení prostředí bude schváleno komisí, protokol bude v části elektro PD.

Plyn: nebude instalován

Sanitace a údržba

Obsluha a údržba zařízení se bude řídit provozními předpisy vypracovanými uživatelem zařízení na základě návodů pro obsluhu a údržbu zařízení a dle příslušných hygienických předpisů a pravidel kontrolního systému HACCP. Všechna technologická zařízení (chladicí, ohřevné a mycí) musí umožňovat připojení a stahování dat – systém sledování kritických bodů.

Podmínky realizace

VZT zákryty a podlahové vpusti budou dodány v rámci části gastro. Instalaci digestoří provede dodavatel VZT a instalaci podlahových vpustí dodavatel ZTI. Přednostní dodání vpustí a VZT zákrytů na stavbu bude smluvně ošetřeno před začátkem realizace.

V průběhu stavebních prací budou dodavatel stavební části a dodavatel technologie spolupracovat na přípravě instalací pro gastro vybavení, pakliže akce bude dělena podle profesí a v případě zastřešení akce jedním generálním dodavatelem bude tento za koordinaci zodpovídat.

Půjde o přesné vytýčení přípojných bodů všech instalací pro technologii, jejich kontrolu před betonováním podlah a začistěním instalačních drážek a průrazů. Konečná kontrola a protokolární zápis bude proveden před položením podlahové krytiny a obkladů stěn.

Stavební připraveností pro montáž technologie se rozumí, že budou úplně hotové povrchy podlah a stěn včetně kompletní výmalby. Bude provedena kompletace elektro instalace, instalace vody a odpadů. Připraveny budou vyústky pro VZT zákryty nad technologií. Pro montáž a odzkoušení zařízení je nutné, aby byla v době montáže k dispozici funkční všechna média.

Lapol

Restaurace s 12 hodinovým provozem 250 dní v roce, maximální denní kapacita 250 vařených jídel

Celková průměrná denní potřeba:

Restaurace max. 250 jídel/den	32l/jídlo	8 m ³ /den
CELKEM		8 m ³ /den

Předpokládané množství tuků 33 kg/měsíc

Předpokládané množství nerozpustných látek 220 kg/měsíc

Množství vypouštěných vod z lapáku tuku:

Průměrná denní potřeba:	$Q_d = 8\,000 \text{ l/den} = 8 \text{ m}^3/\text{den} = 0,19 \text{ l/s}$
Maximální denní potřeba:	$Q_m = 8 \times 1,3 = 10,40 \text{ m}^3/\text{den} = 0,24 \text{ l/s}$
Maximální hod. potřeba:	$Q_h = 8 \times 2,1 : 12 = 1,4 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,51 \text{ l/s}$
Měsíční potřeba:	$Q_{\text{més}} = 8 \times 20 = 160 \text{ m}^3/\text{měs}$
Roční potřeba:	$Q_{\text{rok}} = 8 \times 250 = 2\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$

Výpočet velikosti lapáku tuku:

Výpočet jmenovité velikosti a určení typu:

$$NS = Q_s \cdot f_d \cdot f_t \cdot f_r$$

kde jednotlivé symboly znamenají :

NS vypočítaný jmenovitý rozměr lapáku tuku

Q_s maximální průtok odpadních vod v l/s

f_d součinitel hustoty stanovený pro příslušné tuky a oleje (1,0)

f_t součinitel zohledňující závislost na teplotě přítoku (1,3)

f_r součinitel zohledňující vliv čistících a oplachových prostředků (1,3)

A) Výpočet v závislosti na druhu provozu

Maximální průtok odpadních vod se vypočítá podle vzorce:

$$Q_s = \frac{V \cdot F}{t \cdot 3600},$$

kde je:

Q_s maximální průtok odpadních vod v l/s

V průměrný denní objem odpadní vody dle rovnice $V = M \cdot V_m$, kde

M počet vyrobených pokrmů za den (250)

V_m údaj o množství vody použité na pokrm v litrech (50)

F součinitel nárazového zatížení, závisící na druhu provozu (8,5)

t průměrná denní provozní doba v hod (12 hod).

$$Q_s = \frac{250 \cdot 50 \cdot 8,5}{12 \cdot 3600} = 2,46$$

Velikost lapáku tuku: $NS = 2,46 \cdot 1,0 \cdot 1,3 \cdot 1,3 = 4,15$

Navržen je lapák tuku jmenovitého rozměru NS5,5.

Předpokládané průměrné koncentrace znečištění odpadních vod:

EL 33 kg/měs = 1,65 kg/den (předpoklad)

Odpadní vody 8 000 l/den

Přítok $Q_n = 1\,650 \text{ g} / 8\,000 \text{ l} = 0,206 \text{ g/l} = 206 \text{ mg/l}$

Odtok $Q_o = 206 \text{ mg/l} \times 0,3$ (= 70%-ní účinnost odlučovače) = **62 mg/l < 70 mg/l**

Vyhovuje platnému kanalizačnímu řádu z roku 2018

(„PV“)

NL 220 kg/měs = 11 kg/den (předpoklad)

Odpadní vody 8 300 l/den

Přítok $Q_n = 11\,000 \text{ g} / 8\,000 \text{ l} = 1,375 \text{ g/l} = 1375 \text{ mg/l}$

Odtok $Q_o = 1375 \text{ mg/l} \times 0,3$ (= 70%-ní účinnost odlučovače) = **413 mg/l < 500 mg/l**
Vyhovuje platnému kanalizačnímu řádu z roku 2018
(„PV“)

Bilance znečištění odpadních vod:

EL	přítok	33 kg/měs x 12 = 396 kg/rok
	odtok	62 mg/l x 2 000 m ³ /rok = 123,8 kg/rok
NL	přítok	220 kg/měs x 12 = 2 640 kg/rok
	odtok	413 mg/l x 2 000 m ³ /rok = 825 kg/rok

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba je navržena podle zásad užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením na základě platné vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stavba splňuje podmínky pro bezbariérové užívání staveb dle platné vyhlášky č. 398/2009 Sb. V 1.NP jsou 2 oddělení včetně zázemí bezbariérově přístupná.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při užívání stavby je nutné dodržovat pokyny a doporučení výrobců stavebních materiálů, výrobků, spotřebičů a instalovaných zařízení, které jsou instalovány v rámci stavby, dále dbát na řádnou údržbu a provádět revizní či servisní zkoušky příslušných částí stavby, spotřebičů a zařízení (např. komínový průduch, otopný zdroj, těsnost spojů, revize elektroinstalací, atd.).

Pro zachování mechanické odolnosti a stability stavby není dovoleno neodborně zasahovat do nosných konstrukcí stavby. Není dovoleno provádět neodborné zásahy do elektroinstalací, rozvodů zdravotních instalací a systémů vytápění. Případné úpravy smí provádět pouze odborná firma nebo osoba s příslušným vzděláním a oprávněním.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Podlahy: restaurace zátěžové PVC - barevné, kuchyně, přípravný, zázemí pro veřejnost a personál - zátěžové PVC - protiskluz R10, neutrální odstín.

Stěny: keramické obklady, barevná malba, betonová stěrka

Stropy: SDK podhledy, malby

Příčky pórobeton, SDK - Omítky, malby

Překlady: porobeton

Požární ucpávky mezi požárními úseky

b) konstrukční a materiálové řešení,

Konstrukční řešení

Viz samostatná část – SKŘ D.1.2

Bourání do nosných konstrukcí a fasády.

Materiálové řešení

Podlahy: restaurace zátěžové PVC - barevné, kuchyně a přípravný - zátěžové PVC - protiskluz R10, neutrální odstín.

Stěny: keramické obklady, barevná malba

Stropy: SDK podhledy, malby

Příčky pórobeton, SDK

c) mechanická odolnost a stabilita.

Popis

Předmětem statického řešení je stavební úprava železobetonové stěny v 1.np objektu Parník v ul. Gen. Janouška v Praze 9.

Statické návrh řeší nový průchod stěnou a dva prostupy pro vzduchotechnické potrubí. Zesílení stěny je navrženo nalepením uhlíkových lamel 50/1.4 mm po obvodu otvorů na obroušený a očištěný povrch betonu. Před nalepením je nutné odzkoušet kvalitu betonu odtrhovou zkouškou.

Průchod je nutné ve stěně vyříznout kotoučovou pilou. Řez nesmí přesahovat kout otvoru. Roh je nutné odvrtat.

Navržené materiály :

Uhlíkové lamely FRP

Zdivo z keramických bloků P15 na maltu MC10

Zatížení

Ve statickém výpočtu je kromě vlastní tíhy a stálého zatížení uvažováno tímto zatížením:
Užitné zatížení 2.5 kN/m²

V projektu nejsou zvláštní či neobvyklé konstrukce.

