

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

▪ ▪ ▪

„Společnost NEPRO & BAK - Bojčenkova“

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

stavba „Rekonstrukce Domova seniorů Bojčenkova 1099“

ZHOTOVITEL STAVBY

číslo smlouvy objednatele: 0524/2022/OI_Odd_Admin/1050

číslo smlouvy zhotovitele: 23_2022

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

se sídlem:

za objednatele jedná:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Městská část Praha 14

Praha 14, Černý Most, Bratří Venclíků 1073/8

Jiří Zajac, starosta

002 31 312

CZ00231312

27-9800050998/6000

a

ZHOTOVITEL:

Vedoucí společník:

se sídlem:

zapsaný v obchodním rejstříku
vedeném

za zhotovitele jedná:

osoba zmocněná pro zastupování ve
věcech obchodních:

osoba zmocněná pro zastupování ve
věcech technických:

IČO:

Bankovní spojení:

Společník:

se sídlem:

zapsaný v obchodním rejstříku
vedeném

za zhotovitele jedná:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

„Společnost NEPRO & BAK - Bojčenkova“

NEPRO stavební a.s.

Ve Žlíbku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice
Městským soudem v Praze, sp. zn. B 25201

Ing. Martin Šroubek, místopředseda představenstva

Ing. Martin Šroubek, místopředseda představenstva

Ing. Michal Baranijak, člen představenstva

27342093

123-9070910297/0100

BAK stavební společnost, a.s.

Žitenická 871/1, Praha 9 – Prosek, 190 00
Městským soudem v Praze, sp. zn. B 14336

Ing. Radek Mrázek, MBA, místopředseda představenstva

284 02 758

CZ28402758

Komerční banka, a.s., č.ú.: 498340511/0100

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany spolu uzavřely dne 20.9.2022 smlouvu o dílo s číslem Objednatele 0524/2022/OI_Odd_Admin/1050 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je provedení stavby s názvem rekonstrukce Domova seniorů Bojčenkova 1099 (dále jen „**Dílo**“).
- 1.2 Smlouva byla uzavřena na základě veřejné zakázky zadávané v užším řízení ve smyslu § 58 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“).
- 1.3 V průběhu trvání Smlouvy vyvstala potřeba k rozšíření Díla o práce, které nejsou zahrnuty ve Smlouvě. S ohledem na uvedené uzavírají smluvní strany tento Dodatek č. 2 ve smyslu čl. 45.4 písm. b) a čl. 49.1 Smlouvy.
- 1.4 Smluvní strany konstatují, že podmínky Dodatku č. 2 jsou v souladu se zákonnou změnou závazku dle ust. § 222 odst. 5 ZZVZ.
- 1.5 Není-li v tomto Dodatku č. 2 výslovně uvedeno jinak, mají pojmy s velkým písmenem stejný význam, jako ve Smlouvě.

2. PŘEDMĚT DODATKU Č. 2

- 2.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 2 je úprava Díla o dodatečné vícepráce nezbytné pro řádné dokončení Díla, a dále o méněpráce, které nebudou realizovány. Vícepráce a méněpráce jsou uvedeny v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 2.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že termín pro Milník Díla dle čl. 10.1 Smlouvy s názvem „UKONČENÍ VÝSTAVBY, úspěšné provedení veškerých PŘEJÍMACÍCH ZKOUŠEK a předání a PŘEVZETÍ DÍLA“ nově zní „do 31.3.2025“.
- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že cena víceprací dle čl. 2.1 tohoto Dodatku č. 2 činí 9 960 397,80 Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že cena méněprací dle čl. 2.1 tohoto Dodatku č. 2 činí 9 960 397,80 Kč bez DPH. Vzhledem k uvedenému se Smluvní cena za kompletní provedení DÍLA nemění.
- 2.4 Ve zbývajícím rozsahu se pro provádění díla dle Dodatku č. 2 uplatní obdobně příslušná ustanovení Smlouvy.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2 Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Splnění povinnosti uveřejnit tento Dodatek č. 2 v registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel.

- 3.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek č. 2 uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že uvedené skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3.4 Tento Dodatek č. 2 se uzavírá elektronicky prostřednictvím elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5 Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Specifikace prací dle Dodatku č. 2
- 3.6 V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Městská část Praha 14 potvrzuje, že uzavření Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 587/RMČ/2023 ze dne 25. 9. 2023.

Za OBJEDNATELE:

Za ZHOTOVITELE:

Městská část Praha 14

„Solečnost NEPRO & BAK - Boenkova“

Jméno: Jiří Zajac

Jméno: Ing. Martin Šroubek

Funkce: starosta

Funkce: místopředseda představenstva

Příloha č. 1 Specifikace prací dle Dodatku č. 2

Nabídkový rozpočet



Název zakázky: Rekonstrukce Domova seniorů
Bojčenkova 1099

Investor: Městská část Praha 14
Bratří Venclíků 1073/8
Praha 14 - Černý Most
198 00

Dodavatel: NEPRO stavební, a.s.
Ve Žlíbku 1621/104
Praha 9
193 00

Kontaktní osoba:

Tel:

Email:

Datum: 22.08.2023

Rekonstrukce Domova seniorů Bojčenkova 1099

Stavíme jinak. Detailně.

