



Zadavatel:

Městská část Praha 14, IČ: 00231312
ul. Bří. Venclíků 1073
198 21 Praha 9

VÝZVA PRO PODÁNÍ NABÍDEK VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce malého rozsahu

„Revize a servis na zařízení EPS a PZS v objektech Úřadu městské části Praha 14“

Zadávací dokumentace je zpracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s přiměřeným použitím zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky	Revize a servis na zařízení EPS a PZS v objektech Úřadu městské části Praha 14
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu na služby
Zahájení zadávacího řízení	12. 05. 2015
Lhůta pro podání nabídek	29.05. 2015

Identifikační údaje zadavatele

Název	Městská část Praha 14
IČO/DIČ	002 31 312 / CZ00231312
Adresa sídla	Bří. Venclíků 1073, 198 21 Praha
Právní forma	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Bc. Radek Vondra, starosta

Kontaktní osoba zadávacího řízení

Kontaktní osoba	Vladimír Venc
Telefon	+420 225 295 216
E-mail	Vladimir.Venc@praha14.cz

1. Poskytování zadávací dokumentace

- 1.1. Zadávací dokumentace je uveřejněna v celém rozsahu na profilu zadavatele na adrese: <http://sluzby.e-zakazky.cz>.
- 1.2. Obsah zadávací dokumentace
 1. Výzva pro podání nabídek a textová část zadávací dokumentace
 1. Krycí list nabídky (příloha č. 1)
 2. Smlouva (příloha č. 2)
 3. Čestné prohlášení (příloha č. 3)

2. Předmět veřejné zakázky

- 2.1. Předmětem zadávacího řízení je uzavření smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem na dobu neurčitou jejímž předmětem je poskytování služeb, a to následujících :

A - provádění revizí a běžného servisu v rámci těchto revizí na zařízeních :

pro: Objekt čp. 1073 ul. Bří Venclíků, Praha 9

EPS: GENT 2400	Rozsah zařízení:	1x ústředna
		10x tlačítkový hlásič
		66x automatický hlásič
		2x odvětrávací klapka

PZS: Dominus I	Rozsah zařízení:	1x ústředna
----------------	------------------	-------------

33x magnetický kontakt
47x prostorový detektor

pro: Objekt čp. 1072 ul. Bří Venclíků, Praha 9

EPS:Lites MHU 109 Rozsah zařízení:

1x ústředna
1x signální tablo
Tlačítkový detektor
Automatický hlásič

PZS:Honywell

Rozsah zařízení:

1x ústředna
Magnetický kontakt
Prostorový detektor

pro: Galerii 14, Náměstí Plk.Vlčka 686, Praha 9

PZS:Paradox

Rozsah zařízení:

1x ústředna
1x komunikátor
1x siréna
Magnetický kontakt
Prostorový detektor

- u EPS: budou prováděny úkony měřicí, kontrolní, seřizovací a čistění v tomto rozsahu:
- optická s fyzická kontrola zabezpečovacích komponentů v systému EPS,
 - vyčištění, proměření a seřízení požárních hlásičů, senzorů a ústředn EPS,
 - měření kontrola akumulátorů (seřízení) kontrola dobíjení,
 - kontrola funkce smyček , kontrola adres,
 - kontrola a funkční přezkoumání celého systému EPS včetně přípojných zařízení a výstupů,
 - kontrola dle požadavků pro revize zařízení EPS, daného platnými normami a doporučeními pojišťoven.
- u PZS: budou prováděny úkony měřicí, kontrolní, seřizovací a čistění v tomto rozsahu:
- Elektronický zabezpečovací systém
- optická s fyzická kontrola zabezpečovacích komponentů v systému PZS,
 - vyčištění a seřízení čidel a senzorů PZS,
 - měření kontrola akumulátorů (seřízení) kontrola dobíjení,
 - kontrola funkce smyček – vyvážení čidel, u adresovatelných systémů kontrola adres,
 - kontrola a funkční přezkoumání celého systému PZS včetně přípojných zařízení a výstupů,
 - kontrola dle požadavků pro revize zařízení PZS, daného platnými normami a doporučeními pojišťoven.

Nad rámec revize se v jejím rámci zhotovitel zavazuje provést též servis v rozsahu:

- vyčištění špinavých detektorů
- dotažení spojů svorkovnic
- vyčištění ústředn a klávesnic
- provést uchycení utržených nebo volných detektorů
- provést nastavení citlivosti detektorů
- promazání pohonů požárního odvětrání

○

přezkoušení obsluhy PZS a EPS

Veškeré revize budou realizovány v souladu s požadavky platné legislativy, včetně norem :
EPS EN 342710 elektrická požární signalizace,
PZS EN 50131 poplachové zabezpečovací systémy,

B - odstranění vzniklých závad, zjištěných při revizi (kromě závad uvedených pod písm. A tohoto odst.)