Při výstavbě nedojde k postupu prací, které by mohly ohrozit stabilitu vlastní konstrukce či sousední stavby.

Při výstavbě budou prováděny bourací práce. Před zahájením bouracích prací je nutné odpojit všechny rozvody plyn a el. energie. Přílehlý strop zajistit montážními stojkami. Zakrývané konstrukce je nutné zkontrolovat, zda jsou v souladu s PD a o provedené kontrole provést zápis do stavebního deníku. Pro provedení stavby je nutné zhotovit výrobní dokumentaci. Konstrukci musí provádět odborná firma s patřičným oprávněním.

Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby zatížení, která na ni budou pravděpodobně působit v průběhu výstavby a užívání, neměla za následek:

- zřícení celé stavby nebo její části,
- větší stupeň nepřípustné deformace,
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku v důsledku větší deformace nosné konstrukce,
- poškození neúměrné původu poškození.“

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) *technické řešení*

Přípojky

Je posílena elektro přípojka na vlastním pozemku investora.

Vnitřní instalace

Vnitřní vodovod

Rekonstruovaný gastro provoz se zázemím v 1.NP a lapáku tuků v 1.PP se napojí na stávající rozvody studené pitné vody v 1.PP v místnosti „hlavní uzávěr vody“, za hlavním vodoměrem. Nový rozvod studené vody bude veden pod stropem 1.PP dle ostatních stávajících rozvodů. Před rozdělením do místnosti lapáku tuků a napojením do 1.NP, bude na potrubí osazen uzávěr a podružný vodoměr. Pro zařízení, kde projekt technologie gastronomického provozu požaduje změkčenou vodu, je navržen centrální změkčovač vody – dodávka gastro provozu. Veškeré vstupy a výstupy změkčené vody je nutno označit zřetelným nápisem „ZMĚKČENÁ VODA“.

Teplá voda, pro gastroprovoz se bude připravovat ve dvou 200l-4kW/400V zásobnících teplé vody umístěných pod stropem a na stěně v prostorách kuchyně. Pro hygienické zařízení se bude připravovat v 50l-2kW/230V zásobníku teplé vody umístěného nad výlevkou v úklidové místnosti. V místnosti lapáku tuku v 1.PP bude umístěn 5l-2kW/230V zásobník teplé vody pod umyvadlem.

Od napojovacího místa studené vody v 1.PP pro restauraci a hygienické zázemí povede nové potrubí k jednotlivým místům spotřeby a k ohřevu TV. Za uzávěr se osadí podružný vodoměr DN32 s dálkovým odečtem s výstupem na MaR. Hlavní rozvody vody budou

vedeny pod stropem a v příčkách, případně v podlaze bude potrubí dovedeno ke spotřebičům.

Vnitřní kanalizace

V objektu je navržena restaurace s kuchyní s maximální denní kapacitou 250 vařených jídel. Pro kuchyni je navržen lapák tuku v prvním podzemním podlaží. Odvodnění gastroprovozu bude od konkrétních kuchyňských zařizovacích předmětů zajištěno samostatnou tukovou kanalizací, zaústěnou do lapáku tuků a splaškovou kanalizací bez příměsí tuků zaústěnou do systému splaškové kanalizace objektu. Pro tukové odpadní vody z gastroprovozu restaurace bude osazeno tukové kanalizační odpadní potrubí zaústěné do nového lapáku tuků ACO LipuJet-P-OA NS5,5.

Lapák tuků je umístěn v samostatné místnosti č.m. LAPOL v 1. podzemním podlaží, která bude přirozeně větrána. Lapák tuků bude odvětrán nad střechu objektu, potrubí bude vedeno po fasádě objektu, bude izolováno a ochráněno proti přímému slunečnímu záření. Splaškové odpadní vody z kuchyně zbavené tuků budou svedeny na zdvojenou kompaktní čerpací stanici splaškových odpadních vod v č.m. LAPOL a následně zaústěnou do systému splaškové kanalizace objektu. Tukové odpadní vody budou z lapáku tuků vyčerpány na fasádu objektu a odváženy oprávněnou firmou k řízené likvidaci mimo objekt.

Použité oleje z fritovacích lázní z restauračního provozu nesmí být vylévány do kanalizace. Musí být likvidovány odbornou firmou na základě platné smlouvy. Platnou smlouvu k likvidaci olejů a doklady o likvidaci předloží provozovatel restauračního provozu na vyžádání oprávněným zaměstnancům PVK nebo PVS včetně 3 roky zpět vedené evidence ohledně likvidace vzniklého odpadu (doklady o platbách za likvidaci odpadu). Instalace drtiče odpadu nebo jiných podobných zařízení na vnitřní kanalizaci producenta, je zakázána.

Splaškové odpadní vody z hygienického zařízení pro personál a návštěvníky restaurace umístěné ve 1.NP budou svedeny do stávajícího systému splaškové kanalizace objektu. Odpadní a připojovací potrubí, přivětráno pomocí přivzdušňovacích ventilů a část bude odvětrána potrubím DN100 nad střechu, potrubí bude vedeno po fasádě objektu, bude izolováno a bude ochráněno proti přímému slunečnímu záření.

Připojovací potrubí od vzt jednotek, je vedeno s minimálním spádem 1%. Na potrubí odvádějící kondenzát bude před zaústěním do splaškové kanalizace osazena zápachová uzávěrka s ochranou proti zápachu při vyschnutí. Zápachová uzávěrka bude snadno přístupná pro revizi. Propojení odvodu kondenzátu od jednotlivých vzt/klimatizačních zařízení na připojovací kanalizační potrubí budou provedena až po jejich montáži dle skutečného osazení vzt/klimatizačního zařízení a jejich požadavků

Na ležatém potrubí splaškové i tukové kanalizace budou osazeny čistící kusy. Veškeré zařizovací předměty včetně technologie gastroprovozu budou napojeny na splaškovou resp. tukovou kanalizaci přes zápachové uzávěrky dle platných montážních

výkresů gastroprovozu. Ve všech prostorách navrhovaného objektu neklesne teplota pod +4 °C. Přechody ze svislých odpadů na ležaté kanalizační svody budou provedeny pomocí dvou kolen 45° příp. s uklidňujícím mezikusem.

Vytápění

Napojení je provedeno na stávající zdroj a potrubí topné vody, které je vedeno ke stávající VZT jednotce.

Zdroj tepla je stávající zdroj s dostačujícím topným výkonem. Protože VZT jednotka byla bez rekuperace, je stávající přípojka vyhovující. Stávající teplovodní výměník s výkonem 68 kW je nahrazen novým s výkonem 22 kW.

Rozvody jsou navrženy z vně pozinkovaného potrubí z uhlíkové oceli spojovaného lisováním.

Nová trasa je napojena na stávající potrubí, které je vedeno k původní VZT jednotce. Místo napojení je vidět ve výkresové části. Nová trasa vede pod stropem místnosti, k jednotce. Jednotka je napojena přes nový směšovací uzel.

VZT

Zařízení je celkově navrženo jako rovnotlaké s nuceným přívodem filtrovaného ohřívání vzduchu s nuceným odvodem znečištěného vzduchu. Velikost jednotky je dimenzována na základě hygienických předpisů a ČSN EN 16282. Pro větrání, je navržena sestavná vzduchotechnická jednotka o vzduchovém výkonu 5 600 m³/h s EC motory, která bude osazena ve strojovně vzduchotechniky v 1.NP. Přesné umístění je vidět ve výkresové části. Uvedená jednotka obsahuje dva ventilátory (pro přívod a odvod), dva filtry, deskový rekuperátor (účinnost 89 %), teplovodní ohříváč a odvodní a přívodní klapku. Z VZT jednotky je potrubí vedeno přímo do prostoru zázemí gastro provozu, kde je napojeno na textilní vyústky, které přivádí čerstvý vzduch do prostoru výdeje stravy. Barevné řešení vyústek bude řešeno architektem, před jejich objednáním. Potrubí v kuchyni je napojeno na kuchyňské digestoře, které jsou vybaveny tukovými filtry a osvětlením. Digestoře jsou dodávkou gastro zařízení. Napojení na digestoře je přes uzavírací klapky se servem. V případě potřeby zapnutí příslušné digestoře se příslušným vypínačem umístěným na digestoři klapka otevře. Na základě změny tlaku v potrubní síti zvýší klapka svůj výkon. Na straně sání a výtlaku před a za jednotkou jsou do potrubí vsazeny buňkové tlumiče hluku s útlumem cca 20 dB(A) na jeden tlumič, tak aby byly splněny normové požadavky na hluk. Systém nezajišťuje ochlazení přívodního vzduchu v letních měsících.