Popis	Cena
S: Rekonstrukce Domova seniorů Bojčenkova 1099	9 960 397,80
2: Dodatek č.2	9 960 397,80
ZL_07: Sanace a výměna ŽB panelů	9 960 397,80
SO.01a: Rekonstrukce Domova seniorů Bojčenkova 1099	8 499 532,49
SO_1.04a: Rekonstrukce DSB stavební práce	6 026 094,67
HSV: Práce a dodávky HSV	5 774 108,23
009: Ostatní konstrukce a práce	76 103,89
3: Svislé a kompletní konstrukce	16 065,92
4: Vodorovné konstrukce	1 995 131,93
6: Úpravy povrchu	52 964,26
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 734 176,26
997: Přesun sutě	968 201,47
998: Přesun hmot	257 333,40
9-SAN-PANELY: Sanace ŽB panelů	77 490,00
9-SAN-TRAM: Sanace ŽB trámu	477 975,00
9-SZ: Statické zajištění objektu	118 666,11
HZS: Hodinové zúčtovací sazby	31 776,00
HZS.: Hodinové zúčtovací sazby	31 776,00
PSV: Práce a dodávky PSV	220 210,44
767: Konstrukce zámečnické	211 703,35
783: Dokončovací práce - nátěry	8 507,08
VRN: a - Rekonstrukce DSB_Vedlejší rozpočtové náklady	2 473 437,82
1.22.1: Průzkumné, geodetické a projektové práce	80 000,00
1.22.1.: Průzkumné, geodetické a projektové práce	80 000,00
1.22.3: Zařízení staveniště	1 608 161,54
1.22.3.: Zařízení staveniště	1 608 161,54
1.22.4: Inženýrská činnost	118 609,62
1.22.4.: Inženýrská činnost	118 609,62
1.22.5: Ostatní vedlejší rozpočtové náklady	666 666,67
1.22.5.: Ostatní vedlejší rozpočtové náklady	666 666,67
SO.01b: Navýšení kapacity domova seniorů Bojčenkova 1099	1 460 865,31
SO_1.04b: Nástavba DSB stavební práce	511 941,60
HSV: Práce a dodávky HSV	507 010,82
009: Ostatní konstrukce a práce	48 075,00
4: Vodorovné konstrukce	198 573,49
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	188 169,51
997: Přesun sutě	53 432,85
998: Přesun hmot	18 759,96
PSV: Práce a dodávky PSV	4 930,78
783: Dokončovací práce - nátěry	4 930,78
VRN_00: b - Nástavba DSB_Vedlejší rozpočtové náklady	948 923,72
1.22.1: Průzkumné, geodetické a projektové práce	40 000,00
1.22.1.: Průzkumné, geodetické a projektové práce	40 000,00
1.22.3: Zařízení staveniště	536 053,84
1.22.3.: Zařízení staveniště	536 053,84
1.22.4: Inženýrská činnost	39 536,54
1.22.4.: Inženýrská činnost	39 536,54
1.22.5: Ostatní vedlejší rozpočtové náklady	333 333,33
1.22.5.: Ostatní vedlejší rozpočtové náklady	333 333,33
Celkem (bez DPH)	9 960 397,80
DPH	1 494 059,67
DPH 15 % ze základny: 9 960 398	1 494 059,67
Celkem (včetně DPH)	11 454 457,48