V rámci této části předmětu díla bude zhotovitel provádět zejména odstraňování závad a opravy zařízení, a to v co nejkratší možné době a v kvalitě dle ČSN. V případě závady zařízení zhotovitel garantuje, že se jeho technik dostaví na místo závady nejpozději do 24 hodin od nahlášení závady objednavatelem a provede její odstranění bez zbytečného odkladu.

- 2.2. Předmět zakázky je specifikován touto zadávací dokumentací.
- 2.3. Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí veškeré úkony související s předmětem plnění, a to i takové činnosti, které nejsou výslovně zmíněny v příložených dokumentech, ale z povahy předmětu plnění je zřejmé, že jsou k tomuto nezbytné.
- 2.4. Místo plnění veřejné zakázky: Městská část Praha 14 (kód ZÚJ: 547361), Praha (kód NUTS: CZ010).
- 2.5. Termín plnění veřejné zakázky:
 - 2.5.1. Předpokládané zahájení realizace: 1. září 2015.
 - 2.5.2. Předpokládané ukončení realizace: není známo – uzavření smlouvy na dobu neurčitou.
- 2.6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky:
- 2.7. Klasifikace dle CPV - 35121000-8 - Zabezpečovací zařízení.
- 2.8. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 200.000 Kč bez DPH, a to jako součet ceny za 4 roky plnění, předpokládá se cena 50 tis. Kč bez DPH za rok plnění.

3. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

Základní kvalifikační předpoklady

- 3.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele dle ustanovení § 53 odst. 1 zákona, a to **čestným prohlášením** podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem/za uchazeče (příloha č. 3 zadávací dokumentace).

Profesní kvalifikační předpoklady

- 3.2. Zadavatel požaduje prokázání splnění následujících profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 54 písm. a), b), d) zákona.
- 3.3. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, způsob prokázání – kopie dokladu ne starší 90 dnů.
- 3.4. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto výběrového řízení,

případně výpisu ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá, způsob prokázání - kopie dokladu.

- 3.5. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením oprávnění k instalovaným systémům EPS a PZS, oprávnění k revizím tohoto zařízení, způsob prokázání – úředně ověřená kopie dokladu.

Ekonomická a finanční způsobilost plnit veřejnou zakázku

- 3.6. Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem/za uchazeče.

Technické kvalifikační předpoklady

- 3.7. Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 56 odst. 2 písm. a) zákona.

- 3.8. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu prací obdobného charakteru provedených dodavatelem za poslední 3 roky.

- 3.8.1. Požadovaná minimální úroveň:

zakázky obdobného charakteru (Zajištění provádění revizí a servisu na zařízení EPS a PZS) za poslední tři roky v minimální výši plnění 100 tis. Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pokud byla obdobná zakázka plněna ve sdružení, uchazeč je povinen prokázat, v jakém rozsahu se na celkovém objemu zakázky podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení.

- 3.8.2. Způsob prokázání:

Seznam zakázek obdobného charakteru dle výše uvedené specifikace a 3 osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto zakázek. Součástí osvědčení v souladu s § 56 odst. 2 písm. a) zákona dále musí být cena díla a doba, dále zde musí být uveden kontakt na objednatele. Seznam zakázek obdobného charakteru bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za něj.

Další způsob prokázání kvalifikace v nabídce

- 3.9. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.

- 3.9. 1. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tato smlouva musí být podepsána (ve všech částech k podpisu určených) osobami oprávněnými jednat jménem/za všechny dodavatele, veškeré podpisy ve smlouvě musí být úředně ověřeny.

- 3.10. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 nebo 2 a
 - b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.
- 3.10.1. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.
- 3.11. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

4. Obchodní a platební podmínky

- 4.1. Obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Uchazeč je povinen dodržet závazný návrh smlouvy, která je přílohou této dokumentace.
- 4.2. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou a bude vyřazena z hodnocení.
- 4.3. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 5.1. Uchazeč je povinen stanovit nabídkové ceny absolutní částkou v českých korunách bez DPH. Nabídkové ceny budou uvedeny v návrhu smlouvy. Cena za roční revize a s tím spojený servis na zařízení EPS a PSZ bude uvedena jako cena za 1 rok plnění, a to dle specifikace uvedené v návrhu smlouvy. Dále bude stanovena hodinová sazba za práci včetně cestovného bez DPH při opravách na zařízení EPS a PSZ.
- 5.2. Nabídkové ceny musí být stanoveny jako nejvýše přípustné, které není možné překročit nebo změnit,
- 5.3. Nabídkové ceny musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci.
- 5.4. Cenu díla v průběhu realizace je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH.