Materiál potrubí:

Potrubí vedené vnitřní částí budovy je tvořeno systémem čtverhranného vzduchotechnického potrubí, plech potrubí je vyztuženo příčnými trapézovitými vlnkami. Vyrobeno z pozinkovaného plechu.

Podle tlakové třídy normy DIN 24190:1998-12. Velikosti potrubí a tvarovek podle normy EN 1505.

Systém potrubí splňuje požadavky na třídu těsnosti C podle normy EN 1507. Montáž a závěsy potrubí se provádějí podle montážních pokynů výrobce VZT potrubí.

Přívodní a odtahové potrubí kruhového je vyrobeno s certifikací EUROVENT(Lindab SAFE / SAFE Click) sestávající ze spirálově vinutých trub a tvarových kusů opatřených

dvoubřítým těsněním z gumy EPDM. Tento systém těsnění zaručuje při správné montáži třídu těsnosti D. V souladu s normami EN 12237 a EN 1506

Elektroinstalace

a) Rozváděče řešených prostor

Je navrženo osazení oceloplechového skříňového (nástěnného) rozváděče o jednom poli, celkových rozměrů cca 710x1550x250mm (šxvxhl.) In 125A, IP43. Rozváděč bude osazen v zázemí zaměstnanců, a bude proveden dle požadavků ČSN EN 61439-2 ed. 2.

Z rozváděče bude napájeno veškeré elektrické zařízení v rekonstruovaných prostorech gastro provozu. V rozváděči bude ponecháno minimálně 35 % volného prostoru jako rezerva pro možnost budoucího dozbrojení.

Dle ČSN 33 2130 ed. 3, čl. 7.7.1 budou veškeré vývody z rozvodnic rovnoměrně rozfázované tak, aby všechny fáze přívodního vedení byly pokud možno rovnoměrně zatěžovány.

Provedení rozváděče je patrné z dokumentu arch. č. D1.4.5.501 – Jednopolové schéma RG

b) Zásuvkové rozvody

Dle ČSN 33 2000-5-53 ed. 2, čl. 531.3.2 nesmí být součet unikajících proudů za proudovým chráničem větší než 0,3násobek jeho jmenovitého reziduálního vypínacího proudu. Proudové chrániče 30 mA se tudíž nesmí zatěžovat více jak 9 mA unikajícího proudu, což prakticky vylučuje možnost sdružování více obvodů za společné/centrální proudové chrániče.

Zásuvky pro napájení technologií budou osazeny dle požadavků jednotlivých profesí.

Jednotlivé zásuvky budou osazeny ve výškách nad podlahou dle ČSN 33 2130 ed. 3, čl. 7.10.

Tam, kde bude instalováno více zásuvek vedle sebe, budou umístěny do společných více rámečků.

c) Požadavky na umělé osvětlení

Dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 23 odst. 3, mohou být stravovací služby poskytovány pouze v provozovně, která vyhovuje hygienickým požadavkům na osvětlení.

Dle nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, § 45 odst. 4 písm. b), na pracovišti, na němž je vykonávána trvalá práce, osvětlovaném sdruženým osvětlením, musí být pro doplňující celkové umělé osvětlení dodržena minimální udržovaná osvětlenost $E_m = 200 \text{ lx}$.

Dle nařízení č. 10/2016 hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů, § 45 odst. 6, musí mít všechny pobytové místnosti zajištěno denní osvětlení stanovené právním předpisem, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, a musí splňovat hodnoty denního osvětlení dle ČSN EN 12464-1.

Umělé osvětlení bylo navrženo dle výše uvedených zásad a těchto požadavků ČSN EN 12464-1:

Řešený prostor	Udržovaná osvětlenost \bar{E}_m	Mezní index oslnění UGR_L	Rovnoměrnost na srovnávací rovině U_0	Index podání barev R_a	Výška srovnávací roviny
vstupní haly	100 lx	22	0,4	80	na podlaze
šatny, toalety	200 lx	25	0,4	80	0,85 m
čekárny	200 lx	22	0,4	80	0,85 m
pokladní přepážky	300 lx	22	0,6	80	0,85 m

Požadavky dle ČSN EN 12464-1, Tabulka 5.28: Veřejné společné prostory

Řešený prostor	Udržovaná osvětlenost \bar{E}_m	Mezní index oslnění UGR_L	Rovnoměrnost na srovnávací rovině U_0	Index podání barev R_a	Výška srovnávací roviny
šatny, umývárny, koupelny	200 lx	25	0,4	80	0,85 m
na každé jednotlivé uzavřené toaletě	200 lx	25	0,4	80	0,85 m

Požadavky dle ČSN EN 12464-1, Tabulka 5.2: Šatny, umývárny, koupelny, toalety

Řešený prostor	Udržovaná osvětlenost \bar{E}_m	Mezní index oslnění UGR_L	Rovnoměrnost na srovnávací rovině U_0	Index podání barev R_a	Výška srovnávací roviny
kantýny, spíže	200 lx	22	0,4	80	0,85 m
odpočívárny	100 lx	22	0,4	80	0,85 m

Požadavky dle ČSN EN 12464-1, Tabulka 5.2: Odpočívárny

Řešený prostor	Udržovaná osvětlenost \bar{E}_m	Mezní index oslnění UGR_L	Rovnoměrnost na srovnávací rovině U_0	Index podání barev R_a	Výška srovnávací roviny
práce s dokumenty, zakládání, kopírování	300 lx	19	0,4	80	0,85 m
psaní, čtení, zpracování dat, práce u PC, konferenční a zasedací místnosti	500 lx	19	0,6	80	0,75 m
recepce	300 lx	22	0,6	80	0,75 m
archivy	200 lx	25	0,4	80	0,85 m

Požadavky dle ČSN EN 12464-1, Tabulka 5.26: Administrativní prostory a kanceláře

Řešený prostor	Udržovaná osvětlenost \bar{E}_m	Mezní index oslnění UGR_L	Rovnoměrnost na srovnávací rovině U_0	Index podání barev R_a	Výška srovnávací roviny
prodejní prostory	300 lx	22	0,4	80	0,85 m
prostory u pokladen, balící stoly	500 lx	19	0,6	80	0,85 m

Požadavky dle ČSN EN 12464-1, Tabulka 5.27: Obchodní prostory

Řešený prostor	Udržovaná osvětlenost \bar{E}_m	Mezní index oslnění UGR_L	Rovnoměrnost na srovnávací rovině U_0	Index podání barev R_a	Výška srovnávací roviny
restaurace a jídelny	-	-	-	80	0,85 m
samoobslužné restaurace	200 lx	22	0,4	80	0,85 m
bufety	300 lx	22	0,6	80	0,85 m

Požadavky dle ČSN EN 12464-1, Tabulka 5.29: Restaurace

Řešený prostor	Udržovaná osvětlenost \bar{E}_m	Mezní index oslnění UGR_L	Rovnoměrnost na srovnávací rovině U_0	Index podání barev R_a	Výška srovnávací roviny
pracovní místa a zóny	200 lx	25	0,4	80	0,85 m
krájení a třídění ovoce a zeleniny, třídění a mytí výrobku, mletí míchání, balení	300 lx	25	0,6	80	0,85 m
kritická pracovní místa a zóny	500 lx	25	0,6	80	0,85 m
práce v kuchyni, výroba lahůdek, kontrola výrobků, třídění, zdobení	500 lx	22	0,6	80	0,85 m

Požadavky dle ČSN EN 12464-1, Tabulka 5.12: Průmyslové a řemeslné činnosti - Kuchyňské provozy

Řešený prostor	Udržovaná osvětlenost \bar{E}_m	Mezní index oslnění UGR_L	Rovnoměrnost na srovnávací rovině U_0	Index podání barev R_a	Výška srovnávací roviny
skladiště a zásobárny	100 lx	25	0,4	60	0,85 m
expedice a balírny	300 lx	25	0,6	60	0,85 m

Požadavky dle ČSN EN 12464-1, Tabulka 5.4: Skladové prostory a chladírny

V případě bočních osvětlovacích otvorů ve vnitřních prostorách se sdruženým osvětlením se dle ČSN 36 0020, čl. 4.5.2 u udržovaných osvětleností 200 lx až 500 lx včetně navýší osvětlenost o jeden stupeň řady osvětleností.