Rekonstrukce Domova seniorů Bojčenkova 1099

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Zdroj ceny	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	
Stavba							9 960 397,80			195,072	304,071			1 494 059,67	11 454 457,48	
Dodatek							9 960 397,80			195,072	304,071			1 494 059,67	11 454 457,48	
Změnový list							9 960 397,80			195,072	304,071			1 494 059,67	11 454 457,48	
Skupina objektů							8 499 532,49			179,813	288,774			1 274 929,87	9 774 462,37	
Objekt							6 026 094,67			179,813	288,774			903 914,20	6 930 008,87	
Skupina							5 774 108,23			178,265	288,494			866 116,24	6 640 224,47	
Oddíl							76 103,89			1,481				11 415,58	87 519,47	
1	SP	975021211	Podchycení nadzákladového zdíva pod stropem tl zdíva do 450 mm	m	30,000	2 430,00	72 900,00		22-II	0,049			15	10 935,00	83 835,00	
2	SP	975111441	Zřízení plošného podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v přes 4 do 5 m zatížení přes 11 do 15 kPa	m2	10,260	188,00	1 928,88		22-II				15	289,33	2 218,21	
3	SP	975111442	Příplatek k plošnému podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v přes 4 do 5 m zatížení přes 11 do 15 kPa za první a ZKD den použití	m2	10,260	6,27	64,33		22-II				15	9,65	73,98	
4	SP	975111443	Odstranění plošného podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v přes 4 do 5 m zatížení přes 11 kPa do 15 kPa	m2	10,260	118,00	1 210,68		22-II				15	181,60	1 392,28	
Oddíl							16 065,92			0,912				2 409,89	18 475,81	
5	SP	317168014	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1750 mm	kus	2,000	655,00	1 310,00		22-II	0,031	0,063		15	196,50	1 506,50	
6	SP	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,120	86 500,00	10 350,42		22-II	1,090	0,130		15	1 552,56	11 902,98	
7	SP	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,176	851,00	1 000,78		22-II	0,178	0,210		15	150,12	1 150,89	
8	SP	X 3116131.HLZ	Zdívo pilířku jednovrstvé z cihel HELUZ P15 na maltu M5 tl 250 mm	m2	1,700	2 002,78	3 404,73	R položka	0,300	0,510			15	510,71	3 915,43	
Oddíl							1 995 131,93			158,433				299 269,79	2 294 401,72	
9	SP	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	4,778	8 570,00	40 948,32	Smluvní cena	2,645	12,637			15	6 142,25	47 090,56	
10	SP	411321616	Stropy deskové ze ŽB tř. C 30/37	m3	26,591	4 420,00	117 534,32	Smluvní cena	2,502	66,532			15	17 630,15	135 164,47	
11	SP	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kece	m2	112,265	586,00	65 787,23	Smluvní cena	0,005	0,598			15	9 868,08	75 655,32	
12	SP	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kece	m2	112,265	139,00	15 604,84	Smluvní cena					15	2 340,73	17 945,56	
13	SP	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	109,615	215,00	23 567,23	Smluvní cena	0,001	0,096			15	3 535,08	27 102,31	
14	SP	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	109,615	64,60	7 081,13	Smluvní cena					15	1 062,17	8 143,30	
15	SP	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	4,388	76 000,00	333 453,80	Smluvní cena	1,056	4,631			15	50 018,07	383 471,87	
16	SP	411141134.XLA	Strop YTONG tl 250 mm s nadbetonávkou z párobetonových vložek Ytong KLASIK 200 a nosníků dl přes 4,8 do 6,4 m osová vzdálenost nosníků 680 mm	m2	195,719	2 620,26	512 834,67		22-II	0,341	66,785		15	76 925,20	589 759,87	
17	SP	X 411-rez-1	Rezáni vložek Yong	m	63,160	230,00	14 526,80	R položka					15	2 179,02	16 705,82	
18	SP	X 411141-prac	Příplatek ke skládanému stropu Ytong za pracnost - menší úseky a roční pokládání	m2	195,719	515,00	100 795,29	R položka					15	15 914,29	115 914,58	
19	SP	X 411-upr-1	Úprava rezaných vložek Ytong pro osazení	m	63,160	230,00	14 526,80	R položka					15	2 179,02	16 705,82	
20	SP	X 41-pan 01	Montáž panelů tl. 200 mm	m2	207,714	811,20	168 497,27	R položka					15	25 274,59	193 771,86	
21	SP	X pan dod 01	Dodávka panelů tl. 200 mm	m2	207,714	1 842,10	382 629,96	R položka					15	57 394,49	440 024,45	
22	SP	389361001	Doplňující výztuž prefabrikovaných konstrukcí z betonářské oceli	t	0,461	64 700,00	29 853,43		22-II	1,038	0,479		15	4 478,02	34 331,45	
23	SP	413321616	Nosníky ze ŽB tř. C 30/37	m3	2,302	4 400,00	10 127,04		22-II	2,502	5,758		15	1 519,06	11 646,10	
24	SP	413351111	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kece výšky do 100 cm	m2	13,384	923,00	12 353,43		22-II	0,007	0,089		15	1 853,01	14 206,45	
25	SP	413351112	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kece výšky do 100 cm	m2	13,384	162,00	2 168,21		22-II				15	325,23	2 493,44	
26	SP	413352111	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	5,320	745,00	3 963,40		22-II	0,001	0,007		15	594,51	4 557,91	
27	SP	413352112	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	5,320	112,00	595,84		22-II				15	89,38	685,22	
28	SP	413361821	Výztuž nosníků, volných trámů nebo průvlaků volných trámů betonářskou ocelí 10 505	t	0,380	76 900,00	29 206,62		22-II	1,055	0,401		15	4 380,99	33 587,61	
29	SP	X 413-01-V	Výroba Z úložného plechu pro průvlak	kg	372,924	120,00	44 750,88	R položka					15	6 712,63	51 463,51	
30	SP	X 413-01-M	Výroba Z úložného plechu pro průvlak	kg	372,924	89,00	33 190,24	R položka					15	4 978,54	38 168,77	
31	H	X 413-01-H	Dodávka plechu P20 a 25	kg	410,216	61,00	25 023,20	R položka	0,001	0,410			15	3 753,48	28 776,68	
32	SP	95396-285-4	Kotvy chemickým tmelem M 16 hl 285 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	16,000	199,00	3 184,00	R položka	0,000	0,000			15	477,60	3 661,60	
33	SP	953965134	Kotevní sroub pro chemické kotvy M 16 dl 350 mm	kus	16,000	183,00	2 928,00	R položka	0,000	0,008			15	439,20	3 367,20	
Oddíl							52 964,26			6,446				7 944,64	60 908,90	
34	SP	615142012	Polažení vnitřních nosníků rabičovým pletivem	m2	10,400	231,00	2 402,40		22-II	0,001	0,009		15	360,36	2 762,76	
35	SP	631342212	Cementová litá pěna tl přes 50 do 80 mm objemové hmotnosti 600 kg/m3	m3	10,386	4 780,00	49 643,65		22-II	0,618	6,418		15	7 446,55	57 090,19	
36	SP	631351111	Zřízení bednění otvorů a prostupů v podlahách	m2	1,301	590,00	767,30		22-II	0,015	0,019		15	115,09	882,39	
37	SP	631351112	Odstranění bednění otvorů a prostupů v podlahách	m2	1,301	116,00	150,92		22-II				15	22,64	173,55	
Oddíl							1 734 176,26			10,939	288,494			260 126,44	1 994 302,69	
45	SP	953965132	Kotevní sroub pro chemické kotvy M 16 dl 260 mm	kus	142,000	177,00	25 134,00	Smluvní cena	0,000	0,053			15	3 770,10	28 904,10	
46	SP	953961214	Kotvy chemickou patronou M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	142,000	139,00	19 738,00	R položka	0,000	0,006			15	2 960,70	22 698,70	
47	SP	963012520	Bourání stropů z ŽB desek š přes 300 mm tl přes 140 mm	m3	95,493	3 160,00	301 757,88	Smluvní cena			2,100	200,535	15	45 263,68	347 021,56	
48	SUB	X 96-01-er	Manipulace jeřábem	hod	64,000	3 700,00	236 800,00						15	35 520,00	272 320,00	
49	SP	X 9753141	Plošné podchycení stropů během demolic	m2	156,720	1 404,30	220 081,90	Smluvní cena	0,047	7,371			15	33 012,28	253 094,18	
50	SP	X 9772113	Rezáni stávajících betonových panelů s přerušením výztuže	m	1 112,920	496,25	552 286,55	Smluvní cena	0,000	0,011			15	82 842,98	635 129,53	
51	SP	964061321	Uvolnění zhlaví trámů ze zdíva cihelného průřezu zhlaví do 0,03 m2	kus	12,000	428,00	5 136,00	Smluvní cena			0,039	0,468	15	770,40	5 906,40	
52	SP	964073321	Vybourání válcovaných nosníků ze zdíva cihelného dl do 6 m hmotnosti 20 kg/m	t	0,635	8 800,00	5 591,96	Smluvní cena			1,258	0,799	15	838,79	6 430,75	
53	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	61,200	62,50	3 825,00	Smluvní cena	0,000	0,008			15	573,75	4 398,75	
54	SP	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	18,450	3 780,00	69 741,00		22-II			2,400	44,280	15	10 461,15	80 202,15
55	SP	963051213	Bourání ŽB stropů žebrových s viditelnými trámy	m3	3,192	5 110,00	16 311,12		22-II			2,400	7,661	15	2 446,67	18 757,79
56	SP	964051111	Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,10 m2	m3	9,775	6 360,00	62 169,00		22-II			2,400	23,460	15	9 325,35	71 494,35