6. Způsob hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií

- 6.1 Zadavatel zvolil pro hodnocení nabídek základní hodnotící **kritérium ekonomické výhodnosti nabídky**. Hodnocení nabídek provede v souladu s ustanovením § 74 Zákona pětičlenná hodnotící komise podle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií, pro které Zadavatel stanovil váhu takto:

1. Nabídková cena bez DPH za roční revize a s tím spojený servis na zařízení EPS a PSZ **váha 70%**

2. Hodinová sazba za práci včetně cestovného bez DPH při opravách na zařízení EPS a PSZ **váha 30%**

- 6.2 Obě nabídkové ceny jsou číselně vyjádřitelné kritéria, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria a tudíž hodnocená nabídka získá takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem

100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce v tomto kritériu podle následujícího vzorce :

$$\text{Počet bodů dílčího kritéria} = (100 \times \text{nejnižší nabídková cena} / \text{hodnocená nabídková cena}) \times \text{váha příslušného kritéria}$$

- 6.3 Celkové hodnocení nabídek podle základního hodnotícího kritéria provede hodnotící komise tak, že u každé nabídky sečte počet bodů obou kritérií. Na základě takto stanovených hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude hodnocena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty součtu.
V případě rovnosti celkového počtu bodů, obdržených při hodnocení nabídek hodnotící komisí, rozhoduje vyšší počet bodů za dílčí hodnotící kritérium Nabídková cena za zajištění revizí.
- 6.4 Uchazeči předloží ve svých nabídkách následující údaje a doklady, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle výše uvedeného kritéria:
- a) uchazečem vyplněné údaje v návrhu smlouvy,
 - a) uchazečem vyplněný krycí list nabídky.

7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky

- 7.1. Součástí nabídky bude doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy, jednat jménem/za uchazeče (např. výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii, výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii + plná moc v originále).
- 7.2. Nabídka bude předložena v listinné podobě v českém jazyce ve dvojím vyhotovení (1x originál, 1x prostá kopie)
- 7.3. Zadavatel doporučuje uchazeči, aby obě vyhotovení nabídky byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volné konce budou zapečetěny nebo přelepeny nebo jinak ukončeny tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možné žádný list volně vyjmout.
- 7.4. Uchazeči jsou povinni strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:
- a) Krycí list nabídky (dle závazného vzoru).
 - b) Doklady k prokázání splnění kvalifikace (čestné prohlášení).
 - c) Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy, jednat jménem/za uchazeče.
 - d) Návrh smlouvy – podepsaný oprávněnou osobou
 - e) Případné další dokumenty.
- 7.5. Uchazeč ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru.
- 7.6. Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: „**Revize a servis**“ a nápisem: „**Neotvírat**“. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona.
- 7.7. Nabídky je možné podávat osobně na adrese zadavatele: **podatelna Úřadu městské části Praha 14, Bří. Vencíků 1073, 198 21 Praha 9**, a to v pracovní dny pondělí a středa od 7:30 do 18:00, úterý a čtvrtek od 7:30 do 15:00 a pátek od 7:30 do 14:00 (v poslední den lhůty do 10:00). Nabídky je rovněž možné podávat poštou na uvedenou adresu.

- 7.8. Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.
- 7.9. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu podaných nabídek.
- 7.10. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou v souladu s § 71 odst. 6 zákona otevírány.
- 7.11. Zadavatel nepřipouští předložení variantní nabídky.

8. Lhůty

- 8.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **29. 5. 2015 v 10:00 hod.** Nabídky je možné podávat osobně na adrese zadavatele: **podatelna Úřadu městské části Praha 14, Bří. Venclíků 1073, 198 21 Praha 9**, a to v pracovní dny pondělí a středa od 7:30 do 18:00, úterý a čtvrtek od 7:30 do 15:00 a pátek od 7:30 do 14:00 (v poslední den lhůty do 10:00). Nabídky je rovněž možné podávat poštou na uvedenou adresu.
- 8.2. Zadávací lhůta trvá 180 dní. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni.

9. Další informace a požadavky zadavatele

- 9.1. V případě, že zadávací dokumentace včetně všech příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- 9.2. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 9.3. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 zákona.
- 9.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- 9.5. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).
- 9.6. Dodavatel je rovněž povinen poskytnout zadavateli veškeré podklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů vyžádaných kontrolními orgány.
- 9.7. Zadavatel si vyhrazuje právo předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu zrušit.

V Praze dne 12. 5. 2015

Bc. Radek Vondra
starosta