Dle nařízení č. 10/2016 hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů, § 66 odst. 1, musí být budovy navrženy a provedeny tak, aby spotřeba primární energie na jejich umělé osvětlení byla co nejnižší. Dle tohoto požadavku je veškeré umělé osvětlení navrženo LED svítidly.

V osazených svítidlech jsou požadovány LED čipy s životností L80B10 při t_a 30 °C nejméně 75.000 h.

Dle ČSN 36 0020, čl. 4.9.2 se při hodnotách osvětlenosti 200 lx až 750 lx doplňujícího umělého osvětlení osvědčily světelné zdroje s teplotou chromatičnosti 4 000 K až 5 000 K a R_a nejméně 80.

Pro barevný tón osvětlení viz doporučující požadavky ČSN EN 12464-1, čl. NA.9 (Článek 4.7.2).

Při napájení instalace přes proudové chrániče nesmí v prostorách občanské výstavby a pracovišť dle ČSN 33 2000-7-718, čl. 718.559.101.1 žádný proudový chránič chránit více než jeden světelný obvod.

Ovládání osvětlení v řešených prostorách bude ruční, prostřednictvím vypínačů umístěných u vchodů do jednotlivých místností.

Jednotlivé vypínače budou instalovány ve výškách nad podlahou dle ČSN 33 2130 ed. 3, čl. 7.10. Tam, kde je navrženo více ovladačů osvětlení u sebe, budou tyto osazeny do společných více rámečků.

V prostorách toalet, šaten, chodeb a schodišť bude ovládání osvětlení automatické, od přítomnostních detektorů (tj. čidla pohybu s integrovanými čidly intenzity okolního osvětlení). Ovládání osvětlení v administrativní části objektu bude ruční, prostřednictvím vypínačů u jednotlivých vchodů.

Provozovatel bude povinen na pracovišti zajistit pravidelné čištění a trvalou údržbu osvětlovacích soustav ve lhůtách dle požadavků § 45 odst. 10 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

d) Nouzové osvětlení

Dle nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, Příloha, bod 2.3.5, musí být únikové cesty a východy během provozní doby budovy dostatečně osvětleny, a vybaveny nouzovým osvětlením vyhovujícím normovým požadavkům.

Dle nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, § 45 odst. 11, musí být pracoviště včetně spojovacích cest, na kterých je zaměstnanec při výpadku umělého osvětlení vystaven ve zvýšené míře možnosti úrazu nebo jiného poškození zdraví, vybaveno vyhovujícím nouzovým osvětlením.

Dle nařízení vlády č. 375/2017 Sb., o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů, § 5 odst. 2 se značky a zařízení určené k vysílání světelných signálů umísťují ve vhodné výšce a v poloze přiměřené zornému poli zaměstnanců, na snadno dostupném a viditelném místě, s přihlédnutím k osvětlení a ke všem rizikům na pracovišti a v jeho bezprostřední blízkosti.

Nouzové osvětlení je navrženo v rozsahu a dle požadavků ČSN EN 1838, čl. 1 v místech, kde jsou takové soustavy požadovány, což se týká především těch míst, která jsou přístupná veřejnosti nebo zaměstnancům. Požadavky na osvětlení únikových cest a bezpečnostních značek při výpadku normálního napájení jsou podrobně stanoveny normou ČSN EN 50172, která se vztahuje na zajištění nouzového osvětlení na všech pracovištích, či v prostorách přístupných veřejnosti.

Dle ČSN 73 0845, čl. 9.11 musí být ve skladových prostorách nouzové osvětlení alespoň na únikových cestách bez denního osvětlení; v ostatních případech se nouzové únikové osvětlení doporučuje.

Nouzovými svítidly musí být dle ČSN EN 1838, čl. 4.1.2 zdůrazněna požadovaná místa, tedy v blízkosti každých dveří určených pro nouzový východ, v blízkosti schodiště tak, aby každé schodišťové rameno bylo osvětleno přímým světlem, na každé změně směru nebo úrovně, na každém křížení chodeb, v blízkosti každého východu, a to včetně osvětlení vnější strany budovy, v blízkosti každého místa první pomoci, v blízkosti každého hasicího prostředku či tlačítkového požárního hlásiče.

Dle ČSN EN 1838, čl. 5.1 vyžadují všechny bezpečnostní značky a doplňkové směrové šipky osvětlení, aby byla zajištěna jejich dobrá viditelnost a čitelnost.

Dle ČSN EN 50172, čl. 5.2 musí být nouzové únikové osvětlení v provozu v případě výpadku jakékoliv části normálního napájení osvětlení, přičemž musí být zajištěno, aby

místní nouzové únikové osvětlení bylo v provozu při výpadku normálního napájení do příslušného sektoru.

Dle ČSN 33 2000-5-56 ed. 3, čl. 560.9.6 musí být napájení normálního osvětlení pro řešené prostory sledováno, přičemž musí být zajištěna opatření, aby místní nouzové osvětlení automaticky svítilo v případě výpadku normálního napájení v daném místním prostoru.

Dle požadavku zadání budou osazena autonomní nouzová svítidla s integrovanými bateriemi.

Dle ČSN 33 2000-5-56 ed. 3, čl. 560.9.3 nesmí být z žádného koncového obvodu napájeno více než 20 svítidel nouzového osvětlení.

Dle ČSN EN 1838, čl. 4.2.5 musí být minimální doba svícení nouzového únikového osvětlení 1 hodina.

Provozovatel bude povinen vést provozní deník nouzového osvětlení dle požadavků ČSN EN 50172, kapitola 6, a provádět pravidelné denní, měsíční a roční kontroly v rozsahu požadavků kapitoly 7.

e) Technická a technologická zařízení

Dle TNI 33 2130, čl. 6.3.1 se z bezpečnostních a provozních důvodů ve velkokapacitních kuchyních a v kuchyních pro úpravu dovezených hotových jídel zřizuje centrální vypínač kuchyně. Dle čl. 6.3.3 se centrální vypínač kuchyně umísťuje na snadno přístupném, dobře viditelném místě, uvnitř místnosti, nejlépe u vstupních dveří do místnosti. Dle čl. 6.6.6 se pomocí centrálního vypínače kuchyně zásadně neovládají její světelné obvody.

Dle TNI 33 2130, čl. 6.5.1 se na obvod centrálního vypínače kuchyně připojují všechny zásuvky určené pro připojení kuchyňských strojů a strojů; zásuvky napájející mrazicí a chladicí zařízení k těmto obvodům není nutno připojovat. Dle čl. 6.6.6 se pomocí centrálního vypínače kuchyně zásadně neovládají její světelné obvody.

Všude tam, kde je v případě nebezpečí zapotřebí okamžité odpojení od zdroje, musí být vypínací prvky dle ČSN 33 2000-1 ed. 2, čl. 132.9 instalovány tak, aby byly dobře viditelné a účinně a rychle ovládatelné.

Dle ČSN 33 2000-4-46 ed. 3, čl. 464.1 všude tam, kde může při mechanické údržbě docházet k nebezpečí fyzického úrazu (např. rotační stroje, topné prvky, elektromagnetická zařízení, apod.), musí být instalována vhodná zařízení, umožňující vypnutí pro potřebu údržby. Dle čl. 464.2 musí být zajištěna vhodná opatření, aby během mechanické údržby nedošlo k nežádoucímu nebo neúmyslnému oživení elektricky napájeného zařízení. Jednotlivé přívody napájených technologických zařízení tak budou napájeny přes uzamykatelné prvky LOTO.

f) Způsob uložení kabelových vedení

Dle nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, Příloha, bod 2.1.5, musí být průchody stěnami a konstrukcemi provedeny tak, aby nemohlo dojít k poškození instalace ani stavby. Vzdálenosti vodičů a kabelů navzájem, od částí staveb, od nosných a jiných konstrukcí, musí být voleny podle druhu izolace a způsobu jejich uložení.

V administrativní části objektu budou kabely uloženy dle požadavků normy pro občanskou výstavbu. Dle ČSN 33 2130 ed. 3, čl. 4.1.2 se vedení zásadně ukládají jako skrytá. Kabelové rozvody budou uloženy převážně v podlahách, ve stěnách, odtud pak budou svislými odbočkami ve stěnách vedeny k jednotlivým koncovým

elektroinstalačním prvkům. Uložení vedení bude v zónách dle požadavků čl. 7.10 uvedené normy, s krytím minimálně 10 mm.

Kladení vedení do stropů či podlah bude provedeno dle požadavků ČSN 33 2000-5-52 ed. 2, čl. NA.5.

Elektroinstalace v koupelnách bude provedena dle požadavků ČSN 33 2000-7-701 ed. 2.