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Zdroj ceny	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH		
57	SP	974032664	Vysekáni ryh ve stěnách z dutých cihel nebo tvárcí pro vřahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	9,800	162,00	1 587,60	22-II		–	0,027	0,265	15	238,14	1 825,74		
58	SP	975043111	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m	m	7,100	530,00	3 763,00	22-II	0,018	0,128	–	–	15	564,45	4 327,45		
59	SP	975043121	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení přes 750 do 1000 kg/m	m	97,750	675,00	65 981,25	22-II	0,024	2,309	–	–	15	9 897,19	75 878,44		
60	SP	X_9750111	Bodové podchycení průvlaku v do 3,5 m pro zatížení do 1500 kg/m	kus	1,000	1 396,00	1 396,00	R položka	0,076	0,076	–	–	15	209,40	1 605,40		
61	SP	X_9750119	Bodové podchycení spraženého stropu	kus	18,000	698,00	12 564,00	R položka	0,054	0,978	–	–	15	1 884,60	14 448,60		
62	SP	X_974-pan-0425	Vysekáni závlivového betonu včetně výztuže panelů spirol tl. 150-250 mm	m	501,200	260,00	130 312,00	R položka	–	–	0,022	11,026	15	19 546,80	149 858,80		
Oddíl 997: Přesun sutě													968 201,47	–	–	145 230,22	1 113 431,69
63	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	288,774	928,00	267 982,27	Smluvní cena	–	–	–	–	15	40 197,34	308 179,61		
64	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	1 155,096	99,70	115 163,07	Smluvní cena	–	–	–	–	15	17 274,46	132 437,53		
65	SP	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	288,774	324,00	93 562,78	Smluvní cena	–	–	–	–	15	14 034,42	107 597,19		
66	SP	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 887,740	14,20	41 005,91	Smluvní cena	–	–	–	–	15	6 150,89	47 156,79		
67	SP	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	288,774	1 560,00	450 487,44	Smluvní cena	–	–	–	–	15	67 573,12	518 060,56		
Oddíl 998: Přesun hmot													257 333,40	–	–	38 600,01	295 933,41
68	SP	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	111,480	1 230,00	137 120,40	Smluvní cena	–	–	–	–	15	20 568,06	157 688,46		
69	SP	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	66,785	1 800,00	120 213,00	22-II	–	–	–	–	15	18 031,95	138 244,95		
Oddíl 9-SAN-PANELY: Sanace ŽB panelů													77 490,00	–	–	11 623,50	89 113,50
70	SP	X_41-01	Sanace panelu typ A - ucpávka dutiny, řez, zabetonování podbednění, výztuž 3x R14, svar výztuže, reprofilace výztuže	kus	1,000	11 450,00	11 450,00	R položka	–	–	–	–	15	1 717,50	13 167,50		
71	SP	X_41-02	Sanace panelu typ B - 2x ucpávka dutiny, řez, zabetonování, podbednění, výztuž 3x R14, svar výztuže, reprofilace výztuže	kus	1,000	22 240,00	22 240,00	R položka	–	–	–	–	15	3 336,00	25 576,00		
72	SP	X_41-03	Sanace panelu typ C - vyplnění dutina nízkoexpandní pěnou, reprofilace viditelné výztuže, reprofilace betonu	kus	6,000	7 300,00	43 800,00	R položka	–	–	–	–	15	6 570,00	50 370,00		
Oddíl 9-SAN-TRAM: Sanace ŽB trámu													477 975,00	0,035	–	71 696,25	549 671,25
73	SP	X_985-san-tr-01	Sanace ŽB trámu Carbon lamelami a Carbon tyčemi	m	90,000	5 070,00	456 300,00	R položka	–	–	–	–	15	68 445,00	524 745,00		
74	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	270,000	62,50	16 875,00	Smluvní cena	0,000	0,035	–	–	15	2 531,25	19 406,25		
75	SP	X_985-san-tr-02	Sanace ŽB trámu Carbon lamelami a Carbon tyčemi - odtrhové zkoušky včetně prookolu	kus	4,000	1 200,00	4 800,00	R položka	–	–	–	–	15	720,00	5 520,00		
Oddíl 9-S2: Statické zajištění objektu													118 666,11	0,019	–	17 799,92	136 466,03
76	SP	953961213	Kotvy chemickou patronou M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	78,000	104,00	8 112,00	Smluvní cena	0,000	0,003	–	–	15	1 216,80	9 328,80		
77	SP	953965123	Kotevni šroub pro chemické kotvy M 12 dl 260 mm	kus	78,000	105,00	8 190,00	Smluvní cena	0,000	0,016	–	–	15	1 228,50	9 418,50		
78	SP	X_975-zaj-03	Zřízení podchycení konstrukcí - statické ztužení - materiál	m	65,600	1 196,43	78 485,71	Smluvní cena	–	–	–	–	15	11 772,86	90 258,57		
79	SP	X_975-zaj-01	Zřízení podchycení konstrukcí - statické ztužení	m	65,600	250,00	16 400,00	Smluvní cena	–	–	–	–	15	2 460,00	18 860,00		
80	SP	X_975-zaj-02	Odstanění podchycení konstrukcí - statické ztužení	m	65,600	114,00	7 478,40	Smluvní cena	–	–	–	–	15	1 121,76	8 600,16		
Skupina HZS: Hodinové zúčtovací sazby													31 776,00	–	–	4 766,40	36 542,40
Oddíl HZS.: Hodinové zúčtovací sazby													31 776,00	–	–	4 766,40	36 542,40
81	SP	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	96,000	331,00	31 776,00	Smluvní cena	–	–	–	–	15	4 766,40	36 542,40		
Skupina PSV: Práce a dodávky PSV													220 210,44	1,548	0,279	33 031,57	253 242,00
Oddíl 767: Konstrukce zámečnické													211 703,35	1,537	0,279	31 755,50	243 458,86
38	SP	767392802	Demontáž krytín střech z plechů šroubovaných do sutí	m2	39,900	132,00	5 266,80	22-II	–	–	0,007	0,279	15	790,02	6 056,82		
39	SP	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 10 do 20 kg	kg	1 325,259	80,20	106 285,79	22-II	0,000	0,080	–	–	15	15 942,87	122 228,66		
40	H	13321023	lyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 110x6mm	t	0,191	58 500,00	11 146,64	22-II	1,000	0,191	–	–	15	1 672,00	12 818,64		
41	H	X_111068	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 110x110x10mm	t	1,267	68 500,00	86 806,21	R položka	1,000	1,267	–	–	15	13 020,93	99 827,15		
42	SP	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,537	1 430,00	2 197,91	22-II	–	–	–	–	15	329,69	2 527,60		
Oddíl 783: Dokončovací práce - nátěry													8 507,08	0,011	–	1 276,06	9 783,15
43	SP	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	42,387	64,70	2 742,45	Smluvní cena	0,000	0,003	–	–	15	411,37	3 153,82		
44	SP	783314201	Základní antikorozní jednorázobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	42,387	136,00	5 764,63	Smluvní cena	0,000	0,007	–	–	15	864,69	6 629,33		
Objekt VRN: a - Rekonstrukce DSB_Vedlejší rozpočtové náklady													2 473 437,82	–	–	371 015,67	2 844 453,49
Skupina 1.22.1: Průzkumné, geodetické a projektové práce													80 000,00	–	–	12 000,00	92 000,00
Oddíl 1.22.1.: Průzkumné, geodetické a projektové práce													80 000,00	–	–	12 000,00	92 000,00
82	ON	1.22.10	Projektové práce v rámci sanačních prací nosného systému objektu	soubor	1,000	80 000,00	80 000,00	R položka	–	–	–	–	15	12 000,00	92 000,00		
Skupina 1.22.3: Zařízení stavenišť													1 608 161,54	–	–	241 224,23	1 849 385,77
Oddíl 1.22.3.: Zařízení stavenišť													1 608 161,54	–	–	241 224,23	1 849 385,77
83	ON	1.22.3.1	Zařízení stavenišť 267 dní	soubor	1,000	1 608 161,54	1 608 161,54	R položka	–	–	–	–	15	241 224,23	1 849 385,77		
Skupina 1.22.4: Inženýrská činnost													118 609,62	–	–	17 791,44	136 401,06
Oddíl 1.22.4.: Inženýrská činnost													118 609,62	–	–	17 791,44	136 401,06
84	ON	1.22.4	Inženýrská činnost - autorský dozor a koordinátor BOZP zhotovitele	soubor	1,000	118 609,62	118 609,62	R položka	–	–	–	–	15	17 791,44	136 401,06		
Skupina 1.22.5: Ostatní vedlejší rozpočtové náklady													666 666,67	–	–	100 000,00	766 666,67
Oddíl 1.22.5.: Ostatní vedlejší rozpočtové náklady													666 666,67	–	–	100 000,00	766 666,67

