



## Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. j. 0255/2021/OI/1050

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

### NOVÉ ZELENÉ STŘECHY NA OBJEKTECH ZŠ – ČÁST 1: NOVÉ ZELENÉ STŘECHY NA OBJEKTU ZŠ BRATŘÍ VENCLÍKŮ, PRAHA 14

mezi:

|                                                                             |                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Název:</b>                                                               | <b>Městská část Praha 14</b>                      |
| <b>Sídlo:</b>                                                               | Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9              |
| <b>IČO:</b>                                                                 | 00231312                                          |
| <b>DIČ:</b>                                                                 | CZ00231312                                        |
| <b>Právní forma:</b>                                                        | 801 – obec nebo městská část hlavního města Prahy |
| <b>Zastoupení:</b>                                                          | Jiří Zajac, starosta                              |
| <b>Bankovní spojení:</b>                                                    | PPF banka, a.s.                                   |
| <b>Číslo účtu:</b>                                                          | 27-9800050998/6000                                |
| <b>Oprávněný zástupce<br/>ve věcech obchodních<br/>a smluvních dodatků:</b> | Jiří Zajac, starosta                              |
| <b>Oprávněný zástupce<br/>ve věcech technických:</b>                        |                                                   |

(„objednatel“)

a

|                                                                             |                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>Název:</b>                                                               | <b>PARECO s.r.o.</b>                                  |
| <b>Sídlo:</b>                                                               | Podohradská 1655/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5          |
| <b>IČO:</b>                                                                 | 27165329                                              |
| <b>DIČ:</b>                                                                 | CZ27165329                                            |
| <b>Právní forma:</b>                                                        | Společnost s ručením omezeným                         |
| <b>Zápis v OR:</b>                                                          | OR vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 101262 |
| <b>Zastoupení:</b>                                                          | Pavel Řečinský, jednatel                              |
| <b>Bankovní spojení:</b>                                                    | ČSOB                                                  |
| <b>Číslo účtu:</b>                                                          | 190967721/0300                                        |
| <b>Oprávněný zástupce<br/>ve věcech obchodních<br/>a smluvních dodatků:</b> | Pavel Řečinský, jednatel                              |
| <b>Oprávněný zástupce<br/>ve věcech technických:</b>                        |                                                       |

(„zhotovitel“)

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 7. 2021 Smlouvu o dílo, číslo smlouvy objednatele: 0255/2021/OI/1050 (dále také jen „SoD“).
- 1.2. Dle čl. 16.2. SoD ji lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. V souladu s tímto ustanovením tedy smluvní strany uzavírají tento dodatek (dále také jen „Dodatek č. 3 k SoD“).

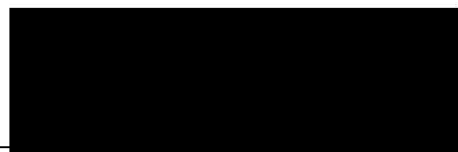
## 2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany konstatují, že se předmět díla podle čl. 3, specifikovaný v příloze SoD (položkový rozpočet) rozšiřuje o provedení dodatečných prací (vícepráce). Přesný rozsah prací je stanoven v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 3 k SoD, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 k SoD.
- 2.2. V souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ rozšiřuje objednatel stavební práce o provedení prací na díle, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat, a to vše v souladu s položkovým rozpočtem dle přílohy č. 1.
- 2.3. V čl. 5 – Cena díla, se doplňuje o odstavec:
- 5.6. Cena díla za provedení víceprací byla stanovena dohodou smluvních stran na základě podkladů zhotovitele a činí:
- |              |                 |
|--------------|-----------------|
| Cena bez DPH | 1 922 878,02 Kč |
| DPH 21 %     | 403 804,38 Kč   |
| Cena vč. DPH | 2 326 682,40 Kč |

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

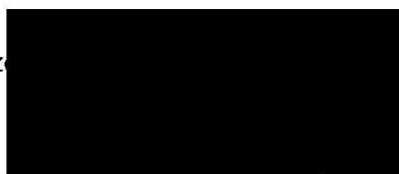
- 3.1. Tento Dodatek č. 3 k SoD je vyhotoven v elektronickém originále.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 3 k SoD přečetly, že rozumí jejich obsahu a smyslu, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.
- 3.3. Uzavření Dodatku č. 3 k SoD bylo schváleno Radou městské části Praha 14 dne 13. 12. 2021 usnesením č. 875/RMČ/2021.