Na kabelových trasách budou kabely ukládány dle požadavků ČSN 33 2000-5-52 ed. 2, čl. NA.4.5.10, kabely budou uchycovány ve vzdálenostech dle ČSN EN 50565-1, Tabulka 1, zaplnění kabelových tras bude respektovat doporučení ČSN 33 2000-4-444, čl. 444.7. Kabely a vodiče budou dle požadavků ČSN 33 2000-5-52 ed. 2, čl. NA.4.5.2.5 značeny nesmazatelnými štítky, na kterých bude vždy uvedeno minimálně označení kabelu, typ kabelu, a označení rozváděče a vývodu, odkud je kabel napojen.

Volba a pokládka kabelů bude dle ČSN EN 50565-1 a ČSN EN 50565-2, při používání odbočných krabic budou dodržovány požadavky řady norem ČSN EN 60670, uložení kabelových rozvodů bude v souladu s ČSN 33 2000-5-52 ed. 2, ČSN 33 2130 ed. 3, ČSN EN 50174-1 ed. 3 a ČSN EN 50174-2 ed. 3.

Pevně připojená zařízení, určená k tomu, aby se s nimi při používání pohybovalo, anebo zařízení, se kterými se čas od času pohne, musí být připojena pomocí ohebných kabelů nebo šňůr dle požadavků ČSN 33 2000-5-52 ed. 2, čl. 521.9 a čl. NA.3.

V případě používání prodlužovacích šňůr a pohyblivých přívodů platí požadavky ČSN 34 0350 ed. 2.

Součástí tohoto projektu je kompletní kabeláž pro napájení všech jednotlivých koncových zařízení, spotřebičů a elektroinstalačních prvků, ať už kabely pro jejich silové napojení, tak i kabely ke všem souvisejícím ovladačům a čidlům, včetně kabelové výzbroje pro kabely (kabelové trasy), a to včetně jejich dopravy, montáže, instalace, zapojení, a souvisejícího spojovacího a montážního materiálu.

g) Ochrana proti impulsnímu přepětí

Dle ČSN 33 2000-1 ed. 2, čl. 131.6.2 musí být osoby, hospodářská zvířata i majetek chráněny před poškozením v důsledku přepětí, které vzniká z atmosférických vlivů, nebo ze spínacích procesů.

Dle ČSN 33 2000-4-443 ed. 3, čl. 443.4 písm. c) se musí ochrana před přechodnými přepětími zajišťovat tam, kde následky způsobené přepětím mohou postihovat komerční nebo průmyslové činnosti.

Dle ČSN 33 2000-5-534 ed. 2, čl. 534.4.1 jestliže je budova vybavena vnějším systémem ochrany před bleskem nebo je ochrana před účinky přímého úderu blesku předepsána jiným způsobem, musí být použity přepětové ochrany (SPD) typu 1; pro ochranu před účinky blesku a spínacích přepětí musí být použity SPD typu 2. SPD typu 2 nebo typu 3 pak mohou být zapotřebí v blízkosti citlivých zařízení. V otázce potřeby osazení SPD typu 3 je potřeba se řídit požadavky výrobců napájených zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení tvoří samostatnou část této projektové dokumentace: D.1.3. PBŘ

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

a) *Tepelně technické vlastnosti budovy*

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno,

b) *Energetická náročnost budovy*

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno,

c) *Energetická spotřeba stavby*

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno,

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Větrání

Zařízení je celkově navrženo jako rovnotlaké s nuceným přívodem filtrovaného ohřívaného vzduchu s nuceným odvodem znečištěného vzduchu. Velikost jednotky je dimenzována na základě hygienických předpisů a ČSN EN 16282.

Vytápění

Napojení je provedeno na stávající zdroj a potrubí topné vody, které je vedeno ke stávající VZT jednotce.

Osvětlení

Denní a umělé osvětlení splňují hygienické požadavky – viz projekt elektroinstalací, výpočet umělého osvětlení. Osvětlovací tělesa mají LED zdroje.

Zásobování vodou

Odpady při provozu

Zamýšlená stavba zásadně nezmění stávající bilanci a režim nakládání s odpady.

Za nakládání s odpady po zahájení provozu objektu odpovídá jejich původce. Odpady budou ukládány ve vhodných nádobách a tříděny. Domovní odpad bude ukládán do svozové nádoby umístěné na určeném stanovišti, bude zajištěno jeho pravidelné vyvážení na skládku dle obvyklých místních zvyklostí.

Problematiku jako celek řeší zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Zákon upravuje posuzování vlivů připravovaných staveb, jejich změn a změn v užívání, činností, technologií, rozvojových koncepcí a programů a výrobků na životní prostředí.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí

Problematiku jako celek řeší zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Zákon upravuje posuzování vlivů připravovaných staveb, jejich změn a změn v užívání, činností, technologií, rozvojových koncepcí a programů a výrobků na životní prostředí.

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. K zamezení nepříznivých účinků stavebních strojů s vibračními účinky na budovy v blízkosti stavby pozemní komunikace je možné tyto použít pouze se souhlasem stavebního dozoru po předchozím posouzení statického stavu budov.

Hluk

Nejvyšší přípustné hladiny hluku zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (ochrana proti hluku), nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (pracovní podmínky), vyhláška 252/2004 Sb. (pitná voda), vyhláška č. 409/2005 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Nejvyšší přípustnou hladinu hluku v chráněném vnitřním prostoru stavby a ve chráněném venkovním prostoru stavby stanoví uvedené předpisy pro pracovní dny v době od 7 do 21 hodin. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby. Pro zajištění resp. splnění podmínek výše uvedených předpisů a nařízení budou stavební práce prováděny pouze v pracovních dnech ve vyhrazených hodinách od 7 do 21 hodin. Zhotovitel nesmí po dobu stavebních prací překračovat povolené hygienické limity hluku.

Hluková zátěž v chráněném vnitřním prostoru objektu vznikající v době provádění vyzdívání příček, vysekávání otvorů, vrtání, bourací práce, instalace a dalších stavebních prací se eliminuje, nelze-li účinky na okolí omezit na tuto míru, smí se tato zařízení provozovat jen ve vymezené době a to od 9 -15 hodin, provádění ve všední dny a dodržení parametrů dle znění příslušného zákona a jeho prováděcích předpisů.

Prašnost

V průběhu provádění demoličních a zemních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti (u demolic kropení bouraných konstrukcí), u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Nutno minimalizovat prášení v době provádění fasádních úprav, použití fólie, kropení.

Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad.

Ochrana povrchových a podzemních vod

V průběhu výstavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod.

- Zhotovitel musí dodržovat zejména ustanovení uvedená ve vyhlášce MLVH č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a nařízení vlády ČR č. 61/2003 Sb., kterým se stanoví ukazatele přípustného znečištění vod.
- Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MZE 428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)
- Nařízení vlády 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

Související předpisy

- Metodický pokyn MŽP, Kritéria znečištění zemin a podzemní vody, 1996
- Technický předpis 83/2004 Odvodnění pozemních komunikací, MDS 2004
- ČSN 75 3415 Ochrana vody před ropnými látkami – objekty pro manipulaci s ropnými látkami a jejich skladování

Emise

Znečištění ovzduší způsobuje také stavební činnost. Jedná se zejména o zemní práce, výrobu betonu, výrobu živců, demolice objektů apod.

Zhotovitel musí dodržovat zejména:

- Nařízení vlády 201/2012 Sb., kterým se stanoví závazné emisní stropy pro některé látky znečišťující ovzduší a způsob přípravy a provádění emisních inventur a emisních projekcí ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády 201/2012 Sb., kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády 201/2012 Sb., kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhlášku MŽP 201/2012 Sb., kterou se stanoví emisní limity a další podmínky provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší emitujících těkavé organické látky z procesů aplikujících organická rozpouštědla a ze skladování a distribuce benzínu ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhlášku MŽP 201/2012 Sb., kterou se stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity pachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování ve znění pozdějších předpisů;

Odpady z prováděných stavebních prací

Utřídění dle druhů a kategorií pod příslušným katalogovým číslem dle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů:

Katalog. č. odpadu dle vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb.	Specifikace odpadu	kategorie	Množství (m ³)	Způsob naložení s odpadem
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,5	Recyklace
15 01 02	Plastové obaly	O	0,2	Recyklace
15 01 06	směsné obaly	O	0,3	Skládka odpadů
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N	0,2	Skládka odpadů
17 01 01	Beton	O	1	Skládka odpadů
17 05 04	Zemina a kamení	O	1	Skládka odpadů
17 03 02	Asfaltové směsi	O	0	
17 01 02	Cihly	O	2	Recyklace
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	1	Skládka odpadů
17 02 01	Dřevěné konstrukce	O	0,5	Recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	0,5	Sběrna surovin
17 04 11	Kabely neuvedené pod č. 17 04 01	O	0	
20 01 01	Papír a lepenky (sběrový papír)	O	0,2	Sběrna surovin
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	1	Sběrna surovin

Povinnosti původce odpadu dle § 16 zákona č.185/2001:

S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů, a dále v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb. HMP o odpadech.