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Zdroj ceny	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
85	ON	1.22.6	Zimní opatření - vytápění a vysoušení objektu - předpokládané finanční náklady na celý objekt (listopad 2024 150 tis., prosinec 2024 250 tis., leden 2025 250 tis., únor 2025 250tis., březen 2025 100 tis.) kalkulace vychází z pronájmu vytápění na lehké topné oleje a proudění vzduchu 3,5 tis./den, náklady na palivo 7 tis./den, 4 vysoušecí 2 tis./den, skladba nákladů a průběh čerpání se může v závislosti na potřebách stavby měnit, opatření bude účtováno dle skutečně odsouhlasených nákladů do maximální výše 1 mil. Kč	soubor	1,000	666 666,67	666 666,67	R položka		-		-	15	100 000,00	766 666,67
Skupina objektů							1 460 865,31			15,258		15,298		219 129,80	1 679 995,11
Objekt							511 941,60			15,258		15,298		76 791,24	588 732,84
Skupina							507 010,82			15,252		15,298		76 051,62	583 062,44
Oddíl							48 075,00			1,111		-		7 211,25	55 286,25
86	SP	975021211	Podchycení nadzákladového zdíva pod stropem tl zdíva do 450 mm	m	15,000	2 430,00	36 450,00	22-II	0,049	0,741			15	5 467,50	41 917,50
87	SP	X_975-vzp-11	Rožpory pro podchycení zdíva včetně bačkor	m	7,500	1 550,00	11 625,00	R položka	0,049	0,370			15	1 743,75	13 368,75
Oddíl							4: Vodorovné konstrukce	198 573,49		14,007		-		29 786,02	228 359,52
88	SP	417321616	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 30/37	m3	0,938	5 352,00	5 021,51	šmluvní cena	2,502	2,347			15	753,23	5 774,74
89	SP	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	7,776	600,00	4 665,60	šmluvní cena	0,006	0,045			15	699,84	5 365,44
90	SP	417351116	Odstanění bednění ztužujících věnců	m2	7,776	122,40	951,78	šmluvní cena	-	-			15	142,77	1 094,55
91	SP	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,131	89 880,00	11 803,04	šmluvní cena	1,053	0,138			15	1 770,46	13 573,50
92	SP	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,240	11 000,00	2 639,34	šmluvní cena	0,017	0,004			15	395,90	3 035,24
93	H	13010746	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 140	t	0,264	63 000,00	16 632,00	šmluvní cena	1,000	0,264			15	2 494,80	19 126,80
94	SP	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	0,495	10 300,00	5 100,35	šmluvní cena	0,012	0,006			15	765,05	5 865,41
95	SP	411322525	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 20/25	m3	4,119	4 130,00	17 011,80	22-II	2,502	10,306			15	2 551,77	19 563,57
96	SP	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,153	66 100,00	10 094,66	šmluvní cena	1,063	0,162			15	1 514,20	11 608,86
97	SP	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,155	76 000,00	11 817,25	šmluvní cena	1,056	0,164			15	1 772,59	13 589,84
98	H	13010754	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 220	t	0,545	62 900,00	34 261,50	22-II	1,000	0,545			15	5 139,23	39 400,73
99	SP	X_4114247	Bednění stropů ztracené z hraněných trapezových vln v 60 mm plech osa 260 mm, pozinkovaný tl 0,8 mm	m2	45,820	812,00	37 205,84	R položka		-			15	5 580,88	42 786,72
100	SP	X_413-01	Spřažení nosník - trapezový plech - HILTI X-HVB 95	kus	177,000	200,00	35 400,00	R položka		-			15	5 310,00	40 710,00
101	SP	X_413-06	Spoj ocelový trámů ŽB průvlak	kus	6,000	994,80	5 968,80	šmluvní cena	0,004	0,025			15	895,32	6 864,12
Oddíl							9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	188 169,51		0,134		15,298		28 325,43	216 394,94
104	SUB	X_96-01-er	Manipulace jeřábem	hod	18,000	3 700,00	66 600,00	R položka		-			15	9 990,00	76 590,00
105	SP	963012520	Bourání stropů z ŽB desek š přes 300 mm tl přes 140 mm	m3	8,699	3 160,00	27 487,26	šmluvní cena	-	-	1,600	13,918	15	4 123,09	31 610,35
106	SP	X_9772113	Rezáni stávajících betonových panelů s přešlacením výztuže	m	174,600	496,25	86 645,25	šmluvní cena	0,000	0,002			15	12 996,79	99 642,04
107	SP	964051111	Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,10 m2	m3	0,575	6 360,00	3 657,00	22-II			2,400	1,380	15	548,55	4 205,55
108	SP	975043121	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení přes 750 do 1000 kg/m	m	5,600	675,00	3 780,00	22-II	0,024	0,132			15	567,00	4 347,00
Oddíl							997: Přesun sutě	53 432,85		-		-		8 014,93	61 447,78
109	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	15,298	928,00	14 196,54	šmluvní cena		-			15	2 129,48	16 326,03
110	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	61,192	99,70	6 100,84	šmluvní cena		-			15	915,13	7 015,97
111	SP	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,298	324,00	4 956,55	šmluvní cena		-			15	743,48	5 700,03
112	SP	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	152,980	14,20	2 172,32	šmluvní cena		-			15	325,85	2 498,16
113	SP	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	15,298	1 700,00	26 006,60	šmluvní cena		-			15	3 900,99	29 907,59
Oddíl							998: Přesun hmot	18 759,96		-		-		2 813,99	21 573,95
114	SP	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	15,252	1 230,00	18 759,96	šmluvní cena		-			15	2 813,99	21 573,95
Skupina							PSV: Práce a dodávky PSV	4 930,78		0,006		-		739,62	5 670,39
Oddíl							783: Dokončovací práce - nátěry	4 930,78		0,006		-		739,62	5 670,39
102	SP	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	24,568	64,70	1 589,53	šmluvní cena	0,000	0,002			15	238,43	1 827,96
103	SP	783314201	Základní antikorozní jednorázobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	24,568	136,00	3 341,25	šmluvní cena	0,000	0,004			15	501,19	3 842,44
Objekt							VRN_00: b - Nástavba DSB_Vedlejší rozpočtové náklady	948 923,72		-		-		142 338,56	1 091 262,27
Skupina							1.22.1: Průzkumné, geodetické a projektové práce	40 000,00		-		-		6 000,00	46 000,00
Oddíl							1.22.1.: Průzkumné, geodetické a projektové práce	40 000,00		-		-		6 000,00	46 000,00
115	ON	1.22.10	Projektové práce v rámci sanačních prací nosného systému objektu	soubor	1,000	40 000,00	40 000,00	R položka		-			15	6 000,00	46 000,00
Skupina							1.22.3: Zařízení staveniště	536 053,84		-		-		80 408,08	616 461,92
Oddíl							1.22.3.: Zařízení staveniště	536 053,84		-		-		80 408,08	616 461,92
116	ON	1.22.3.1	Zařízení staveniště 267 dní	soubor	1,000	536 053,84	536 053,84	R položka		-			15	80 408,08	616 461,92
Skupina							1.22.4: Inženýrská činnost	39 536,54		-		-		5 930,48	45 467,02
Oddíl							1.22.4.: Inženýrská činnost	39 536,54		-		-		5 930,48	45 467,02
117	ON	1.22.4	Inženýrská činnost - autorský dozor a koordinátor BOZP zhotovitele	soubor	1,000	39 536,54	39 536,54	R položka		-			15	5 930,48	45 467,02
Skupina							1.22.5: Ostatní vedlejší rozpočtové náklady	333 333,33		-		-		50 000,00	383 333,33
Oddíl							1.22.5.: Ostatní vedlejší rozpočtové náklady	333 333,33		-		-		50 000,00	383 333,33
118	ON	1.22.6	Zimní opatření - vytápění a vysoušení objektu - předpokládané finanční náklady na celý objekt (listopad 2024 150 tis., prosinec 2024 250 tis., leden 2025 250 tis., únor 2025 250tis., březen 2025 100 tis.) kalkulace vychází z pronájmu vytápění na lehké topné oleje a proudění vzduchu 3,5 tis./den, náklady na palivo 7 tis./den, 4 vysoušecí 2 tis./den, skladba nákladů a průběh čerpání se může v závislosti na potřebách stavby měnit, opatření bude účtováno dle skutečně odsouhlasených nákladů do maximální výše 1 mil. Kč	soubor	1,000	333 333,33	333 333,33	R položka		-			15	50 000,00	383 333,33