V Praze



Jiří Zajac  
starosta

V Praze



Pavel Řečinský  
jednatel

*„Potvrzujeme, že ve smyslu § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání.“*

*Pověření členové Zastupitelstva městské části Praha 14*

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
člen Zastupitelstva městské části Praha 14

\_\_\_\_\_  
člen Zastupitelstva městské části Praha 14

**Stavba: ZŠ Br. Venclíků**

|                     | Název                                                                                                                | Jednotky | Množství  | J.C.      | Cena celkem         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|-----------|---------------------|
| <b>1</b>            | <b>Bourací práce</b>                                                                                                 |          |           |           | <b>768 363,79</b>   |
|                     | Odstranění minerální izolace tl. 260 mm                                                                              | m2       | 1 120,00  | 86,20     | 96 544,00           |
|                     | Odstranění asfaltových pásů tl. 40 mm                                                                                | m2       | 1 120,000 | 112,60    | 126 112,00          |
|                     | Odstranění deskových konstrukcí heraklit                                                                             | m2       | 1 120,000 | 26,49     | 29 668,80           |
|                     | Zametení betonových podlah před provedením nátěru - před pokládkou vyrovnávací stěrky                                | m2       | 1 120,000 | 8,00      | 8 960,00            |
|                     | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04                            | t        | 44,800    | 1 833,94  | 82 160,50           |
|                     | Příplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04                           | t        | 44,800    | 213,56    | 9 567,49            |
| 94620007            | Poplatek za uložení stavebního odpadu z asfaltových směsí s obsahem dehtu zatříděného kódem 17 03 01                 | t        | 39,200    | 10 000,00 | 392 000,00          |
|                     | Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m                                                                               | t        | 84,000    | 277,99    | 23 351,00           |
| <b>2</b>            | <b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>                                                                         |          |           |           | <b>281 071,46</b>   |
|                     | Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena lakem asfaltovým                                         | m2       | 1 198,400 | 14,00     | 16 777,60           |
|                     | lak hydroizolační asfaltový                                                                                          | t        | 0,419     | 42 698,53 | 17 909,47           |
|                     | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP -oprava                                        | m2       | 1 198,400 | 92,85     | 111 271,44          |
|                     | pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm s textilii, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem | m2       | 1 198,400 | 105,00    | 125 832,00          |
|                     | Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m                              | t        | 6,112     | 1 002,72  | 6 128,46            |
|                     | Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace                                               | t        | 6,112     | 515,80    | 3 152,49            |
| <b>3</b>            | <b>Izolace tepelné</b>                                                                                               |          |           |           | <b>716 712,77</b>   |
|                     | deska EPS 150 do plochých střech a podlah λ=0,035 tl 240mm                                                           | m2       | 1 198,400 | 465,90    | 558 334,56          |
|                     | Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou                                   | m2       | 1 198,400 | 121,66    | 145 797,34          |
|                     | Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m                                                        | t        | 8,053     | 1 012,28  | 8 152,14            |
|                     | Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace                                               | t        | 8,053     | 549,93    | 4 428,72            |
| <b>4</b>            | <b>Stavební mechanizace a lešení</b>                                                                                 |          |           |           | <b>156 730,00</b>   |
|                     | Plošina pro vyzdvižení materiálu typu - žebříková s vozíčkem                                                         | kpl      | 1,000     | 26 000,00 | 26 000,00           |
|                     | Vnitrostaveništní doprava                                                                                            | kpl      | 1,000     | 89 650,00 | 89 650,00           |
|                     | Lešenové konstrukce                                                                                                  | kpl      | 1,000     | 18 900,00 | 18 900,00           |
|                     | Příprava staveniště                                                                                                  | kpl      | 1,000     | 7 490,00  | 7 490,00            |
|                     | Zařízení staveniště                                                                                                  | kpl      | 1,000     | 14 690,00 | 14 690,00           |
| <b>Cena bez DPH</b> |                                                                                                                      |          |           |           | <b>1 922 878,02</b> |