Nakládání s odpadem vzniklým při stavební akci:

- Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem odpadů.
- Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.
- Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
- Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.
- Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a evidence odpadů ze stavby.

Zhotovitel stavby zajistí manipulaci s odpadem dle platných předpisů, zejména s odpadem se zbytkovým obsahem škodlivin (N).

Likvidace odpadů vzniklých při stavbě bude provedena v souladu s platnými právními předpisy v odpadovém hospodářství, zákonů a zákonných opatření:

- Vyhláška ČBÚ 99/1992, o zřizování, provozu, zajištění a likvidaci zařízení pro ukládání odpadů v podzemních prostorech ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č.111/1994, o silniční dopravě (část III- Přeprava nebezpečných věcí v silniční dopravě) ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č.185/2001, o odpadech ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP a MZD 376/2001, o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 381/2001, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády 197/2003, o Plánu odpadového hospodářství ČR
- Vyhl. č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky.

Odpady během užívání stavby

Za nakládání s odpady po zahájení provozu objektu odpovídá jejich původce. Odpady budou ukládány ve vhodných nádobách a tříděny. Domovní odpad bude ukládán do svozové nádoby umístěné na určeném stanovišti, bude zajištěno jeho pravidelné vyvážení na skládku dle obvyklých místních zvyklostí.

Bude provedeno zajištění odpadů proti nežádoucímu úniku, znehodnocení a odcizení.

Vedení průběžné evidence odpadů dle vyhlášky č. 383/2001

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) *ochrana před pronikáním radonu z podloží,*

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno,

b) *ochrana před bludnými proudy,*

není řešeno, stavba se nalézá mimo území s bludnými proudy.

c) *ochrana před technickou seizmicitou,*

není řešeno, stavba se nenalézá v seizmickém území

d) *ochrana před hlukem,*

Obvodové konstrukce musí splňovat ČSN 73 0532- Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků.

e) *protipovodňová opatření,*

Území se nenachází v záplavovém území.

f) *ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.*

Území, ve kterém se nachází řešená stavba, není poddolováno.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) *nápojevací místa technické infrastruktury,*

Nápojevací místa na stávající technickou infrastrukturu jsou vyznačena v situaci

b) *připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky,*

rozměry, výkonové kapacity a délky stávajících přípojek se nemění.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) *popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,*

Dopravní řešení se nemění.

b) *nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu,*

Dopravní řešení se nemění.

c) *doprava v klidu*

Dopravní řešení se nemění.

d) *pěší a cyklistické stezky*

Parcela není napojena na cyklistické stezky, pouze na stávající chodníky

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) *terénní úpravy,*

Základní koncepce řešení vegetace a souvisejících terénních úprav je patrná ze situačních výkresů. Bude nutné provést terénní úpravy v severní části objektu a jeho napojení na stávající komunikaci pomocí bezbariérové rampy.

b) *použité vegetační prvky,*

Úprava zeleně - okolní vzrostlá zahrada bude dotčena přístavbou jen minimálně. V rámci projektu dojde k obnově zeleně (trávníku a drobných keřů), které budou při stavbě porušeny. V rámci úpravy okolní zeleně dojde také k zatravnění a osazení vsakovacího objektu. Náklady na tyto práce jsou rozpočtovány v rámci položek VRN.

c) *biotechnická opatření.*

Žádná biotechnická opatření nejsou navrhována

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) *vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,*

Ovzduší

Znečištění ovzduší způsobuje také stavební činnost. Jedná se zejména o zemní práce, výrobu betonu, demolice objektů apod..

Zhotovitel musí dodržovat zejména:

- Nařízení vlády 351/2002, kterým se stanoví závazné emisní stropy pro některé látky znečišťující ovzduší a způsob přípravy a provádění emisních inventur a emisních projekcí ve znění pozdějších předpisů.
- Nařízení vlády 352/2002, kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší ve znění pozdějších předpisů.
- Nařízení vlády 353/2002, kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhlášku MŽP 355/2002, kterou se stanoví emisní limity a další podmínky provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší emitujících těkavé organické látky z

procesů aplikujících organická rozpouštědla a ze skladování a distribuce benzínu ve znění pozdějších předpisů.

- Vyhlášku 356/2002, kterou se stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity zápachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování ve znění pozdějších předpisů.

Hluk ze stavební činnosti

Stavební práce budou probíhat pouze v denní době od 7:00 do 21:00. Při stavbě budou používány pouze takové stroje, nástroje a pomůcky, které nebudou ohrožovat okolí nadměrným hlukem obyvatele objektu a obyvatele sousedních nemovitostí.

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č.272/2011, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (ochrana proti hluku), nařízení vlády č.361/2007 (podmínky ochrany zdraví při práci), vyhláška 376/2000 Sb. (pitná voda), vyhláška č.37/2001 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace, občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli vystaveni hluku v co nejmenší míře a po co nejkratší dobu. Zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z výše uvedených ustanovení pro účastníky provádějící práce vyplývají následující povinnosti:

Zhotovitel díla je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky, pracující se stroji, pracovními pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Orgán hygienické služby může stanovit v závazném posudku podmínky pro provádění stavby s ohledem na hluk.

Ochrana proti hluku a vibracím je řešena pomocí:

- dostupných opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- nasazením vhodných strojů, s pravidelnou technickou údržbou
- provozovat stroje alespoň ve vzdálenosti 30 m od míst pobytu lidí
- podle nařízení vlády NV č. 272/2011 Sb, § 11 odst. 4 se hygienický limit hluku ze stavební činnosti v chráněných vnitřních prostorech staveb stanoví jako součet základní hladiny $L_{Aeq,T} = 40$ dB (uvedené v odstavci 2 §11 tohoto NV) a dále se přičte v pracovních dnech pro dobu mezi 7.00 hod. a 21.00 hod. korekce +15 dB., t.j. 55 dB.
- v případě, že stavební činnost bude prováděna v chráněných venkovních prostorech staveb, hluk ze stavební činnosti řeší § 12, odst. 6, NV 272/2011 Sb., příloha č. 3, část B – korekce pro stanovení hygienických limitů hluku ze stavební činnosti, a to v návaznosti na dobu, ve které je stavební činnost prováděna, (tedy např. v době od 7.00 hod. do 21.00 hod. je daná korekce +15 dB, tj. 65 dB).

V případě, že organizací výstavby nelze dosáhnout limitních hodnot hladin hlučnosti ve vzdálenosti 2m před fasádou obytných a ostatních chráněných objektů, je možno navrhnout taková opatření (kryty z ocelových plechů, event. z jiných materiálů umožňujících údržbu a

přístup ke stroji), která zajistí, aby uvnitř takových objektů hluk ze stavební činnosti nepřesáhl hodnoty uvedené v NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vliv hluku ze stacionárních zdrojů hluku a okolní dopravy k chráněným venkovním prostorům a chráněným venkovním prostorům staveb v dané lokalitě stavby dle § 30 zákona a nařízení vlády č.272/2011 Sb.

Popis nejbližšího okolí stavby

Řešený objekt se nachází na pozemku v odlehle části obce Věšín v území CHKO Brdy. Příjezd pro vozidla je řešen dle původního stavu místní asfaltovou komunikací navazující na silnici 1. třídy č. 19. Objekt respektuje stávající urbanismus dané lokality. Středisko leží v brdských lesích v ekologicky čistém prostředí. Mimo výše uvedené komunikace se v okolí stavby nenachází další výrazný zdroj hluku.

Hluk vzniklý provozem stavby:

- Hluk z dopravy a navýšení dopravy v okolí stavby
- Hluk z vlastního provozu nebytových jednotek
- Hluk ze stacionárních zdrojů objektu

Hluk z dopravy a navýšení dopravy v okolí stavby

Vzhledem k navrženým stavebním úpravám stávajícího provozu nedojde k navýšení hluku z dopravy – stávající stav se nemění.

Hluk z vlastního provozu nebytových jednotek

Provoz objektu probíhá každoročně v období od 1.5. do 30.9. Nepředpokládá se navýšení hluku a negativní ovlivnění hlukových poměrů z vlastního provozu stavby v blízkém okolí. Při provozu budou dodrženy hlukové limity dané platnými předpisy.

