



TRADE CENTRE PRAHA

Příloha k vyjádření: TCP č.j. *VO 129/17*

Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s.

Vyjádření k projektové dokumentaci obsahuje závazné stanovisko TCP, a.s., které slouží jako podklad ke stavebnímu či územnímu řízení v rámci plánované stavební činnosti na území hlavního města Prahy.

Vyjádření lze získat na základě žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci, která musí být doručena poštou, případně e-mailem na adresu: vyjadrenivo@tcp-as.cz, nebo osobně do sekretariátu společnosti TCP a.s. včetně požadovaných příloh: koordinační situace, průvodní a technické zprávy a případně plně moci.

Lhůta na vyřízení žádosti je 30 dní.

Vyjádření k projektové dokumentaci je platné 1 rok od data vydání. Případné prodloužení platnosti je možno provést pouze na originále výkresové dokumentace, kde je uvedeno číslo původního vyjádření.

Koordinační situace musí obsahovat zakreslení veřejného osvětlení (dále jen „VO“). Aktuální místo pro výdej mapových podkladů bude oznámeno na webových stránkách správce VO.

Povinnosti stavebníka (jeho dodavatele)

Nově navržené zařízení veřejného osvětlení musí být v souladu s platnými normami ČSN EN 13 201-5 „Osvětlení pozemních komunikací“ a Pražskými stavebními předpisy PSP/2016. Správce veřejného osvětlení musí odsouhlasit způsob nově budovaného VO, případně SO (slavnostní osvětlení) v každém stupni projektové dokumentace. Příkon elektrické energie pro nově budované zapínací místo si stavebník zajistí u dodavatele z distribučního rozvodu NN. Náklady včetně poplatků za jistič na zřízení nového ZM hradí stavebník. Návrh na připojení nových světelných míst na stávající rozvody veřejného osvětlení musí být předem projednány se správcem VO.

Při činnosti v ochranném pásmu zařízení VO ve vzdálenosti menší než 1 m od vyznačení trasy podzemního vedení nesmí stavebník používat strojní mechanismy.

V místech vjezdů a přejezdů musí být kabely uloženy do obetonované chráničky DN 110 mm s krytím 1 m. Konce chrániček musí být zapěněny.

Stožáry VO musí být uzemněny v celé trase zemnicím drátem FeZn o průměru 10 mm.

Při umísťování zařízení VO musí být respektovány Pražské stavební předpisy a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stromy a keře musí být vysazeny mimo kabelovou trasu. Kmeny stromů by měly být minimálně 5 m od stožárů VO. Po jejich vzrůstu nesmí dojít k zastínění svítidel a musí být dodrženo osvětlení komunikace podle ČSN EN 13201-5.

Kolem zapínacích míst (ZM) a stožárů VO musí být dodržen manipulační prostor 1 m. ZM musí být uzamčeno zámkem FAB. Případnou výměnu (navýšení) hlavního jističe u stávajícího ZM hradí včetně poplatků stavebník.

Stožáry musí být ve spodní části opatřeny vnějším i vnitřním ochranným nátěrem. Stožáry bez patic musí být ve spodní části opatřeny ochrannou manžetou nebo protikorozním nátěrem.

U sadových ohraněných stožárů je možné použít kabely do max. průřezu 16 mm², u silničních ohraněných stožárů do max. průřezu 25 mm².

V místech ztíženého přístupu mechanizace, např. na pěších cestách, je možno postavit stožáry max. výšky 5 m, na schodišti pouze do výšky 4 m.

Příloha k vyjádření: TCP č.j. *VO 129/17*

Ke stožáru uprostřed kruhové křižovatky musí být vybudován zpevněný příjezd pro mechanizaci minimální šířky 3 m.

Při umístění stožáru VO na chodníku by měl zůstat čistý průchod pro pěší min. 1,5m, je-li to vzhledem k šířce a uspořádání uličního profilu možné.

Pokud dojde ke změně nivelity komunikace, musí stavebník zajistit na vlastní náklady úpravu osazení patic, stožárů, elektrické výzbroje a uložení kabelů podle příslušných norem.

Při přeložce stožáru VO o více než 3 m musí být doložen nový světelný výpočet osvětlení komunikace. Kabely mezi jednotlivými stožáry nesmí být spojovány.

Všechny zásahy stavebníka do zařízení (VO, SO) správce, včetně přeložek, demontáží stávajícího a nových staveb musí být se správcem předem projednány a odsouhlaseny. Tyto práce budou hrazeny stavebníkem dle odsouhlaseného protokolu. Pokud bude stávající zařízení demontováno, je stavebník povinen odevzdat je na určené místo. Stožáry nesmí být uřezány, ale vytaženy vcelku a očištěny od základu, evidenční štítky musí být předány správci. Pokud dojde k likvidaci dřevěných nebo betonových stožárů, je stavebník povinen odvézt je přímo k likvidaci na skládku.