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Zdroj ceny	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
------	-----	-----	-------	----	--------	------------	------	------------	--------------	----------	------------	------	-----------	-----	------------

Nabídkový rozpočet



Název zakázky: Rekonstrukce Domova seniorů
Bojčenkova 1099

Investor: Městská část Praha 14
Bratří Venclíků 1073/8
Praha 14 - Černý Most
198 00

Dodavatel: NEPRO stavební, a.s.
Ve Žlíbku 1621/104
Praha 9
193 00

Kontaktní osoba:

Tel:

Email:

Datum: 30.08.2023

Rekonstrukce Domova seniorů Bojčenkova 1099

Stavíme jinak. Detailně.

Popis	Cena
S: Rekonstrukce Domova seniorů Bojčenkova 1099	-9 960 397,80
2: Dodatek č.2	-9 960 397,80
ZL_08: Návrh úspor	-9 960 397,80
SO.01a: Rekonstrukce Domova seniorů Bojčenkova 1099	-6 935 997,71
SO_1.04a: Rekonstrukce DSB stavební práce	-4 020 397,49
SO_1.04a: Rekonstrukce DSB stavební práce	-4 020 397,49
6-2: Fasáda - KZS a obklad	-4 020 397,49
SO_1.08a: Rekonstrukce DSB Ostatní doplňkové konstrukce	-873 984,76
SO_1.8a.: Rekonstrukce DSB Ostatní doplňkové konstrukce	-873 984,76
767: Konstrukce zámečnické	-41 618,32
9-OC: Kompletní výrobky	-832 366,44
SO_1.16a: Rekonstrukce DSB_Vnitřní vybavení a nábytek - dle Studie interiérů (snížená sazba DPH)	-195 858,69
SO_1.16a_00.: Rekonstrukce DSB_Vnitřní vybavení a nábytek - dle Studie interiérů (snížená sazba DPH)	-195 858,69
766: Konstrukce truhlářské	-195 858,69
SO_1.16b: Rekonstrukce DSB_Vnitřní vybavení a nábytek - dle Studie interiérů (základní sazba DPH)	-1 245 046,76
SO_1.16b_00.: Rekonstrukce DSB_Vnitřní vybavení a nábytek - dle Studie interiérů (základní sazba DPH)	-1 245 046,76
766: Konstrukce truhlářské	-1 245 046,76
SO_1.19a: Venkovní architektura, zahradní komunikace	-600 710,00
SO_1.19a.: Venkovní architektura, zahradní komunikace	-600 710,00
MB: Mobiliiář a další prvky	-600 710,00
SO.01b: Navýšení kapacity domova seniorů Bojčenkova 1099	-3 024 400,09
SO_1.04b: Nástavba DSB stavební práce	-2 379 157,48
SO_1.04b: Nástavba DSB stavební práce	-2 379 157,48
6-2: Fasáda - KZS a obklad	-2 379 157,48
SO_1.08b: Nástavba DSB Ostatní doplňkové konstrukce	-41 618,32
SO_1.8b.: Nástavba DSB Ostatní doplňkové konstrukce	-41 618,32
767: Konstrukce zámečnické	-41 618,32
SO_1.16bb: Nástavba DSB_Vnitřní vybavení a nábytek - dle Studie interiérů (základní sazba DPH)	-603 624,29
SO_1.16bb.: Nástavba DSB_Vnitřní vybavení a nábytek - dle Studie interiérů (základní sazba DPH)	-603 624,29
766: Konstrukce truhlářské	-603 624,29
Celkem (bez DPH)	-9 960 397,80
DPH	-1 604 979,93
DPH 15 % ze základny: -8 111 727	-1 216 759,01
DPH 21 % ze základny: -1 848 671	-388 220,92
Celkem (včetně DPH)	-11 565 377,73

Rekonstrukce Domova seniorů Bojčenkova 1099

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Zdroj ceny	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	
Stavba			S: Rekonstrukce Domova seniorů Bojčenkova 1099				-9 960 397,80				-1 604 979,93	-11 565 377,73
Dodatek			2: Dodatek č.2				-9 960 397,80				-1 604 979,93	-11 565 377,73
Změnový list			ZL_08: Návrh úspor				-9 960 397,80				-1 604 979,93	-11 565 377,73
Skupina objektů			SO.01a: Rekonstrukce Domova seniorů Bojčenkova 1099				-6 935 997,71				-1 115 102,46	-8 051 100,17
Objekt			SO_1.04a: Rekonstrukce DSB stavební práce				-4 020 397,49				-603 059,62	-4 623 457,12
Podobjekt			SO_1.04a: Rekonstrukce DSB stavební práce				-4 020 397,49				-603 059,62	-4 623 457,12
Oddíl			6-2: Fasáda - KZS a obklad				-4 020 397,49				-603 059,62	-4 623 457,12
1	SP	X_622-CP	Montáž obkladů vnějších z obkladových pásků lepením	m2	- 1 076,685	2 388,30	-2 571 444,14	Smluvní cena	15	-385 716,62	-2 957 160,76	
2	SP	X_623-CP	Spárování obkladových pásků	m2	- 1 076,685	266,21	-286 619,47	Smluvní cena	15	-42 992,92	-329 612,39	
3	H	X_2311	pásek obkladový cihlový	kus	-56 848,968	26,43	-1 502 617,93	Smluvní cena	15	-225 392,69	-1 728 010,62	
