



## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky:	Energetická renovace objektů MŠ v Praze 14 IV
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	Městská část Praha 14
Sídlo zadavatele:	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO zadavatele:	00231312
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Jiří Zajac, starosta
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://ezak.praha14.cz/">https://ezak.praha14.cz/</a>
Název projektu:	Viz ZD
Registrační číslo projektu:	Viz ZD

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel, městská část Praha 14, tímto v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), předkládá písemnou zprávu zadavatele.

### 1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Městská část Praha 14, se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9, IČO: 00231312

### 2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v provedení nuceného větrání – rekuperace včetně provádění servisních prací dle smlouvy o dílo.

Předmět veřejné zakázky je specifikován výzvou k podání nabídky a textovou částí zadávací dokumentace včetně všech příloh, zejména projektovou dokumentací a soupisem prací, které tvoří přílohu výzvy k podání nabídky a textové části zadávací dokumentace. Soupis prací a projektová dokumentace jsou však vzorovým příkladem možného provedení stavebních prací a mohou být na základě návrhu řešení předloženého účastníkem řízení pozměněny.

Veřejná zakázka je rozdělena na následující samostatné části:

Část 1: Rekuperace MŠ Generála Janouška

Název projektu: Rekuperace MŠ Generála Janouška

Re.g č. projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0011585

Část 2: Rekuperace MŠ Korálek, Bobkova 766

Název projektu: Rekuperace MŠ Korálek, Bobkova 766

Re.g č. projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0011587

Část 3: Rekuperace MŠ Vybíralova

Název projektu: Rekuperace MŠ Vybíralova

Re.g č. projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0011589

### 3. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ, POKUD BYLA UZAVŘENA

Není relevantní.

### 4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zjednodušené podlimitní řízení

### 5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	<b>Right Concept, a.s.</b>
Sídlo:	Podohradská 1655/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
IČO:	03401260
Část zakázky:	<b>1 - Rekuperace MŠ Generála Janouška</b>
Část zakázky:	<b>2 - Rekuperace MŠ Korálek, Bobkova 766</b>
Část zakázky:	<b>3 - Rekuperace MŠ Vybíralova</b>

#### Nabídka č. 2 (PROFI KLIMA solution s.r.o.)

Nabídka byla zneplatněna

#### Nabídka č. 3 (PROFI KLIMA solution s.r.o.)

Nabídka byla zneplatněna

Nabídka č. 4	
Obchodní firma:	<b>Intermont, Opatrný, s.r.o.</b>
Sídlo:	Mostecká 1973, 431 11 Jirkov
IČO:	49900854
Část zakázky:	<b>1 - Rekuperace MŠ Generála Janouška</b>
Část zakázky:	<b>2 - Rekuperace MŠ Korálek, Bobkova 766</b>
Část zakázky:	<b>3 - Rekuperace MŠ Vybíralova</b>

Nabídka č. 5	
Obchodní firma:	<b>Veolia Energie ČR, a.s.</b>
Sídlo:	28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO:	45193410
Část zakázky:	<b>1 - Rekuperace MŠ Generála Janouška</b>
Část zakázky:	<b>3 - Rekuperace MŠ Vybíralova</b>

Nabídka č. 6	
Obchodní firma:	<b>PROFI KLIMA solution s.r.o.</b>
Sídlo:	Nademejnská 1069/24, Hloubětín, 198 00 Praha 9
IČO:	06120059
Část zakázky:	<b>1 - Rekuperace MŠ Generála Janouška</b>
Část zakázky:	<b>2 - Rekuperace MŠ Korálek, Bobkova 766</b>
Část zakázky:	<b>3 - Rekuperace MŠ Vybíralova</b>

**6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ**

Nabídka č. 5	
Obchodní firma:	<b>Veolia Energie ČR, a.s.</b>
Sídlo:	28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO:	45193410
Část zakázky:	<b>1 - Rekuperace MŠ Generála Janouška</b>
Část zakázky:	<b>3 - Rekuperace MŠ Vybíralova</b>

Účastník byl vyloučen z části 1 a 3 veřejné zakázky podle § 48 odst. 3 ZZVZ, neboť na základě výsledku posouzení splnění podmínek účasti nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

**7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU**

Není relevantní.

**8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI**

Není relevantní.

**9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA**

Není relevantní.

**10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO**

Není relevantní.

**11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO**

Není relevantní.

**12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO**

Zadavatel rozhodl v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ o zrušení zadávacího řízení, neboť v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv.

Zadavatel předpokládal financování předmětné veřejné zakázky z Operačního programu Životní prostředí. Jednou z podmínek poskytnutí dotace bylo uzavření smlouvy do 31. 12. 2022. Zadavatel však obdržel dne 26. 12. 2022 námítky proti rozhodnutí o výběru dodavatele. Již tato samotná skutečnost se stala pro splnění podmínky uzavření smlouvy do konce roku 2022 problematickou, přičemž nadto, po důkladném posouzení námitek, byl zadavatel nucen

námitkám vyhovět a řízení se tak opět přesunulo do fáze posouzení splnění podmínek účasti. Ke zrušení zadávacího řízení tedy zadavatel přistoupil z důvodu nemožnosti uzavření smlouvy na plnění do konce lhůty stanovené poskytovatelem dotace, tedy do 31. 12. 2022. Při nesplnění této podmínky poskytovatele dotace nebude dotace zadavateli poskytnuta, přičemž bez předpokládaných finančních prostředků není možné, aby zadavatel předmětnou veřejnou zakázku zadal. Hrazení nákladů samotným zadavatelem je neakceptovatelné, resp. zadavatel nemá k dispozici vlastní finanční prostředky na financování tohoto projektu, a tudíž byl bez zbytečného odkladu nucen přistoupit ke zrušení zadávacího řízení v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

**13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY**

Není relevantní.

**14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN**

Není relevantní.

**15. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Není relevantní.

**16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 Odst. 3 ZZVZ, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Není relevantní.

Písemná zpráva zadavatele – „Energetická renovace objektů MŠ v Praze 14 IV“

V Praze dne 2. 3. 2023

---

Za Městská část Praha 14  
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele  
Mgr. Alena Lysoňková