Hluk ze stacionárních zdrojů

V rámci stavby je instalováno či se předpokládá instalace těchto stacionárních zdrojů hluku:

Navržené/řešené zdroje hluku:

- vzduchotechnické zařízení uvnitř objektu
- venkovní jednotky tepelných čerpadel

Navržené zdroje hluku jsou umístěny uvnitř objektu, na fasádu bude vyústěno nasávání a výdech VZT. Venkovní klimatizační jednotka bude zvolena a umístěna takovým způsobem, aby nedošlo k překročení hygienických limitů v okolí stavby.

Při provozu stacionárních zdrojů hluku je nutné v souladu s NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, dodržet tyto hodnoty:

Způsob využití území	Denní doba	Požadovaná hodnota LAeq [dB]
Venkovní chráněný prostor stavby – obytná místnost	od 6:00 do 22:00	50 + 0 = 50
Venkovní chráněný prostor stavby – obytná místnost	od 22:00 do 6:00	50 – 10 = 40
Venkovní chráněný prostor – pozemek určený k rekreaci	v denní i noční době	50

Osoba, která používá, popřípadě provozuje stroje a zařízení, která jsou zdrojem hluku nebo vibrací, vlastník, a provozovatel objektů, jejichž provozem vzniká hluk, jsou povinni technickými, organizačními a dalšími opatřeními v rozsahu stanoveném zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcím právním předpisem zajistit, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb, a aby bylo zabráněno nadlimitnímu přenosu vibrací na fyzické osoby.

Před vydáním kolaudačního souhlasu bude provedeno kontrolní měření hluku, provedené držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace, ve kterém bude doloženo, že hladiny hluku z provozu stavby nepřekročí limity dané zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Na pozemku v místě stavby se nachází vzrostlá zeleň, která bude z části odstraněna.

Ostatní zeleň bude důsledně chráněna proti poškození.

Veřejná prostranství a zeleň, které jsou v dosahu negativních účinků stavby, se musí po dobu provádění nebo odstraňování stavby bezpečně chránit dle platné legislativy.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Dotčené území není zahrnuto do chráněného území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Navržená stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení ani posouzení EIA dle příslušných platných předpisů.

v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Žádná ochranná a bezpečnostní pásma vzhledem k životnímu prostředí nejsou pro daný rozsah stavebních prací určena.

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Navržená stavba splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva. Zvláštní požadavky na ochranu obyvatelstva v průběhu zpracování této dokumentace nebyly známy.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Přípojná místa pro odběr elektrické energie budou zajištěna ze stávajících přípojek elektro a vodovodu. Způsob měření spotřeby dodavatele stavby bude řešeno domluvou s investorem. Záležitosti týkající se přípojných míst, zařízení a oplocení staveniště budou řešeny nejpozději v rámci předání staveniště zhotoviteli.

b) odvodnění staveniště,

Vzhledem k charakteru a typu stavebních prací není odvodnění staveniště navrženo. Je počítáno s přirozeným vsakem dešťové vody do zeminy. Případné nárazové deště a tvoření kaluží bude řešeno v průběhu stavby.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Pozemek je přístupný (vstup i vjezd) z místní komunikace. K příjezdu na staveniště bude využívána přilehlá asfaltová komunikace. Pozemek bude zpřístupněn stávající bránou. Na pozemku staveniště budou zaměřeny a vyznačeny případné přípojky podzemní sítě technické infrastruktury, konkrétně vodovodní, kanalizační přípojky a silový kabelový přívod nízkého napětí. Jde o stávající přípojky, které budou před započatím prací řádně označeny a chráněny proti poškození.

d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,*

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti.

Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí maximálně 7-20 hodin. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování nebo odvoz výkopků a stavební suti budou přednostně soustředěny do denního časového rozmezí 8 až 18 hodin.

Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Dopravní prostředky musí být před opuštěním staveniště očištěny. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním. Vytápění zařízení staveniště je možné pouze s využitím elektrické energie.

Při realizaci veškerých prací musejí být použity takové technologické postupy, které omezí vznik zbytečné prašnosti (používání vodních clon, odsávání apod.)

e) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,*

Při odstraňování stavby nesmí být znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Odpady ze stavebních materiálů nesmí být likvidovány na staveništi pálením. Při bouracích pracích nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení ani potrubí. Při stavbě nesmí dojít ke znečištění terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.

Kácení vzrostlé zeleně se nepředpokládá.

f) *maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,*

Obvod staveniště je vymezen hranicemi pozemku, budou využity zpevněné části pozemku. Stavebník zároveň umožní zhotoviteli přístup a využití pozemku pro případné zařízení staveniště.

Nepředpokládá se trvalé oplocení pozemku staveniště, plochy využívané pro stavbu (např. pro postavení lešení) budou vymezeny páskou a v určitých fázích výstavby se případná nebezpečná místa staveniště podle potřeby zabezpečí nebo označí výstražnými nápisy proti přístupu nepovolaných osob.

Zhotovitel zajistí užívání mobilního WC, které bude umístěno v určené části staveniště. Stravování zaměstnanců se předpokládá v okolních restauračních zařízeních nebo bude jinak zajištěno zaměstnavatelem (zhotovitelem stavby).

g) *požadavky na bezbariérové obchozí trasy,*

Není zapotřebí, stavba nevyžaduje zřízení bezbariérových obchozích tras

h) *maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,*

Utřídění dle druhů a kategorií pod příslušným katalogovým číslem dle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů:

Katalog. č. odpadu dle vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb.	Specifikace odpadu	kategorie	Množství (m ³)	Způsob naložení s odpadem
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,5	Recyklace
15 01 02	Plastové obaly	O	0,2	Recyklace
15 01 06	směsné obaly	O	0,3	Skládka odpadů
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N	0,2	Skládka odpadů
17 01 01	Beton	O	1	Skládka odpadů
17 05 04	Zemina a kamení	O	1	Skládka odpadů
17 03 02	Asfaltové směsi	O	0	
17 01 02	Cihly	O	2	Recyklace
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	1	Skládka odpadů
17 02 01	Dřevěné konstrukce	O	0,5	Recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	0,5	Sběrna surovin
17 04 11	Kabely neuvedené pod č. 17 04 01	O	0	
20 01 01	Papír a lepenky (sběrový papír)	O	0,2	Sběrna surovin
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	1	Sběrna surovin

Povinnosti původce odpadu dle § 16 zákona č.185/2001:

S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů, a dále v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb. HMP o odpadech.

Nakládání s odpadem vzniklým při stavební akci:

Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem odpadů.

Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.

Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a evidence odpadů ze stavby.

Zhotovitel stavby zajistí manipulaci s odpadem dle platných předpisů, zejména s odpadem se zbytkovým obsahem škodlivin (N).

Likvidace odpadů vzniklých při stavbě bude provedena v souladu s platnými právními předpisy v odpadovém hospodářství, zákonů a zákonných opatření:

- Vyhláška ČBÚ 99/1992, o zřizování, provozu, zajištění a likvidaci zařízení pro ukládání odpadů v podzemních prostorech ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č.111/1994, o silniční dopravě (část III- Přeprava nebezpečných věcí v silniční dopravě) ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č.185/2001, o odpadech ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP a MZD 376/2001, o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 381/2001, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády 197/2003, o Plánu odpadového hospodářství ČR
- Vyhl. č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Objem zemních prací bude upřesněn v dalším stupni projektové dokumentace dle skutečného rozsahu nutnosti zvýšení únosnosti základů a rozsahu terénních úprav. Vytěžená zemina bude odvezena a trvale deponována na skládku schválenou příslušným odborem životního prostředí. Doklad o uložení zeminy/ suti bude součástí příloh žádosti o kolaudační souhlas

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č.

17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů.

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti.

Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí maximálně 7-18 hodin. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování nebo odvoz výkopků a stavební suti budou přednostně soustředěny do denního časového rozmezí 8 až 14 hodin.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební suti) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy.

Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Dopravní prostředky musí být před opuštěním staveniště očištěny. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním. Vytápění zařízení staveniště je možné pouze s využitím elektrické energie.

Při realizaci veškerých prací musejí být použity takové technologické postupy, které omezí vznik zbytečné prašnosti (používání vodních clon, odsávání apod.)

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Povinnosti zhotovitele stavby

Zhotovitel vykonává o průzkumu provedeném před bouráním zápis.

Pokud se nejedná o nosné konstrukce, zajišťuje zhotovitel zpracování technologického postupu na základě aktuálního průzkumu bourané stavby, statického posouzení, stavu vedení a technického vybavení, stavu sousedních staveb a podobně.