4	SP	622531012	Tenkovrstvá silikonová zmitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	1 076,685	401,00	431 750,69	22-II	15	64 762,60	496 513,29	
5	SP	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	1 076,685	66,50	71 599,55	22-II	15	10 739,93	82 339,49	
6	SP	X16862	úspora na pronájmu lešení	m2	1 923,404	-84,78	-163 066,19	R položka	15	-24 459,93	-187 526,12	
Objekt			SO_1.08a: Rekonstrukce DSB Ostatní doplňkové konstrukce				-873 984,76				-131 097,71	-1 005 082,48
Podobjekt			SO_1.8a.: Rekonstrukce DSB Ostatní doplňkové konstrukce				-873 984,76				-131 097,71	-1 005 082,48
Oddíl			767: Konstrukce zámečnické				-41 618,32				-6 242,75	-47 861,07
7	SP	Zo.03	Ocelová kce pro obsluhu zelené stěny - ocelová pozinkovaná kce montovaná z nosníků (konzol) kotvených do stávajícího ŽB ztužidla a pochozí části z porořostu (bez zábradlí), žárové zinkováno s práškovou barvou	soubor	- 2.000	20 809,16	-41 618,32	Smluvní cena	15	-6 242,75	-47 861,07	
Oddíl			9-OC: Kompletní výrobky				-832 366,44				-124 854,97	-957 221,41
8	SP	Oc.08	"Zelená stěna" (vertikální zahrada) - kompletní dodávka vč. rostlin, samozavlažovacích truhlíků, řídicí jednotky, osvětlení (osv. rampy, kabeláže i svítidel), vodovodních rozvodů od napojovacího místa (v pohledu 3.NP); rozměr cca 6x8 m	soubor	- 2.000	416 183,22	-832 366,44	Smluvní cena	15	-124 854,97	-957 221,41	
Objekt			SO_1.16a: Rekonstrukce DSB_Vnitřní vybavení a nábytek - dle Studie interiérů (snížená sazba DPH)				-195 858,69				-29 378,80	-225 237,50
Podobjekt			SO_1.16a_00.: Rekonstrukce DSB_Vnitřní vybavení a nábytek - dle Studie interiérů (snížená sazba DPH)				-195 858,69				-29 378,80	-225 237,50
Oddíl			766: Konstrukce truhlářské				-195 858,69				-29 378,80	-225 237,50
9	H	N16	recepční pult - atyp pracovní deska lamino vzor šedý dub čelní deska žlutý laminát ohýbaný	kus	- 1.000	195 858,69	-195 858,69	Smluvní cena	15	-29 378,80	-225 237,50	
Objekt			SO_1.16b: Rekonstrukce DSB_Vnitřní vybavení a nábytek - dle Studie interiérů (základní sazba DPH)				-1 245 046,76				-261 459,82	-1 506 506,58
Podobjekt			SO_1.16b_00.: Rekonstrukce DSB_Vnitřní vybavení a nábytek - dle Studie interiérů (základní sazba DPH)				-1 245 046,76				-261 459,82	-1 506 506,58
Oddíl			766: Konstrukce truhlářské				-1 245 046,76				-261 459,82	-1 506 506,58
10	H	N25	kredenc repasovaná historická kuchyňská skříň prosklená bílý matný nátěr úchytky dřevo olej	kus	- 1.000	77 074,02	-77 074,02	Smluvní cena	21	-16 185,54	-93 259,57	
11	H	N30	pianino se stoličkou starší hnědé dřeva, repasované	kus	- 1.000	65 185,48	-65 185,48	Smluvní cena	21	-13 688,95	-78 874,43	
12	H	N5	odpočinkové křeslo pro seniory nutno vzorkovat - sleva	kus	54,000	-12 000,00	-648 000,00	R položka	21	-136 080,00	-784 080,00	
13	H	N8	jídelní židle s područkami řada výrobků pro seniory - sleva	kus	96,000	-3 632,26	-348 697,13	R položka	21	-73 226,40	-421 923,52	
14	H	N18	prosklená vitrina police prosklené průhledné nasvíceno LED diodami prodej drobných předmětů v recepci	kus	- 1.000	106 090,13	-106 090,13	Smluvní cena	21	-22 278,93	-128 369,05	
Objekt			SO_1.19a: Venkovní architektura, zahradní komunikace				-600 710,00				-90 106,50	-690 816,50
Podobjekt			SO_1.19a.: Venkovní architektura, zahradní komunikace				-600 710,00				-90 106,50	-690 816,50
Oddíl			MB: Mobilniář a další prvky				-600 710,00				-90 106,50	-690 816,50
15	SP	HP-01	Herní prvek stěnový labyrint D+M	kus	- 1.000	247 500,00	-247 500,00	Smluvní cena	15	-37 125,00	-284 625,00	
16	SP	HP-02	Herní prvek hrací kámen D+M	kus	- 1.000	353 210,00	-353 210,00	Smluvní cena	15	-52 981,50	-406 191,50	
Skupina objektů			SO.01b: Navýšení kapacity domova seniorů Bojčenkova 1099				-3 024 400,09				-489 877,47	-3 514 277,56
Objekt			SO_1.04b: Nástavba DSB stavební práce				-2 379 157,48				-356 873,62	-2 736 031,11
Podobjekt			SO_1.04b: Nástavba DSB stavební práce				-2 379 157,48				-356 873,62	-2 736 031,11

