

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky:	Výstavba 4 kmenových tříd, Základní škola Vybíralova
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	Městská část Praha 14
Sídlo zadavatele:	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO zadavatele:	00231312
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Jiří Zajac, starosta
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.praha14.cz/

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Zadavatel, Městská část Praha 14 tímto v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), předkládá písemnou zprávu zadavatele.

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Městská část Praha 14, se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9, IČO: 00231312.

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v provedení stavebních úprav v objektu ZŠ Vybíralova. Jde o vybudování 4 nových učeben. Projektová dokumentace dále obsahuje i provedení rekonstrukce kuchyně. Zadavatel výslovně uvádí, že toto není součástí realizace předmětu této veřejné zakázky. Rozsah předmětu veřejné zakázky je tak dán primárně soupisem prací, ve kterém je rozsah a etapizace vymezen. Součástí díla je provedení i prací, které částečně souvisejí s rekonstrukcí jídelny (hraniční práce). Tyto práce jsou uvedeny v soupisu prací. Zadavatel však předpokládá, že jejich rozsah bude jednoznačně určen v rámci provádění stavebních prací a na základě více a méně prací ve smyslu ZZVZ finálně stanoven.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ, POKUD BYLA UZAVŘENA

39 818 791,64 Kč bez DPH

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zjednodušené podlimitní řízení

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	PARECO s.r.o.
Sídlo:	Podohradská 1655/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
IČO:	271 65 329

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	Společník 1: KVS stavební, s.r.o. Společník 2: CETUS PLUS, a.s.
Sídlo:	Společník 1: Kolbenova 616/34, Vysočany, 190 00 Praha 9 Společník 2: Praha 5, Plzeňská 183/181, PSČ 15000
IČO:	Společník 1: 289 82 703 Společník 2: 264 19 823

6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Není relevantní.

7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	PARECO s.r.o.
Sídlo:	Podohradská 1655/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
IČO:	271 65 329

Odůvodnění:

Nabídky byly hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Stanovení pořadí nabídek bylo provedeno podle výše celkových nabídkových cen v Kč bez DPH, s tím, že nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH určovala ekonomicky nejvýhodnější nabídku. Ostatní nabídky byly seřazeny podle výše celkových nabídkových cen v Kč bez DPH vzestupně.

Výsledek hodnocení nabídek vyplývá z následující tabulky:

Pořadí	Účastník	Číslo nabídky	Nabídková cena
1.	PARECO s.r.o. , Podohradská 1655/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČO: 271 65 329	1	39 818 791,64 Kč bez DPH
2.	Společník 1: KVS stavební, s.r.o. , Společník 2: CETUS PLUS, a.s. , Společník 1: Kolbenova 616/34, Vysočany, 190 00 Praha 9, Společník 2: Praha 5, Plzeňská 183/181, PSČ 15000, IČO: Společník 1: 289 82 703, Společník 2: 264 19 823	2	42 911 619,04 Kč bez DPH

Zadavatel rozhodl v souladu s § 122 odst. 1 ZZVZ o výběru dodavatele tak, jak je shora uvedeno, neboť se na základě výsledku hodnocení nabídek jedná o ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Není relevantní.

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Není relevantní.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO

Není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Není relevantní.

14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Není relevantní.

15. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

V Praze dne

Za městskou část Praha 14
PMA tender s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Alena Holásková