Bourací práce se vždy zahajují na základě písemného příkazu vydaného osobou určenou zhotovitelem.

Před zahájením bouracích prací je třeba stanovit signál, kterým dá v naléhavém případě osoba určená zhotovitelem pokyn k opuštění pracoviště. Všechny osoby musejí být s tímto signálem prokazatelně (písemně) seznámeny.

Osoby určené zhotovitelem mohou provádět bourání nebo strhávání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání vysunutých částí staveb, bourání schodišť, strojní bourání a řezání kyslíkem. Navíc musí být zajištěn stálý dozor vykonávaný osobou k tomu zhotovitelem pověřenou. Stálý dozor je potřeba zajistit také v těch případech, kdy bourací práce probíhají na více místech jedné bourané stavby současně.

Pokud by mohly být osoby provádějící bourací práce ohroženy padajícími předměty nebo materiálem, musejí být v technologickém postupu vykonána taková opatření, aby zajistila jejich bezpečnost.

Pokud jsou při bourání zjištěny další nové skutečnosti, zajistí zhotovitel vždy bez zbytečného odkladu změnu technologického postupu podle těchto nově vzniklých skutečností. Je-li to nutné pro další bezpečné pokračování bouracích prací, práce dočasně přeruší.

Zhotovitel (dodavatel) stavby pověří vedením realizace stavby stavbyvedoucím (osobu s příslušnou autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů). Tato osoba bude osobně přítomna při úkonech a jednáních týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při těchto úkonech bude postupováno v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména při výkopových a montážních pracích, při práci ve výškách apod.

Stavbyvedoucí bude dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení jsou podrobena potřebným revizím a zda je obsluhují kvalifikovaní pracovníci. Dále bude dohlížet nad dodržováním odpovídajících výšek skládek materiálů a po dobu zhotovování díla bude dohlížet na ochranu materiálů, výrobků a celé stavby před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo.

Upozorňuje se na obecná ustanovení o bezpečnosti práce podle zákoníku práce – např. ČSN 050610, ČSN 050630 a ČSN 733050. Všichni zúčastnění pracovníci musejí být s potřebnými předpisy seznámeni před zahájením prací. Při práci budou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky a výstroj.

V rámci provádění stavby musí být zajištěna opatření požární ochrany – osadit přenosné hasicí přístroje. Na staveništi bude k dispozici požární plán. V rámci platných ustanovení musí být prováděny instruktáže a odstraňovány možné příčiny požáru.

Při přípravě a provádění zemních, demoličních, stavebních, montážních a udržovacích prací a při pracích s nimi souvisejících je nutno se řídit právními předpisy na úseku BOZP. Mimo jiné se jedná zejména o tyto předpisy:

- Zákon č.65/1965 Sb., ve znění pozdějších předpisů (č. 126/1994, částka 39/94, ve znění zákonů č. 118/1995 Sb., č. 220/1995 Sb. a č. 287/1995 Sb.)
- Vyhláška ČUBP a ČBU č.110/1975 Sb., částka 26/75, ve znění vyhlášky 274/1990 Sb., částka 43/90.
- Zákon ČNR č. 37/1989 – o ochraně před alkoholismem a jinými toxikomaniemi, ve znění zákonů ČNR č. 425/1990 Sb a č. 40/1995 Sb.
- Vyhláška ČUBP č. 48/1982 Sb. částka 9/82 ve znění vyhlášky ČUBP a ČBU č. 324/1990 Sb., částka 51/90, se změnami a doplňky podle vyhlášky ČBÚP č. 207/1991 Sb., částka 42/91.
- Elektrická zařízení staveniště musí odpovídat platným ČSN, zejména ČSN 341090, ČSN 341010, ČSN 341020. Zařízení musí být revidováno před uvedením do provozu a dále ve lhůtách uvedených v ČSN 331510. Připojovací zařízení na zdroj el. proudu musí být prováděno v součinnosti s energetikem prováděcí firmy a investora.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Odstraněním stavby nejsou dotčeny okolní stavby, ani jejich bezbariérové užívání

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Vzhledem k rozsahu a charakteru navržených stavebních prací se nepředpokládají žádná dopravní inženýrská opatření.

n) *stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,*

Vzhledem k rozsahu a charakteru navržených stavebních prací se nepředpokládají žádné speciální podmínky ani opatření pro provádění stavby.

o) *postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.*

Orientační lhůta výstavby objektu s přihlédnutím k rozsahu stavby, použitým materiálům a technologiím je odborným odhadem stanovena na **8 měsíců**. Průběh výstavby bude upřesněn dle možnosti čerpání finančních prostředků investorem a klimatických podmínek.

Vydání stavebního povolení	05/2021
Vlastní realizace stavby	08/2021 – 12/2021
Ukončení stavby (kolaudační souhlas) – nejpozději do	12/2021

Zahájení stavby: 08/2021

Dokončení stavby: 12/2021

Stavba není členěna na etapy

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

a) *technické řešení*

Technické řešení je navrženo dle platné ČSN.

B.9.1 Likvidace tukových vod

Nový rozvod tukové kanalizace bude odvádět odpadní vody, které obsahují tuky z kuchyně, a je potřeba je separovat od ostatních splaškových vod pomocí odlučovač tuku, který bude pravidelně vyvážen.

B.9.2 Likvidace dešťových vod

Vzhledem k rozsahu stavby není řešeno

b) *výčet technických a technologických zařízení.*

Odlučovač tuku

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Jsou-li v projektové dokumentaci uvedeny odkazy na výrobce, obchodní názvy nebo specifické označení výrobku, jsou tyto odkazy informativní a zadavatel umožňuje použití jiných, avšak kvalitativně, technicky a esteticky stejných nebo lepších řešení.

Všechny prvky před samotnou realizací musí být zaměřeny a na základě tohoto zaměření budou vyhotoveny.

Před započítím prací je nutno vytyčit všechny podzemní sítě, případně provést jejich přeložky a pracovat podle předpisů pro práci v ochranných pásmech těchto sítí, které vydává jejich správce (provozovatel). Umístění stavby bude vytyčeno oprávněnou osobou. Staveniště bude zhotoviteli stavebníkem předáno formou písemného zápisu.

Stavebník (zadavatel) i zhotovitelé (dodavatelé) se před realizací i během ní řídí:

- zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy,
- nařízením vlády NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- nařízení vlády NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Pro stavbu bude veden stavební deník.

Stavbu může jako zhotovitel provádět jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím – tzn. autorizovanou osobou s oprávněním k výkonu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace platí že: kóty platí, i když se liší od velikostí odměřených ve výkresu - zákaz odměřování rozměrů z výkresů; výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka pořízenými ke stejnému datu; textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy; úpravy povrchů v tabulkách a textových specifikacích mají přednost před znázorněním ve výkresech; stavebně architektonické výkresy mají přednost před výkresy konstrukčními, technické zařízení budov v tom smyslu, že jsou rozhodující v celkovém utváření, pojetí prvků a konstrukcí. Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

Zpracovatel projektové dokumentace si vyhrazuje právo být neodkladně informován o všech změnách v rámci stavby a případných odchylkách skutečného stavu od dokumentace z důvodu neprovedených sond nebo anomálií v rámci stavby objektu. Současně si vyhrazuje právo podle těchto sdělení v rámci autorského dozoru upravit konstrukci nebo úpravy konstrukcí schválit. V případě neinformování o nastalých změnách či nutnosti úpravy navrženého řešení nenese projektant žádnou odpovědnost za případné věcné, finanční či duševní škody spojené s realizací stavby.

Veškeré odchylky od navrženého řešení anebo zjištění neshod zpracované projektové dokumentace musí být v rámci autorského dozoru předem konzultovány a odsouhlaseny projektantem, záznam bude proveden do stavebního deníku.

Zpracovatel projektu si vyhrazuje právo na změny, pokud nové poznatky zjištěné po vypracování této dokumentace umožní zlepšit funkce vyprojektovaných prvků a zařízení. Nově zjištěné poznatky je nutné zpracovateli projektové dokumentace sdělit v dostatečném předstihu před samotným prováděním stavebních prací či výroby navržených prvků.

Autorská práva jsou chráněna zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Dokumentace či její část může být kopírována nebo jiným způsobem rozšiřována pouze na základě předchozího výslovného písemného souhlasu zpracovatele projektové dokumentace. Toto autorské dílo lze využít pouze a jen k účelu daným smluvním vztahem, jakékoliv zneužití pro jiný účel je trestné dle zákona.

V Praze dne 24.6.2021

Ing. arch. Jan Mudra