

## KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

#### Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, Praha 9 – Černý Most  
IČO: 00231312  
DIČ: CZ00231312  
zastoupená: Mgr. Radkem Vondrou, starostou  
bankovní spojení: PPF banka, a. s., Praha 6  
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „kupující“)

a

#### AUTO ELSO s.r.o.

se sídlem: Cukrovarská 900/10, 19600 Praha 9  
zastoupené: Petrem Friedmannem - jednatelem  
IČO: 49358260  
DIČ: CZ49358260  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
kontaktní osoba: Martin Pospíšil  
e-mail / tel.: [REDACTED]  
zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 20057

(dále jen „prodávající“)

(kupující a prodávající společně dále též jako „smluvní strany“)

### I. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je prodej a koupě osobního motorového vozidla, specifikovaného v odst. 1.2 tohoto článku (dále jen „předmět koupě“).

1.2 Specifikace předmětu koupě:

- |                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| a) osobní automobil tov. značky: | Škoda                  |
| b) model                         | Superb                 |
| c) rok výroby:                   | 2017                   |
| d) barva karoserie:              | černá, šedá            |
| e) převodovka:                   | 6 stupňová automatická |
| f) objem motoru:                 | 2,0 TDI                |
| g) emisní norma:                 | EURO 6                 |

- h) emisní směrnice: 715/2007, 2015/45W
- i) energetická třída: A
- j) mobilita: PLUS
- k) servis: PLUS 5 let nebo 100 000 km
- l) další výbava: paket pro špatné cesty (kryt motoru a převodovky), třízónová klimatizace, telefonování bez připojení venkovní antény, navigační systém, digitální a DAB rádio, tempomat, parkovací senzory vpředu a vzadu, boční airbag vpředu a hlavový airbag, kolenní airbag řidiče s deaktivací airbagu spolujezdce, dveře zavazadlového prostoru s el. otevíráním a zavíráním, elektronický imobilizér, signalizace nezapnutých bezpečnostních pásů (všichni pasažéři), vyhřívání předních a zadních sedadel, vnější zpětné zrcátko vlevo konvexní, vnější zpětné zrcátko vpravo konvexní, nástupní lišty vpředu a vzadu

1.3 Specifikace předmětu koupě uvedená v předchozím odstavci se považuje za fixní.

## II. Doba a místo plnění

- 2.1 Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu kompletní předmět koupě bez vad a nedodělků nejpozději do dvou měsíců ode dne uzavření této smlouvy.
- 2.2 Místem plnění předmětu koupě je sídlo kupujícího, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

## III. Cena a platební podmínky

- 3.1 Celková kupní cena za předmět koupě včetně všech jeho součástí a příslušenství je smluvními stranami sjednána ve výši **838.936 Kč** včetně DPH, přičemž:  
celková kupní cena bez DPH činí: 693.333 Kč,  
sazba DPH činí: 21 %,  
výše DPH činí: 145.603 Kč.
- 3.2 Kupní cena dle předchozího odstavce je cenou nejvýše přípustnou (se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku), kterou je možné překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH, a to tak, že prodávající ke sjednané kupní ceně bez DPH připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
- 3.3 Kupující uhradí kupní cenu převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného prodávajícím, se splatností 14 kalendářních dnů od data doručení kupujícímu. Prodávající vystaví fakturu po předání kompletního předmětu koupě kupujícímu dle čl. V. této smlouvy.
- 3.4 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
- 3.5 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu prodávajícímu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

#### IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Prodávající se zavazuje za sjednanou kupní cenu, řádně a včas, dodat kupujícímu předmět koupě a převést vlastnické právo k předmětu koupě na kupujícího.
- 4.2 Kupující se zavazuje bezvadný předmět koupě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.

#### V. Předání a převzetí předmětu koupě

- 5.1 Prodávající vyzve kupujícího k převzetí předmětu koupě nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude předmět koupě připraven k předání kupujícímu.
- 5.2 Kupující je povinen převzít předmět koupě pouze v případě, že předmět koupě bude předáván bez vad a nedodělků.
- 5.3 O předání a převzetí předmětu koupě sepiší smluvní strany předávací protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží prodávající a jeden kupující.
- 5.4 Vlastnické právo k předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

#### VI. Záruka

- 6.1 Prodávající poskytuje kupujícímu na předmět koupě včetně všech jeho součástí a příslušenství následující záruky:
  - a) **celek** (kompletní předmět koupě): **5 let nebo 100 000 km**
  - b) **neprorezivění karoserie**: **6 let**
  - c) **barevná stálost a trvanlivost laku**: **3 roky**  
(na lakovaných částech automobilu)
- 6.2 Oznámení o vadách, na něž se vztahuje záruka, lze učinit ústně v kterémkoli autorizovaném servisu zn. Škoda, nebo písemně u prodávajícího.
- 6.3 Prodávající je povinen odstranit vady, na něž se vztahuje záruka (dále jen „záruční vady“), nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení kupujícího o vadách. Za odstranění záruční vady se považuje stav, kdy je předmět koupě bez této vady předán zpět kupujícímu.

#### VII. Sankce

- 7.1 Prodávající se zavazuje, že v případě nedodržení termínu dodání předmětu koupě bez vad a nedodělků kupujícímu dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny předmětu koupě za každý započatý den prodlení.

- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne, kdy prodávající obdrží od kupujícího písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty, která bude obsahovat její vyčíslení.
- 7.3 Kupující je oprávněn započítat smluvní pokutu proti pohledávce prodávajícího.
- 7.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího domáhat se náhrady škody.

## **VIII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

- 8.1 Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení podmínek této smlouvy druhou smluvní stranou, jestliže je takové porušení označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že písemné oznámení o odstoupení od smlouvy bylo doručeno třetím dnem od jeho odeslání smluvní stranou.
- 8.2 Za podstatné porušení podmínek této smlouvy prodávajícím se považuje zejména:
  - a) dodání předmětu koupě, u něhož se opakovaně (více než jednou) vyskytne stejná vada nebo u něhož se i jen jednorázově vyskytne v průběhu trvání záruky více než 5 různých vad,
  - b) prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě bez vad a nedodělků delší než 10 kalendářních dnů.
- 8.3 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení této smlouvy týkající se smluvních pokut a těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

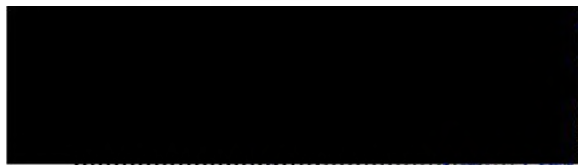
## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 9.2 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 9.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.4 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 9.5 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedorazí k dohodě smluvních stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 9.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 9.7 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené městskou částí Praha 14, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího uzavření, dobu účinnosti od / do a dále vlastní text smlouvy.
- 9.8 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

- 9.9 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž prodávající obdrží jeden a kupující tři stejnopisy.
- 9.10 Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.11 Uzavření této smlouvy schválila Rada MČ Praha 14 svým usnesením č. 138/RMČ/2017 ze dne 27. 2. 2017 a usnesením č. 184/RMČ/2017 ze dne 20.3.2017.

V Praze dne 28. 3. 2017



kupující



**AUTO ELSO** s.r.o.  
Jankovská 900/10



prodávající

Potvrzujeme, že ve smyslu § 142 zák. č. 121/2000 Sb.,  
byly splněny podmínky pro platnost  
takového právního aktu.

Předseda Městské části Praha 14

Ing. Jana Muhrová



Ing. Petr Hukal

28. 03. 2017  
V Praze dne: .....

-9-