V případě dočasné demontáže VO je stavebník povinen zajistit a provozovat náhradní osvětlení (stupeň a intenzita musí odpovídat třídě komunikace), než bude zprovozněno nové VO.

Pokud dojde k poškození nebo jinému zásahu do zařízení VO, je stavebník povinen ohlásit to neprodleně na dispečink – tel. 224 915 151, příp. jiné aktuální číslo uvedené na webových stránkách správce VO.

V průběhu stavby musí stavebník vyzvat správce ke kontrole uložení kabelové trasy VO, SO před zásypem, a to minimálně 7 dní předem. Pokud se správce nedostaví ke kontrole, platí, že souhlasí se zásypem kabelové trasy. V případě zásypu kabelové trasy bez vyzvání předem (tj. bez souhlasu správce) je stavebník povinen na své náklady vykopat na vyzvání správce sondy za účelem kontroly hloubky a způsobu uložení kabelu.

Při zemních pracích v blízkosti kabelového vedení VO je stavebník povinen zajistit, aby nedošlo ke změně nivelity nebo prostorového uspořádání. Při stavbě musí být dodržována norma ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Odkryté kabelové vedení je stavebník povinen zajistit proti poškození, odcizení a prověšení. Trasa kabelového vedení nesmí být přejížděna vozidly nebo jinou stavební mechanizací až do doby, kdy bude zabezpečena proti mechanickému poškození. Pokud dojde k přepravě vysokého nákladu stavebníka pod trasou nadzemního vedení, musí být respektována výška vedení nad zemí, aby nedošlo k jeho poškození.

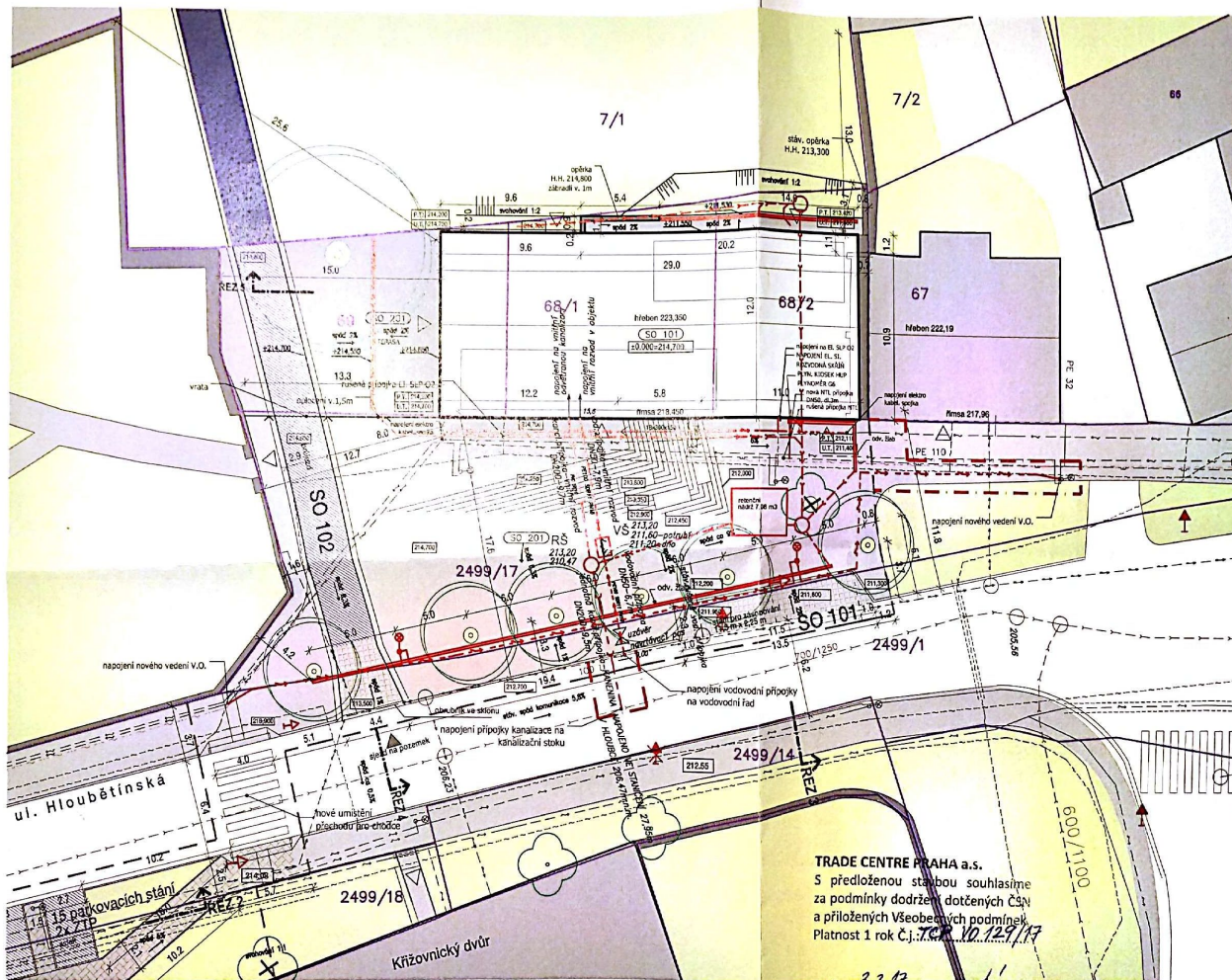
Stavebník si musí nechat od správce vytyčit stávající kabelové vedení předem. Vytyčení bude zpoplatněno.