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Zdroj ceny	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
Oddíl			6-2: Fasáda - KZS a obklad				-2 379 157,48			-356 873,62	-2 736 031,11
17	SP	X_622-CP	Montáž obkladů vnějších z obkladových pásků lepením	m2	-664,087	2 388,30	-1 586 037,02	Smluvní cena	15	-237 905,55	-1 823 942,57
18	SP	X_623-CP	Spárování obkladových pásků	m2	-664,087	266,21	-176 783,57	Smluvní cena	15	-26 517,54	-203 301,11
19	H	X_2311	pásek obkladový cihlový	kus	-35 063,794	26,43	-926 797,56	Smluvní cena	15	-139 019,63	-1 065 817,20
20	SP	622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	664,087	401,00	266 298,89	22-II	15	39 944,83	306 243,72
21	SP	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	664,087	66,50	44 161,79	22-II	15	6 624,27	50 786,05
Objekt			SO_1.08b: Nástavba DSB Ostatní doplňkové konstrukce				-41 618,32			-6 242,75	-47 861,07
Podobjekt			SO_1.8b.: Nástavba DSB Ostatní doplňkové konstrukce				-41 618,32			-6 242,75	-47 861,07
Oddíl			767: Konstrukce zámečnické				-41 618,32			-6 242,75	-47 861,07
22	SP	Zo.03	Ocelová kce pro obsluhu zelené stěny - ocelová pozinkovaná kce montovaná z nosníků (konzol) kotvených do stávajícího ŽB ztužidla a pochozí části z pororoštu (bez zábradlí), žárově zinkováno s práškovou barvou	soubor	-2,000	20 809,16	-41 618,32	Smluvní cena	15	-6 242,75	-47 861,07
Objekt			SO_1.16bb: Nástavba DSB_Vnitřní vybavení a nábytek - dle Studie interiérů (základní sazba DPH)				-603 624,29			-126 761,10	-730 385,39
Podobjekt			SO_1.16bb.: Nástavba DSB_Vnitřní vybavení a nábytek - dle Studie interiérů (základní sazba DPH)				-603 624,29			-126 761,10	-730 385,39
Oddíl			766: Konstrukce truhlářské				-603 624,29			-126 761,10	-730 385,39
23	H	N30	pianino se stoličkou starší hnědé dřevo, repasované	kus	-1,000	65 185,48	-65 185,48	Smluvní cena	21	-13 688,95	-78 874,43
24	H	N5	odpočinkové křeslo pro seniory nutno vzorkovat - sleva	kus	37,000	-12 000,00	-444 000,00	R položka	21	-93 240,00	-537 240,00
25	H	N8	jídelní židle s područkami řada výrobků pro seniory - sleva	kus	26,000	-3 632,26	-94 438,80	R položka	21	-19 832,15	-114 270,95