Stavebník je povinen po dobu provádění své činnosti zajistit, aby zařízení správce bylo přístupné a ovladatelné 24 hodin denně.

Přisvětlení přechodu pro chodce či místa pro přecházení musí být zřízeno tak, aby bylo umožněno jeho samostatné zapínání nezávisle na síti veřejného osvětlení.

Při nedodržení výše uvedených podmínek může správce odmítnout převzít zařízení do své správy.

Jestliže nedodržením výše uvedených podmínek vzniknou na zařízení VO škody, vzniká tímto pro TCP, a.s. nárok na náhradu těchto škod.



LEGENDA

- hranice řešeného území
- NAVRŽENÉ nadzemní objekty, zastavěná plocha 348 m²
- STÁVAJÍCÍ nadzemní objekty, zastavěná plocha opěrné zdi a zdlouhé ploty (na řeš. území 8,5 m² - opěrka)
- zpevněná plocha (bez vozovky)
- zatravněný terén
- hranice kat. mapy
- stáv. vrstevnice po 1 m
- hranice doč. záboru
- oplocení
- stávající nadm. výška terénu
- stávající stromy zaměřené/nezaměřené
- kácený strom/keř
- stromy - návrh
- vjezdy na území
- vstupy do objektu
- rušená/navržená dopr. značka
- asfalt
- kamenná dlažba, pojízdná
- bet. dlažba
- kamenná dlažba, pochozí

REVIZE 2.3.2017 změna uspořádání kotvení stání

Souhrnný systém: JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM SÚST. PO VÝŠKOVÝCH
+0.000 = 214.700 m.n.m.



STAVBA - NÁZEV AKCE
KOMUNITNÍ CENTRUM HLOUBĚTINSKÁ 55 KOMUNIKACE

MÍSTO STAVBY
p.č. 581/1, 582/1, 2499/17, 2499/18, 2499/19, 25.14. Hloubětín

INVESTOR
Městské úřady Praha 14, Břevnovská 1073, 140 00 Praha 4, IČO: 002 31 312

GEN. PROJ.
Ing. arch. Miroslav Syrovacek, IČO: 55185051, Liberecká 309/25, 460 01 Jáchymov nad Nisou

STUPEŇ
DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

ČÁST
B - SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAV.

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI
Ing. arch. Petr Syrovacek, IČO: 158 000, Praha 1, Chotkovská 1073, 110 00 Praha 1, IČO: 002 31 312

DATUM
13.2.2017

MĚŘÍTKO
1:250

NÁZEV VÝKRESU

KOORDINAČNÍ SITUACE

ČÍSLO VÝKRESU
B.002

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- kanalizace jednotná
- NTL plynovod
- vodovod
- nízkoproud - nízké napětí
- vysokoproud, vedení V.O., sloup V.O. vedení, stávající článek

NAVRŽENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- přípojka splaškové kanalizace
- přípojka dešťové kanalizace, betonizovaná dlažba
- přípojka vodovodu
- domovní plynovod, přípojka plynovodu
- elektrická síť, vedení V.O.

TRADE CENTRE PRAHA a.s.
S předloženou stavbou souhlasíme
za podmínky dodržení dotčených čísel
a příložených všeobecných podmínek
Platnost 1 rok č.j. **TCR VO 129/17**

ze dne: **3.3.17** Podpis: **...**

DAJE KE KONTAKTU S VO.
V MÍSTECH KŘEŽDŮ A PŘEJEZDŮ (PARKOVÁNÍ)
MUSÍ BÝT KABELY VO ULOŽENY DO OBETONOVANÉ
CHRAŇKY DN 110mm S KRYTÍM 1m.
STŘEŽKY 908 403 a 908 402 NEBUDOU PŘELOŽENY,
ZUŠANOU NA STÁVAJÍCÍCH MÍSTECH NA PARCELI 2499/18.

STAVEBNÍ OBJEKTY

SO 101: podzemní parkovací stání

SO 102: obchodní komunikace